

НО "АР фонд капремонта МКД"

Карточка счета 60 за 2015 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Отбор: Контрагенты Равно "ООО "АГНУС"" И Договоры Равно "Те-13-П-15 от 04.09.15"

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	Дебет		Кредит		Текущее сальдо
				Счет		Счет		
Сальдо на начало								0,00
07.09.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000438 от 07.09.2015 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 08.09.2015	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "АГНУС" Те-13-П-15 от 04.09.15 Поступление (акт, накладная) 0000-000438 от 07.09.2015 23:59:59	86.03		60.01.1	59 400,00	К 59 400,00
08.09.2015	Списание с расчетного счета 0000-000788 от 08.09.2015 23:59:59 Опл. аванса 30% за кап.ремонт по Сч №5 от 07.09.15г., Дог.№ Те-13-П-15 от 04.09.15г., п.Тлюстенхабль, ул. Гидростроителей, 15 по вх.д. 183 от 08.09.201	ООО "АГНУС" Те-13-П-15 от 04.09.15 Списание с расчетного счета 0000-000788 от 08.09.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" п.Тлюстенхабль, ул. Гидростроителей, 15	60.01.1	59 400,00	51		
29.09.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000439 от 29.09.2015 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 30.09.2015	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "АГНУС" Те-13-П-15 от 04.09.15 Поступление (акт, накладная) 0000-000439 от 29.09.2015 23:59:59	86.03		60.01.1	138 600,00	К 138 600,00
30.09.2015	Списание с расчетного счета 0000-000816 от 30.09.2015 23:59:59 Опл. окончат. расчет за кап.ремонт по Сч №10 от 29.09.15г., Дог.№ Те-13-П-15 от 04.09.15г., п.Тлюстенхабль, ул. Гидростроителей, 15 по вх.д. 212 от 30	ООО "АГНУС" Те-13-П-15 от 04.09.15 Списание с расчетного счета 0000-000816 от 30.09.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" п.Тлюстенхабль, ул. Гидростроителей, 15	60.01.1	138 600,00	51		
Обороты за период и сальдо на конец					198 000,00		198 000,00	0,00

Продавец: ООО "АГНУС"

Адрес: 385228, Республика Адыгея (Адыгея), Теучежский район, рп Тлюстенхабль, ул Кубанская, д 4

ИНН: 0106011958

Расчетный счет: 40702810012010000062

Кор. счет: 30101810200000000745

БИК: 047908745

Банк: АДЫГЕЙСКИЙ РФ ОАО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" Г. МАЙКОП

Грузоотправитель: ; 385228, п. Тлюстенхабль, ул. Кубанская, 4

Покупатель: НО "АР ФОНД КАПРЕМОНТА МКД"

Адрес: 385000, респ Адыгея, г Майкоп, пер Профсоюзный, 15А

ИНН: 0105981008

КПП: 010501001

Расчетный счет: 40604810401000016238

Кор. счет: 30101810600000000301

БИК: 046015602

Банк: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

Счет № 10 от 29.09.2015

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	окончательный расчет за выполненные работы по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома по ул. Гидростроителей, 15, п. Тлюстенхабль, РА по договору № Те-13-П-15		1	138 600,00р.	138 600,00р.
Итого:			1		138 600,00р.

Сумма прописью: сто тридцать восемь тысяч шестьсотрублей 00 копеек. Без НДС.

Руководитель предприятия И. Б. Ловпаче Ловпаче И. Б.

Бухгалтер М. И. Шеуджен Шеуджен М. И.



24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

30.09.2015

30.09.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 212

30.09.2015

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Сто тридцать восемь тысяч шестьсот рублей 00 копеек

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	138600-00	
НО "АР Фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238	
Платательщик		БИК	046015602	
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"		Сч. №	30101810600000000602	
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	047908745	
Банк Плательщика		Сч. №	30101810200000000745	
АДЫГЕЙСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК"		Сч. №	40702810012010000062	
Г. МАЙКОП		Вид оп.	01	Срок плат.
Банк Получателя		Наз. пл.		Очер. плат. 5
ИНН 0106011958		Код		Рез. поле
ООО "АГНУС"				
Получатель				

Опл. окончат. расчет за кап.ремонт по Сч №10 от 29.09.15г., Дог.№ Те-13-П-15 от 04.09.15г., п.Тлюстенхабль, ул.

