

НО "АР фонд капремонта МКД"

Карточка счета 60.01.1 за 2016 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Отбор: Контрагенты Равно "ООО "Строитель"" И Договоры Равно "Та-373-П-16 от 04.04.2016"

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	Дебет	Кредит	Текущее сальдо
				Счет	Счет	
Сальдо на начало						0,00
07.04.2016	Списание с расчетного счета 0000-000196 от 07.04.2016 12:22:30 Аванс 30% за капремонт согл. дог. Та-373-П-16 от 04.04.2016 по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Космическая 41 по вх.д. 162 от 07.04.2016	ООО "Строитель" Та-373-П-16 от 04.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000196 от 07.04.2016 12:22:30	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" пгт. Яблоновский, ул. Космическая 41	60.01.1	1 110 330,00 55.04.1	Д 1 110 330,00
20.05.2016	Поступление на расчетный счет 0000-000129 от 20.05.2016 23:59:59 Возврат суммы излишне перечисленного аванса по договору Та-373-П-16 от 04.04.2016. НДС не предусмотрен по вх.д. от	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" пгт. Яблоновский, ул. Космическая 41	ООО "Строитель" Та-373-П-16 от 04.04.2016	55.04.1	60.01.1	72 930,00 Д 1 037 400,00
25.05.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000306 от 25.05.2016 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 1 от 25.05.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...>Прочие расходы	ООО "Строитель" Та-373-П-16 от 04.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000306 от 25.05.2016 23:59:59	86.03	60.01.1	2 149 300,00 К 1 111 900,00
25.05.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000308 от 25.05.2016 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 1 от 25.05.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...>Прочие расходы	ООО "Строитель" Та-373-П-16 от 04.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000308 от 25.05.2016 23:59:59	86.03	60.01.1	267 004,80 К 1 378 904,80
25.05.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000310 от 25.05.2016 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 1 от 25.05.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...>Прочие расходы	ООО "Строитель" Та-373-П-16 от 04.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000310 от 25.05.2016 23:59:59	86.03	60.01.1	350 095,20 К 1 729 000,00
25.05.2016	Списание с расчетного счета 0000-000389 от 25.05.2016 23:59:59 Промеж. платеж за капремонт согл. дог. Та-373-П-16 от 04.04.2016 по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Космическая 41 по вх.д. 278 от 25.05.2016	ООО "Строитель" Та-373-П-16 от 04.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000389 от 25.05.2016 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" пгт. Яблоновский, ул. Космическая 41	60.01.1	1 729 000,00 55.04.1	
25.07.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000307 от 25.07.2016 12:00:01 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 2 от 25.07.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...>Прочие расходы	ООО "Строитель" Та-373-П-16 от 04.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000307 от 25.07.2016 12:00:01	86.03	60.01.1	537 325,00 К 537 325,00
25.07.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000309 от 25.07.2016 12:00:02 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 2 от 25.07.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...>Прочие расходы	ООО "Строитель" Та-373-П-16 от 04.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000309 от 25.07.2016 12:00:02	86.03	60.01.1	66 751,20 К 604 076,20

25.07.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000311 от 25.07.2016 12:00:03 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 25.07.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...>Прочие расходы	ООО "Строитель" Та-373-П-16 от 04.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000311 от 25.07.2016 12:00:03	86.03	60.01.1	87 523,80	K	691 600,00
25.10.2016	Списание с расчетного счета 0000-000773 от 25.10.2016 12:46:32 Окончат. расчет за капремонт согл. дог. Та-373-П-16 от 04.04.2016 по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Космическая 41 по вх.д. 687 от 25.10.2016	ООО "Строитель" Та-373-П-16 от 04.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000773 от 25.10.2016 12:46:32	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" пгт. Яблоновский, ул. Космическая 41	60.01.1	691 600,00	55.04.1		
Обороты за период и сальдо на конец					3 530 930,00	3 530 930,00		0,00

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

ИНН 0103008153	КПП 010101001		
Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «Строитель» Адыгейское ОСБ 8620/016 а. Кошехабль		Сч. №	40702810101000104258
Банк получателя: Юго-Западный банк ОАО «СБ России» г. Ростов - На - Дону		БИК	046015602
		Сч. №	30101810600000000602

Счет на оплату № 2 от «05» апреля 2016 г.

