

НО "АР фонд капремонта МКД"
Карточка счета 60 за 2015 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Отбор: Контрагенты Равно "ООО "М-строй"" И Договоры Равно "М-306-П-15 от 30.04.2015"

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	Дебет		Кредит		Текущее сальдо
				Счет		Счет		
Сальдо на начало								0,00
11.05.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000462 от 11.05.2015 12:00:00 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 12.05.2015	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "М-строй" М-306-П-15 от 30.04.2015 Поступление (акт, накладная) 0000-000462 от 11.05.2015 12:00:00	86.03		60.01.1	732 989,29	К 732 989,29
12.05.2015	Списание с расчетного счета 0000-000197 от 12.05.2015 1:01:01 Опл. 30% по ремонту кровли жилого дома по Сч№11 от 12.05.15г., Дог№М-306-П-15 от 12.05.15г., г. Майкоп, ул. Ленина, 116 по вх.д. 72 от 12.05.2015	ООО "М-строй" М-306-П-15 от 30.04.2015 Поступление (акт, накладная) 0000-000414 от 22.06.2015 0:00:00	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г.Майкоп, ул. Ленина, 116	60.02	732 989,29	51		
27.07.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000463 от 27.07.2015 12:00:01 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 28.07.2015	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "М-строй" М-306-П-15 от 30.04.2015 Поступление (акт, накладная) 0000-000463 от 27.07.2015 12:00:01	86.03		60.01.1	1 710 274,84	К 1 710 274,84
28.07.2015	Списание с расчетного счета 0000-000232 от 28.07.2015 1:01:01 Окон. опл. по ремонту кровли жилого дома по Сч№19 от 27.07.15г., Дог№М-306-П-15 от 12.05.15г., Акт№1 от 22.06.15г. г. Майкоп, ул. Ленина, 116 по вх.д.	ООО "М-строй" М-306-П-15 от 30.04.2015 Списание с расчетного счета 0000-000232 от 28.07.2015 1:01:01	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г.Майкоп, ул. Ленина, 116	60.02	1 710 274,84	51		
Обороты за период и сальдо на конец				2 443 264,13		2 443 264,13		0,00

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

ОАО АКБ "НОВАЦИЯ" Г. МАЙКОП		БИК	047908700
Банк получателя		Сч. №	30101810300000000700
ИНН 0105040152	КПП 010501001	Сч. №	40702810900000001182
Общество с ограниченной ответственностью «М-Строй» Получатель			

Счет на оплату № 11 от 12 мая 2015 г.

Поставщик: Общество с ограниченной ответственностью «М-Строй», ИНН 0105040152, 385000, Адыгея Респ, Майкоп г., Первомайская ул., дом № 169, кв.4, тел.: +7 (8772) 52-44-09, факс: +7 (8772) 52-44-09

Покупатель: Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», ИНН 0105981008, КПП 010501001

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оплата аванса 30% по капитальному ремонту кровли МКД расположенного по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Ленина, 116 по договору подряда №М-306-П-15 от	1	шт.	732 979,29	732 979,29

Итого: 732 979,29
Без налога (НДС) -
Всего к оплате: 732 979,29

Всего наименований 1, на сумму 732 979,29 руб.

Семьсот тридцать две тысячи девятьсот семьдесят девять рублей 29 копеек

Руководитель

Бухгалтер



по факту отгрузки:

732 989,29

24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

12.05.2015

12.05.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 72

12.05.2015

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Семьсот тридцать две тысячи девятьсот восемьдесят девять рублей 29 копеек

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	732989-29
НО "АР Фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238
Платательщик		БИК	046015602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"		Сч. №	30101810600000000602
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	047908700
Банк Плательщика		Сч. №	30101810300000000700
ОАО АКБ "НОВАЦИЯ"		БИК	047908700
Г. МАЙКОП		Сч. №	30101810300000000700
Банк Получателя		Сч. №	40702810900000001182
ИНН 0105051066	КПП 010501001	Вид оп.	01
ООО "М-Строй"		Наз. пл.	Срок плат.
Получатель		Код	Очер. плат.
			5
			Рез. поле

Опл. 30% по ремонту кровли жилого дома по Сч№11 от 12.05.15г., Дог№М-306-П-15 от 12.05.15г., г. Майкоп, ул. Ленина, 116
Сумма 732979-29
НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО
12.05.2015

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

ОАО АКБ "НОВАЦИЯ" Г. МАЙКОП		БИК	047908700
Банк получателя		Сч. №	30101810300000000700
ИНН 0105040152	КПП 010501001	Сч. №	40702810900000001182
Общество с ограниченной ответственностью «М-Строй» Получатель			

Счет на оплату № 19 от 27 июля 2015 г.

Поставщик: Общество с ограниченной ответственностью «М-Строй», ИНН 0105040152, КПП 010501001, 385000, Адыгея Респ, Майкоп г., Первомайская ул., дом № 169, кв.4, тел.: +7 (8772) 52-44-09, факс: +7 (8772) 52-44-09

Покупатель: Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», ИНН 0105981008, КПП 010501001

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Окончательный расчет услуг по капитальному ремонту кровли МКД расположенного по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Ленина, 116 по договору подряда №М-306-П-15 от	1	шт.	1 710 274,84	1 710 274,84

Итого: 1 710 274,84

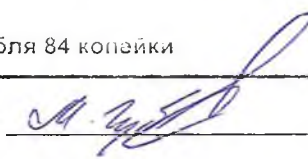
Без налога (НДС)

Всего к оплате: 1 710 274,84

Всего наименований 1, на сумму 1 710 274,84 руб.

