

Гранд-СМЕТА  
СОГЛАСОВАНО:  
Директор ООО "ЮГ-ЕВРОСТРОЙ"

Л. З. Арзуманян  
2015 г.

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор НО "Адыгейский Республиканский фонд  
капитального ремонта общего имущества в МКД"

Р. М. Пшигонов  
2015 г.

Многоквартирный дом № 158 по ул. Железнодорожная г. Майкоп, Республика Адыгея  
(наименование стройки)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей ГВС, ХВС и канализации (согласно существующей схеме)  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: капитальный ремонт многоквартирных домов в 2015 году

Сметная стоимость строительных работ 1278,530 тыс. руб.

Средства на оплату труда 385,314 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 2388,87 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2015 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. замена системы канализации "выше 0"												
1	ТЕРп57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных (100 м2 покрытия)	0,0945 70*0,45*0,3/100	2120,59 760,61	1359,98 167,16		200,4	71,88	128,52 15,80		111,2	10,51
2	ТЕР46-03-007-02	Пробивка проемов в конструкциях: из бетона (1 м3)	2,079 70*0,45*0,3*0,22	964,37 198,79	765,58 88,35		2004,93	413,28	1591,65 183,68		27,61	57,4
3	ТЕРп65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	1,44 144/100	592,34 579,19	13,15 3,32		852,97	834,03	18,94 4,78		85,3	122,83
4	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода)	1,44 144/100	525,4 490,34	8,09 0,52	26,97	756,58	706,09	11,65 0,75	38,84	61,6	88,7
Уд	1. 101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм, (кг)	4 5,76	27,4		27,4	157,82			157,82		
Уд	2. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм, (м)	0,00266 0,0038	16642,41		16642,41	63,24			63,24		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	3. 302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм, (м)	99,8 143,7	83,95		83,95	12063,62			12063,62		
5	Прайс лист	Труба (ПП) Ф110х2,2 (1000мм) (м)	223,6	28,73		28,73	6424,03			6424,03		
6	Прайс лист	Хомут 110 канализационный с дюбелем (шт.)	70 (5*3*2)+(5*4*2)	9,52		9,52	666,4			666,4		
7	ТЕР22-03-002-03	Установка полиэтиленовых фасонных частей: крестовин (10 фасонных частей)	1 10/10	577,69 69,89	507,8 54,13		577,69	69,89	507,8 54,13		9,6	9,6
Уд	1. 302-1650	Крестовина К90-90х90, (10 шт.)	1 1	429,25		429,25	429,25			429,25		
8	Прайс лист	Крестовина 110/110/110/90 (шт.)	10	45,16		45,16	451,6			451,6		
9	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников (10 фасонных частей)	7 70/10	426,49 51,62	374,87 39,9		2985,43	361,34	2624,09 279,30		7,09	49,63
Уд	1. 507-0880	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 90 мм, (10 шт.)	1 7	306,79		306,79	2147,53			2147,53		
10	Прайс лист	Тройник 110/110/90 (шт.)	70 (5*3*2)+(5*4*2)	13,28		13,28	929,6			929,6		
11	ТЕР46-03-017-02	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2 (1 м3 заделки)	2,079 70*0,45*0,3*0,22	1474,7 289,84	23,81	1161,05	3065,9	602,58	49,5	2413,82	44,66	92,85
12	ТЕРр57-10-1	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,25 м2 (100 мест)	0,7	651,04 278,59	20,63 2,47	351,82	455,73	195,01	14,44 1,73	246,28	40,73	28,51
Итого по разделу 1 замена системы канализации "выше 0"							334584,23					
Раздел 2. Замена системы горячего водоснабжения "ниже 0"												
13	ТЕРр65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм (100 м трубопровода)	0,12	319,92 298,22	6,54	15,16	38,39	35,79	0,78	1,82	43,6	5,23
14	ТЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм (100 м трубопровода)	1,4	499,8 446,65	16,32	36,83	699,72	625,31	22,85	51,56	65,3	91,42
15	ТЕР16-05-001-02	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (прим.) (1 шт.)	12	5,8 4,28	1,52		69,6	51,36	18,24		0,588	7,06
16	ТЕР16-05-001-03	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм (прим.) (1 шт.)	2	11,6 8,47	3,13 0,08		23,2	16,94	6,26 0,16		1,164	2,33
17	ТЕР16-03-001-03	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм (100 м трубопровода)	0,12	847,58 784	50,86 0,73	12,72	101,71	94,08	6,1 0,09	1,53	100	12

