

НО "АР фонд капремонта МКД"

Карточка счета 60 за 01.01.2015 - 11.01.2016

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Отбор: Контрагенты Равно "ООО "АГНУС"" И Договоры Равно " А-3-П-15 от 13.10.15г"

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	Дебет		Кредит		Текущее сальдо
				Счет		Счет		
Сальдо на начало								0,00
13.10.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000558 от 13.10.2015 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 23.10.2015	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "АГНУС" А-3-П-15 от 13.10.15г Поступление (акт, накладная) 0000-000558 от 13.10.2015 23:59:59	86.03		60.01.1	46 200,00	К 46 200,00
23.10.2015	Списание с расчетного счета 0000-000846 от 23.10.2015 23:59:59 Аванс 30% за кап.ремонт по Сч №11 от 13.10.15г., Дог.№ А-3-П-15 от 13.10.15г., г. Адыгейск, ул. Горького 27 по вх.д. 241 от 23.10.2015	ООО "АГНУС" А-3-П-15 от 13.10.15г Списание с расчетного счета 0000-000846 от 23.10.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г.Адыгейск, ул. Горького, 27	60.01.1	46 200,00	51		
02.11.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000557 от 02.11.2015 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 03.11.2015	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "АГНУС" А-3-П-15 от 13.10.15г Поступление (акт, накладная) 0000-000557 от 02.11.2015 23:59:59	86.03		60.01.1	107 800,00	К 107 800,00
03.11.2015	Списание с расчетного счета 0000-000850 от 03.11.2015 23:59:59 Оплата окончат.расчета за кап.ремонт по Сч №13 от 02.11.15г., Дог.№ А-3-П-15 от 13.10.15г., акт. №1 от 02.11.15г. РА, г. Адыгейск, ул. Горького 27 Сум	ООО "АГНУС" А-3-П-15 от 13.10.15г Списание с расчетного счета 0000-000850 от 03.11.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г.Адыгейск, ул. Горького, 27	60.01.1	107 800,00	51		
Обороты за период и сальдо на конец					154 000,00		154 000,00	0,00

Продавец: ООО "АГНУС"

Адрес: 385228, Республика Адыгея (Адыгея), Теучежский район, рп Тлюстенхабль, ул Кубанская, д 4

ИНН: 0106011958

Расчетный счет: 40702810012010000062

Кор. счет: 30101810200000000745

БИК: 047908745

Банк: АДЫГЕЙСКИЙ РФ ОАО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" Г. МАЙКОП

Грузоотправитель: 385228, п. Тлюстенхабль, ул. Кубанская, 4

Покупатель: НО "АР ФОНД КАПРЕМОНТА МКД"

Адрес: 385000, респ Адыгея, г Майкоп, пер Профсоюзный, 15А

ИНН: 0105981008

КПП: 010501001

Расчетный счет: 40604810401000016238

Кор. счет: 30101810600000000602


БИК: 046015602

Банк: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

Счет № 13 от 02.11.2015

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	окончательный расчет за выполненные работы по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома ,27 по ул. Горького, г. Адыгейск, РА по договору А-З-П-15 от 13.10.2015 года		1	107 800,00р.	107 800,00р.
Итого:			1		107 800,00р.

Сумма прописью: сто семь тысяч восемьсот рублей 00 копеек. Без НДС.

Руководитель предприятия  Ловпаче И. Б.

Бухгалтер  Шеуджен М. И.



09.12.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

03.11.2015

03.11.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 248

03.11.2015

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Сто семь тысяч восемьсот рублей 00 копеек

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	107800-00	
НО "АР Фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238	
Платательщик		БИК	046015602	
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"		Сч. №	30101810600000000602	
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	047908745	
Банк Плательщика		Сч. №	30101810200000000745	
АДЫГЕЙСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК"		Сч. №	40702810012010000062	
Г. МАЙКОП		Вид оп.	01	Срок плат.
Банк Получателя		Наз. пл.		Очер. плат. 5
ИНН 0106011958		Код		Рез. поле
КПП 010101001				
ООО "АГНУС"				
Получатель				