Один миллион семьсот десять тысяч двести семьдесят четыре рубля 84 копейки

Директор ООО «М-Строй»  М.М. Губжиков

Бухгалтер 



24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

28.07.2015

28.07.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 114

28.07.2015

электронно

Дата

Вид платежа

Сумма
прописью

Один миллион семьсот десять тысяч двести семьдесят четыре рубля 84 копейки

ИНН	0105981008	КПП	010501001	Сумма	1710274-84			
НО "АР Фонд капремонта МКД"				Сч. №	40604810401000016238			
Платательщик				БИК	046015602			
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"				Сч. №	30101810600000000602			
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ								
Банк Плательщика								
ОАО АКБ "НОВАЦИЯ"				БИК	047908700			
Г. МАЙКОП				Сч. №	30101810300000000700			
Банк Получателя								
ИНН	0105040152	КПП	010501001	Сч. №	40702810900000001182			
ООО "М-Строй"				Вид оп.	01	Срок плат.		
				Наз. пл.		Очер. плат.	5	
				Код		Рез. поле		
Получатель								

Окон. опл. по ремонту кровли жилого дома по Сч№19 от 27.07.15г., Дог№М-306-П-15 от 12.05.15г., Акт№1 от 22.06.15г. г. Майкоп,
ул. Ленина, 116
Сумма 1710274-84
НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

ПАО Сбербанк

Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602ПРОВЕДЕНО
28.07.2015

ДОГОВОР ПОДРЯДА № М-306-П-15

г. Майкоп

" 12 " _____ мая _____ 2015 года

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «М-Строй», в лице директора Губжокова Мурата Мурадиновича, действующего на основании Устава, (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнения работ по капитальному ремонту кровли (далее - работы) многоквартирного дома (далее - объект), расположенного по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Ленина, 116, в соответствии с технической и сметной документацией, прилагаемой к Договору, согласно условиям комиссионного отбора от « 28 » апреля 2015 г.

1.2. Общая стоимость работ по Договору составляет **2 443 264,13 (два миллиона четыреста сорок три тысячи двести шестьдесят четыре) рубля 13 копеек, без НДС.**

1.3. Указанная в пункте 1.2 стоимость работ увеличению не подлежит.

1.4. В счет стоимости работ, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, Подрядчик берет на себя обязательство перед Заказчиком на свой риск из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором, устранить все недостатки и передать результаты выполненных работ Заказчику.

1.5. Результаты работы по настоящему договору считается принятым со дня предоставления Заказчику следующих документов:

- акт приёмки завершённого капитального ремонта многоквартирного дома, подписанный всеми представителями, согласно требований к технической документации;
- документ, подтверждающий соответствие параметров отремонтированного МКД проектной, сметной документации и подписанный лицом, выполняющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- сертификаты на применяемые материалы и счета-фактуры (прайс-листы) подтверждающие цену материалов, отображенных в отчетной документации (форма КС-2).
- заполненный и подписанный общий журнал работ, проводимых на объекте, указанном в п. 1.1. данного договора;
- акты скрытых работ, подписанных лицом, осуществляющим технический надзор;
- схема, отображающая расположение ремонтируемого многоквартирного дома, расположение сетей инженерно-технического обеспечения подписанная лицами, осуществляющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- акты приёмки законченных капитальным ремонтом общедомовых инженерных сетей и узлов учета ресурсоснабжающими организациями;

1.6. Заказчик берет на себя обязательство перечислить денежные средства Подрядчику за выполнение работ определенных в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

1.7. Основание заключения Договора – протокол комиссионного отбора № 78 от « 28 » апреля 2015 г.

2. Порядок оплаты работ

2.1. Оплата по Договору осуществляется частями:

- предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 1.2.;

- дальнейший расчёт согласно предоставленных промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, не чаще одного раза в месяц;
- остаток денежных средств в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 1.2. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 после подписания Заказчиком указанных документов в п. 1.5 в срок, указанный в конкурсной документации, но не позднее 30.11.2015 г.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Срок выполнения работ – с даты заключения договора до 26.06.2015 года.

3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

4. Обязанности Заказчика

4.1. Передать в работу Подрядчику объект в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.

4.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после капитального ремонта.

4.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.

4.4. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

5. Обязанности Подрядчика

5.1. Разместить за свой счет на строительных лесах и (или) ограждениях информацию с указанием: видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов.

5.2. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8:00 по 21:00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.

5.3. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.

5.4. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.

5.5. Поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.

5.6. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

5.7. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической и сметной документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.

5.8. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указания приостановить работы и принять

все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.9. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

5.10. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

5.11. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.12. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

5.13. Представить к принятию Заказчику акты на выполнение отдельных этапов работ по форме КС-2, с обязательным приложением исполнительной документации (Общий журнал работ, акты на скрытые работы), исполнительные схемы и т. д. согласно РД-11-02 2006 сертификаты на качество применённых материалов и конструкций в срок, указанный в пункте 4.1

5.13. Сдать объект в эксплуатацию в установленные пунктом 3.2 Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации.

5.14. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

5.16. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

6. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию

6.1. Приемка результатов завершённых работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в редакции изменений № 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 № 17 - 16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

6.2. Подрядчик обязан уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить Заказчику счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3 (на печатном носителе, в электронном виде ГРАНД-Смета формата «.XML» и электронном варианте формата «книга Excel 97-2003»). Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

6.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

6.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 6.4 Договора.

7. Гарантии качества по сданным работам

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

7.2. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа

объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

7.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг, которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

7.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

8. Ответственность сторон

8.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

8.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (5.2, 5.5, 5.6, 5.7) Заказчик немедленно останавливает работы и письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. В случае не устранения Подрядчиком в течение 2-х дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день до фактического устранения нарушений.

8.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

8.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или просрочка исполнения обязательства произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

9.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9.1, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

9.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

10. Порядок расторжения Договора

10.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 3.1 настоящего Договора даты начала работ.

10.1.2. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

10.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 10.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

10.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

11. Разрешение споров

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае, если экспертиза назначена по соглашению между Сторонами, расходы несут обе Стороны поровну.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

12. Особые условия

12.1. Подрядчик обязан собственными силами и средствами на территории рабочей площадки установить все временные сооружения, необходимые для качественного выполнения работ по Договору, в том числе осуществить все временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжения, электросетям.

13. Прочие условия

13.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

13.3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр Заказчику, 1 экземпляр Подрядчику.