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	1. 103-1460	Трубы металлополимерные многослойные для горячего водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кгс/см <sup>2</sup> ), для температуры до 95 градусов С, диаметром 25 мм, (м)	97,8 11,74	24,7		24,7	289,98			289,98		
Уд	2. 301-1380	Трубки защитные гофрированные, (м)	7 0,84	7,7		7,7	6,47			6,47		
18	Прайс лист	Труба Fiber 32 KALDE армированная (м)	11,74	20,71		20,71	243,14			243,14		
19	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников (10 фасонных частей)	1,2 12/10	426,49 51,62	374,87 39,9		511,79	61,94	449,85 47,88		7,09	8,51
Уд	1. 507-0880	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 90 мм, (10 шт.)	1 1,2	306,79		306,79	368,15			368,15		
20	ТССЦ-507-3311	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63х32х63 мм (шт.)	6	50,25		50,25	301,5			301,5		
21	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников (10 фасонных частей)	1,2	426,49 51,62	374,87 39,9		511,79	61,94	449,85 47,88		7,09	8,51
Уд	1. 507-0880	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 90 мм, (10 шт.)	1 1,2	306,79		306,79	368,15			368,15		
22	ТССЦ-507-3303	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40х32х40 мм (шт.)	6	18,18		18,18	109,08			109,08		
23	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: угольников (10 фасонных частей)	0,6	289,51 34,94	254,57 27,12		173,71	20,96	152,75 16,27		4,8	2,88
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 0,6	67,64		67,64	40,58			40,58		
24	Прайс лист	Угольник 90° 32 (шт.)	6	2,69		2,69	16,14			16,14		
25	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: кранов шаровых (10 фасонных частей)	2,4 24/10	289,51 34,94	254,57 27,12		694,82	83,86	610,96 65,09		4,8	11,52
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 2,4	67,64		67,64	162,34			162,34		
26	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм (шт.)	12	55,37		55,37	664,44			664,44		
27	ТССЦ-302-1492	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм (шт.)	12	96,9		96,9	1162,8			1162,8		
28	ТЕР16-04-003-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из поливинилхлоридных труб (ПВХ) диаметром: до 63 мм (100 м трубопровода)	1,2 120/100	353,35 233,92	50,18 0,62	69,25	424,02	280,7	60,22 0,74	83,1	30,3	36,36
Уд	1. 101-4220	Дюбели пластмассовые с шурупами 8х60 мм, (10 шт.)	10,1 12,12	2,89		2,89	35,03			35,03		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	2. 103-1095	Трубы ХПВХ, марка "FlowGuard Gold type II Adelant PVC-C" диаметром 63 мм, толщина стенки 4,7 мм, рабочим давлением 16 атм., (м)	94,3 113,2	137,45		137,45	15559,34			15559,34		
29	Прайс лист	Труба Fiber 63 KALDE армированная (м)	56,6 113,2/2	84,7		84,7	4794,02			4794,02		
30	Прайс лист	Труба Fiber 40 KALDE армированная (м)	56,6 113,2/2	37,31		37,31	2111,75			2111,75		
31	Прайс лист	Хомут 63 с дюбелем (шт.)	30	4,43		4,43	132,9			132,9		
32	Прайс лист	Хомут 40 с дюбелем (шт.)	30	3,79		3,79	113,7			113,7		
35	ТССЦ-507-3289	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 40 мм (шт.)	4	15,71		15,71	62,84			62,84		
36	ТССЦ-507-3291	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 63 мм (шт.)	4	43,75		43,75	175			175		
38	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 63 мм (1 врезка)	1	556,78 57,59	10,11 0,21	489,08	556,78	57,59	10,11 0,21	489,08	7,46	7,46
39	ТЕР16-07-003-05	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 40 мм (1 врезка)	1	86,23 35,5	3,87	46,86	86,23	35,5	3,87	46,86	4,46	4,46
40	ТЕР26-01-017-02	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"); вспененного полиэтилена ("Термофлекс"); пластинами (плитами) (10 м трубопровода)	14,6 (132+14)/10	210,71 28,02	25,14	157,55	3076,37	409,09	367,04	2300,24	3,52	51,39
Уд	1. 104-0163	Плиты (пластины) из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» толщиной 60 мм, (м2)	6,33 92,42	299,08		299,08	27640,97			27640,97		
43	ТССЦ-104-3266	Пластины из вспененного полиэтилена с односторонним фольгированием тип С, толщиной 5 мм (м2)	26,1876 (132*0,06*3,14)+(14*0,03*3,14)	26,21		26,21	686,38			686,38		
Итого по разделу 2 Замена системы горячего водоснабжения "ниже 0"							178555,88					
Раздел 3. Замена системы горячего водоснабжения "выше 0"												
44	ТЕРp65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм (100 м трубопровода)	1,8 12*15/100	319,92 298,22	6,54	15,16	575,86	536,8	11,77	27,29	43,6	78,48
45	ТЕР16-03-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм (прим.) (100 м трубопровода)	1,8 12*15/100	971,2 807,52	50,86 0,73	112,82	1748,16	1453,54	91,55 1,31	203,07	103	185,4
Уд	1. 103-1457	Трубы металлополимерные многослойные для холодного водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кгс/см2), для температуры до 30 градусов С, диаметром 25 мм, (м)	97,8 176	22,91		22,91	4032,16			4032,16		
46	Прайс лист	Труба Fiber 32 KALDE армированная (м)	176	20,71		20,71	3644,96			3644,96		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
47	Прайс лист	Хомут 32 с дюбелем (шт.)	70	2,37		2,37	165,9			165,9		
48	Прайс лист	Угольник 90" 32 (шт.)	70	2,69		2,69	188,3			188,3		
49	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: муфт (10 фасонных частей)	7 70/10	289,51 34,94	254,57 27,12		2026,57	244,58	1781,99 189,84		4,8	33,6
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 7	67,64		67,64	473,48			473,48		
50	Прайс лист	Муфта 32 (шт.)	70	2,85		2,85	199,5			199,5		
51	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников (10 фасонных частей)	7 14*5/10	426,49 51,62	374,87 39,9		2985,43	361,34	2624,09 279,30		7,09	49,63
Уд	1. 507-0880	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 90 мм, (10 шт.)	1 7	306,79		306,79	2147,53			2147,53		
52	ТССЦ-507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм (шт.)	70 14*5	6,96		6,96	487,2			487,2		
54	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: кранов шаровых (10 фасонных частей)	7 70/10	289,51 34,94	254,57 27,12		2026,57	244,58	1781,99 189,84		4,8	33,6
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 7	67,64		67,64	473,48			473,48		
55	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм (шт.)	70	55,37		55,37	3875,9			3875,9		
Итого по разделу 3 Замена системы горячего водоснабжения "выше 0"							320473,2					
Раздел 4. Замена системы холодного водоснабжения "выше 0"												
56	ТЕРp65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм (100 м трубопровода)	1,68 12*14/100	319,92 298,22	6,54	15,16	537,47	501,01	10,99	25,47	43,6	73,25
57	ТЕР16-03-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм (100 м трубопровода)	1,68 12*14/100	871,09 807,52	50,86 0,73	12,71	1463,43	1356,63	85,44 1,23	21,36	103	173,04
Уд	1. 103-1457	Трубы металлополимерные многослойные для холодного водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кгс/см2), для температуры до 30 градусов С, диаметром 25 мм, (м)	97,8 164,3	22,91		22,91	3764,11			3764,11		
Уд	2. 301-1380	Трубки защитные гофрированные, (м)	13 21,84	7,7		7,7	168,17			168,17		
Уд	3. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А, (кг)	0,0026 0,0044	2,7		2,7	0,01			0,01		
58	Прайс лист	Труба Fiber 32 KALDE армированная (м)	173,04	20,71		20,71	3583,66			3583,66		
59	Прайс лист	Хомут 32 с дюбелем (шт.)	70	2,37		2,37	165,9			165,9		
60	Прайс лист	Угольник 90" 32 (шт.)	70	2,69		2,69	188,3			188,3		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
61	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: муфт (10 фасонных частей)	7 70/10	289,51 34,94	254,57 27,12		2026,57	244,58	1781,99 189,84		4,8	33,6
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 7	67,64		67,64	473,48			473,48		
62	Прайс лист	Муфта 20 (шт.)	70	2,85		2,85	199,5			199,5		
63	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников (10 фасонных частей)	7 14*5/10	426,49 51,62	374,87 39,9		2985,43	361,34	2624,09 279,30		7,09	49,63
Уд	1. 507-0880	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 90 мм, (10 шт.)	1 7	306,79		306,79	2147,53			2147,53		
65	ТССЦ-507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм (шт.)	70 14*5	6,96		6,96	487,2			487,2		
Итого по разделу 4 Замена системы холодного водоснабжения "выше 0"							245760,72					
Раздел 5. Замена системы холодного водоснабжения "ниже 0"												
66	ТЕРр65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм (100 м трубопровода)	0,12 12/100	319,92 298,22	6,54	15,16	38,39	35,79	0,78	1,82	43,6	5,23
67	ТЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм (100 м трубопровода)	0,6 60/100	499,8 446,65	16,32	36,83	299,88	267,99	9,79	22,1	65,3	39,18
68	ТЕР16-05-001-02	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (прим.) (1 шт.)	16	5,8 4,28	1,52		92,8	68,48	24,32		0,588	9,41
Уд	1. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм, (м)	0	16642,41		16642,41						
Уд	2. 507-0983	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм, (шт.)	0	30,27		30,27						
Уд	3. 509-0966	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 50 мм, (1000 шт.)	0	1638,63		1638,63						
69	ТЕР16-05-001-03	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм (прим.) (1 шт.)	2	11,6 8,47	3,13 0,08		23,2	16,94	6,26 0,16		1,164	2,33
Уд	1. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А, (м)	0	11103,25		11103,25						
Уд	2. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм, (м)	0	16642,41		16642,41						
Уд	3. 507-0986	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 100 мм, (шт.)	0	58,15		58,15						
Уд	4. 509-0967	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 100 мм, (1000 шт.)	0	3502,96		3502,96						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
70	ТЕР16-03-001-03	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм (100 м трубопровода)	0,12 12/100	847,58 784	50,86 0,73	12,72	101,71	94,08	6,1 0,09	1,53	100	12
Уд	1. 103-1460	Трубы металлополимерные многослойные для горячего водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кгс/см²), для температуры до 95 градусов С, диаметром 25 мм, (м)	97,8 11,74	24,7		24,7	289,98			289,98		
Уд	2. 301-1380	Трубки защитные гофрированные, (м)	7 0,84	7,7		7,7	6,47			6,47		
71	Прайс лист	Труба Fiber 32 KALDE армированная (м)	11,74	20,71		20,71	243,14			243,14		
72	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников (10 фасонных частей)	1,2 12/10	426,49 51,62	374,87 39,9		511,79	61,94	449,85 47,88		7,09	8,51
Уд	1. 507-0880	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 90 мм, (10 шт.)	1 1,2	306,79		306,79	368,15			368,15		
73	ТССЦ-507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм (шт.)	12	6,96		6,96	83,52			83,52		
75	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: угольников (10 фасонных частей)	1,2 12/10	289,51 34,94	254,57 27,12		347,41	41,93	305,48 32,54		4,8	5,76
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 1,2	67,64		67,64	81,17			81,17		
76	Прайс лист	Угольник 90" 32 (шт.)	12	2,69		2,69	32,28			32,28		
77	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: кранов шаровых (10 фасонных частей)	2,4 24/10	289,51 34,94	254,57 27,12		694,82	83,86	610,96 65,09		4,8	11,52
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 2,4	67,64		67,64	162,34			162,34		
78	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм (шт.)	12	55,37		55,37	664,44			664,44		
79	ТССЦ-302-1492	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм (шт.)	12	96,9		96,9	1162,8			1162,8		
82	ТЕР16-04-003-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из поливинилхлоридных труб (ПВХ) диаметром: до 63 мм (100 м трубопровода)	0,6 60/100	353,35 233,92	50,18 0,62	69,25	212,01	140,35	30,11 0,37	41,55	30,3	18,18
Уд	1. 101-4220	Дюбели пластмассовые с шурупами 8х60 мм, (10 шт.)	10,1 6,06	2,89		2,89	17,51			17,51		
Уд	2. 103-1095	Трубы ХПВХ, марка "FlowGuardGold type II Adelant PVC-C" диаметром 63 мм, толщина стенки 4,7 мм, рабочим давлением 16 атм., (м)	94,3 56,58	137,45		137,45	7776,92			7776,92		
83	Прайс лист	Труба Fiber 63 KALDE армированная (м)	56,58	84,7		84,7	4792,33			4792,33		



