

НО "АР фонд капремонта МКД"

Карточка счета 60.01.1 за 2016 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Отбор: Контрагенты Равно "ООО "ЮГ-Автоматика"" И Договоры Равно "Г-50-П-16 от 31.05.2016"

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	Дебет		Кредит		Текущее сальдо
				Счет		Счет		
Сальдо на начало								0,00
31.05.2016	Списание с расчетного счета 0000-000401 от 31.05.2016 14:02:34 Аванс 30% за выполнение работ по капремонту согл. дог. Г-50-П-16 от 31.05.2016 по адресу: Гиагинская, ул Международная,33 по вх.д. 311 от 31.05.2016	ООО "ЮГ-Автоматика" Г-50-П-16 от 31.05.2016 Списание с расчетного счета 0000-000401 от 31.05.2016 14:02:34	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Гиагинская, ул Международная,33	60.01.1	40 986,00	55.04.1		Д 40 986,00
27.07.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000068 от 27.07.2016 12:00:02 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 1 от 27.07.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "ЮГ-Автоматика" Г-50-П-16 от 31.05.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000068 от 27.07.2016 12:00:02	86.03		60.01.1	136 620,00	К 95 634,00
02.08.2016	Списание с расчетного счета 0000-000524 от 02.08.2016 10:55:01 Окончат. расчет за выполнение работ по капремонту согл. дог. Г-50-П-16 от 31.05.2016 по адресу: Гиагинская, ул Международная,33 по вх.д. 481 от 01.08.	ООО "ЮГ-Автоматика" Г-50-П-16 от 31.05.2016 Списание с расчетного счета 0000-000524 от 02.08.2016 10:55:01	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Гиагинская, ул Международная,33	60.01.1	95 634,00	55.04.1		
Обороты за период и сальдо на конец					136 620,00		136 620,00	0,00

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

ПАО АКБ "Новация" г.Майкоп		БИК	047908700
Банк получателя		Сч. №	30101810300000000700
ИНН 0105065799	КПП 010501001	Сч. №	40702810400000002694
ООО "ЮГ-Автоматика"			
Получатель			

Счет на оплату № 92 от 27 июля 2016 г.

Поставщик: ООО "ЮГ-Автоматика", ИНН 0105065799, КПП 010501001, 385000, Адыгея Респ, Майкоп г, Горького ул, дом № 2, оф.215

Покупатель: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", ИНН 0105981008, КПП 010501001

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Окончательный платёж за капремонт установка общедомовых приборов учёта потреблённых ресурсов МКД (тепло и ХВС) согласно доп. соглашениям №1 от 24.06.2016 г. к договору №Г-50-П-16 от 31.05.2016 г. по адресу: Респ. Адыгея, ст. Гиалинская, ул. Международная, 33.	1	шт	95 634,00	95 634,00

Итого: 95 634,00
Без налога (НДС) -
Всего к оплате: 95 634,00

Всего наименований 1, на сумму 95 634,00 руб.

Девяносто пять тысяч шестьсот тридцать четыре рубля 00 копеек

Руководитель

Паутов А.В.

Бухгалтер

Паутова И.Г.

02.08.2016	02.08.2016	0401060
Поступ. в банк плат.	Списано со сч. плат.	
ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 481	01.08.2016 Дата	электронно Вид платежа

Сумма прописью | Девяносто пять тысяч шестьсот тридцать четыре рубля 00 копеек

ИНН 0105981008 НО "АР фонд капремонта МКД"	КПП	Сумма	95634-00
		Сч. №	40604810401000016238
Платательщик ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	046015602
		Сч. №	30101810600000000602
Банк Плательщика ПАО АКБ "НОВАЦИЯ" Г. МАЙКОП		БИК	047908700
		Сч. №	30101810300000000700
Банк Получателя ИНН 0105065799 ООО "ЮГ-Автоматика"		КПП 010501001	Сч. № 407028104000000002694
		Вид оп.	01
		Наз. пл.	
		Код	
Получатель		Срок плат.	€
		Очер. плат.	
		Рез. поле	

Окончат. расчет за выполнение работ по капремонту согл. дог. Г-50-П-16 от 31.05.2016 по адресу: Гиагинская, ул
Международная,33
Сумма 95634-00
Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО
02.08.2016

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

ПАО АКБ "Новация" г.Майкоп		БИК	047908700
Банк получателя		Сч. №	30101810300000000700
ИНН 0105065799	КПП 010501001	Сч. №	40702810400000002694
ООО "ЮГ-Автоматика"			
Получатель			

Счет на оплату № 66 от 31 мая 2016 г.

Поставщик: ООО "ЮГ-Автоматика", ИНН 0105065799, КПП 010501001, 385000, Адыгея Респ, Майкоп, г. Гоголя ул, дом № 2, оф.215

Покупатель: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", ИНН 0105981008, КПП 010501001

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Аванс 30% за выполнение работ по капитальному ремонту. Установка общедомовых приборов учёта потребленных ресурсов МКД (тепло и ХВС) согласно договора №Г-50-П-16 от 31.05.2016 г. по адресу: Респ. Адыгея, ст. Гиагинская, ул. Международная, 33.	1	шт	40 986,00	40 986,00

Итого: 40 986,00
Без налога (НДС) -
Всего к оплате: 40 986,00

Всего наименований 1, на сумму 40 986,00 руб.

Сорок тысяч девятьсот восемьдесят шесть рублей 00 копеек

Руководитель

Паутов А.В.

Бухгалтер

Паутова И.Г.