13.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. Сметный расчет

15. Местонахождение и реквизиты сторон

Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»
Адрес: 385000 Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.
ИНН 0105981008
КПП 010501001
ОГРН 1130100000601
ОКАТО 79401000000
ОКПО 16244559
Расчетный счет: 40604810401000016238
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов на Дону
БИК 046015602
e-mail: kaprem01@mail.ru

Подрядчик:

ООО «М-Строй»
Адрес: 385000, Республика Адыгея,
г. Майкоп, ул. Первомайская, 169/4
ИНН 0105040152
КПП 010501001
ОГРН 1030100534617
р/с 40702810900000001182
в ОАО АКБ «Новация» г. Майкоп
к/с 30101810300000000700
БИК 047908700
e-mail: m.stroy2014@gmail.com
ОКПО 14751483

16. Подписи сторон

Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»



Р. М. Пшигонов

2015 г.

Подрядчик:

Директор ООО «М-Строй»



М. М. Губжоков

2015 г.

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:
Директор ООО "М-Строй"



УТВЕРЖДАЮ:
Директор НО "Адыгейский республиканский фонд
капитального ремонта общего имущества в МКД"



М.М. Убжиков
2015 г.

Е. М. Пишигонов
2015 г.

многоквартирный дом по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Ленина № 116
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт существующей кровли МКД

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Программа капитального ремонта МКД на 2015 год

Сметная стоимость строительных работ 2443264,13 руб.

Средства на оплату труда 405832,46 руб.

Сметная трудоемкость 55165,91 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2015 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Капитальный ремонт кровли												
1	ТЕРр58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	9,2	63,46	62,85	0,61		583,83	578,22	5,61	
2	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	9,2	150,49	96,72	53,77	4,78	1384,51	889,83	494,68	43,98
3	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом "АТТИК"	100 м2 обрабатываемой поверхности	9,2	1363,07	305,27	97,73		12540,24	2808,48	899,12	
4	ТЕР12-01-020-01	Устройство кровель различных типов из профнастила	100 м2 кровли	9,2	12072,96	1312,72	449,47	17,46	111071,23	12077,02	4135,12	160,63
5	Прайс лист ООО "Кровельный Центр"	Профнастил НС-35 полиэстер матовый бархат 0,5 мм МАТ=364/1,18/5,39	м2	1012	57,23				57916,76			
6	Прайс лист ООО "Кровельный Центр"	Снегозадержатель МАТ=502/2/1,18/5,39	м	144	39,46				5682,24			
7	Прайс лист ООО "Кровельный Центр"	Конёк МАТ=504,1/2/1,18/5,39	м	77	39,63				3051,51			
8	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля с подкровельным слоем из антиконденсатной пленки ЮТАКОН	100 м2 обрешетки	1,215	8602,51	560,44	114,21	3,01	10452,05	680,93	138,77	3,66

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	0,61	1050,2	285,72	138,78	8,21	640,62	174,29	84,66	5,01
Уд	1. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	128 78,08	57,77				4510,68			
10	Прайс лист ООО "Кровельный Центр"	Профнастил НС-35 полиэстер матовый бархат 0,5 мм МАТ=364/1,18/5,39	м2	67,1	57,23				3840,13			
11	Прайс лист ООО "Кровельный Центр"	Планка примыкания МАТ=403,02/2/5,39/1,18	м	43,5	31,68				1378,08			
12	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	16	340,33	13,2	0,96		5445,28	211,2	15,36	
13	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	24	171,16	6,63	0,96		4107,84	159,12	23,04	
14	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	1,78	5512,93	214,84	28,14	1,66	9813,02	382,42	50,09	2,95
15	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,7	2942,43	47,42	59,36	3,01	5002,13	80,61	100,91	5,12
16	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,15	226,09	45,4	6,74	0,08	33,91	6,81	1,01	0,01
17	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,15	426,58	27,88	4,8	0,08	63,99	4,18	0,72	0,01
18	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов деревянных	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	1,032	6526,43	978,12	89,24		6735,28	1009,42	92,1	
19	ТЕР10-01-022-06	Подшивка карнизов: профнастилом по дереву	100 м2 потолка	1,032	198,93	163,1	10,51		205,3	168,32	10,85	
Уд	1. 101-1706	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	т	0,42 0,4334	8869,84				3844,19			
20	Прайс лист ООО "Кровельный Центр"	Профнастил С-8 толщина 0,5 МАТ=230/1,18/5,39	м2	113,52	36,16				4104,88			
21	Прайс лист ООО "Кровельный Центр"	Планка карнизная 0,45 Н-250, длина 2м МАТ=396,71/2/5,39/1,18	м	178	31,19				5551,82			
Слуховые окна 2 шт.												
22	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	1984,19	1973,33	10,86		39,68	39,47	0,21	
23	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	500,05	45,35	25,57	1,14	1000,1	90,7	51,14	2,28
3	1. 203-0252	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,4-0,5 м2	м2	0,5 1	211,35				211,35			
Уд	2. 203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	м2	0,5 1	189,72				189,72			
24	ТССЦ-101-0953	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	шт.	2	20,55				41,1			
25	ТССЦ-101-0960	Задвижка накладная	шт.	2	10,93				21,86			
26	ТССЦ-101-2006	Петли накладные с ходом на центрах оцинкованные размером 85х67 мм	компл.	2	5,37				10,74			
27	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	0,24	1050,2	285,72	138,78	8,21	252,05	68,57	33,31	1,97
Уд	1. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	128 30,72	57,77				1774,69			
28	Прайс лист ООО "Кровельный Центр"	Профнастил НС-35 полиэстер матовый бархат 0,5 мм МАТ=364/1,18/5,39	м2	26,4	57,23				1510,87			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Деревянные конструкции								95565,8			
	Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)								7218,68			
	Перевозка грузов автотранспортом								2310,04			
	Итого								2196171,26			
	В том числе:											
	Материалы								1224995,54			
	Машины и механизмы								67919,05			
	ФОТ								405832,46			
	Накладные расходы								334591,12			
	Сметная прибыль								165038,54			
	Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) $(МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18$								247094,45			
	ВСЕГО по смете								2443264,13			



оставил:

(должность, подпись, расшифровка)

10451016 В.М.М.

