

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:  
Директор ООО "ЮГ-ЕВРОСТРОЙ"

Л. З. Араумян  
2015 г.

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор НО "Адыгейский Республиканский фонд  
капитального ремонта общего имущества в МКД"

Р. М. Пшигонов  
2015 г.

Многоквартирный дом № 158 по ул. Железнодорожная г. Майкоп Республика Адыгея  
(наименование стройки)

# ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № (локальная смета)

на реконструкцию плоской кровли в шатровую (согласно существующего проекта)  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: капитальный ремонт многоквартирных домов в 2015 году

Сметная стоимость 3398,866 тыс. руб.

Средства на оплату труда 598,443 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 4335,79 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы.												
1	ТЕР12-01-009-02	Демонтаж желобов: подвесных (100 м желобов)	1,645 164,5/100	97,2 85,94	11,26 0,66		159,89	141,37	18,52 1,09		12,56	20,66
2	ТЕРр57-2-4	Разборка покрытий цементных под стойки стропильной системы (100 м2 покрытия)	0,0448 0,4*0,4*28/100	2120,59 760,61	1359,98 167,16		95	34,08	60,92 7,49		111,2	4,98
3	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен венканалов (1 м3)	3,3	135,62 58,59	77,03 8,89		447,55	193,35	254,2 29,34		8,24	27,19
Д	1. 509-9900	Строительный мусор, (т)	1,4 4,62									
Итого по разделу 1 Демонтажные работы.							22557,1					
Раздел 2. Кровля.												
Ограждение кровли												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление конструкций ограждения кровли вручную (мелких деталей) (1 т конструкций)	0,477 477/1000	3011,56 981,5	1806,71 11,38	223,35	1436,51	468,18	861,8 5,43	106,53	130	62,01
УД	1. 101-1139	Профили гнутые стальные из горячекатаного листового проката марки СтЗсп, нормальной точности прокатки, немерной длины толщиной 7-8 мм, (т)	1,06 0,5056	5320,74		5320,74	2690,17			2690,17		
5	ТССЦ-204-0004	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 12 мм (т)	0,477 477/1000	5169,78		5169,78	2465,99			2465,99		
6	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами (100 м ограждения)	1,5946 (67,8*2+11,93*2)/10 0	125,54 47,42	59,36 3,01	18,76	200,19	75,62	94,66 4,80	29,91	6,67	10,64
УД	1. 201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке, (т)	0,3 0,4784	9389,64		9389,64	4492			4492		
7	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,180864 160*3*3,14*0,012/10 0	226,09 45,4	6,74 0,08	173,95	40,89	8,21	1,22 0,01	31,46	5,31	0,96
8	ТЕР13-03-003-08	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ЭП-773 (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,180864 160*3*3,14*0,012/10 0	532,02 23,73	4,8 0,08	503,49	96,22	4,29	0,87 0,01	91,06	3,26	0,59
Кровля												
9	ТЕР06-01-001-13	Устройство фундаментов-столбов: бетонных под стойки стропил (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле)	0,028 2,8/100	71664,26 4092,1	2387,94 192,72	65184,22	2006,6	114,58	66,86 5,40	1825,16	598,26	16,75
10	ТЕР46-03-001-02	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 25 мм (100 отверстий)	1,64	1151,28 140,5	480,44 152,91	530,34	1888,1	230,42	787,92 250,77	869,76	18,2	29,85
11	ТЕР06-01-015-01	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м (1 т)	0,05248	12254,73 2239,72	68,77 2,6	9946,24	643,13	117,54	3,61 0,14	521,98	315,01	16,53
12	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил (1 м3 древесины в конструкции)	22,7	2553,74 160,68	43,69 1,56	2349,37	57969,9	3647,44	991,76 35,41	53330,7	24,09	546,84
13	ТССЦ-101-1988	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 4 мм (кг)	16,1868 164*0,0987	9,13		9,13	147,79			147,79		
14	ТССЦ-204-0028	Проволока арматурная (т)	0,0308 200*0,154/1000	5325,94		5325,94	164,04			164,04		
15	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса - обрешетки (1 м3 древесины в конструкции)	12,3	2347,39 151,43	36,7	2159,26	28872,9	1862,59	451,41	26558,9	22,5	276,75
16	ТЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов) (100 м2 поверхности покрытия изоляции)	10,25 1025/100	628,51 100,81	23,9	503,8	6442,23	1033,3	244,98	5163,95	14,36	147,19
УД	1. 113-1952	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изоляционная, (м2)	115 1179	5,26		5,26	6201,54			6201,54		