Гидростроителей, 15

Сумма 138 600-00

НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк

Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602ПРОВЕДЕНО
30.09.2015

Продавец: ООО "АГНУС"

Адрес: 385228, Республика Адыгея (Адыгея), Теучежский район, рп Тлюстенхабль, ул Кубанская, д 4

ИНН: 0106011958

Расчетный счет: 40702810012010000062

Кор. счет: 30101810200000000745

БИК: 047908745

Банк: АДЫГЕЙСКИЙ РФ ОАО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" Г. МАЙКОП

Грузоотправитель: , 385228, п. Тлюстенхабль, ул. Кубанская, 4

Покупатель: НО "АР ФОНД КАПРЕМОНТА МКД"

Адрес: 385000, респ Адыгея, г Майкоп, пер Профсоюзный, 15А

ИНН: 0105981008

КПП: 010501001

Расчетный счет: 40604810401000016238

Кор. счет: 30101810600000000602

БИК: 046015602

Банк: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

Счет № 5 от 07.09.2015

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Аванс на выполнение работы по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома по ул. Гидростроителей, 15, п. Тлюстенхабль, РА по договору № Те-13-П-15		1	59 400,00р.	59 400,00р.
Итого:			1		59 400,00р.

Сумма прописью: сто тринадцать тысяч сто рублей 00 копеек. Без НДС.

Руководитель предприятия Ловпаче И. Б.

Бухгалтер Шеуджен М. И.



24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

08.09.2015

08.09.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 183

08.09.2015

электронно

Дата

Вид платежа

Сумма
прописью

Пятьдесят девять тысяч четыреста рублей 00 копеек

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	59400-00	
НО "АР Фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238	
Платательщик		БИК	046015602	
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"		Сч. №	30101810600000000602	
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	047908745	
Банк Плательщика		Сч. №	301018102000000000745	
АДЫГЕЙСКИЙ РФ ОАО "РОССЕЛЬХОЗБАНК"		Сч. №	40702810012010000062	
Г. МАЙКОП		Вид оп.	01	Срок плат.
Банк Получателя		Наз. пл.		Очер. плат.
ИНН 0106011958		Код		Рез. поле
КПП 010101001				5
ООО "АГНУС"				
Получатель				

Опл. аванса 30% за кап.ремонт по Сч №5 от 07.09.15г., Дог.№ Те-13-П-15 от 04.09.15г., п.Тлюстенхабль, ул. Гидростроителей, 15
 Сумма 59 400-00
 НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО
08.09.2015

ДОГОВОР ПОДРЯДА № Те-13-П-15

г. Майкоп

"04" сентября 2015 года

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Инигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью ООО «Агнус», в лице директора ЛовнACHE Инвера Бамбетовича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнения работ по: 1. Установке общедомового (коллективного) узла учёта потреблённого тепла (далее - работы) многоквартирного дома (далее - объект), расположенного по адресу: Республика Адыгея п. Тлюстенхабль, ул. Гидростроителей № 15, в соответствии с технической и сметной документацией, прилагаемой к Договору, согласно условиям комиссионного отбора от «31» августа 2015 г.

1.2. Общая стоимость работ по Договору составляет **198 000,00 (сто девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек**, НДС не предусмотрен.

1.3. Указанная в пункте 1.2 стоимость работ увеличению не подлежит.

1.4. В счет стоимости работ, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, Подрядчик берет на себя обязательство перед Заказчиком на свой риск из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором, устранить все недостатки и перетать результаты выполненных работ Заказчику.

1.5. Результаты работы по настоящему договору считается принятым со дня предоставления Заказчику следующих документов:

- акт приёмки завершённого капитального ремонта многоквартирного дома, подписанный всеми представителями, согласно требований к технической документации;
- документ, подтверждающий соответствие параметров отремонтированного МКД проектной, сметной документации и подписанный лицом, выполняющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- сертификаты на применяемые материалы и счета-фактуры (прайс-листы) подтверждающие цену материалов, отображенных в отчетной документации (форма КС-2);
- заполненный и подписанный общий журнал работ, проводимых на объекте, указанном в п. 1.1. данного договора;
- акты скрытых работ, подписанных лицом, осуществляющим технический надзор;
- схема, отображающая расположение ремонтируемого многоквартирного дома, расположение сетей инженерно-технического обеспечения подписанная лицами, осуществляющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- акты приёмки законченных капитальным ремонтом общедомовых инженерных сетей и узлов учета ресурсоснабжающими организациями;

1.6. Заказчик берет на себя обязательство перечислить денежные средства Подрядчику за выполнение работ определенных в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

1.7. Основание заключения Договора - протокол комиссионного отбора № 166 от «02» сентября 2015 г.