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
общего имущества в МКД"

Подрядчик: ООО "М-Строй"

Стройка: МКД № 116 по ул. Ленина г. Майкоп РА

Объект: капитальный ремонт существующей кровли

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	М-306-П-15
-------	------------

дата	12	05	2015
------	----	----	------

Вид операции

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	22.06.2015

Отчетный период	
с	по
12.05.2015	21.06.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт существующей кровли		2 443 264,13	2 443 264,13	2 443 264,13
Итого					2 443 264,13
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					2 443 264,13

Заказчик (генподрядчик)

Р. М. ПШИГОНОВ

МП

Подрядчик (субподрядчик)

М. М. Губжиков

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Заказчи - Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД
Подрядчик - ООО "М-Строй"
Стройка - Многоквартирный дом № 116 по ул. Ленина г. Майкоп РА
Объект - капитальный ремонт существующей кровли

Форма по ОКУД по ОКПО ущества в МКД по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	М-306-П-15
	дата	12.05.2015
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	22.06.2015	12.05.2015	21.06.2015

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май-июнь 2015 г.

Основание - Смета на капитальный ремонт существующей кровли МКД
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 2443,26413 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 436,56903 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 2940,22 чел. час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы
							оплата труда					в т.ч. оплата труда	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Капитальный ремонт существующей кровли.													
1	1	ТЕРp58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	8,84	63,46	0,61			560,99	555,6	5,39	
						62,85							
2	2	ТЕР12-01-009-01	Разборка желобов: настенных	100 м желобов	1,5	659,71	253,93			989,57	608,67	380,9	
						405,78	15,34					23,01	
3	3	ТЕРp58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	8,84	150,49	53,77			1330,33	855	475,33	
						96,72	4,78					42,26	

[illegible]

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
39	39	Заказ покупателя	Держатель желоба водосточного 86/120мм, Зелёный мох Цена: 99,7/1,18/5,39=15,68	шт	260	15,68		15,68		4076,8			4076,8
40	40	Заказ покупателя	Угол желоба водосточного 86/120мм, наружный Цена: 357/1,18/5,39=56,13	шт	9	56,13		56,13		505,17			505,17
41	41	Заказ покупателя	Угол желоба водосточного 86/120мм, наружный Цена: 318,75/1,18/5,39=50,12	шт	5	50,12		50,12		250,6			250,6
42	42	Заказ покупателя	Заглушка желоба водосточного 86/120мм, левая Цена: 63,75/1,18/5,39=10,02	шт	3	10,04		10,04		30,12			30,12
43	43	Заказ покупателя	Заглушка желоба водосточного 86/120мм, правая Цена: 63,75/1,18/5,39=10,02	шт	3	10,02		10,02		30,06			30,06
44	44	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,4	125,54	59,36	18,76		175,76	66,39	83,1	26,27
						47,42	3,01					4,21	
45	45	Заказ покупателя	Ограждение кровли КЦ дл. 2,0м Н-0,6м Цена: 750/2/1,18/5,39=58,96	м	140	58,96		58,96		8254,4			8254,4
46	46	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,15	226,09	6,74	173,95		33,91	6,81	1,01	26,09
						45,4	0,08					0,01	
47	47	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 в 2 слоя	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3	426,58	4,8	393,9		127,97	8,36	1,44	118,17
						27,88	0,08					0,02	
48	48	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,823	6526,43	89,24	5459,07		5371,25	804,99	73,44	4492,82
						978,12							
49	49	ТЕР10-01-022-06	Подшивка карнизов: профнастилом по дереву	100 м2 потолка	0,823	198,93	10,51	25,32		163,72	134,23	8,65	20,84
						163,1							
50	50	Заказ покупателя	Профнастил С 8-А Цена: 255/1,18/5,39=35,38	м2	82,26	35,38		35,38		2910,36			2910,36
51	51	Заказ покупателя	Планка карнизная С 80-115 Цена: 98/1,18/5,39=15,41	м	148	15,41		15,41		2280,68			2280,68
52	52	Заказ покупателя	Лобовая доска НС 50х170 Цена: 105,3/1,18/5,39=16,53	м	148	16,56		16,56		2450,88			2450,88
53	53	Заказ покупателя	Фасонное изделие НС 10см (Угол наружный) Цена: 75,5/1,18/5,39=11,87	м	148	11,87		11,87		1756,76			1756,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
54	54	Заказ покупателя	Диагональная карниза С-50 Цена: 41,/1,18/5,39=6,45	м	12	6,45		6,45		77,4			77,4
55	55	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,437	938,26	30,07	136,98		410,02	337,02	13,14	59,86
						771,21	2,08					0,91	
56	56	Заказ покупателя	Лист плоский 2х1,25м зелёный мох Цена: 268,45/1,18/5,39=42,21	м2	27,5	42,21		42,21		1160,78			1160,78
57	57	Заказ покупателя	Лист плоский 2х1,25м зелёный мох Цена: 259,6/1,18/5,39=40,82	м2	7,5	40,82		40,82		306,15			306,15
58	58	Заказ покупателя	Фасонное изделие НС 35-40см торцевая зелёный мох Цена: 168,10/1,18/5,39=26,43	м	2	26,43		26,43		52,86			52,86
59	59	Заказ покупателя	Фасонное изделие крышка парапета НС50-60см зелёный мох Цена: 237,80/1,18/5,39=37,39	м2	16	37,39		37,39		598,24			598,24
Слуховые окна (3шт)													
60	60	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,03	1984,19	10,86			59,53	59,2	0,33	
						1973,33							
61	61	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	3	394,37	25,57	323,45		1183,11	136,05	76,71	970,35
						45,35	1,14					3,42	
62	62	ТССЦ-203-0252	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,4-0,5 м2	м2	1,5	211,35		211,35		317,03			317,03
63	63	ТССЦ-101-0953	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	шт.	6	20,55		20,55		123,3			123,3
64	64	ТССЦ-101-0960	Задвижка накладная	шт.	3	10,93		10,93		32,79			32,79
65	65	ТССЦ-101-2006	Петли накладные с ходом на центрах оцинкованные размером 85х67 мм	компл.	6	5,37		5,37		32,22			32,22
66	66	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	0,202	1050,2	138,78	625,7		212,14	57,72	28,03	126,39
						285,72	8,21					1,66	
67	67	Заказ покупателя	Профнастил КС-21 Полиэстер зелёный мох 0,5мм Цена: 270/1,18/5,39=42,45	м2	22,22	42,45		42,45		943,24			943,24
68	68	Заказ покупателя	Планка примыкания дл. 2м, Полиэстер матовый стальной бархат 0,5мм Цена: 412/2/1,18/5,39=32,39	м	65,4	32,39		32,39		2118,31			2118,31
69	69	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом "АТТИК"	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,24	420,57	97,73	17,57		100,94	73,26	23,46	4,22
						305,27							
70	70	Заказ покупателя	Огнезащитный состав Вупротек-3 для древесины Цена: 60/1,18/5,39=9,43	кг	4,8	9,43		9,43		45,26			45,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
71	71	ФССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	23,978	42,98	42,98			1030,57		1030,57	
72	72	ФССЦпг03-21-01-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	23,978	11,42	11,42			273,83		273,83	
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт существующей кровли.										2205566,21			
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										244099,71	21308,69	9468,03	213322,99
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам												398,65	
В том числе, справочно:												3549,81	
МДС35-IV п.4.7._При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 9, 21, 23, 35-37, 44, 55, 66, 5-6, 8, 10-18, 20, 22, 24-25, 27, 29, 31, 33, 38-43, 45, 48-54, 56-59, 61-65, 67-68, 70, 7, 69, 19, 46-47)										4371,37	2812,91	1558,46	
МДС35 пр.1 т.3 п.7._Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 3-4, 26, 28, 30, 32, 60, 34, 2, 9, 21, 23, 35-37, 44, 55, 66, 5-6, 8, 10-18, 20, 22, 24-25, 27, 29, 31, 33, 38-43, 45, 48-54, 56-59, 61-65, 67-68, 70, 7, 69, 19, 46-47, 71-72)										5272,23	3618,24	1653,97	
Индекс перевода цен в текущие цены 1 кв 2015г (РА ТЕР-2001) (МКД кирпичные) ОЗП=15,61; ЭМ=6,8; ЗПМ=6,8; МАТ=5,39;; ТЗМ=6,8 (Поз. 1, 3-4, 26, 28, 30, 32, 60, 34, 2, 9, 21, 23, 35-37, 44, 55, 66, 5-6, 8, 10-18, 20, 22, 24-25, 27, 29, 31, 33, 38-43, 45, 48-54, 56-59, 61-65, 67-68, 70, 7, 69, 19, 46-47, 71-72)												55,28	
Накладные расходы										1415313,98	405279,35	73546,67	936487,93
В том числе, справочно:												3027,77	
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 46213,42) (Поз. 1, 3-4, 26, 28, 30, 32, 60)										357558,87			
83%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 1057,88) (Поз. 34)										30647,35			
90%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 3227,24) (Поз. 19, 46-47)										631,4			
100%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 60751,78) (Поз. 7, 69)										2088,64			
118%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 33894,98) (Поз. 6, 8, 10-18, 20, 22, 24-25, 27, 29, 31, 33, 38-43, 45, 48-54, 56-59, 61-65, 67-68, 70)										43686,61			
120%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 290357,62) (Поз. 2, 9, 21, 23, 35-37, 44, 55, 66)										28761,18			
155%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 1066,11) (Поз. 5)										250555,4			
Сметная прибыль										1188,29			
В том числе, справочно:										178950,05			
63%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 33894,98) (Поз. 6, 8, 10-18, 20, 22, 24-25, 27, 29, 31, 33, 38-43, 45, 48-54, 56-59, 61-65, 67-68, 70)													
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 46213,42) (Поз. 1, 3-4, 26, 28, 30, 32, 60)										13068,55			
65%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 291415,5) (Поз. 34, 2, 9, 21, 23, 35-37, 44, 55, 66)										21627,88			
70%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 61065,41) (Поз. 7, 69, 46-47)										115925,08			
85%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 2913,61) (Поз. 19)										26160,42			
100%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 1066,11) (Поз. 5)										1515,66			
Итого по акту:										852,46			
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										114352,17			
Кровли													
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве										1166560,07			
Деревянные конструкции													
										4689,82			
										761084,07			

