

НО "АР фонд капремонта МКД"

Карточка счета 60.01.1 за 2016 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Отбор: Контрагенты Равно "ООО "Комфорт-Сервис"" И Договоры Равно "М-306-П-16 от 07.04.2016"

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	Дебет		Кредит		Текущее сальдо
				Счет		Счет		
Сальдо на начало								0,00
07.04.2016	Списание с расчетного счета 0000-000197 от 07.04.2016 12:22:31 Аванс 30% за капремонт согл. дог. М-306-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, ул. Ленина 116 по вх.д. 163 от 07.04.2016	ООО "Комфорт-Сервис" М-306-П-16 от 07.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000197 от 07.04.2016 12:22:31	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Майкоп, ул. Ленина 116	60.01.1	584 541,90	55.04.1		Д 584 541,90
31.08.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000286 от 31.08.2016 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 1 от 31.08.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "Комфорт-Сервис" М-306-П-16 от 07.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000286 от 31.08.2016 23:59:59	86.03		60.01.1	344 021,00	Д 240 520,90
19.09.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000287 от 19.09.2016 15:49:34 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 1 от 19.09.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "Комфорт-Сервис" М-306-П-16 от 07.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000287 от 19.09.2016 15:49:34	86.03		60.01.1	1 604 452,00	К 1 363 931,10
03.10.2016	Списание с расчетного счета 0000-000703 от 03.10.2016 0:00:00 Окончат расчет за капремонт согл. дог. М-306-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, ул. Ленина 116 по вх.д. 646 от 30.09.2016	ООО "Комфорт-Сервис" М-306-П-16 от 07.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000703 от 03.10.2016 0:00:00	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Майкоп, ул. Ленина 116	60.01.1	1 363 931,10	55.04.1		
Обороты за период и сальдо на конец					1 948 473,00		1 948 473,00	0,00

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

ПАО АКБ "НОВАЦИЯ" Г. МАЙКОП		БИК	047908700
Банк получателя		Сч. №	30101810300000000700
ИНН 0105063270	КПП 010501001	Сч. №	40702810700000002543
ООО "Комфорт-Сервис"			
Получатель			

Счет на оплату № 5 от 07 апреля 2016 г.

Поставщик ООО "Комфорт-Сервис", ИНН 0105063270, КПП 010501001, 385009, Республика Адыгея, (Исполнитель): Майкоп, ул. Победы, дом № 171, тел.: 52-69-61, факс: 52-69-61

Покупатель НО "АР фонд капремонта МКД", ИНН 0105981008, КПП 010501001, 385012, Адыгея Респ, (Заказчик): Майкоп г. Профсоюзный пер, дом № 15а

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Аванс 30% за выполнение работ по капитальному ремонту фасада, инженерных сетей, г. Майкоп, ул. Ленина, 116, договор М-306-П-16 от 07.04.2016	1	руб.	584 541,90	584 541,90

Итого: 584 541,90
Без налога (НДС) -
Всего к оплате: 584 541,90

Всего наименований 1, на сумму 584 541,90 руб.

Пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот сорок один рубль 90 копеек

Руководитель

Баринов Г.В.

Бухгалтер

Галкина А.А.



07.04.2016

Поступ. в банк плат.

07.04.2016

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 163

07.04.2016

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот сорок один рубль 90 копеек

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	584541-90
НО "АР фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238
Платательщик		БИК	046015602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		Сч. №	30101810600000000602
Банк Плательщика		БИК	047908700
ПАО АКБ "НОВАЦИЯ"		Сч. №	30101810300000000700
Г. МАЙКОП		Сч. №	407028107000000002543
Банк Получателя		Вид оп.	01
ИНН 0105063270	КПП 010501001	Наз. пл.	Срок плат.
ООО "Комфорт-Сервис"		Код	Очер. плат. 5
Получатель			Рез. поле

Аванс 30% за капремонт согл. дог. М-306-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, ул. Ленина 116 Сумма 584541-90 Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

М.П.

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК046015602
ПРОВЕДЕНО
07.04.2016

Директору
НО «АР фонд капремонтаМКД»
Р.М.Пшигонову

ООО «Комфорт-Сервис»
г.Майкоп, ул.Победы,171
ИНН 0105063270 /КПП 010501001

«07» апреля 2016 года.

Уважаемый Руслан Меджидович!

Просим Вас, аванс в размере 584 541,90 (пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот сорок один) рубль 90 копеек (30 % от стоимости работ) по договору М-306-П-16 от 07.04.2016 года на выполнение капитального ремонта фасада и инженерных сетей перечислить на расчетный счет организации по следующим реквизитам:

Банк получателя: ПАО АКБ «НОВАЦИЯ»

БИК 047908700

к\с 301018103000000000700

р\с 407028107000000002543

Получатель: ООО «Комфорт-Сервис» ИНН 0105063270 КПП 010501001



Директор ООО «Комфорт-Сервис»

Г.В.Баринов

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО "Сбербанк России" г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	046015602
Банк получателя		Сч. №	30101810600000000602
ИНН 0105063270	КПП 010501001	Сч. №	40702810301000000233
ООО "Комфорт-Сервис"			
Получатель			

Счет на оплату № 108 от 27 сентября 2016 г.

Поставщик: ООО "Комфорт-Сервис", ИНН 0105063270, КПП 010501001, 385009, Республика Адыгея, (Исполнитель): Майкоп, ул. Победы, дом № 171, тел.: 52-69-61, факс: 52-69-61

Покупатель: НО "АР фонд напремонта МКД", ИНН 0105981008, КПП 010501001, 385012, Адыгея Респ, (Заказчик): Майкоп г. Профсоюзный пер, дом № 15а

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Окончательный расчет по капитальному ремонту фасада, инженерных сетей, г. Майкоп, ул. Ленина, 116, договор М-306-П-16 от 07.04.2016	1	руб.	1 363 931,10	1 363 931,10

Итого: 1 363 931,10

Без налога (НДС)

Всего к оплате: 1 363 931,10

Всего наименований 1, на сумму 1 363 931,10 руб.

Один миллион триста шестьдесят три тысячи девятьсот тридцать один рубль 10 копеек

Руководитель

Баринев Г.В.

Бухгалтер

Галкина А.А.



30.09.2016

Поступ. в банк плат.

03.10.2016

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 646

30.09.2016

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Один миллион триста шестьдесят три тысячи девятьсот тридцать один рубль 10 копеек

ИНН 0105981008	КПП	Сумма	1363931-10	
НО "АР фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238	
Платательщик		БИК	046015602	
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		Сч. №	30101810600000000602	
Банк Плательщика		БИК	046015602	
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		Сч. №	30101810600000000602	
Банк Получателя		Сч. №	40702810301000000233	
ИНН 0105063270	КПП 010501001	Вид оп.	01	Срок плат.
ООО "Комфорт-Сервис"		Наз. пл.		Очер. плат. 5
Получатель		Код		Рез. поле

Окончат расчет за капремонт согл. дог. М-306-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, ул. Ленина 116

Сумма 1363931-10

Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО
03.10.2016

ДОГОВОР ПОДРЯДА М-306-П-16

г. Майкоп

«07 » апреля 2016 г.

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт-Сервис», в лице директора Баринаова Геннадия Владимировича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на свой риск, из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором по **капитальному ремонту фасада, инженерных сетей (канализации, ХВС)** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Республика Адыгея, г.Майкоп, ул. Ленина 116** в соответствии с технической и сметной документацией, прилагаемой к Договору, а также Протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Республики Адыгея от «05» апреля 2016 года № 271.

1.2. Результаты работы по настоящему Договору считаются принятым со дня предоставления Заказчику следующих документов:

- акт приёмки завершённого капитального ремонта многоквартирного дома (или вида работ), подписанный всеми представителями, согласно требований к технической документации СНИП;
- документ, подтверждающий соответствие параметров отремонтированного многоквартирного дома проектной, сметной документации и подписанной лицом, выполняющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим строительный контроль, и Заказчиком;
- сертификаты на применяемые материалы и счета-фактуры (прайс-листы) подтверждающие цену материалов, отображенных в отчетной документации (форма КС-2).
- заполненный и подписанный общий журнал работ, проводимых на объекте, указанном в п. 1.1. данного Договора;
- акты скрытых работ, подписанных лицом, осуществляющим строительный контроль;
- Исполнительные схемы по факту выполнения работ по капитальному ремонту МКД, подписанные лицами, осуществляющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим строительный контроль и Заказчиком;
- акты приёмки законченных капитальным ремонтом общедомовых инженерных сетей и узлов учета, согласованные с ресурсоснабжающими организациями и (или) поставщиками ЖКУ;

1.3. Заказчик берет на себя обязательство перечислить денежные средства Подрядчику за выполнение работ определенных в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 2.1. Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

3. Порядок оплаты работ

2.1. Общая стоимость работ по Договору составляет **1 948 473,00** (Один миллион девятьсот сорок восемь тысяч четыреста семьдесят три) рубля 00 копеек, НДС не предусмотрен.

2.2. Указанная в пункте 2.1. стоимость работ увеличению не подлежит.

2.3. Оплата по Договору осуществляется частями:

2.3.1. Предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 2.1. в течении 7 (семи) рабочих дней с момента предоставления счета на оплату;

2.3.2. дальнейший расчёт производится после предоставления промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, но не чаще одного раза в месяц;

2.3.3. Остаток денежных средств, в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 2.1. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 в течении 10-дней с даты подписания Заказчиком указанных документов.

• Сроки выполнения работ

3.1. Календарные сроки выполнения работ и сроки выполнения отдельных этапов работ по капитальному ремонту, оговоренных настоящим Договором, определяются графиком производства работ и поставки оборудования, необходимого для производства работ, разрабатываемым и представляемым Подрядчиком, утверждаемым Заказчиком и являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Если в процессе выполнения работ возникнет необходимость корректировки сроков окончания работ, то такие изменения могут производиться только по согласованию сторон, с оформлением дополнительного соглашения, оформленного в установленном порядке.

3.3. Выполнение Подрядчиком работ сверх объемов не учтенных дополнительным соглашением к Договору Заказчиком не принимается и не оплачивается.

3.4. Срок начала работ: не позднее «20» апреля 2016 года.

3.5. Срок окончания работ: «20» августа 2016 года.

3.6. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания приемочной комиссией акта о приемке в эксплуатацию законченных работ по капитальному ремонту объекта.

3.7. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Договором, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Договора.

4. Обязанности Заказчика

4.1. Передать в работу Подрядчику объект в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.

4.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после капитального ремонта.

4.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.

4.4. Оплачивать выполненные работы в соответствии с разделом № 2 настоящего Договора.

4.5. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

• Обязанности Подрядчика

5.1. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.

5.2. Поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.

5.3. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

5.4. При проведении скрытых работ приступать к выполнению последующих ремонтных работ, допускается только после приемки заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ.

5.5. В течении 10 дней с даты подписания Договора разместить за свой счет информационный стенд, с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов. Размер и место размещения стенда согласуется с представителем «Заказчика».

5.6. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8:00 по 21:00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.

5.7. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.

5.8. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.

5.9. Нести ответственность перед «Заказчиком» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств «Субподрядчиками», в случае их привлечения и устранения за свой счет;

5.10. В случае привлечения контрольными или надзорными органами «Заказчика» или его должностных лиц к административной ответственности (уплате административного штрафа) за нарушение «Подрядчиком» в ходе производства ремонтных работ качества ремонта, пожарной безопасности, санитарного содержания жилищного фонда, «Подрядчик» оплачивает начисленные суммы штрафа, в течение 10 дней с момента получения от «Заказчика» соответствующего обращения;

5.11. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указания приостановить работы и принять все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.12. За свой счет и своими силами возмещать материальный ущерб, нанесенный третьим лицам в процессе выполнения работ по настоящему договору;

5.13. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

5.14. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

5.15. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

5.16. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.17. Представить к принятию Заказчику акты на выполнение отдельных этапов работ по форме КС-2, с обязательным приложением исполнительной документации (Общий журнал работ, акты на скрытые работы), исполнительные схемы и т. д. согласно РД-11-02 2006 сертификаты на качество применённых материалов и конструкций в срок, указанный в пункте 4.1

5.18. Нести ответственность за срыв сроков в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.19. Не передавать третьим лицам разработанную в рамках настоящего Договора документацию без письменного согласия Заказчика.

5.20. Сдать объект в эксплуатацию в установленные разделом 3 настоящего Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации, который включает в себя

общий журнал производства работ, уточненные сметы, перечни фактически выполненных работ, исполнительные чертежи, акты приемки работ, акты освидетельствования скрытых работ и ответственных конструкций.

5.20. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

5.21. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

6. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию

6.1. Приемка результатов завершенных работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в редакции изменений N 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 N 17 - 16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

6.2. Подрядчик обязан уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить Заказчику счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3 (на печатном носителе, в электронном виде ГРАНД-Смета формата «.XML» и электронном варианте формата «книга Excel 97-2003»). Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

6.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

6.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 6.4 Договора.

7. Гарантии качества по сданным работам

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

7.2. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

7.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг, которых при установлении наступления гарантийного случая несет

Подрядчик.

7.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

8. Ответственность сторон

8.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

8.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока, от стоимости, указанной в пункте 2.1. Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (5.2., 5.3., 5.6., 5.8.) Заказчик немедленно останавливает работы и письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. В случае не устранения Подрядчиком в течение 2-х дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день до фактического устранения нарушений.

8.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

8.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или просрочка исполнения обязательства произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

9.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9.1, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

9.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

10. Порядок расторжения Договора

10.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 3.1 настоящего Договора даты начала работ.

10.1.2. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

10.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 10.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

10.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

11. Разрешение споров

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

12. Особые условия

12.1. Подрядчик обязан собственными силами и средствами на территории рабочей площадки установить все временные сооружения, необходимые для качественного выполнения работ по Договору, в том числе осуществить все временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжения, электросетям.

13. Прочие условия

13.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

13.3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр Заказчику, 1 экземпляр Подрядчику.