Поставщик: Общество с ограниченной ответственностью «Строитель», ИНН 0103008153, КПП 010101001.

Покупатель: НО «Адыгейский Республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», ИНН 0105981008, КПП 010501001, 385012, Республика Адыгея, г. Майкоп, пер. Профсоюзный, 15А.

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед	Цена	Сумма
1	Аванс 30% за выполнение работ по реконструкции плоской МКД в шатровую, капитальному ремонту ХВС и канализации с установкой общедомовых приборов учета тепла и ХВС МКД, согл. дог. № Та-373-П-16 от 04.04.2016 г. по адресу: РА, пгт. Яблоновский, ул. Космическая 41	1	руб	1 110 330,00	1 110 330,00

Итого: 1 110 330,00
Без налога (НДС) -
Всего к оплате: 1 110 330,00

Всего наименований 1, на сумму 1 110 330,00

Один миллион сто десять тысяч триста тридцать тысяч рублей 00 копеек

(сумма прописью)

Руководитель _____

Бухгалтер _____



07.04.2016

Поступ. в банк плат.

07.04.2016

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 162

07.04.2016

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Один миллион сто десять тысяч триста тридцать рублей 00 копеек

ИНН	0105981008	КПП	Сумма	1110330-00		
НО "АР фонд капремонта МКД"			Сч. №	40604810401000016238		
Платательщик			БИК	046015602		
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ			Сч. №	30101810600000000602		
Банк Плательщика			БИК	046015602		
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ			Сч. №	30101810600000000602		
Банк Получателя			Сч. №	40702810101000104258		
ИНН	0103008153	КПП	010101001	Вид оп.	01	Срок плат.
ООО "Строитель"				Наз. пл.		Очер. плат.
Получатель			Код			Рез. поле
						5

Аванс 30% за капремонт согл. дог. Та-373-П-16 от 04.04.2016 по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Космическая 41

Сумма 1110330-00

Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО
07.04.2016

20.05.2016 20.05.2016 0401060

Поступ. в банк плат. Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 41 20.05.2016 электронно Вид платежа

Сумма прописью Семьдесят две тысячи девятьсот тридцать рублей 00 копеек

ИНН	0103008153	КПП	010301001	Сумма	72930-00			
ООО "Строитель"				Сч. №	40702610101000104258			
Платательщик				БИК	046015602			
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г. РОСТОВ-НА-ДОНУ				Сч. №	301018106000000000602			
Банк Платателя				БИК	046015602			
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г. РОСТОВ-НА-ДОНУ								
Банк Получателя				Сч. №	301018106000000000602			
ИНН	0105981008	КПП	010601001	Сч. №	40604810401000016238			
НО "АР фонд капремонта МКД"				Вид оп.	01	Срок плат.		
							Наз. пл.	Очер. плат.
Получатель				Код		Рез. поле		

Возврат суммы излишне перечисленного аванса по договору № Та-373-П-15 от 04.04.2016года. без налога НДС

назначение платежа

Подпись Отметки Банка

Шиков Беслан Муссович

М.П.

Безова Марзиет Рамазановна

ПАО Сбербанк

Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк

БИК 046015602

ПРОВЕДЕНО

20.05.2016

ООО «Строитель»

Адрес: Республика Адыгея а. Кошехабль ул. Дружбы Народов, 77 «В»

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 0103008153	КПП 010101001		
Получатель ООО «Строитель» Адыгейское ОСБ 8620/016 а. Кошехабль	Сч. №	40702810101000104258	
Банк получателя Юго-Западный банк ОАО «СБ России» г. Ростов - на - Дону	БИК	046015602	
	Сч. №	30101810600000000602	

счет № 4 от 16 мая 2016 г.

