

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ОАО "БАНК МОСКВЫ" Г. НОВОСИБИРСК		БИК	045004762
Банк получателя		Сч. №	30101810900000000762
ИНН 2465224230	КПП 246501001	Сч. №	40702810000600003226
ООО "Сибирь"			
Получатель			

## Счет на оплату № 159 от 04 марта 2016 г.

Поставщик: ООО "Сибирь", ИНН 2465224230, КПП 246501001, 660005, Красноярский край, Красноярск, Маршала Малиновского ул, дом № 27, оф.10

Покупатель: Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», ИНН 0105981008, КПП 010501001, г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Аванс 30%, за разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту. Изготовление проектно-сметной документации на установку общедомового коллективного узла учета потребленного ресурса (тепла) многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: РА ст. Гиалинская, ул. Горького № 9	—	—	4 785,00	4 785,00

Итого: 4 785,00

В том числе НДС: 729,92

Всего к оплате: 4 785,00

Всего наименований 1, на сумму 4 785,00 руб.

Четыре тысячи семьсот восемьдесят пять рублей 00 копеек

Руководитель

Гриц А.В.

Бухгалтер

Гриц А.В.



**Дополнительное соглашение к договору  
на выполнение проектно-сметных работ  
от 04 марта 2016 года № Г-46-ПСД-16**

г. Майкоп

«09» марта 2016г.

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Сибирь», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Гриц Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В пункте 2.2.1. слова «в течение 3 (трех) рабочих дней», заменить словами «в течение 10 (десяти) рабочих дней».
2. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и является неотъемлемой частью Договора.
3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, стороны руководствуются условиями Договора.

**Заказчик:**

**Исполнитель:**

Директор НО «АР фонда капремонта  
МКД»

Директор ООО «Сибирь»



Р. М. Пшигонов

М.П.



А.В. Гриц

М.П.

**ДОГОВОР № Г-46-ПСД-16**  
**на выполнение проектно-сметных работ**

г. Майкоп

« 04 » марта 2016г.

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича действующего на основании Устава, с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью «Сибирь», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Гриц Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по разработке проектно-сметной документации по капитальному ремонту Изготовление проектно-сметной документации на установку общедомового коллективного узла учета потреблённого ресурса (тепла) многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: РА ст. Гиагинская, ул. Горького № 9 (далее- Объект), а Заказчик обязуется оплатить выполненные Исполнителем работы в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 1.2. Требования к содержанию и результатам работ, являющихся предметом Договора, указаны в Техническом задании (**Приложение № 1**), являющемся неотъемлемой частью настоящего договора. Результатом выполненных Работ является разработанная проектно-сметная документация (стадия «Рабочая документация») на Объект.
- 1.3. Исполнитель обязан выполнить работы, указанные в п. 1.1. в соответствии с условиями настоящего Договора.

**2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

- 2.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет 15950 (пятнадцать тысяч девятьсот пятьдесят) руб. Цена настоящего Договора является твёрдой, не подлежит изменению и включает уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, а также все расходы, которые могут возникнуть у Исполнителя при выполнении обязательств по настоящему Договору.
- 2.2. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в следующем порядке:
  - 2.2.1. Заказчик, в течение 3 (трех) рабочих дней, с момента предоставления Исполнителем счета на оплату аванса, перечисляет на расчетный счет Исполнителя аванс в размере 30% от стоимости работ, указанных в п. 2.1. Договора, что составляет 4785 (четыре тысячи семьсот восемьдесят пять) руб. 00 коп. в том числе НДС 18 % в размере 729 (семьсот двадцать девять) руб. 92 коп.
  - 2.2.2. Окончательный расчет в размере 70% что составляет – 11165 (одиннадцать тысяч сто шестьдесят пять) руб. в том числе НДС 18 % в размере 1703 (одна тысяча семьсот три) руб. 14 коп. в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента предоставления Исполнителем отчетных документов (перечень документов указан в Техническом задании) и подписания Сторонами Акта выполненных работ.