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
84	Прайс лист	Хомут 63 с дюбелем (шт.)	28	3,79		3,79	106,12			106,12		
85	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников (10 фасонных частей)	1,2 12/10	426,49 51,62	374,87 39,9		511,79	61,94	449,85 47,88		7,09	8,51
Уд	1. 507-0880	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 90 мм, (10 шт.)	1 1,2	306,79		306,79	368,15			368,15		
86	ТССЦ-507-3311	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63х32х63 мм (шт.)	12	50,25		50,25	603			603		
90	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 63 мм (1 врезка)	1	556,78 57,59	10,11 0,21	489,08	556,78	57,59	10,11 0,21	489,08	7,46	7,46
91	ТССЦпр01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	2,6944 1,93+0,7644	46,76			125,99					
92	ТССЦпр03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза (1 т груза)	2,6944 1,93+0,7644	8,66	8,66		23,33		23,33			
Итого по разделу 5 Замена системы холодного водоснабжения "ниже 0"							110299,81					
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							77702,42	11324,45	19826,31 2043,37	46425,67		1547,48
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							816124,28	319848,45	247308,25 65465,75	248841,59		2388,87
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-6, 8, 10, 45-48, 50, 57-60, 62, 65, 15-18, 20, 22, 24, 28-32, 35-36, 38-39, 68-71, 76, 82-84, 90, 7, 9, 49, 51-52, 54-55, 61, 63, 19, 21, 23, 25-27, 72-73, 75, 77-79, 85-86, 40, 43)							5566,5	1080,75	4485,74 459,35			141,39
МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1, 12, 2, 11, 3, 44, 56, 4-6, 8, 10, 45-48, 50, 57-60, 62, 65, 7, 9, 49, 51-52, 54-55, 61, 63)							14294,14	4684,55	9609,58 1018,52			638,11
МДС35 пр.1 т.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 13-14, 66-67, 15-18, 20, 22, 24, 28-32, 35-36, 38-39, 68-71, 76, 82-84, 90, 19, 21, 23, 25-27, 72-73, 75, 77-79, 85-86, 40, 43, 92)							1219,36	455,42	763,94 69,85			61,89
Индекс изменения сметной стоимости строительства на квартал 2015 года Республика Адыгея (Многokвартирные жилые дома панельные) ОЗП=18,23; ЭМ=7,13; ЗПМ=18,23; МАТ=5,36; ТЗ=18,23; ТЗМ=18,23 (Поз. 1, 12, 2, 11, 3, 44, 56, 13-14, 66-67, 4-6, 8, 10, 45-48, 50, 57-60, 62, 65, 15-18, 20, 22, 24, 28-32, 35-36, 38-39, 68-71, 76, 82-84, 90, 7, 9, 49, 51-52, 54-55, 61, 63, 19, 21, 23, 25-27, 72-73, 75, 77-79, 85-86, 40, 43, 92)							717341,86	302303,28	212622,67 61874,65	202415,92		
Накладные расходы							327451,73					
В том числе, справочно:												
74%*(0,85*0,94) ФОТ (от 71544,36) (Поз. 3, 13-14, 44, 56, 66-67)							42301,32					
80%*(0,85*0,94) ФОТ (от 7777,65) (Поз. 1, 12)							4971,47					
100%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 9862,79) (Поз. 40, 43)							7092,33					
110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 32801,42) (Поз. 2, 11)							28829,17					
128%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 132767,09) (Поз. 4-6, 8, 10, 15-18, 20, 22, 24, 28-32, 35-36, 38-39, 45-48, 50, 57-60, 62, 65, 68-71, 76, 82-84, 90)							122205,2					
130%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 130560,89) (Поз. 7, 9, 19, 21, 23, 25-27, 49, 51-52, 54-55, 61, 63, 72-73, 75, 77-79, 85-86)							122052,24					