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "М-Строй"

УТВЕРЖДАЮ:

Директор НО "Адыгейский республиканский фонд
капитального ремонта общего имущества в МКД

Р. М. Пшигонов

2015 г.

многоквартирный дом по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Ленина № 116

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт существующей кровли МКД

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Программа капитального ремонта МКД на 2015 год

Сметная стоимость строительных работ 2443,26413 тыс. руб.

Средства на оплату труда 436,56903 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 2940,22 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2015 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Капитальный ремонт существующей кровли.												
1	ТЕРп58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия кровли)	8,84	63,46 62,85	0,61		560,99	555,6	5,39		10,12	89,46
2	ТЕР12-01-009-01	Разборка желобов: настенных (100 м желобов)	1,5	659,71 405,78	253,93 15,34		989,57	608,67	380,9 23,01		59,33	89
3	ТЕРп58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами (100 м2 кровли)	8,84	150,49 96,72	53,77 4,78		1330,33	855	475,33 42,26		15,16	134,01
4	ТЕРп58-4-1	Разборка ограждений кровли (100 м парапетных решеток)	1,4	95,23 93,54	1,69		133,32	130,96	2,36		14,8	20,72
5	ТЕР07-05-030-09	Демонтаж плит перекрытий вентканалов массой: до 0,5 т (100 шт. сборных конструкций)	0,16	1518,19 272,93	1245,26 105,23		242,91	43,67	199,24 16,84		37,03	5,92