**3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

- 3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения Сторонами всех своих обязательств по нему.
- 3.2. Календарные сроки выполнения Работ по Договору определены Сторонами:  
- в течение 40 календарных дней с момента заключения договора.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**4.1. Для реализации настоящего Договора «Заказчик» принимает на себя следующие права и обязанности:**

- 4.1.1. Передать Исполнителю необходимую для исполнения обязательств исходно-разрешительную документацию (в том числе необходимые технические условия), имеющуюся в распоряжении Заказчика, в письменном виде не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.
- 4.1.2. Своевременно предоставлять информацию, необходимую Исполнителю для выполнения обязательств в рамках настоящего Договора. Форма предоставления и обмена информацией определена Сторонами в следующих видах: в письменном виде, за подписью уполномоченных лиц Сторон, передаваемая по электронной почте, обычной почтой, нарочным.
- 4.1.3. В соответствии с условиями Договора принять результат Работ и оплатить его своевременно и в полном объеме.
- 4.1.4. В течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения от Исполнителя Акта приема и отчетных документов, проверить и дать оценку качеству выполненных работ, подписать акт и направить его Исполнителю.
- 4.1.5. В случае несоответствия результата требованиям, предусмотренным настоящим договором Заказчик в срок, установленный п. 4.1.4. настоящего Договора, обязан направить Исполнителю мотивированный отказ от приёмки с указанием перечня необходимых доработок и сроков представления результата Заказчику.
- 4.1.6. По согласованию с Исполнителем увеличивать объем работ, подлежащих выполнению по настоящему Договору. В этом случае стороны подписывают дополнительное соглашение к Договору, в котором определяют сроки, объемы выполнения и стоимость дополнительных работ.
- 4.1.7. Проверять ход и качество выполнения работ.
- 4.1.8. В любой момент запросить у Исполнителя информацию по работам (услугам) и материалам, приобретаемым им в ходе выполнения обязательств по настоящему договору, а также аналогичные документы соисполнителей (состав таких документов определяется запросом Заказчика). Исполнитель представляет документы в течение 1 рабочего дня с момента получения запроса.
- 4.1.9. Досрочно расторгнуть настоящий Договор до сдачи ему результатов выполненных работ, уплатив Исполнителю часть установленной цены, пропорционально части выполненному, путем направления письменного уведомления, не ранее чем за 3 (три) рабочих дня до даты предполагаемого расторжения Договора.
- 4.1.10. По окончании действия настоящего Договора получить от Исполнителя отчетные документы (перечень документов и результаты работ указаны в Техническом задании - Приложение № 1) по акту.

**4.2. Для реализации настоящего Договора «Исполнитель» принимает на себя следующие права и обязанности:**

- 4.3.1. Иметь свидетельство о допуске к работам, в соответствии с предметом настоящего Договора, выданное саморегулируемой организацией (СРО)
- 4.3.2. Выполнить Работы в соответствии с требованиями СниП, государственных стандартов, утвержденным Техническим заданием, требованиями исходно-разрешительной документации и условиями настоящего Договора и передать их результат Заказчику в срок, предусмотренный настоящим Договором;

- 4.3.3. В срок не позднее 3-х рабочих дней с момента подписания договора представить подписанную со своей стороны смету работ по настоящему Договору.
- 4.3.4. По окончании всех предусмотренных настоящим Договором работ не позднее «12» апреля 2016 г. направить в адрес Заказчика, подписанный со своей стороны Акт сдачи-приемки в двух экземплярах, оставшиеся экземпляры отчетных документов и результаты работы (на электронном носителе версии ГРАНД-Сметы формата XML и проект формата PDFи 3 (трёх) экземплярах на бумажном носителе). Работы (услуги) считаются принятыми после подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки. Разработанная проектно-сметная документация на Объект и отчет передаются по Акту сдачи-приемки.
- 4.3.5. В случае расторжения Договора возвратить Заказчику денежные средства за Работы и(или) услуги, которые на дату расторжения не были оказаны, но оплачены Заказчиком.
- 4.3.6. Обращаться к Заказчику за предоставлением информации и материалов, необходимых для исполнения настоящего Договора. Форма предоставления определяется сторонами в рабочем порядке. Заказчик предоставляет запрашиваемую информацию в оговоренные сроки, но не позднее чем через 3 (три) рабочих дня или сроки, определённые на исполнение конкретной информации.
- 4.3.7. Исполнитель вправе привлекать третьих лиц для исполнения своих обязательств по настоящему Договору. Третьи лица, при выполнении работ, требующих допуска саморегулируемой организации, должны иметь соответствующие допуски. Ответственность за действия (бездействие) привлеченных третьих лиц перед Заказчиком несёт Исполнитель так, как если бы он исполнял обязанности лично.
- 4.3.7. Исполнитель своими средствами осуществляет выезд на объект(многоквартирный дом) расположенный по адресу: РА ст. Гиалинская, ул. Горького № 9, для осуществления осмотра, замеров и другой деятельности необходимой для выполнения работ по настоящему договору