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль							46095,83					
В том числе, справочно:												
50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 71544,36) (Поз. 3, 13-14, 44, 56, 66-67)							25755,97					
68%*(0,8*0,9) ФОТ (от 7777,65) (Поз. 1, 12)							3807,94					
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 32801,42) (Поз. 2, 11)							16531,92					
<b>Итого по смете:</b>												
Итого							1189671,84					2388,87
В том числе:												
Материалы							248841,59					
Машины и механизмы							247308,25					
ФОТ							385314,2					
Накладные расходы							327451,73					
Сметная прибыль							46095,83					
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18							88858,48					
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>1278530</b>					<b>2388,87</b>

Составил:   
(должность, подпись, расшифровка)

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта  
 общего имущества в МКД"  
 Подрядчик: ООО "ЮГ - ЕВРОСТРОЙ"  
 Стройка: МКД № 158 по ул. Железнодорожная, г. Майкоп РА  
 Объект: капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей (ГВС, ХВС и  
 канализации)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	М-184-П-15
	дата
	15 07 2015
Вид операции	

# СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
12	02.12.2015

Отчетный период	
с	по
15.07.2015	31.11.2015

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей (ГВС, ХВС и канализации)		1 278 530,00	1 278 530,00	1 278 530,00

Итого	1 278 530,00
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	1 278 530,00



Заказчик (генподрядчик)

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

Л. З. Арзуманян



Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД»  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ЮГ-ЕВРОСТРОЙ"  
Стройка - капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей (ГВС, ХВС и канализации)  
Объект - многоквартирный дом № 158 по ул Железнодорожная г. Майкоп РА

Форма по ОКУД  
по ОКПО  
Д» по ОКПО  
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракт) 

номер
дата

  
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
12	02.12.2015	15.07.2015	31.11.2015

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль-декабрь 2015 г.

Смета №, капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей (ГВС, ХВС и канализации)  
 Основание - Программа капитального ремонта МКД на 2015 год  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 1278,530 тыс. руб.  
\_\_\_\_\_ 385,314 тыс. руб.  
\_\_\_\_\_ 2388,87 чел.час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего  оплата труда	Экспл. маш.  в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.  в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. замена системы канализации "выше 0"													
1	1	ТЕРр57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных	100 м2 покрытия	0,0945	2120,59	1359,98			200,4	71,88	128,52	
						760,61	167,16					15,8	
2	2	ТЕР46-03-007-02	Пробивка проемов в конструкциях: из бетона	1 м3	2,079	964,37	765,58			2004,93	413,28	1591,65	
						198,79	88,35					183,68	
3	3	ТЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	1,44	592,34	13,15			852,97	834,03	18,94	
						579,19	3,32					4,78	
4	4	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопровода	1,44	525,4	8,09	26,97		756,58	706,09	11,65	38,84
						490,34	0,52					0,75	
5	5	Прайс лист	Труба (ПП) Ф110х2,2 (1000мм)	м	223,6	28,73		28,73		6424,03			6424,03