13.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. Локальный сметный расчет
3. График выполнения работ

15. Местонахождение и реквизиты сторон

Заказчик:	Подрядчик:
НО «АР фонд капремонта МКД» Адрес: Республика Адыгея, г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а. ИНН 0105981008 КПП 010501001 ОГРН 1130100000601 ОКАТО 79401000000 ОКПО 16244559 Расчетный счет: 40604810401000016238 Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России» г. Ростов на Дону БИК 046015602 e-mail: kaprem01@mail.ru	ООО «Комфорт-Сервис» г. Майкоп ул. Победы 171 ИНН 0105063270 ОГРН 1110105000928 Юго-Западный банк ПАО Сбербанк России г.Ростов-на-Дону Р/сч. № 40702810301000000233 К/сч. № 30101810600000000602 БИК 046015602 Тел.52- 69-61 e-mail: ooojeu4@mail.ru

16. Подписи сторон

Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»



Р. М. Пшигонов

Подрядчик:

Директор ООО «Комфорт-Сервис»



Г.В.Баринов

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1
к Договору № М-306-П-16 от 07 апреля 2016 года

город Майкоп

«19» августа 2016 года

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице директор Руслана Меджидовича Пшигонова, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Комфорт-Сервис», в лице директора Г.В. Барина, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору № М-306-П-16 от 07 апреля 2016 года о нижеследующем:

1. Предмет дополнительного соглашения:

1. П.3.5 «Срок окончания работ: 20 июля 2016 года читать в следующей редакции
«Срок окончания работ» 20 сентября 2016 года

Остальные условия Договора № М-306-П-16 от «07» апреля 2016 года оставить без изменений.

Заказчик:

Директор НО «АР фонд капремонта МКД» _____ Р.М.Пшигонов
МП



Подрядчик:

Директор ООО «Комфорт-Сервис» _____ Г.В. Барин
МП



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
Общество с ограниченной ответственностью
« Жилищно – эксплуатационное управление №4»

385006, Республика Адыгея
г. Майкоп, ул. Победы 171
тел./факс 52-69-61 код 8(8772)

Р/сч 40702810301000014863, К/сч 30101810600000000602
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России» г. Ростов-на-Дону,
БИК 046015602, ИНН 0105072919, КПП 010501001,
ОГРН 1140105002212

№ 496

« 30 » 05 2016г.

Директору
«Адыгейского республиканского
фонда капитального ремонта общего
имущества МКД»

Пшигонову Р.М.

Уважаемый Руслан Рашидович

В связи с практически ежедневными атмосферными осадками, прошу Вас продлить сроки окончания работ:

1. По капитальному ремонту фасада МКД по ул. Ленина 116, договор подряда № М-306-П-16 от 07.04.2016г. - до 01.10.2016г.
2. По капитальному ремонту кровли МКД по ул. Калинина 211, договор подряда № М-212-П-16 от 07.04.2016г — до 20.08.2016г.

Директор ООО «ЖЭУ №4»



Г.В.Баринов

"Утверждаю"
 Директор ООО "Комфорт-Сервис"
 Баринов Г.В.

" 7 " апреля 2016 г.



календарный план выполнения работ

Капитальный ремонт многоквартирного дома в г.Майкопе, ул.Ленина, 116

Начало работ: 20.04.2016 г.

Окончание работ: 21.08.2016 г.

Наименование работ	Трудоемк ость ч/д	График работ (недели, месяцы)											Примечание
		апрель	май			июнь			июль			август	
		21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	
Ремонт фасада	377	5 чел	5 чел	5 чел	5 чел	5 чел	5 чел	5 чел	5 чел	5 чел	5 чел	5 чел	
Холодное водоснабжение	51	2 чел	2 чел	2 чел	2 чел	2 чел							
Канализация	32							2 чел	2 чел	2 чел			

Главный инженер ООО "Комфорт-Сервис"

Тимохин С.С

М.П

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
Общество с ограниченной ответственностью
«Комфорт - Сервис»

385000, Республика Адыгея
г. Майкоп, ул. Некрасова 301-А
тел./факс 52-69-61 код 8(8772)

Р/сч 40702810700000002543, К/сч 30101810300000000700
ОАО АКБ «Новация» г. Майкоп, БИК 047908700,
ИНН 0105063270, КПП 010501001, ОГРН 1110105000928

№ 04

« 19 » 08 2016г.

Директору
«Адыгейского республиканского
фонда капитального ремонта общего
имущества МКД»

Пшигонову Р.М

Уважаемый Руслан Рашидович

В связи с практически ежедневными атмосферными осадками, прошу Вас продлить сроки окончания работ по капитальному ремонту фасада МКД по ул. Ленина 116, договор подряда № М-306-П-16 от 07.04.2016 года — до 20.09.2016г.

Директор ООО «Комфорт-Сервис»



Г.В.Баринов

ул. Ленин 116

1 Осадки	- 13 дней
2 $t > 30^{\circ}\text{C}$	- 31 день

Условные обозначения:



гроза	-5 +25	Температура	↙ СВ 1 м/с	Направление и скорость ветра
-------	-----------	-------------	------------	---------------------------------

© 1998 - 2016 "Мэп Мэйкер"



Ученик(ца) _____ класса _____ школы _____
 ФИО _____

Майкоп, июнь 2016

Число	День					Вечер				
	Температура	Давление	Облачность	Явления	Ветер	Температура	Давление	Облачность	Явления	Ветер
1	—	—	—	—	—	+19	741	●	☐	Ш
2	+17	740	☉	☐	↙ СЗ 1м/с	+17	740	☉		↙ СЗ 1м/с
3	+17	738	☉	☐	← В 2м/с	+16	737	☉		← В 2м/с
4	+17	737	☉	☐	↑ Ю 1м/с	+15	738	☉		↑ Ю 1м/с
5	+19	740	☉	☐	→ З 1м/с	+15	741	○		→ З 1м/с
6	+24	740	☉		→ З 2м/с	+15	740	☉		→ З 2м/с
7	+22	740	☉	⚡	↙ СЗ 3м/с	+13	742	☉		↙ СЗ 3м/с
8	+17	743	☉	☐	↙ СЗ 2м/с	+13	743	☉	☐	↙ СЗ 2м/с
9	+20	742	☉		↙ СВ 4м/с	+15	742	○		↙ СВ 4м/с
10	+19	742	☉		↙ СВ 3м/с	+12	742	○		↙ СВ 3м/с
11	+22	742	☉		↓ С 2м/с	+17	743	○		↓ С 2м/с
12	+25	743	☉		↓ С 2м/с	+18	743	☉		↓ С 2м/с
13	+28	739	○		↓ С 1м/с	+19	738	○		↓ С 1м/с
14	+30	735	☉		↙ СВ 2м/с	+23	735	☉		↙ СВ 2м/с
15	+18	737	☉	⚡	↓ С 1м/с	+20	737	☉		↓ С 1м/с
16	+25	740	☉		→ З 1м/с	+20	742	☉		→ З 1м/с
17	+28	744	☉		↙ СВ 3м/с	+20	746	☉	☐	↙ СВ 3м/с
18	+29	745	○		↙ СВ 4м/с	+20	745	○		↙ СВ 4м/с
19	+31	744	○		← В 3м/с	+22	744	○		← В 3м/с
20	+33	745	○		↙ СВ 4м/с	+19	748	☉	⚡	↙ СВ 4м/с
21	+32	745	○		↙ СВ 4м/с	+24	746	○		↙ СВ 4м/с
22	+34	743	○		↙ СВ 5м/с	+27	744	○		↙ СВ 5м/с
23	+33	743	☉		↙ СВ 4м/с	+21	745	☉	⚡	↙ СВ 4м/с
24	+30	742	☉		↙ СВ 4м/с	+24	743	☉		↙ СВ 4м/с
25	+31	743	☉		↙ СВ 5м/с	+22	743	☉		↙ СВ 5м/с
26	+32	741	○		↙ СВ 5м/с	+25	740	○		↙ СВ 5м/с
27	+34	737	○		↙ СВ 4м/с	+25	735	○		↙ СВ 4м/с
28	+25	735	☉	⚡	→ З 3м/с	+23	735	○		→ З 3м/с
29	+27	737	☉	⚡	↗ ЮЗ 2м/с	+22	738	☉		↗ ЮЗ 2м/с
30	+23	740	☉	⚡	↑ Ю 2м/с	+20	739	☉		↑ Ю 2м/с

$t^{\circ} > 30^{\circ}\text{C}$ - *жарко*

Условные обозначения:

☉ Ясно	☉ Малооблачно	☉ Облачно	☉ Пасмурно
☐ Дождь	* Снег	⚡ гроза	
-5	Температура	↙	Направление и скорость ветра
+25		↙	

Ученик(ца) _____ класса _____ школы _____
 ФИО _____

Майкоп, июль 2016

Число	День					Вечер				
	Температура	Давление	Облачность	Явления	Ветер	Температура	Давление	Облачность	Явления	Ветер
1	+27	739			↑ Ю 2м/с	+20	740			↑ Ю 2м/с
2	+28	739			↓ С 5м/с	+22	740			↓ С 5м/с
3	+29	739			↙ СВ 4м/с	+23	738			↙ СВ 4м/с
4	+31	738			↙ СВ 2м/с	+20	739			↙ СВ 2м/с
5	+32	738			↓ СЗ 2м/с	+19	740			↓ СЗ 2м/с
6	+28	740			↓ С 2м/с	+22	740			↓ С 2м/с
7	+30	737			→ З 2м/с	+24	738			→ З 2м/с
8	+24	741			→ З 2м/с	+19	743			→ З 2м/с
9	+26	743			→ З 1м/с	+17	743			→ З 1м/с
10	+26	740			↓ С 1м/с	+17	741			↓ С 1м/с
11	+24	743			↙ СЗ 1м/с	+19	744			↙ СЗ 1м/с
12	+29	744			↙ СВ 3м/с	+21	745			↙ СВ 3м/с
13	+31	742			← В 5м/с	+19	741			← В 5м/с
14	+33	737			↙ СВ 1м/с	+22	737			↙ СВ 1м/с
15	+31	739			↙ СЗ 2м/с	+22	739			↙ СЗ 2м/с
16	+34	740			↓ С 3м/с	+27	740			↓ С 3м/с
17	+36	737			← В 5м/с	+27	737			← В 5м/с
18	+35	734			↓ С 2м/с	+29	734			↓ С 2м/с
19	+24	736			↑ Ю 3м/с	+22	737			↑ Ю 3м/с
20	+25	739			→ З 2м/с	+23	740			→ З 2м/с
21	+22	740			↙ СВ 1м/с	+20	742			↙ СВ 1м/с
22	+27	742			→ З 2м/с	+20	743			→ З 2м/с
23	+27	740			↗ ЮЗ 5м/с	+19	741			↗ ЮЗ 5м/с
24	+18	739			→ З 4м/с	+17	740			→ З 4м/с
25	+26	740			→ З 3м/с	+21	742			→ З 3м/с
26	+28	741			↓ С 2м/с	+22	741			↓ С 2м/с
27	+29	740			↙ СВ 4м/с	+21	741			↙ СВ 4м/с
28	+30	740			↙ СВ 4м/с	+23	740			↙ СВ 4м/с
29	+30	740			↙ СВ 5м/с	+22	740			↙ СВ 5м/с
30	+31	738			← В 4м/с	+20	739			← В 4м/с
31	+32	740			↙ СВ 3м/с	+20	741			↙ СВ 3м/с

$t > 30^{\circ}\text{C}$ - Вдней

Условные обозначения:



Ясно



Малооблачно



Облачно



Пасмурно



 Дождь  Снег  гроза  - 5 Температура  ↙ Направление и  СВ 1 м/с скорость ветра

© 1998 - 2016 "Мэп Мэйкер"



Ученик(ца) _____ класса _____ школы _____

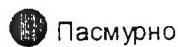
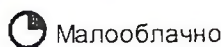
ФИО _____





Майкоп, август 2016

Число	День					Вечер				
	Температура	Давление	Облачность	Явления	Ветер	Температура	Давление	Облачность	Явления	Ветер
1	+33	741	☉		↙ СВ 4м/с	+23	741	☉		↙ СВ 4м/с
2	+34	739	☉		↙ СВ 3м/с	+23	738	☉		↙ СВ 3м/с
3	+32	737	☉		↙ ЮВ 1м/с	+25	737	☉		↙ ЮВ 1м/с
4	+23	742	☉	☐	↗ ЮЗ 2м/с	+20	742	☉		↗ ЮЗ 2м/с
5	+30	741	☉		↙ СВ 2м/с	+22	741	☉		↙ СВ 2м/с
6	+30	740	☉	☐	↓ СЗ 3м/с	+23	740	☉		↓ СЗ 3м/с
7	+31	739	☉		↓ СЗ 2м/с	+24	740	☉		↓ СЗ 2м/с
8	+32	740	☉		→ З 2м/с	+23	742	☉		→ З 2м/с
9	+34	740	☉		↙ СВ 4м/с	+25	740	☉		↙ СВ 4м/с
10	+35	737	☉		↙ СВ 5м/с	+28	737	☉		↙ СВ 5м/с
11	+29	739	☉	☐	↙ СЗ 3м/с	+20	741	☉		↙ СЗ 3м/с
12	+33	740	☉		↓ СЗ 3м/с	+23	740	☉		↓ СЗ 3м/с
13	+24	740	☉	☐	↗ ЮЗ 2м/с	+23	741	☉		↗ ЮЗ 2м/с
14	+18	743	☉	☐	→ З 2м/с	+17	746	☉		→ З 2м/с
15	+26	746	☉		↙ СВ 2м/с	+18	745	☉		↙ СВ 2м/с
16	+29	740	☉		↙ СВ 4м/с	+23	740	☉		↙ СВ 4м/с
17	+28	739	☉		↓ СЗ 3м/с	+23	739	☉		↓ СЗ 3м/с
18	+27	740	☉		↙ СЗ 2м/с	+23	741	☉		↙ СЗ 2м/с
19	+31	740	☉		↙ СВ 4м/с	+24	741	☉		↙ СВ 4м/с
20	+34	741	☉		← В 4м/с	+23	741	☉		← В 4м/с
21	+34	740	☉		← В 3м/с	+28	740	☉		← В 3м/с
22	+33	740	☉		↙ СЗ 1м/с	+24	739	☉		↙ СЗ 1м/с
23	+31	740	☉		→ З 2м/с	+25	740	☉		→ З 2м/с
24	+31	740	☉		← В 2м/с	+24	740	☉		← В 2м/с
25	+30	740	☉		↙ СЗ 1м/с	+24	740	☉	☐	↙ СЗ 1м/с
26	+27	743	☉		↓ С 1м/с	+22	743	☉		↓ С 1м/с
27	+29	743	☉		← В 3м/с	+23	744	☉		← В 3м/с
28	+31	743	☉		↙ СВ 4м/с	+23	743	☉		↙ СВ 4м/с
29	+33	741	☉		← В 5м/с	+22	740	☉		← В 5м/с
30	+28	740	☉	☐	→ З 1м/с	+21	740	☉		→ З 1м/с
31	+28	739	☉		↗ ЮЗ 3м/с	+21	741	☉		↗ ЮЗ 3м/с