31.05.2016 Поступ. в банк плат.	31.05.2016 Списано со сч. плат.	0401060
ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 311	31.05.2016 Дата	электронно Вид платежа

Сумма прописью | Сорок тысяч девятьсот восемьдесят шесть рублей 00 копеек

ИНН 0105981008 НО "АР фонд капремонта МКД"	КПП	Сумма	40986-00	
Платательщик ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ Банк Плательщика ПАО АКБ "НОВАЦИЯ" Г. МАЙКОП Банк Получателя ИНН 0105065799 КПП 010501001 ООО "ЮГ-Автоматика"		Сч. №	40604810401000016238	
		БИК	046015602	
		Сч. №	30101810600000000602	
		БИК	047908700	
Получатель		Сч. №	30101810300000000700	
		Сч. №	407028104000000002694	
		Вид оп.	01	Срок плат.
		Наз. пл.		Очер. плат.
Код			Рез. поле	

Аванс 30% за выполнение работ по капремонту согл. дог. Г-50-П-16 от 31.05.2016 по адресу: Гиагинская, ул Международная,3.
Сумма 40986-00
Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк БИК 046015602 ПРОВЕДЕНО 31.05.2016
--

Инвестор: Заказчик: НО "АР фонд капремонта МКД" Подрядчик: ООО "Юг- Автоматика" Стройка: Республика Адыгея, МО "Гиагинский район", ст. Гиагинская, ул. Международная,33	Форма по ОКУД	Код
	по ОКПО	0322001
	по ОКПО	
	по ОКПО	
	по ОКПО	
	Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер	Г-50-П-16
	дата	31 05 2016
		Доп. соглашene от 24.07.2016
Объект: Установка общедомовых (коллективных) узлов учета		
потребляемых ресурсов (тепло) МКД	Вид операции	


СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	27.07.2016	с	по
			31.05.2016	27.07.2016

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	<p>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</p> <p>Установка общедомовых (коллективных) узлов учета потребляемых ресурсов (тепло) МКД</p> <p>Окончательный расчет не более 70% от стоимости договора №Г-50-П-16 от 31.05.2016г.</p> <p>Аванс 30% от стоимости договора №Г-50-П-16 от 31.05.2016г.</p>		<p>136 620,00</p> <p>95 634,00</p> <p>40 986,00</p>	<p>136 620,00</p> <p>95 634,00</p> <p>40 986,00</p>	<p>95 634,00</p>
Итого					95 634,00
Сумма НДС					
Всего с учетом НДС					95 634,00

Заказчик: Директор НО "АР фонд капремонта МКД"  Р.М.Пшигонов

М П

Подрядчик: Директор ООО "Юг-Автоматика"  А.В.Паутов

Гранд-СМЕТА

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - НО "Ар фонд капремонта МКД"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Юг-Автоматика"
Стройка - Республика Адыгея, МО "Гиагинский район", ст. Гиагинская, ул.Международная,33

Объект - установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребляемых ресурсов (тепло) МКД

	Код
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
льности по ОКДП	
онтракт)	номер Г-50-П-16
	дата 31.05.2016
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	27.07.2016	31.05.2016	27.07.2016

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май-июль 2016 г.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 136,620 тыс. руб.

Номера		Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.		Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.			Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш.		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Обслуж-х машины	
												оплата труда	в т.ч. оплата труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Узел учета тепла													
1	1	ТЕР16-02-005-01 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм	100 м трубопровода	0,01	660,07	128,66		7	5	1	60,83	0,6
			НР (87 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (94 руб.) СП (48 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (94 руб.)			476,91	1,97					0,19	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	ТСЦ-103-0131 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр: 32 мм, толщина стенки 2,5 мм	м	1	11,53			12				
3	3	ТСЦ-507-2277 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Переходы концентрические на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2) диаметром условного прохода: 50х32 мм.	шт.	4	6,51			26				
4	4	ТЕР16-02-005-02 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм НР (791 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (859 руб.) СП (436 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (859 руб.)	100 м трубопрово да	0,1	5541,08	128,66		554	48	13	60,83	6,08
						476,91	1,97					0,19	0,02
5	5	ТЕР16-07-005-01 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (87 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (94 руб.) СП (48 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (94 руб.)	100 м трубопрово да	0,11	98,18	32,51		11	5	4	5,01	0,55
						46,79							
6	6	ТЕР13-03-002-04 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 НР (10 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (16 руб.) СП (7 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (16 руб.)	100 м2 окрашивае мой поверхност и	0,0189	226,09	6,74		4	1		5,31	0,1
						45,4	0,08					0,01	
7	7	ТЕР13-03-004-26 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 НР (10 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (16 руб.) СП (7 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (16 руб.)	100 м2 окрашивае мой поверхност и	0,0189	426,58	4,8		8	1		3,83	0,07
						27,88	0,08					0,01	
8	8	ТЕР16-07-003-06 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм НР (1638 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1780 руб.) СП (904 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1780 руб.)	1 врезка	2	70,13	5,89		140	99	12	6,43	12,86
						49,64	0,1					0,01	0,02
9	9	ТСЦ-101-1392 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Шпильки оцинкованные стяжные диаметром: 14 мм	т	0,00254	13201,11			34				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10	10	ТСЦ-101-2575 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром: 12 мм	т	0,0056	16470,19			92				
11	11	ТЕР26-01-017-01 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками <i>НР (404 руб.): 100%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (562 руб.)</i> <i>СП (241 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (562 руб.)</i>	10 м трубопровода	1,1	66,37	25,14		73	31	28	3,52	3,87
12	12	ТСЦ-104-0271 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 45 мм, толщина 9 мм	м	1,1	6,06			7				
13	13	ТСЦ-104-0274 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 60 мм, толщина 9 мм	м	11	9,71			107				
14	14	ТЕР16-05-001-02 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм <i>НР (704 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (765 руб.)</i> <i>СП (389 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (765 руб.)</i>	1 шт.	4	98,19	3,81		393	43	15	1,47	5,88
15	15	ТСЦ-301-3266 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Затворы гидравлические диаметром: до 50 мм	шт.	4	418,58			1674				
16	16	ТЕР18-06-007-04 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Установка фильтров диаметром: 50 мм <i>НР (244 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (265 руб.)</i> <i>СП (135 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (265 руб.)</i>	10 фильтров	0,2	4347,25	71,05		869	15	14	9,92	1,98
17	17	ТЕР18-06-002-02 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 57 мм <i>НР (704 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (765 руб.)</i> <i>СП (389 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (765 руб.)</i>	1 шт.	2	774,66	6,52		1549	43	13	2,88	5,76
18	18	ТСЦ-302-1831 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм	шт.	2	21,27			43				
19	19	ТСЦ-302-1833 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 25 мм	шт.	2	47,59			95				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
20	20	ТЕР18-07-001-02 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Установка манометров: с трехходовым краном	1 компл.	4	185,82			743	7		0,22	0,88
			НР (115 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (125 руб.)			1,75							
			СП (63 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (125 руб.)										
21	21	ТЕР18-07-001-04 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Установка термометров в оправе прямых и угловых	1 компл.	2	131,38			263	5		0,31	0,62
			НР (87 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (94 руб.)			2,34							
			СП (48 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (94 руб.)										
22	22	Прайс-лист ООО"Сантехкомплект"	Резьба 15 мм	шт	6	0,73			4				
23	23	Прайс-лист ООО"Сантехкомплект"	Резьба 25 мм	шт	2	1,41			3				
24	24	ТЕРм08-03-599-09 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	1 шт.	1	76,22	3,87		76	27	4	3,36	3,36
			НР (320 руб.): 95%*(0,85*0,94) от ФОТ (421 руб.)			26,75	0,1					0,01	0,01
			СП (197 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (421 руб.)										
25	25	ФССЦ-509-5738 И7-Пр. Минрегиона от 29.06.12 №260	Щиты распределительные навесные	шт.	1	172,09			172				
26	26	ТЕРм11-03-001-01 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг	1 шт.	3	5,13			15	12		0,52	1,56
			НР (120 руб.): 80%*(0,85*0,94) от ФОТ (187 руб.)			4,14							
			СП (81 руб.): 60%*(0,8*0,9) от ФОТ (187 руб.)										
27	27	Прайс-лист ООО"Сантехкомплект"	Вычислитель ВКТ-7-02	шт	1	1809,11			1809				
28	28		Блок питания (в комплекте С ПРЭМ)	шт	2								
29	29	ТЕРм08-01-080-01 Пр. Минстр. РА от	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов: до 2	1 шт.	1	19,95	9,85		20	9	10	1,13	1,13

