

ДОГОВОР ПОДРЯДА № М-319-П-15

г. Майкоп

" 14 " июля 2015 года

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Юг-Еврострой», в лице Арзуманяна Левона Зинаваровича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнения работ по реконструкции плоской кровли МКД в шатровую (далее - работы) многоквартирного дома (далее - объект), расположенного по адресу: Республика Адыгея г. Майкоп, ул. Ленина № 54, в соответствии с технической и сметной документацией, прилагаемой к Договору, согласно условиям комиссионного отбора от « 09 » июля 2015 г.

1.2. Общая стоимость работ по Договору составляет **4 950 000,00 (четыре миллиона девятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек**, НДС не предусмотрен.

1.3. Указанная в пункте 1.2 стоимость работ увеличению не подлежит.

1.4. В счет стоимости работ, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, Подрядчик берет на себя обязательство перед Заказчиком на свой риск из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором, устранить все недостатки и передать результаты выполненных работ Заказчику.

1.5. Результаты работы по настоящему договору считается принятым со дня предоставления Заказчику следующих документов:

- акт приёмки завершённого капитального ремонта многоквартирного дома, подписанный всеми представителями, согласно требований к технической документации;
- документ, подтверждающий соответствие параметров отремонтированного МКД проектной, сметной документации и подписанный лицом, выполняющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- сертификаты на применяемые материалы и счета-фактуры (прайс-листы) подтверждающие цену материалов, отображенных в отчетной документации (форма КС-2).
- заполненный и подписанный общий журнал работ, проводимых на объекте, указанном в п. 1.1. данного договора;
- акты скрытых работ, подписанных лицом, осуществляющим технический надзор;
- схема, отображающая расположение ремонтируемого многоквартирного дома, расположение сетей инженерно-технического обеспечения подписанная лицами, осуществляющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- акты приёмки законченных капитальным ремонтом общедомовых инженерных сетей и узлов учета ресурсоснабжающими организациями;

1.6. Заказчик берет на себя обязательство перечислить денежные средства Подрядчику за выполнение работ определенных в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

1.7. Основание заключения Договора – протокол комиссионного отбора № 111 от « 10 » июля 2015 г.

2. Порядок оплаты работ

2.1. Оплата по Договору осуществляется частями:

- предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 1.2.;

- дальнейший расчёт согласно предоставленных промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, не чаще одного раза в месяц;
- остаток денежных средств в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 1.2. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 после подписания Заказчиком указанных документов в п. 1.5 в срок, указанный в конкурсной документации, но не позднее 30.11.2015 г.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Срок выполнения работ – с 15.07.2015 до 30.11.2015 года.

3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

4. Обязанности Заказчика

4.1. Передать в работу Подрядчику объект в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.

4.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после капитального ремонта.

4.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.

4.4. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

5. Обязанности Подрядчика

5.1. Разместить за свой счет на строительных лесах и (или) ограждениях информацию с указанием: видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов.

5.2. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8:00 по 21:00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.

5.3. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.

5.4. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.

5.5. Поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.

5.6. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

5.7. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической и сметной документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.

5.8. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указания приостановить работы и принять

все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.9. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

5.10. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

5.11. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.12. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

5.13. Представить к принятию Заказчику акты на выполнение отдельных этапов работ по форме КС-2, с обязательным приложением исполнительной документации (Общий журнал работ, акты на скрытые работы), исполнительные схемы и т. д. согласно РД-11-02 2006 сертификаты на качество применённых материалов и конструкций в срок, указанный в пункте 4.1

5.13. Сдать объект в эксплуатацию в установленные пунктом 3.2 Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации.

5.14. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

5.16. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

6. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию

6.1. Приемка результатов завершённых работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в редакции изменений N 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 N 17 - 16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

6.2. Подрядчик обязан уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить Заказчику счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3 (на печатном носителе, в электронном виде ГРАНД-Смета формата «.XML» и электронном варианте формата «книга Excel 97-2003»). Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

6.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

6.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 6.4 Договора.

7. Гарантии качества по сданным работам

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

7.2. Гарантийный срок составляет **5 (пять)** лет со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа

объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

7.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг, которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

7.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

8. Ответственность сторон

8.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

8.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (5.2, 5.5, 5.6, 5.7) Заказчик немедленно останавливает работы и письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. В случае не устранения Подрядчиком в течение 2-х дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день до фактического устранения нарушений.

8.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

8.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или просрочка исполнения обязательства произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

9.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9.1, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

9.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

10. Порядок расторжения Договора

10.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 3.1 настоящего Договора даты начала работ.

10.1.2. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

10.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 10.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

10.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

11. Разрешение споров

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае, если экспертиза назначена по соглашению между Сторонами, расходы несут обе Стороны поровну.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

12. Особые условия

12.1. Подрядчик обязан собственными силами и средствами на территории рабочей площадки установить все временные сооружения, необходимые для качественного выполнения работ по Договору, в том числе осуществить все временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжения, электросетям.

13. Прочие условия

13.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

13.3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр Заказчику, 1 экземпляр Подрядчику.

13.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. Сметный расчет

15. Местонахождение и реквизиты сторон

Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»
Адрес: Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.
ИНН 0105981008
КПП 010501001
ОГРН 1130100000601
ОКАТО 79401000000
ОКПО 16244559
Расчетный счет: 40604810401000016238
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов на Дону
БИК 046015602
e-mail: kaprem01@mail.ru

Подрядчик:

ООО «Юг-Еврострой»
Адрес: 385000 Республика Адыгея,
г. Майкоп, ул. Некрасова № 293
ИНН 0105053017
Р/с 40702810600000000863
в АКБ «Майкопбанк» (ЗАО)
К/с 30101810500000000704
БИК 074908704
ОКАТО 79401000000
ОКПО 97532784
тел. 8 (8772) 52-25-86

16. Подписи сторон

Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»



_____ Р. М. Пшигонов
" 14 " июля 2015 г.
М.П.

Подрядчик:

Директор ООО «Юг-Еврострой»



_____ Л. З. Арзуманян
" 14 " июля 2015 г.
М.П.

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:
Директор ООО "ЮГ-ЕВРОСТРОЙ"

УТВЕРЖДАЮ:
Директор НО "Адыгейский Республиканский фонд
капитального ремонта общего имущества в МКД"

Л. В. Арзуманян
2015 г.