## **5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ**

- 5.1. При завершении Работ по Объекту Исполнитель передает на согласование Заказчику по накладной, разработанную проектно-сметную документацию на Объект в одном экземпляре: проектную документацию на бумажном носителе и сметную документацию электронном носителе версии «ГРАНД-Смета» формата .XML).
- 5.2. Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения проектно-сметной документации согласовывает представленную Исполнителем документацию или в письменной форме представляет мотивированные замечания к ним.
- 5.3. После согласования представленных документов в предусмотренный п. 5.2. срок, Заказчик сообщает о согласовании отчетных документов, а Исполнитель в течение 2-х дней предоставляет остальные экземпляры в количестве, предусмотренном Техническим заданием, а так же Акт сдачи-приемки.  
В случае если Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней не сообщит Исполнителю о приемке результата Работ или не сообщит мотивированные замечания по представленной проектно-сметной документации и отчету, то Исполнителем предоставляется Заказчику для подписания два экземпляра Проектно-сметной документации и Акт сдачи-приемки выполненных Работ.
- 5.4. Заказчик в течение 10 (десяти) дней обязан принять выполненные Работы, подписать Акт сдачи-приемки выполненных Работ, заверить его печатями и один экземпляр направить Исполнителю.
- 5.5. В случае мотивированного отказа Заказчика принять результат выполненных Работ Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.
- 5.6. После устранения принятых замечаний и внесения необходимых доработок, сдача результата выполненных Работ по Объектам осуществляется в порядке, предусмотренном п.п. 5.2.-5.3. настоящего Договора.



- 5.7. Если в процессе выполнения Работ Заказчик письменно сообщил Исполнителю о нецелесообразности их дальнейшего проведения, то Исполнитель обязан приостановить Работы и уведомить об этом Заказчика. В этом случае Стороны в десятидневный срок обязаны рассмотреть вопрос о возобновлении, консервации или полном прекращении Работ с составлением соответствующего двухстороннего акта.
- 5.8. В случае прекращения Работ по инициативе Заказчика последний обязуется принять результат фактически выполненных Работ с подписанием Акта сдачи-приемки выполненных Работ и оплатить фактически понесенные затраты Исполнителя, подтвержденные документально на момент остановки Работ.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 6.1. За нарушение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 6.2. Исполнитель несет ответственность за недостатки Проектно-сметной документации, в том числе и за те, которые обнаружены при ее реализации, а также в процессе эксплуатации объекта. При обнаружении недостатков Исполнитель обязан безвозмездно их устранить, а также возместить убытки, вызванные недостатками проектно-сметной документации.
- 6.3. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки, начисляемую за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств, в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.
- 6.4. Уплата неустойки за несоблюдение сроков или иное ненадлежащее исполнение предусмотренных Договором обязательств, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает виновную сторону от исполнения обязательств в натуре, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

## **7. ФОРС-МАЖОР**

- 7.1. Под Форс-мажором понимаются обстоятельства, которые могут возникнуть после заключения настоящего договора в результате непредвиденных или непреодолимых Сторонами событий.
- 7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в письменном виде известить о наступлении этих обстоятельств другую Сторону без промедления, но не позднее 10 (десяти) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и возможность их последствий. Сторона также без промедления, но не позднее 10 (десяти) дней, должна известить другую Сторону в письменном виде о прекращении этих обстоятельств.
- 7.3. Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны о наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по договору, влечет за собой утрату права для этой Стороны ссылаться на эти обстоятельства.
- 7.4. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по договору, представляет письменные доказательства наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности, при условии, что данные обстоятельства будут подтверждены соответствующими документами компетентных органов исполнительной власти.