Оплата окончат.расчета за кап.ремонт по Сч №13 от 02.11.15г., Дог.№ А-3-П-15 от 13.10.15г., акт. №1 от 02.11.15г. РА, г.
 Адыгейск, ул. Горького 27
 Сумма 107 800-00
 НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО
03.11.2015

Продавец: ООО "АГНУС"

Адрес: 385228, Республика Адыгея (Адыгея), Теучежский район, рп Тлюстенхабль, ул Кубанская, д 4

ИНН: 0106011958

Расчетный счет: 40702810012010000062

Кор. счет: 30101810200000000745

БИК: 047908745

Банк: АДЫГЕЙСКИЙ РФ ОАО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" Г. МАЙКОП

Грузотправитель: ; 385228, п. Тлюстенхабль, ул. Кубанская, 4

Покупатель: НО "АР ФОНД КАПРЕМОНТА МКД"

Адрес: 385000, респ Адыгея, г Майкоп, пер Профсоюзный, 15А

ИНН: 0105981908

КПП: 010501901

Расчетный счет: 40604810401000016238

Кор. счет: 30101810600000000602

БИК: 046015602

Банк: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

Счет № 11 от 13.10.2015

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Аванс на выполнение работы по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома № 27 по ул. Горького, г. Адыгейск, РА по договору № А-3-П-15		1	46 200,00р.	46 200,00р.
Итого:			1		46 200,00р.

Сумма прописью: сорок шесть тысяч двести рублей 00 копеек. Без НДС.

Руководитель предприятия

Ловпаче И. Б.

Бухгалтер

Шеуджен М. И.



24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

23.10.2015

23.10.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 241

23.10.2015

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Сорок шесть тысяч двести рублей 00 копеек

ИНН 0105981008

КПП 010501001

Сумма

46200-00

НО "АР Фонд капремонта МКД"

Сч. №

40604810401000016238

Платательщик

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

БИК

046015602

Сч. №

30101810600000000602

Банк Плательщика

АДЫГЕЙСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК"
Г. МАЙКОП

БИК

047908745

Сч. №

30101810200000000745

Банк Получателя

ИНН 0106011958

КПП 010101001

Сч. №

40702810012010000062

ООО "АГНУС"

Вид оп.

01

Срок плат.

Наз. пл.

Очер. плат.

5

Получатель

Код

Рез. поле

Аванс 30% за кап.ремонт по Сч №11 от 13.10.15г., Дог.№ А-3-П-15 от 13.10.15г., г. Адыгейск, ул. Горького 27

Сумма 46 200-00

НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк

Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602

ПРОВЕДЕНО
23.10.2015

ДОГОВОР ПОДРЯДА № А-3-П-15

г. Майкоп

" 13 " октября 2015 года

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью ООО «Агнус», в лице директора Ловпаче Инвера Бамбетовича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнения работ по: 1. Установке общедомового (коллективного) узла учёта потреблённого ресурса тепло (далее - работы) многоквартирного дома (далее - объект), расположенного по адресу: Республика Адыгея г. Адыгейск, ул. Горького № 27, в соответствии с технической и сметной документацией, прилагаемой к Договору, согласно условиям комиссионного отбора от « 08 » октября 2015 г.

1.2. Общая стоимость работ по Договору составляет **154 000,00 (сто пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек**, НДС не предусмотрен.

1.3. Указанная в пункте 1.2 стоимость работ увеличению не подлежит.

1.4. В счет стоимости работ, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, Подрядчик берет на себя обязательство перед Заказчиком на свой риск из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором, устранить все недостатки и передать результаты выполненных работ Заказчику.

1.5. Результаты работы по настоящему договору считается принятым со дня предоставления Заказчику следующих документов:

- акт приёмки завершённого капитального ремонта многоквартирного дома, подписанный всеми представителями, согласно требований к технической документации;
- документ, подтверждающий соответствие параметров отремонтированного МКД проектной, сметной документации и подписанной лицом, выполняющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- сертификаты на применяемые материалы и счета-фактуры (прайс-листы) подтверждающие цену материалов, отображенных в отчетной документации (форма КС-2);
- заполненный и подписанный общий журнал работ, проводимых на объекте, указанном в п. 1.1. данного договора;
- акты скрытых работ, подписанных лицом, осуществляющим технический надзор;
- схема, отображающая расположение ремонтируемого многоквартирного дома, расположение сетей инженерно-технического обеспечения подписанная лицами, осуществляющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- акты приёмки законченных капитальным ремонтом общедомовых инженерных сетей и узлов учета ресурсоснабжающими организациями;

1.6. Заказчик берет на себя обязательство перечислить денежные средства Подрядчику за выполнение работ определенных в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

1.7. Основание заключения Договора — протокол комиссионного отбора № 182 от « 12 » октября 2015 г.