Платежный: НО «АР фонд капремонта МКД»

Грузополучатель: НО «АР фонд капремонта МКД»

№	Наименование товара	Единица изме- рения	Коли- чество	Цена	Сумма
1	Промежуточный платеж за выполнение работ по реконструкции плоской кровли МКД в шатровую, капитальному ремонту ХВС и канализации с установкой общедомовых приборов учета тепла и ХВС многоквартирного дома, расположенного по адресу: РА пгт. Яблоновский, ул. Космическая № 41, согласно Договора подряда № Та-266-П-16 от 04.04.2016г.	руб.	1	1 729 000-00	1 729 000-00

Итого:	1 729 000-00
Без налога (НДС).	-
Всего к оплате	1 729 000-00

Всего наименований 1, на сумму 1 729 000-00

Один миллион семьсот двадцать девять тысяч рублей 00 копеек.

Руководитель предприятия

Шиков Б. М.

Главный бухгалтер

Бегова М.Р.



25.05.2016	25.05.2016	0401060
Поступ. в банк плат.	Списано со сч. плат.	
ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 278		электронно
25.05.2016		Вид платежа
Дата		

Сумма прописью | Один миллион семьсот двадцать девять тысяч рублей 00 копеек

ИНН 0105981008	КПП	Сумма	1729000-00	
НО "АР фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238	
Платательщик		БИК	046015602	
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК		Сч. №	30101810600000000602	
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	046015602	
Банк Плательщика		Сч. №	30101810600000000602	
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК		Сч. №	40702810101000104258	
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		Вид оп.	01	Срок плат.
Банк Получателя		Наз. пл.		Очер. плат. 5
ИНН 0103008153	КПП 010101001	Код		Рез. поле
ООО "Строитель"		Получатель		

Промеж. платеж за капремонт согл. дог. Та-373-П-16 от 04.04.2016 по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Космическая 41
 Сумма 1729000-00
 Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО
25.05.2016

ООО «Строитель»

Адрес: Республика Адыгея а. Кошехабль ул. Дружбы Народов, 77 «В»

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 0103008153	КПП 010101001		
Получатель ООО «Строитель» Адыгейское ОСБ 8620/016 а. Кошехабль	Сч. №	40702810101000104258	
Банк получателя Юго-Западный банк ОАО «СБ России» г. Ростов - на - Дону	БИК	046015602	
	Сч. №	30101810600000000602	

счет № 15 от 21 октября 2016 г.

Платательщик: НО «АР фонд капремонта МКД»

Грузополучатель: НО «АР фонд капремонта МКД»

№	Наименование товара	Единица изме- рения	Коли- чество	Цена	Сумма
1	Выполнение работ по реконструкции плоской кровли МКД в шатровую, капитальному ремонту ХВС и канализации с установкой общедомовых приборов учета тепла и ХВС многоквартирного дома, расположенного по адресу: РА пгт. Яблоновский, ул. Космическая № 41, согласно Договора подряда № Та-373-П-16 от 04.04.2016г.	руб.	1	691 600-00	691 600-00
Итого:					691 600-00
Без налога (НДС).					-
Всего к оплате					691 600-00

Всего наименований 1, на сумму 691 600.00

Шестьсот девяносто одна тысяча шестьсот рублей. 00 копеек.

Руководитель предприятия

Шиков Б. М.

Главный бухгалтер

Бегова М.Р.



25.10.2016

Поступ. в банк плат.

25.10.2016

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 687

25.10.2016

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью Шестьсот девяносто одна тысяча шестьсот рублей 00 копеек

ИНН 0105981008	КПП	Сумма	691600-00		
НО "АР фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238		
Платательщик		БИК	046015602		
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		Сч. №	301018106000000000602		
Банк Плательщика		БИК	046015602		
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		Сч. №	301018106000000000602		
Банк Получателя		Сч. №	40702810101000104258		
ИНН 0103008153	КПП 010101001	Вид оп.	01	Срок плат.	
ООО "Строитель"		Наз. пл.		Очер. плат.	5
Получатель		Код		Рез. поле	

Окончат. расчет за капремонт согл. дог. Та-373-П-16 от 04.04.2016 по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Космическая 41

Сумма 691600-00

Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО
25.10.2016

Дополнительное соглашение к договору подряда Та-373-П-16 от «04» апреля 2016 г

г. Майкоп

«18» июля 2016 г.

