

## НО "АР фонд капремонта МКД"

## Карточка счета 60 за 01.01.2015 - 11.01.2016

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Отбор: Контрагенты Равно "ООО "Юг-Еврострой"" И Договоры Равно "М-219-П-15 от 30.04.2015"

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	Дебет		Кредит		Текущее сальдо
				Счет		Счет		
Сальдо на начало								0,00
30.04.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000569 от 30.04.2015 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 05.05.2015	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "Юг-Еврострой" М-219-П-15 от 30.04.2015 Поступление (акт, накладная) 0000-000569 от 30.04.2015 23:59:59	86.03		60.01.1	783 345,47	К 783 345,47
05.05.2015	Списание с расчетного счета 0000-000190 от 05.05.2015 23:59:59 Опл. аванса 30% за кап. ремонту по Сч №1 от 30.04.15г., Дог № М-219-П-15 от 30.04.15г., г. Майкоп, ул. Кирпичная, 53 по вх.д. 65 от 05.05.2015	ООО "Юг-Еврострой" М-219-П-15 от 30.04.2015 Списание с расчетного счета 0000-000190 от 05.05.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г.Майкоп, ул. Кирпичная, 53	60.01.1	783 345,47	51		
12.05.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000570 от 12.05.2015 12:00:01 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 13.05.2015	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "Юг-Еврострой" М-219-П-15 от 30.04.2015 Поступление (акт, накладная) 0000-000570 от 12.05.2015 12:00:01	86.03		60.01.1	1 305 575,77	К 1 305 575,77
13.05.2015	Списание с расчетного счета 0000-000198 от 13.05.2015 23:59:59 Опл. за выполненные работы по Сч №3 от 12.05.15г., Дог № М-219-П-15 от 30.04.15г., Акт №1 от 12.05.15г., г. Майкоп, ул. Кирпичная, 53 по вх.д. 73 от 13	ООО "Юг-Еврострой" М-219-П-15 от 30.04.2015 Списание с расчетного счета 0000-000198 от 13.05.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г.Майкоп, ул. Кирпичная, 53	60.01.1	1 305 575,77	51		
04.06.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000571 от 04.06.2015 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 17.06.2015	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "Юг-Еврострой" М-219-П-15 от 30.04.2015 Поступление (акт, накладная) 0000-000571 от 04.06.2015 23:59:59	86.03		60.01.1	522 230,32	К 522 230,32
17.06.2015	Списание с расчетного счета 0000-000219 от 17.06.2015 23:59:59 Опл. окон. за выпол. работы по Сч №6 от 04.06.15г., Дог № М-219-П-15 от 30.04.15г., Акт №3 от 28.05.15г., г. Майкоп, ул. Кирпичная, 53 по вх.д. 102 от	ООО "Юг-Еврострой" М-219-П-15 от 30.04.2015 Списание с расчетного счета 0000-000219 от 17.06.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г.Майкоп, ул. Кирпичная, 53	60.01.1	522 230,32	51		
Обороты за период и сальдо на конец					2 611 151,56		2 611 151,56	0,00

ООО "ЮГ-Еврострой"

и 102 17.06.15

Адрес: Общество с ограниченной ответственностью "ЮГ-Еврострой", тел.: 52-25-86

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 0105053017	КПП 010501001		
Получатель ООО "ЮГ-Еврострой"		Сч. №	40702810600000000863
Банк получателя АКБ "МАЙКОПБАНК" (ЗАО) Г.МАЙКОП		БИК	047908704
		Сч. №	30101810500000000704

СЧЕТ № 6 от 04 Июня 2015 г.

Платательщик: АО "АР фонд капремонта МКД"

Грузополучатель: АО "АР фонд капремонта МКД"

№	Наименование товара	Единица изме- рения	Коли- чество	Цена	Сумма
1	Окончательный расчет согласно договора №М-219-П-15 от 30/04/2015 за капремонт по адресу г.Майкоп, Кирпичная.53	шт	1	522230-32	522230-32
Итого:					522230-32
Без налога (НДС):					-
Итого без налога с продаж:					522230-32
Итого налог с продаж:					0-00
Всего к оплате:					522230-32

Всего наименований 1 на сумму 522'230.32

Пятьсот двадцать две тысячи двести тридцать рублей 32 копейки

Руководитель предприятия \_\_\_\_\_ (Арзумян Л.З.)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ (Хокон Н.Х.)



24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

17.06.2015

17.06.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 102

17.06.2015

электронно

Дата

Вид платежа

Сумма  
прописью

Пятьсот двадцать две тысячи двести тридцать рублей 32 копейки

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	522230-32	
НО "АР Фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238	
Платательщик		БИК	046015602	
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"		Сч. №	30101810600000000602	
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	047908704	
Банк Плательщика		Сч. №	30101810500000000704	
АКБ "МАЙКОПБАНК" (ЗАО)		Сч. №	40702810600000000863	
Г. МАЙКОП		Вид оп.	01	Срок плат.
Банк Получателя		Наз. пл.		Очер. плат. 5
ИНН 0105053017	КПП 010501001	Код		Рез. поле
ООО "Юг-Еврострой"		Получатель		

Опл. окон. за выпол. работы по Сч №6 от 04.06.15г., Дог № М-219-П-15 от 30.04.15г., Акт №3 от 28.05.15г., г. Майкоп, ул. Кирличная, 53  
Сумма 522230-32  
НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО
17.06.2015

ООО "ЮГ-Еврострой"

Адрес: Общество с ограниченной ответственностью "ЮГ-Еврострой", тел.: 52-25-86

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 0105053017	КПП 010501001		
Получатель ООО "ЮГ-Еврострой"		Сч. №	40702810600000000863
Банк получателя АКБ "МАЙКОПБАНК" (ЗАО) Г. МАЙКОП		БИК	047908704
		Сч. №	30101810500000000704

СЧЕТ № 3 от 12 Мая 2015 г.