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		19.04.11 №51-п	НР (106 руб.): 95%*(0,85*0,94) от ФОТ (140 руб.) СП (66 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (140 руб.)			8,72	0,41					0,04	0,04
30	30	ФССЦ-509-2227 И5-Пр. Минрегион от 29.12.11 №629	Выключатели автоматические «IEK» ВА47-29 1Р 10А, характеристика С	шт.	1	12,46			12				
31	31	ТЕРм12-10-001-01 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Бобышки, штуцеры на условное давление: до 10 МПа НР (199 руб.): 80%*(0,85*0,94) от ФОТ (312 руб.) СП (135 руб.): 60%*(0,8*0,9) от ФОТ (312 руб.)	100 шт.	0,04	984,96	297,7		39	20	12	65,4	2,62
32	32	Прайс-лист ООО"Сантехкомплект"	Бобышка	шт	2	25			50				
33	33	Прайс-лист ООО"Сантехкомплект"	Гильза	шт	2	80			160				
34	34	ТЕРм11-02-001-01 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг НР (160 руб.): 80%*(0,85*0,94) от ФОТ (250 руб.) СП (108 руб.): 60%*(0,8*0,9) от ФОТ (250 руб.)	1 шт.	2	9,52	8,2		19	16		1,03	2,06
35	35	Прайс-лист ООО"Сантехкомплект"	КТСП (комп-2шт)	шт	1	299,99			300				
36	36	ТЕРм11-02-022-03 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода: до 32 мм НР (140 руб.): 80%*(0,85*0,94) от ФОТ (219 руб.) СП (95 руб.): 60%*(0,8*0,9) от ФОТ (219 руб.)	1 шт.	2	14,79	7,23		30	14		1,03	2,06
37	37	Прайс-лист ООО"Сантехкомплект"	ПРЭМ 32	шт	2	5337,33			10675				
38	38	ТСЦ-507-0981 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 32 мм	шт.	4	18,58			74				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
39	39	ТЕРм08-03-591-08 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке <i>НР (36 руб.): 95%*(0,85*0,94) от ФОТ (47 руб.)</i> <i>СП (22 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (47 руб.)</i>	100 шт.	0,01	705,01	18,74		7	3		43,2	0,43
						343,87	0,41					0,04	
40	40	ФССЦ-503-0469 <i>Пр. Минрегион от 28.07.09 № 308</i>	Розетка открытой проводки двухгнездная	шт.	1	6,67			7				
41	41	ТЕРм08-02-409-01 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм <i>НР (758 руб.): 95%*(0,85*0,94) от ФОТ (999 руб.)</i> <i>СП (468 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (999 руб.)</i>	100 м	0,2	1532,05	510		306	36	102	23,8	4,76
						179,69	141,76				28	15,91	3,18
42	42	ФССЦ-103-2407 <i>И6-Пр. Минрегион от 05.05.12 №190</i>	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, диаметром 20 мм	10 м	2	18,72			37				
43	43	ТЕРм08-02-412-01 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2 <i>НР (95 руб.): 95%*(0,85*0,94) от ФОТ (125 руб.)</i> <i>СП (59 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (125 руб.)</i>	100 м	0,2	245,61	2,46		49	8		5,61	1,12
						42,36	0,1					0,01	
44	44	ТСЦ-502-0588 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Шнуры на напряжение до 380 В с резиновой изоляцией, со скрученным жилами в оплетке из синтетических ниток, гибкие, марки: ШРО, с числом жил - 2 и сечением 0,5 мм2	1000 м	0,01	2499,12			25				
45	45	Прайс-лист ООО "Сантехкомплект"	Кабель ПВС 3Х0,75	м	10	2,97			30				
46	46	ТЕРп02-01-002-01 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2 <i>НР (1694 руб.): 65%*(0,85*0,94) от ФОТ (3262 руб.)</i> <i>СП (939 руб.): 40%*(0,8*0,9) от ФОТ (3262 руб.)</i>	1 система	1	209,04			209	209		17,6	17,6
						209,04							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
47	47	ТЕРп02-01-002-02 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01 НР (1630 руб.): 65%*(0,85*0,94) от ФОТ (3138 руб.) СП (904 руб.): 40%*(0,8*0,9) от ФОТ (3138 руб.)	1 канал	2	100,6			201	201		8,47	16,94
						100,6							