## **8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ ЕГО УСЛОВИЙ ИЛИ ДОЛГОСРОЧНОГО РАСТОРЖЕНИЯ**

- 8.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и распространяет свое действие на взаимоотношения, возникшие с 4 марта 2016 года по 13 апреля 2016 года, а в части взаиморасчетов действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
- 8.2. Все соглашения, приложения, дополнения и протоколы к настоящему Договору, оформленные в письменном виде и подписанные уполномоченными представителями Сторон, являются его неотъемлемой частью.
- 8.3. Изменение условий настоящего Договора производится по обоюдному согласию Сторон в письменном виде.
- 8.4. Заказчик может в любое время в период действия Договора отказаться от исполнения Договора, уплатив Исполнителю стоимость фактически исполненных и документально подтвержденных обязательств.
- 8.5. В случае прекращения действия настоящего Договора до приемки результата Заказчиком Заказчик вправе требовать от Исполнителя передачи всех результатов, полученных при выполнении работ (услуг).
- 8.6. Прекращение действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

## **9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

- 9.1. В случае возникновения споров между сторонами по вопросам, предусмотренным настоящим Договором, или в связи с ним, стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров между собой.
- 9.2. В случае невозможности разрешения указанных споров путем переговоров, они должны разрешаться в Арбитражном суде Республики Адыгея.

## **10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

- 10.1. В случае изменения у любой из Сторон во время действия настоящего договора юридического статуса, адреса, наименования, банковских реквизитов она обязана в течение 5 (пяти) дней письменно известить другую Сторону о таких изменениях.
- 10.2. Заказчик и Исполнитель вправе назначить уполномоченных представителей, имеющих право действовать от их имени в рамках заключенного договора.
- 10.3. Все положения настоящего Договора обязательны для правопреемников Заказчика и Исполнителя.
- 10.4. Любая договоренность между Заказчиком и Исполнителем, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть подтверждена сторонами в форме дополнений к настоящему договору. Все изменения и дополнения считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
- 10.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, применяются нормы законодательства РФ.
- 10.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 10.7. Все приложения к настоящему договору являются неотъемлемой его частью.  
Приложение:
  - Техническое задание - приложение №1.
  - Протокол согласования договорной цены - приложение №2.

## 11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»  
Адрес: Республика Адыгея,  
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.

ИНН 0105981008

КПП 010501001

ОГРН 1130100000601

ОКАТО 79401000000

ОКПО 16244559

Расчетный счет: 40604810401000016238

Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк  
России»  
г. Ростов на Дону

БИК 046015602

e-mail: [kaprem01@mail.ru](mailto:kaprem01@mail.ru)

### Исполнитель:

Общество с ограниченной  
ответственностью «Сибирь»  
Юридический адрес: 660005, г. Красноярск,  
ул. Маршала Малиновского, д.27, оф.10

Почтовый адрес: 660064, Россия, г.  
Красноярск, а/я 2401

ИНН/КПП 2465224230/246501001

ОГРН 1092468028696

ОКПО 62395606

Новосибирский филиал ОАО «Банк  
Москвы» г. Новосибирск

р/сч. 40702810000600003226

к/сч. 301018109000000000762

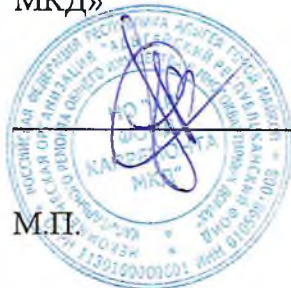
БИК 045004762

Эл.почта: [sibir2013@list.ru](mailto:sibir2013@list.ru)

## 12. Подписи сторон

### Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта  
МКД»



Р. М. Пшигонов

М.П.

### Исполнитель:

Директор ООО «Сибирь»



Гриц А.В.

М.П.