2. Порядок оплаты работ

2.1. Оплата по Договору осуществляется частями:

- предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 1.2.;

- дальнейший расчёт согласно предоставленных промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, не чаще одного раза в месяц;
- остаток денежных средств в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 1.2. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 после подписания Заказчиком указанных документов в п. 1.5 в срок, указанный в конкурсной документации, но не позднее 30.11.2015 г.

3. Сроки выполнения работ

- 3.1. Срок выполнения работ – с даты заключения договора до 30.10.2015 года.
- 3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

4. Обязанности Заказчика

- 4.1. Передать в работу Подрядчику объект в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.
- 4.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после капитального ремонта.
- 4.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.
- 4.4. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

5. Обязанности Подрядчика

- 5.1. Разместить за свой счет на строительных лесах и (или) ограждениях информацию с указанием: видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов.
- 5.2. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8:00 по 21:00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.
- 5.3. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.
- 5.4. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.
- 5.5. Поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.
- 5.6. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.
- 5.7. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической и сметной документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.
- 5.8. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указания приостановить работы и принять

все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.9. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

5.10. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

5.11. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.12. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

5.13. Представить к принятию Заказчику акты на выполнение отдельных этапов работ по форме КС-2, с обязательным приложением исполнительной документации (Общий журнал работ, акты на скрытые работы), исполнительные схемы и т. д. согласно РД-11-02 2006 сертификаты на качество применённых материалов и конструкций в срок, указанный в пункте 4.1

5.13. Сдать объект в эксплуатацию в установленные пунктом 3.2 Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации.

5.14. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

5.16. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

6. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию

6.1. Приемка результатов завершённых работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в редакции изменений N 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 N 17 - 16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

6.2. Подрядчик обязан уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить Заказчику счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3 (на печатном носителе, в электронном виде ГРАИД-Смета формата «.XML» и электронном варианте формата «книга Excel 97-2003»). Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

6.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

6.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 6.4 Договора.

7. Гарантии качества по выполненным работам

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

7.2. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа

объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

7.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг, которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

7.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

8. Ответственность сторон

8.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

8.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (5.2, 5.5, 5.6, 5.7) Заказчик немедленно останавливает работы и письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. В случае не устранения Подрядчиком в течение 2-х дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день до фактического устранения нарушений.

8.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

8.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или просрочка исполнения обязательства произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

9.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9.1. Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

9.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

10. Порядок расторжения Договора

10.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 3.1 настоящего Договора даты начала работ.

10.1.2. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

10.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 10.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

10.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

11. Разрешение споров

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае, если экспертиза назначена по соглашению между Сторонами, расходы несут обе Стороны поровну.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

12. Особые условия

12.1. Подрядчик обязан собственными силами и средствами на территории рабочей площадки установить все временные сооружения, необходимые для качественного выполнения работ по Договору, в том числе обеспечить все временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжения, электросетям.

13. Прочие условия

13.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

13.3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр Заказчику, 1 экземпляр Подрядчику.

13.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. Сметный расчет

15. Местонахождение и реквизиты сторон

Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»
Адрес: Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.
ИНН 0105981008
КПП 010501001
ОГРН 1130100000601
ОКАТО 79401000000
ОКПО 16244559
Расчетный счет: 40604810401000016238
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов на Дону
БИК 046015602
e-mail: kaprem01@mail.ru

Подрядчик:

ООО «Агнус»
Адрес: 385228, РА, Теучежский район
п. Тлюстенхабль, ул. Кубанская, 4
ИНН 0106011958
КПП 010701001
р/с 40702810012010000062
Адыгейский РФ ОАО «Россельхозбанк»
г. Майкоп, доп. офис г. Адыгейск
к/с 30101810200000000745
БИК 047908745
Тел: 89882455406

16. Подписи сторон

Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»


" 04 " сентября 2015 г.
М.П. 

Р. М. Пинионов

Подрядчик:

Директор ООО «Агнус»


" 04 " сентября 2015 г.


И. Б. Ловнач

30.000000 экв 610

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО "Агнус"

И. Б. Ловпаче

2015 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор НО "Адыгейский Республиканский фонд
капитального ремонта общего имущества в МКД"

Р. М. Пшигонов

2015 г.