Р. М. Пшигонов
2015 г.

Многоквартирный дом № 54 по ул. Ленина г. Майкоп Республика Адыгея

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на реконструкцию плоской кровли МКД в шатровую (согласно существующего проекта)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: капитальный ремонт многоквартирных домов в 2015 году

Сметная стоимость 4950,000 тыс. руб.

Средства на оплату труда 937,142 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 7107,82 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2015 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы.												
1	ТЕРп57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных (100 м2 покрытия)	0,15 15/100	2120,59 760,61	1359,98 167,16		318,09	114,09	204 25,07		111,2	16,68
2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов по периметру стен (100 м2 покрытия)	2,6 260/100	115,27 90,02	25,25		299,7	234,05	65,65		14,38	37,39
3	ТЕР12-01-010-01	Демонтаж металлических фартуков по карнизным плитам (настенные желоба) (100 м2 покрытия)	1,82 182/100	560,9 539,85	21,05 1,46		1020,84	982,53	38,31 2,66		78,93	143,65
4	ТЕР12-01-011-01	Демонтаж колпаков над шахтами в два канала (1 колпак)	24 8*3	9,91 9,24	0,67		237,84	221,76	16,08		1,35	32,4
5	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (1 колпак)	106 130-24	5,31 4,64	0,67		562,86	491,84	71,02		0,68	72,08
Демонтаж выхода на кровлю												
6	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (1 м3)	9,5	135,62 58,59	77,03 8,89		1288,39	556,61	731,78 84,46		8,24	78,28
Д	1. 509-9900	Строительный мусор, (т)	1,4 13,3									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	ТЕРp54-1-1	Разборка перекрытий (100 м2 перекрытий)	0,448	3085,81 1381,84	1703,97 196,79		1382,44	619,06	763,38 88,16		216,59	97,03
Уд	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т, (маш.час)	6,72 3,01	116,89	116,89 10,39		351,84		351,84 31,27			
8	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (100 м2 покрытия)	0,448	115,27 90,02	25,25		51,64	40,33	11,31		14,38	6,44
9	ТЕРp56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)	0,08 8/100	1418,79 1152,9	265,89 30,69		113,5	92,23	21,27 2,46		179,3	14,34
10	ТЕРp56-10-1	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен)	0,126 12,6/100	231,47 231,47			29,17	29,17			36,28	4,57
11	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен вентканалов (1 м3)	2,2	135,62 58,59	77,03 8,89		298,36	128,9	169,46 19,56		8,24	18,13
12	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен парапетов (1 м3)	3,1	135,62 58,59	77,03 8,89		420,42	181,63	238,79 27,56		8,24	25,54
Итого по разделу 1 Демонтажные работы.							215070,47					12237,97
Раздел 2. Кровля.												
Вентканалы												
13	ТЕР08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных: вентканалов (1 м3 кладки)	50	941,96 36,02	46,76 4,16	859,18	47098	1801	2338 208,00	42959	5,4	270
14	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки (100 м2 обрешетки)	3,4 340/100	7081,75 560,44	114,21 3,01	6407,1	24077,95	1905,5	388,31 10,23	21784,14	74,23	252,38
Уд	1. 101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН, (м2)	116 394,4	13,11		13,11	5170,58			5170,58		
15	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала (1 колпак)	24	340,33 13,2	0,96	326,17	8167,92	316,8	23,04	7828,08	1,93	46,32
16	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (1 колпак)	106 130-24	171,16 6,63	0,96	163,57	18142,96	702,78	101,76	17338,42	0,97	102,82
17	ТЕР12-01-023-02	Обшивка вентканалов Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	3,4 340/100	503,65 285,72	80,33 3,01	137,6	1712,41	971,45	273,12 10,23	467,84	41,23	140,18
Уд	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т, (маш.час)	0,5 1,7	116,89	116,89 10,39		198,71		198,71 17,66			
Уд	2. 101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм), (м)	30 102	16,27		16,27	1659,54			1659,54		
Уд	3. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей», (м2)	128 435,2	57,77		57,77	25141,5			25141,5		
18	Прайс "Кровельный центр"	Профнастил С-8 (м2)	374 340*1,1	55,82		55,82	20876,68			20876,68		
Водосточные элементы												
19	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных (100 м желобов)	2,91 291/100	280,03 214,84	28,14 1,66	37,05	814,89	625,18	81,89 4,83	107,82	31,41	91,4
Уд	1. 101-0788	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг, (т)	0,169 0,4918	8075,81		8075,81	3971,68			3971,68		
Уд	2. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, (т)	0,452 1,315	8557,72		8557,72	11253,4			11253,4		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	Прайс "Кровельный центр"	Желоб водосточный 3м (291/3=97 шт.) (шт.)	97	79,9		79,9	7750,3			7750,3		
21	Прайс "Кровельный центр"	Кронштейн желоба 310 мм: шаг0,5метр (шт.)	364	18,14		18,14	6602,96			6602,96		
22	Прайс "Кровельный центр"	Угол желоба (шт.)	4	68,02		68,02	272,08			272,08		
23	ТЕРр58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (100 м)	2,95 295/100	266,51 251,71	12,43	2,37	786,2	742,54	36,67	6,99	36,8	108,56
УД	1. 201-1101	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140, (м)	114,5 337,8	46,31		46,31	15643,52			15643,52		
24	Прайс "Кровельный центр"	Водосточная труба 3м 294м/3м=98шт (шт.)	98	102,1		102,1	10005,8			10005,8		
25	Прайс "Кровельный центр"	Кронштейн трубы (шт.)	197	17,51		17,51	3449,47			3449,47		
26	Прайс "Кровельный центр"	Колено трубы (шт.)	60	38,78		38,78	2326,8			2326,8		
27	Прайс "Кровельный центр"	Приемник воды (шт.)	20	15,01		15,01	300,2			300,2		
Кровля												
28	ТЕР46-03-001-02	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 25 мм (100 отверстий)	3,53	1151,28 140,5	480,44 152,91	530,34	4064,02	495,97	1695,95 539,77	1872,1	18,2	64,25
29	ТЕР06-01-015-01	Установка Анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м (1 т)	0,11296 353*0,32/1000	12254,73 2239,72	68,77 2,6	9946,24	1384,29	253	7,77 0,29	1123,52	315,01	35,58
30	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил (1 м3 древесины в конструкции)	33	2553,74 160,68	43,69 1,56	2349,37	84273,42	5302,44	1441,77 51,48	77529,21	24,09	794,97
31	ТССЦ-101-1988	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 4 мм (кг)	28,96 362*0,08	9,13		9,13	264,4			264,4		
32	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса обрешетка (1 м3 древесины в конструкции)	14,5	2347,39 151,43	36,7	2159,26	34037,16	2195,74	532,15	31309,27	22,5	326,25
33	ТЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (100 м2 поверхности покрытия изоляции)	19,8 1980/100	124,71 100,81	23,9		2469,26	1996,04	473,22		14,36	284,33
УД	1. 101-3594	Лента полиэтиленовая с липким слоем А50, (кг)	7,423 147	67,87		67,87	9976,89			9976,89		
УД	2. 113-1952	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изоляющая, (м2)	115 2277	5,26		5,26	11977,02			11977,02		
34	Прайс "Кровельный центр"	Пленка гидро-пароизоляции Ютафол Н 96 1,5*50=75кв.м (м2)	2178 1980*1,1	3,4		3,4	7405,2			7405,2		
35	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	19,8 1980/100	562,1 285,72	138,78 8,21	137,6	11129,58	5657,26	2747,84 162,56	2724,48	41,23	816,35