2. Порядок оплаты работ

2.1. Оплата по Договору осуществляется частями:

- предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 1.2.:

- дальнейший расчёт согласно предоставленных промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, не чаще одного раза в месяц;
- остаток денежных средств в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 1.2. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 после подписания Заказчиком указанных документов в п. 1.5 в срок, указанный в конкурсной документации, но не позднее 30.11.2015 г.

3. Сроки выполнения работ

- 3.1. Срок выполнения работ – с даты заключения договора до 20.11.2015 года.
- 3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

4. Обязанности Заказчика

- 4.1. Передать в работу Подрядчику объект в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.
- 4.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после капитального ремонта.
- 4.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.
- 4.4. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

5. Обязанности Подрядчика

- 5.1. Разместить за свой счет на строительных лесах и (или) ограждениях информацию с указанием: видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов.
- 5.2. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8:00 по 21:00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.
- 5.3. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.
- 5.4. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.
- 5.5. Поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.
- 5.6. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.
- 5.7. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической и сметной документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.
- 5.8. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указания приостановить работы и принять

все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.9. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

5.10. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

5.11. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.12. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

5.13. Представить к принятию Заказчику акты на выполнение отдельных этапов работ по форме КС-2, с обязательным приложением исполнительной документации (Общий журнал работ, акты на скрытые работы), исполнительные схемы и т. д. согласно РД-11-02 2006 сертификаты на качество применённых материалов и конструкций в срок, указанный в пункте 4.1

5.13. Сдать объект в эксплуатацию в установленные пунктом 3.2 Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации.

5.14. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

5.16. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

6. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию

6.1. Приемка результатов завершенных работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в редакции изменений N 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 N 17 - 16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

6.2. Подрядчик обязан уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить Заказчику счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3 (на печатном носителе, в электронном виде ГРАНД-Смета формата «.XML» и электронном варианте формата «книга Excel 97-2003»). Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

6.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

6.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 6.4 Договора.

7. Гарантии качества по сданным работам

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

7.2. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа

объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

7.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг, которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

7.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

8. Ответственность сторон

8.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

8.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (5.2, 5.5, 5.6, 5.7) Заказчик немедленно останавливает работы и письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. В случае не устранения Подрядчиком в течение 2-х дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день до фактического устранения нарушений.

8.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

8.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или просрочка исполнения обязательства произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

9.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9.1, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

9.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

10. Порядок расторжения Договора

10.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 3.1 настоящего Договора даты начала работ.

10.1.2. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

10.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 10.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

10.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

11. Разрешение споров

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае, если экспертиза назначена по соглашению между Сторонами, расходы несут обе Стороны поровну.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

12. Особые условия

12.1. Подрядчик обязан собственными силами и средствами на территории рабочей площадки установить все временные сооружения, необходимые для качественного выполнения работ по Договору, в том числе осуществить все временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжения, электросетям.

13. Прочие условия

13.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

13.3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр Заказчику, 1 экземпляр Подрядчику.

13.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. Сметный расчет

15. Местонахождение и реквизиты сторон

Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»
Адрес: Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.
ИНН 0105981008
КПП 010501001
ОГРН 1130100000601
ОКАТО 79401000000
ОКПО 16244559
Расчетный счет: 40604810401000016238
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов на Дону
БИК 046015602
e-mail: kaprem01@mail.ru

Подрядчик:

ООО «Агнус»
Адрес: 385228, РА, Теучежский район
п. Тлюстенхабль, ул. Кубанская, 4
ИНН 0106011958
КПП 010701001
р/с 40702810012010000062
Адыгейский РФ ОАО «Россельхозбанк»
г. Майкоп, доп. офис г. Адыгейск
к/с 30101810200000000745
БИК 047908745
Тел: 89882455406

16. Подписи сторон

Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»



Р. М. Пшигонов

М.П.