Итого по разделу 1 Узел учета тепла									158644				98,79
													51,82

Раздел 2. Шкаф металлический

48	48	ТЕР09-05-002-01 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Электродуговая сварка при монтаже одноэтажных производственных зданий: каркасов в целом НР (30 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (47 руб.) СП (24 руб.): 85%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (47 руб.)	10 т конструкци й	0,0074	1124,46	269,64		8	3	2	35,79	0,26
						355,39							
49	49	ТЕР09-03-037-01 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Монтаж рам коробчатого сечения пролетом до 24 м НР (214 руб.): 90%*(0,85*0,94) от ФОТ (297 руб.) СП (182 руб.): 85%*(0,8*0,9) от ФОТ (297 руб.)	1 т конструкци й	0,074	1272,51	770,09		94	11	57	19,49	1,44
						143,64	70,95				5	7,58	0,56
50	50	ФССЦ-103-1755 И1-Пр. Минрегион от 04.03.10 №94	Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40х20 мм, толщина стенки 2,5 мм	м	13	14,98			195				
51	51	ТСЦ-204-0023 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 14 мм	т	0,00605	5163,18			31				
52	52	ТСЦ-101-2542 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Сталь угловая: 50х50 мм	т	0,041064	5103,95			210				
53	53	ТЕР13-03-002-04 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 НР (10 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (16 руб.) СП (7 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (16 руб.)	100 м2 окрашивае мой поверхност и	0,02146	226,09	6,74		5	1		5,31	0,11
						45,4	0,08					0,01	
54	54	ТЕР13-03-004-26 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 НР (10 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (16 руб.) СП (7 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (16 руб.)	100 м2 окрашивае мой поверхност и	0,02146	426,58	4,8		9	1		3,83	0,08
						27,88	0,08					0,01	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
55	55	ТЕР09-04-006-02 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м	100 м2	0,06	4019,29	2888,98		241	46	173	105,28	
			НР (667 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1030 руб.)			766,44	171,54				10	16,4	6,32
			СП (536 руб.): 85%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1030 руб.)										0,98
56	56	ФССЦ-101-4563 И1-Пр. Минрегион от 03.08.10 №359	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,7	м2	6,6	66,77			441				
57	57	ФССЦ-101-4639 И1-Пр. Минрегион от 03.08.10 №359	Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм	10 шт.	4,2	3,9			16				
58	58	ТСЦ-101-0956 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Петля накладная	шт.	2	12,27			25				
59	59	ТСЦ-101-2003 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Замки накладные с засовом и защелкой	компл.	1	89,64			90				
60	60	ТСЦ-206-1339 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Подвес в комплекте	шт.	4	1,68			7				
61	61	ТЕР26-01-039-01 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волоконных и зернистых материалов насухо	1 м3 изоляции	0,06	139,21	60,39		8	5	3	10,58	
			НР (68 руб.): 100%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (94 руб.)			78,82							0,63
			СП (40 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (94 руб.)										
62	62	ФССЦ-104-3268 И1-Пр. Минрегион от 03.08.10 №359	Пластины из вспененного полиэтилена с односторонним фольгированием с клеевым слоем тип С, толщиной 10 мм	м2	6,6	122,63			809				

Итого по разделу 2 Шкаф металлический

16998 10,17

30,13

ИТОГИ ПО АКТУ:

Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.	23222	925	463	101,74
			43	4,84
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам	157904	15314	3720	108,96
			734	81,95
В том числе, справочно:				
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 4-5, 8, 14, 16-17, 20-21, 6-7, 53-54, 11, 61, 48, 55, 49-52, 56-60)	140	56	84	7,215
			4	0,4025
Индексы перевода в текущие цены 1 квартала 2016г. ОЗП=15,61; ЭМ=6,8; ЗПМ=15,61; МАТ=5,39; ТЗМ=15,61 (Поз. 1, 4-5, 8, 14, 16-17, 20-21, 2-3, 9-	113358	14332	3173	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10, 15, 18-19, 22-23, 27-28, 32-33, 35, 37-38, 45, 6-7, 53-54, 11, 61, 12-13, 62, 48, 55, 49-52, 56-60, 24-25, 29-30, 39-44, 26, 31, 34, 36, 46-47)											687		76,7025
НДС на материалы МАТ=18% (Поз. 1, 4-5, 8, 14, 16-17, 20-21, 2-3, 9-10, 15, 18-19, 22-23, 27-28, 32-33, 35, 37-38, 45, 6-7, 53-54, 11, 61, 12-13, 62, 48, 55, 49-52, 56-60, 24-25, 29-30, 39-44, 26, 31, 34, 36)										21184			
Накладные расходы										11148			
В том числе, справочно:													
65%*(0,85*0,94) ФОТ (от 6400) (Поз. 46-47)										3324			
80%*(0,85*0,94) ФОТ (от 968) (Поз. 26, 31, 34, 36)										619			
90%*(0,85*0,94) ФОТ (от 297) (Поз. 49-52, 56-60)										214			
90%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 1155) (Поз. 6-7, 53-54, 48, 55)										747			
95%*(0,85*0,94) ФОТ (от 1733) (Поз. 24-25, 29-30, 39-44)										1315			
100%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 640) (Поз. 11, 61)										460			
128%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 4855) (Поз. 1, 4-5, 8, 14, 16-17, 20-21)										4469			
Сметная прибыль										6587			
В том числе, справочно:													
40%*(0,8*0,9) ФОТ (от 6400) (Поз. 46-47)										1843			
60%*(0,8*0,9) ФОТ (от 968) (Поз. 26, 31, 34, 36)										418			
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 1733) (Поз. 24-25, 29-30, 39-44)										811			
70%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 718) (Поз. 6-7, 53-54, 11, 61)										307			
83%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 4855) (Поз. 1, 4-5, 8, 14, 16-17, 20-21)										2466			
85%*(0,8*0,9) ФОТ (от 297) (Поз. 49-52, 56-60)										182			
85%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 1077) (Поз. 48, 55)										560			
Итого										175639			108,96
													81,95
В том числе:													
Материалы										138870			
Машины и механизмы										3720			
ФОТ										16048			
Накладные расходы										11148			
Сметная прибыль										6587			
Коэффициент конкурсного снижения 0,777845										-39019			
ВСЕГО по акту										136620			108,96
													81,95

Сдал: _____ Генеральный директор ООО "Ю-Атоматика" А.В. Паутов

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: _____ Директор НО АР фонд капремонта МКД Р.М. Полионов

(должность, подпись, расшифровка)



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1
к Договору № Г-50-П-16 от 31 мая 2016 года

город Майкоп

«24» июня 2016 года

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице директор Руслана Меджидовича Пшигонова, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Юг-Автоматика», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора А.В.Паутова, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору №Г-50-П-16 от 31 мая 2016 года о нижеследующем:

1. Предмет дополнительного соглашения:

- п.п.3.5 договора «Срок окончания работ : «5» июля 2016 года читать в следующей редакции:
п.п.3.5 «Срок окончания работ : «27» июля 2016 года

Остальные условия Договора №Г-50-П-16 от «31»мая 2016 года оставить без изменений.