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	1. 101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм), (м)	30 594	16,27		16,27	9664,38			9664,38		
Уд	2. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей», (м2)	128 2534	57,77		57,77	146389,18			146389,18		
36	Прайс "Кровельный центр"	Профнастил КС21-1000-0,5 (м2)	2178 1980*1,1	63,79		63,79	138934,62			138934,62		
37	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля (снегозадержатели) (100 м плинтуса)	2,6226 94*2,79/100	121,82 95,36	17,71	8,75	319,49	250,09	46,45	22,95	12,8	33,57
Уд	1. 201-0822	Планка из стального листа толщиной 1 мм, (м)	0,004 0,0105	6742,7		6742,7	70,8			70,8		
38	Прайс "Кровельный центр"	Снегозадержатель уголкового типа длина 2 м (шт.)	94	84,59		84,59	7951,46			7951,46		
39	ТЕР10-01-022-01	Подшивка потолков: досками обшивки (100 м2 потолка)	1,16 116/100	5385,25 397,3	69,97 2,08	4917,98	6246,89	460,87	81,17 2,41	5704,85	57,33	66,5
40	ТЕР10-01-022-06	Подшивка потолков: профнастилом по дереву (100 м2 потолка)	1,16 116/100	173,61 163,1	10,51		201,39	189,2	12,19		24,9	28,88
Уд	1. 101-1706	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм, (м)	0,42 0,4872	8869,84		8869,84	4321,39			4321,39		
Уд	2. 101-1805	Гвозди строительные, (м)	0,0033 0,0038	7671,42		7671,42	29,15			29,15		
41	Прайс "Кровельный центр"	Профнастил С-8 (м2)	127,6 116*1,1	55,82		55,82	7122,63			7122,63		
42	ТССЦ-101-1750	Шурупы-саморезы коньковые оцинкованные 4,8х80 мм (10 шт.)	104,4 9*116/10	7,31		7,31	763,16			763,16		
Слуховое окно												
43	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)	6	489,23 45,35	25,57 1,14	418,31	2935,38	272,1	153,42 6,84	2509,86	6,63	39,78
44	ТССЦ-101-0926	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных с фрамугой (независимо от высоты) (компл.)	6	125,41		125,41	752,46			752,46		
45	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	0,4032 6,72*6/100	562,1 285,72	138,78 8,21	137,6	226,64	115,2	55,96 3,31	55,48	41,23	16,62
Уд	1. 101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм), (м)	30 12,1	16,27		16,27	196,87			196,87		
Уд	2. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей», (м2)	128 51,61	57,77		57,77	2981,51			2981,51		
46	Прайс "Кровельный центр"	Профнастил КС21-1000-0,5 (м2)	44,352 40,32*1,1	63,79		63,79	2829,21			2829,21		
Огнезащитная обработка												
47	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли (100 м2 обрабатываемой поверхности)	28 2800/100	420,57 305,27	97,73	17,57	11775,96	8547,56	2736,44	491,96	41,42	1159,76
Уд	1. 113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК», пропиточный, (кг)	65 1820	14,5		14,5	26390			26390		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
48	Прайс "Феникс"	Огнезащитный состав Вупротек -3 для древесины (кг)	560 2800*0,2	9,38		9,38	5252,8			5252,8		
Ограждение кровли												
49	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление конструкций ограждения кровли вручную (мелких деталей) (1 т конструкций)	1,705 1705/1000	3011,56 981,5	1806,71 11,38	223,35	5134,71	1673,46	3080,44 19,40	380,81	130	221,65
Уд	1. 101-1139	Профили гнутые стальные из горячекатаного листового проката марки СтЗсп, нормальной точности прокатки, немерной длины толщиной 7-8 мм, (т)	1,06 1,807	5320,74		5320,74	9614,58			9614,58		
50	ТССЦ-204-0004	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 12 мм (т)	1,705 1705/1000	5169,78		5169,78	8814,47			8814,47		
51	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами (100 м ограждения)	2,8532 (131,06*2+11,6*2)/100	125,54 47,42	59,36 3,01	18,76	358,19	135,3	169,37 8,59	53,52	6,67	19,03
Уд	1. 201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке, (т)	0,3 0,856	9389,64		9389,64	8037,53			8037,53		
52	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,322164 285*3*3,14*0,012/100	226,09 45,4	6,74 0,08	173,95	72,84	14,63	2,17 0,03	56,04	5,31	1,71
53	ТЕР13-03-004-23	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: краской БТ-177 серебристой (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,322164 285*3*3,14*0,012/100	603,86 41,94	17,7 0,16	544,22	194,54	13,51	5,7 0,05	175,33	5,76	1,86
Вывоз мусора												
54	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	11,89	46,76			555,98					
55	ТССЦпг03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза (1 т груза)	11,89	8,66	8,66		102,97		102,97			
Итого по разделу 2 Кровля.							4413865,36					7107,82
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							503980,99	38329,82	18918,82 1277,95	446176,37		5469,28
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							3502656,34	907879,36	175945,07 29262,61	2418275,93		7107,82
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3-5, 14-17, 19, 35, 45, 51, 13, 29-30, 32, 39-40, 42-44, 33, 47, 52-53)							7913,44	4975,75	2937,68 117,88			711,43
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-2, 6, 8, 11-12, 28, 3-5, 14-17, 19, 35, 45, 51, 7, 9-10, 13, 18, 20-22, 24-27, 34, 36-38, 41, 46, 48, 50, 23, 29-30, 32, 39-40, 42-44, 33, 47, 52-53, 55, 49)							9774,32	6495,84	3278,48 209,37			927,11

