

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:
Директор ООО "ЮГ-ЕВРОСТРОЙ"



Л. З. Арзуманян
2015 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор НО "Адыгейский Республиканский фонд
капитального ремонта общего имущества в МКД"



Р. М. Пшигонов
2015 г.

Многоквартирный дом № 11 по ул. Горького, ст. Гиагинская, Республика Адыгея
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Установка коллективного (общедомового) узла учёта потреблённого ресурса (тепла) без автоматического регулирования
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: капитальный ремонт многоквартирных домов в 2015 году

Сметная стоимость 140,085 тыс. руб.

Средства на оплату труда 15,139 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 93,99 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 квартал 2015 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Узел учета тепла												
1	ТЕРп65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм (100 м трубопровода)	0,053 5,3/100	319,92 298,22	6,54	15,16	17	16		1	43,6	2,31
2	ТЕР16-02-005-01	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (100 м трубопровода)	0,01 1/100	660,07 476,91	128,66 1,97	54,5	7	5	1	1	60,83	0,61
УД	1. 302-1331	Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр 45 мм, толщина стенки 3,5 мм, (м)	100 1	37,3		37,3	37,3			37,3		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТССЦ-103-0131	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 32 мм, толщина стенки 2,5 мм (м)	1	11,53		11,53	12			12		
4	ТССЦ-507-2277	Переходы концентрические на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2) диаметром условного прохода 50х40 мм, наружным диаметром и толщиной стенки 57х4-45х2,5 мм (шт.)	4	6,51		6,51	26			26		
5	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (100 м трубопровода)	0,025 2,5/100	5541,08 476,91	128,66 1,97	4935,51	139	12	3	124	60,83	1,52
6	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (100 м трубопровода)	0,035 3,5/100	98,18 46,79	32,51	18,88	3	2	1		5,01	0,18
7	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,0055 0,55/100	226,09 45,4	6,74 0,08	173,95	1			1	5,31	0,03
8	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,0055 0,55/100	426,58 27,88	4,8 0,08	393,9	2			2	3,83	0,02
9	ТЕР16-07-003-06	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм (1 врезка)	2	58,5 49,64	5,89 0,1	2,97	117	99	12	6	6,43	12,86
Уд	1. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм, (м)	0,0006 0,0012	16642,41		16642,41	19,97			19,97		
Уд	2. 103-0357	Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15, 20, 25, наружным диаметром 57 мм, толщина стенки 3,5 мм, (м)	0,4 0,8	35,77		35,77	28,62			28,62		
Уд	3. 302-1175	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см2) 30ч6бр диаметром 50 мм, (шт.)	1 2	243,03		243,03	486,06			486,06		
Уд	4. 507-0983	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм, (шт.)	1 2	30,27		30,27	60,54			60,54		
Уд	5. 509-0966	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 50 мм, (1000 шт.)	0,001 0,002	1638,63		1638,63	3,28			3,28		
10	ТССЦ-101-1392	Шпильки оцинкованные стяжные диаметром 12 мм длиной 600 мм (т)	0,00254 2*1,27/1000	13201,11		13201,11	34			34		
11	ТССЦ-101-2575	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 12 мм (т)	0,0056 5,6/1000	16470,2		16470,2	92			92		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками (10 м трубопровода)	0,4 (4)/10	111,96 28,02	25,14	58,8	45	11	10	24	3,52	1,41
Уд	1. 101-2466	Краска «Армофиниш», (л)	1,438 0,5752	67,91		67,91	39,06			39,06		
Уд	2. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм, (м)	11 4,4	26,29		26,29	115,68			115,68		
Уд	3. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм, (кг)	0,033 0,0132	33,39		33,39	0,44			0,44		
13	ТССЦ-104-0274	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 60 мм, толщина 9 мм (м)	2,75 2,5*1,1	9,71		9,71	27			27		
14	ТССЦ-104-0271	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 45 мм, толщина 9 мм (м)	1,1 1*1,1	6,06		6,06	7			7		
15	ТЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (1 шт.)	4	98,19 10,7	3,81	83,68	393	43	15	335	1,47	5,88
16	ТССЦ-301-3266	Затворы гидравлические диаметром до 50 мм (шт.)	4	418,58		418,58	1674			1674		
17	ТЕР18-06-007-04	Установка фильтров диаметром: 50 мм (10 фильтров)	0,2 2/10	4347,25 73,9	71,05 0,52	4202,3	869	15	14	840	9,92	1,98
18	ТЕР18-06-002-02	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 57 мм (1 шт.)	2	774,66 21,46	6,52 0,1	746,68	1549	43	13	1493	2,88	5,76
19	ТССЦ-302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм (шт.)	2	21,27		21,27	43			43		
20	ТССЦ-302-1833	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 25 мм (шт.)	2	47,59		47,59	95			95		
21	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров: с трехходовым краном (1 компл.)	4	185,82 1,75		184,07	743	7		736	0,22	0,88
22	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров (1 компл.)	2	131,38 2,34		129,04	263	5		258	0,31	0,62
3	1. 301-1467	Термометр, (компл.)	1 2	127,62		127,62	255,24			255,24		
Уд	2. 301-1467	Термометр прямой (угловой) ртутный (ножка 66 мм) до 160 град С в оправе, (компл.)	1 2	127,62		127,62	255,24			255,24		
23	Прайс-лист ООО "Сантехкомплект"	Резьба 15 мм (шт)	6	3,89		3,89	23			23		
24	Прайс-лист ООО "Сантехкомплект"	Резьба 25 мм (шт)	2	5,35		5,35	11			11		
25	ТЕРм08-03-599-09	Щитки, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг (1 шт.)	1	65,02 20,38	3,47 0,1	41,17	65	20	3	42	2,56	2,56