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	Прайслист Кровельный центр	Пленка гидро-пароизоляции Ютафол Н 96 1,5*50=75кв.м (м2)	1127,5 1025*1,1	3,44		3,44	3878,6			3878,6		
18	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса - контробрешетки (1 м3 древесины в конструкции)	1,57	2347,39 151,43	36,7	2159,26	3685,4	237,75	57,62	3390,03	22,5	35,33
19	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля (100 м2 кровли)	10,25 1025/100	525,19 267,01	138,78 8,21	119,4	5383,2	2736,85	1422,5 84,15	1223,85	38,53	394,93
УД	1. 101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм), (м)	16 164	16,27		16,27	2668,28			2668,28		
УД	2. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей», (м2)	122 1251	57,77		57,77	72270,27			72270,27		
20	Прайс Кровельный центр	Профнастил КС 21-1000-0,5 (м2)	1127,5 1025*1,1	71,31		71,31	80402,03			80402,03		
21	Прайс Кровельный центр	Конёк "Классик" дл. 2м Н-417 (шт)	48	60,24		60,24	2891,52			2891,52		
22	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных (100 м желобов)	1,645 164,5/100	280,03 214,84	28,14 1,66	37,05	480,65	353,41	46,29 2,73	60,95	31,41	51,67
УД	1. 101-0788	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг, (м)	0,169 0,278	8075,81		8075,81	2245,08			2245,08		
УД	2. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, (м)	0,452 0,7435	8557,72		8557,72	6362,66			6362,66		
23	Прайс Кровельный центр	Желоб водосточный 3м (164,5/3=55шт.) (шт.)	55	58,97		58,97	3243,35			3243,35		
24	Прайс Кровельный центр	Кронштейн желоба 180 (шт.)	220	18,34		18,34	4034,8			4034,8		
25	Прайс Кровельный центр	Угол желоба (шт.)	4	68,77		68,77	275,08			275,08		
26	ТЕРр58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (100 м)	1,8 12*15/100	266,51 251,71	12,43	2,37	479,72	453,08	22,37	4,27	36,8	66,24
УД	1. 201-1101	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140, (м)	114,5 206,1	46,31		46,31	9544,49			9544,49		
27	Прайс Кровельный центр	Водосточная труба 3м (шт.)	60 180/3	69,09		69,09	4145,4			4145,4		
28	Прайс Кровельный центр	Кронштейн трубы (шт.)	90	12,81		12,81	1152,9			1152,9		
29	ТЕРр58-10-4	Смена: колен водосточных труб (100 шт.)	0,36 12*3/100	3778,79 917,24	7,65	2853,9	1360,36	330,21	2,75	1027,4	134,1	48,28
30	ТЕРр58-10-7	Смена: воронок водосточных труб (100 шт.)	0,12 12/100	6384,3 818,75	7,65	5557,9	766,12	98,25	0,92	666,95	119,7	14,36
31	ТСЭМ-031002	Автогидроподъемники высотой подъема до 18 м (Работа по устройству водосточной системы (маш.-ч)	122,33 70,66+51,67	117,83	117,83 7,73		14414,14			14414,14 945,61		
32	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плintусов из гнутого профиля (снегозадержатель) (100 м плintуса)	1,56 (67+11)*2/100	121,82 95,36	17,71	8,75	190,04	148,76	27,63	13,65	12,8	19,97

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
УД	1. 201-0822	Планка из стального листа толщиной 1 мм, (м)	0,004 0,0062	6742,7		6742,7	41,8			41,8		
33	Прайс-лист Кровельный центр	Снегозадержатель большой длина 2 м (шт.)	78 156/2	85,54		85,54	6672,12			6672,12		
34	ТЕР10-01-022-01	Установка и крепление лобовой доски прим. (100 м2 потолка)	0,82 164*0,5/100	515,6 397,3	69,97 2,08	48,33	422,79	325,79	57,38 1,71	39,62	57,33	47,01
УД	1. 203-0371	Обшивка наружная и внутренняя из древесины тип 0-1; 0-2; 0-3 толщиной 16 мм, шириной без гребня от 70 до 90 мм, (м3)	1,86 1,525	2618,09		2618,09	3992,59			3992,59		
35	Прайс лист	Доска лобовая 180x50 (м)	164	6,95		6,95	1139,8			1139,8		
36	ТЕР10-01-060-01	Установка и крепление лобовой планки прим. (100 м коробок блоков)	1,64 164/100	60,49 51,22	3,82	5,45	99,2	84	6,26	8,94	7,82	12,82
УД	1. 203-0359	Наличники из древесины типа Н-1, Н-2 размером 13x54 мм, (м)	112 183,7	6,13		6,13	1126,08			1126,08		
37	Прайс лист	Планка лобовая 20x180 (м)	164	19,76		19,76	3240,64			3240,64		
38	ТСЭМ-031002	Автогидроподъемники высотой подъема до 18 м (Работа по устройству лобовой доски и планки) (маш.-ч)	59,83 47,01+12,82	117,83	117,83 7,73		7049,77		7049,77 462,49			
39	ТЕР06-01-015-01	Установка анкеров (1 т)	0,11644 164*0,71/1000	12254,73 2239,72	68,77 2,6	9946,24	1426,94	260,79	8,01 0,30	1158,14	315,01	36,68
Слуховое окно												
40	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)	3	489,23 45,35	25,57 1,14	418,31	1467,69	136,05	76,71 3,42	1254,93	6,63	19,89
41	ТССЦ-101-0926	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных с фрамугой (независимо от высоты) (компл.)	3	125,41		125,41	376,23			376,23		
42	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	0,12 4*3/100	1050,2 285,72	138,78 8,21	625,7	126,02	34,29	16,65 0,99	75,08	41,23	4,95
УД	1. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей», (м2)	128 15,36	57,77		57,77	887,35			887,35		
43	Прайс Кровельный центр	Профнастил КС 21-1000-0,5 (м2)	13,2 12*1,1	71,31		71,31	941,29			941,29		
Пропитка антисептиками												
44	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли (100 м2 обрабатываемой поверхности)	20,25 (1025+1000)/100	420,57 305,27	97,73	17,57	8516,54	6181,72	1979,03	355,79	41,42	838,76
УД	1. 113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК», пропиточный, (кг)	65 1316	14,5		14,5	19082			19082		
45	Прайс Феникс	Огнезащитный состав Вупротек -3 для древесины (кг)	506,25 2025*0,25	10,28		10,28	5204,25			5204,25		
Вентканалы												
46	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки вентканалов (100 м2 обрешетки)	3,384 169,2*2/100	782,65 560,44	114,21 3,01	108	2648,49	1896,53	386,49 10,19	365,47	74,23	251,19