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Строитель», в лице директора Шикова Беслана Мусовича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Внести в условия Договора подряда Та-373-П-16 от «04» апреля 2016 года следующие изменения:

1.1. Принять пункт **3.5.** в следующей редакции:

Срок окончания работ: «25» июля 2016 года.

2. Настоящее соглашение действует с момента подписания и является неотъемлемой частью договора подряда Та-373-П-16 от «04» апреля 2016 г.

3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Заказчик

Подрядчик

НО «АР фонд капремонта МКД»
Адрес: Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.
ИНН 0105981008
КПП 010501001
ОГРН 1130100000601
ОКАТО 79401000000
ОКНО 16244559
Расчетный счет: 40604810401000016238
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов на Дону
БИК 046015602
e-mail: kaprem01@mail.ru

ООО «Строитель»
Адрес: 385000 Республика Адыгея,
а. Кошехабль
ул. Дружбы народов № 77 «В»
ИНН 0103008153
ОГРН 1040100509745
КПП 010101001
Р/С 40702810101000104258
Наименование обслуживающего банка
Адыгейский ОСБ ДО 8620/016
К/с 301018106000000000602
БИК 046015602
stroitel.koshehabl@mail.ru

М. П.

М. П.

Дата

Дата

Российская Федерация
Республика Адыгея

Общество с Ограниченной Ответственностью
«Строитель»

385400 а.Кошехабль ул.Дружбы Народов 77 В тел.9-27-14
ИНН 0103008153 КПП 010101001 р/сч 40702810101000104258
в Адыгейском ОСБ ДО 8620/016 а.Кошехабль Бик 046015602

Уважаемый Руслан Меджидович!






















































В связи с плохими погодными условиями (к документу прилагается информация о погоде с гидрометеоцентра за период с 04.04.2016 до 04.07.2016) просим Вас продлить срок выполнения работ по договору подряда Та-373-П-16 от «04» апреля 2016 года до 25 июля 2016 года.

Директор
Шиков Беслан Муссович



Дневник погоды в Яблоновском за Апрель 2016 г.

печатная версия:  [цветная](#)  [ч/б](#)

Число	День					Вечер				
	Температура	Давление	Облачность	Явления	Ветер	Температура	Давление	Облачность	Явления	Ветер
1	+18	762			 Ю 4 м/с	+12	760			 Ю 4 м/с
2	+8	758			 З 2 м/с	+7	763			 З 2 м/с
3	+11	764			 З 4 м/с	+7	765			 З 4 м/с
4	+12	763			 ЮЗ 4 м/с	+8	762			 ЮЗ 4 м/с
5	+18	760			 С 2 м/с	+12	761			 С 2 м/с
6	+20	759			 Ю 1 м/с	+13	759			 Ю 1 м/с
7	+24	760			 С 1 м/с	+18	761			 С 1 м/с
8	+26	759			 СВ 1 м/с	+20	758			 СВ 1 м/с
9	+25	754			 СВ 3 м/с	+18	753			 СВ 3 м/с
10	+21	753			 ЮЗ 4 м/с	+16	753			 ЮЗ 4 м/с
11	+21	755			 В 1 м/с	+17	755			 В 1 м/с
12	+22	754			 ЮВ 1 м/с	+17	755			 ЮВ 1 м/с
13	+18	756			 Ю 3 м/с	+14	756			 Ю 3 м/с

14	+18	756			+12	756		
15	+16	754			+13	755		
16	+14	763			+11	764		
17	+22	763			+15	763		
18	+23	761			+16	760		
19	+24	758			+19	757		
20	+25	753			+24	753		
21	+12	761			+7	764		
22	+15	765			+10	764		
23	+19	758			+15	757		
24	—	—	—	—	+21	749		Ш
25	+24	747			+16	750		
26	+24	752			+19	752		
27	+17	758			+13	760		
28	+21	761			+15	762		
29	+20	762			+16	762		
30	+22	759			+17	760		

Условные обозначения:

Ясно
 Малооблачно
 Облачно
 Пасмурно



























































Дождь
 * * Снег
 гроза

+5 -5 Температура
 +25 +25
 Направление и скорость ветра

© 1998 - 2016 "Мэп Мэйкер"

Дневник погоды в Яблоновском за Май 2016 г.