Многоквартирный дом № 15 по ул. Гидростроителей п. Тлюстенхабль Республика Адыгея

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Установку общедомового (коллективного) узла учета потребленного ресурса (тепла)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Программа капитального ремонта МКД на 2015 год

Сметная стоимость 198,000 тыс. руб.

строительных работ 62,916 тыс. руб.

монтажных работ 95,739 тыс. руб.

прочих 15,575 тыс. руб.

Средства на оплату труда 21,876 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 135,16 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2015 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Узел учета тепла												
19	ТЕРp65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм (100 м трубопровода)	0,045 4,5/100	499,8 446,65	16,32	36,83	22	20	1	1	65,3	2,94
20	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (100 м трубопровода)	0,01 1/100	5541,08 476,91	128,66 1,97	4935,51	55	5	1	49	60,83	0,61
1	ТЕРм38-01-005-04	Эстакады под трубопровод, галереи, сборка с помощью: лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) (1 т конструкций)	0,0305 30,5/1000	1021,68 595,98	247,25 11,61	178,45	31	18	8	5	77,2	2,35

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
УД	1. 101-1046	Двутавры с параллельными гранями полок нормальные «Б», сталь полуспокойная, № 20-24, (т)	1,035 0,0316	7156,22		7156,22	226,14			226,14		
2	ТССЦ-101-1641	Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСт3кп2, размером 50х50х5 мм (т)	0,0305 30,5/1000	5103,95		5103,95	156			156		
21	ТЕР16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм (100 м трубопровода)	0,025 2,5/100	9618,36 625,24	220,64 3,84	8772,48	240	16	6	218	79,75	1,99
52	ТССЦ-507-2288	Переходы концентрические на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2) диаметром условного прохода 80х50 мм, наружным диаметром и толщиной стенки 89х3,5-57х3 мм (шт.)	4	11,25		11,25	45			45		
6	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (100 м трубопровода)	0,035 (1+2,5)/100	98,18 46,79	32,51	18,88	3	2	1		5,01	0,18
7	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,0055 0,55/100	226,09 45,4	6,74 0,08	173,95	1			1	5,31	0,03
8	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,0055 0,55/100	426,58 27,88	4,8 0,08	393,9	2			2	3,83	0,02
53	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 80 мм (1 врезка)	4	556,78 57,59	10,11 0,21	489,08	2227	230	40 1	1957	7,46	29,84
37	ТССЦ-507-0951	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см2), диаметром 80 мм (шт.)	4	39,92		39,92	160			160		
12	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками (10 м трубопровода)	0,35 (3,5)/10	111,96 28,02	25,14	58,8	39	10	9	20	3,52	1,23
УД	1. 101-2466	Краска «Армофиниш», (л)	1,438 0,5033	67,91		67,91	34,18			34,18		
УД	2. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм, (м)	11 3,85	26,29		26,29	101,22			101,22		
УД	3. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм, (кг)	0,033 0,0116	33,39		33,39	0,39			0,39		
9	ТССЦ-104-0277	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 89 мм, толщина 9 мм (м)	2,5	20,34		20,34	51			51		
10	ТССЦ-104-0273	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 54 мм, толщина 9 мм (м)	1	8,16		8,16	8			8		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
54	ТЕР18-06-007-06	Установка фильтров диаметром : 80 мм (10 фильтров)	0,2 2/10	6792,52 112,05	119,67 2,29	6560,8	1359	22	24	1313	15,04	3,01
4	ТЕР18-06-002-03	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 89 мм (1 шт.)	2	1138,49 29,06	12,17 0,21	1097,26	2277	58	24	2195	3,9	7,8