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Индекс перевода цен в текущие цены 2 кв 2015г (РА ТЕР-2001) МКД кирпичные (письмо от 03.03.2015г. № 03-563) ОЗП=18,23; ЭМ=7; ЗПМ=18,23; МАТ=5,42; ТЗ=18,23; ТЗМ=18,23 (Поз. 1-2, 6, 8, 11-12, 28, 3-5, 14-17, 19, 35, 45, 51, 7, 9-10, 13, 18, 20-22, 24-27, 34, 36-38, 41, 46, 48, 50, 23, 31, 29-30, 32, 39-40, 42-44, 33, 47, 52-53, 55, 49)							2980987,59	858077,95	150810,06 27657,42	1972099,56		
Накладные расходы							747909,55					
В том числе, справочно:												
66%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 35489,98) (Поз. 49)							16843,76					
80%*(0,85*0,94) ФОТ (от 2917,35) (Поз. 1)							1864,77					
82%*(0,85*0,94) ФОТ (от 2596,68) (Поз. 9-10)							1701,29					
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 15566,96) (Поз. 23)							10323,54					
85%*(0,85*0,94) ФОТ (от 14826,46) (Поз. 7)							10069,39					
90%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 5923,48) (Поз. 18, 20-22, 24-27, 34, 36-38, 41, 46, 48, 50, 52-53)							3833,61					
100%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 254197,48) (Поз. 33, 47)							182793,41					
105%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 6107,05) (Поз. 29)							4611,16					
110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 48403,57) (Поз. 2, 6, 8, 11-12, 28)							42541,9					
118%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 204599,12) (Поз. 30, 32, 39-40, 42-44)							173610,13					
120%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 297642,49) (Поз. 3-5, 14-17, 19, 35, 45, 51)							256841,66					
122%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 48871,35) (Поз. 13)							42874,93					
Сметная прибыль							378369,6					
В том числе, справочно:												
62%*(0,8*0,9) ФОТ (от 2596,68) (Поз. 9-10)							1159,16					
63%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 204599,12) (Поз. 30, 32, 39-40, 42-44)							78885,24					
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 15566,96) (Поз. 23)							7285,34					
65%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 303749,54) (Поз. 3-5, 14-17, 19, 35, 45, 51, 29)							120831,56					
68%*(0,8*0,9) ФОТ (от 2917,35) (Поз. 1)							1428,33					
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 48403,57) (Поз. 2, 6, 8, 11-12, 28)							24395,4					
70%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 254878,01) (Поз. 33, 47, 52-53)							109189,74					
80%*(0,8*0,9) ФОТ (от 14826,46) (Поз. 7)							8540,04					
80%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 48871,35) (Поз. 13)							23927,41					
85%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 5242,95) (Поз. 18, 20-22, 24-27, 34, 36-38, 41, 46, 48, 50)							2727,38					
Итого по смете:												
Итого							4628935,49					7107,82
В том числе:												
Материалы							2418275,93					
Машины и механизмы							175945,07					
ФОТ							937141,97					
Накладные расходы							747909,55					
Сметная прибыль							378369,6					
Договорной понижающий коэффициент 4 628 935,49 * 0,9624338							4455043,97					
Средства,затраченные Подрядчиком на уплату НДС (не для списания) Поставщикам материалов и механизмов, согласно письму Госстроя РФ от 06.10.2003г. № 6292/10 (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18							494956,07					
ВСЕГО по смете							4950000					7107,82

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

от 11.11.99 № 100

Объект: реконструкция плоской кровли в шатровую

по ОКПО

дата

15	07	2015
----	----	------

3	04.12.2015
---	------------

15.07.2015	30.11.2015
------------	------------

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Всего с учетом НДС	4 950 000,00
--------------------	--------------

MF



Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - НО "Адыгейский Республиканский фонд капремонта общего имущества в МКД"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Юг-Еврострой"
Стройка - реконструкция плоской кровли МКД в шатровую
Объект - МКД № 54 по ул. Ленина, г. Майкоп, РА