печатная версия:  [цветная](#)  [ч/б](#)

Число	День					Вечер				
	Температура	Давление	Облачность	Явления	Ветер	Температура	Давление	Облачность	Явления	Ветер
1	+21	761			 СЗ 2м/с	+16	763			 СЗ 2м/с
2	+20	762			 СВ 2м/с	+16	761			 СВ 2м/с
3	+23	756			 В 4м/с	+17	755			 В 4м/с
4	+14	752			 СВ 1м/с	+14	753			 СВ 1м/с
5	+19	755			 СЗ 2м/с	+15	755			 СЗ 2м/с
6	+16	755			 Ю 1м/с	+14	755			 Ю 1м/с
7	+21	758			 ЮЗ 2м/с	+15	760			 ЮЗ 2м/с
8	+22	763			 Ю 1м/с	+17	764			 Ю 1м/с
9	+24	763			 СВ 1м/с	+19	762			 СВ 1м/с
10	+25	758			 В 2м/с	+21	757			 В 2м/с
11	+17	758			 Ю 2м/с	+15	758			 Ю 2м/с
12	+21	755			 Ю 5м/с	+16	755			 Ю 5м/с
13	+23	753			 Ю 4м/с	+18	752			 Ю 4м/с

14	+24	754			+19	753		
15	+27	753			+19	755		
16	+19	756			+17	758		
17	+25	757			+20	758		
18	+19	755			+15	755		
19	+21	758			+15	760		
20	+21	761			+16	762		
21	+23	761			+17	761		
22	+25	758			+22	757		
23	+17	756			+16	755		
24	+21	755			+15	755		
25	+25	753			+21	752		
26	+22	754			+19	755		
27	+25	757			+21	758		
28	+21	755			+17	755		
29	+23	755			+19	757		
30	+22	756			+19	757		
31	+26	756			+21	757		

Условные обозначения:

Ясно
 Малооблачно
 Облачно
 Пасмурно
 Дождь
 Снег
 гроза
 -5 -5 Температура
 +25 +25
 Направление и скорость ветра

© 1998 - 2016 "Мэп Мэйкер"

Яблоновский, июнь 2016

Число	День					Вечер				
	Температура	Давление	Облачность	Явления	Ветер	Температура	Давление	Облачность	Явления	Ветер
1	—	—	—	—	—	+17	758			Ш
2	+20	757			Ю 1м/с	+19	757			Ю 1м/с
3	+18	755			В 1м/с	+18	754			В 1м/с
4	+19	753			С 1м/с	+16	754			С 1м/с
5	+24	756			СЗ 2м/с	+20	758			СЗ 2м/с
6	+25	756			ЮЗ 3м/с	+19	757			ЮЗ 3м/с
7	+20	756			СЗ 3м/с	+18	758			СЗ 3м/с
8	+22	759			С 2м/с	+17	760			С 2м/с
9	+23	758			СВ 1м/с	+19	758			СВ 1м/с
10	+23	759			В 2м/с	+19	758			В 2м/с
11	+25	758			С 1м/с	+19	759			С 1м/с
12	+25	759			Ю 1м/с	+21	758			Ю 1м/с
13	+29	755			Ю 1м/с	+23	754			Ю 1м/с
14	+28	752			В 2м/с	+24	751			В 2м/с
15	+24	752			СВ 2м/с	+21	753			СВ 2м/с
16	+25	756			ЮЗ 2м/с	+23	758			ЮЗ 2м/с
17	+29	761			З 3м/с	+24	761			З 3м/с
18	+31	761			СВ 2м/с	+25	761			СВ 2м/с
19	+34	760			В 1м/с	+29	760			В 1м/с
20	+35	761			В 3м/с	+31	762			В 3м/с
21	+35	761			СВ 3м/с	+30	761			СВ 3м/с
22	+36	760			СВ 3м/с	+31	760			СВ 3м/с
23	+36	758			СВ 3м/с	+24	760			СВ 3м/с
24	+32	758			СВ 3м/с	+27	758			СВ 3м/с
25	+33	759			СВ 4м/с	+28	759			СВ 4м/с
26	+34	758			СВ 3м/с	+29	756			СВ 3м/с
27	+35	752			В 5м/с	+31	751			В 5м/с
28	+27	751			ЮЗ 1м/с	+23	751			ЮЗ 1м/с
29	+31	752			Ю 3м/с	+26	754			Ю 3м/с
30	+24	755			СВ 1м/с	+22	755			СВ 1м/с