$T_{\text{до}} > 30^{\circ}\text{C} - 12 \text{ дней}$
 $T_{\text{лето}} - 90 \text{ дней}$

Условные обозначения:



 Дождь  Снег  гроза -5
+25 Температура  СВ 1 м/с Направление и
скорость ветра

© 1998 - 2016 "Мэп Мэйкер"



Инвестор:
Заказчик: НО "АР фонд капремонта МКД"
Подрядчик: ООО "Комфорт-Сервис"
Стройка: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Ленина 116

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

Код
0322001

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	М-306-П-16
дата	07 04 2016
Вид операции	

Объект: Капитальный ремонт инженерных сетей
(канализация, ХВС), капитальный ремонт фасада

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	20.09.2016

Отчетный период	
с	по
20.04.2016	20.09.2016

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Капитальный ремонт инженерных сетей. Капитальный ремонт фасада Аванс 30 % от стоимсоти договора № М-306-П-16 от 07.04.2016 Окончательный расчет по договору № М-306-П-16 от 07.04.2016		1 948 473,00 584 541,90 1 363 931,10	1 948 473,00 584 541,90 1 363 931,10	 1 363 931,10

Итого	1 363 931,10
Сумма НДС	
Всего, с учетом НДС	1 363 931,10

Заказчик: Директор НО "АР фонд капремонта МКД"

Р.М.Пшигонов



М.П. Подрядчик: Директор ООО Капитал-Строй"

Г.В. Баринов

Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Объект - Капитальный ремонт инженерных сетей (канализация, ХВС)

Форма по ОКУД	Код
10 ОКПО	0322005
10 ОКПО	
10 ОКПО	

Договор подряда (контракт)	номер	№ М-306-П-16
	дата	от 07.04.2016

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.08.2016	20.04.2016	31.08.2016

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за август 2016 г.

Сметная трудоемкость _____ 751,37 чел.час

Номер		Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
по порядку	поз. по смете					Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.3/п	Эк.Маш.		3/пМех.	Осн.3/п			Эк.Маш.	3/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Смена внутренних сетей канализации															
1	1	ТЕРр57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных	100 м2 покрытия	0,07	2120,59	760,61	1359,98	167,16	148,44	53,24	95,2	11,7	111,2 7,78	21 1,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕРp51-1-5	Разработка грунта внутри здания в: траншеях глубиной до 3 м шириной до 1.5 м	100 м3 грунта	0,021	6456,9	3249,57	9,56		135,59	68,24	0,2		519,1 10,9	
3	3	ТЕРp65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопровод а с фасонными частями	0,91	592,34	579,19	13,15	3,32	539,03	527,06	11,97	3,02	85,3 77,62	0,3 0,2
4	4	ТЕРp65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровод а с фасонными частями	0,12	473,72	467,15	6,57	1,66	56,85	56,06	0,79	0,2	68,8 8,26	0,16 0,02
5	5	ТЕР16-04-004-02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м трубопровод а	0,96	3827,15	421,52	47,82	2,64	3674,06	404,66	45,91	2,53	55,83 53,6	0,28 0,27
	Н, Уд	1. 302-9120	Задвижки	шт.	0										
6	6	ТССЦ-301-0040	Хомуты для крепления труб	шт.	6	8,89				53,34					
7	7	ТССЦ-507-4380	Отвод канализационный полипропиленовый 87,5° диаметр 110 мм	шт.	2	12,73				25,46					
8	8	ТССЦ-507-4378	Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 110 мм	шт.	24	11,57				277,68					
9	9	ТССЦ-507-4366	Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм	шт.	5	17,83				89,15					
10	10	ТССЦ-507-4365	Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм	шт.	2	3,48				6,96					
11	11	ТССЦ-101-8086	Герметик акриловый КИМ ТЕС, 300 мл	шт.	2	15,25				30,5					
12	12	Прайс-лист	Муфта компенсационная 100мм	шт	1	22,18 145/5.54/1.18				22,18					
13	13	Прайс-лист	Муфта компенсационная короткая 100мм	шт	2	6,88 45/5.54/1.18				13,76					
14	14	Прайс-лист	Тройник 110*50*90	шт	17	8,87 58/5.54/1.18				150,79					
15	15	Прайс-лист	Тройник 110*50*90	шт	7	14,84 97/5.54/1.18				103,88					
16	16	Прайс-лист	Тройник 110*110*90	шт	8	13,77 90/5.54/1.18				110,16					
17	17	Прайс-лист	Тройник 110*110*45	шт	8	22,18 145/5.54/1.18				177,44					
18	18	Прайс-лист	Крестовина 110*110*110*45	шт	9	49,1 321/5.54/1.18				441,9					
19	19	Прайс-лист	Тройник 110*110*45	шт	3	23,56 154/5.54/1.18				70,68					
20	20	Прайс-лист	Колено 110*45	шт	10	13 85/5.54/1.18				130					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	21	Прайс-лист	Манжет 124/110	шт	4	4,59 30/5.54/1.18				18,36					
22	22	Прайс-лист	Муфта переходная редукционная 124/110	шт	2	26,01 170/5.54/1.18				52,02					
23	23	Прайс-лист	Муфта переходная редукционная 110/50	шт	4	4,74 31/5.54/1.18				18,96					
24	24	Прайс-лист	Муфта переходная редукционная 110/50	шт	1	7,65 50/5.54/1.18				7,65					
25	25	ТЕР16-04-004-01	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровод а	0,12	1741,08	452,4	11,29	0,56	208,93	54,29	1,35	0,07	59,92 7,19	0,06 0,01
26	26	ТССЦ-301-0040	Хомуты для крепления труб	шт.	17	8,89				151,13					
27	27	ТССЦ-507-4379	Отвод канализационный полипропиленовый 87,5° диаметр 50 мм	шт.	13	5,15				66,95					
28	28	ТССЦ-507-4475	Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 50 мм	шт.	38	4,68				177,84					
29	29	Прайс-лист	Тройник 50*50*45	шт	1	10,1 66/5.54/1.18				10,1					
30	30	Прайс-лист	Манжет 72*50	шт	3	2,29 15/5.54/1.18				6,87					
31	31	Прайс-лист	Манжет 72*50	шт	2	2,14 14/5.54/1.18				4,28					
32	32	Прайс-лист	Тройник 50*50*90	шт	2	4,44 29/5.54/1.18				8,88					
33	33	Прайс-лист	Муфта компенсационная 50	шт	1	16,98 111/5.54/1.18				16,98					
34	34	Прайс-лист	Муфта переходная редукционная 72/50	шт	1	6,42 42/5.54/1.18				6,42					
35	35	Прайс-лист	Муфта переходная редукционная 72/50	шт	5	2,75 18/5.54/1.18				13,75					
36	36	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев: бетонных (туалетные комнаты)	1 м3 подстилающ его слоя	0,613	707,37	24,63	0,74		433,62	15,1	0,45		3,66 2,24	
37	37	ТЕРр65-6-7	Смена: смывных труб с резиновыми манжетами	100 приборов	0,23	841,07	728	6,83	0,52	193,45	167,44	1,57	0,12	100 23	0,05 0,01
	Уд	1. 302-1518	Смывные трубы с резиновыми манжетами	компл.	100 23	25,4				584,2					
38	38	ТЕРр65-6-12	Смена: унитазов типа «Компакт»	100 приборов	0,23	3279,08	3004,46	71,68		754,19	691,03	16,49		412,7 94,92	0,75 0,17
	Уд	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	0,75 0,17	41,09		41,09	10,39	6,99		6,99	1,77		
	Уд	2. 101-0311	Каболка	т	0,0035 0,0008	28928,06				23,14					
	Уд	3. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,0012 0,0003	16393,34				4,92					
	Уд	4. 101-0812	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 1,6 мм	т	0,005 0,0012	10186,57				12,22					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Уд	5. 301-1310	Втулки полихлорвиниловые	шт.	400 92	0,94				86,48					
	Уд	6. 301-1521	Унитаз-компакт «Комфорт»	компл.	100 23	337,08				7752,84					
39	39	ТССЦ-101-8086	Герметик акриловый КИМ ТЕС, 300 мл	шт.	2	15,25				30,5					

Раздел 2. Смена трубопроводов канализации от стены дома до колодцев

40	40	ТЕР01-01-009-23	Разработка траншей экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов: 2	1000 м3 грунта	0,01029	3868,87		3868,87	472,06	39,81		39,81	4,86		53,7 0,51
41	41	ТЕРp66-2-2	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 100 мм	100 м	0,21	816,87	816,87			171,54	171,54			130,49 27,4	
42	42	ТЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3 основания	0,147	1751,26	66,81	40,17	2,71	257,44	9,82	5,91	0,4	10,2 1,5	0,35 0,05
43	43	ТЕР23-01-020-01	Укладка канализационных безнапорных раструбных труб из поливинилхлорида (ПВХ) диаметром: 110мм	100 м трубопровод ов	0,21	711,08	199,87	427,03	36	149,33	41,97	89,68	7,56	27,12 5,7	4,05 0,85
44	44	Прайс-лист	Труба 110*3000мм	шт	7 430/5.54/1.18	65,78				460,46					
45	45	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 уплотнение	100 м3 грунта	0,1029	532,77	532,77			54,82	54,82			88,5 9,11	

Раздел 3. Смена внутренних сетей ХВС

46	61	ТЕРp65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопровод а	0,38	480,58	397,67	13,83	1,77	182,62	151,11	5,26	0,67	59,62 22,66	0,17 0,06
47	62	ТЕРp65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровод а	1,06	279,31	231,18	8,07	1,04	296,07	245,05	8,55	1,1	34,66 36,74	0,1 0,11
48	63	ТЕР16-04-002-05	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 50 мм	100 м трубопровод а	0,38	2581,49	1126,5	1341,74	139,85	980,97	428,07	509,86	53,14	141,52 53,78	13,46 5,11
	Уд	1. 101-0329	Клей 88-СА	кг	0,43 0,1634	33,98				5,55					
	Уд	2. 113-0473	Метиленхлорид	кг	0,52 0,1976	19,52				3,86					
	Уд	3. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0099 0,0038	2,7				0,01					
	Уд	4. 507-0591	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 50 мм	10 м	9,46 3,595	141,59				509,02					
49	64	ТССЦ-507-3358	Труба из полипропилена PN 20/50	м	35,95	54,26				1950,65					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
50	65	ТССЦ-507-3290	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 50 мм	шт.	1	23,78				23,78					
51	66	ТССЦ-507-3307	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 50х32х50 мм	шт.	5	24,91				124,55					
52	67	ТССЦ-507-2611	Заглушки полиэтиленовые для труб диаметром	10 шт.	0,01	15,71				0,16					
53	68	ТССЦ-507-3176	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 50 мм	шт.	1	18,85				18,85					
54	69	ТССЦ-507-5011	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм	шт.	12	15,48				185,76					
55	70	ТССЦ-507-5064	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 50х32 мм	шт.	3	9,42				28,26					
56	71	ТССЦ-507-5065	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 50х40 мм	шт.	1	9,87				9,87					
57	72	ТССЦ-302-1494	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 50 мм	шт.	4	195,71				782,84					
58	73	ТССЦ-507-3307	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 50х32х50 мм	шт.	9	24,91				224,19					
59	74	ТССЦ-507-5005	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 50 мм	шт.	4	20,64				82,56					
60	75	ТССЦ-507-3176	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 50 мм	шт.	8	18,85				150,8					
61	76	ТССЦ-507-5011	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм	шт.	1	15,48				15,48					
62	77	ТССЦ-507-5037	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 40х1 1/4"	шт.	1	117,32				117,32					
63	78	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками (двойная)	10 м трубопровода	3	178,94	28,02	25,14		536,82	84,06	75,42		3,52 10,56	
	Уд	1. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм	м	11 33	26,29				867,57					
	Уд	2. 104-0169	Клипсы (зажимы)	шт.	30 90	0,44				39,6					
	Уд	3. 113-0393	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143 0,429	122,18				52,42					
	Уд	4. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033 0,099	33,39				3,31					
64	79	ТССЦ-104-0273	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 54 мм, толщина 9 мм	м	30	8,16				244,8					
65	80	ТССЦ-104-0276	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 76 мм, толщина 9 мм	м	34	13,12				446,08					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
66	81	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм	100 м трубопровод а	0,84	1515,7	969,53	481,1	49,04	1273,19	814,41	404,12	41,19	121,8 102,31	4,7 3,9
	Уд	1. 101-0329	Клей 88-СА	кг	0,17 0,1428	33,98				4,85					
	Уд	2. 113-0473	Метиленхлорид	кг	0,2 0,168	19,52				3,28					
	Уд	3. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,004 0,0034	2,7				0,01					
	Уд	4. 507-0589	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	10 м	9,38 7,879	65,03				512,37					
67	82	ТССЦ-507-3356	Труба из полипропилена PN 20/32	м	78,79	21,66				1706,59					
68	83	ТССЦ-507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 32 мм	шт.	26	9,87				256,62					
69	84	ТССЦ-507-5009	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	шт.	13	3,37				43,81					
70	85	ТССЦ-302-1492	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм	шт.	7	96,9				678,3					
71	86	ТССЦ-507-2611	Заглушки полиэтиленовые для труб диаметром	10 шт.	0,05	15,71				0,79					
72	87	ТССЦ-507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм	шт.	16	6,96				111,36					
73	88	ТССЦ-507-3300	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х25х32 мм	шт.	1	8,99				8,99					
74	89	ТССЦ-507-5003	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 32 мм	шт.	2	7,63				15,26					
75	90	ТССЦ-507-5057	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32х20 мм	шт.	3	4,05				12,15					
76	91	ТССЦ-507-5036	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 32х1"	шт.	5	54,97				274,85					
77	92	Прайс-лист	Переходник футорка 2*1	шт	1	57,36 375/5.54/1.18				57,36					
78	93	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубами (двойная)	10 м трубопровод а	2,9	178,94	28,02	25,14		518,93	81,26	72,91		3,52 10,21	
	Уд	1. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм	м	11 31,9	26,29				838,65					
	Уд	2. 104-0169	Клипы (зажимы)	шт.	30 87	0,44				38,28					
	Уд	3. 113-0393	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143 0,4147	122,18				50,67					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Уд	4. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033 0,0957	33,39				3,2					
79	94	ТССЦ-104-0264	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 35 мм, толщина 6 мм	м	31,9	3,35				106,87					
80	95	ТССЦ-104-0273	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 54 мм, толщина 9 мм	м	34	8,16				277,44					
81	96	ТЕР16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм	100 м трубопровод а	0,22	2921,45	1514,31	1325,26	139,43	642,72	333,15	291,56	30,67	190,24 41,85	13,42 2,95
	Уд	1. 101-0329	Клей 88-СА	кг	0,25 0,055	33,98				1,87					
	Уд	2. 113-0473	Метиленхлорид	кг	0,25 0,055	19,52				1,07					
	Уд	3. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0016 0,0004	2,7									
	Уд	4. 507-0622	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм	10 м	8,99 1,978	39,59				78,31					
82	97	ТССЦ-507-3354	Труба из полипропилена PN 20/20	м	19,78	8,5				168,13					
83	98	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм	шт.	10	55,37				553,7					
84	99	ТССЦ-302-0062	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 15 мм, тип в/в	шт.	6	26,87				161,22					
85	100	ТССЦ-507-5028	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x1/2"	шт.	15	18,18				272,7					
86	101	ТССЦ-507-5016	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 20x1/2"	шт.	11	15,03				165,33					
87	102	ТССЦ-507-5007	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 20 мм	шт.	9	1,8				16,2					
88	103	ТССЦ-507-5001	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	шт.	8	3,59				28,72					
89	104	ТССЦ-507-3173	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	шт.	70	2,03				142,1					
90	105	ТССЦ-507-3330	Тройник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 20x1/2"	шт.	7	31,42				219,94					
91	106	ТССЦ-507-2611	Заглушки полиэтиленовые для труб диаметром	10 шт.	0,05	15,71				0,79					
92	107	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками	10 м трубопровод а	0,363	178,94	28,02	25,14		64,96	10,17	9,13		3,52 1,28	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Уд	1. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм	м	11 3,993	26,29				104,98					
	Уд	2. 104-0169	Клипсы (зажимы)	шт.	30 10,89	0,44				4,79					
	Уд	3. 113-0393	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143 0,0519	122,18				6,34					
	Уд	4. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033 0,012	33,39				0,4					
93	108	ТССЦ-104-0262	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 28 мм, толщина 6 мм	м	3,99	2,64				10,53					