Платеж: НО "АР фонд капремонта МКД"  
Грузополучатель: НО "АР фонд капремонта МКД"

№	Наименование товара	Единица изме- рения	Коли- чество	Цена	Сумма
1	За выполненные работы согласно договора №М-219-П-15 по адресу г. Майкоп, Кирпичная, 53	шт	1	1305575-77	1305575-77
Итого:					1305575-77
Без налога (НДС):					-
Итого без налога с продаж:					1305575-77
Итого налог с продаж:					0-00
Всего к оплате:					1305575-77

Всего наименований 1, на сумму 1'305'575.77

Один миллион триста пять тысяч пятьсот семьдесят пять рублей 77 копеек

Руководитель предприятия \_\_\_\_\_ (Арзуманян Л.З.)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ (Хокон Н.Х.)



24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

13.05.2015

13.05.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 73

13.05.2015

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма  
прописью

Один миллион триста пять тысяч пятьсот семьдесят пять рублей 77 копеек

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	1305575-77	
НО "АР Фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238	
Платательщик		БИК	046015602	
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"		Сч. №	30101810600000000602	
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	047908704	
Банк Плательщика		Сч. №	30101810500000000704	
АКБ "МАЙКОПБАНК" (ЗАО)		Вид оп.	01	Срок плат.
Г. МАЙКОП		Наз. пл.		Очер. плат. 5
Банк Получателя		Код		Рез. поле
ИНН 0105053017	КПП 010501001	Сч. №	40702810600000000863	
ООО "Юг-Еврострой"		Получатель		

Опл. за выполненные работы по Сч №3 от 12.05.15г., Дог № М-219-П-15 от 30.04.15г., Акт №1 от 12.05.15г., г. Майкоп, ул. Кирпичная, 53  
Сумма 1305575-77  
НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО
13.05.2015

н 65 25 05.18  
ООО "ЮГ-Еврострой"

Адрес: Общество с ограниченной ответственностью "ЮГ-Еврострой", тел.: 52-25-86

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 0105053017	КПП 010501001		
Получатель ООО "ЮГ-Еврострой"	Сч. №	40702810600000000863	
Банк получателя АКБ "МАЙКОПБАНК" (ЗАО) Г.МАЙКОП	БИК	047908704	
	Сч. №	30101810500000000704	

**СЧЕТ № 1 от 30 Апреля 2015 г.**

Платательщик: НО "АР фонд капремонта МКД"  
Грузополучатель: НО "АР фонд капремонта МКД"

№	Наименование товара	Единица изме- рения	Коли- чество	Цена	Сумма
1	Аванс согласно договора №М-219-П-15 от 30/04/2015 за капремонт по адресу г.Майкоп.Кирпичная.53	шт	1	783345-47	783345-47
Итого:					783345-47
Без налога (НДС).					-
Итого без налога с продаж:					783345-47
Итого налог с продаж:					0-00
Всего к оплате:					783345-47

Всего наименований 1, на сумму 783'345.47

Семьсот восемьдесят три тысячи триста сорок пять рублей 47 копеек

Руководитель предприятия  (Арзуманян Л.З.)

Главный бухгалтер  (Хокон Н.Х.)





24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

05.05.2015

05.05.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 65

05.05.2015

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма  
прописью

Семьсот восемьдесят три тысячи триста сорок пять рублей 47 копеек

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	783345-47
НО "АР Фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238
Платательщик		БИК	046015602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"		Сч. №	30101810600000000602
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ			
Банк Плательщика		БИК	047908704
АКБ "МАЙКОПБАНК" (ЗАО)		Сч. №	30101810500000000704
Г. МАЙКОП			
Банк Получателя		Сч. №	40702810600000000863
ИНН 0105053017	КПП 010501001		
ООО "Юг-Еврострой"		Вид оп.	01
		Наз. пл.	Срок плат.
		Код	Очер. плат.
			Рез. поле
Получатель			5

Опл. аванса 30% за кап. ремонту по Сч №1 от 30.04.15г., Дог № М-219-П-15 от 30.04.15г., г. Майкоп, ул. Кирпичная, 53  
Сумма 783345-47  
НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

ПАО Сбербанк  
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк  
БИК 046015602  
ПРОВЕДЕНО  
05.05.2015

# ДОГОВОР ПОДРЯДА № М-219-П-15

г. Майкоп

" 30 " апреля 2015 года

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Юг-Еврострой», в лице Арзуманяна Левона Зинаваровича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## *1. Предмет и существенные условия Договора*

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнения работ по капитальному ремонту инженерных сетей теплоснабжения (далее - работы) многоквартирного дома (далее - объект), расположенного по адресу: Республика Адыгея г. Майкоп, ул. Кирпичная № 53, в соответствии с технической и сметной документацией, прилагаемой к Договору, согласно условиям комиссионного отбора от «28» апреля 2015 г.

1.2. Общая стоимость работ по Договору составляет **2 611 151,56 (два миллиона шестьсот одиннадцать тысяч сто пятьдесят один) рубль 56 копеек**, НДС не предусмотрен.

1.3. Указанная в пункте 1.2 стоимость работ увеличению не подлежит.

1.4. В счет стоимости работ, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, Подрядчик берет на себя обязательство перед Заказчиком на свой риск из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором, устранить все недостатки и передать результаты выполненных работ Заказчику.