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ТЕР10-01-002-01	Установка стропильной системы (1 м3 древесины в конструкции)	3,5	2553,74 160,68	43,69 1,56	2349,37	8938,09	562,38	152,92 5,46	8222,79	24,09	84,32
7	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом "АТТИК" (100 м2 обрабатываемой поверхности)	9,4	420,57 305,27	97,73	17,57	3953,36	2869,54	918,66	165,16	41,42	389,35
Уд	1. 113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК», пропиточный, (кг)	65 611	14,5		14,5	8859,5			8859,5		
8	Прайслист Кровельный центр	Огнезащитный состав Вупротек-3 для древесины Цена: 60/1,18/5,39=9,43 (кг)	188 940*0,2	9,43		9,43	1772,84			1772,84		
9	ТЕР12-01-020-01	Устройство кровель различных типов из профнастила (100 м2 кровли)	8,84	10552,2 1312,72	449,47 17,46	8790,01	93281,45	11604,44	3973,31 154,35	77703,7	173,87	1537,01
Уд	1. 101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН, (м2)	116 1025	13,11		13,11	13437,75			13437,75		
10	Прайслист ООО "Центр кровли"	Профнастил КС21 Полиэстер зелёный мох 0,5мм Цена: 310/1,18/5,39=48,74 (м2)	972,4 884*1,1	48,74		48,74	47394,78			47394,78		
11	Прайслист Кровельный центр	Плётка гидро-пароизоляция Ютафол Н-110 1,5*50=75кв.м. Цена:1630/75/1,18/5,39=3,42 (м2)	972,4 884*1,1	3,42		3,42	3325,61			3325,61		
12	Прайслист ООО "Центр кровли"	Конёк "Классик" дл. 2м, Полиэстер матовый стальной бархат 0,5мм Цена: 164/1,18/5,39=25,79 (м)	134	25,79		25,79	3455,86			3455,86		
13	Прайслист ООО "Центр кровли"	Ендова нижняя дл. 2м, Цена: 237,8/1,18/5,39=37,39 (м)	56	37,39		37,39	2093,84			2093,84		
14	Прайслист ООО "Центр кровли"	Ендова верхняя дл. 2м, Цена: 165,8/1,18/5,39=26,07 (м)	56	26,07		26,07	1459,92			1459,92		
15	Прайслист ООО "Центр кровли"	Торцевая планка С-120х95-МП Цена: 110,70/1,18/5,39=19,65 (м)	30	19,65		19,65	589,5			589,5		
16	Прайслист ООО "Центр кровли"	Угол наружный С-50х50-МП Цена: 92/1,18/5,39=14,47 (м)	118	14,47		14,47	1707,46			1707,46		
17	Прайслист ООО "Центр кровли"	Угол внутренний С-145 Цена: 123/1,18/5,39=19,34 (м)	118	19,34		19,34	2282,12			2282,12		
18	Прайслист ООО "Центр кровли"	Угол наружный НС-90х90 Цена: 95,5/1,18/5,39=15,02 (м)	22	15,02		15,02	330,44			330,44		
19	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плintусов из гнутого профиля (снегозадержатели) (100 м плintуса)	0	0,00 0,00	17,71	8,75	0	0	0	0	0	0
Уд	1. 201-0822	Планка из стального листа толщиной 1 мм, (м)	0,00 0,00	0		6742,7	0			0		
20	Прайслист ООО "Центр кровли"	Снегозадержатель дл. 2м, Полиэстер матовый стальной бархат 0,5мм Цена: 135/1,18/5,39=21,23 (м)	148	21,23		21,23	3142,04			3142,04		
21	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля с подкровельным слоем из антиконденсатной пленки ЮТАКОН (обшивка вентканалов)	0,778 77,8/100	782,65 560,44	114,21 3,01	108	608,9	436,02	88,86 2,34	84,02	74,23	57,75

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	1. 101-1767	Профиль шляпный ПШ-28 из оцинкованной стали, (п.м)	270 210,1	23,33		23,33	4901,63			4901,63		
Уд	2. 101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН, (м2)	116 90,25	13,11		13,11	1183,18			1183,18		
22	Прайслист ООО "Центр Кровли"	Профиль Г-образный дл. 3,0м Цена: 223,44/3/1,18/5,39=11,69 (м)	300	11,69		11,69	3507			3507		
23	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	0,778 77,8/100	1050,2 285,72	138,78 8,21	625,7	817,06	222,29	107,97 6,39	486,8	41,23	32,08
Уд	1. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей», (м2)	128 99,58	57,77		57,77	5752,74			5752,74		
24	Прайслист Кровельный центр	Профнастил С 8-А Зелёный мох Цена: 250,25/1,18/5,39=39,35 (м2)	79,2	39,35		39,35	3116,52			3116,52		
25	Прайслист Кровельный центр	Планка примыкания дл. 2м, Полиэстер матовый стальной бархат 0,5мм Цена: 412/2/1,18/5,39=32,39 (м)	43,2	32,39		32,39	1399,25			1399,25		
26	ТЕРр58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (100 м)	1,41 141/100	266,51 251,71	12,43	2,37	375,78	354,91	17,53	3,34	36,8	51,89
Уд	1. 201-1101	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140, (м)	114,5 161,4	46,31		46,31	7474,43			7474,43		
27	Прайслист Кровельный центр	Труба водосточная дл. 3м, 76*102мм, Зелёный мох Цена: 446,25/3/1,18/5,39=23,39 (м)	141 47*3	23,39		23,39	3297,99			3297,99		
28	ТЕРр58-22-1	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах (100 шт.)	1,4 140/100	252,04 247,59	0,96	3,49	352,86	346,63	1,34	4,89	37,8	52,92
Уд	1. 101-0782	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг, (т)	0,092 0,1288	6730,2		6730,2	866,85			866,85		
29	Прайслист Кровельный центр	Держатель трубы водосточной 76/120мм, Зелёный мох Цена: 76,5/1,18/5,39=12,03 (шт)	140	12,03		12,03	1684,2			1684,2		
30	ТЕРр58-10-3	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей (100 шт.)	0,45 45/100	446,63 437,08	7,65	1,9	200,98	196,69	3,44	0,85	63,9	28,76
Уд	1. 201-1102	Колено из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140, (шт.)	100 45	28,52		28,52	1283,4			1283,4		
31	Прайслист ООО "Современная кровля"	Колено трубы водосточной 76/120мм зелёный мох Цена: 119/1,18/5,39=18,71 (шт)	45	18,71		18,71	841,95			841,95		
32	ТЕРр58-10-6	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (100 шт.)	0,15 15/100	372,75 363,2	7,65	1,9	55,91	54,48	1,15	0,28	53,1	7,97
Уд	1. 301-1104	Воронка водосточная из оцинкованной стали толщиной 0,55 диаметром 215 мм, (шт.)	100 15	55,56		55,56	833,4			833,4		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
33	Прайслист ООО "Современная кровля"	Воронка сливная водосточная Зелёный мох Цена: 95/1,18/5,39=14,94 (шт)	15	14,94		14,94	224,1			224,1		
34	ТСЭМ-031001	Автогидроподъемники высотой подъема: 12 м (Работа по замене водосточной системы) (маш.-ч)	26,2	81,31	81,31 7,73		2130,32		2130,32 202,53			
35	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала (1 колпак)	12	340,33 13,2	0,96	326,17	4083,96	158,4	11,52	3914,04	1,93	23,16
36	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (1 колпак)	24	171,16 6,63	0,96	163,57	4107,84	159,12	23,04	3925,68	0,97	23,28
37	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных (100 м желобов)	1,5	280,03 214,84	28,14 1,66	37,05	420,05	322,26	42,21 2,49	55,58	31,41	47,12
Уд	1. 101-0788	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг, (т)	0,169 0,2535	8075,81		8075,81	2047,22			2047,22		
Уд	2. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, (т)	0,452 0,678	8557,72		8557,72	5802,13			5802,13		
38	Прайслист ООО "Современная кровля"	Желоб водосточный 86/120мм, дл.3м, Зелённый мох Цена: 369,75/3/1,18/5,39=19,38 (м)	150 50*3	19,38		19,38	2907			2907		
39	Прайслист ООО "Современная кровля"	Держатель желоба водосточного 86/120мм, Зелёный мох Цена: 99,7/1,18/5,39=15,68 (шт)	260	15,68		15,68	4076,8			4076,8		
40	Прайслист ООО "Современная кровля"	Угол желоба водосточного 86/120мм, наружный Цена: 357/1,18/5,39=56,13 (шт)	9	56,13		56,13	505,17			505,17		
41	Прайслист ООО "Современная кровля"	Угол желоба водосточного 86/120мм, наружный Цена: 318,75/1,18/5,39=50,12 (шт)	5	50,12		50,12	250,6			250,6		
42	Прайслист ООО "Современная кровля"	Заглушка желоба водосточного 86/120мм, левая Цена: 63,75/1,18/5,39=10,02 (шт)	3	10,04		10,04	30,12			30,12		
43	Прайслист ООО "Современная кровля"	Заглушка желоба водосточного 86/120мм, правая Цена: 63,75/1,18/5,39=10,02 (шт)	3	10,02		10,02	30,06			30,06		
44	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами (100 м ограждения)	1,4 140/100	125,54 47,42	59,36 3,01	18,76	175,76	66,39	83,1 4,21	26,27	6,67	9,34
Уд	1. 201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке, (т)	0,3 0,42	9389,64		9389,64	3943,65			3943,65		
45	Прайслист ООО "Центр кровли"	Ограждение кровли КЦ дл. 2,0м Н-0,6м Цена: 750/2/1,18/5,39=58,96 (м)	140 70*2	58,96		58,96	8254,4			8254,4		
46	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,15	226,09 45,4	6,74 0,08	173,95	33,91	6,81	1,01 0,01	26,09	5,31	0,8