Раздел 4. Вывоз мусора

94	109	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,985	46,76				92,82					
95	110	ТССЦпг04-21-01-010	Перевозка грузов тракторами на пневмоколесном ходу с прицепами грузоподъемностью 2 т на расстояние 10 км: I класс груза	1 т груза	1,985	39,08		39,08		77,57		77,57			

Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г. 23934,5 4462,55 1763,71 157,23 608,61 15,88

Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам 214322,71 103593,17 13047,29 3138,34 751,37 17,01

В том числе, справочно:

МДС35 пр.1 т.3 п.6. _Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1-35, 39, 36-38) 1105,54 1018,56 86,97 8,82 142,755 1,12

Индек перевода цен в текущие цены 3 кв 2015 г. (РА ТЕР-2001) МКД кирпичные ОЗП=18,9; ЭМ=7,05; ЗПМ=18,9; МАТ=5,54 (Поз. 1-4, 61-62, 5-35, 39, 63, 65-77, 81-92, 96-98, 106, 36-38, 99-105, 40-44, 64, 45, 78-80, 93-95, 107-108, 110) 189282,67 98112,05 11196,61 2972,3

Накладные расходы 84784,75

В том числе, справочно:

74%*(0.85*0.94) ФОТ (от 27385,72) (Поз. 3-4, 61-62, 41) 16192,08

75%*(0.85*0.94) ФОТ (от 1934,6) (Поз. 2) 1159,31

80%*(0.85*0.94) ФОТ (от 1841,05) (Поз. 1) 1176,8

80%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 1036,1) (Поз. 45) 596,05

95%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 91,85) (Поз. 40) 62,75

100%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 3316,76) (Поз. 78-80, 93-95, 107-108) 2385,08

103%*(0.85*0.94) ФОТ (от 24341,12) (Поз. 37-38, 99-105) 20032,01

123%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 428,09) (Поз. 36) 378,64

128%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 45226,95) (Поз. 5-35, 39, 63, 65-77, 81-92, 96-98, 106) 41629,06

130%*(0.85*0.94) ФОТ (от 1129,27) (Поз. 42-44, 64) 1172,97

Сметная прибыль 47421,82

В том числе, справочно:

45%*(0.8*0.9) ФОТ (от 1934,6) (Поз. 2) 626,81

45%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 1036,1) (Поз. 45) 285,34

50%*(0.8*0.9) ФОТ (от 27385,72) (Поз. 3-4, 61-62, 41) 9858,86

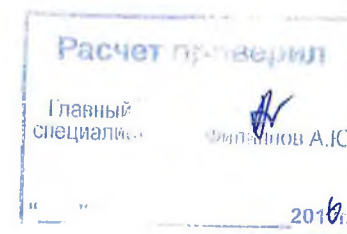
50%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 91,85) (Поз. 40) 28,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			60%*(0.8*0.9) ФОТ (от 24341,12) (Поз. 37-38, 99-105)							10515,36					
			68%*(0.8*0.9) ФОТ (от 1841,05) (Поз. 1)							901,38					
			70%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 3316,76) (Поз. 78-80, 93-95, 107-108)							1420,9					
			75%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 428,09) (Поз. 36)							196,49					
			83%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 45226,95) (Поз. 5-35, 39, 63, 65-77, 81-92, 96-98, 106)							22973,48					
			89%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 1129,27) (Поз. 42-44, 64)							615,09					
Итого по акту:															
			Итого							346529,28				751,37	17,0
			В том числе:												
			Материалы							97589,43					
			Машины и механизмы							13047,29					
			ФОТ							106731,51					
			Накладные расходы							84784,75					
			Сметная прибыль							47421,82					
			Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0.1712+СП*0.15)*0.18							23242,82					
			Итого с учетом доп. затрат в тек ценах							369772,1					
			коэффициент тендерного понижения 0,930359							-25751,3					
			ВСЕГО по акту							344020,8				751,37	17,01

Заказчик: Директор НО "АР фонд капремонта МКД" Р.М.Пшигонов

Подрядчик: Директор ООО "Комфорт-Сервис" Г.В.Баринов

Стройконтроль Р.Т.Киков



Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:
Директор ООО "Комфорт-Сервис"
Баринов Г.В.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор НО "АР фонд капремонта МКД"
Р.М.Пилигонов

РА, г.Майкоп, ул.Ленина, 116
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № (локальная смета)

на Капитальный ремонт инженерных сетей (канализация, ХВС)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 344,021 тыс. руб.

Средства на оплату труда 106,732 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 751,37 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.3/п	Эк.Маш.	3/пМех		Осн.3/п	Эк.Маш.	3/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Смена внутренних сетей канализации												
1	ТЕРп57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных	100 м2 покрытия	0,07	2120,59	760,61	1359,98	167,16	148,44	53,24	95,2	11,7
2	ТЕРп51-1-5	Разработка грунта внутри здания в: траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	100 м3 грунта	0,021	6456,9	3249,57	9,56		135,59	68,24	0,2	
3	ТЕРп65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,91 ✓	592,34	579,19	13,15	3,32	539,03	527,06	11,97	3,02
4	ТЕРп65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,12	473,72	467,15	6,57	1,66	56,85	56,06	0,79	0,2
5	ТЕР16-04-004-02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м трубопровода	0,96 ✓	3827,15	421,52	47,82	2,64	3674,06	404,66	45,91	2,53
Н, Уд	1. 302-9120	Задвижки	шт.	0								
6	ТССЦ-301-0040	Хомуты для крепления труб	шт.	6	8,89				53,34			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	ТССЦ-507-4380	Отвод канализационный полипропиленовый 87,5° диаметр 110 мм	шт.	2	12,73				25,46			
8	ТССЦ-507-4378	Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 110 мм	шт.	24	11,57				277,68			
9	ТССЦ-507-4366	Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм	шт.	5	17,83				89,15			
10	ТССЦ-507-4365	Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм	шт.	2	3,48				6,96			
11	ТССЦ-101-8086	Герметик акриловый KIM ТЕС, 300 мл	шт.	2	15,25				30,5			
12	Прайс-лист	Муфта компенсационная 100мм	шт	1	22,18 <i>145/5.54/1.18</i>				22,18			
13	Прайс-лист	Муфта компенсационная короткая 100мм	шт	2	6,88 <i>45/5.54/1.18</i>				13,76			
14	Прайс-лист	Тройник 110*50*90	шт	17	8,87 <i>58/5.54/1.18</i>				150,79			
15	Прайс-лист	Тройник 110*50*90	шт	7	14,84 <i>97/5.54/1.18</i>				103,88			
16	Прайс-лист	Тройник 110*110*90	шт	8	13,77 <i>90/5.54/1.18</i>				110,16			
17	Прайс-лист	Тройник 110*110*45	шт	8	22,18 <i>145/5.54/1.18</i>				177,44			
18	Прайс-лист	Крестовина 110*110*110*45	шт	9	49,1 <i>321/5.54/1.18</i>				441,9			
19	Прайс-лист	Тройник 110*110*45	шт	3	23,56 <i>154/5.54/1.18</i>				70,68			
20	Прайс-лист	Колено 110*45	шт	10	13 <i>85/5.54/1.18</i>				130			
21	Прайс-лист	Манжет 124/110	шт	4	4,59 <i>30/5.54/1.18</i>				18,36			
22	Прайс-лист	Муфта переходная редукционная 124/110	шт	2	26,01 <i>170/5.54/1.18</i>				52,02			
23	Прайс-лист	Муфта переходная редукционная 110/50	шт	4	4,74 <i>31/5.54/1.18</i>				18,96			
24	Прайс-лист	Муфта переходная редукционная 110/50	шт	1	7,65 <i>50/5.54/1.18</i>				7,65			
25	ТЕР16-04-004-01	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,12	1741,08	452,4	11,29	0,56	208,93	54,29	1,35	0,07
26	ТССЦ-301-0040	Хомуты для крепления труб	шт.	17	8,89				151,13			
27	ТССЦ-507-4379	Отвод канализационный полипропиленовый 87,5° диаметр 50 мм	шт.	13	5,15				66,95			
28	ТССЦ-507-4475	Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 50 мм	шт.	38	4,68				177,84			
29	Прайс-лист	Тройник 50*50*45	шт	1	10,1 <i>66/5.54/1.18</i>				10,1			
30	Прайс-лист	Манжет 72*50	шт	3	2,29 <i>15/5.54/1.18</i>				6,87			
31	Прайс-лист	Манжет 72*50	шт	2	2,14 <i>14/5.54/1.18</i>				4,28			
32	Прайс-лист	Тройник 50*50*90	шт	2	4,44 <i>29/5.54/1.18</i>				8,88			
33	Прайс-лист	Муфта компенсационная 50	шт	1	16,98 <i>111/5.54/1.18</i>				16,98			
34	Прайс-лист	Муфта переходная редукционная 72/50	шт	1	6,42 <i>42/5.54/1.18</i>				6,42			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	Прайс-лист	Муфта переходная редукционная 72/50	шт	5	2,75 18/5,54/1,18				13,75			
36	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев: бетонных (туалетные комнаты)	1 м3 подстилающего слоя	0,613	707,37	24,63	0,74		433,62	15,1	0,45	
37	ТЕРр65-6-7	Смена: смывных труб с резиновыми манжетами	100 приборов	0,23	841,07	728	6,83	0,52	193,45	167,44	1,57	0,12
Уд	1. 302-1518	Смывные трубы с резиновыми манжетами	компл.	100 23	25,4				584,2			
38	ТЕРр65-6-12	Смена: унитазов типа «Компакт»	100 приборов	0,23	3279,08	3004,46	71,68		754,19	691,03	16,49	
Уд	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномоментные, высота подъема 45 м	маш.час	0,75 0,17	41,09		41,09	10,39	6,99		6,99	1,77
Уд	2. 101-0311	Каболка	т	0,0035 0,0008	28928,06				23,14			
Уд	3. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,0012 0,0003	16393,34				4,92			
Уд	4. 101-0812	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 1,6 мм	т	0,005 0,0012	10186,57				12,22			
Уд	5. 301-1310	Втулки полихлорвиниловые	шт.	400 92	0,94				86,48			
Уд	6. 301-1521	Унитаз-компакт «Комфорт»	компл.	100 23	337,08				7752,84			
39	ТССЦ-101-8086	Герметик акриловый КИМ ТЕС, 300 мл	шт.	2	15,25				30,5			
Раздел 2. Смена трубопроводов канализации от стены дома до колодцев												
40	ТЕР01-01-009-23	Разработка траншей экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов: 2	1000 м3 грунта	0,01029	3868,87		3868,87	472,06	39,81		39,81	4,86
41	ТЕРр66-2-2	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 100 мм	100 м	0,21	816,87	816,87			171,54	171,54		
42	ТЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3 основания	0,147	1751,26	66,81	40,17	2,71	257,44	9,82	5,91	0,4
43	ТЕР23-01-020-01	Укладка канализационных безнапорных раструбных труб из поливинилхлорида (ПВХ) диаметром: 110мм	100 м трубопроводов	0,21	711,08	199,87	427,03	36	149,33	41,97	89,68	7,56
44	Прайс-лист	Труба 110*3000мм	шт	7	65,78 430/5,54/1,18				460,46			
45	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 уплотнение	100 м3 грунта	0,1029	532,77	532,77			54,82	54,82		
Раздел 3. Смена внутренних сетей ХВС												
61	ТЕРр65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода	0,38	480,58	397,67	13,83	1,77	182,62	151,11	5,26	0,67
62	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода	1,06	279,31	231,18	8,07	1,04	296,07	245,05	8,55	1,1
63	ТЕР16-04-002-05	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,38	2581,49	1126,5	1341,74	139,85	980,97	428,07	509,9	53,14