Подрядчик:

Директор ООО «Агнус»



И. Б. Ловпаче

"13" октября 2015 г.

М.П.

Гранд-СМЕТА

Директор
ООО "Агнус"

И. Б. Ловлаче
2015 г.

Директор НО "Адыгейский Республиканский фонд
капитального ремонта общего имущества в МКД"

Р. М. Пшигонов
2015 г.



Многоквартирный дом № 27 по ул. Горького, г. Адыгейск, Республика Адыгея

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Установку общедомового (коллективного) узла учета потребленного ресурса (тепло)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Программа капитального ремонта МКД на 2015 год

Сметная стоимость 154,000 тыс. руб.

Средства на оплату труда 20,563 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 130,05 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 квартал 2015 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатации	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации	материалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Узел учета тепла системы отопления												
1	ТЕРм11-02-022-04	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода: до 50 мм (1 шт.)	2	42,68 21,69	10,51	10,48	85	43	21	21	3,09	6,18
2	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	ПРЭМ 32 (шт.)	2	2201,19		2201,19	4402			4402		
3	ТЕРм11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг (1 шт.)	1	5,13 4,14		0,99	5	4		1	0,52	0,52
4	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	Вычислитель ВКТ-7-03 (шт.)	1	1697,97		1697,97	1698			1698		
5	ТЕРм11-04-002-01	Аппарат настольный, масса: до 0,015 т (1 шт.)	1	22,48 7,05	15,29	0,14	22	7	15		1,03	1,03
6	прайс-лист	Шкаф закрывающийся (шт.)	1	113,99		113,99	114			114		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров в опрае прямых и угловых (1 компл.)	2	3,76 2,34		1,42	8	5		3	0,31	0,62
Уд	1 301-1467	Термометр прямой (угловой) ртутный (ножка 66 мм) до 160 град С в опрае, (компл.)	1 2	127,62		127,62	255,24			255,24		
8	прайс-лист стр. 4	Термометр сопротивления КТСР-Н- (шт.)	2	188,67		188,67	377			377		
9	ТЕР18-06-002-02	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 57 мм (1 шт.)	2	774,66 21,46	6,52 0,1	746,68	1549	43	13	1493	2,88	5,76
10	ТЕР18-06-007-04	Установка фильтров диаметром 50 мм (10 фильтров)	0,2	4347,25 73,9	71,05 0,52	4202,3	869	15	14	840	9,92	1,98
11	ТЕР16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм (1 шт.)	4	190,43 21,18	7,83 0,21	161,42	762	85	31	646	2,91	11,64
12	ТССЦ-302-1143	Вентили проходные фланцевые 15КЧ14П для воды и пара, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 65 мм (шт.)	4	276,7		276,7	1107			1107		
13	ТЕР16-05-001-01	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм (1 шт.)	4	65,06 10,7	2,85	51,51	260	43	11	206	1,47	5,88
14	ТССЦ-302-1134	Вентили проходные муфтовые: 15КЧ18Р для воды, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 15 мм (шт.)	2	12,01		12,01	24			24		
15	ТССЦ-302-1268	Вентили проходные фланцевые: 15КЧ19П для воды и пара, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 25 мм (шт.)	2	163,79		163,79	328			328		
16	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров: с трехходовым краном (1 компл.)	6	185,82 1,75		184,07	1115	11		1104	0,22	1,32
17	ТССЦ-301-1465	Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1,5) с резьбовым присоединением марка: МП-3У-16 с трехходовым краном 11П18лкРу16 (компл.)	6	183,29		183,29	1100			1100		
18	прайс-лист стр.6	манометр МТ-ЗИ (шт.)	4	62,89		62,89	252			252		
19	ТЕР16-05-001-01	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм (1 шт.)	6	65,06 10,7	2,85	51,51	390	64	17	309	1,47	8,82
20	ТССЦ-302-0471	кран трехходовый с контрольным фланцем под манометр Ду15 (шт.)	6	38,47		38,47	231			231		
21	ТЕРм12-10-001-01	Бобышки под манометр (100 шт.)	0,08 8/100	2810,96 504,89	297,7	2008,37	225	40	24	161	65,4	5,23
22	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров в опрае прямых и угловых (1 компл.)	2	131,38 2,34		129,04	263	5		258	0,31	0,62

