

НО "АР фонд капремонта МКД"

Карточка счета 60.01.1 за 2016 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Отбор: Контрагенты Равно "ООО "М-Строй"" И Договоры Равно "доп. согл. к дог. № М-484-П-156 от 03.10.2016"

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	Дебет	Кредит	Текущее сальдо
				Счет	Счет	
Сальдо на начало						0,00
30.11.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000364 от 30.11.2016 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 2 от 30.11.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "М-Строй" доп. согл. к дог. № М-484-П-156 от 03.10.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000364 от 30.11.2016 23:59:59	86.03	60.01.1	121 633,02 К 121 633,02
09.12.2016	Списание с расчетного счета 0000-000945 от 09.12.2016 12:49:22 Полный расчет за капремонт на осн. доп. согл. к дог. М-484-П-156 от 03.10.2016 по адресу: Майкоп, ул. Школьная 166 по вх.д. 829 от 09.12.2016	ООО "М-Строй" доп. согл. к дог. № М-484-П-156 от 03.10.2016 Списание с расчетного счета 0000-000945 от 09.12.2016 12:49:22	40703810812000000 077, АДЫГЕЙСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАН К" Майкоп, ул. Школьная 166	60.01.1	121 633,02 55.04.2	
Обороты за период и сальдо на конец				121 633,02	121 633,02	0,00

ПАО АКБ "НОВАЦИЯ" Г. МАЙКОП		БИК	047908700
Банк получателя		Сч. №	30101810300000000700
ИНН 0105040152	КПП 010501001	Сч. №	40702810900000001182
ООО "М-Строй"			
Получатель			

Счет на оплату № 42 от 09 декабря 2016 г.

Поставщик ООО "М-Строй", ИНН 0105040152, КПП 010501001, 385000, Адыгея Респ, Майкоп г.,
(Исполнитель): Первомайская ул., дом № 169, кв.4, тел.: +7(8772) 52-44-09, факс: +7(8772) 52-44-09

Покупатель НО "АР фонд капитального ремонта МКД", ИНН 0105981008, КПП 010501001, 385012, Адыгея
(Заказчик): Респ, Майкоп г, Профсоюзный пер, дом № 15а

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Полный расчет по капитальному ремонту МКД, расположенному по адресу: Республика Адыгея, г.Майкоп, ул.Школьная, 166 по доп. согл. к дог. № М-484-П-156 от 03.10.2016	1	шт	121 633,02	121 633,02

Итого: 121 633,02

Без налога (НДС) -

Всего к оплате: 121 633,02

Всего наименований 1, на сумму 121 633,02 руб.

Сто двадцать одна тысяча шестьсот тридцать три рубля 02 копейки

Руководитель



Бухгалтер

[Handwritten signature]

09.12.2016

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ №

829

09.12.2016

Дата

Вид платежа

Сумма
прописью

Сто двадцать одна тысяча шестьсот тридцать три рубля 02 копейки

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	121633 - 02		
НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества МКД"		Сч. №	40703810812000000077		
Платательщик		БИК	047908745		
АДЫГЕЙСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" Г МАЙКОП		Сч. №	30101810200000000745		
Банк плательщика		БИК	047908700		
ПАО АКБ "НОВАЦИЯ" Г МАЙКОП		Сч. №	30101810300000000700		
Банк получателя		Сч. №	40702810900000001182		
ИНН 0105040152	КПП 010501001	Сч. №			
ООО "М-Строй"					
Получатель		Вид оп.	01	Срок плат.	5
		Наз. пл.		Очер. плат.	
		Код		Рез. поле	

Полный расчет за капремонт на осн. доп. согл. к дог. М-484-П-156 от 03.10.2016 по адресу: Майкоп, ул. Школьная 166

Сумма 121633-02

Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

Инвестор:
 Заказчик: НО "АР фонд капремонта МКД"
 Подрядчик: ООО "М-Строй"
 Стройка: Республика Адыгея, МО "Город Майкоп", г. Майкоп,
 ул. Школьная, 166

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	М-484-П-16
дата	13 07 2016
	Доп. соглашение
	03.09.2016
Вид операции	

Договор подряда (контракт)
 Объект: Капитальный ремонт существующей кровли МКД

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	30.11.2016

Отчетный период	
с	по
11.10.2016	30.11.2016

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Капитальный ремонт существующей кровли МКД (доп. работы)		121 633.02	121 663.02	121 633.02
Итого					121 633.02
Сумма НДС					
Всего с учетом НДС					121 633.02

Заказчик: Директор НО "АР фонд капремонта МКД"