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
УД	1. 101-1767	Профиль шляпный ПШ-28 из оцинкованной стали, (п.м)	270 913,7	23,33		23,33	21316,62			21316,62		
УД	2. 101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН, (м2)	116 392,5	13,11		13,11	5145,68			5145,68		
47	ТССЦ-101-3719	Сталь угловая равнополочная, марка стали Ст3сп, размером 45х45 мм (т)	0,55 550/1000	5392,56		5392,56	2965,91			2965,91		
48	ТССЦ-103-1937	Трубы стальные прямоугольные из стали марки ст1-3сп/пс размером 40х20 мм, толщина стенки 2 мм (т)	0,84456 496,8*1,7/1000	6708,26		6708,26	5665,53			5665,53		
49	ТЕР26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо (1 м3 изоляции)	8,46 169,2*0,05	139,21 78,82	60,39	139,21	1177,72	666,82	510,9		10,58	89,51
50	ТССЦ-104-0128	Плиты пенополистирольные М50 (м3)	8,46	1438,39		1438,39	12168,78			12168,78		
51	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала (1 колпак)	12	340,33 13,2	0,96	326,17	4083,96	158,4	11,52	3914,04	1,93	23,16
52	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (1 колпак)	58	171,16 6,63	0,96	163,57	9927,28	384,54	55,68	9487,06	0,97	56,26
53	ТЕР12-01-023-02	Обшивка вентканалов профнастилом. Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	3,384 169,2*2/100	562,1 285,72	138,78 8,21	137,6	1902,15	966,88	469,63 27,78	465,64	41,23	139,52
УД	1. 101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм), (м)	30 101,5	16,27		16,27	1651,41			1651,41		
УД	2. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей», (м2)	128 433,2	57,77		57,77	25025,96			25025,96		
55	Прайс Кровельный центр	Профнастил С 8 толщиной 0,5 мм (м2)	372,24 338,4*1,1	64,23		64,23	23908,98			23908,98		
56	Прайс Кровельный центр	Планка примыкания (м)	252	33,2		33,2	8366,4			8366,4		
57	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	5,4652 0,1452*4,62+0,7	46,76			255,55					
58	ТССЦпг03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза (1 т груза)	5,4652 0,1452*4,62+0,7	8,66	8,66		47,33		47,33			
Итого по разделу 2 Кровля.							3039582,28					4335,79
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							339641,6	23385,09	30508,31 1879,26	285492,65		3311,47
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							2353122,11	558111,08	264514,88 40331,50	1530240,6		4335,79
В том числе, справочно:												

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
МДС35-IV п.4.7. _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 6, 19, 22, 42, 46, 51-54, 5, 32, 47-48, 7-9, 11, 39, 12, 15, 18, 20-21, 23-25, 27-28, 33-37, 40-41, 43, 45, 55-56, 16-17, 44, 49-50)							4988,19	3236,63	1751,55 44,53			458,78
МДС35 пр.1 т.3 п.7. _Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 6, 19, 22, 42, 46, 51-54, 2-3, 10, 5, 32, 47-48, 7-9, 11, 39, 12, 15, 18, 20-21, 23-25, 27-28, 33-37, 40-41, 43, 45, 55-56, 13-14, 31, 38, 26, 29-30, 16-17, 44, 49-50, 58, 4)							8832,25	3993,26	4838,98 288,57			565,54
Индекс перевода цен в текущие цены 2 кв 2015г. (РА ТЕР-2011) МКД панельные (письмо от 03.03.2015г. № 03-563) ОЗП=18,23; ЭМ=7,13; ЗПМ=18,23; МАТ=5,36; ТЗ=18,23; ТЗМ=18,23 (Поз. 1, 6, 19, 22, 42, 46, 51-54, 2-3, 10, 5, 32, 47-48, 7-9, 11, 39, 12, 15, 18, 20-21, 23-25, 27-28, 33-37, 40-41, 43, 45, 55-56, 13-14, 31, 38, 26, 29-30, 16-17, 44, 49-50, 58, 4)							1999660,07	527496,11	227416,01 38119,14	1244747,95		
Накладные расходы							468496,7					
В том числе, справочно:												
66%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 9928,97) (Поз. 4)							4712,35					
80%*(0,85*0,94) ФОТ (от 871,39) (Поз. 2)							556,99					
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 18481,03) (Поз. 26, 29-30)							12256,06					
83%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 29520,2) (Поз. 13-14, 31, 38)							17619,22					
90%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 3888,46) (Поз. 5, 32, 47-48, 7-8)							2516,58					
100%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 190024,78) (Поз. 16-17, 44, 49-50)							136646,82					
105%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 12036,9) (Поз. 9, 11, 39)							9088,52					
110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 4668,52) (Поз. 3)							4103,16					
110%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 10087,94) (Поз. 10)							7979,66					
118%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 152796,38) (Поз. 12, 15, 18, 20-21, 23-25, 27-28, 33-37, 40-41, 43, 45, 55-56)							129653,53					
120%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 166138,01) (Поз. 1, 6, 19, 22, 42, 46, 51-54)							143363,81					
Сметная прибыль							240519,76					
В том числе, справочно:												
63%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 152796,38) (Поз. 12, 15, 18, 20-21, 23-25, 27-28, 33-37, 40-41, 43, 45, 55-56)							58912,17					
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 18481,03) (Поз. 26, 29-30)							8649,12					
65%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 207695,11) (Поз. 1, 6, 19, 22, 42, 46, 51-54, 9, 11, 39, 13-14, 31, 38)							82621,12					
68%*(0,8*0,9) * (0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 871,39) (Поз. 2)							261,08					
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 4668,52) (Поз. 3)							2352,93					
70%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 200414,79) (Поз. 10, 7-8, 16-17, 44, 49-50)							85857,7					
85%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 3586,39) (Поз. 5, 32, 47-48)							1865,64					
Итого по смете:												
Итого							3062138,57					4335,79
В том числе:												
Материалы							1530240,6					
Машины и механизмы							264514,88					
ФОТ							598442,58					
Накладные расходы							468496,7					
Сметная прибыль							240519,76					
Средства,затраченные Подрядчиком на уплату НДС (не для списания) Поставщикам материалов и механизмов, согласно письму Госстроя РФ от 06.10.2003г. № 6292/10 (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18							336727,54					
ВСЕГО по смете							3398866					4335,79