Заказчик:

Директор НО «АР-фонд капремонта МКД»
МП



Р.М.Пшигонов

Подрядчик:

Генеральный директор ООО «Юг-Автоматика»

МП

А.В.Паутов

Согласовано:

Главный инженер НО «АР Фонд капрем МКД»

О.А. Косинов

Заказчик-Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального

Ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

Подрядчик- ООО «ЮГ-Автоматика»

Утверждено:

Ген. Директор ООО «ЮГ-Автоматика»

А.В. Паутов

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Многokвартирный дом по адресу: Республика Адыгея, станица Гиaгинская, ул. Международная, д. 33

Начало работ: 22.06.2016г.

Окончание работ: 27.07.2016г.

№п/п	Наименование работ и затрат	Май	Июнь				Июль		
		31	1-4	5-21	22	23-30	01-10	11-22	23-27
1	Дата заключение договора.								
2	Закупка оборудования.								
3	Поставка оборудования.								
4	Монтаж электрооборудования (ВКТ7, Б/П, розетка, автоматы).								
5	Изготовление заготовок для Узла Учёта на стенде (Сварочные, монтажные, малярные работы).								
6	Врезка Узла Учёта в действующие трубопроводы.								
7	Сдача и приёмка СМР объекта.								

Составил: Директор  Баско А.А. (Должность, подпись, расшифровка)

ДОГОВОР ПОДРЯДА № Г-50-П-16

г. Майкоп

«31» мая 2016 г.

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и ООО «ЮГ-Автоматика», в лице Паутова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны", руководствуясь действующим законодательством Российской Федерации, на основании Протокола заседания комиссии Некоммерческой организации «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» по отбору подрядной организации для проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, исполнителя работ, услуг на разработку проектно-сметной документации и (или) строительного контроля о рассмотрении единственной заявки на участие в открытом конкурсе от 31 мая 2016 года заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на свой риск, из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором по капитальному ремонту по установке общедомовых приборов учета потребленных ресурсов МКД (тепло и ХВС) (далее - работы) многоквартирного дома расположенного по адресу: Республика Адыгея, станция Гиагинская, ул. Международная д. 33 (далее по тексту - объект), в соответствии с технической и сметной документацией (Приложения № 1 и № 2), прилагаемой к Договору.

1.2. Результаты работы по настоящему Договору считаются принятым со дня предоставления Заказчику следующих документов:

- акт приёмки завершённого капитального ремонта многоквартирного дома (или вида работ), подписанный всеми представителями, согласно требований к технической документации СНиП;
- документ, подтверждающий соответствие параметров отремонтированного многоквартирного дома проектной, сметной документации и подписанной лицом, выполняющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим строительный контроль, и Заказчиком;
- сертификаты на применяемые материалы и счета-фактуры (прайс-листы) подтверждающие цену материалов, отображенных в отчетной документации (форма КС-2).
- заполненный и подписанный общий журнал работ, проводимых на объекте, указанном в п. 1.1. данного Договора;
- акты скрытых работ, подписанных лицом, осуществляющим строительный контроль;
- исполнительные схемы по факту выполнения работ по капитальному ремонту МКД, подписанные лицами, осуществляющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим строительный контроль и Заказчиком;
- акты приёмки законченных капитальным ремонтом общедомовых инженерных сетей и узлов учета, согласованные с ресурсоснабжающими организациями и (или) поставщиками ЖКУ;

1.3. Заказчик берет на себя обязательство перечислить денежные средства Подрядчику за выполнение работ определенных в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 2.1. Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

2. Порядок оплаты работ

2.1. Общая стоимость работ по Договору составляет 136620 (сто тридцать шесть тысяч шестьсот двадцать) рублей 00 копеек. Подрядчик не является плательщиком НДС.

2.2. Указанная в пункте 2.1. стоимость работ увеличению не подлежит.

2.3. Оплата по Договору осуществляется частями:

2.3.1. предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 2.1.;

2.3.2. дальнейший расчёт производится после предоставления промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, но не чаще одного раза в месяц;

2.3.3. остаток денежных средств, в размере 20% от стоимости работ указанной в пункте 2.1. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3, в течении 10-дней с даты подписания Заказчиком указанных документов.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Календарные сроки выполнения работ и сроки выполнения отдельных этапов работ по капитальному ремонту, оговоренных настоящим Договором, определяются графиком производства работ и поставки оборудования, необходимого для производства работ, разрабатываемым и представляемым Подрядчиком, утверждаемым Заказчиком и являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Если в процессе выполнения работ возникнет необходимость корректировки сроков окончания работ, то такие изменения могут производиться только по согласованию сторон, с оформлением дополнительного соглашения, оформленного в установленном порядке.

3.3. Выполнение Подрядчиком работ сверх объемов не учтенных дополнительным соглашением к Договору Заказчиком не принимается и не оплачивается.

3.4. Срок начала работ: не позднее «31» мая 2016 года.

3.5. Срок окончания работ: «5» июля 2016 года.

3.6. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания приемочной комиссией акта о приемке в эксплуатацию законченных работ по капитальному ремонту объекта.

3.7. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Договором, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Договора.

4. Обязанности Заказчика

4.1. Передать в работу Подрядчику объект в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.

4.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после капитального ремонта.

4.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.

4.4. Оплачивать выполненные работы в соответствии с разделом № 2 настоящего Договора.

4.5. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

5. Обязанности Подрядчика

5.1. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.

5.2. Поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные.

гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.

5.3. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

5.4. При проведении скрытых работ приступать к выполнению последующих ремонтных работ, допускается только после приемки заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ.

5.5. В течении 10 дней с даты подписания Договора разместить за свой счет информационный стенд, с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов. Размер и место размещения стенда согласуется с представителем «Заказчика».

5.6. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8:00 по 21:00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.

5.7. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.

5.8. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.