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
47	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 в 2 слоя (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,3 0,15*2	426,58 27,88	4,8 0,08	393,9	127,97	8,36	1,44 0,02	118,17	3,83	1,15
48	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов)	0,823 82,3/100	6526,43 978,12	89,24	5459,07	5371,25	804,99	73,44	4492,82	143	117,69
49	ТЕР10-01-022-06	Подшивка карнизов: профнастилом по дереву (100 м2 потолка)	0,823 82,3/100	198,93 163,1	10,51	25,32	163,72	134,23	8,65	20,84	24,9	20,49
У0	1. 101-1706	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм, (м)	0,42 0,3457	8869,84		8869,84	3066,3			3066,3		
50	Прайслист ООО "Современная кровля"	Профнастил С 8-А Цена: 255/1,18/5,39=35,38 (м2)	82,26	35,38		35,38	2910,36			2910,36		
51	Прайслист ООО "Современная кровля"	Планка карнизная С 80-115 Цена: 98/1,18/5,39=15,41 (м)	148	15,41		15,41	2280,68			2280,68		
52	Прайслист ООО "Современная кровля"	Лобовая доска НС 50х170 Цена: 105,3/1,18/5,39=16,53 (м)	148	16,56		16,56	2450,88			2450,88		
53	Прайслист ООО "Современная кровля"	Фасонное изделие НС 10см (Угол наружный) Цена: 75,5/1,18/5,39=11,87 (м)	148	11,87		11,87	1756,76			1756,76		
54	Прайслист ООО "Современная кровля"	Диагональная карниза С-50 Цена: 41,1/1,18/5,39=6,45 (м)	12	6,45		6,45	77,4			77,4		
55	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия)	0,437 43,7/100	938,26 771,21	30,07 2,08	136,98	410,02	337,02	13,14 0,91	59,86	112,75	49,27
У0	1. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, (м)	0,782 0,3417	8557,72		8557,72	2924,17			2924,17		
56	Прайслист ООО "Центр кровли"	Лист плоский 2х1,25м зелёный мох Цена: 268,45/1,18/5,39=42,21 (м2)	27,5	42,21		42,21	1160,78			1160,78		
57	Прайслист ООО "Современная кровля"	Лист плоский 2х1,25м зелёный мох Цена: 259,6/1,18/5,39=40,82 (м2)	7,5	40,82		40,82	306,15			306,15		
58	Прайслист ООО "Современная кровля"	Фасонное изделие НС 35-40см торцевая зелёный мох Цена: 168,10/1,18/5,39=26,43 (м)	2	26,43		26,43	52,86			52,86		
59	Прайслист ООО "Современная кровля"	Фасонное изделие крышка парапета НС50-60см зелёный мох Цена: 237,80/1,18/5,39=37,39 (м2)	16	37,39		37,39	598,24			598,24		
Слуховые окна (3шт)												
60	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных (100 окон)	0,03 3/100	1984,19 1973,33	10,86		59,53	59,2	0,33		309,3	9,28
61	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)	3	394,37 45,35	25,57 1,14	323,45	1183,11	136,05	76,71 3,42	970,35	6,63	19,89