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	04.12.2015	15.07.2015	30.11.2015

Смета №, реконструкция плоской кровли МКД в шатровую
 Основание - программа капитального ремонта МКД 2015 года
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 4950,000 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 937,142 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 7107,82 чел.час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтажные работы.													
1	1	ТЕРp57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных	100 м2 покрытия	0,15	2120,59	1359,98			318,09	114,09	204	
						760,61	167,16					25,07	
2	2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов по периметру стен	100 м2 покрытия	2,6	115,27	25,25			299,7	234,05	65,65	
						90,02							
3	3	ТЕР12-01-010-01	Демонтаж металлических фартуков по карнизным плитам (настенные желоба)	100 м2 покрытия	1,82	560,9	21,05			1020,84	982,53	38,31	
						539,85	1,46					2,66	
4	4	ТЕР12-01-011-01	Демонтаж колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	24	9,91	0,67			237,84	221,76	16,08	
						9,24							
5	5	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	106	5,31	0,67			562,86	491,84	71,02	
						4,64							
Демонтаж выхода на кровлю													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	6	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен	1 м3	9,5	135,62	77,03			1288,39	556,61	731,78	
						58,59	8,89					84,46	
7	7	ТЕРр54-1-1	Разборка перекрытий	100 м2 перекрытий	0,448	3085,81	1703,97			1382,44	619,06	763,38	
						1381,84	196,79					88,16	
8	8	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	0,448	115,27	25,25			51,64	40,33	11,31	
						90,02							
9	9	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,08	1418,79	265,89			113,5	92,23	21,27	
						1152,9	30,69					2,46	
10	10	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,126	231,47				29,17	29,17		
						231,47							
11	11	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен вентканалов	1 м3	2,2	135,62	77,03			298,36	128,9	169,46	
						58,59	8,89					19,56	
12	12	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен парапетов	1 м3	3,1	135,62	77,03			420,42	181,63	238,79	
						58,59	8,89					27,56	

Итого по разделу 1 Демонтажные работы.

215070,47

Раздел 2. Кровля.

Вентканалы

13	13	ТЕР08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных: вентканалов	1 м3 кладки	50	941,96	46,76	859,18		47098	1801	2338	42959
						36,02	4,16					208	
14	14	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки	100 м2 обрешетки	3,4	7081,75	114,21	6407,1		24077,95	1905,5	388,31	21784,14
						560,44	3,01					10,23	
15	15	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	24	340,33	0,96	326,17		8167,92	316,8	23,04	7828,08
						13,2							
16	16	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	106	171,16	0,96	163,57		18142,96	702,78	101,76	17338,42
						6,63							
17	17	ТЕР12-01-023-02	Обшивка вентканалов Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	3,4	503,65	80,33	137,6		1712,41	971,45	273,12	467,84
						285,72	3,01					10,23	
18	18	Прайс "Кровельный центр"	Профнастил С-8	м2	374	55,82		55,82		20876,68			20876,68

Водосточные элементы

19	19	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	2,91	280,03	28,14	37,05		814,89	625,18	81,89	107,82
						214,84	1,66					4,83	
20	20	Прайс "Кровельный центр"	Желоб водосточный 3м (291/3=97 шт.)	шт.	97	79,9		79,9		7750,3			7750,3
21	21	Прайс "Кровельный центр"	Кронштейн желоба 310 мм: шаг0,5метр	шт.	364	18,14		18,14		6602,96			6602,96
22	22	Прайс "Кровельный центр"	Угол желоба	шт.	4	68,02		68,02		272,08			272,08
23	23	ТЕРр58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	2,95	266,51	12,43	2,37		786,2	742,54	36,67	6,99
						251,71							
24	24	Прайс "Кровельный центр"	Водосточная труба 3м 294м/3м=98шт	шт.	98	102,1		102,1		10005,8			10005,8
25	25	Прайс "Кровельный центр"	Кронштейн трубы	шт.	197	17,51		17,51		3449,47			3449,47
26	26	Прайс "Кровельный центр"	Колено трубы	шт.	60	38,78		38,78		2326,8			2326,8
27	27	Прайс "Кровельный центр"	Приемник воды	шт.	20	15,01		15,01		300,2			300,2