Подрядчик: Директор ООО "М-Строй"

М.М. Губжоков

М.М. Губжоков



Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - НО "АР фонд капремонта МКД"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "М-Строй"
 Стройка - Республика Адыгея, МО "Город Майкоп", г. Майкоп, ул. Школьная, 166
 Объект - капитальный ремонт существующей кровли МКД

Форма по ОКУД	Код
10 ОКПО	0322005
10 ОКПО	
10 ОКПО	
10 ОКПО	
льности по ОКДП	
онтракт)	номер
	М-484-П-16
	дата
	13.07.2016
	Дополнительное соглашение
	03.09.2016
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	30.11.2016	11.10.2016	30.11.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль- 2016 г.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 121633,02 руб.

Номер а		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
						Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	Обслуживающих машины	
оплата труда	в т.ч. оплата труда						в т.ч. оплата труда					на ед-цу		всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 2. Кровля															
1	13	Прайс- лист	Ендовая нижняя Н-312, дл. 2м	шт	8	92.07		92.07		4728.13			4728.13		
2	18	ТЕР10-01-022-06 Приказ Минстроя России от	Подшивка свесов профнастилом	100 м2 потолка	0.192	173.61	10.51			662.77	644.4	18.37		24.9	5.5

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		31.12.14 №937/пр	НР (546,8 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (644,4 руб.) СП (248,45 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (644,4 руб.)			163.1									
3	19	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	21.12	55.97		55.97		7588.07			7588.07		
4	20	ТССЦ-101-1845 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм	шт.	857.6	0.16		0.16		880.85			880.85		
5	21	Прайс-лист	Планка диагональная 0,5 Н-89	шт	8	17.92		17.92		920.26			920.26		
6	22	Прайс-лист	Угол внутренний С-145х145 (ПЭ,01,8017,0,45)	м	192	31.16		31.16		38404.28			38404.28		
7	23	Прайс-лист	Угол наружный С-50х50- МП(ПЭ,01,8017,0,45)	м	168	14.02		14.02		15119.53			15119.53		
8	55	Прайс-лист	Планка карнизная С- 80х115(ПЭ,01,8017,0,45)	м	168	20.25		20.25		21838.12			21838.12		
Слуховое окно 4шт															
9	43	ТЕР12-01-023-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	0.5419	562.1	138.78	137.6		4352.07	3185.31	688.08	478.68	41.23	25.69
			НР (2834,5 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (3284,78 руб.) СП (1306,69 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (3284,78 руб.)			285.72	8.21					99.47		0.79	9.66
10	44	ТССЦ-101-4568 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	59.609	64.07		64.07		24515.89			24515.89		
Раздел 3. Вентканалы															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11	45	ТЕР12-01-022-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля НР (7793,69 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (9031,76 руб.) СП (3592,83 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (9031,76 руб.)	100 м2 обрешетки	0.896	7081.75	114.21	6407.1		46583.67	8983.46	749.06	36851.15	74.23	66.51
						560.44	3.01					48.3		0.29	4.65
12	14	ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство колпаков над шахтами в два канала НР (3169,86 руб.): 120%*(0,85*0,94) от ФОТ (3306,07 руб.) СП (1547,24 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (3306,07 руб.)	1 колпак	14	14.16	0.96			3404.45	3306.07	98.38		1.93	27.02
						13.2									
13	16	ТЕР12-01-011-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 НР (4776,41 руб.): 120%*(0,85*0,94) от ФОТ (4981,65 руб.) СП (2331,41 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (4981,65 руб.)	1 колпак	42	7.58	0.96	-0.01		5274.1	4981.65	295.14	-2.69	0.97	40.74
						6.63									
14	46	ТЕР12-01-023-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Обшивка венканалов профнастилом НР (4065,81 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (4711,69 руб.) СП (1874,31 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (4711,69 руб.)	100 м2 кровли	0.896	562.1	138.78	137.6		6281.62	4580.02	910.24	791.36	41.23	36.94
						285.72	8.21					131.67		0.79	12.7
15	47	ТССЦ-101-4568 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	98.56	64.07		64.07		40535.58			40535.58		
16	48	Прайс-лист	Угол наружный НС-90х90 (ПЭ,01,8017,0,45)	м	36	21.81		21.81		5040.1			5040.1		
17	49	Прайс-лист	Угол наружный С-50х50-МП(ПЭ,01,8017,0,45)	м	96	14.02		14.02		8639.72			8639.72		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18	50	ТЕР20-02-002-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2	1 решетка	133	12.49	1.98			26934.83	25007.18	1927.65		1.46	194.18
			НР (23017,81 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (25007,18 руб.) СП (12702,65 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (25007,18 руб.)			10.51									
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										35568.87	2805.4	620.99	32142.48		392.51
												14.51			1.4
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										261704.02	50688.09	4686.92	206329		396.58
												279.44			27.01
В том числе, справочно:															
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 43, 18)										47.22	27.92	19.3			4.068
												1.11			0.1075
Индексы пересчета в текущие цены 1 квартала 2016г. ОЗП=17,89; ЭМ=7,32; ЗПМ=17,89; МАТ=5,44; ТЗМ=17,89 (Поз. 13, 19-23, 55, 44, 14, 16, 47-49, 43, 45-46, 18, 50)										194614.01	47854.77	4046.63	142712.6		
												263.82			25.5039
НДС на материалы МАТ=18% (Поз. 13, 19-23, 55, 44, 14, 16, 47-49, 43, 45-46)										31473.92			31473.92		
Накладные расходы										46204.88					
В том числе, справочно:															
118%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 644,4) (Поз. 18)										546.8					
120%*(0,85*0,94) ФОТ (от 8287,72) (Поз. 13, 19-23, 55, 44, 14, 16, 47-49)										7946.27					
120%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 17028,23) (Поз. 43, 45-46)										14694					
128%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 25007,18) (Поз. 50)										23017.81					
Сметная прибыль										23603.58					
В том числе, справочно:															
63%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 644,4) (Поз. 18)										248.45					
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 8287,72) (Поз. 13, 19-23, 55, 44, 14, 16, 47-49)										3878.65					
65%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 17028,23) (Поз. 43, 45-46)										6773.83					
83%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 25007,18) (Поз. 50)										12702.65					
Итого										331512.48					396.58
															27.01
В том числе:															
Материалы										206329.01					
Машины и механизмы										4686.92					
ФОТ										50967.53					
Накладные расходы										46204.88					
Сметная прибыль										23603.58					
Коэффициент лимита финансирования 0,36690329										-209879.46					
ВСЕГО по акту										121633.02					396.58
															27.01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----