5	ТССЦ-302-0079	Кран шаровый, муфтовый Valtes для воды диаметром 25 мм со сгоном (шт.)	2	100,42		100,42	201			201		
3	ТССЦ-302-0063	Кран шаровый, муфтовый Valtes для воды диаметром 20 мм, тип в/в (шт.)	2	40		40	80			80		
51	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров: с трехходовым краном (1 компл.)	4	207,39 1,75		205,64	830	7		823	0,22	0,88
3	1. ТССЦ-301-1466	Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1.5) с резьбовым присоединением марка МП-3У-16 с трехходовым краном 11П18пкРу16 с трубкой сифоном, (компл.)	1 4	204,86		204,86	819,44			819,44		
Уд	2. 301-1465	Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1.5) с резьбовым присоединением марка МП-3У-16 с трехходовым краном 11П18пкРу16, (компл.)	1 4	183,29		183,29	733,16			733,16		
22	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров в опрае прямых и угловых (1 компл.)	2	131,38 2,34		129,04	263	5		258	0,31	0,62
3	1. 301-1467	Термометр, (компл.)	1 2	127,62		127,62	255,24			255,24		
Уд	2. 301-1467	Термометр прямой (угловой) ртутный (ножка 66 мм) до 160 град С в опрае, (компл.)	1 2	127,62		127,62	255,24			255,24		
23	Прайс-лист ООО "Сантехкомплект"	Резьба 15 мм (шт)	6	4,14		4,14	25			25		
24	Прайс-лист ООО "Сантехкомплект"	Резьба 25 мм (шт)	2	6,63		6,63	13			13		
25	ТЕРм08-03-599-09	Щитки, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг (1 шт.)	1	65,02 20,38	3,47 0,1	41,17	65	20	3	42	2,56	2,56
26	ФССЦ-509-5738	Щиты распределительные навесные прим (шт.)	1	172,09		172,09	172			172		
27	ТЕРм11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг (1 шт.)	3 1+2	5,13 4,14		0,99	15	12		3	0,52	1,56
28	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	Вычислитель ВКТ-7-03 (шт)	1	2486,08		2486,08	2486			2486		
29		Блок питания (в комплекте с ПРЭМ) (шт)	2									
30	ТЕРм08-01-080-01	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов: до 2 (1 шт.)	1	18,84 8,72	9,32 0,42	0,8	19	9	9	1	1,13	1,13
31	ФССЦ-509-2227	Выключатели автоматические «IEK» ВА47-29 1P 10А, характеристика С (шт.)	1	12,46		12,46	12			12		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	ТЕРм12-10-001-01	Бобышки, штуцеры на условное давление: до 10 МПа (100 шт.)	0,04 4/100	984,96 504,89	297,7	182,37	39	20	12	7	65,4	2,62
УД	1. 108-0081	Бобышки скошенные, (шт.)	100 4	10,14		10,14	40,56			40,56		
УД	2. 301-3240	Колпачки-заглушки 1", (шт.)	100 4	2,66		2,66	10,64			10,64		
УД	3. 507-2630	Пробки П-М27х2, (шт.)	100 4	5,46		5,46	21,84			21,84		
33	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	Бобышка (шт)	2	32,65		32,65	65			65		
34	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	Гильза (шт)	2	79,55		79,55	159			159		
35	ТЕРм11-02-001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг (1 шт.)	2	9,52 8,2		1,32	19	16		3	1,03	2,06
36	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	КТСП (компл-2 шт) (компл)	1	745,83		745,83	746			746		
48	ТЕРм11-02-022-04	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода: до 50 мм (1 шт.)	2	42,68 21,69	10,51	10,48	85	43	21	21	3,09	6,18
38	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	ПРЭМ 32 (шт)	2	5850,59		5850,59	11701			11701		
57	ТССЦ-507-0949	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см2), диаметром 50 мм (шт.)	4	28,74		28,74	115			115		
40	ТЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм (100 м)	0,35 35/100	205 143,75	43,4 0,94	17,85	72	50	15	7	19,04	6,66
41	ФССЦ-103-2407	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, диаметром 20 мм (10 м)	3,5 35/10	18,72		18,72	66			66		