5.9. Нести ответственность перед «Заказчиком» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств «Субподрядчиками», в случае их привлечения и устранения за свой счет.

5.10. В случае привлечения контрольными или надзорными органами «Заказчика» или его должностных лиц к административной ответственности (уплате административного штрафа) за нарушение «Подрядчиком» в ходе производства ремонтных работ качества ремонта, пожарной безопасности, санитарного содержания жилищного фонда, «Подрядчик» оплачивает начисленные суммы штрафа, в течение 10 дней с момента получения от «Заказчика» соответствующего обращения.

5.11. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указания приостановить работы и принять все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.12. За свой счет и своими силами возмещать материальный ущерб, нанесенный третьим лицам в процессе выполнения работ по настоящему договору.

5.13. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

5.14. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

5.15. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

5.16. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.17. Представить к принятию Заказчику акты на выполнение отдельных этапов работ по форме КС-2, с обязательным приложением исполнительной документации (Общий журнал работ, акты на скрытые работы), исполнительные схемы и т.д. согласно РД-11-02 2006 сертификаты на качество применённых материалов и конструкций в срок, указанный в пункте 4.1.

5.18. Нести ответственность за срыв сроков в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.19. Не передавать третьим лицам разработанную в рамках настоящего Договора документацию без письменного согласия Заказчика.

5.20. Сдать объект в эксплуатацию в установленные разделом 3 настоящего Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации, который включает в себя общий журнал производства работ, уточненные сметы, перечни фактически выполненных работ, исполнительные чертежи, акты приемки работ, акты освидетельствования скрытых работ и ответственных конструкций.

5.20. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

5.21. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

6. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию

6.1. Приемка результатов завершенных работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в редакции изменений № 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 № 17-16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

76.2. Подрядчик обязан уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить Заказчику счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3 (на печатном носителе, в электронном виде ГРАНД-Смета формата «.XML» и электронном варианте формата «книга Excel 97-2003»). Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

6.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

6.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 6.4. Договора.

7. Гарантии качества по сданным работам

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

7.2. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

7.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг, которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

7.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

8. Ответственность сторон

8.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

8.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока, от стоимости, указанной в пункте 2.1. Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % стоимости работ, переданных на выполнение работ субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (6.2., 6.3., 6.6., 6.8.) Заказчик немедленно останавливает работы и письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке.

В случае не устранения Подрядчиком в течение 2-х дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 2.2. Договора за каждый день до фактического устранения нарушений.

8.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

8.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или просрочка исполнения обязательства произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары,

наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

9.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 10.1, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

9.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

10. Порядок расторжения Договора

10.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 4.1 настоящего Договора даты начала работ.

10.1.2. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

10.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 10.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

10.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней.

10.4. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

10.5. В случае неисполнения обязательств в части условий п.10.3 Договора Заказчик имеет право сумму понесенных им убытков, определенную согласно п.10.3 Договора вычесть из суммы обеспечения исполнения обязательств по Договору (если таковые предусмотрены Договором), либо из суммы остатка средств, предусмотренных условиями Договора при окончательном расчете.

11. Разрешение споров

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

12. Особые условия

12.1. Подрядчик обязан собственными силами и средствами на территории рабочей площадки установить все временные сооружения, необходимые для качественного

выполнения работ по Договору, в том числе осуществить все временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжения, электросетям.

13. Прочие условия

13.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

13.3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр Заказчику, 1 экземпляр Подрядчику.

13.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. Сметный расчет
2. Календарный график
3. Лист согласования и подписания Договора

15. Местонахождение и реквизиты сторон

Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»
Адрес: Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.
ИНН 0105981008
КПП 010501001
ОГРН 1130100000601
ОКАТО 79401000000
ОКПО 16244559
Расчетный счет: 40604810401000016238
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов на Дону
БИК 046015602
e-mail: kaprem01@mail.ru

Подрядчик:

ООО «ЮГ-Автоматика»
385000 Республика Адыгея,
г. Майкоп, ул. Гоголя, д.2, оф. 215
Р/сч: 40702810400000002694
К/сч: 30101810300000000700
ПАО АКБ «Новация» г. Майкоп
ИНН: 0105065799
КПП: 010501001
ОГРН 1020100001899

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»



Р. М. Пшигонов

М.П.

Генеральный директор
ООО «ЮГ-Автоматика»



А.В. Паутов

Лист согласования и подписания Договора

Технический отдел	Согласовано/ наличие возражений	Главный инженер (подпись)
Дата <u>31.05.16</u>	согласовано	
Бухгалтерия	Согласовано/наличие возражений	Главный бухгалтер (подпись)
Дата <u>31.05.16</u>	согласовано	
Юридический отдел	Согласовано/наличие возражений	Юрисконсульт (подпись)
Дата <u>31.05.16.</u>	согласовано	

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО "Юг-Автоматика"

А.В.Паутов

2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор НО

АР фонд капремонта МКД

Р.М.Пшигонов

2016 г.

Республика Адыгея, МО "Гиагинский район", ст. Гиагинская, ул.Международная, 33
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребляемых ресурсов (тепло) МКД
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость 136,620 тыс. руб.

строительных работ 154,333 тыс. руб.

монтажных работ 9,739 тыс. руб.

прочих 11,567 тыс. руб.