1.5. Результаты работы по настоящему договору считается принятым со дня предоставления Заказчику следующих документов:

- акт приёмки завершеного капитального ремонта многоквартирного дома, подписанный всеми представителями, согласно требований к технической документации;
- документ, подтверждающий соответствие параметров отремонтированного МКД проектной, сметной документации и подписанной лицом, выполняющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- сертификаты на применяемые материалы и счета-фактуры (прайс-листы) подтверждающие цену материалов, отображенных в отчетной документации (форма КС-2).
- заполненный и подписанный общий журнал работ, проводимых на объекте, указанном в п. 1.1. данного договора;
- акты скрытых работ, подписанных лицом, осуществляющим технический надзор;
- схема, отображающая расположение ремонтируемого многоквартирного дома, расположение сетей инженерно-технического обеспечения подписанная лицами, осуществляющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- акты приёмки законченных капитальным ремонтом общедомовых инженерных сетей и узлов учета ресурсоснабжающими организациями;

1.6. Заказчик берет на себя обязательство перечислить денежные средства Подрядчику за выполнение работ определенных в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

1.7. Основание заключения Договора – протокол комиссионного отбора № 75 от «28» апреля 2015 г.

## *2. Порядок оплаты работ*

2.1. Оплата по Договору осуществляется частями:

- предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 1.2.;



- дальнейший расчёт согласно предоставленных промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, не чаще одного раза в месяц;
- остаток денежных средств в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 1.2. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 после подписания Заказчиком указанных документов в п. 1.5 в срок, указанный в конкурсной документации, но не позднее 30.11.2015 г.

### *3. Сроки выполнения работ*

- 3.1. Срок выполнения работ – с 05.05.2015 до 12.06.2015 года.
- 3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

### *4. Обязанности Заказчика*

- 4.1. Передать в работу Подрядчику объект в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.
- 4.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после капитального ремонта.
- 4.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.
- 4.4. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

### *5. Обязанности Подрядчика*

- 5.1. Разместить за свой счет на строительных лесах и (или) ограждениях информацию с указанием: видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов.
- 5.2. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8:00 по 21:00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.
- 5.3. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.
- 5.4. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.
- 5.5. Поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.
- 5.6. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.
- 5.7. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической и сметной документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.
- 5.8. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указания приостановить работы и принять

все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.9. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

5.10. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

5.11. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.12. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

5.13. Представить к принятию Заказчику акты на выполнение отдельных этапов работ по форме КС-2, с обязательным приложением исполнительной документации (Общий журнал работ, акты на скрытые работы), исполнительные схемы и т. д. согласно РД-11-02 2006 сертификаты на качество применённых материалов и конструкций в срок, указанный в пункте 4.1

5.13. Сдать объект в эксплуатацию в установленные пунктом 3.2 Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации.

5.14. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

5.16. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

## *6. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию*

6.1. Приемка результатов завершенных работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в редакции изменений N 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 N 17 - 16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

6.2. Подрядчик обязан уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить Заказчику счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3 (на печатном носителе, в электронном виде ГРАНД-Смета формата «.XML» и электронном варианте формата «книга Excel 97-2003»). Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

6.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

6.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 6.4 Договора.

## *7. Гарантии качества по сданным работам*

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

7.2. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа

объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

7.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг, которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

7.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

## ***8. Ответственность сторон***

8.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

8.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (5.2, 5.5, 5.6, 5.7) Заказчик немедленно останавливает работы и письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. В случае не устранения Подрядчиком в течение 2-х дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день до фактического устранения нарушений.

8.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

8.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или просрочка исполнения обязательства произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

## ***9. Обстоятельства непреодолимой силы***

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.



9.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9.1, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

9.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

## *10. Порядок расторжения Договора*

10.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 3.1 настоящего Договора даты начала работ.

10.1.2. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

10.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 10.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

10.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

## *11. Разрешение споров*

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае, если экспертиза назначена по соглашению между Сторонами, расходы несут обе Стороны поровну.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

## *12. Особые условия*

12.1. Подрядчик обязан собственными силами и средствами на территории рабочей площадки установить все временные сооружения, необходимые для качественного выполнения работ по Договору, в том числе осуществить все временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжения, электросетям.

## *13. Прочие условия*

13.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

13.3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр Заказчику, 1 экземпляр Подрядчику.

13.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

#### *14. Приложения к настоящему Договору*

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. Сметный расчет

#### *15. Местонахождение и реквизиты сторон*

##### **Заказчик:**

НО «АР фонд капремонта МКД»  
Адрес: Республика Адыгея,  
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.  
ИНН 0105981008  
КПП 010501001  
ОГРН 1130100000601  
ОКАТО 79401000000  
ОКПО 16244559  
Расчетный счет: 40604810401000016238  
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»  
г. Ростов на Дону  
БИК 046015602  
e-mail: kaprem01@mail.ru

##### **Подрядчик:**

ООО «Юг-Еврострой»  
Адрес: 385000 Республика Адыгея,  
г. Майкоп, ул. Некрасова № 293  
ИНН 0105053017  
Р/с 407028106000000000863  
в АКБ «Майкопбанк» (ЗАО)  
К/с 301018105000000000704  
БИК 074908704  
ОКАТО 79401000000  
ОКПО 97532784  
тел. 8 (8772) 52-25-86

#### *16. Подписи сторон*

##### **Заказчик:**

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»



Р.М. Пшигонов

" 30 " апреля 2015 г.

М.П.

##### **Подрядчик:**

Директор ООО «Юг-Еврострой»



Л. З. Арзуманян

" 30 " апреля 2015 г.

М.П.



Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:  
Директор ООО  
"Юг-Еврострой"

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор НО "Адыгейский республиканский фонд  
капитального ремонта общего имущества в МКД"



Д.З. Араумян  
2015 г.

Р. М. Пшигонов  
2015 г.

Многоквартирный дом № 53 по ул. Кирпичная, г. Майкоп, Республика Адыгея  
(наименование стройки)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт общедомовой инженерной сети теплоснабжения  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Программа капитального ремонта МКД на 2015 год

Сметная стоимость строительных работ 2611151,56 руб.

Средства на оплату труда 758923,04 руб.