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	6	Прайс лист	Хомут 110 канализационный с дюбелем	шт.	70	9,52		9,52		666,4			666,4
7	7	ТЕР22-03-002-03	Установка полиэтиленовых фасонных частей: крестовин	10 фасонных частей	1	577,69	507,8			577,69	69,89	507,8	
						69,89	54,13					54,13	
8	8	Прайс лист	Крестовина 110/110/110/90	шт.	10	45,16		45,16		451,6			451,6
9	9	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	7	426,49	374,87			2985,43	361,34	2624,09	
						51,62	39,9					279,3	
10	10	Прайс лист	Тройник 110/110/90	шт.	70	13,28		13,28		929,6			929,6
11	11	ТЕР46-03-017-02	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2	1 м3 заделки	2,079	1474,7	23,81	1161,05		3065,9	602,58	49,5	2413,82
						289,84							
12	12	ТЕРр57-10-1	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,25 м2	100 мест	0,7	651,04	20,63	351,82		455,73	195,01	14,44	246,28
						278,59	2,47					1,73	
Итого по разделу 1 замена системы канализации "выше 0"										334584,23			
Раздел 2. Замена системы горячего водоснабжения "ниже 0"													
13	13	ТЕРр65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,12	319,92	6,54	15,16		38,39	35,79	0,78	1,82
						298,22							
14	14	ТЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	1,4	499,8	16,32	36,83		699,72	625,31	22,85	51,56
						446,65							
15	15	ТЕР16-05-001-02	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (прим.)	1 шт.	12	5,8	1,52			69,6	51,36	18,24	
						4,28							
16	16	ТЕР16-05-001-03	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм (прим.)	1 шт.	2	11,6	3,13			23,2	16,94	6,26	
						8,47	0,08					0,16	
17	17	ТЕР16-03-001-03	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	0,12	847,58	50,86	12,72		101,71	94,08	6,1	1,53
						784	0,73					0,09	
18	18	Прайс лист	Труба Fiber 32 KALDE армированная	м	11,74	20,71		20,71		243,14			243,14
19	19	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	1,2	426,49	374,87			511,79	61,94	449,85	
						51,62	39,9					47,88	
20	20	ТССЦ-507-3311	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63х32х63 мм	шт.	6	50,25		50,25		301,5			301,5
21	21	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	1,2	426,49	374,87			511,79	61,94	449,85	
						51,62	39,9					47,88	
22	22	ТССЦ-507-3303	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40х32х40 мм	шт.	6	18,18		18,18		109,08			109,08
23	23	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: угольников	10 фасонных частей	0,6	289,51	254,57			173,71	20,96	152,75	
						34,94	27,12					16,27	
24	24	Прайс лист	Угольник 90° 32	шт.	6	2,69		2,69		16,14			16,14
25	25	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: кранов шаровых	10 фасонных частей	2,4	289,51	254,57			694,82	83,86	610,96	
						34,94	27,12					65,09	
26	26	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм	шт.	12	55,37		55,37		664,44			664,44
27	27	ТССЦ-302-1492	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм	шт.	12	96,9		96,9		1162,8			1162,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
28	28	ТЕР16-04-003-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из поливинилхлоридных труб (ПВХ) диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода	1,2	353,35	50,18	69,25		424,02	280,7	60,22	83,1
						233,92	0,62					0,74	
29	29	Прайс лист	Труба Fiber 63 KALDE армированная	м	56,6	84,7		84,7		4794,02			4794,02
30	30	Прайс лист	Труба Fiber 40 KALDE армированная	м	56,6	37,31		37,31		2111,75			2111,75
31	31	Прайс лист	Хомут 63 с дюбелем	шт.	30	4,43		4,43		132,9			132,9
32	32	Прайс лист	Хомут 40 с дюбелем	шт.	30	3,79		3,79		113,7			113,7
33	35	ТССЦ-507-3289	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 40 мм	шт.	4	15,71		15,71		62,84			62,84
34	36	ТССЦ-507-3291	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 63 мм	шт.	4	43,75		43,75		175			175
35	38	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 63 мм	1 врезка	1	556,78	10,11	489,08		556,78	57,59	10,11	489,08
						57,59	0,21					0,21	
36	39	ТЕР16-07-003-05	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 40 мм	1 врезка	1	86,23	3,87	46,86		86,23	35,5	3,87	46,86
						35,5							
37	40	ТЕР26-01-017-02	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): пластинами (плитами)	10 м трубопровода	14,6	210,71	25,14	157,55		3076,37	409,09	367,04	2300,24
						28,02							
38	43	ТССЦ-104-3266	Пластины из вспененного полиэтилена с односторонним фольгированием тип С, толщиной 5 мм	м2	26,1876	26,21		26,21		686,38			686,38
Итого по разделу 2 Замена системы горячего водоснабжения "ниже 0"										178555,88			
Раздел 3. Замена системы горячего водоснабжения "выше 0"													
39	44	ТЕРp65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	1,8	319,92	6,54	15,16		575,86	536,8	11,77	27,29
						298,22							
40	45	ТЕР16-03-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм (прим.)	100 м трубопровода	1,8	971,2	50,86	112,82		1748,16	1453,54	91,55	203,07
						807,52	0,73					1,31	
41	46	Прайс лист	Труба Fiber 32 KALDE армированная	м	176	20,71		20,71		3644,96			3644,96
42	47	Прайс лист	Хомут 32 с дюбелем	шт.	70	2,37		2,37		165,9			165,9
43	48	Прайс лист	Угольник 90" 32	шт.	70	2,69		2,69		188,3			188,3
44	49	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: муфт	10 фасонных частей	7	289,51	254,57			2026,57	244,58	1781,99	
						34,94	27,12					189,84	
45	50	Прайс лист	Муфта 32	шт.	70	2,85		2,85		199,5			199,5
46	51	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	7	426,49	374,87			2985,43	361,34	2624,09	
						51,62	39,9					279,3	
47	52	ТССЦ-507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x20x32 мм	шт.	70	6,96		6,96		487,2			487,2
48	54	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: кранов шаровых	10 фасонных частей	7	289,51	254,57			2026,57	244,58	1781,99	
						34,94	27,12					189,84	
49	55	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм	шт.	70	55,37		55,37		3875,9			3875,9
Итого по разделу 3 Замена системы горячего водоснабжения "выше 0"										320473,2			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 4. Замена системы холодного водоснабжения "выше 0"													
50	56	ТЕРp65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	1,68	319,92	6,54	15,16		537,47	501,01	10,99	25,47
51	57	ТЕР16-03-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	1,68	298,22							
						871,09	50,86	12,71		1463,43	1356,63	85,44	21,36
						807,52	0,73					1,23	
52	58	Прайс лист	Труба Fiber 32 KALDE армированная	м	173,04	20,71		20,71		3583,66			3583,66
53	59	Прайс лист	Хомут 32 с дюбелем	шт.	70	2,37		2,37		165,9			165,9
54	60	Прайс лист	Угольник 90" 32	шт.	70	2,69		2,69		188,3			188,3
55	61	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: муфт	10 фасонных частей	7	289,51	254,57			2028,57	244,58	1781,99	
						34,94	27,12					189,84	
56	62	Прайс лист	Муфта 20	шт.	70	2,85		2,85		199,5			199,5
57	63	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	7	426,49	374,87			2985,43	361,34	2624,09	
						51,62	39,9					279,3	
58	65	ТССЦ-507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x20x32 мм	шт.	70	6,96		6,96		487,2			487,2
Итого по разделу 4 Замена системы холодного водоснабжения "выше 0"										245760,72			
Раздел 5. Замена системы холодного водоснабжения "ниже 0"													
59	66	ТЕРp65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,12	319,92	6,54	15,16		38,39	35,79	0,78	1,82
60	67	ТЕРp65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,6	298,22							
						499,8	16,32	36,83		299,88	267,99	9,79	22,1
						446,65							
61	68	ТЕР16-05-001-02	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (прим.)	1 шт.	16	5,8	1,52			92,8	68,48	24,32	
						4,28							
62	69	ТЕР16-05-001-03	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм (прим.)	1 шт.	2	11,6	3,13			23,2	16,94	6,26	
						8,47	0,08					0,16	
63	70	ТЕР16-03-001-03	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	0,12	847,58	50,86	12,72		101,71	94,08	6,1	1,53
						784	0,73					0,09	
64	71	Прайс лист	Труба Fiber 32 KALDE армированная	м	11,74	20,71		20,71		243,14			243,14
65	72	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	1,2	426,49	374,87			511,79	61,94	449,85	
						51,62	39,9					47,88	
66	73	ТССЦ-507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x20x32 мм	шт.	12	6,96		6,96		83,52			83,52
67	75	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: угольников	10 фасонных частей	1,2	289,51	254,57			347,41	41,93	305,48	
						34,94	27,12					32,54	
68	76	Прайс лист	Угольник 90" 32	шт.	12	2,69		2,69		32,28			32,28
69	77	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: кранов шаровых	10 фасонных частей	2,4	289,51	254,57			694,82	83,86	610,96	
						34,94	27,12					65,09	
70	78	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм	шт.	12	55,37		55,37		664,44			664,44