42	ТЕРм08-02-412-01	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2 (100 м)	0,4 40/100	48,69 33,9	2,33 0,1	12,46	19	14	1	4	4,49	1,8
43	ТССЦ-502-0588	Шнуры на напряжение до 380 В с резиновой изоляцией, со скрученным жилами в оплетке из синтетических ниток, гибкие, марки: ШРО, с числом жил - 2 и сечением 0,5 мм2 прим ШВВП 2х0,5 (1000 м)	0,02 20/1000	2499,12		2499,12	50			50		
44	Прайс-лист ООО "Югкабель"	Кабель ПВС 3х0,75 (м)	20	4,97		4,97	99			99		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45	ТЕРп02-01-002-01	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2 (1 система)	1	209,04 209,04			209	209			17,6	17,6
46	ТЕРп02-01-002-02	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01 (1 канал)	2	100,6 100,6			201	201			8,47	16,94
Итого по разделу 1 Узел учета тепла							174230					135,16
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							24502	987	175 1	23340		110,61
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							149978	21858	1617 18	126503		135,16
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 20-21, 52, 6, 53, 37, 54, 4-5, 3, 51, 22-24, 12, 9-10)							80	53	26			6,924
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 19-21, 52, 6, 53, 37, 54, 4-5, 3, 51, 22-24, 12, 9-10, 1-2, 25-26, 30-31, 40-44, 27-29, 32-36, 48, 38, 57, 45-46)							188	156	30			17,622
Индексы изменения СМР на 2 квартал 2015 г. (Р.А.-МКД -кирпичные) ОЗП=18,23; ЭМ=7; ЗПМ=18,23; МАТ=5,42 (Поз. 19-21, 52, 6, 53, 37, 54, 4-5, 3, 51, 22-24, 7-8, 12, 9-10, 1-2, 25-26, 30-31, 40-44, 27-29, 32-36, 48, 38, 57, 45-46)							125208	20659	1386 17	103163		
Накладные расходы							15498					
В том числе, справочно:												
52% = 65%*(0,85*0,94) ФОТ (от 8605) (Поз. 45-46)							4475					
53% = 66%*(0,85*0,94) ФОТ (от 383) (Поз. 1-2)							203					
59% = 74%*(0,85*0,94) ФОТ (от 419) (Поз. 19)							247					
64% = 80%*(0,85*0,94) ФОТ (от 1914) (Поз. 27-29, 32-36, 48, 38, 57)							1225					
76% = 95%*(0,85*0,94) ФОТ (от 1951) (Поз. 25-26, 30-31, 40-44)							1483					
72% = 100%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 255) (Поз. 12, 9-10)							184					
92% = 128%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 8349) (Поз. 20-21, 52, 6, 53, 37, 54, 4-5, 3, 51, 22-24)							7681					
Сметная прибыль							8754					
В том числе, справочно:												
29% = 40%*(0,8*0,9) ФОТ (от 8605) (Поз. 45-46)							2495					
36% = 50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 419) (Поз. 19)							151					
43% = 60%*(0,8*0,9) ФОТ (от 1914) (Поз. 27-29, 32-36, 48, 38, 57)							823					
47% = 65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 1951) (Поз. 25-26, 30-31, 40-44)							917					
43% = 70%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 255) (Поз. 12, 9-10)							110					
51% = 83%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 8349) (Поз. 20-21, 52, 6, 53, 37, 54, 4-5, 3, 51, 22-24)							4258					
Итого по смете:												
Итого Строительные работы							62916					64,49
Итого Монтажные работы							95739					30,95
Итого Прочие затраты							15575					39,72
Итого							174230					135,16
В том числе:												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Материалы						126503					
	Машины и механизмы						1617					
	ФОТ						21876					
	Накладные расходы						15498					
	Сметная прибыль						8754					
	Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18						23772					
	ВСЕГО по смете						198000					135,16