Средства на оплату труда 16,048 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 108,96 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Узел учета тепла																
1	ТЕР16-02-005-01 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм НР (87 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (94 руб.) СП (48 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (94 руб.)	100 м трубопро вода	0,01	660,07	476,91	128,66	1,97	7	5	1		60,83	0,61	0,19	
2	ТСЦ-103-0131 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр: 32 мм, толщина стенки 2,5 мм	м	1	11,53				12							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ТСЦ-507-2277 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Переходы концентрические на Ру до 16 МПа (160 кгс/см ²) диаметром условного прохода: 50х32 мм.	шт.	4	6,51				26							
4	ТЕР16-02-005-02 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм НР (791 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (859 руб.) СП (436 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (859 руб.)	100 м трубопро вода	0,1	5541,08	476,91	128,66	1,97	554	48	13		60,83	6,08	0,19	0,02
5	ТЕР16-07-005-01 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (87 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (94 руб.) СП (48 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (94 руб.)	100 м трубопро вода	0,11	98,18	46,79	32,51		11	5	4		5,01	0,55		
6	ТЕР13-03-002-04 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 НР (10 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (16 руб.) СП (7 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (16 руб.)	100 м ² окрашив аемой поверхно сти	0,0189	226,09	45,4	6,74	0,08	4	1			5,31	0,1	0,01	
7	ТЕР13-03-004-26 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 НР (10 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (16 руб.) СП (7 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (16 руб.)	100 м ² окрашив аемой поверхно сти	0,0189	426,58	27,88	4,8	0,08	8	1			3,83	0,07	0,01	
8	ТЕР16-07-003-06 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм НР (1638 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1780 руб.) СП (904 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1780 руб.)	1 врезка	2	70,13	49,64	5,89	0,1	140	99	12		6,43	12,86	0,01	0,02
9	ТСЦ-101-1392 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Шпильки оцинкованные стяжные диаметром: 14 мм	т	0,00254	13201,11				34							
10	ТСЦ-101-2575 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром: 12 мм	т	0,0056	16470,19				92							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ТЕР26-01-017-01 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками НР (404 руб.): 100%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (562 руб.) СП (241 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (562 руб.)	10 м трубопро вода	1,1	66,37	28,02	25,14		73	31	28		3,52	3,87		
12	ТСЦ-104-0271 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 45 мм, толщина 9 мм	м	1,1	6,06				7							
13	ТСЦ-104-0274 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 60 мм, толщина 9 мм	м	11	9,71				107							
14	ТЕР16-05-001-02 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм НР (704 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (765 руб.) СП (389 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (765 руб.)	1 шт.	4	98,19	10,7	3,81		393	43	15		1,47	5,88		
15	ТСЦ-301-3266 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Затворы гидравлические диаметром: до 50 мм	шт.	4	418,58				1674							
16	ТЕР18-06-007-04 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Установка фильтров диаметром: 50 мм НР (244 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (265 руб.) СП (135 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (265 руб.)	10 фильтро в	0,2	4347,25	73,9	71,05	0,52	869	15	14		9,92	1,98	0,05	0,01
17	ТЕР18-06-002-02 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 57 мм НР (704 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (765 руб.) СП (389 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (765 руб.)	1 шт.	2	774,66	21,46	6,52	0,1	1549	43	13		2,88	5,76	0,01	0,02
18	ТСЦ-302-1831 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметр 15 мм	шт.	2	21,27				43							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	ТСЦ-302-1833 <i>Пр. Минстр.</i>	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 25 мм	шт.	2	47,59				95							
20	ТЕР18-07-001-02 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Установка манометров: с трехходовым краном <i>НР (115 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (125 руб.) СП (63 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (125 руб.)</i>	1 компл.	4	185,82	1,75			743	7			0,22	0,88		
21	ТЕР18-07-001-04 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Установка термометров в опрае прямых и угловых <i>НР (87 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (94 руб.) СП (48 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (94 руб.)</i>	1 компл.	2	131,38	2,34			263	5			0,31	0,62		
22	Прайс-лист ООО"Санте	Резьба 15 мм	шт	6	0,73				4							
23	Прайс-лист ООО"Санте	Резьба 25 мм	шт	2	1,41				3							
24	ТЕРм08-03-599-09 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг <i>НР (320 руб.): 95%*(0,85*0,94) от ФОТ (421 руб.) СП (197 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (421 руб.)</i>	1 шт.	1	76,22	26,75	3,87	0,1	76	27	4		3,36	3,36	0,01	0,01
25	ФССЦ-509-5738 <i>И7-Пр.</i>	Щиты распределительные навесные	шт.	1	172,09				172							
26	ТЕРм11-03-001-01 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг <i>НР (120 руб.): 80%*(0,85*0,94) от ФОТ (187 руб.) СП (81 руб.): 60%*(0,8*0,9) от ФОТ (187 руб.)</i>	1 шт.	3	5,13	4,14			15	12			0,52	1,56		
27	Прайс-лист ООО"Санте хкомплект"	Вычислитель ВКТ-7-02	шт	1	1809,11				1809							
28		Блок питания (в комплекте С ПРЭМ)	шт	2												
29	ТЕРм08-01-080-01 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов: до 2 <i>НР (106 руб.): 95%*(0,85*0,94) от ФОТ (140 руб.) СП (66 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (140 руб.)</i>	1 шт.	1	19,95	8,72	9,85	0,41	20	9	10		1,13	1,13	0,04	0,04
30	ФССЦ-509-2227 <i>И5-Пр. Минрегион от 29.12.11 №629</i>	Выключатели автоматические «IEK» ВА47-29 1Р 10А, характеристика С	шт.	1	12,46				12							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
31	ТЕРм12-10-001-01 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Бобышки, штуцеры на условное давление: до 10 МПа НР (199 руб.): 80%*(0,85*0,94) от ФОТ (312 руб.) СП (135 руб.): 60%*(0,8*0,9) от ФОТ (312 руб.)	100 шт.	0,04	984,96	504,89	297,7		39	20	12		65,4	2,62		
32	Прайс-лист ООО"Сантехкомплект"	Бобышка	шт	2	25				50							
33	Прайс-лист ООО"Сантехкомплект"	Гильза	шт	2	80				160							
34	ТЕРм11-02-001-01 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг НР (160 руб.): 80%*(0,85*0,94) от ФОТ (250 руб.) СП (108 руб.): 60%*(0,8*0,9) от ФОТ (250 руб.)	1 шт.	2	9,52	8,2			19	16			1,03	2,06		
35	Прайс-лист ООО"Сантехкомплект"	КТСП (компл-2шт)	шт	1	299,99				300							
36	ТЕРм11-02-022-03 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода: до 32 мм НР (140 руб.): 80%*(0,85*0,94) от ФОТ (219 руб.) СП (95 руб.): 60%*(0,8*0,9) от ФОТ (219 руб.)	1 шт.	2	14,79	7,23			30	14			1,03	2,06		
37	Прайс-лист ООО"Сантехкомплект"	ПРЭМ 32	шт	2	5337,33				10675							
38	ТСЦ-507-0981 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 32 мм	шт.	4	18,58				74							
39	ТЕРм08-03-591-08 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Розетка штепсельная: неутепленного типа при открытой проводке НР (36 руб.): 95%*(0,85*0,94) от ФОТ (47 руб.) СП (22 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (47 руб.)	100 шт.	0,01	705,01	343,87	18,74	0,41	7	3			43,2	0,43	0,04	