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	ТСЦ-301-1467	Термометр прямой (угловой) ртутный (ножка 66 мм) до 160 град С в опрае (компл.)	-2	127.62		127.62	-255			-255		
24	прайс-лист стр.7	Термометр прямой П-4-103-240 (шт)	2	17.3		17.3	35			35		
25	ТЕРм12-10-001-01	Бобышки по термометр (100 шт.)	0.02 2/100	2810.96 504.89	297.7	2008.37	56	10	6	40	65.4	1.31
26	ТЕР16-02-007-02	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 65 мм (1 соединение)	16	114.88 11.62	5.02	98.24	1838	186	80	1572	1.46	23.36
27	ТЕР16-02-007-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 50 мм (1 соединение)	4	88.03 7.64	3.34	77.05	352	31	13	308	0.96	3.84
28	ТСЦ-507-0983	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм (шт.)	-4	30.27		30.27	-121			-121		
29	ТСЦ-507-0982	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 40 мм (шт.)	4	24.08		24.08	96			96		
30	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (100 м трубопровода)	0.04 4/100	5541.08 476.91	128.66 1.97	4935.51	222	19	5	198	60.83	2.43
31	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (100 м трубопровода)	0.0175 1.75/100	98.18 46.79	32.51	18.88	2	1	1		5.01	0.09
32	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0.015 1.5/100	226.09 45.4	6.74 0.08	173.95	3	1		2	5.31	0.08
33	ТЕР13-03-003-03	Окраска огрунтованных бетонных и оштукатуренных поверхностей: краской БТ-177 серебристой (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0.015 1.5/100	307.68 26.72	8.85 0.08	272.11	5			5	3.67	0.06
34	ТЕРп02-01-002-01	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2 (1 система)	1	209.04 209.04			209	209			17.6	17.6
Итого по разделу 1 Узел учета тепла системы отопления							136756					130,05
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							17628	822	251	16555		98.37
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							18004	1087	362	16555		130.09
В том числе, справочно:									1			
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 7-20, 22-24, 26-31, 1-4, 21, 25, 5-6, 34)							186	123	63			14.74

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15, ЭМ=1,15, ЗПМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15 (Поз. 7-20, 22-24, 26-31, 1-4, 21, 25, 5-6, 34)							190	142	47			16 94
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы изменения СМР на 3 квартал 2015г. Письмо Минстроя от 03.03.2015г. № 03-563, Приложение № 2: табл. № 1 (Р.А. - объекты жилищного строительства - панельные) ОЗП=18,9, ЭМ=7,18, ЗПМ=18,9, МАТ=5,39 ОЗП=18,9, ЭМ=7,18, ЗПМ=18,9, МАТ=5,39)							112374	20544	2599 19	89231		130 05
Накладные расходы							15673					
В том числе, справочно:												
65%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 5216) (Поз. 34)							2438					
80%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 2438) (Поз. 1-4, 21, 25)							1403					
90%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 19) (Поз. 32-33)							12					
92%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 170) (Поз. 5-6)							112					
128%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 12720) (Поз. 7-20, 22-24, 26-31)							11708					
Сметная прибыль							8709					
В том числе, справочно:												
40%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 5216) (Поз. 34)							1277					
60%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 2438) (Поз. 1-4, 21, 25)							895					
65%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 170) (Поз. 5-6)							68					
70%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 19) (Поз. 32-33)							8					
83%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 12720) (Поз. 7-20, 22-24, 26-31)							6461					
Итого по смете:												
Итого							136756					130,05
В том числе:												
Материалы							89231					
Машины и механизмы							2599					
ФОТ							20563					
Накладные расходы							15673					
Сметная прибыль							8709					
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18							17244					
ВСЕГО по смете							154000					130,05

Составил:



(должность, подпись, расшифровка)

Басараба А.С.