Составил: _____
(подпись)

Басараба А.С.

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
 общего имущества в МКД"

Подрядчик: ООО "Агнус"

Стройка: Установка общедомового (коллективного) узла учета потребленного ресурса (тепла)

Объект: МКД № 15 по ул. Гидростроителей п. Тлюсенхабль РА

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Код		
0322001		

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	Те-13-П-15		
дата	04	09	2015
Вид операции			

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	29.09.2015

Отчетный период	
с	по
04.09.2015	30.09.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Установка общедомового (коллективного) узла учета потребленного ресурса (тепла)		198 000,00	198 000,00	198 000,00

Итого	198 000,00
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	198 000,00



Заказчик (генподрядчик)

М П

[Signature]

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

М П



[Signature]

И. Б. Ловпаче

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	Те-13-П-15
	дата	04.09.2015
Вид операции		

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Агнус"
Стройка - МКД № 15 по ул. Гидростроителей, п Тлюстенхабль, РА
Объект - Установку общедомового (коллективного) узла учета потребленного ресурса (тепла)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.09.2015	04.09.2015	30.09.2015

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2015 г.

Смета №, на Установку общедомового (коллективного) узла учета потребленного ресурса (тепла)
Основание - программа капитального ремонта МКД 2015 года

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 198.000 тыс. руб.
строительных работ _____ 62.916 тыс. руб.
монтажных работ _____ 95.739 тыс. руб.
прочих _____ 15.575 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 21.876 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 135.16 чел.час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Узел учета тепла													
1	19	ТЕРp65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,045	499,8 446,65	16,32	36,83		22	20	1	1
2	20	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,01	5541,08 476,91	128,66 1,97	4935,51		55	5	1	49
3	1	ТЕРм38-01-005-04	Эстакады под трубопровод, галереи, сборка с помощью: лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе	1 т конструкций	0,0305	1021,68	247,25	178,45		31	18	8	5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			работы) или вручную (мелких детали)			595,98	11,61						
4	2	ТССЦ-101-1641	Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСт3кп2, размером 50х50х5 мм	т	0,0305	5103,95		5103,95		156			156
5	21	ТЕР16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м трубопровода	0,025	9618,36	220,64	8772,48		240	16	6	218
6	52	ТССЦ-507-2288	Переходы концентрические на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2) диаметром условного прохода 80х50 мм, наружным диаметром и толщиной стенки 89х3,5-57х3 мм	шт.	4	11,25		11,25		45			45
7	6	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,035	98,18	32,51	18,88		3	2	1	
8	7	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0055	226,09	6,74	173,95		1			1
9	8	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0055	426,58	4,8	393,9		2			2
10	53	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 80 мм	1 врезка	4	556,78	10,11	489,08		2227	230	40	1957
11	37	ТССЦ-507-0951	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см2), диаметром 80 мм	шт.	4	39,92		39,92		160			160
12	12	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиизтилена ("Термофлекс"): трубками	10 м трубопровода	0,35	111,96	25,14	58,8		39	10	9	20
13	9	ТССЦ-104-0277	Трубки из вспененного полиизтилена, внутренний диаметр 89 мм, толщина 9 мм	м	2,5	20,34		20,34		51			51
14	10	ТССЦ-104-0273	Трубки из вспененного полиизтилена, внутренний диаметр 54 мм, толщина 9 мм	м	1	8,16		8,16		8			8
15	54	ТЕР18-06-007-06	Установка фильтров диаметром : 80 мм	10 фильтров	0,2	6792,52	119,67	6560,8		1359	22	24	1313
16	4	ТЕР18-06-002-03	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 89 мм	1 шт.	2	1138,49	12,17	1097,26		2277	58	24	2195
17	5	ТССЦ-302-0079	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 25 мм со сгоном	шт.	2	100,42		100,42		201			201
18	3	ТССЦ-302-0063	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 20 мм, тип в/в	шт.	2	40		40		80			80
19	51	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров: с трехходовым краном	1 компл.	4	207,39		205,64		830	7		823
20	22	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров в опрае прямых и угловых	1 компл.	2	131,38		129,04		263	5		258
21	23	Прайс-лист ООО "Сантехкомплект"	Резьба 15 мм	шт	6	4,14		4,14		25			25
22	24	Прайс-лист ООО "Сантехкомплект"	Резьба 25 мм	шт	2	6,63		6,63		13			13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
23	25	ТЕРм08-03-599-09	Щитки, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	1 шт.	1	65,02 20,38	3,47 0,1	41,17		65	20	3	42
24	26	ФССЦ-509-5738	Щиты распределительные навесные прим	шт.	1	172,09		172,09		172			172
25	27	ТЕРм11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг	1 шт.	3	5,13 4,14		0,99		15	12		3
26	28	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	Вычислитель ВКТ-7-03	шт	1	2486,08		2486,08		2486			2486