Сметная трудоемкость 95962,31 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2015 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Замена системы теплоснабжения выше отм "0"</b>												
1	ТЕРп65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм (100 м трубопровода)	11,56	319,92 298,22	6,54	15,16	3698,28	3447,42	75,6	175,26	43,6	504,02
2	ТЕР16-05-001-02	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм прим. (1 шт.)	12	5,8 4,28	1,52		69,6	51,36	18,24		0,588	7,06
3	ТЕРп65-22-5	Прочистка и промывка: радиаторов отопления весом до 80 кг вне здания (100 приборов)	1,84	3269,84 2573,8	205,45 51,95	490,59	6016,51	4735,79	378,03 95,59	902,69	371,4	683,38
4	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: кранов шаровых (10 фасонных частей)	36,8	289,51 34,94	254,57 27,12		10653,97	1285,79	9368,18 998,02		4,8	176,64
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 36,8	67,64		67,64	2489,15			2489,15		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	Прайс-лист	Краны шаровые CALDE диаметром 25 мм (шт.)	368	22,8		22,8	8390,4			8390,4		
6	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: угольников (10 фасонных частей)	36,8	289,51 34,94	254,57 27,12		10653,97	1285,79	9368,18 998,02		4,8	176,64
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 36,8	67,64		67,64	2489,15			2489,15		
7	Прайс-лист	Угольник 90°25 (шт.)	368	2,36		2,36	868,48			868,48		
8	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников (10 фасонных частей)	36,8	426,49 51,62	374,87 39,9		15694,83	1899,62	13795,21 1468,32		7,09	260,91
Уд	1. 507-0880	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 90 мм, (10 шт.)	1 36,8	306,79		306,79	11289,87			11289,87		
9	Прайс-лист	Тройник 25х20х25 (шт.)	368	3,07		3,07	1129,76			1129,76		
10	ТЕР16-03-001-02	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 20 мм (100 м трубопровода)	2,1	928,71 870,24	50,39 0,73	8,08	1950,29	1827,5	105,82 1,53	16,97	111	233,1
Уд	1. 103-1459	Трубы металлополимерные многослойные для горячего водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кгс/см²), для температуры до 95 градусов С, диаметром 20 мм, (м)	95,8 201,2	14,1		14,1	2836,92			2836,92		
Уд	2. 301-1380	Трубки защитные гофрированные, (м)	6 12,6	7,7		7,7	97,02			97,02		
Уд	3. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А, (кг)	0,0016 0,0034	2,7		2,7	0,01			0,01		
11	Прайс-лист	Трубы Fiber армированные CALDE диаметром 20 мм (м)	201,2	6,65		6,65	1337,98			1337,98		
12	ТССЦ-301-5601	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм (шт.)	52	6,22		6,22	323,44			323,44		
13	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: муфт (10 фасонных частей)	5	289,51 34,94	254,57 27,12		1447,55	174,7	1272,85 135,60		4,8	24
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 5	67,64		67,64	338,2			338,2		
14	Прайс-лист	Муфта 20 мм (шт.)	50	1,81		1,81	90,5			90,5		
15	ТЕР16-03-001-03	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 25 мм (100 м трубопровода)	9,46	847,57 784	50,86 0,73	12,71	8018,01	7416,64	481,14 6,91	120,23	100	946
Уд	1. 103-1460	Трубы металлополимерные многослойные для горячего водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кгс/см²), для температуры до 95 градусов С, диаметром 25 мм, (м)	97,8 925,2	24,7		24,7	22852,44			22852,44		
Уд	2. 301-1380	Трубки защитные гофрированные, (м)	7 66,22	7,7		7,7	509,89			509,89		
Уд	3. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А, (кг)	0,0026 0,0246	2,7		2,7	0,07			0,07		
16	Прайс-лист	Трубы Fiber армированные CALDE диаметром 25 мм (м)	925,2	10,69		10,69	9890,39			9890,39		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	ТССЦ-301-5601	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм (шт.)	184	6,22		6,22	1144,48			1144,48		
18	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: муфт (10 фасонных частей)	23,1	289,51 34,94	254,57 27,12		6687,68	807,11	5880,57 626,47		4,8	110,88
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 23,1	67,64		67,64	1562,48			1562,48		
19	Прайс-лист	Муфта 25 мм (шт.)	231	2,83		2,83	653,73			653,73		
Итого по разделу 1 Замена системы теплоснабжения выше отм "0"							2073803,78					84083,85
Раздел 2. ремонт системы теплоснабжения ниже отметки "0"												
20	ТЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм (100 м трубопровода)	2,6	499,8 446,65	16,32	36,83	1299,48	1161,29	42,43	95,76	65,3	169,78
21	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (100 м трубопровода)	0,704	279,31 231,18	8,07 1,04	40,06	196,63	162,75	5,68 0,73	28,2	34,66	24,4
22	ТЕР16-03-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 20 мм (100 м трубопровода)	0,704	865,99 807,52	50,39 0,73	8,08	609,66	568,49	35,47 0,51	5,7	103	72,51
Уд	1. 103-1456	Трубы металлополимерные многослойные для холодного водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кгс/см2), для температуры до 30 градусов С, диаметром 20 мм, (м)	95,8 67,44	17,3		17,3	1166,71			1166,71		
Уд	2. 301-1380	Трубки защитные гофрированные, (м)	11 7,744	7,7		7,7	59,63			59,63		
Уд	3. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А, (кг)	0,0016 0,0011	2,7		2,7						
23	Прайс-лист	Трубы Fiber армированные CALDE диаметром 20 мм (м)	67,44	6,65		6,65	448,48			448,48		
24	ТССЦ-301-5601	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм (шт.)	10	6,22		6,22	62,2			62,2		
25	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов (10 фасонных частей)	8,8	289,51 34,94	254,57 27,12		2547,69	307,47	2240,22 238,66		4,8	42,24
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 8,8	67,64		67,64	595,23			595,23		
26	Прайс-лист	Краны шаровые CALDE диаметром 20 мм (шт.)	44	18,24		18,24	802,56			802,56		
27	Прайс-лист	Краны шаровые CALDE диаметром 25 мм (шт.)	44	22,8		22,8	1003,2			1003,2		
28	ТЕР16-04-003-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из хлорированных поливинилхлоридных труб (ХПВХ) диаметром: до 63 мм (100 м трубопровода)	2,6	382,54 233,92	50,18 0,62	98,44	994,6	608,19	130,47 1,61	255,94	30,3	78,78