Условные обозначения:

	Ясно		Малооблачно		Облачно		Пасмурно
	Дождь		Снег		гроза	-5 +25	Температура
							Направление и скорость ветра



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«АДЫГЕЙСКИЙ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ»
(НО «АР ФОНД КАПРЕМОНТА МКД»)

385000, г. Майкоп, пер. Профсоюзный, 15А Тел.(8772)54-54-38, факс 54-54-38
E-mail: kaprem01@mail.ru
ИНН 0105981008, КПП 010501001.

Исх. 16/162 от «29» апреля 2016 года

Директору
ООО «Строитель»
Б.М.Шиков

Уважаемый Беслан Мусович!

В соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору Та-373-П-16 от 04.04.2016 года просим Вас вернуть разницу от суммы уплаченного аванса в размере 72 930,00 по указанным в Договоре банковским реквизитам.

Основание для платежного поручения : Возврат суммы излишне перечисленного аванса по договору Та-373-П-16 от 04.04.2016 года.

Директор НО «АР фонд капремонта МКД»



Р.М.Пшигонов

**Дополнительное соглашение № _____
к договору подряда № Та-373-П-16 от «04» апреля 2016 г.**

г. Майкоп

«29» апреля 2016 г.

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Строитель», в лице директора Шикова Беслана Мусовича, действующего на основании Устава, (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящее Дополнительное соглашение к договору подряда № Та-373-П-16 от «04» апреля 2016 г. о нижеследующем:

1. Внести изменение в п. 2.1. к Договору подряда № Та-373-П-16 от «04» апреля 2016 г. и изложить в следующей редакции «Общая стоимость работ по Договору составляет 3458000 (три миллиона четыреста пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не предусмотрен».

2. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания.

3. Во всем остальном, что не оговорено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями Договора.

Местонахождение и реквизиты сторон

Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»
Адрес: 385000, Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Профсоюзный, дом №15 а
ИНН 0105981008
КПП 010501001
ОГРН 1130100000601
Р/с: 40604810401000016238
Банк: Адыгейский РФ ОАО
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов-на-Дону

Исполнитель:

ООО «Строитель»
Адрес: Республика Адыгея,
а. Кошехабль, ул. Дружбы
народов 77 «В»
ИНН 010308153
КПП 010101001
ОГРН 1040100509745
Р/с 40702810101000104258
Банк: Адыгейский ОСБ ДО 8620/016
К/С: 3010181060000000602
БИК: 046015602

Подписи сторон

Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»



Р. М. Пшигонов

«29» апреля 2016 г.

Подрядчик:

Директор ООО «Строитель»



Б.М. Шиков

«29» апреля 2016 г.

ДОГОВОР ПОДРЯДА Та-373-П-16

г. Майкоп

« 04 » апреля 2016 г.