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
общего имущества в МКД"

Подрядчик: ООО "Агнус"

Стройка: Установка общедомового (коллективного) узла учета потребленного ресурса (тепла)

Объект: МКД № 27 по ул. Горького, г. Адыгейск, РА

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322001

Те-13-П-15

04 09 2015

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	29.09.2015

Отчетный период	
с	по
04.09.2015	30.09.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Установка общедомового (коллективного) узла учета потребленного ресурса (тепла)		154 000,00	154 000,00	154 000,00

Итого 154 000,00

Сумма НДС 0,00

Всего с учетом НДС 154 000,00

Заказчик (генподрядчик)

М П

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

М П

И. Б. Ловлаче

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Агнус"
Стройка - установка общедомового (коллективного) узла учета, потребленного ресурса МКД (тепло) без автоматического регулирования
Объект - многоквартирный жилой дом по адресу: РА, г. Адыгейск, ул. Горького № 27

		Код
Форма по ОКУД		0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор (контракт)	номер	А-3-П-15
	дата	13.10.2015
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	02.11.2015	13.10.2015	30.10.2015

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2015 г

Смета № установка общедомового (коллективного) узла учета, потребленного ресурса МКД (тепло) без автоматического регулирования
Основание - программа капитального ремонта МКД 2015 года
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 154.000 тыс. руб.
Средства на оплату труда 20,563 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 130.05 чел. час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы
							оплата труда					в т.ч. оплата труда	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Узел учета тепла системы отопления													
1	1	ТЕРм11-02-022-04	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода: до 50 мм	1 шт.	2	42.68	10.51	10.48		85	43	21	21
						21.69							
2	2	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	ПРЭМ 32	шт.	2	2201.19		2201.19		4402			4402
3	3	ТЕРм11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг	1 шт.	*	5.13		0.99		5	4		*
						4.14							
4	4	Прайс-лист ООО "Спецарматура"	Вычислитель ВКТ-7-03	шт	*	1697.97		1697.97		1698			1698
5	5	ТЕРм11-04-002-01	Аппарат настольный, масса: до 0.015 т	1 шт.	*	22.48	15.29	0.14		22	7	15	
						7.05							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	6	прайс-лист	Шкаф закрывающийся	шт.	1	113.99		113.99		114			114
7	7	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров в опрае прямых и угловых	1 компл.	2	3.76		1.42		8	5		3
8	8	прайс-лист стр. 4	Термометр сопротивления КТСП-Н-	шт.	2	188.67		188.67		377			377
9	9	ТЕР18-06-002-02	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 57 мм	1 шт.	2	774.66	6.52	746.68		1549	43	13	1493
10	10	ТЕР18-06-007-04	Установка фильтров диаметром : 50 мм	10 фильтров	0.2	4347.25	71.05	4202.3		869	15	14	840
11	11	ТЕР16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	1 шт.	4	190.43	7.83	161.42		762	85	31	646
12	12	ТССЦ-302-1143	Вентили проходные фланцевые 15К14П для воды и пара, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 65 мм	шт.	4	276.7		276.7		1107			1107
13	13	ТЕР16-05-001-01	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	1 шт.	4	65.06	2.85	51.51		260	43	**	206
14	14	ТСЦ-302-1134	Вентили проходные муфтовые: 15К418Р для воды, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 15 мм	шт.	2	12.01		12.01		24			24
15	15	ТСЦ-302-1268	Вентили проходные фланцевые: 15К419П для воды и пара, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 25 мм	шт.	2	163.79		163.79		328			328
16	16	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров: с трехходовым краном	1 компл.	6	185.82		184.07		1115	11		1104
17	17	ТСЦ-301-1465	Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1.5) с резьбовым присоединением марка: МП-3У-16 с трехходовым краном 11П18пкРу16	компл.	6	183.29		183.29		1100			1100
18	18	прайс-лист стр.6	манометр МТ-3И	шт	4	62.89		62.89		252			252
19	19	ТЕР16-05-001-01	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	1 шт.	6	65.06	2.85	51.51		390	64	17	309
20	20	ТСЦ-302-0471	кран трехходовый с контрольным фланцем под манометр Ду15	шт.	6	38.47		38.47		231			231
21	21	ТЕРм12-10-001-01	Бобышки под манометр	100 шт.	0.08	2810.96	297.7	2008.37		225	40	24	161
22	22	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров в опрае прямых и угловых	1 компл.	2	131.38		129.04		263	5		258
23	23	ТСЦ-301-1467	Термометр прямой (угловой) ртутный (ножка 66 мм) до 160 град С в опрае	компл.	-2	127.62		127.62		-255			-255
24	24	прайс-лист стр.7	Термометр прямой П-4-103-240	шт	2	17.3		17.3		35			35
25	25	ТЕРм12-10-001-01	Бобышки по термометр	100 шт.	0.02	2810.96	297.7	2008.37		56	10	6	40
26	26	ТЕР16-02-007-02	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 65 мм	1 соединение	16	114.88	5.02	98.24		1838	186	80	1572
27	27	ТЕР16-02-007-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 50 мм	1 соединение	4	88.03	3.34	77.05		352	31	13	308
28	28	ТСЦ-537-0983	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1.0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	-4	30.27		30.27		-121			-121