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
71	79	ТССЦ-302-1492	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм	шт.	12	96,9		96,9		1162,8			1162,8
72	82	ТЕР16-04-003-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из поливинилхлоридных труб (ПВХ) диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода	0,6	353,35	50,18	69,25		212,01	140,35	30,11	41,55
						233,92	0,62					0,37	
73	83	Прайс лист	Труба Fiber 63 KALDE армированная	м	56,58	84,7		84,7		4792,33			4792,33
74	84	Прайс лист	Хомут 63 с дюбелем	шт.	28	3,79		3,79		106,12			106,12
75	85	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	1,2	426,49	374,87			511,79	61,94	449,85	
						51,62	39,9					47,88	
76	86	ТССЦ-507-3311	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63х32х63 мм	шт.	12	50,25		50,25		603			603
77	90	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 63 мм	1 врезка	1	556,78	10,11	489,08		556,78	57,59	10,11	489,08
						57,59	0,21					0,21	
78	91	ТССЦпр01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	2,6944	46,76				125,99			
79	92	ТССЦпр03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	2,6944	8,66	8,66			23,33		23,33	
Итого по разделу 5 Замена системы холодного водоснабжения "ниже 0"										110299,81			
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										77702,42	11324,45	19826,31	46425,67
												2043,37	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										816124,28	319848,45	247308,25	248841,59
												65465,75	
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-6, 8, 10, 45-48, 50, 57-60, 62, 65, 15-18, 20, 22, 24, 28-32, 35-36, 38-39, 68-71, 76, 82-84, 90, 7, 9, 49, 51-52, 54-55, 61, 63, 19, 21, 23, 25-27, 72-73, 75, 77-79, 85-86, 40, 43)										5566,5	1080,75	4485,74	
												459,35	
МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1, 12, 2, 11, 3, 44, 56, 4-6, 8, 10, 45-48, 50, 57-60, 62, 65, 7, 9, 49, 51-52, 54-55, 61, 63)										14294,14	4684,55	9609,58	
												1018,52	
МДС35 пр.1 т.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 13-14, 66-67, 15-18, 20, 22, 24, 28-32, 35-36, 38-39, 68-71, 76, 82-84, 90, 19, 21, 23, 25-27, 72-73, 75, 77-79, 85-86, 40, 43, 92)										1219,36	455,42	763,94	
												69,85	
Индекс изменения сметной стоимости строительства на квартал 2015 года Республика Адыгея (Многоквартирные жилые дома панельные) ОЗП=18,23; ЭМ=7,13; ЗПМ=18,23; МАТ=5,36; ТЗ=18,23; ТЗМ=18,23 (Поз. 1, 12, 2, 11, 3, 44, 56, 13-14, 66-67, 4-6, 8, 10, 45-48, 50, 57-60, 62, 65, 15-18, 20, 22, 24, 28-32, 35-36, 38-39, 68-71, 76, 82-84, 90, 7, 9, 49, 51-52, 54-55, 61, 63, 19, 21, 23, 25-27, 72-73, 75, 77-79, 85-86, 40, 43, 92)										717341,86	302303,28	212622,67	202415,92
												61874,65	
Накладные расходы										327451,73			
В том числе, справочно:													
74%*(0,85*0,94) ФОТ (от 71544,36) (Поз. 3, 13-14, 44, 56, 66-67)										42301,32			
80%*(0,85*0,94) ФОТ (от 7777,65) (Поз. 1, 12)										4971,47			
100%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 9862,79) (Поз. 40, 43)										7092,33			
110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 32801,42) (Поз. 2, 11)										28829,17			
128%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 132767,09) (Поз. 4-6, 8, 10, 15-18, 20, 22, 24, 28-32, 35-36, 38-39, 45-48, 50, 57-60, 62, 65, 68-71, 76, 82-84, 90)										122205,2			
130%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 130560,89) (Поз. 7, 9, 19, 21, 23, 25-27, 49, 51-52, 54-55, 61, 63, 72-73, 75, 77-79, 85-86)										122052,24			
Сметная прибыль										46095,83			
В том числе, справочно:													
50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 71544,36) (Поз. 3, 13-14, 44, 56, 66-67)										25755,97			
68%*(0,8*0,9) ФОТ (от 7777,65) (Поз. 1, 12)										3807,94			



от 11.11.99 № 100

рядчик (субподрядчик) \_\_\_\_\_

М П \_\_\_\_\_



Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД»  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ЮГ-ЕВРОСТРОЙ"  
Стройка - капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей (ГВС, ХВС и канализации)  
Объект - многоквартирный дом № 158 по ул Железнодорожная г. Майкоп РА

Форма по ОКУД по ОКПО его имущества в МКД» по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	М-184-П-15
	дата	15.07.2015
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	29.07.2015	15.07.2015	31.07.2015

АКТ  
(промежуточный)  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2015 г.

Смета № , капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей (ГВС, ХВС и канализации)  
Основание - Программа капитального ремонта МКД на 2015 год  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 1039,315 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 324,767 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 1911,1 чел.час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего  оплата труда	Экспл. маш.  в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.  в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. замена системы канализации "выше 0"													
1	1	ТЕРp57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных	100 м2 покрытия	0,0945	2120,59	1359,98			200,4	71,88	128,52	
						760,61	167,16					15,8	
2	2	ТЕР46-03-007-02	Пробивка проемов в конструкциях: из бетона	1 м3	2,079	964,37	765,58			2004,93	413,28	1591,65	
						198,79	88,35					183,68	
3	3	ТЕРp65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	1,44	592,34	13,15			852,97	834,03	18,94	
						579,19	3,32					4,78	

[illegible]