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	ФССЦ-509-5738	Щиты распределительные навесные прим (шт.)	1	172,09		172,09	172			172		
27	ТЕРм11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг (1 шт.)	3 1+2	5,13 4,14		0,99	15	12		3	0,52	1,56
28	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	Вычислитель ВКТ-7-02 (шт)	1	1697,7		1697,7	1698			1698		
29		Блок питания (в комплекте с ПРЭМ) (шт)	2									
30	ТЕРм08-01-080-01	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов: до 2 (1 шт.)	1	18,84 8,72	9,32 0,42	0,8	19	9	9	1	1,13	1,13
31	ФССЦ-509-2227	Выключатели автоматические «IEK» ВА47-29 1Р 10А, характеристика С (шт.)	1	12,46		12,46	12			12		
32	ТЕРм12-10-001-01	Бобышки, штуцеры на условное давление: до 10 МПа (100 шт.)	0,04 4/100	984,96 504,89	297,7	182,37	39	20	12	7	65,4	2,62
Уд	1. 108-0081	Бобышки скошенные, (шт.)	100 4	10,14		10,14	40,56			40,56		
Уд	2. 301-3240	Колпачки-заглушки 1", (шт.)	100 4	2,66		2,66	10,64			10,64		
Уд	3. 507-2630	Пробки П-М27х2, (шт.)	100 4	5,46		5,46	21,84			21,84		
33	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	Бобышка (шт)	2	24,33		24,33	49			49		
34	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	Гильза (шт)	2	77,84		77,84	156			156		
35	ТЕРм11-02-001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг (1 шт.)	2	9,52 8,2		1,32	19	16		3	1,03	2,06
36	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	КТСП (компл-2 шт) (компл)	1	291,87		291,87	292			292		
37	ТЕРм11-02-022-03	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода: до 32 мм (1 шт.)	2	14,79 7,23		7,56	30	14		16	1,03	2,06
38	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	ПРЭМ 32 (шт)	2	3729,43		3729,43	7459			7459		
39	ТССЦ-507-0981	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 32 мм (шт.)	4	18,58		18,58	74			74		
40	ТЕРм08-03-591-08	Розетка штепсельная: неутепленного типа при открытой проводке (100 шт.)	0,01 1/100	374,77 275,1	11,73 0,31	87,94	4	3		1	34,56	0,35
41	ФССЦ-503-0469	Розетка открытой проводки двухгнездная (100 шт.)	0,01 1/100	666,9		666,9	7			7		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
42	ТЕРм08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке (100 шт.)	0,01 1/100	350,74 251,54	11,73 0,31	87,47	4	3		1	31,6	0,32
43	ФССЦ-509-1441	Выключатель одноклавишный для открытой проводки (10 шт.)	0,1 1/10	64,6		64,6	6			6		
44	ТЕРм08-03-592-01	Патрон: стенной или потолочный (100 шт.)	0,01 1/100	516,9 369,34	27,12 0,83	120,44	5	4		1	46,4	0,46
45	ТССЦ-509-8001	Патроны потолочные (шт.)	1	5,04		5,04	5			5		
46	ТССЦ-509-0741	Лампы накаливания электрические осветительные общего назначения биспиральные криптоновые типа БК220-230-100 (10 шт.)	0,1 1/10	15,37		15,37	2			2		
47	ТЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм (100 м)	0,5 50/100	205 143,75	43,4 0,94	17,85	103	72	22	9	19,04	9,52
48	ФССЦ-103-2407	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, диаметром 20 мм (10 м)	5 50/10	18,72		18,72	94			94		
49	ТЕРм08-02-412-01	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2 (100 м)	0,6 60/100	48,69 33,9	2,33 0,1	12,46	29	20	1	8	4,49	2,69
50	ТССЦ-502-0588	Шнуры на напряжение до 380 В с резиновой изоляцией, со скрученным жилами в оплетке из синтетических ниток, гибкие, марки ШРО, с числом жил - 2 и сечением 0,5 мм2 (1000 м)	0,02 20/1000	2499,12		2499,12	50			50		
51	Прайс-лист ООО "Югкабель"	Кабель ПВС 3х0,75 (м)	40	3,08		3,08	123			123		
52	ТЕРп02-01-002-01	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2 (1 система)	1	209,04 209,04			209	209			17,6	17,6
Итого по разделу 1 Узел учета тепла							123268					93,99
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							16932	660	116	16156		76,99
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							105730	15139	1086	89505		93,99
В том числе, справочно:												
МДС35 пр.1 т.3 п.7. _Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-6, 9-11, 15-24, 12-14, 25-26, 30-31, 40-51, 27-29, 32, 35-39, 52)							117	99	17			11,54
МДС35-IV п.4.7. _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-6, 9-11, 15-24, 12-14)							62	42	20			5,46