[illegible]

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
48	ТЕР09-05-002-01 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Электродуговая сварка при монтаже одноэтажных производственных зданий: каркасов в целом НР (30 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (47 руб.) СП (24 руб.): 85%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (47 руб.)	10 т конструкций	0,0074	1124,46	355,39	269,64		8	3	2		35,79	0,26		
49	ТЕР09-03-037-01 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Монтаж рам коробчатого сечения пролетом до 24 м НР (214 руб.): 90%*(0,85*0,94) от ФОТ (297 руб.) СП (182 руб.): 85%*(0,8*0,9) от ФОТ (297 руб.)	1 т конструкций	0,074	1272,51	143,64	770,09	70,95	94	11	57	5	19,49	1,44	7,58	0,56
50	ФССЦ-103-1755 И1-Пр. Минрегион от 04.03.10 №94	Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40х20 мм, толщина стенки 2,5 мм	м	13	14,98				195							
51	ТСЦ-204-0023 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 14 мм	т	0,00605	5163,18				31							
52	ТСЦ-101-2542 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Сталь угловая: 50х50 мм	т	0,041064	5103,95				210							
53	ТЕР13-03-002-04 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 НР (10 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (16 руб.) СП (7 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (16 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02146	226,09	45,4	6,74	0,08	5	1			5,31	0,11	0,01	
54	ТЕР13-03-004-26 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 НР (10 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (16 руб.) СП (7 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (16 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02146	426,58	27,88	4,8	0,08	9	1			3,83	0,08	0,01	
55	ТЕР09-04-006-02 Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п	Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м НР (667 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1030 руб.) СП (536 руб.): 85%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1030 руб.)	100 м2	0,06	4019,29	766,44	2888,98	171,54	241	46	173	10	105,28	6,32	16,4	0,98
56	ФССЦ-101-4563 И1-Пр. Минрегион от 03.08.10 №359	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,7	м2	6,6	66,77				441							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
57	ФССЦ-101-4639 <i>И1-Пр. Минрегион от 03.08.10 №359</i>	Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8х29 мм	10 шт.	4,2	3,9				16							
58	ТСЦ-101-0956 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Петля накладная	шт.	2	12,27				25							
59	ТСЦ-101-2003 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Замки накладные с засовом и защелкой	компл.	1	89,64				90							
60	ТСЦ-206-1339 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Подвес в комплекте	шт.	4	1,68				7							
61	ТЕР26-01-039-01 <i>Пр. Минстр. РА от 19.04.11 №51-п</i>	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо <i>НР (68 руб.): 100%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (94 руб.) СП (40 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (94 руб.)</i>	1 м3 изоляции	0,06	139,21	78,82	60,39		8	5	3		10,58	0,63		
62	ФССЦ-104-3268 <i>И1-Пр. Минрегион от 03.08.10 №359</i>	Пластины из вспененного полиэтилена с односторонним фольгированием с клеевым слоем тип С, толщиной 10 мм	м2	6,6	122,63				809							
Итого по разделу 2 Шкаф металлический									16998					10,17		30,13

ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.	23222	925	463	43		101,74		4,84
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам	157904	15314	3720	734		108,96		81,95
В том числе, справочно:								
МДС35-IV п.4.7._При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 4-5, 8, 14, 16-17, 20-21, 6-7, 53-54, 11, 61, 48, 55, 49-52, 56-60)	140	56	84	4		7,215		0,4025
Индексы перевода в текущие цены 1 квартала 2016г. ОЗП=15,61; ЭМ=6,8; ЗПМ=15,61; МАТ=5,39; ТЗМ=15,61 (Поз. 1, 4-5, 8, 14, 16-17, 20-21, 2-3, 9-10, 15, 18-19, 22-23, 27-28, 32-33, 35, 37-38, 45, 6-7, 53-54, 11, 61, 12-13, 62, 48, 55, 49-52, 56-60, 24-25, 29-30, 39-44, 26, 31, 34, 36, 46-47)	113358	14332	3173	687				76,7025
НДС на материалы МАТ=18% (Поз. 1, 4-5, 8, 14, 16-17, 20-21, 2-3, 9-10, 15, 18-19, 22-23, 27-28, 32-33, 35, 37-38, 45, 6-7, 53-54, 11, 61, 12-13, 62, 48, 55, 49-52, 56-60, 24-25, 29-30, 39-44, 26, 31, 34, 36)	21184							
Накладные расходы	11148							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В том числе, справочно:																
65%*(0,85*0,94) ФОТ (от 6400) (Поз. 46-47)										3324						
80%*(0,85*0,94) ФОТ (от 968) (Поз. 26, 31, 34, 36)										619						
90%*(0,85*0,94) ФОТ (от 297) (Поз. 49-52, 56-60)										214						
90%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 1155) (Поз. 6-7, 53-54, 48, 55)										747						
95%*(0,85*0,94) ФОТ (от 1733) (Поз. 24-25, 29-30, 39-44)										1315						
100%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 640) (Поз. 11, 61)										460						
128%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 4855) (Поз. 1, 4-5, 8, 14, 16-17, 20-21)										4469						
Сметная прибыль										6587						
В том числе, справочно:																
40%*(0,8*0,9) ФОТ (от 6400) (Поз. 46-47)										1843						
60%*(0,8*0,9) ФОТ (от 968) (Поз. 26, 31, 34, 36)										418						
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 1733) (Поз. 24-25, 29-30, 39-44)										811						
70%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 718) (Поз. 6-7, 53-54, 11, 61)										307						
83%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 4855) (Поз. 1, 4-5, 8, 14, 16-17, 20-21)										2466						
85%*(0,8*0,9) ФОТ (от 297) (Поз. 49-52, 56-60)										182						
85%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 1077) (Поз. 48, 55)										560						
Итого										175639				108,96		81,95
В том числе:																
Материалы										138870						
Машины и механизмы										3720						
ФОТ										16048						
Накладные расходы										11148						
Сметная прибыль										6587						
Коэффициент конкурсного снижения 0,777845										-39019						
ВСЕГО по смете										136620				108,96		81,95

Составил: А.В.Паутов

(должность, подпись, расщифровка)

Проверил: Филиппов А.Ю.