Кровля

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
28	28	ТЕР46-03-001-02	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей	100 отверстий	3,53	1151,28 140,5	480,44 152,91	530,34		4064,02	495,97	1695,95 539,77	1872,1
29	29	ТЕР06-01-015-01	Установка Анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0,11296	12254,73 2239,72	68,77 2,6	9946,24		1384,29	253	7,77 0,29	1123,52
30	30	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил	1 м3 древесины в конструкции	33	2553,74 160,68	43,69 1,56	2349,37		84273,42	5302,44	1441,77 51,48	77529,21
31	31	ТССЦ-101-1988	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 4 мм	кг	28,96	9,13		9,13		264,4			264,4
32	32	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса обрешетка	1 м3 древесины в конструкции	14,5	2347,39 151,43	36,7	2159,26		34037,16	2195,74	532,15	31309,27
33	33	ТЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полистиленовой	100 м2 поверхности	19,8	124,71 100,81	23,9			2469,26	1996,04	473,22	
34	34	Прайс "Кровельный центр"	Пленка гидро-пароизоляции Ютафол Н 96 1,5*50=75кв.м	м2	2178	3,4		3,4		7405,2			7405,2
35	35	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	19,8	562,1 285,72	138,78 8,21	137,6		11129,58	5657,26	2747,84 162,56	2724,48
36	36	Прайс "Кровельный центр"	Профнастил КС21-1000-0,5	м2	2178	63,79		63,79		138934,62			138934,62
37	37	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плитусов из гнутого профиля (снегозадержатели)	100 м плитуса	2,6226	121,82 95,36	17,71	8,75		319,49	250,09	46,45	22,95
38	38	Прайс "Кровельный центр"	Снегозадержатель уголкоый длина 2 м	шт.	94	84,59		84,59		7951,46			7951,46
39	39	ТЕР10-01-022-01	Подшивка потолков: досками обшивки	100 м2 потолка	1,16	5385,25 397,3	69,97 2,08	4917,98		6246,89	460,87	81,17 2,41	5704,85
40	40	ТЕР10-01-022-06	Подшивка потолков: профнастилом по дереву	100 м2 потолка	1,16	173,61 163,1	10,51			201,39	189,2	12,19	
41	41	Прайс "Кровельный центр"	Профнастил С-8	м2	127,6	55,82		55,82		7122,63			7122,63
42	42	ТССЦ-101-1750	Шурупы-саморезы коньковые оцинкованные 4,8х80 мм	10 шт.	104,4	7,31		7,31		763,16			763,16
Слуховое окно													
43	43	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	6	489,23 45,35	25,57 1,14	418,31		2935,38	272,1	153,42 6,84	2509,86
44	44	ТССЦ-101-0926	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами	компл.	6	125,41		125,41		752,46			752,46
45	45	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	0,4032	562,1 285,72	138,78 8,21	137,6		226,64	115,2	55,96 3,31	55,48
46	46	Прайс "Кровельный центр"	Профнастил КС21-1000-0,5	м2	44,352	63,79		63,79		2829,21			2829,21
Огнезащитная обработка													
47	47	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли	100 м2 обрабатываемой	28	420,57 305,27	97,73	17,57		11775,96	8547,56	2736,44	491,96
48	48	Прайс "Феникс"	Огнезащитный состав Вупротек -3 для древесины	кг	560	9,38		9,38		5252,8			5252,8
Ограждение кровли													
49	49	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление конструкций ограждения кровли вручную (мелких деталей)	1 т конструкций	1,705	3011,56 981,5	1806,71 11,38	223,35		5134,71	1673,46	3080,44 19,4	380,81
50	50	ТССЦ-204-0004	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 12 мм	т	1,705	5169,78		5169,78		8814,47			8814,47
51	51	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	2,8532	125,54	59,36	18,76		358,19	135,3	169,37	53,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
						47,42	3,01					8,59	
52	52	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,322164	226,09	6,74	173,95		72,84	14,63	2,17	56,04
						45,4	0,08					0,03	
53	53	ТЕР13-03-004-23	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: краской БТ-177 серебристой	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,322164	603,86	17,7	544,22		194,54	13,51	5,7	175,33
						41,94	0,16					0,05	
Вывоз мусора													
54	54	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	11,89	46,76				555,98			
55	55	ТССЦпг03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	11,89	8,66	8,66			102,97		102,97	
Итого по разделу 2 Кровля.										4413865,36			

ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										503980,99	38329,82	18918,82	446176,37
												1277,95	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										3502656,34	907879,36	175945,07	2418275,93
												29262,61	
Накладные расходы										747909,55			
Сметная прибыль										378369,6			
Итого по акту:													
Итого										4628935,49			
В том числе:													
Материалы										2418275,93			
Машины и механизмы										175945,07			
ФОТ										937141,97			
Накладные расходы										747909,55			
Сметная прибыль										378369,6			
Договорной понижающий коэффициент 4 628 935,49 * 0,9624338										4455043,97			
Средства,затраченные Подрядчиком на уплату НДС (не для списания) Поставщикам материалов и механизмов, согласно письму Госстроя РФ от 06.10.2003г. № 6292/10 (МАТ+-(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										494956,07			
ВСЕГО по акту										4950000			

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____ Р.Т. Киков
(должность, подпись, расшифровка)

Сдал: _____ Л.А. Арзуманян
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: _____ Р.М. Пшигонов
(должность, подпись, расшифровка)

Басараба А.С.

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
 общего имущества в МКД"
 Подрядчик: ООО "ЮГ - ЕВРОСТРОЙ"
 Стройка: МКД № 54 по ул. Ленина, г. Майкоп РА
 Объект: реконструкция плоской кровли в шатровую

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	М-319-П-15
	дата
	15 07 2015
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	29.07.2015

Отчетный период	
с	по
15.07.2015	31.07.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: реконструкция плоской кровли в шатровую (согласно существующего проекта)		3 961 924,00	3 961 924,00	3 961 924,00

Итого	3 961 924,00
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	3 961 924,00

Заказчик (генподрядчик)

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

Л. З. Арзуманян

М П

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

Д	Код
О	0322005
О	
О	
П	
	М-319-П-15
	15.07.2015
и	

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - НО "Адыгейский Республиканский фонд капремонта общего имущества в МКД"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Юг-Еврострой"
Стройка - реконструкция плоской кровли МКД в шатровую
Объект - МКД № 54 по ул. Ленина, г. Майкоп, РА

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

номер
дата

 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.07.2015	15.07.2015	31.07.2015

АКТ
(промежуточный)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2015 г.

Смета №, реконструкция плоской кровли МКД в шатровую
 Основание - программа капитального ремонта МКД 2015 года
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):
 Средства на оплату труда _____
 Сметная трудоемкость _____