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
УД	1. 101-0329	Клей 88-СА	кг	0,43 0,1634	33,98				5,55			
УД	2. 113-0473	Метиленхлорид	кг	0,52 0,1976	19,52				3,86			
УД	3. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0099 0,0038	2,7				0,01			
УД	4. 507-0591	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 50 мм	10 м	9,46 3,595	141,59				509,02			
64	ТССЦ-507-3358	Труба из полипропилена PN 20/50	м	35,95	54,26				1950,65			
65	ТССЦ-507-3290	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 50 мм	шт.	1	23,78				23,78			
66	ТССЦ-507-3307	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 50x32x50 мм	шт.	5	24,91				124,55			
67	ТССЦ-507-2611	Заглушки полиэтиленовые для труб диаметром	10 шт.	0,01	15,71				0,16			
68	ТССЦ-507-3176	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 50 мм	шт.	1	18,85				18,85			
69	ТССЦ-507-5011	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм	шт.	12	15,48				185,76			
70	ТССЦ-507-5064	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 50x32 мм	шт.	3	9,42				28,26			
71	ТССЦ-507-5065	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 50x40 мм	шт.	1	9,87				9,87			
72	ТССЦ-302-1494	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 50 мм	шт.	4	195,71				782,84			
73	ТССЦ-507-3307	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 50x32x50 мм	шт.	9	24,91				224,19			
74	ТССЦ-507-5005	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 50 мм	шт.	4	20,64				82,56			
75	ТССЦ-507-3176	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 50 мм	шт.	8	18,85				150,8			
76	ТССЦ-507-5011	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм	шт.	1	15,48				15,48			
77	ТССЦ-507-5037	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 40x1 1/4"	шт.	1	117,32				117,32			
78	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубами (двойная)	10 м трубопровода	3	178,94	28,02	25,14		536,82	84,06	75,42	
УД	1. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108x13 мм	м	11 33	26,29				867,57			
УД	2. 104-0169	Клипсы (зажимы)	шт.	30 90	0,44				39,6			
УД	3. 113-0393	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143 0,429	122,18				52,42			
УД	4. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033 0,099	33,39				3,31			
79	ТССЦ-104-0273	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 54 мм, толщина 9 мм	м	30	8,16				244,8			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
80	ТССЦ-104-0276	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 76 мм, толщина 9 мм	м	34 ✓	13,12				446,08			
81	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	0,84 ✓	1515,7	969,53	481,1	49,04	1273,19	814,41	404,1	41,19
Уд	1. 101-0329	Клей 88-СА	кг	0,17 0,1428	33,98				4,85			
Уд	2. 113-0473	Метиленхлорид	кг	0,2 0,168	19,52				3,28			
Уд	3. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,004 0,0034	2,7				0,01			
Уд	4. 507-0589	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	10 м	9,38 7,879	65,03				512,37			
82	ТССЦ-507-3356	Труба из полипропилена PN 20/32	м	78,79 ✓	21,66				1706,59			
83	ТССЦ-507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 32 мм	шт.	26	9,87				256,62			
84	ТССЦ-507-5009	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	шт.	13	3,37				43,81			
85	ТССЦ-302-1492	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм	шт.	7	96,9				678,3			
86	ТССЦ-507-2611	Заглушки полиэтиленовые для труб диаметром	10 шт.	0,05	15,71				0,79			
87	ТССЦ-507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x20x32 мм	шт.	16	6,96				111,36			
88	ТССЦ-507-3300	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x25x32 мм	шт.	1	8,99				8,99			
89	ТССЦ-507-5003	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 32 мм	шт.	2	7,63				15,26			
90	ТССЦ-507-5057	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32x20 мм	шт.	3	4,05				12,15			
91	ТССЦ-507-5036	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 32x1"	шт.	5	54,97				274,85			
92	Прайс-лист	Переходник футорка 2*1	шт	1	57,36 375/5,54/1,18				57,36			
93	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубами (двойная)	10 м трубопровода	2,9 ✓	178,94	28,02	25,14		518,93	81,26	72,91	
Уд	1. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108x13 мм	м	11 31,9	26,29				838,65			
Уд	2. 104-0169	Клипсы (зажимы)	шт.	30 87	0,44				38,28			
Уд	3. 113-0393	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143 0,4147	122,18				50,67			
Уд	4. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033 0,0957	33,39				3,2			
94	ТССЦ-104-0264	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 35 мм, толщина 6 мм	м	31,9 ✓	3,35				106,87			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
95	ТССЦ-104-0273	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 54 мм, толщина 9 мм	м	34 ✓	8,16				277,44			
96	ТЕР16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм	100 м трубопровода	0,22	2921,45	1514,31	1325,26	139,43	642,72	333,15	291,6	30,67
УД	1. 101-0329	Клей 88-СА	кг	0,25 0,055	33,98				1,87			
УД	2. 113-0473	Метиленхлорид	кг	0,25 0,055	19,52				1,07			
УД	3. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0016 0,0004	2,7							
УД	4. 507-0622	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм	10 м	8,99 1,978	39,59				78,31			
97	ТССЦ-507-3354	Труба из полипропилена PN 20/20	м	19,78 ✓	8,5				168,13			
98	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм	шт.	10	55,37				553,7			
99	ТССЦ-302-0062	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 15 мм, тип в/в	шт.	6	26,87				161,22			
100	ТССЦ-507-5028	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x1/2"	шт.	15	18,18				272,7			
101	ТССЦ-507-5016	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 20x1/2"	шт.	11	15,03				165,33			
102	ТССЦ-507-5007	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 20 мм	шт.	9	1,8				16,2			
103	ТССЦ-507-5001	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	шт.	8	3,59				28,72			
104	ТССЦ-507-3173	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	шт.	70	2,03				142,1			
105	ТССЦ-507-3330	Тройник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 20x1/2"	шт.	7	31,42				219,94			
106	ТССЦ-507-2611	Заглушки полиэтиленовые для труб диаметром	10 шт.	0,05	15,71				0,79			
107	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками	10 м трубопровода	0,363	178,94	28,02	25,14		64,96	10,17	9,13	
УД	1. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108x13 мм	м	11 3,993	26,29				104,98			
УД	2. 104-0169	Клипсы (зажимы)	шт.	30 10,89	0,44				4,79			
УД	3. 113-0393	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143 0,0519	122,18				6,34			
УД	4. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033 0,012	33,39				0,4			
108	ТССЦ-104-0262	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 28 мм, толщина 6 мм	м	3,99	2,64				10,53			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 4. Вывоз мусора												
109	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,985	46,76				92,82			
110	ТССЦпг04-21-01-010	Перевозка грузов тракторами на пневмоколесном ходу с прицепами грузоподъемностью 2 т на расстояние 10 км: I класс груза	1 т груза	1,985	39,08		39,08		77,57		77,57	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									23934,5	4462,55	1764	157,23
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									214322,71	103593,2	13047	3138,34
В том числе, справочно:												
МДС35 пр.1 т.3 п.6._Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1-35, 39, 36-38)									1105,54	1018,56	86,97	8,82
Индек перевода цен в текущие цены 3 кв 2015 г. (РА ТЕР-2001) МКД кирпичные ОЗП=18,9; ЭМ=7,05; ЗПМ=18,9; МАТ=5,54 (Поз. 1-4, 61-62, 5-35, 39, 63, 65-77, 81-92, 96-98, 106, 36-38, 99-105, 40-44, 64, 45, 78-80, 93-95, 107-108, 110)									189282,67	98112,05	11197	2972,3
Накладные расходы									84784,75			
В том числе, справочно:												
74%*(0.85*0.94) ФОТ (от 27385,72) (Поз. 3-4, 61-62, 41)									16192,08			
75%*(0.85*0.94) ФОТ (от 1934,6) (Поз. 2)									1159,31			
80%*(0.85*0.94) ФОТ (от 1841,05) (Поз. 1)									1176,8			
80%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 1036,1) (Поз. 45)									596,05			
95%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 91,85) (Поз. 40)									62,75			
100%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 3316,76) (Поз. 78-80, 93-95, 107-108)									2385,08			
103%*(0.85*0.94) ФОТ (от 24341,12) (Поз. 37-38, 99-105)									20032,01			
123%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 428,09) (Поз. 36)									378,64			
128%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 45226,95) (Поз. 5-35, 39, 63, 65-77, 81-92, 96-98, 106)									41629,06			
130%*(0.85*0.94) ФОТ (от 1129,27) (Поз. 42-44, 64)									1172,97			
Сметная прибыль									47421,82			
В том числе, справочно:												
45%*(0.8*0.9) ФОТ (от 1934,6) (Поз. 2)									626,81			
45%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 1036,1) (Поз. 45)									285,34			
50%*(0.8*0.9) ФОТ (от 27385,72) (Поз. 3-4, 61-62, 41)									9858,86			
50%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 91,85) (Поз. 40)									28,11			
60%*(0.8*0.9) ФОТ (от 24341,12) (Поз. 37-38, 99-105)									10515,36			
68%*(0.8*0.9) ФОТ (от 1841,05) (Поз. 1)									901,38			
70%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 3316,76) (Поз. 78-80, 93-95, 107-108)									1420,9			
75%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 428,09) (Поз. 36)									196,49			
83%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 45226,95) (Поз. 5-35, 39, 63, 65-77, 81-92, 96-98, 106)									22973,48			
89%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 1129,27) (Поз. 42-44, 64)									615,09			
Итоги по смете:												
Итого									346529,28			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
В том числе:												
Материалы										97589,43		
Машины и механизмы										13047,29		
ФОТ										106731,51		
Накладные расходы										84784,75		
Сметная прибыль										47421,82		
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0.1712+СП*0.15)*0.18										23242,82		
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах										369772,1		
коэффициент тендерного понижения 0,930359										-25751,3		
ВСЕГО по смете										344020,8		

Составил: 

Проверил: 



Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Объект - Капитальный ремонт фасада

Форма по ОКУД	Код
10 ОКПО	0322005
10 ОКПО	
10 ОКПО	
Полноты по ОКДП	
контракт) номер	№ М-306-П-16
дата	от 07.04.2016
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	19.09.2016	20.04.2016	20.09.2016

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2016 г.

Сметная трудоемкость _____ 3120,67 чел.час

Номер			Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
по порядку	поз. по смету	Всего					В том числе			Всего	В том числе				
							Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Цоколь															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	1	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и кирпичных	100 м2	1,528	142,85	142,85			218,27	218,27			22,82 34,87	
2	2	ТЕРр52-7-7	Ремонт отдельными местами фундаментов: кирпичных	1 м3	0,4	1192,46	325,31	5,73		476,98	130,12	2,29		47,56 19,02	
3	3	ТЕР10-01-092-01	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопиреном	100 м2 обрабатываемой поверхности	1,528	441,97	40,33	32,1	0,36	675,33	61,62	49,05	0,55	5,94 9,08	0, 0,
4	4	ТЕРр52-13-1	Ремонт оклеечной гидроизоляции стен (цоколь)	100 м2 изоляции	0,305	956,06	936,94	19,12		291,6	285,77	5,83		128,7 39,25	
	Уд	1. 101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	0,66 0,2013	3683,14				741,42					
	Уд	2. 101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	240 73,2	4,93				360,88					
5	5	ТССЦ-101-3345	Линохром ТКП	м2	30	25,65				769,5					
6	6	ТССЦ-113-2230	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	л	20	8,94				178,8					
7	7	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2 покрытия	1,528	52,11	50,57	1,37	0,1	79,62	77,27	2,09	0,15	6,55 10,01	0,0 0,0
8	8	ТССЦ-101-2416	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ	кг	17,4	24,35				423,69					
9	9	ТЕРр61-28-1	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2 поверхности	1,528	526,51	510,82	12,6		804,51	780,53	19,25		81,6 124,68	
	Уд	1. 101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	м2	110 168,1	26,37				4432,8					
	Уд	2. 405-0219	Гипсовые вяжущие, марка ГЗ	т	0,25 0,382	877,82				335,33					
10	10	ТССЦ-101-5242	Сетка сварная из проволоки диаметром 1,6 мм оцинкованная, 50х50 мм	м2	168	25,2				4233,6					
11	11	ТССЦ-101-2801	Дюбель-гвоздь ЛYT 6*60 LKSP	шт.	1400	0,41				574					
12	12	ТЕР15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементным раствором по камню: стен с добавлением гидрофобных добавок	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,528	1811,26	547,19	50,08	19,1	2767,61	836,11	76,52	29,18	70,88 108,3	2,78 4,25
13	13	ТССЦ-113-0551	Жидкость гидрофобизирующая Гидрофоб 8П	л	28,8	53,33				1535,9					
14	14	ТССЦ-201-8262	Профиль угловой перфорированный оцинкованный, ПУ 25/25/0,5	м	210	1,68				352,8					
15	15	ТЕРр62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей : с лесов и земли	100 м2 ошпаклеванной поверхности	1,528	166,18	164,5	0,96		253,92	251,36	1,47		24,05 36,75	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Уд	1. 101-0001	Асбест хризотилковый	т	0,012 0,0183	2630,68				48,14					
	Уд	2. 101-0620	Мел природный молотый	т	0,012 0,0183	1926,41				35,25					
	Уд	3. 101-1320	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий, марки 400	т	0,012 0,0183	853,43				15,62					
	Уд	4. 101-1813	Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная (эмульсия поливинилацетатная)	т	0,003 0,0046	18044,73				83,01					
	Уд	5. 101-1840	Клей малярный жидкий	кг	1,4 2,139	8,54				18,27					
16	16	ТССЦ-101-3588	Шпатлевка фасадная ВГТ	т	0,229	7942,06				1818,73					
17	17	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,528	1136,48	96,4	5,86		1736,54	147,3	8,95		12,94 19,77	
	3	1. 101-0336	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111 голубовато-серая	т	0,038 0,0581	22405,83				1301,78					
	Уд	2. 101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	0,038 0,0581	12706,69				738,26					
Итого по разделу 1 Цоколь										214773,33				482,14	6,23