27	29		Блок питания (в комплекте с ПРЭМ)	шт	2								
28	30	ТЕРм08-01-080-01	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов: до 2	1 шт.	1	18,84 8,72	9,32 0,42	0,8		19	9	9	1
29	31	ФССЦ-509-2227	Выключатели автоматические «IEK» ВА47-29 1P 10А, характеристика С	шт.	1	12,46		12,46		12			12
30	32	ТЕРм12-10-001-01	Бобышки, штуцеры на условное давление: до 10 МПа	100 шт.	0,04	984,96 504,89	297,7	182,37		39	20	12	7
31	33	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	Бобышка	шт	2	32,65		32,65		65			65
32	34	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	Гильза	шт	2	79,55		79,55		159			159
33	35	ТЕРм11-02-001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг	1 шт.	2	9,52 8,2		1,32		19	16		3
34	36	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	КТСП (компл-2 шт)	комп	1	745,83		745,83		746			746
35	48	ТЕРм11-02-022-04	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода: до 50 мм	1 шт.	2	42,68 21,69	10,51	10,48		85	43	21	21
36	38	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	ПРЭМ 32	шт	2	5850,59		5850,59		11701			11701
37	57	ТССЦ-507-0949	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	4	28,74		28,74		115			115
38	40	ТЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,35	205 143,75	43,4 0,94	17,85		72	50	15	7
39	41	ФССЦ-103-2407	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, диаметром 20 мм	10 м	3,5	18,72		18,72		66			66
40	42	ТЕРм08-02-412-01	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2	100 м	0,4	48,69 33,9	2,33 0,1	12,46		19	14	1	4
41	43	ТСЦ-502-0588	Шнуры на напряжение до 380 В с резиновой изоляцией, со скрученным жилами в оплетке из синтетических ниток, гибкие, марки: ШРО, с числом жил - 2 и сечением 0,5 мм2 прим ШВВП 2x0,5	1000 м	0,02	2499,12		2499,12		50			50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
42	44	Прайс-лист ООО "Югкабель"	Кабель ПВС 3х0,75	м	20	4,97		4,97		99			99
43	45	ТЕРп02-01-002-01	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	1 система	1	209,04				209	209		
						209,04							
44	46	ТЕРп02-01-002-02	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	2	100,6				201	201		
						100,6							
Итого по разделу 1 Узел учета тепла										174230			
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										24502	987	175	23340
												1	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										149978	21858	1617	126503
												18	
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 20-21, 52, 6, 53, 37, 54, 4-5, 3, 51, 22-24, 12, 9-10)										80	53	26	
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 19-21, 52, 6, 53, 37, 54, 4-5, 3, 51, 22-24, 12, 9-10, 1-2, 25-26, 30-31, 40-44, 27-29, 32-36, 48, 38, 57, 45-46)										188	156	30	
Индексы изменения СМР на 2 квартал 2015 г. (Р.А.-МКД -кирпичные) ОЗП=18,23; ЭМ=7; ЗПМ=18,23; МАТ=5,42 (Поз. 19-21, 52, 6, 53, 37, 54, 4-5, 3, 51, 22-24, 7-8, 32, 9-10, 1-2, 25-26, 30-31, 40-44, 27-29, 32-36, 48, 38, 57, 45-46)										125208	20659	1386	103163
												17	
Накладные расходы										15498			
В том числе, справочно:													
52% = 65%*(0,85*0,94) ФОТ (от 8605) (Поз. 45-46)										4475			
53% = 66%*(0,85*0,94) ФОТ (от 383) (Поз. 1-2)										203			
59% = 74%*(0,85*0,94) ФОТ (от 419) (Поз. 19)										247			
64% = 80%*(0,85*0,94) ФОТ (от 1914) (Поз. 27-29, 32-36, 48, 38, 57)										1225			
76% = 95%*(0,85*0,94) ФОТ (от 1951) (Поз. 25-26, 30-31, 40-44)										1483			
72% = 100%*0.9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 255) (Поз. 12, 9-10)										184			
92% = 128%*0.9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 8349) (Поз. 20-21, 52, 6, 53, 37, 54, 4-5, 3, 51, 22-24)										7681			
Сметная прибыль										8754			
В том числе, справочно:													
29% = 40%*(0,8*0,9) ФОТ (от 8605) (Поз. 45-46)										2495			
36% = 50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 419) (Поз. 19)										151			
43% = 60%*(0,8*0,9) ФОТ (от 1914) (Поз. 27-29, 32-36, 48, 38, 57)										823			
47% = 65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 1951) (Поз. 25-26, 30-31, 40-44)										917			
43% = 70%*0.85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 255) (Поз. 12, 9-10)										110			
51% = 83%*0.85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 8349) (Поз. 20-21, 52, 6, 53, 37, 54, 4-5, 3, 51, 22-24)										4258			
Итого по акту:													
Итого Строительные работы										62916			
Итого Монтажные работы										95739			
Итого Прочие затраты										15575			
Итого										174230			
В том числе:													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Материалы										126503			
Машины и механизмы										1617			
ФОТ										21876			
Накладные расходы										15498			
Сметная прибыль										8754			
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										23772			
ВСЕГО по акту										198000			

Составил:

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:

(должность, подпись, расшифровка)

Сдал:

(должность, подпись, расшифровка)

Принял:

(должность, подпись, расшифровка)

Работы выполнены в полном
объеме и в срок

Басапаба А.С.