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтажные работы.													
1	1	ТЕРр57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных	100 м2 покрытия	0,15	2120,59	1359,98			318,09	114,09	204	
						760,61	167,16					25,07	
2	2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов по периметру стен	100 м2 покрытия	2,6	115,27	25,25			299,7	234,05	65,65	
						90,02							
3	3	ТЕР12-01-010-01	Демонтаж металлических фартуков по карнизным плитам (настенные желоба)	100 м2 покрытия	1,82	560,9	21,05			1020,84	982,53	38,31	
						539,85	1,46					2,66	
4	4	ТЕР12-01-011-01	Демонтаж колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	24	9,91	0,67			237,84	221,76	16,08	
						9,24							
5	5	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	106	5,31	0,67			562,86	491,84	71,02	
						4,64							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
25	47	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли	100 м2 обрабатываемой	28	420,57	97,73	17,57		11775,96	8547,56	2736,44	491,96
						305,27							
26	48	Прайс "Феникс"	Огнезащитный состав Вупротек -3 для древесины	кг	560	9,38		9,38		5252,8			5252,8
Ограждение кровли													
Вывоз мусора													
Итого по разделу 2 Кровля.										3508281,56			
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										384436,8	32307,58	14773,67	337355,55
												1224,67	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										2740347,55	771072,32	140808,15	1828467,08
												27967,92	
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3-5, 14, 35, 13, 29-30, 32, 39, 33, 47)										7190,35	4472,33	2718,02	
												109,41	
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-2, 6, 8, 11-12, 28, 3-5, 14, 35, 7, 9-10, 13, 29-30, 32, 39, 33, 47)										8140,74	5516,99	2623,75	
												200,11	
Индекс перевода цен в текущие цены 2 кв 2015г (РА ТЕР-2001) МКД кирпичные (письмо от 03.03.2015г. № 03-563) ОЗП=18,23; ЭМ=7; ЗПМ=18,23; МАТ=5,42; ТЗ=18,23; ТЗМ=18,23 (Поз. 1-2, 6, 8, 11-12, 28, 3-5, 14, 35, 7, 9-10, 13, 29-30, 32, 39, 31, 33, 47, 34, 36, 48)										2340579,66	728775,41	120692,7	1491111,53
												26433,75	
Накладные расходы										647069,97			
В том числе, справочно:													
80%*(0,85*0,94) ФОТ (от 2917,35) (Поз. 1)										1864,77			
82%*(0,85*0,94) ФОТ (от 2596,68) (Поз. 9-10)										1701,29			
85%*(0,85*0,94) ФОТ (от 14826,46) (Поз. 7)										10069,39			
100%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 254197,48) (Поз. 33, 47)										182793,41			
105%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 6107,05) (Поз. 29)										4611,16			
110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 48403,57) (Поз. 2, 6, 8, 11-12, 28)										42541,9			
118%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 193298,35) (Поз. 30, 32, 39)										164021			
120%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 227821,95) (Поз. 3-5, 14, 35)										196592,12			
122%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 48871,35) (Поз. 13)										42874,93			
Сметная прибыль										335933,6			
В том числе, справочно:													
62%*(0,8*0,9) ФОТ (от 2596,68) (Поз. 9-10)										1159,16			
63%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 193298,35) (Поз. 30, 32, 39)										74528,11			
65%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 233929) (Поз. 3-5, 14, 35, 29)										93056,95			
68%*(0,8*0,9) ФОТ (от 2917,35) (Поз. 1)										1428,33			
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 48403,57) (Поз. 2, 6, 8, 11-12, 28)										24395,4			
70%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 254197,48) (Поз. 33, 47)										108898,2			
80%*(0,8*0,9) ФОТ (от 14826,46) (Поз. 7)										8540,04			
80%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 48871,35) (Поз. 13)										23927,41			
Итого по акту:													
Итого										3723351,12			
В том числе:													
Материалы										1828467,08			
Машины и механизмы										140808,15			
ФОТ										799040,24			
Накладные расходы										647069,97			
Сметная прибыль										335933,6			

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
общего имущества в МКД"
Подрядчик: ООО "ЮГ - ЕВРОСТРОЙ"
Стройка: МКД № 54 по ул. Ленина, г. Майкоп РА
Объект: реконструкция плоской кровли в шатровую

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Код		
0322001		

по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	М-319-П-15		
дата	15	07	2015
Вид операции			

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	04.12.2015

Отчетный период	
с	по
01.08.2015	30.11.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: реконструкция плоской кровли в шатровую (согласно существующего проекта)		988 076,00	988 076,00	988 076,00

Итого	988 076,00
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	988 076,00

Заказчик (генподрядчик)

М П

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

М П

Л. З. Арзуманян

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - НО "Адыгейский Республиканский фонд капремонта общего имущества в МКД"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Юг-Еврострой"
Стройка - реконструкция плоской кровли МКД в шатровую
Объект - МКД № 54 по ул. Ленина, г. Майкоп, РА

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	М-319-П-15
	дата	15.07.2015
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	04.12.2015	01.08.2015	30.11.2015

АКТ
(окончательный)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за август-ноябрь 2015 г.