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Индексы изменения СМР на 3 квартал 2015 г. (Р.А.-Объекты жилищного строительства -кирпичные) ОЗП=18,9; ЭМ=7,05; ЗПМ=18,9; МАТ=5,54 (Поз. 1-6, 9-11, 15-24, 7-8, 12-14, 33-34, 25-26, 30-31, 40-51, 27-29, 32, 35-39, 52)							88619	14338	932	73348		
Накладные расходы							11112					
В том числе, справочно:												
52% = 65%*(0,85*0,94) ФОТ (от 4536) (Поз. 52)							2359					
59% = 74%*(0,85*0,94) ФОТ (от 340) (Поз. 1)							201					
64% = 80%*(0,85*0,94) ФОТ (от 1342) (Поз. 27-29, 32, 35-39)							859					
76% = 95%*(0,85*0,94) ФОТ (от 2854) (Поз. 25-26, 30-31, 40-51)							2169					
72% = 100%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 284) (Поз. 12-14)							204					
92% = 128%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 5783) (Поз. 2-6, 9-11, 15-24)							5320					
Сметная прибыль							6426					
В том числе, справочно:												
29% = 40%*(0,8*0,9) ФОТ (от 4536) (Поз. 52)							1315					
36% = 50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 340) (Поз. 1)							122					
43% = 60%*(0,8*0,9) ФОТ (от 1342) (Поз. 27-29, 32, 35-39)							577					
47% = 65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 2854) (Поз. 25-26, 30-31, 40-51)							1341					
43% = 70%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 284) (Поз. 12-14)							122					
51% = 83%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 5783) (Поз. 2-6, 9-11, 15-24)							2949					
Итоги по смете:												
Итого							123268					93,99
В том числе:												
Материалы							89505					
Машины и механизмы							1086					
ФОТ							15139					
Накладные расходы							11112					
Сметная прибыль							6426					
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18							16822					
ВСЕГО по смете							140085					93,99

Составил: _____
(подпись)

Басараба А.С.