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	1. 103-1095	Трубы ХПВХ, марка "FlowGuardGold type II Adelant PVC-C" диаметром 63 мм, толщина стенки 4,7 мм, рабочим давлением 16 атм., (м)	94,3 245,2	137,45		137,45	33702,74			33702,74		
29	Прайс-лист	Трубы Fiber армированные CALDE диаметром 40 мм (м)	130	24,37		24,37	3168,1			3168,1		
30	Прайс-лист	Тройник 40/25/40 (шт.)	22	6,6		6,6	145,2			145,2		
31	Прайс-лист	Муфта 40 мм (шт.)	32	4,25		4,25	136			136		
32	Прайс-лист	Угольник 90°40 (шт.)	4	6,6		6,6	26,4			26,4		
33	Прайс-лист	Заглушка 40 мм (шт.)	4	3,65		3,65	14,6			14,6		
34	Прайс-лист	Трубы Fiber армированные CALDE диаметром 50 мм (м)	130	71,38		71,38	9279,4			9279,4		
35	Прайс-лист	Тройник 50/25/50 (шт.)	22	9,59		9,59	210,98			210,98		
36	Прайс-лист	Угольник 90°50 (шт.)	4	12,26		12,26	49,04			49,04		
37	Прайс-лист	Муфта 50 мм (шт.)	32	6,6		6,6	211,2			211,2		
38	Прайс-лист	Заглушка 50 мм (шт.)	4	4,15		4,15	16,6			16,6		
39	ТЕРр65-23-2	Слив и наполнение водой системы отопления: с осмотром системы (1000 м3 объема здания)	13,6	8,69 8,69			118,18	118,18			1,27	17,27
40	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (100 м трубопровода)	10,8	98,18 46,79	32,51	18,88	1060,34	505,33	351,11	203,9	5,01	54,11
41	ТЕР26-01-017-02	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ( «Армофлекс»), вспененного полиэтилена ( «Термофлекс»): пластинами (плитами) (10 м трубопровода)	33,04	210,71 28,02	25,14	157,55	6961,86	925,78	830,63	5205,45	3,52	116,3
Уд	1. 104-0163	Плиты (пластины) из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» толщиной 60 мм, (м2)	6,33 209,1	299,08		299,08	62537,63			62537,63		
42	ТССЦ-104-3266	Пластины из вспененного полиэтилена с односторонним фольгированием с клеевым слоем тип С, толщиной 5 мм (м2)	209,1	26,21		26,21	5480,51			5480,51		
Итого по разделу 2 ремонт системы теплоснабжения ниже отметки "0"							378436,04					11878,46
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							123562,76	27289,2	44379,83 4571,97	51893,73		3698,02
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							1483410,51	707444,99	496258,31 51478,05	279707,21		95962,31
В том числе, справочно:												
Индекс изменения сметной стоимости строительства на 1 квартал 2015 года Республика Адыгея (Многоквартирные жилые дома кирпичные) ОЗП=15,61; ЭМ=6,08; ЗПМ=6,08; МАТ=5,39; ТЗ=15,61; ТЗМ=6,08 (Поз. 1, 3, 20, 39, 21, 2, 5, 7, 9-12, 14-17, 19, 22-24, 26-38, 40, 4, 6, 8, 13, 18, 25, 41-42)							851958,25	398695,21	225449,54 23225,61	227813,47		54028,0722



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 3, 20, 39, 21, 2, 5, 7, 9-12, 14-17, 19, 22-24, 26-38, 40, 4, 6, 8, 13, 18, 25, 41-42)						131355,02	63897,67	67457,34 6949,40			8658,912
	МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1, 3, 2, 5, 7, 9-12, 14-17, 19, 4, 6, 8, 13, 18)						360655,94	205829,39	154826,53 16455,75			28027,945
	МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 20, 39, 21-24, 26-38, 40, 25, 41-42)						15878,54	11733,5	4145,05 275,32			1549,3665
	Накладные расходы						614729,08					
	В том числе, справочно:											
	74%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 3366,23) (Поз. 21)						1791,29					
	74%*(0,85*0,94) ФОТ (от 247854,76) (Поз. 1, 3, 20, 39)						146546,61					
	100%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 19112,01) (Поз. 41-42)						13743,45					
	128%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 285140,82) (Поз. 2, 5, 7, 9-12, 14-17, 19, 22-24, 26-38, 40)						262457,3					
	130%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 203449,22) (Поз. 4, 6, 8, 13, 18, 25)						190190,43					
	Сметная прибыль						354100,22					
	В том числе, справочно:											
	50%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 3366,23) (Поз. 21)						1030,07					
	50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 247854,76) (Поз. 1, 3, 20, 39)						89227,71					
	70%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 19112,01) (Поз. 41-42)						8187,59					
	83%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 285140,82) (Поз. 2, 5, 7, 9-12, 14-17, 19, 22-24, 26-38, 40)						144840,13					
	89%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 203449,22) (Поз. 4, 6, 8, 13, 18, 25)						110814,72					
	<b>Итого по смете:</b>											
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						500790,7					36338,63
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)						919373,4					36180,34
	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода						926175,63					21042,42
	Теплоизоляционные работы						105900,08					2400,92
	<b>Итого</b>						2452239,81					95962,31
	В том числе:											
	Материалы						279707,21					
	Машины и механизмы						496258,31					
	ФОТ						758923,04					
	Накладные расходы						614729,08					
	Сметная прибыль						354100,22					
	Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18						158911,94					
	<b>ВСЕГО по смете</b>						2611151,56					95962,31