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Строитель», в лице директора Шикова Беслана Мусовича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на свой риск, из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором по реконструкции плоской кровли МКД в шатровую, капитальному ремонту ХВС и канализации с установкой общедомовых приборов учета тепла и ХВС (далее - работы) многоквартирного дома (далее по тексту - объект), расположенного по адресу: РА пгт. Яблоновский, ул. Космическая № 41, в соответствии с технической и сметной документацией, прилагаемой к Договору, а так же Протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Республики Адыгея от « 28 » марта 2016 года № 250.

1.2. Результаты работы по настоящему Договору считаются принятым со дня предоставления Заказчику следующих документов:

- акт приёмки завершённого капитального ремонта многоквартирного дома (или вида работ), подписанный всеми представителями, согласно требований к технической документации СНиП;
- документ, подтверждающий соответствие параметров отремонтированного многоквартирного дома проектной, сметной документации и подписанной лицом, выполняющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим строительный контроль, и Заказчиком;
- сертификаты на применяемые материалы и счета-фактуры (прайс-листы) подтверждающие цену материалов, отображенных в отчетной документации (форма КС-2).
- заполненный и подписанный общий журнал работ, проводимых на объекте, указанном в п. 1.1. данного Договора;
- акты скрытых работ, подписанных лицом, осуществляющим строительный контроль;
- Исполнительные схемы по факту выполнения работ по капитальному ремонту МКД, подписанные лицами, осуществляющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим строительный контроль и Заказчиком;
- акты приёмки законченных капитальным ремонтом общедомовых инженерных сетей и узлов учета, согласованные с ресурсоснабжающими организациями и (или) поставщиками ЖКУ;

1.3. Заказчик берет на себя обязательство перечислить денежные средства Подрядчику за выполнение работ определенных в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 2.1. Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

2. Порядок оплаты работ

2.1. Общая стоимость работ по Договору составляет 3 701 100,00 (три миллиона семьсот одна тысяча сто) рублей 00 копеек НДС не предусмотрен.

2.2. Указанная в пункте 2.1. стоимость работ увеличению не подлежит.

2.3. Оплата по Договору осуществляется частями:

2.3.1. предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 2.1. в течении 7 (семи) рабочих дней с момента предоставления счета на оплату;

2.3.2. дальнейший расчёт производится после предоставления промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, но не чаще одного раза в месяц;

2.3.3. Остаток денежных средств, в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 2.1. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 в течении 10-дней с даты подписания Заказчиком указанных документов.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Календарные сроки выполнения работ и сроки выполнения отдельных этапов работ по капитальному ремонту, оговоренных настоящим Договором, определяются графиком производства работ и поставки оборудования, необходимого для производства работ, разрабатываемым и представляемым Подрядчиком, утверждаемым Заказчиком и являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Если в процессе выполнения работ возникнет необходимость корректировки сроков окончания работ, то такие изменения могут производиться только по согласованию сторон, с оформлением дополнительного соглашения, оформленного в установленном порядке.

3.3. Выполнение Подрядчиком работ сверх объемов не учтенных дополнительным соглашением к Договору Заказчиком не принимается и не оплачивается.

3.4. Срок начала работ: не позднее «04» апреля 2016 года.

3.5. Срок окончания работ: «04» июня 2016 года.

3.6. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания приемочной комиссией акта о приемке в эксплуатацию законченных работ по капитальному ремонту объекта.

3.7. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Договором, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Договора.

4. Обязанности Заказчика

4.1. Передать в работу Подрядчику объект в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.

4.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после капитального ремонта.

4.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.

4.4. Оплачивать выполненные работы в соответствии с разделом № 2 настоящего Договора.

4.5. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

5. Обязанности Подрядчика

5.1. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.

5.2. Поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве

работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.

5.3. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

5.4. При проведении скрытых работ приступать к выполнению последующих ремонтных работ, допускается только после приемки заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ.

5.5. В течении 10 дней с даты подписания Договора разместить за свой счет информационный стенд, с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов. Размер и место размещения стенда согласуется с представителем «Заказчика».

5.6. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8:00 по 21:00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.

5.7. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.

5.8. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.