## Раздел 2. Замена системы горячего водоснабжения "ниже 0"

11	13	ТЕРр65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,12	319,92	6,54	15,16	38,39	35,79	0,78	1,82
						298,22						
12	14	ТЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	1,4	499,8	16,32	36,83	699,72	625,31	22,85	51,56
						446,65						
13	15	ТЕР16-05-001-02	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (прим.)	1 шт.	12	5,8	1,52		69,6	51,36	18,24	
						4,28						
14	16	ТЕР16-05-001-03	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм (прим.)	1 шт.	2	11,6	3,13		23,2	16,94	6,26	
						8,47	0,08				0,16	
15	17	ТЕР16-03-001-03	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	0,12	847,58	50,86	12,72	101,71	94,08	6,1	1,53
						784	0,73				0,09	
16	18	Прайс лист	Труба Fiber 32 KALDE армированная	м	11,74	20,71		20,71	243,14			243,14
17	19	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	1,2	426,49	374,87		511,79	61,94	449,85	
						51,62	39,9				47,88	
18	20	ТССЦ-507-3311	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63х32х63 мм	шт.	6	50,25		50,25	301,5			301,5
19	21	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	1,2	426,49	374,87		511,79	61,94	449,85	
						51,62	39,9				47,88	
20	22	ТССЦ-507-3303	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40х32х40 мм	шт.	6	18,18		18,18	109,08			109,08
21	23	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: угольников	10 фасонных частей	0,6	289,51	254,57		173,71	20,96	152,75	
						34,94	27,12				16,27	
22	24	Прайс лист	Угольник 90" 32	шт.	6	2,69		2,69	16,14			16,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
23	25	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: кранов шаровых	10 фасонных частей	2,4	289,51	254,57			694,82	83,86	610,96	
						34,94	27,12					65,09	
24	26	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм	шт.	12	55,37		55,37		664,44			664,44
25	27	ТССЦ-302-1492	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм	шт.	12	96,9		96,9		1162,8			1162,8
26	28	ТЕР16-04-003-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из поливинилхлоридных труб (ПВХ) диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода	1,2	353,35	50,18	69,25		424,02	280,7	60,22	83,1
						233,92	0,62					0,74	
27	29	Прайс лист	Труба Fiber 63 KALDE армированная	м	56,6	84,7		84,7		4794,02			4794,02
28	30	Прайс лист	Труба Fiber 40 KALDE армированная	м	56,6	37,31		37,31		2111,75			2111,75
29	31	Прайс лист	Хомут 63 с дюбелем	шт.	30	4,43		4,43		132,9			132,9
30	32	Прайс лист	Хомут 40 с дюбелем	шт.	30	3,79		3,79		113,7			113,7
31	35	ТССЦ-507-3289	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 40 мм	шт.	4	15,71		15,71		62,84			62,84
32	36	ТССЦ-507-3291	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 63 мм	шт.	4	43,75		43,75		175			175
Итого по разделу 2 Замена системы горячего водоснабжения "ниже 0"										134499,22			
Раздел 3. Замена системы горячего водоснабжения "выше 0"													
33	44	ТЕРp65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	1,8	319,92	6,54	15,16		575,86	536,8	11,77	27,29
						298,22							
34	45	ТЕР16-03-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм (прим.)	100 м трубопровода	1,8	971,2	50,86	112,82		1748,16	1453,54	91,55	203,07
						807,52	0,73					1,31	
35	46	Прайс лист	Труба Fiber 32 KALDE армированная	м	176	20,71		20,71		3644,96			3644,96
36	47	Прайс лист	Хомут 32 с дюбелем	шт.	70	2,37		2,37		165,9			165,9
37	48	Прайс лист	Угольник 90° 32	шт.	70	2,69		2,69		188,3			188,3
38	49	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: муфт	10 фасонных частей	7	289,51	254,57			2026,57	244,58	1781,99	
						34,94	27,12					189,84	
39	50	Прайс лист	Муфта 32	шт.	70	2,85		2,85		199,5			199,5
40	51	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	7	426,49	374,87			2985,43	361,34	2624,09	
						51,62	39,9					279,3	
41	52	ТССЦ-507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x20x32 мм	шт.	70	6,96		6,96		487,2			487,2



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
42	54	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: кранов шаровых	10 фасонных частей	7	289,51	254,57			2026,57	244,58	1781,99	
						34,94	27,12					189,84	
43	55	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм	шт.	70	55,37		55,37		3875,9			3875,9
Итого по разделу 3 Замена системы горячего водоснабжения "выше 0"										320473,2			
Раздел 4. Замена системы холодного водоснабжения "выше 0"													
44	56	ТЕРр65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	1,68	319,92	6,54	15,16		537,47	501,01	10,99	25,47
						298,22							
45	57	ТЕР16-03-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	1,68	871,09	50,86	12,71		1463,43	1356,63	85,44	21,36
						807,52	0,73					1,23	
46	58	Прайс лист	Труба Fiber 32 KALDE армированная	м	173,04	20,71		20,71		3583,66			3583,66
47	59	Прайс лист	Хомут 32 с дюбелем	шт.	70	2,37		2,37		165,9			165,9
48	60	Прайс лист	Угольник 90° 32	шт.	70	2,69		2,69		188,3			188,3
49	61	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: муфт	10 фасонных частей	7	289,51	254,57			2026,57	244,58	1781,99	
						34,94	27,12					189,84	
50	62	Прайс лист	Муфта 20	шт.	70	2,85		2,85		199,5			199,5
51	63	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	7	426,49	374,87			2985,43	361,34	2624,09	
						51,62	39,9					279,3	
52	65	ТССЦ-507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм	шт.	70	6,96		6,96		487,2			487,2
Итого по разделу 4 Замена системы холодного водоснабжения "выше 0"										245760,72			
Раздел 5. Замена системы холодного водоснабжения "ниже 0"													
Итого по разделу 5 Замена системы холодного водоснабжения "ниже 0"													
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										58547,5	9093,79	17454,41	31999,3
												1847,21	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										658998,37	264443,47	223038,65	171516,25
												60323,25	
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-6, 8, 10, 45-48, 50, 57-60, 62, 65, 15-18, 20, 22, 24, 28-32, 35-36, 7, 9, 49, 51-52, 54-55, 61, 63, 19, 21, 23, 25-27)										4828,59	911,35	3917,23	
												410,74	
МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1-3, 44, 56, 4-6, 8, 10, 45-48, 50, 57-60, 62, 65, 7, 9, 49, 51-52, 54-55, 61, 63)										13863,37	4285,75	9577,61	
												1017,66	
МДС35 пр.1 т.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 13-18, 20, 22, 24, 28-32, 35-36, 19, 21, 23, 25-27)										547,51	215,05	332,46	
												33,4	
Индекс изменения сметной стоимости строительства на квартал 2015 года Республика Адыгея (Многokвартирные жилые дома панельные) ОЗП=18,23; ЭМ=7,13; ЗПМ=18,23; МАТ=5,36; ТЗ=18,23; ТЗМ=18,23 (Поз. 1-3, 44, 56, 13-14, 4-6, 8, 10, 45-48, 50, 57-60, 62, 65, 15-18, 20, 22, 24, 28-32, 35-36, 7, 9, 49, 51-52, 54-55, 61, 63, 19, 21, 23, 25-27)										581211,4	249937,52	191756,94	139516,95
												57014,24	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы										277841,48			
В том числе, справочно:													
74%*(0,85*0,94) ФОТ (от 65175,89) (Поз. 3, 13-14, 44, 56)										38535,9			
80%*(0,85*0,94) ФОТ (от 2397,61) (Поз. 1)										1532,55			
110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 16323,87) (Поз. 2)										14347,05			
128%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 121395,76) (Поз. 4-6, 8, 10, 15-18, 20, 22, 24, 28-32, 35-36, 45-48, 50, 57-60, 62, 65)										111738,48			
130%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 119473,59) (Поз. 7, 9, 19, 21, 23, 25-27, 49, 51-52, 54-55, 61, 63)										111687,5			
Сметная прибыль										32864,42			
В том числе, справочно:													
50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 65175,89) (Поз. 3, 13-14, 44, 56)										23463,32			
68%*(0,8*0,9) ФОТ (от 2397,61) (Поз. 1)										1173,87			
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 16323,87) (Поз. 2)										8227,23			
Итого по акту:													
Итого										969704,27			
В том числе:													
Материалы										171516,25			
Машины и механизмы										223038,65			
ФОТ										324766,72			
Накладные расходы										277841,48			
Сметная прибыль										32864,42			
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗГПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										69611			
ВСЕГО по акту										1039315			



Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Сдал: \_\_\_\_\_ Л. З. Арзуманян  
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: \_\_\_\_\_ Р. М. Пшигонов  
(должность, подпись, расшифровка)



Басараба А.С.