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)



Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта  
общего имущества в МКД"  
Подрядчик: ООО "ЮГ - ЕВРОСТРОЙ"  
Стройка: МКД № 53 по ул.Кирпичная, г. Майкоп РА  
Объект: капитальный ремонт системы теплоснабжения

Форма по ОКУД  
по ОКПО  
по ОКПО

Код		
0322001		

по ОКПО  
Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	М-219-П-15		
дата	30	04	2015
Вид операции			

# СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
3	28.05.2015

Отчетный период	
с	по
05.05.2015	31.05.2015

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт системы теплоснабжения		2 611 151,56	2 611 151,56	2 611 151,56

Итого	2 611 151,56
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	2 611 151,56



Заказчик (генподрядчик)

*[Signature]*

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

*[Signature]*

Л. З. Арзуманян

М П



Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик - НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД "  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ЮГ-ЕВРОСТРОЙ"  
 Стройка - многоквартирный дом № 53 по ул. Кирпичная. г. Майкоп РА  
 Объект - капитальный ремонт общедомовой инженерной сети теплоснабжения

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	М-219-П-15
	дата	30.04.2015
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	28.05.2015	05.05.2015	31.05.2015

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май 2015 г.

Смета №, капитальный ремонт общедомовой инженерной сети теплоснабжения  
 Основание - Программа капитального ремонта МКД на 2015 год  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):  
 Средства на оплату труда  
 Сметная трудоемкость

2611151,56 руб.  
 758923,04 руб.  
 95962,31 чел.час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Замена системы теплоснабжения выше отм "0"													
1	1	ТЕРр65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопрово да	11,56	319,92	6,54	15,16		3698,28	3447,42	75,6	175,26
						298,22							
2	2	ТЕР16-05-001-02	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм прим.	1 шт.	12	5,8	1,52			69,6	51,36	18,24	
						4,28							

[illegible]

[illegible]



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
37	37	Прайс-лист	Муфта 50 мм	шт.	32	6,6		6,6		211,2			211,2
38	38	Прайс-лист	Заглушка 50 мм	шт.	4	4,15		4,15		16,6			16,6
39	39	ТЕРр65-23-2	Слив и наполнение водой системы отопления: с осмотром системы	1000 м3 объема здания	13,6	8,69				118,18	118,18		
40	40	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопрово да	10,8	98,18	32,51	18,88		1060,34	505,33	351,11	203,9
41	41	ТЕР26-01-017-02	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ( «Армофлекс»), вспененного полиэтилена ( «Термофлекс»): пластинами (плитами)	10 м трубопрово да	33,04	210,71	25,14	157,55		6961,86	925,78	830,63	5205,45
42	42	ТССЦ-104-3266	Пластины из вспененного полиэтилена с односторонним фольгированием с клеевым слоем тип С, толщиной 5 мм	м2	209,1	26,21		26,21		5480,51			5480,51
Итого по разделу 2 ремонт системы теплоснабжения ниже отметки "0"										378436,04			

ИТОГИ ПО АКТУ:

Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.	123562,76	27289,2	44379,83	51893,73
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам	1483410,51	707444,99	496258,31	279707,21
В том числе, справочно:				
Индекс изменения сметной стоимости строительства на 1 квартал 2015 года Республика Адыгея (Многokвартирные жилые дома кирпичные) ОЗП=15,61; ЭМ=6,08; ЗПМ=6,08; МАТ=5,39; ТЗ=15,61; ТЗМ=6,08 (Поз. 1, 3, 20, 39, 21, 2, 5, 7, 9-12, 14-17, 19, 22-24, 26-38, 40, 4, 6, 8, 13, 18, 25, 41-42)	851958,25	398695,21	225449,54	227813,47
МДС35-IV п.4.7. _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 3, 20, 39, 21, 2, 5, 7, 9-12, 14-17, 19, 22-24, 26-38, 40, 4, 6, 8, 13, 18, 25, 41-42)	131355,02	63897,67	67457,34	
МДС35 пр.1 т.3 п.6. _Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1, 3, 2, 5, 7, 9-12, 14-17, 19, 4, 6, 8, 13, 18)	360655,94	205829,39	154826,53	
МДС35 пр.1 т.3 п.7. _Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части орода: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 20, 39, 21-24, 26-38, 40, 25, 41-42)	15878,54	11733,5	4145,05	
Накладные расходы	614729,08			
В том числе, справочно:				
74%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 3366,23) (Поз. 21)	1791,29			
74%*(0,85*0,94) ФОТ (от 247854,76) (Поз. 1, 3, 20, 39)	146546,61			
100%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 19112,01) (Поз. 41-42)	13743,45			
128%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 285140,82) (Поз. 2, 5, 7, 9-12, 14-17, 19, 22-24, 26-38, 40)	262457,3			
130%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 203449,22) (Поз. 4, 6, 8, 13, 18, 25)	190190,43			
Чистая прибыль	354100,22			
В том числе, справочно:				
50%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 3366,23) (Поз. 21)	1030,07			
50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 247854,76) (Поз. 1, 3, 20, 39)	89227,71			
70%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 19112,01) (Поз. 41-42)	8187,59			
83%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 285140,82) (Поз. 2, 5, 7, 9-12, 14-17, 19, 22-24, 26-38, 40)	144840,13			



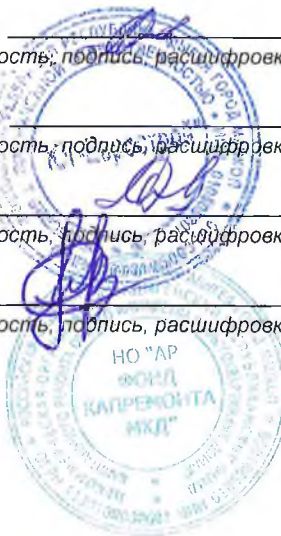
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
89%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 203449,22) (Поз. 4, 6, 8, 13, 18, 25)										110814,72			
<b>Итого по акту:</b>													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										500790,7			
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										919373,4			
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода										926175,63			
Теплоизоляционные работы										105900,08			
<b>Итого</b>										<b>2452239,81</b>			
<b>В том числе:</b>													
Материалы										279707,21			
Машины и механизмы										496258,31			
ФОТ										758923,04			
Накладные расходы										614729,08			
Сметная прибыль										354100,22			
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										158911,94			
<b>ВСЕГО по акту</b>										<b>2611151,56</b>			

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Сдал: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)



Работы выполнены в полном  
объеме и в срок

\_\_\_\_\_ Басараба А.С.