Составил: \_\_\_\_\_  
(подпись)

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта  
 общего имущества в МКД"  
 Подрядчик: ООО "ЮГ - ЕВРОСТРОЙ"  
 Стройка: МКД № 158 по ул. Железнодорожная, г. Майкоп РА  
 Объект: реконструкция плоской кровли в шатровую

Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 по ОКПО

Код		
0322001		

по ОКПО  
 Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	М-184-П-15		
дата	15	07	2015
Вид операции			

# СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
9	02.12.2015

Отчетный период	
с	по
15.07.2015	31.11.2015

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: реконструкция плоской кровли в шатровую		3 398 866,00	3 398 866,00	3 398 866,00
Итого					3 398 866,00
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					3 398 866,00



Заказчик (генподрядчик)

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

Л. З. Арзуманян

М П



Объект - реконструкция плоской кровли МКД в шатровую

от 11 ноября 1999 года №100

по ОКПО

Договор подряда (контракт) \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_

Вид операции

И	
---	--

9	02.12.2015	15.07.2015	31.11.2015
---	------------	------------	------------

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль-ноябрь 2015 г.

Основание - программа капитального ремонта МКД 2015 года

Сметная трудоемкость	4335,79 чел.час
----------------------	-----------------

---



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	4	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление конструкций ограждения кровли вручную (мелких деталей)	1 т конструкций	0,477	3011,56 981,5	1806,71 11,38	223,35		1436,51	468,18	861,8 5,43	106,53
5	5	ТССЦ-204-0004	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 12 мм	т	0,477	5169,78		5169,78		2465,99			2465,99
6	6	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,5946	125,54 47,42	59,36 3,01	18,76		200,19	75,62	94,66 4,8	29,91
7	7	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,180864	226,09 45,4	6,74 0,08	173,95		40,89	8,21	1,22 0,01	31,46
8	8	ТЕР13-03-003-08	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ЭП-773	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,180864	532,02 23,73	4,8 0,08	503,49		96,22	4,29	0,87 0,01	91,06
<b>Кровля</b>													
9	9	ТЕР06-01-001-13	Устройство фундаментов-столбов: бетонных под стойки стропил	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,028	71664,26 4092,1	2387,94 192,72	65184,22		2006,6	114,58	66,86 5,4	1825,16
10	10	ТЕР46-03-001-02	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 25 мм	100 отверстий	1,64	1151,28 140,5	480,44 152,91	530,34		1888,1	230,42	787,92 250,77	869,76
11	11	ТЕР06-01-015-01	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0,05248	12254,73 2239,72	68,77 2,6	9946,24		643,13	117,54	3,61 0,14	521,98
12	12	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил	1 м3 древесины в конструкции	22,7	2553,74 160,68	43,69 1,56	2349,37		57969,9	3647,44	991,76 35,41	53330,7
13	13	ТССЦ-101-1988	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 4 мм	кг	16,1868	9,13		9,13		147,79			147,79
14	14	ТССЦ-204-0028	Проволока арматурная	т	0,0308	5325,94		5325,94		164,04			164,04
15	15	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса - обрешетки	1 м3 древесины в конструкции	12,3	2347,39 151,43	36,7	2159,26		28872,9	1862,59	451,41	26558,9
16	16	ТЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов)	100 м2 поверхности	10,25	628,51 100,81	23,9	503,8		6442,23	1033,3	244,98	5163,95
17	17	Прайслист Кровельный центр	Пленка гидро-пароизоляции Ютафол Н 96 1,5*50=75кв.м	м2	1127,5	3,44		3,44		3878,6			3878,6
18	18	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса - контрообрешетки	1 м3 древесины в конструкции	1,57	2347,39 151,43	36,7	2159,26		3685,4	237,75	57,62	3390,03
19	19	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	10,25	525,19 267,01	138,78 8,21	119,4		5383,2	2736,85	1422,5 84,15	1223,85
20	20	Прайс Кровельный центр	Профнастил КС 21-1000-0,5	м2	1127,5	71,31		71,31		80402,03			80402,03
21	21	Прайс Кровельный центр	Конёк "Классик" дл. 2м Н-417	шт	48	60,24		60,24		2891,52			2891,52
22	22	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	1,645	280,03 214,84	28,14 1,66	37,05		460,65	353,41	46,29 2,73	60,95
23	23	Прайс Кровельный центр	Желоб водосточный 3м (164,5/3=55шт.)	шт.	55	58,97		58,97		3243,35			3243,35
24	24	Прайс Кровельный центр	Кронштейн желоба 180	шт.	220	18,34		18,34		4034,8			4034,8



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
46	46	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки вентканалов	100 м2 обрешетки	3,384	782,65	114,21	108		2648,49	1896,53	386,49	365,47
						560,44	3,01					10,19	
47	47	ТССЦ-101-3719	Сталь угловая равнополочная, марка стали Ст3сп, размером 45х45 мм	т	0,55	5392,56		5392,56		2965,91			2965,91
48	48	ТССЦ-103-1937	Трубы стальные прямоугольные из стали марки ст1-3сп/пс размером 40х20 мм, толщина стенки 2 мм	т	0,84456	6708,26		6708,26		5665,53			5665,53
49	49	ТЕР26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	1 м3 изоляции	8,46	139,21	60,39			1177,72	666,82	510,9	
						78,82							
50	50	ТССЦ-104-0128	Плиты пенополистирольные М50	м3	8,46	1438,39		1438,39		12168,78			12168,78
51	51	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	12	340,33	0,96	326,17		4083,96	158,4	11,52	3914,04
						13,2							
52	52	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	58	171,16	0,96	163,57		9927,28	384,54	55,68	9487,06
						6,63							
53	53	ТЕР12-01-023-02	Обшивка вентканалов профнастилом. Устройство кровли по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	3,384	562,1	138,78	137,6		1902,15	966,88	469,63	465,64
						285,72	8,21					27,78	
54	54	Прайс Кровельный центр	Профнастил С 8 толщиной 0,5 мм	м2	372,24	64,23		64,23		23908,98			23908,98
55	55	Прайс Кровельный центр	Планка примыкания	м	252	33,2		33,2		8366,4			8366,4
56	56	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	5,4652	46,76				255,55			
57	57	ТССЦпг03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	5,4652	8,66	8,66			47,33		47,33	