Раздел 2. Оштукатуривание стен фасада

18	18	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен кирпичных	100 м2	0,62	142,85	142,85			88,57	88,57			22,82 14,15	
19	19	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от известковых красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	2,5888	130,21	130,21			337,09	337,09			20,8 53,85	
20	20	ТЕРр61-28-1	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2 поверхности	2,5888	526,51	510,82	12,6		1363,03	1322,41	32,62		81,6 211,25	
	Уд	1. 101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	м2	110 284,8	26,37				7510,18					
	Уд	2. 405-0219	Гипсовые вяжущие, марка ГЗ	т	0,25 0,6472	877,82				568,13					
21	21	ТССЦ-101-5242	Сетка сварная из проволоки диаметром 1,6 мм оцинкованная, 50х50 мм	м2	284	25,2				7156,8					
22	22	ТССЦ-101-2801	Дюбель-гвоздь LYT 6*60 LKSP	шт.	4000	0,41				1640					
23	23	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2 покрытия	2,5888	52,11	50,57	1,37	0,1	134,9	130,92	3,55	0,26	6,55 16,96	0,01 0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
24	24	ТССЦ-101-4163	Грунтовка акриловая НОРТЕКС ГРУНТ	кг	33,7	14,06				473,82					
25	25	ТЕР15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2,5888	1811,26	547,19	50,08	19,1	4688,99	1416,57	129,65	49,45	70,88 183,49	2,7
26	26	ТЕР15-02-016-02	Штукатурка поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая потолков (балкон)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,06	1709,86	574,25	103,19	43,89	102,59	34,46	6,19	2,63	78,88 4,73	6,0 0,2
27	27	ТЕРп62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей : с лесов и земли	100 м2 ошпаклеванной поверхности	2,5888	166,18	164,5	0,96		430,21	425,86	2,49		24,05 62,26	
	Уд	1. 101-0001	Асбест хризотилковый	т	0,012 0,0311	2630,68				81,81					
	Уд	2. 101-0620	Мел природный молотый	т	0,012 0,0311	1926,41				59,91					
	Уд	3. 101-1320	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий, марки 400	т	0,012 0,0311	853,43				26,54					
	Уд	4. 101-1813	Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная (эмульсия поливинилацетатная)	т	0,003 0,0078	18044,73				140,75					
	Уд	5. 101-1840	Клей малярный жидкий	кг	1,4 3,624	8,54				30,95					
28	28	ТССЦ-101-3588	Шпатлевка фасадная ВГТ	т	0,388	7942,06				3081,52					
29	29	ТЕР15-02-003-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню откосов при ширине: до 200 мм плоских	100 м откосов	0,622	679,3	247,04	3,14		422,52	153,66	1,95		32 19,9	
30	30	ТЕР15-02-003-02	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню откосов при ширине: до 200 мм криволинейных	100 м откосов	0,255	910,9	478,64	3,14		232,28	122,05	0,8		62 15,81	
31	31	ТССЦ-201-8262	Профиль угловой перфорированный оцинкованный, ПУ 25/25/0,5	м	300	1,68				504					
32	32	ТЕРп62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей : с лесов и земли (откосы)	100 м2 ошпаклеванной поверхности	0,1754	166,18	164,5	0,96		29,15	28,85	0,17		24,05 4,22	
	Уд	1. 101-0001	Асбест хризотилковый	т	0,012 0,0021	2630,68				5,52					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Уд	2. 101-0620	Мел природный молотый	т	0,012 0,0021	1926,41				4,05					
	Уд	3. 101-1320	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий, марки 400	т	0,012 0,0021	853,43				1,79					
	Уд	4. 101-1813	Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная (эмульсия поливинилацетатная)	т	0,003 0,0005	18044,73				9,02					
	Уд	5. 101-1840	Клей малярный жидкий	кг	1,4 0,2456	8,54				2,1					
33	33	ТССЦ-101-3588	Шпатлевка фасадная ВГТ	т	0,026	7942,06				206,49					
34	34	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: вручную по подготовленной поверхности(откосов)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,149	767,91	96,4	5,86		114,42	14,36	0,87		12,94 1,93	
35	35	ТЕР15-02-001-05	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: пилястр прямых	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,1518	2382,73	1154,01	8,34		361,7	175,18	1,27		143 21,71	
36	36	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,5888	767,91	96,4	5,86		1987,97	249,56	15,17		12,94 33,5	
37	37	Прайс-лист	Паста-коллер 500 гр	шт	40	33,35 218/5.54/1.18				1334					

Итого по разделу 2 Оштукатуривание стен фасада 329662,13 789,61 10,91

Раздел 3. Проемы оконные, дверные

38	38	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (проем 3 подъезд)	1 м3	0,2	135,62	58,59	77,03	8,89	27,12	11,72	15,4	1,78	8,24 1,65	1,15 0,23
39	39	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,136	992,42	674,38	318,04	80,42	134,97	91,72	43,25	10,94	103,91 14,13	7,74 1,05
40	40	ТЕР46-02-007-01	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3 проем (3 подъезд)	1 м3	0,2	972,33	95,83	1,3		194,47	19,17	0,26		14,63 2,93	
41	41	ТЕРр56-23-1	Обрамление проемов	1 т	0,022188	5603,08	316,8	27,5	3,95	124,32	7,03	0,61	0,09	44 0,98	0,38 0,01
42	42	ТССЦ-101-2542	Сталь угловая 50х50 мм	т	0,0061	5103,95				31,13					
43	43	ТССЦ-103-1563	Трубы стальные квадратные из стали марки ст1-3сп/пс размером 40х40 мм, толщина стенки 1,5 мм	т	0,022188	6343,02				140,74					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
44	44	ТЕРп54-8-1	Укладка металлических балок в прим (дверных проемах)	1 т балок	0,0246	10446,85	200,14	25	2,08	256,99	4,92	0,62	0,05	29,26 0,72	
45	45	ТССЦ-101-1783	Швеллеры № 10-14 сталь марки 18сп	т	0,0246	5248,73				129,12					
46	46	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	7,6	44,64	19,1	19,18		339,26	145,16	145,77		2,4 18,24	
	Уд	1. 204-0062	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий поставляемые отдельно	т	0,003 0,0228	6507,21				148,36					
47	47	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	7,6	1097,48				8340,85					
48	48	ТЕРп56-1-1	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,07	969,04	843,18	125,86	18,49	67,83	59,02	8,81	1,29	128,73 9,01	2,1 0,1
49	49	ТЕР06-01-001-20	Устройство ленточных фундаментов: бетонных (подливка фундамента в проемах)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,00336	68050,14	2338,74	2691,26	227,51	228,65	7,86	9,04	0,76	337,48 1,13	21,9 0,0
	Уд	1. 101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,028 0,0001	4751,12				0,48					
50	50	ТССЦ-204-0011	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-II, диаметром 10 мм	т	0,0145	5239,09				75,97					
51	51	ТЕР46-02-007-01	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	1 м3	3,3	972,33	95,83	1,3		3208,69	316,24	4,29		14,63 48,28	
52	52	ТЕР15-02-016-01	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен (дверные проемы)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,06	1696,18	548,91	103,19	43,89	101,77	32,93	6,19	2,63	75,4 4,52	6,07 0,36
53	53	ТЕРп62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей : с лесов и земли (дверные проемы)	100 м2 ошпаклеванной поверхности	0,06	166,18	164,5	0,96		9,97	9,87	0,06		24,05 1,44	
	Уд	1. 101-0001	Асбест хризотилловый	т	0,012 0,0007	2630,68				1,84					
	Уд	2. 101-0620	Мел природный молотый	т	0,012 0,0007	1926,41				1,35					
	Уд	3. 101-1320	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий, марки 400	т	0,012 0,0007	853,43				0,6					

[illegible]

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
79	79	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	15,1	786,74	301,46	6,69		11879,77	4552,05	101,02		43,5 656,85	
80	80	ТЕРп61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,614	5229,98	2409,33	2,42		3211,21	1479,33	1,49		323,4 198,57	
81	81	ТЕРп62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей : с лесов и земли	100 м2 ошпаклеванной поверхности	0,614	166,18	164,5	0,96		102,03	101	0,59		24,05 14,77	
	Уд	1. 101-0001	Асбест хризотилковый	т	0,012 0,0074	2630,68				19,47					
	Уд	2. 101-0620	Мел природный молотый	т	0,012 0,0074	1926,41				14,26					
	Уд	3. 101-1320	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий, марки 400	т	0,012 0,0074	853,43				6,32					
	Уд	4. 101-1813	Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная (эмульсия поливинилацетатная)	т	0,003 0,0018	18044,73				32,48					
	Уд	5. 101-1840	Клей малярный жидкий	кг	1,4 0,8596	8,54				7,34					
82	82	ТССЦ-101-3588	Шпатлевка фасадная ВГТ	т	0,92	7942,06				7306,7					
83	83	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2 покрытия	0,614	52,11	50,57	1,37	0,1	32	31,05	0,84	0,06	6,55 4,02	0,01 0,01
84	84	ТССЦ-101-4163	Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	8	14,06				112,48					
85	85	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: вручную по подготовленной поверхности (откосы)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,614	767,91	96,4	5,86		471,5	59,19	3,6		12,94 7,95	
86	86	ТЕРп62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	8,3	130,21	130,21			1080,74	1080,74			20,8 172,64	
87	87	ТЕРп53-14-1	Заделка (прим. заполнение швов) в кирпичных стенах	10 м трещин	10	19,68	19,51			196,8	195,1			2,71 27,1	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Уд	1. 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,02 0,2	799,15				159,83					
88	88	ТССЦ-402-0063	Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Севенер", КНАУФ	кг	75	4,3				322,5					
89	89	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	8,3	56,82	29,73	27,09		471,61	246,76	224,85		4,29 35,61	
	Уд	1. 113-0032	Грунтовка ХС-04 коричневая	т	0,0161 0,1336	19175,73				2561,88					
90	90	ТССЦ-101-4163	Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	133	14,06				1869,98					
91	91	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	8,3	767,91	96,4	5,86		6373,65	800,12	48,64		12,94 107,4	
92	92	Прайс-лист	Паста-коллер 500 гр	шт	52	33,35 218/5.54/1.18				1734,2					
93	93	ТЕРм08-03-594-06	Светильник отдельно устанавливаемый: на подвесах (штангах) с количеством ламп в светильнике 1 (1-3 подъезд)	100 шт.	0,03	891,45	706,85	46,6	2,08	26,74	21,21	1,4	0,06	88,8 2,66	0,0
94	94	ТЕРр62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1884	760,14	407,25	0,96		143,21	76,73	0,18		62,75 11,82	
95	95	ТССЦ-509-0768	Светильники с люминесцентными лампами для общественных помещений потолочный с рассеивателем цельным из оргстекла, со стартерными ПРА, тип ЛПО02-4х40/П-01 УХЛ4	шт.	3	167,99				503,97					
96	96	ТЕРм10-01-001-12	Рамка со штифтами на винтах в нарезных отверстиях прим.(аншлаги)	1 шт.	2	0,49	0,48			0,98	0,96			0,07 0,14	
97	97	Прайс-лист	Адресная табличка	шт	2	53,54 350/5.54/1.18				107,08					
Итого по разделу 5 Окраска фасада										608061,07				1558,96	0,02
Раздел 6. Вывоз мусора															
98	98	ТССЦпр01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	6,6156	46,76				309,35					
99	99	ТССЦпр04-21-01-005	Перевозка грузов тракторами на пневмоколесном ходу с прицепами грузоподъемностью 2 т на расстояние 5 км: I класс груза	1 т груза	6,6156	24,23		24,23		160,3		160,3			
Итого по разделу 6 Вывоз мусора										1439,47					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 7. Входная зона, отмостка															
100	100	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,05	3094,98	156,99	2817,73	214,45	154,75	7,85	140,89	10,72	24,19 1,21	20,1
101	101	ТССЦ-408-0041	Щебень из гравия для строительных работ марка Др.8, фракция 5(3)-10 мм	м3	6	189,82				1138,92					
102	102	ТЕР27-07-001-01	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2 покрытия	1,36	4497,51	112,64	19,26	0,44	6116,61	153,19	26,19	0,6	15,12 20,56	0,0
	3	1. ТССЦ-410-0006	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т	7,14 9,71	581,93				5650,54					
	Уд	2. 410-0054	Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий)	т	7,14 9,71	696,26				6760,68					
103	103	ТЕР27-07-001-02	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 (добавить до 5см ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расч.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2; ТЗМ=2))	100 м2 покрытия	1,36	1446,54	34,56	3,7		1967,29	47	5,03		4,64 6,31	
	3	1. ТССЦ-410-0006	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т	2,42 3,291	581,93				1915,13					
	Уд	2. 410-0054	Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий)	т	2,42 3,291	696,26				2291,39					
Итого по разделу 7 Входная зона, отмостка										64102,57				32,29	1,38
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										124670,9	17763,35	1504,88	129,41	2549,28	16,65
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										1007715,7	412283,07	12906,3	3230,96	3120,67	22,45
В том числе, справочно:															
Индекс перевода цен в текущие цены 3 кв 2015 г. (РА ТЕР-2001) МКД кирп ОЗП=18,9; ЭМ=7,05; ЗПМ=18,9; МАТ=5,54 (Поз. 1, 18, 38-40, 51, 54, 65, 67, 2, 4-6, 3, 55-57, 60, 7, 12-14, 17, 23, 25-26, 29-31, 34-37, 52, 83-85, 91-92, 70, 8-11, 20-22, 59, 80, 15, 19, 27, 32, 53, 61, 81, 86, 89-90, 94, 16, 24, 28, 33, 82, 99, 41, 48, 42-43, 45-46, 68-69, 71-78, 44, 47, 58, 63, 49-50, 62, 97, 64, 66, 79, 87-88, 100-103, 93, 95-96)										878668,44	390469,17	11075,61	3060,01		
МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2, 4-6, 3, 55-57, 60, 7, 12-14, 17, 23, 25-26, 29-31, 34, 37, 52, 83-85, 91-92, 8-11, 20-22, 59, 80, 15, 19, 27, 32, 53, 61, 81, 86, 89-90, 94, 41, 48, 44, 49-50, 62, 97, 79, 87-88)										2574,16	2446,68	127,48	13,55	350,226	1,923
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3, 55-57, 60, 7, 12-14, 17, 23, 25-26, 29-31, 34-37, 52, 83-85, 91-92, 70, 49-50, 79, 100-103)										1802,21	1603,86	198,32	27,99	221,154	3,875
Накладные расходы										312647,73					
В том числе, справочно:															
79%*(0.85*0.94) ФОТ (от 81472,99) (Поз. 8-11, 20-22, 59, 80)										51426,57					
80%*(0.85*0.94) ФОТ (от 55621,94) (Поз. 15, 19, 27, 32, 53, 61, 81, 86, 89-90, 94, 96)										35553,55					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			82%*(0.85*0.94) ФОТ (от 1465,69) (Поз. 41, 48)							960,29					
			83%*(0.85*0.94) ФОТ (от 5303,72) (Поз. 62, 64, 66, 97)							3517,27					
			85%*(0.85*0.94) ФОТ (от 108,1) (Поз. 44)							73,42					
			86%*(0.85*0.94) ФОТ (от 4240,59) (Поз. 87-88)							2913,88					
			90%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 4651,1) (Поз. 42-43, 45-46, 68-69, 71-78)							3010,15					
			93%*(0.85*0.94) ФОТ (от 9039,3) (Поз. 2, 4-6)							6716,83					
			95%*(0.85*0.94) ФОТ (от 402) (Поз. 93, 95)							305,14					
			105%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 110012,17) (Поз. 7, 12-14, 17, 23, 25-26, 29-31, 34-37, 52, 70, 83-85, 91-92, 49-50)							83065,24					
			110%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 18163,66) (Поз. 1, 18, 38-40, 51, 54, 65, 67)							14367,64					
			118%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 6463,8) (Поз. 3, 55-57, 60)							5484,78					
			122%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 113779,7) (Поз. 79)							99819,16					
			142%*(0.85*0.94) ФОТ (от 4789,27) (Поз. 100-103)							5433,81					
			Сметная прибыль							167988,2					
			В том числе, справочно:												
			50%*(0.8*0.9) ФОТ (от 137076,79) (Поз. 8-11, 20-22, 59, 80, 15, 19, 27, 32, 53, 61, 81, 86, 89-90, 94)							49347,65					
			55%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 109795,01) (Поз. 7, 12-14, 17, 23, 25-26, 29-31, 34-37, 52, 70, 83-85, 91-92)							36957					
			60%*(0.8*0.9) ФОТ (от 18,14) (Поз. 96)							7,84					
			62%*(0.8*0.9) ФОТ (от 1465,69) (Поз. 41, 48)							654,28					
			63%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 6463,8) (Поз. 3, 55-57, 60)							2492,18					
			65%*(0.8*0.9) ФОТ (от 5705,72) (Поз. 62, 64, 66, 97, 93, 95)							2670,28					
			65%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 217,16) (Поз. 49-50)							86,39					
			70%*(0.8*0.9) ФОТ (от 4240,59) (Поз. 87-88)							2137,26					
			70%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 18163,66) (Поз. 1, 18, 38-40, 51, 54, 65, 67)							7781,31					
			75%*(0.8*0.9) ФОТ (от 9039,3) (Поз. 2, 4-6)							4881,22					
			80%*(0.8*0.9) ФОТ (от 108,1) (Поз. 44)							62,27					
			80%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 113779,7) (Поз. 79)							55706,54					
			85%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 4651,1) (Поз. 42-43, 45-46, 68-69, 71-78)							2419,5					
			95%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 4789,27) (Поз. 100-103)							2784,48					
			Итого по акту:												
			Итого Строительные работы							1484595,1				3117,87	22,44
			Итого Монтажные работы							3756,58				2,8	0,01
			Итого							1488351,6				3120,67	22,45
			В том числе:												
			Материалы							582216,99					
			Машины и механизмы							12906,3					
			ФОТ							415514,03					
			Накладные расходы							312647,73					
			Сметная прибыль							167988,2					
			Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0.1712+СП*0.15)*0.18							120710,85					
			Итого с учетом доп. затрат в тек ценах							1609062,5					
			Коэффициент тендерного понижения 0,997135							-4609,96					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ВСЕГО по акту										1604452				3120,67	22