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта  
 общего имущества в МКД"  
 Подрядчик: ООО "ЮГ - ЕВРОСТРОЙ"  
 Стройка: МКД № 35 по ул.Кирпичная, г. Майкоп РА  
 Объект: капитальный ремонт системы теплоснабжения

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	М-219-П-15
дата	30   04   2015
Вид операции	

# СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	12.05.2015

Отчетный период	
с	по
30.04.2015	12.05.2015

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт системы теплоснабжения		2 107 270,24	2 107 270,24	2 107 270,24

Итого	2 107 270,24
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	2 107 270,24

Заказчик (генподрядчик) \_\_\_\_\_ Р. М. Пшигонов

М П

Подрядчик (субподрядчик) \_\_\_\_\_ Л. З. Арзумян

М П



Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
Заказчик - НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД "  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ЮГ-ЕВРОСТРОЙ"  
Стройка - многоквартирный дом № 53 по ул. Кирпичная. г. Майкоп РА  
Объект - капитальный ремонт общедомовой инженерной сети теплоснабжения

Форма по ОКУД	Код	
	0322005	
	по ОКПО	
	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	М-219-П-15
	дата	30.04.2015
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	12.05.2015	05.05.2015	12.05.2015

АКТ (промежуточный)  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май 2015 г.

Смета №, капитальный ремонт общедомовой инженерной сети теплоснабжения

Основание - Программа капитального ремонта МКД на 2015 год

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

2107270,24 руб.

Средства на оплату труда

578153,76 руб.

Сметная трудоемкость

71317,34 чел.час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Замена системы теплоснабжения выше отм "0"													
1	1	ТЕРр65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопрово да	11,56	319,92	6,54	15,16		3698,28	3447,42	75,6	175,26
						298,22							
2	2	ТЕР16-05-001-02	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм прим.	1 шт.	12	5,8	1,52			69,6	51,36	18,24	
						4,28							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	4	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: кранов шаровых	10 фасонных частей	36,8	289,51 34,94	254,57 27,12			10653,97	1285,79	9368,18 998,02	
4	5	Прайс-лист	Краны шаровые CALDE диаметром 25 мм	шт.	368	22,8		22,8		8390,4			8390,4
5	6	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: угольников	10 фасонных частей	36,8	289,51 34,94	254,57 27,12			10653,97	1285,79	9368,18 998,02	
6	7	Прайс-лист	Угольник 90°25	шт.	368	2,36		2,36		868,48			868,48
7	8	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	36,8	426,49 51,62	374,87 39,9			15694,83	1899,62	13795,21 1468,32	
8	9	Прайс-лист	Тройник 25х20х25	шт.	368	3,07		3,07		1129,76			1129,76
9	10	ТЕР16-03-001-02	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 20 мм	100 м трубопрово да	2,1	928,71 870,24	50,39 0,73	8,08		1950,29	1827,5	105,82 1,53	16,97
10	11	Прайс-лист	Трубы Fiber армированные CALDE диаметром 20 мм	м	201,2	6,65		6,65		1337,98			1337,98
11	12	ТССЦ-301-5601	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм	шт.	52	6,22		6,22		323,44			323,44
12	13	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: муфт	10 фасонных частей	5	289,51 34,94	254,57 27,12			1447,55	174,7	1272,85 135,6	
13	14	Прайс-лист	Муфта 20 мм	шт.	50	1,81		1,81		90,5			90,5
14	15	ТЕР16-03-001-03	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 25 мм	100 м трубопрово да	9,46	847,57 784	50,86 0,73	12,71		8018,01	7416,64	481,14 6,91	120,23
15	16	Прайс-лист	Трубы Fiber армированные CALDE диаметром 25 мм	м	925,2	10,69		10,69		9890,39			9890,39
16	17	ТССЦ-301-5601	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм	шт.	184	6,22		6,22		1144,48			1144,48
17	18	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: муфт	10 фасонных частей	23,1	289,51 34,94	254,57 27,12			6687,68	807,11	5880,57 626,47	
18	19	Прайс-лист	Муфта 25 мм	шт.	231	2,83		2,83		653,73			653,73
Итого по разделу 1 Замена системы теплоснабжения выше отм "0"										1814763,89			

Раздел 2. ремонт системы теплоснабжения ниже отметки "0"



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 20-21, 28-38)										5406,55	5202,97	203,58	
Накладные расходы										495207,74		2,67	
В том числе, справочно:													
74%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 3366,23) (Поз. 21)										1791,29			
74%*(0,85*0,94) ФОТ (от 116803,48) (Поз. 1, 20)										69061,23			
128%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 262968,19) (Поз. 2, 5, 7, 9-12, 14-17, 19, 28-38)										242048,54			
130%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 195015,86) (Поз. 4, 6, 8, 13, 18)										182306,68			
Сметная прибыль										282877,88			
В том числе, справочно:													
50%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 3366,23) (Поз. 21)										1030,07			
50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 116803,48) (Поз. 1, 20)										42049,25			
83%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 262968,19) (Поз. 2, 5, 7, 9-12, 14-17, 19, 28-38)										133577,32			
89%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 195015,86) (Поз. 4, 6, 8, 13, 18)										106221,24			
Итого по акту:													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										236990,27			
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										848539,59			
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода										887771,39			
Итого										1973301,25			
В том числе:													
Материалы										203629,03			
Машины и механизмы										461730,82			
ФОТ										578153,76			
Накладные расходы										495207,74			
Сметная прибыль										282877,88			
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										133969,16			
ВСЕГО по акту										2107270,24			

Составил:

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Р. Г. Киков

(должность, подпись, расшифровка)

Сдал: Л. З. Арзуманян

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Р. М. Пшигонов

(должность, подпись, расшифровка)

Работы выполнены в полном  
объеме и в срок

Басараба А.С.



Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта  
 общего имущества в МКД"  
 Подрядчик: ООО "ЮГ - ЕВРОСТРОЙ"  
 Стройка: МКД № 35 по ул.Кирпичная, г. Майкоп РА  
 Объект: капитальный ремонт системы теплоснабжения

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	М-219-П-15
	дата
	30   04   2015
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	28.05.2015

Отчетный период	
с	по
12.05.2015	31.05.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт системы теплоснабжения		503 881,32	503 881,32	503 881,32

Итого	503 881,32
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	503 881,32

Заказчик (генподрядчик) \_\_\_\_\_ Р. М. Пшигонов

М П

Подрядчик (субподрядчик) \_\_\_\_\_ Л. З. Арзуманян



Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
Заказчик - НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД "  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ЮГ-ЕВРОСТРОЙ"  
Стройка - многоквартирный дом № 53 по ул. Кирпичная. г. Майкоп РА  
Объект - капитальный ремонт общедомовой инженерной сети теплоснабжения

Форма по ОКУД	Код	
	0322005	
	по ОКПО	
	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	М-219-П-15
	дата	30.04.2015
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	28.05.2015	12.05.2015	31.05.2015

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май 2015 г.

Смета №, капитальный ремонт общедомовой инженерной сети теплоснабжения

Основание - Программа капитального ремонта МКД на 2015 год

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

503881,32 руб.

Средства на оплату труда

180769,29 руб.

Сметная трудоемкость

24644,97 чел.час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Замена системы теплоснабжения выше от "0"													
1	3	ТЕРп65-22-5	Прочистка и промывка: радиаторов отопления весом до 80 кг вне здания	100 приборов	1,84	3269,84	205,45	490,59		6016,51	4735,79	378,03	902,69
						2573,8	51,95					95,59	
Итого по разделу 1 Замена системы теплоснабжения выше от "0"										259039,86			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2. ремонт системы теплоснабжения ниже отметки "0"													
2	22	ТЕР16-03-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 20 мм	100 м трубопровода	0,704	865,99	50,39	8,08		609,66	568,49	35,47	5,7
						807,52	0,73					0,51	
3	23	Прайс-лист	Трубы Fiber армированные CALDE диаметром 20 мм	м	67,44	6,65		6,65		448,48			448,48
4	24	ТССЦ-301-5601	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм	шт.	10	6,22		6,22		62,2			62,2
5	25	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов	10 фасонных частей	8,8	289,51	254,57			2547,69	307,47	2240,22	
						34,94	27,12					238,66	
6	26	Прайс-лист	Краны шаровые CALDE диаметром 20 мм	шт.	44	18,24		18,24		802,56			802,56
7	27	Прайс-лист	Краны шаровые CALDE диаметром 25 мм	шт.	44	22,8		22,8		1003,2			1003,2
8	39	ТЕРp65-23-2	Слив и наполнение водой системы отопления: с осмотром системы	1000 м3 объема	13,6	8,69				118,18	118,18		
						8,69							
9	40	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	10,8	98,18	32,51	18,88		1060,34	505,33	351,11	203,9
						46,79							
10	41	ТЕР26-01-017-02	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ( «Армофлекс»), вспененного полиэтилена ( «Термофлекс»): пластинами (плитами)	10 м трубопровода	33,04	210,71	25,14	157,55		6961,86	925,78	830,63	5205,45
						28,02							
11	42	ТССЦ-104-3266	Пластины из вспененного полиэтилена с односторонним фольгированием с клеевым слоем тип С, толщиной 5 мм	м2	209,1	26,21		26,21		5480,51			5480,51

Итого по разделу 2 ремонт системы теплоснабжения ниже отметки "0"

219898,72

ИТОГИ ПО АКТУ:

Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.	25111,19	7161,04	3835,46	14114,69
			334,76	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам	288194,89	177589,21	34527,5	76078,18
			3180,08	
Накладные расходы	119521,35			
В том числе, справочно:				
74%*(0,85*0,94) ФОТ (от 131051,28) (Поз. 3, 39)	77485,38			
100%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 19112,01) (Поз. 41-42)	13743,45			
128%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 22172,64) (Поз. 22-24, 26-27, 40)	20408,76			
130%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 8433,36) (Поз. 25)	7883,76			
Метная прибыль	71222,34			
В том числе, справочно:				
50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 131051,28) (Поз. 3, 39)	47178,46			
70%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 19112,01) (Поз. 41-42)	8187,59			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			83%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 22172,64) (Поз. 22-24, 26-27, 40)							11262,81			
			89%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 8433,36) (Поз. 25)							4593,48			
<b>Итоги по акту:</b>													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)											263800,43		
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											70833,82		
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода											38404,25		
Теплоизоляционные работы											105900,08		
Итого											478938,58		
В том числе:													
Материалы											76078,18		
Машины и механизмы											34527,5		
ФОТ											180769,29		
Накладные расходы											119521,35		
Сметная прибыль											71222,34		
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18											24942,78		
<b>ВСЕГО по акту</b>											<b>503881,32</b>		

Составил:

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:

(должность, подпись, расшифровка)

Р. Г. Киков

Сдал:

(должность, подпись, расшифровка)

Л. З. Арзуманян

Принял:

(должность, подпись, расшифровка)

Р. М. Пшигонов

Работы выполнены в полном  
объеме и в срок

Басараба А.С.