Итого по разделу 2 Кровля.										3039582,28			

ИТОГИ ПО АКТУ:

Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.	339641,6	23385,09	30508,31	285492,65
			1879,26	

Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам	2353122,11	558111,08	264514,88	1530240,6
			40331,5	

В том числе, справочно:

МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 6, 19, 22, 42, 46, 51-53, 5, 32, 47-48, 7-9, 11, 39, 12, 15, 18, 20-21, 23-25, 27-28, 33-37, 40-41, 43, 45, 55-56, 16-17, 44, 49-50)	4988,19	3236,63	1751,55	
			44,53	

МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 6, 19, 22, 42, 46, 51-53, 2-3, 10, 5, 32, 47-48, 7-9, 11, 39, 12, 15, 18, 20-21, 23-25, 27-28, 33-37, 40-41, 43, 45, 55-56, 13-14, 31, 38, 26, 29-30, 16-17, 44, 49-50, 58, 4)	8832,25	3993,26	4838,98	
			288,57	

Индекс перевода цен в текущие цены 2 кв 2015г. (РА ТЕР-2011) МКД панельные (письмо от 03.03.2015г. № 03-563) ОЗП=18,23; ЭМ=7,13; ЗПМ=18,23; МАТ=5,36; ТЗ=18,23; ТЗМ=18,23 (Поз. 1, 6, 19, 22, 42, 46, 51-53, 2-3, 10, 5, 32, 47-48, 7-9, 11, 39, 12, 15, 18, 20-21, 23-25, 27-28, 33-37, 40-41, 43, 45, 55-56, 13-14, 31, 38, 26, 29-30, 16-17, 44, 49-50, 58, 4)	1999660,07	527496,11	227416,01	1244747,95
			38119,14	

Накладные расходы

В том числе, справочно:

66%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 9928,97) (Поз. 4)	4712,35			
80%*(0,85*0,94) ФОТ (от 871,39) (Поз. 2)	556,99			
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 18481,03) (Поз. 26, 29-30)	12256,06			
83%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 29520,2) (Поз. 13-14, 31, 38)	17619,22			
90%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 3888,46) (Поз. 5, 32, 47-48, 7-8)	2516,58			
100%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 190024,78) (Поз. 16-17, 44, 49-50)	136646,82			
105%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 12036,9) (Поз. 9, 11, 39)	9088,52			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 4668,52) (Поз. 3)										4103,16			
110%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 10087,94) (Поз. 10)										7979,66			
118%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 152796,38) (Поз. 12, 15, 18, 20-21, 23-25, 27-28, 33-37, 40-41, 43, 45, 55-56)										129653,53			
120%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 166138,01) (Поз. 1, 6, 19, 22, 42, 46, 51-53)										143363,81			
Сметная прибыль										240519,76			
В том числе, справочно:													
63%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 152796,38) (Поз. 12, 15, 18, 20-21, 23-25, 27-28, 33-37, 40-41, 43, 45, 55-56)										58912,17			
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 18481,03) (Поз. 26, 29-30)										8649,12			
65%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 207695,11) (Поз. 1, 6, 19, 22, 42, 46, 51-53, 9, 11, 39, 13-14, 31, 38)										82621,12			
68%*(0,8*0,9) * (0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 871,39) (Поз. 2)										261,08			
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 4668,52) (Поз. 3)										2352,93			
70%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 200414,79) (Поз. 10, 7-8, 16-17, 44, 49-50)										85857,7			
85%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 3586,39) (Поз. 5, 32, 47-48)										1865,64			
<b>Итого по акту:</b>													
Итого										3062138,57			
В том числе:													
Материалы										1530240,6			
Машины и механизмы										264514,88			
ФОТ										598442,58			
Накладные расходы										468496,7			
Сметная прибыль										240519,76			
Средства,затраченные Подрядчиком на уплату НДС (не для списания) Поставщикам материалов и механизмов, согласно письму Госстроя РФ от 06.10.2003г. № 6292/10 (МАТ+{ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										336727,54			
<b>ВСЕГО по акту</b>										<b>3398866</b>			

Составил:

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:

(должность, подпись, расшифровка)

Сдал:

(должность, подпись, расшифровка)

Принял:

(должность, подпись, расшифровка)

Р. М. Пшигонов

А. В. Арзуманян

А. В. Арзуманян

Р. М. Пшигонов

Басараба А.С.

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта  
 общего имущества в МКД"  
 Подрядчик: ООО "ЮГ - ЕВРОСТРОЙ"  
 Стройка: МКД № 158 по ул. Железнодорожная, г. Майкоп РА  
 Объект: реконструкция плоской кровли в шатровую

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	М-184-П-15
	дата
	15   07   2015
Вид операции	

### СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	29.07.2015

Отчетный период	
с	по
15.07.2015	31.07.2015

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: реконструкция плоской кровли в шатровую		2 723 128,00	2 723 128,00	2 723 128,00
Итого					2 723 128,00
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					2 723 128,00



Заказчик (генподрядчик)

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

Л. З. Арзуманян



Заказчик - НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД"  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ЮГ-ЕВРОСТРОЙ"  
 Стройка - МКД № 158 по ул. Железнодорожная г. Майкоп РА  
 Объект - реконструкция плоской кровли МКД в шатровую

Д	Код
О	0322005
О	
П	
	М-184-П-15
	15.07.2015
и	

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракт) 

номер
дата

  
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.07.2015	15.07.2015	31.07.2015