Заказчик: Директор НО "АР фонд капремонта МКД"

Р.М.Пшигонов

Подрядчик: Директор ООО "Комфорт-Сервис"

Г.В.Баринов

Стройконтроль

Р.Т.Киков

Расчет проверил	
Главный специалист	Филиппов А.С.
2016	

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:
Директор ООО "Комфорт-Сервис"
Баринов Г.В.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор НО "АР фонд капремонта МКД"
Р.М.Пилионов

РА, г.Майкоп, ул.Ленина, 116
(наименование стройки)

2016 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № (локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость 1604,452 тыс. руб.
строительных работ 1484,595 тыс. руб.
монтажных работ 3,757 тыс. руб.
Средства на оплату труда 415,514 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 3120,67 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Ма ш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Цоколь												
1	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и кирпичных	100 м2	1,528	142,85	142,85			218,27	218,27		
2	ТЕРр52-7-7	Ремонт отдельными местами фундаментов: кирпичных	1 м3	0,4	1192,46	325,31	5,73		476,98	130,12	2,29	
3	ТЕР10-01-092-01	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопиреном	100 м2 обрабатываемой поверхности	1,528	441,97	40,33	32,1	0,36	675,33	61,62	49,05	0,55
4	ТЕРр52-13-1	Ремонт оклеечной гидроизоляции стен (цоколь)	100 м2 изоляции	0,305	956,06	936,94	19,12		291,6	285,77	5,83	
Уд	1. 101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	0,66 0,2013	3683,14				741,42			
Уд	2. 101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	240 73,2	4,93				360,88			
5	ТССЦ-101-3345	Линохром ТКП	м2	30	25,65				769,5			
6	ТССЦ-113-2230	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	л	20	8,94				178,8			
7	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2 покрытия	1,528	52,11	50,57	1,37	0,1	79,62	77,27	2,09	0,15

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ТССЦ-101-2416	Грунтовка «Бетоноконттакт», КНАУФ	кг	17,4	24,35				423,69			
9	ТЕРп61-28-1	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2 поверхности	1,528	526,51	510,82	12,6		804,51	780,53	19,25	
Уд	1. 101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	м2	110 168,1	26,37				4432,8			
Уд	2. 405-0219	Гипсовые вяжущие, марка Г3	т	0,25 0,382	877,82				335,33			
10	ТССЦ-101-5242	Сетка сварная из проволоки диаметром 1,6 мм оцинкованная, 50х50 мм	м2	168	25,2				4233,6			
11	ТССЦ-101-2801	Дюбель-гвоздь LYT 6*60 LKSP	шт.	1400	0,41				574			
12	ТЕР15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементным раствором по камню: стен с добавлением гидрофобных добавок	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,528	1811,26	547,19	50,08	19,1	2767,61	836,11	76,52	29,18
13	ТССЦ-113-0551	Жидкость гидрофобизирующая Гидрофоб 8П	л	28,8	53,33				1535,9			
14	ТССЦ-201-8262	Профиль угловой перфорированный оцинкованный, ПУ 25/25/0,5	м	210	1,68				352,8			
15	ТЕРп62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей : с лесов и земли	100 м2 ошпаклеванной поверхности	1,528	166,18	164,5	0,96		253,92	251,36	1,47	
Уд	1. 101-0001	Асбест хризотилковый	т	0,012 0,0183	2630,68				48,14			
Уд	2. 101-0620	Мел природный молотый	т	0,012 0,0183	1926,41				35,25			
Уд	3. 101-1320	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий, марки 400	т	0,012 0,0183	853,43				15,62			
Уд	4. 101-1813	Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная (эмульсия поливинилацетатная)	т	0,003 0,0046	18044,73				83,01			
Уд	5. 101-1840	Клей малярный жидкий	кг	1,4 2,139	8,54				18,27			
16	ТССЦ-101-3588	Шпатлевка фасадная ВГТ	т	0,229	7942,06				1818,73			
17	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,528	1136,48	96,4	5,86		1736,54	147,3	8,95	
3	1. 101-0336	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111 голубовато-серая	т	0,038 0,0581	22405,83				1301,78			
Уд	2. 101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	0,038 0,0581	12706,69				738,26			
Раздел 2. Оштукатуривание стен фасада												
18	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен кирпичных	100 м2	0,62	142,85	142,85			88,57	88,57		
19	ТЕРп62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от известковых красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	2,5888	130,21	130,21			337,09	337,09		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	ТЕРр61-28-1	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2 поверхности	2,5888	526,51	510,82	12,6		1363,03	1322,41	32,62	
Уд	1. 101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	м2	110 284,8	26,37				7510,18			
Уд	2. 405-0219	Гипсовые вяжущие, марка ГЗ	т	0,25 0,6472	877,82				568,13			
21	ТССЦ-101-5242	Сетка сварная из проволоки диаметром 1,6 мм оцинкованная, 50х50 мм	м2	284	25,2				7156,8			
22	ТССЦ-101-2801	Дюбель-гвоздь ЛУТ 6*60 LKSP	шт.	4000	0,41				1640			
23	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2 покрытия	2,5888	52,11	50,57	1,37	0,1	134,9	130,92	3,55	0,26
24	ТССЦ-101-4163	Грунтовка акриловая НОРТЕКС ГРУНТ	кг	33,7	14,06				473,82			
25	ТЕР15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2,5888	1811,26	547,19	50,08	19,1	4688,99	1416,57	129,65	49,45
26	ТЕР15-02-016-02	Штукатурка поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая потолков (балкон)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,06	1709,86	574,25	103,19	43,89	102,59	34,46	6,19	2,63
27	ТЕРр62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей : с лесов и земли	100 м2 ошпаклеванной поверхности	2,5888	166,18	164,5	0,96		430,21	425,86	2,49	
Уд	1. 101-0001	Асбест хризотилковый	т	0,012 0,0311	2630,68				81,81			
Уд	2. 101-0620	Мел природный молотый	т	0,012 0,0311	1926,41				59,91			
Уд	3. 101-1320	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий, марки 400	т	0,012 0,0311	853,43				26,54			
Уд	4. 101-1813	Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная (эмульсия поливинилацетатная)	т	0,003 0,0078	18044,73				140,75			
Уд	5. 101-1840	Клей малярный жидкий	кг	1,4 3,624	8,54				30,95			
28	ТССЦ-101-3588	Шпатлевка фасадная ВГТ	т	0,388	7942,06				3081,52			
29	ТЕР15-02-003-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню откосов при ширине: до 200 мм плоских	100 м откосов	0,622	679,3	247,04	3,14		422,52	153,66	1,95	
30	ТЕР15-02-003-02	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню откосов при ширине: до 200 мм криволинейных	100 м откосов	0,255	910,9	478,64	3,14		232,28	122,05	0,8	
31	ТССЦ-201-8262	Профиль угловой перфорированный оцинкованный, ПУ 25/25/0,5	м	300	1,68				504			
32	ТЕРр62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей : с лесов и земли (откосы)	100 м2 ошпаклеванной поверхности	0,1754	166,18	164,5	0,96		29,15	28,85	0,17	
Уд	1. 101-0001	Асбест хризотилковый	т	0,012 0,0021	2630,68				5,52			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	2. 101-0620	Мел природный молотый	т	0,012 0,0021	1926,41				4,05			
Уд	3. 101-1320	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий, марки 400	т	0,012 0,0021	853,43				1,79			
Уд	4. 101-1813	Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная (эмульсия поливинилацетатная)	т	0,003 0,0005	18044,73				9,02			
Уд	5. 101-1840	Клей малярный жидкий	кг	1,4 0,2456	8,54				2,1			
33	ТССЦ-101-3588	Шпатлевка фасадная ВГТ	т	0,026	7942,06				206,49			
34	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: вручную по подготовленной поверхности(откосов)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,149	767,91	96,4	5,86		114,42	14,36	0,87	
35	ТЕР15-02-001-05	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: пилястр прямых	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,1518	2382,73	1154,01	8,34		361,7	175,18	1,27	
36	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,5888	767,91	96,4	5,86		1987,97	249,56	15,17	
37	Прайс-лист	Паста-коллер 500 гр	шт	40	33,35 218/5,54/1,18				1334			
Раздел 3. Проемы оконные, дверные												
38	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (проем 3 подъезд)	1 м3	0,2	135,62	58,59	77,03	8,89	27,12	11,72	15,4	1,78
39	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,136	992,42	674,38	318,04	80,42	134,97	91,72	43,25	10,94
40	ТЕР46-02-007-01	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3 проем (3 подъезд)	1 м3	0,2	972,33	95,83	1,3		194,47	19,17	0,26	
41	ТЕРр56-23-1	Обрамление проемов	1 т	0,022188	5603,08	316,8	27,5	3,95	124,32	7,03	0,61	0,09
42	ТССЦ-101-2542	Сталь угловая 50х50 мм	т	0,0061	5103,95				31,13			
43	ТССЦ-103-1563	Трубы стальные квадратные из стали марки ст1-3сп/пс размером 40х40 мм, толщина стенки 1,5 мм	т	0,022188	6343,02				140,74			
44	ТЕРр54-8-1	Укладка металлических балок в прим (дверных проемах)	1 т балок	0,0246	10446,85	200,14	25	2,08	256,99	4,92	0,62	0,05
45	ТССЦ-101-1783	Швеллеры № 10-14 сталь марки 18сп	т	0,0246	5248,73				129,12			
46	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	7,6	44,64	19,1	19,18		339,26	145,16	145,77	
Уд	1. 204-0062	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий поставляемые отдельно	т	0,003 0,0228	6507,21				148,36			
47	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	7,6	1097,48				8340,85			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
48	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,07	969,04	843,18	125,86	18,49	67,83	59,02	8,81	1,29
49	ТЕР06-01-001-20	Устройство ленточных фундаментов: бетонных (подливка фундамента в проемах)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,00336	68050,14	2338,74	2691,26	227,51	228,65	7,86	9,04	0,76
Уд	1. 101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,028 0,0001	4751,12				0,48			
50	ТССЦ-204-0011	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-II, диаметром 10 мм	т	0,0145	5239,09				75,97			
51	ТЕР46-02-007-01	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	1 м3	3,3	972,33	95,83	1,3		3208,69	316,24	4,29	
52	ТЕР15-02-016-01	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен (дверные проемы)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,06	1696,18	548,91	103,19	43,89	101,77	32,93	6,19	2,63
53	ТЕРр62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей : с лесов и земли (дверные проемы)	100 м2 ошпаклеванной поверхности	0,06	166,18	164,5	0,96		9,97	9,87	0,06	
Уд	1. 101-0001	Асбест хризотилковый	т	0,012 0,0007	2630,68				1,84			
Уд	2. 101-0620	Мел природный молотый	т	0,012 0,0007	1926,41				1,35			
Уд	3. 101-1320	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий, марки 400	т	0,012 0,0007	853,43				0,6			
Уд	4. 101-1813	Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная (эмульсия поливинилацетатная)	т	0,003 0,0002	18044,73				3,61			
Уд	5. 101-1840	Клей малярный жидкий	кг	1,4 0,084	8,54				0,72			
54	ТЕР46-04-012-01	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2	0,1507	1541,66	1223,62	318,04	80,42	232,33	184,4	47,93	12,12
55	ТЕР10-01-034-02	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	0,0832	6409,92	964,76	429,4	6,86	533,31	80,27	35,73	0,57
56	ТССЦ-203-0939	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью более 2 м2	м2	8,32	759,22				6316,71			
57	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проемов	0,0672	10662,02	1516,88	558,85	18,29	716,49	101,93	37,55	1,23
58	ТССЦ-203-0991	Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2	м2	6,72	1367,95				9192,62			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
59	ТЕРp61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2 отремонтированной поверхности	0,06	5623,92	2758,03	47,66	12,05	337,44	165,48	2,86	0,72
60	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п.м	0,084	3007,95	144,94	15,98	0,42	252,67	12,18	1,34	0,04
61	ТССЦ-101-2904	Доски подоконные ПВХ, шириной 200 мм	м	8,4	41,64				349,78			
62	ТЕРp58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,8	342,76	283,24	7,11	0,83	274,21	226,59	5,69	0,66
Уд	1. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,004 0,0032	7671,42				24,55			
Уд	2. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,184 0,1472	8557,72				1259,7			
63	ТССЦ-101-2411	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	80	30,04				2403,2			
Раздел 4. Козырьки, экраны балконов												
64	ТЕРp58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,285	57,18	56,97	0,21		16,3	16,24	0,06	
65	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (козырек 3 п)	100 м2 покрытия	0,05	115,27	90,02	25,25		5,76	4,5	1,26	
66	ТЕРp58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами (козырьки 1- 2п)	100 м2 кровли	0,03	150,49	96,72	53,77	4,78	4,51	2,9	1,61	0,14
67	ТЕР46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали (козырьки 1-2п)	100 м2 покрытия	0,03	61,34	53,71	7,63		1,84	1,61	0,23	
68	ТЕР09-03-014-01	Монтаж прим. (козырьков)	1 т конструкций	0,06	1483,57	444,23	658,91	39,84	89,01	26,65	39,53	2,39
69	ТССЦ-201-0778	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,06	10175,83				610,55			
70	ТЕР15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,046	874,41	505,24	3,28	0,1	40,22	23,24	0,15	
71	ТЕР09-05-001-01	Облицовка прим. (козырьки) стальным профилированным листом	100 м2	0,1	283,18	231,71	40,05	1,25	28,32	23,17	4,01	0,13
72	ТССЦ-101-4566	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21-1000-0,5	м2	11	63,25				695,75			
73	ТЕР09-05-002-03	Электродуговая сварка при монтаже одноэтажных производственных зданий: ограждений прим. (ремонт экранов)	10 т конструкций	0,003144	7382,66	3228,97	3440,22		23,21	10,15	10,82	
74	ТССЦ-103-1936	Трубы стальные прямоугольные из стали марки ст1-Зсп/пс размером 40х20 мм, толщина стенки 1,5 мм	т	0,03144	6708,26				210,91			
75	ТЕР09-05-001-01	Облицовка прим (экранов балконов) стальным профилированным листом	100 м2	0,165	283,18	231,71	40,05	1,25	46,72	38,23	6,61	0,21