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
29	29	ТСЦ-507-0982	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1.0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 40 мм	шт.	4	24.08		24.08		96			96
30	30	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0.04	5541.08	128.66	4935.51		222	19	5	198
31	31	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0.0175	98.18	32.51	18.88		2			
32	32	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой	0.015	226.09	6.74	173.95		3			2
33	33	ТЕР13-03-003-03	Окраска огрунтованных бетонных и оштукатуренных поверхностей: краской БТ-177 серебристой	100 м2 окрашиваемой	0.015	307.68	8.85	272.11		5			5
34	34	ТЕРп02-01-002-01	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	1 система		209.04				209	209		
Итого по разделу 1 Узел учета тепла системы отопления										136756			
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										17628	822	251	16555
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										18004	1087	362	16555
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25 (Поз. 7-20, 22-24, 26-31, 1-4, 21, 25, 5-6, 34)										186	123	63	
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15 (Поз. 7-20, 22-24, 26-31, 1-4, 21, 25, 5-6, 34)										190	142	47	
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы изменения СМР на 3 квартал 2015г. Письмо Минстроя от 03.03.2015г. № 03-563. Приложение № 2 : табл. № 1 (Р.А. - объекты жилищного строительства - панельные) ОЗП=18.9; ЭМ=7.18; ЗПМ=18.9; МАТ=5.39 ОЗП=18.9; ЭМ=7.18; ЗПМ=18.9; МАТ=5.39)										112374	20544	2599	89231
Накладные расходы										15673			
В том числе, справочно:													
65%*(0.85*0.9*0.94) ФОТ (от 5216) (Поз. 34)										2438			
80%*(0.85*0.9*0.94) ФОТ (от 2438) (Поз. 1-4, 21, 25)										1403			
90%*(0.85*0.9*0.94) ФОТ (от 19) (Поз. 32-33)										12			
92%*(0.85*0.9*0.94) ФОТ (от 170) (Поз. 5-6)										112			
128%*(0.85*0.9*0.94) ФОТ (от 12720) (Поз. 7-20, 22-24, 26-31)										11708			
Сметная прибыль										8709			
В том числе, справочно:													
40%*(0.8*0.85*0.9) ФОТ (от 5216) (Поз. 34)										1277			
60%*(0.8*0.85*0.9) ФОТ (от 2438) (Поз. 1-4, 21, 25)										895			
65%*(0.8*0.85*0.9) ФОТ (от 170) (Поз. 5-6)										68			
70%*(0.8*0.85*0.9) ФОТ (от 19) (Поз. 32-33)										8			
83%*(0.8*0.85*0.9) ФОТ (от 12720) (Поз. 7-20, 22-24, 26-31)										6461			
Итого по акту:													
Итого										136756			
В том числе:													
Материалы										89231			
Машины и механизмы										2599			
ФОТ										20563			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы										15673			
Сметная прибыль										8709			
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ-(ЭМ-ЗПМ)-НР*0.1712-СП*0.15)*0.18										17244			
ВСЕГО по акту										154000			

Работы выполнены в полном
объеме и в срок

Басапаба А.С.