Смета №, реконструкция плоской кровли МКД в шатровую  
 Основание - капитальный ремонт МКД 2015 года  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 2723,128 тыс. руб.  
\_\_\_\_\_ 513,437 тыс. руб.  
\_\_\_\_\_ 3468,63 чел.час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш.  в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.  в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтажные работы.													
1	1	ТЕР12-01-009-02	Демонтаж желобов: подвесных	100 м желобов	1,645	97,2	11,26			159,89	141,37	18,52	
						85,94	0,66					1,09	
2	2	ТЕРр57-2-4	Разборка покрытий цементных под стойки стропильной системы	100 м2 покрытия	0,0448	2120,59	1359,98			95	34,08	60,92	
						760,61	167,16					7,49	
3	3	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен венканалов	1 м3	3,3	135,62	77,03			447,55	193,35	254,2	
						58,59	8,89					29,34	
Итого по разделу 1 Демонтажные работы.										22557,1			
Раздел 2. Кровля.													



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Ограждение кровли													
Кровля													
4	9	ТЕР06-01-001-13	Устройство фундаментов-столбов: бетонных под стойки стропил	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,028	71664,26	2387,94	65184,22		2006,6	114,58	66,86	1825,16
						4092,1	192,72					5,4	
5	10	ТЕР46-03-001-02	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 25 мм	100 отверстий	1,64	1151,28	480,44	530,34		1888,1	230,42	787,92	869,76
						140,5	152,91					250,77	
6	11	ТЕР06-01-015-01	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0,05248	12254,73	68,77	9946,24		643,13	117,54	3,61	521,98
						2239,72	2,6					0,14	
7	12	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил	1 м3 древесины в конструкции	22,7	2553,74	43,69	2349,37		57969,9	3647,44	991,76	53330,7
						160,68	1,56					35,41	
8	13	ТССЦ-101-1988	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 4 мм	кг	16,1868	9,13		9,13		147,79			147,79
9	14	ТССЦ-204-0028	Проволока арматурная	т	0,0308	5325,94		5325,94		164,04			164,04
10	15	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса - обрешетки	1 м3 древесины в конструкции	12,3	2347,39	36,7	2159,26		28872,9	1862,59	451,41	26558,9
						151,43							
11	16	ТЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконистых материалов)	100 м2 поверхности покрытия изоляции	10,25	628,51	23,9	503,8		6442,23	1033,3	244,98	5163,95
						100,81							
12	17	Прайслист Кровельный центр	Пленка гидро-пароизоляции Ютафол Н 96 1,5*50=75кв.м	м2	1127,5	3,44		3,44		3878,6			3878,6
13	18	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса - контробрешетки	1 м3 древесины в конструкции	1,57	2347,39	36,7	2159,26		3685,4	237,75	57,62	3390,03
						151,43							
14	19	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	10,25	525,19	138,78	119,4		5383,2	2736,85	1422,5	1223,85
						267,01	8,21					84,15	
15	20	Прайс Кровельный центр	Профнастил КС 21-1000-0,5	м2	1127,5	71,31		71,31		80402,03			80402,03
16	21	Прайс Кровельный центр	Конёк "Классик" дл. 2м Н-417	шт	48	60,24		60,24		2891,52			2891,52
17	22	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	1,645	280,03	28,14	37,05		460,65	353,41	46,29	60,95
						214,84	1,66					2,73	
18	23	Прайс Кровельный центр	Желоб водосточный 3м (164,5/3=55шт.)	шт.	55	58,97		58,97		3243,35			3243,35
19	24	Прайс Кровельный центр	Кронштейн желоба 180	шт.	220	18,34		18,34		4034,8			4034,8
20	25	Прайс Кровельный центр	Угол желоба	шт.	4	68,77		68,77		275,08			275,08
21	26	ТЕРр58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц	100 м	1,8	266,51	12,43	2,37		479,72	453,08	22,37	4,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			или подмостей			251,71							
22	27	Прайс Кровельный центр	Водосточная труба 3м	шт.	60	69,09		69,09		4145,4			4145,4
23	28	Прайс Кровельный центр	Кронштейн трубы	шт.	90	12,81		12,81		1152,9			1152,9
24	29	ТЕРp58-10-4	Смена: колен водосточных труб	100 шт.	0,36	3778,79	7,65	2853,9		1360,36	330,21	2,75	1027,4
						917,24							
25	30	ТЕРp58-10-7	Смена: воронок водосточных труб	100 шт.	0,12	6384,3	7,65	5557,9		766,12	98,25	0,92	666,95
						818,75							
26	31	ТСЭМ-031002	Автогидроподъемники высотой подъема до 18 м (Работа по устройству водосточной системы)	маш.-ч	122,33	117,83	117,83			14414,14		14414,14	
							7,73					945,61	
27	32	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плитусов из гнутого профиля (снегозадержатель)	100 м плитуса	1,56	121,82	17,71	8,75		190,04	148,76	27,63	13,65
						95,36							
28	33	Прайс-лист Кровельный центр	Снегозадержатель большой длина 2 м	шт.	78	85,54		85,54		6672,12			6672,12
29	39	ТЕР06-01-015-01	Установка анкеров	1 т	0,11644	12254,73	68,77	9946,24		1426,94	260,79	8,01	1158,14
						2239,72	2,6					0,3	

Слуховое окно

30	40	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	3	489,23	25,57	418,31		1467,69	136,05	76,71	1254,93
						45,35	1,14					3,42	
31	41	ТССЦ-101-0926	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных с фрамугой (независимо от высоты)	компл.	3	125,41		125,41		376,23			376,23
32	42	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	0,12	1050,2	138,78	625,7		126,02	34,29	16,65	75,08
						285,72	8,21					0,99	
33	43	Прайс Кровельный центр	Профнастил КС 21-1000-0,5	м2	13,2	71,31		71,31		941,29			941,29