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
76	ТССЦ-101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	18	55,97				1007,46			
77	ТССЦ-101-5052	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм	м2	2,5	55,49				138,73			
78	ТССЦ-101-3139	Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8х38 мм	10 шт.	13,2	4,18				55,18			
Раздел 5. Окраска фасада												
79	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	15,1	786,74	301,46	6,69		11879,77	4552,05	101,02	
80	ТЕРр61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов	100 м2 отремонтированн ой поверхности	0,614	5229,98	2409,33	2,42		3211,21	1479,33	1,49	
81	ТЕРр62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей : с лесов и земли	100 м2 ошпаклеванной поверхности	0,614	166,18	164,5	0,96		102,03	101	0,59	
Уд	1. 101-0001	Асбест хризотилковый	т	0,012 0,0074	2630,68				19,47			
Уд	2. 101-0620	Мел природный молотый	т	0,012 0,0074	1926,41				14,26			
Уд	3. 101-1320	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий, марки 400	т	0,012 0,0074	853,43				6,32			
Уд	4. 101-1813	Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная (эмульсия поливинилацетатная)	т	0,003 0,0018	18044,73				32,48			
Уд	5. 101-1840	Клей малярный жидкий	кг	1,4 0,8596	8,54				7,34			
82	ТССЦ-101-3588	Шпатлевка фасадная ВГТ	т	0,92	7942,06				7306,7			
83	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2 покрытия	0,614	52,11	50,57	1,37	0,1	32	31,05	0,84	0,06
84	ТССЦ-101-4163	Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	8	14,06				112,48			
85	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: вручную по подготовленной поверхности (откосы)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,614	767,91	96,4	5,86		471,5	59,19	3,6	
86	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	8,3	130,21	130,21			1080,74	1080,74		
87	ТЕРр53-14-1	Заделка (прим. заполнение швов) в кирпичных стенах	10 м трещин	10	19,68	19,51			196,8	195,1		
Уд	1. 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,02 0,2	799,15				159,83			
88	ТССЦ-402-0063	Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Северен", КНАУФ	кг	75	4,3				322,5			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
89	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	8,3	56,82	29,73	27,09		471,61	246,76	224,85	
УД	1. 113-0032	Грунтовка ХС-04 коричневая	м	0,0161 0,1336	19175,73				2561,88			
90	ТССЦ-101-4163	Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	133	14,06				1869,98			
91	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	8,3	767,91	96,4	5,86		6373,65	800,12	48,64	
92	Прайс-лист	Паста-коллер 500 гр	шт	52	33,35 218/5.54/1.18				1734,2			
93	ТЕРм08-03-594-06	Светильник отдельно устанавливаемый: на подвесах (штангах) с количеством ламп в светильнике 1 (1-3 подъезд)	100 шт.	0,03	891,45	706,85	46,6	2,08	26,74	21,21	1,4	0,06
94	ТЕРр62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1884	760,14	407,25	0,96		143,21	76,73	0,18	
95	ТССЦ-509-0768	Светильники с люминесцентными лампами для общественных помещений потолочный с рассеивателем цельным из оргстекла, со стартерными ПРА, тип ЛПО02-4x40/П-01 УХЛ4	шт.	3	167,99				503,97			
96	ТЕРм10-01-001-12	Рамка со штифтами на винтах в нарезных отверстиях прим.(аншлаги)	1 шт.	2	0,49	0,48			0,98	0,96		
97	Прайс-лист	Адресная табличка	шт	2	53,54 350/5.54/1.18				107,08			
Раздел 6. Вывоз мусора												
98	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	6,6156	46,76				309,35			
99	ТССЦпг04-21-01-005	Перевозка грузов тракторами на пневмоколесном ходу с прицепами грузоподъемностью 2 т на расстояние 5 км: I класс груза	1 т груза	6,6156	24,23		24,23		160,3		160,3	
Раздел 7. Входная зона, отмостка												
100	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,05	3094,98	156,99	2817,73	214,45	154,75	7,85	140,89	10,72
101	ТССЦ-408-0041	Щебень из гравия для строительных работ марка Др.8, фракция 5(3)-10 мм	м3	6	189,82				1138,92			
102	ТЕР27-07-001-01	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2 покрытия	1,36	4497,51	112,64	19,26	0,44	6116,61	153,19	26,19	0,6
3	1. ТССЦ-410-0006	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т	7,14 9,71	581,93				5650,54			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	2. 410-0054	Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий)	т	7,14 9,71	696,26				6760,68			
103	ТЕР27-07-001-02	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01	100 м2 покрытия	1,36	1446,54	34,56	3,7		1967,29	47	5,03	
З	1. ТССЦ-410-0006	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т	2,42 3,291	581,93				1915,13			
Уд	2. 410-0054	Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий)	т	2,42 3,291	696,26				2291,39			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									124670,9	17763,35	1504,9	129,41
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									1007715,7	412283,1	12906	3230,96
В том числе, справочно:												
Индекс перевода цен в текущие цены 3 кв 2015 г. (РА ТЕР-2001) МКД кирп ОЗП=18,9; ЭМ=7,05; ЗПМ=18,9; МАТ=5,54 (Поз. 1, 18, 38-40, 51, 54, 65, 67, 2, 4-6, 3, 55-57, 60, 7, 12-14, 17, 23, 25-26, 29-31, 34-37, 52, 83-85, 91-92, 70, 8-11, 20-22, 59, 80, 15, 19, 27, 32, 53, 61, 81, 86, 89-90, 94, 16, 24, 28, 33, 82, 99, 41, 48, 42-43, 45-46, 68-69, 71-78, 44, 47, 58, 63, 49-50, 62, 97, 64, 66, 79, 87-88, 100-103, 93, 95-96)									878668,44	390469,2	11076	3060,01
МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. _Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2, 4-6, 3, 55-57, 60, 7, 12-14, 17, 23, 25-26, 29-31, 34-37, 52, 83-85, 91-92, 8-11, 20-22, 59, 80, 15, 19, 27, 32, 53, 61, 81, 86, 89-90, 94, 41, 48, 44, 49-50, 62, 97, 79, 87-88)									2574,16	2446,68	127,48	13,55
МДС35-IV п.4.7. _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3, 55-57, 60, 7, 12-14, 17, 23, 25-26, 29-31, 34-37, 52, 83-85, 91-92, 70, 49-50, 79, 100-103)									1802,21	1603,86	198,32	27,99
Накладные расходы									312647,73			
В том числе, справочно:												
79%*(0.85*0.94) ФОТ (от 81472,99) (Поз. 8-11, 20-22, 59, 80)									51426,57			
80%*(0.85*0.94) ФОТ (от 55621,94) (Поз. 15, 19, 27, 32, 53, 61, 81, 86, 89-90, 94, 96)									35553,55			
82%*(0.85*0.94) ФОТ (от 1465,69) (Поз. 41, 48)									960,29			
83%*(0.85*0.94) ФОТ (от 5303,72) (Поз. 62, 64, 66, 97)									3517,27			
85%*(0.85*0.94) ФОТ (от 108,1) (Поз. 44)									73,42			
86%*(0.85*0.94) ФОТ (от 4240,59) (Поз. 87-88)									2913,88			
90%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 4651,1) (Поз. 42-43, 45-46, 68-69, 71-78)									3010,15			
93%*(0.85*0.94) ФОТ (от 9039,3) (Поз. 2, 4-6)									6716,83			
95%*(0.85*0.94) ФОТ (от 402) (Поз. 93, 95)									305,14			
105%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 110012,17) (Поз. 7, 12-14, 17, 23, 25-26, 29-31, 34-37, 52, 70, 83-85, 91-92, 49-50)									83065,24			
110%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 18163,66) (Поз. 1, 18, 38-40, 51, 54, 65, 67)									14367,64			
118%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 6463,8) (Поз. 3, 55-57, 60)									5484,78			
122%*0.9 * (0.85*0.94) ФОТ (от 113779,7) (Поз. 79)									99819,16			
142%*(0.85*0.94) ФОТ (от 4789,27) (Поз. 100-103)									5433,81			
Сметная прибыль									167988,2			
В том числе, справочно:												
50%*(0.8*0.9) ФОТ (от 137076,79) (Поз. 8-11, 20-22, 59, 80, 15, 19, 27, 32, 53, 61, 81, 86, 89-90, 94)									49347,65			
55%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 109795,01) (Поз. 7, 12-14, 17, 23, 25-26, 29-31, 34-37, 52, 70, 83-85, 91-92)									36957			
60%*(0.8*0.9) ФОТ (от 18,14) (Поз. 96)									7,84			
62%*(0.8*0.9) ФОТ (от 1465,69) (Поз. 41, 48)									654,28			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	63%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 6463,8) (Поз. 3, 55-57, 60)								2492,18			
	65%*(0.8*0.9) ФОТ (от 5705,72) (Поз. 62, 64, 66, 97, 93, 95)								2670,28			
	65%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 217,16) (Поз. 49-50)								86,39			
	70%*(0.8*0.9) ФОТ (от 4240,59) (Поз. 87-88)								2137,26			
	70%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 18163,66) (Поз. 1, 18, 38-40, 51, 54, 65, 67)								7781,31			
	75%*(0.8*0.9) ФОТ (от 9039,3) (Поз. 2, 4-6)								4881,22			
	80%*(0.8*0.9) ФОТ (от 108,1) (Поз. 44)								62,27			
	80%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 113779,7) (Поз. 79)								55706,54			
	85%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 4651,1) (Поз. 42-43, 45-46, 68-69, 71-78)								2419,5			
	95%*0.85 * (0.8*0.9) ФОТ (от 4789,27) (Поз. 100-103)								2784,48			
Итого по смете:												
Итого Строительные работы										1484595,1		
Итого Монтажные работы										3756,58		
Итого										1488351,6		
В том числе:												
Материалы										582216,99		
Машины и механизмы										12906,3		
ФОТ										415514,03		
Накладные расходы										312647,73		
Сметная прибыль										167988,2		
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0.1712+СП*0.15)*0.18										120710,85		
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах										1609062,5		
Коэффициент тендерного понижения 0,997135										-4609,96		
ВСЕГО по смете										1604452		

Составил:

Александров

Расчет проверен