5.9. Нести ответственность перед «Заказчиком» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств «Субподрядчиками», в случае их привлечения и устранения за свой счет;

5.10. В случае привлечения контрольными или надзорными органами «Заказчика» или его должностных лиц к административной ответственности (уплате административного штрафа) за нарушение «Подрядчиком» в ходе производства ремонтных работ качества ремонта, пожарной безопасности, санитарного содержания жилищного фонда, «Подрядчик» оплачивает начисленные суммы штрафа, в течение 10 дней с момента получения от «Заказчика» соответствующего обращения;

5.11. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указания приостановить работы и принять все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.12. За свой счет и своими силами возмещать материальный ущерб, нанесенный третьим лицам в процессе выполнения работ по настоящему договору;

5.13. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

5.14. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

5.15. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

5.16. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.17. Представить к принятию Заказчику акты на выполнение отдельных этапов работ по форме КС-2, с обязательным приложением исполнительной документации (Общий

журнал работ, акты на скрытые работы), исполнительные схемы и т. д. согласно РД-11-02 2006 сертификаты на качество применённых материалов и конструкций в срок, указанный в пункте 4.1

5.18. Нести ответственность за срыв сроков в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.19. Не передавать третьим лицам разработанную в рамках настоящего Договора документацию без письменного согласия Заказчика.

5.20. Сдать объект в эксплуатацию в установленные разделом 3 настоящего Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации, который включает в себя общий журнал производства работ, уточненные сметы, перечни фактически выполненных работ, исполнительные чертежи, акты приемки работ, акты освидетельствования скрытых работ и ответственных конструкций.

5.20. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

5.21. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

6. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию

6.1. Приемка результатов завершённых работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в редакции изменений N 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 N 17 - 16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

6.2. Подрядчик обязан уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить Заказчику счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3 (на печатном носителе, в электронном виде ГРАНД-Смета формата «.XML» и электронном варианте формата «книга Excel 97-2003»). Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

6.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

6.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 6.4 Договора.

7. Гарантии качества по сданным работам

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

7.2. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие

нормального износа объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

7.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг, которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

7.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

8. Ответственность сторон

8.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

8.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока, от стоимости, указанной в пункте 2.1. Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (5.2., 5.3., 5.6., 5.8.) Заказчик немедленно останавливает работы и письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. В случае не устранения Подрядчиком в течение 2-х дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день до фактического устранения нарушений.

8.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

8.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или просрочка исполнения обязательства произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

9.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9.1, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

9.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

10. Порядок расторжения Договора

10.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 3.1 настоящего Договора даты начала работ.

10.1.2. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

10.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 10.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

10.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

11. Разрешение споров

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

12. Особые условия

12.1. Подрядчик обязан собственными силами и средствами на территории рабочей площадки установить все временные сооружения, необходимые для качественного

выполнения работ по Договору, в том числе осуществить все временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжения, электросетям.

13. Прочие условия

13.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

13.3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр Заказчику, 1 экземпляр Подрядчику.

13.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. Локальный сметный расчет
2. График выполнения работ

15. Местонахождение и реквизиты сторон

Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»
Адрес: Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.
ИНН 0105981008
КПП 010501001
ОГРН 1130100000601
ОКАТО 79401000000
ОКПО 16244559
Расчетный счет: 40604810401000016238
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов на Дону
БИК 046015602
e-mail: kaprem01@mail.ru

Подрядчик:

ООО «Строитель»
Адрес: 385000 Республика Адыгея,
а. Кошехабль
ул. Дружбы народов № 77 «В»
ИНН 0103008153
ОГРН 1040100509745
КПП 010101001
Р/С 40702810101000104258
Наименование обслуживающего банка
Адыгейский ОСБ ДО 8620/016
К/с 30101810600000000602
БИК 046015602
stroitel.koshehabl@mail.ru

16. Подписи сторон

Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»


"04" апреля 2016 г.
М.П.

Р. М. Пшигонов

Подрядчик:

Директор ООО «Строитель»


"04" апреля 2016 г.
М.П.

Б. М. Шиков