Пропитка антисептиками

34	44	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли	100 м2 обрабатываемой поверхности	20,25	420,57	97,73	17,57		8516,54	6181,72	1979,03	355,79
						305,27							
35	45	Прайс Феникс	Огнезащитный состав Вупротек -3 для древесины	кг	506,25	10,28		10,28		5204,25			5204,25

Вентканалы

36	46	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки вентканалов	100 м2 обрешетки	3,384	782,65	114,21	108		2648,49	1896,53	386,49	365,47
						560,44	3,01					10,19	
37	47	ТССЦ-101-3719	Сталь угловая равнополочная, марка стали Ст3сп, размером 45х45 мм	т	0,55	5392,56		5392,56		2965,91			2965,91
38	48	ТССЦ-103-1937	Трубы стальные прямоугольные из стали марки ст1-3сп/пс размером 40х20 мм, толщина стенки 2 мм	т	0,84456	6708,26		6708,26		5665,53			5665,53

Итого по разделу 2 Кровля.

2441853,62

ИТОГИ ПО АКТУ:

Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.	261611,45	20242,36	21341,29	220027,8
			1377,03	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										1850036,66	483814,36	186873,3	1179349
В том числе, справочно:												29622,65	
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 19, 22, 42, 46, 9, 11, 39, 12, 15, 18, 20-21, 23-25, 27-28, 33, 40-41, 43, 45, 16-17, 44, 32, 47-48)										4284,96	2835,45	1449,52	
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 19, 22, 42, 46, 2-3, 10, 9, 11, 39, 12, 15, 18, 20-21, 23-25, 27-28, 33, 40-41, 43, 45, 13-14, 31, 26, 29-30, 16-17, 44, 32, 47-48)										6880,29	3461,67	3418,62	
Индекс перевода цен в текущие цены 2 кв 2015г. (РА ТЕР-2011) МКД панельные (письмо от 03.03.2015г. № 03-563) ОЗП=18,23; ЭМ=7,13; ЗПМ=18,23; МАТ=5,36; ТЗ=18,23; ТЗМ=18,23 (Поз. 1, 19, 22, 42, 46, 2-3, 10, 9, 11, 39, 12, 15, 18, 20-21, 23-25, 27-28, 33, 40-41, 43, 45, 13-14, 31, 26, 29-30, 16-17, 44, 32, 47-48)										1577259,96	457274,9	160663,87	959321,21
Накладные расходы										404099,09			
В том числе, справочно:													
80%*(0,85*0,94) ФОТ (от 871,39) (Поз. 2)										556,99			
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 18481,03) (Поз. 26, 29-30)										12256,06			
83%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 19824,21) (Поз. 13-14, 31)										11832,14			
90%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 3586,39) (Поз. 32, 47-48)										2321,08			
100%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 173948,11) (Поз. 16-17, 44)										125086,09			
105%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 12036,9) (Поз. 9, 11, 39)										9088,52			
110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 4668,52) (Поз. 3)										4103,16			
110%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 10087,94) (Поз. 10)										7979,66			
118%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 142871,79) (Поз. 12, 15, 18, 20-21, 23-25, 27-28, 33, 40-41, 43, 45)										121232,14			
120%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 127060,73) (Поз. 1, 19, 22, 42, 46)										109643,25			
Сметная прибыль										210274,57			
В том числе, справочно:													
63%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 142871,79) (Поз. 12, 15, 18, 20-21, 23-25, 27-28, 33, 40-41, 43, 45)										55085,65			
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 18481,03) (Поз. 26, 29-30)										8649,12			
65%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 158921,84) (Поз. 1, 19, 22, 42, 46, 9, 11, 39, 13-14, 31)										63219,11			
68%*(0,8*0,9) * (0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 871,39) (Поз. 2)										261,08			
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 4668,52) (Поз. 3)										2352,93			
70%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 184036,05) (Поз. 10, 16-17, 44)										78841,04			
85%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 3586,39) (Поз. 32, 47-48)										1865,64			
Итого по акту:													
Кровли										313274,22			
Полы										2032,03			
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										40848,23			
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве										45353,28			
Деревянные конструкции										1373502,52			
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										188282,7			
Теплоизоляционные работы										446723,35			
Строительные металлические конструкции										54393,99			
Итого										2464410,32			
В том числе:													
Материалы										1179349			
Машины и механизмы										186873,3			
ФОТ										513437,01			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы										404099,09			
Сметная прибыль										210274,57			
Средства, затраченные Подрядчиком на уплату НДС (не для списания) Поставщикам материалов и механизмов, согласно письму Госстроя РФ от 06.10.2003г. № 6292/10 (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										258718,07			
<b>ВСЕГО по акту</b>										<b>2723128</b>			

Сдал:  Л. З. Арзуманян  
(должность, подпись, расшифровка)

Принял:  Р. М. Пшигонов  
(должность, подпись, расшифровка)



Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта  
общего имущества в МКД"  
Подрядчик: ООО "ЮГ - ЕВРОСТРОЙ"  
Стройка: МКД № 158 по ул. Железнодорожная, г. Майкоп РА  
Объект: реконструкция плоской кровли в шатровую

Форма по ОКУД  
по ОКПО  
по ОКПО

по ОКПО  
Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Код	
0322001	
номер	М-184-П-15
дата	15   07   2015
Вид операции	

# СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
5	02.12.2015

Отчетный период	
с	по
01.08.2015	31.11.2015

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: реконструкция плоской кровли в шатровую		675 738,00	675 738,00	675 738,00

Итого	675 738,00
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	675 738,00



Заказчик (генподрядчик)

М.П.

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

М.П.