Смета №, реконструкция плоской кровли МКД в шатровую
Основание - программа капитального ремонта МКД 2015 года
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 988,076 тыс. руб.
Средства на оплату труда 138,102 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 1421,56 чел.час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.				
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Демонтажные работы.														
Демонтаж выхода на кровлю														
Итого по разделу 1 Демонтажные работы.														
Раздел 2. Кровля.														
Вентканалы														
1	15	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	24	340,33	0,96	326,17		8167,92	316,8	23,04	7828,08	
2	16	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	106	13,2				18142,96	702,78	101,76	17338,42	
						6,63								
3	17	ТЕР12-01-023-02	Обшивка венканалов Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	3,4	503,65	80,33	137,6		1712,41	971,45	273,12	467,84	
						285,72	3,01					10,23		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	18	Прайс "Кровельный центр"	Профнастил С-8	м2	374	55,82		55,82		20876,68			20876,68
Водосточные элементы													
5	19	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	2,91	280,03	28,14	37,05		814,89	625,18	81,89	107,82
						214,84	1,66					4,83	
6	20	Прайс "Кровельный центр"	Желоб водосточный 3м (291/3=97 шт.)	шт.	97	79,9		79,9		7750,3			7750,3
7	21	Прайс "Кровельный центр"	Кронштейн желоба 310 мм: шаг0,5метр	шт.	364	18,14		18,14		6602,96			6602,96
8	22	Прайс "Кровельный центр"	Угол желоба	шт.	4	68,02		68,02		272,08			272,08
9	23	ТЕРр58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	2,95	266,51	12,43	2,37		786,2	742,54	36,67	6,99
						251,71							
10	24	Прайс "Кровельный центр"	Водосточная труба 3м 294м/3м=98шт	шт.	98	102,1		102,1		10005,8			10005,8
11	25	Прайс "Кровельный центр"	Кронштейн трубы	шт.	197	17,51		17,51		3449,47			3449,47
12	26	Прайс "Кровельный центр"	Колено трубы	шт.	60	38,78		38,78		2326,8			2326,8
13	27	Прайс "Кровельный центр"	Приемник воды	шт.	20	15,01		15,01		300,2			300,2
Кровля													
14	37	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плintусов из гнутого профиля (снегозадержатели)	100 м плintуса	2,6226	121,82	17,71	8,75		319,49	250,09	46,45	22,95
						95,36							
15	38	Прайс "Кровельный центр"	Снегозадержатель уголкоый длина 2 м	шт.	94	84,59		84,59		7951,46			7951,46
16	40	ТЕР10-01-022-06	Подшивка потолков: профнастилом по дереву	100 м2 потолка	1,16	173,61	10,51			201,39	189,2	12,19	
						163,1							
17	41	Прайс "Кровельный центр"	Профнастил С-8	м2	127,6	55,82		55,82		7122,63			7122,63
18	42	ТССЦ-101-1750	Шурупы-саморезы коньковые оцинкованные 4,8х80 мм	10 шт.	104,4	7,31		7,31		763,16			763,16
Слуховое окно													
19	43	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	6	489,23	25,57	418,31		2935,38	272,1	153,42	2509,86
						45,35	1,14					6,84	
20	44	ТССЦ-101-0926	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных с фрамугой (независимо от высоты)	компл.	6	125,41		125,41		752,46			752,46
21	45	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	0,4032	562,1	138,78	137,6		226,64	115,2	55,96	55,48
						285,72	8,21					3,31	
22	46	Прайс "Кровельный центр"	Профнастил КС21-1000-0,5	м2	44,352	63,79		63,79		2829,21			2829,21
Огнезащитная обработка													
Ограждение кровли													
23	49	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление конструкций ограждения кровли вручную (мелких деталей)	1 т конструкций	1,705	3011,56	1806,71	223,35		5134,71	1673,46	3080,44	380,81
						981,5	11,38					19,4	
24	50	ТССЦ-204-0004	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 12 мм	т	1,705	5169,78		5169,78		8814,47			8814,47
25	51	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	2,8532	125,54	59,36	18,76		358,19	135,3	169,37	53,52
						47,42	3,01					8,59	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
26	52	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,322164	226,09	6,74	173,95		72,84	14,63	2,17	56,04
						45,4	0,08					0,03	
27	53	ТЕР13-03-004-23	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: краской БТ-177 серебристой	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,322164	603,86	17,7	544,22		194,54	13,51	5,7	175,33
						41,94	0,16					0,05	
Вывоз мусора													
28	54	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	11,89	46,76				555,98			
29	55	ТССЦпг03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	11,89	8,66	8,66			102,97		102,97	
Итого по разделу 2 Кровля.										905585,04			
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										119544,19	6022,24	4145,15	108820,82
												53,28	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										762309,01	136807,4	35136,78	589808,85
												1294,69	
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 15-17, 19, 45, 51, 40, 42-44, 52-53)										723,09	503,42	219,66	
												8,47	
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 15-17, 19, 45, 51, 18, 20-22, 24-27, 37-38, 41, 46, 50, 23, 40, 42-44, 52-53, 55, 49)										1633,58	978,85	654,72	
												9,26	
Индекс перевода цен в текущие цены 2 кв 2015г (РА ТЕР-2001) МКД кирпичные (письмо от 03.03.2015г. № 03-563) ОЗП=18,23; ЭМ=7; ЗПМ=18,23; МАТ=5,42; ТЗ=18,23; ТЗМ=18,23 (Поз. 15-17, 19, 45, 51, 18, 20-22, 24-27, 37-38, 41, 46, 50, 23, 40, 42-44, 52-53, 55, 49)										640408,15	129302,88	30117,24	480988,02
												1223,67	
Накладные расходы										100839,89			
В том числе, справочно:													
66%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 35489,98) (Поз. 49)										16843,76			
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 15566,96) (Поз. 23)										10323,54			
90%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 5923,48) (Поз. 18, 20-22, 24-27, 37-38, 41, 46, 50, 52-53)										3833,61			
118%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 11300,96) (Поз. 40, 42-44)										9589,29			
120%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 69820,71) (Поз. 15-17, 19, 45, 51)										60249,69			
Сметная прибыль										42436,14			
В том числе, справочно:													
63%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 11300,96) (Поз. 40, 42-44)										4357,2			
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 15566,96) (Поз. 23)										7285,34			
65%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 69820,71) (Поз. 15-17, 19, 45, 51)										27774,68			
70%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 680,53) (Поз. 52-53)										291,54			
85%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 5242,95) (Поз. 18, 20-22, 24-27, 37-38, 41, 46, 50)										2727,38			
Итого по акту:													
Итого										905585,04			
В том числе:													
Материалы										589808,85			
Машины и механизмы										35136,78			
ФОТ										138102,09			
Накладные расходы										100839,89			
Сметная прибыль										42436,14			
Договорной понижающий коэффициент 905 585,04 * 0,9624338										871565,65			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Средства,затраченные Подрядчиком на уплату НДС (не для списания) Поставщикам материалов и механизмов, согласно письму Госстроя РФ от 06.10.2003г. № 6292/10 (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										116510,43			
ВСЕГО по акту										988076			

Составил: _____
 (должность, подпись, расшифровка)

Сдал: _____ Л. З. Арзуманян
 (должность, подпись, расшифровка)

Принял: _____ Р. М. Пшигонов
 (должность, подпись, расшифровка)

Басараба А.С.