Унифицированная форма № КС-3

Утверждена постановлением Госкомстата России

от 11.11.99 № 100

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта  
общего имущества в МКД"

Подрядчик: ООО "ЮГ - ЕВРОСТРОЙ"

Стройка: МКД № 158 по ул.Железнодорожная, г. Майкоп РА

Объект: капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей (ГВС, ХВС и канализации)

Форма по ОКУД  
по ОКПО  
по ОКПО

до ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

HOMER

M-184-П-15

дата

15	07	2015
----	----	------

Вид операции

Номер документа

Дата  
составления

Отчетный период

C

10

01.08.2015

31.11.2015

## СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей (ГВС, ХВС и канализации)		239 215,00	239 215,00	239 215,00

Итого	239 215,00
-------	------------

Сумма НДС	0,00
-----------	------

Всего с учетом НДС	239 215,00
--------------------	------------

Заказчик (генподрядчик)

Р. М. ПШИГОНОВ

MP

Подрядчик (субподрядчик)

Л. З. Арзуманян

МД

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД»  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ЮГ-ЕВРОСТРОЙ"  
Стройка - капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей (ГВС, ХВС и канализации)  
Объект - многоквартирный дом № 158 по ул Железнодорожная г. Майкоп РА

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	М-184-П-15
	дата
	15.07.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
8	02.12.2015	01.08.2015	31.11.2015

**АКТ**  
(окончательный)  
**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за август-ноябрь 2015 г.**

Смета № , капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей (ГВС, ХВС и канализации)  
Основание - Программа капитального ремонта МКД на 2015 год  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 239,215 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 60,548 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 477,77 чел.час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего  оплата труда	Экспл. маш.  в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.  в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. замена системы канализации "выше 0"													
1	11	ТЕР46-03-017-02	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2	1 м3 заделки	2,079	1474,7	23,81	1161,05		3065,9	602,58	49,5	2413,82
						289,84							
2	12	ТЕРр57-10-1	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,25 м2	100 мест	0,7	651,04	20,63	351,82		455,73	195,01	14,44	246,28
						278,59	2,47					1,73	
Итого по разделу 1 замена системы канализации "выше 0"										65611,97			
Раздел 2. Замена системы горячего водоснабжения "ниже 0"													
3	38	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 63 мм	1 врезка	1	556,78	10,11	489,08		556,78	57,59	10,11	489,08



[illegible]

### Раздел 3. Замена системы горячего водоснабжения "выше 0"

#### Раздел 4. Замена системы холодного водоснабжения "выше 0"

## Раздел 5. Замена системы холодного водоснабжения "ниже 0"

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
20	82	ТЕР16-04-003-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из поливинилхлоридных труб (ПВХ) диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода	0,6	353,35	50,18	69,25		212,01	140,35	30,11	41,55
						233,92	0,62					0,37	
21	83	Прайс лист	Труба Fiber 63 KALDE армированная	м	56,58	84,7		84,7		4792,33			4792,33
22	84	Прайс лист	Хомут 63 с дюбелем	шт.	28	3,79		3,79		106,12			106,12
23	85	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	1,2	426,49	374,87			511,79	61,94	449,85	
						51,62	39,9					47,88	
24	86	ТССЦ-507-3311	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63х32х63 мм	шт.	12	50,25		50,25		603			603
25	90	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 63 мм	1 врезка	1	556,78	10,11	489,08		556,78	57,59	10,11	489,08
						57,59	0,21					0,21	
26	91	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	2,6944	46,76				125,99			
27	92	ТССЦпг03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	2,6944	8,66	8,66			23,33		23,33	

Итого по разделу 5 Замена системы холодного водоснабжения "ниже 0"										110299,81			
ИТОГИ ПО АКТУ:													

Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										19154,92	2230,66	2371,9	14426,37
												196,16	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										157126,07	55405,15	24269,59	77325,34
												5142,69	

В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7._При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 38-39, 68-71, 76, 82-84, 90, 40, 43, 72-73, 75, 77-79, 85-86)										737,91	169,39	568,52	
												48,61	
МДС35 пр.1 т.3 п.6._Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 11-12)										430,77	398,8	31,97	
												0,87	
МДС35 пр.1 т.1 п.8._Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 38-39, 68-71, 76, 82-84, 90, 40, 43, 66-67, 72-73, 75, 77-79, 85-86, 92)										671,86	240,37	431,47	
												36,46	
Индекс изменения сметной стоимости строительства на квартал 2015 года Республика Адыгея (Многokвартирные жилые дома панельные) ОЗП=18,23; ЭМ=7,13; ЗПМ=18,23; ИАТ=5,36; ТЗ=18,23; ТЗМ=18,23 (Поз. 11-12, 38-39, 68-71, 76, 82-84, 90, 40, 43, 66-67, 72-73, 75, 77-79, 85-86, 92)										136130,61	52365,93	20865,72	62898,97
												4860,58	
Накладные расходы										49610,52			
В том числе, справочно:													
74%*(0,85*0,94) ФОТ (от 6368,65) (Поз. 66-67)										3765,53			
80%*(0,85*0,94) ФОТ (от 5380,04) (Поз. 12)										3438,92			
100%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 9862,79) (Поз. 40, 43)										7092,33			
110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 16477,55) (Поз. 11)										14482,12			
128%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 11371,51) (Поз. 38-39, 68-71, 76, 82-84, 90)										10466,88			
130%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 11087,3) (Поз. 72-73, 75, 77-79, 85-86)										10364,74			
Чистая прибыль										13231,47			
В том числе, справочно:													
50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 6368,65) (Поз. 66-67)										2292,71			
68%*(0,8*0,9) ФОТ (от 5380,04) (Поз. 12)										2634,07			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 16477,55) (Поз. 11)										8304,69			
<b>Итого по акту:</b>													
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										52731,84			
Полы (ремонтно-строительные)										12880,13			
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										56199,46			
Теплоизоляционные работы										36725,33			
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										12641,8			
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода										48472,21			
Погрузо-разгрузочные работы										125,99			
Перевозка грузов автотранспортом										191,3			
Итого										219968,06			
В том числе:													
Материалы										77325,34			
Машины и механизмы										24269,59			
ФОТ										60547,84			
Накладные расходы										49610,52			
Сметная прибыль										13231,47			
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										19247,45			
<b>ВСЕГО по акту</b>										<b>239215</b>			



Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Сдал: \_\_\_\_\_ Л. З. Арзуманян  
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: \_\_\_\_\_ Р. М. Пшигонов  
(должность, подпись, расшифровка)

Басараба А.С.