Л. З. Арзуманян

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик - НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД "  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ЮГ-ЕВРОСТРОЙ"  
Стройка - МКД № 158 по ул. Железнодорожная г. Майкоп РА  
Объект - реконструкция плоской кровли МКД в шатровую

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракт)	номер	М-184-П-15
	дата	15.07.2015
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	02.12.2015	01.08.2015	31.11.2015

**АКТ**  
(промежуточный)  
**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за август-ноябрь 2015 г.**

Смета №, реконструкция плоской кровли МКД в шатровую  
Основание - программа капитального ремонта МКД 2015 года  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 675,738 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 85,006 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 867,16 чел.час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего  оплата труда	Экспл. маш.  в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.  в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтажные работы.													
Итого по разделу 1 Демонтажные работы.													
Раздел 2. Кровля.													
Ограждение кровли													
1	4	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление конструкций ограждения кровли вручную (мелких деталей)	1 т конструкций	0,477	3011,56	1806,71	223,35		1436,51	468,18	861,8	106,53
						981,5	11,38					5,43	
2	5	ТССЦ-204-0004	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 12 мм	т	0,477	5169,78		5169,78		2465,99			2465,99
3	6	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,5946	125,54	59,36	18,76		200,19	75,62	94,66	29,91
						47,42	3,01					4,8	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	7	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,180864	226,09	6,74	173,95		40,89	8,21	1,22	31,46
						45,4	0,08					0,01	
5	8	ТЕР13-03-003-08	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ЭП-773	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,180864	532,02	4,8	503,49		96,22	4,29	0,87	91,06
						23,73	0,08					0,01	
Кровля													
6	34	ТЕР10-01-022-01	Установка и крепление лобовой доски прим.	100 м2 потолка	0,82	515,6	69,97	48,33		422,79	325,79	57,38	39,62
						397,3	2,08					1,71	
7	35	Прайс лист	Доска лобовая 180х50	м	164	6,95		6,95		1139,8			1139,8
8	36	ТЕР10-01-060-01	Установка и крепление лобовой планки прим.	100 м коробок блоков	1,64	60,49	3,82	5,45		99,2	84	6,26	8,94
						51,22							
9	37	Прайс лист	Планка лобовая 20х180	м	164	19,76		19,76		3240,64			3240,64
10	38	ТСЭМ-031002	Автогидроподъемники высотой подъема до 18 м (Работа по устройству лобовой доски и планки)	маш.-ч	59,83	117,83	117,83			7049,77		7049,77	
							7,73					462,49	
Слуховое окно													
Пропитка антисептиками													
Вентканалы													
11	49	ТЕР26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	1 м3 изоляции	8,46	139,21	60,39			1177,72	666,82	510,9	
						78,82							
12	50	ТССЦ-104-0128	Плиты пенополистирольные М50	м3	8,46	1438,39		1438,39		12168,78			12168,78
13	51	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	12	340,33	0,96	326,17		4083,96	158,4	11,52	3914,04
						13,2							
14	52	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	58	171,16	0,96	163,57		9927,28	384,54	55,68	9487,06
						6,63							
15	53	ТЕР12-01-023-02	Обшивка вентканалов профнастилом. Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	3,384	562,1	138,78	137,6		1902,15	966,88	469,63	465,64
						285,72	8,21					27,78	
16	55	Прайс Кровельный центр	Профнастил С 8 толщиной 0,5 мм	м2	372,24	64,23		64,23		23908,98			23908,98
17	56	Прайс Кровельный центр	Планка примыкания	м	252	33,2		33,2		8366,4			8366,4
18	57	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	5,4652	46,76				255,55			
19	58	ТССЦпг03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	5,4652	8,66	8,66			47,33		47,33	
Итого по разделу 2 Кровля.										597728,18			
ИТОГИ ПО АКТУ:													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										78030,15	3142,73	9167,02	65464,85
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										503085,29	74296,72	77641,42	350891,6
В том числе, справочно:												10708,86	
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 6, 51-53, 7-8, 34-37, 55-56, 49-50)										703,22	401,18	302,03	
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 6, 51-53, 7-8, 34-37, 55-56, 38, 49-50, 58, 4)										1951,95	531,59	1420,36	8,58
Индекс перевода цен в текущие цены 2 кв 2015г. (РА ТЕР-2011) МКД панельные (письмо от 03.03.2015г. № 03-563) ОЗП=18,23; ЭМ=7,13; ЗПМ=18,23; МАТ=5,36; ТЗ=18,23; ТЗМ=18,23 (Поз. 5-6, 51-53, 7-8, 34-37, 55-56, 38, 49-50, 58, 4)										422399,97	70221,21	66752,02	285426,75
Накладные расходы										64397,7			
В том числе, справочно:													
66%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 9928,97) (Поз. 4)										4712,35			
83%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 9695,81) (Поз. 38)										5786,97			
90%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 302,07) (Поз. 7-8)										195,5			
100%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 16076,49) (Поз. 49-50)										11560,6			
118%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 9924,6) (Поз. 34-37, 55-56)										8421,4			
120%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 39077,64) (Поз. 6, 51-53)										33720,88			
Сметная прибыль										30245,19			
В том числе, справочно:													
63%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 9924,6) (Поз. 34-37, 55-56)										3826,53			
65%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 48773,45) (Поз. 6, 51-53, 38)										19402,08			
70%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 16378,56) (Поз. 7-8, 49-50)										7016,58			
<b>Итого по акту:</b>													
Итого Строительные работы										575563,29			
Итого Монтажные работы										22164,89			
<b>Итого</b>										597728,18			
В том числе:													
Материалы										350891,6			
Машины и механизмы										77641,42			
ФОТ										85005,58			
Накладные расходы										64397,7			
Сметная прибыль										30245,19			
Средства,затраченные Подрядчиком на уплату НДС (не для списания) Поставщикам материалов и механизмов, согласно письму Госстроя РФ от 06.10.2003г. № 6292/10 (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										78009,45			
<b>ВСЕГО по акту</b>										675738			

Сдал: \_\_\_\_\_ Л. З. Арзуманян

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: \_\_\_\_\_ Р. М. Пшигонов

(должность, подпись, расшифровка)

Басараба А.С.