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	1. 203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, (м2)	0,5 1,5	189,72		189,72	284,58			284,58		
62	ТССЦ-203-0252	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,4-0,5 м2 (м2)	1,5 0,5*3	211,35		211,35	317,03			317,03		
63	ТССЦ-101-0953	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная (шт.)	6	20,55		20,55	123,3			123,3		
64	ТССЦ-101-0960	Задвижка накладная (шт.)	3	10,93		10,93	32,79			32,79		
65	ТССЦ-101-2006	Петли накладные с ходом на центрах оцинкованные размером 85х67 мм (компл.)	6	5,37		5,37	32,22			32,22		
66	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	0,202 20,2/100	1050,2 285,72	138,78 8,21	625,7	212,14	57,72	28,03 1,66	126,39	41,23	8,33
Уд	1. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей», (м2)	128 25,86	57,77		57,77	1493,93			1493,93		
67	Прайслист ООО "Центр кровли"	Профнастил КС-21 Полиэстер зелёный мох 0,5мм Цена: 270/1,18/5,39=42,45 (м2)	22,22 20,2*1,1	42,45		42,45	943,24			943,24		
68	Прайслист Кровельный центр	Планка примыкания дл. 2м, Полиэстер матовый стальной бархат 0,5мм Цена: 412/2/1,18/5,39=32,39 (м)	65,4 21,8*3	32,39		32,39	2118,31			2118,31		
69	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом "АТТИК" (100 м2 обрабатываемой поверхности)	0,24	420,57 305,27	97,73	17,57	100,94	73,26	23,46	4,22	41,42	9,94
Уд	1. 113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК», пропиточный, (кг)	65 15,6	14,5		14,5	226,2			226,2		
70	Прайслист Кровельный центр	Огнезащитный состав Вупротек-3 для древесины Цена: 60/1,18/5,39=9,43 (кг)	4,8 24*0,2	9,43		9,43	45,26			45,26		
71	ФССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	23,978 10,57+12,11+1,12+0,01+0,168	42,98	42,98		1030,57		1030,57			
72	ФССЦпг03-21-01-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (1 т груза)	23,978 10,57+12,11+1,12+0,01+0,168	11,42	11,42		273,83		273,83			
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт существующей кровли.							2205566,21					59633,95
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							244099,71	21308,69	9468,03 398,65	213322,99		2940,22
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							1669057,29	433019,22	86227,15 3549,81	1149810,92		3820,24
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 9, 21, 23, 35-37, 44, 55, 66, 5-6, 8, 10-18, 20, 22, 24-25, 27, 29, 31, 33, 38-43, 45, 48-54, 56-59, 61-65, 67-68, 70, 7, 69, 19, 46-47)							4371,37	2812,91	1558,46 55,28			381,7245

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 3-4, 26, 28, 30, 32, 60, 34, 2, 9, 21, 23, 35-37, 44, 55, 66, 5-6, 8, 10-18, 20, 22, 24-25, 27, 29, 31, 33, 38-43, 45, 48-54, 56-59, 61-65, 67-68, 70, 7, 69, 19, 46-47, 71-72)						5272,23	3618,24	1653,97 68,09			498,291
	Индекс перевода цен в текущие цены 1 кв 2015г (РА ТЕР-2001) (МКД кирпичные) ОЗП=15,61; ЭМ=6,8; ЗПМ=6,8; МАТ=5,39; ТЗМ=6,8 Поз. 1, 3-4, 26, 28, 30, 32, 60, 34, 2, 9, 21, 23, 35-37, 44, 55, 66, 5-6, 8, 10-18, 20, 22, 24-25, 27, 29, 31, 33, 38-43, 45, 48-54, 56-59, 61-65, 67-68, 70, 7, 69, 19, 46-47, 71-72)						1415313,98	405279,35	73546,67 3027,77	936487,93		
	Накладные расходы						357558,87					
	В том числе, справочно:											
	83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 46213,42) (Поз. 1, 3-4, 26, 28, 30, 32, 60)						30647,35					
	83%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 1057,88) (Поз. 34)						631,4					
	90%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 3227,24) (Поз. 19, 46-47)						2088,64					
	100%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 60751,78) (Поз. 7, 69)						43686,61					
	118%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 33894,98) (Поз. 6, 8, 10-18, 20, 22, 24-25, 27, 29, 31, 33, 38-43, 45, 48-54, 56-59, 61-65, 67-68, 70)						28761,18					
	120%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 290357,62) (Поз. 2, 9, 21, 23, 35-37, 44, 55, 66)						250555,4					
	155%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 1066,11) (Поз. 5)						1188,29					
	Сметная прибыль						178950,05					
	В том числе, справочно:											
	63%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 33894,98) (Поз. 6, 8, 10-18, 20, 22, 24-25, 27, 29, 31, 33, 38-43, 45, 48-54, 56-59, 61-65, 67-68, 70)						13068,55					
	65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 46213,42) (Поз. 1, 3-4, 26, 28, 30, 32, 60)						21627,88					
	65%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 291415,5) (Поз. 34, 2, 9, 21, 23, 35-37, 44, 55, 66)						115925,08					
	70%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 61065,41) (Поз. 7, 69, 46-47)						26160,42					
	85%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 2913,61) (Поз. 19)						1515,66					
	100%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 1066,11) (Поз. 5)						652,46					
	Итого по смете:											
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						114352,17					7097,87
	Кровли						1166560,07					38735,59
	Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве						4689,82					122,23
	Деревянные конструкции						761084,07					5003,94
	Теплоизоляционные работы						140586,65					8243,02
	Строительные металлические конструкции						6640,89					391,03
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии						1452,13					40,27
	Погрузо-разгрузочные работы						8059,09					
	Перевозка грузов автотранспортом						2141,32					
	Итого						2205566,21					59633,95
	В том числе:											
	Материалы						1149810,92					
	Машины и механизмы						86227,15					
	ФОТ						436569,03					
	Накладные расходы						357558,87					
	Сметная прибыль						178950,05					
	Средства,затраченные Подрядчиком на уплату НДС (не для списания) Поставщикам материалов и механизмов, согласно письму Госстроя РФ от 06.10.2003г. № 6292/10 (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18						237698,07					
	ВСЕГО по смете						2443264,13					2940,22

Составил:

(подпись)