М.М.Губжоков

(должность, подпись, расшифровка)

Р.М.Пшигонов

(должность, подпись, расшифровка)

2043

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:



2016 г.



2016 г.

Республика Адыгея, МО "Город Майкоп", г. Майкоп, ул. Школьная, 166
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02-02-02
(локальная смета)

на капитальный ремонт существующей кровли МКД (дополнительные работы)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 121633,02 руб.

Средства на оплату труда _____ 50967,53 руб.

Сметная трудоемкость _____ 396,58 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2016года

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 2. Кровля																
13	Прайс-лист	Ендовая нижняя Н-312, дл. 2м	шт	8	92,07 591/1,18/5,44				736.56							
18	ТЕР10-01-022-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Подшивка свесов профнастилом 173,61 = 3 924,26 - 0,42 х 8 869,84 - 0,0033 х 7 671,42 НР (546,8 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (644,4 руб.) СП (248,45 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (644,4 руб.)	100 м2 потолка	0,192 (1,072-0,88)	173.61	163.1	10.51		33.33	31.32	2.01		24.9	4.78		
19	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	21,12 19,2*1,1	55.97				1182.09							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20	ТССЦ-101-1845 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм	шт.	857,6 107,2*8	0.16				137.22							
21	Прайс-лист	Планка диагональная 0,5 Н-89	шт	8	17,92 115/1,18/5,44				143.36							
22	Прайс-лист	Угол внутренний С-145х145 (ПЭ,01,8017,0,45)	м	192	31,16 200/1,18/5,44				5982.72							
23	Прайс-лист	Угол наружный С-50х50-МП(ПЭ,01,8017,0,45)	м	168	14,02 90/1,18/5,44				2355.36							
55	Прайс-лист	Планка карнизная С-80х115(ПЭ,01,8017,0,45)	м	168	20,25 130/1,18/5,44				3402							
Слуховое окно 4шт																
43	ТЕР12-01-023-02 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности 562,10 = 8 444,76 - 30 х 16,27 - 128 х 57,77 НР (2834,5 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (3284,78 руб.) СП (1306,69 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (3284,78 руб.)	100 м2 кровли	0,5419 (66,6-12,41)/100	562.1	285.72	138.78	8.21	304.6	154.83	75.2	4.45	41.23	22.34	0.79	0.43
44	ТССЦ-101-4568 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	59,609 54,19*1,1	64.07				3819.15							
Итого по разделу 2 Кровля									123946.38					31.19		9.66
Раздел 3. Вентканалы																
45	ТЕР12-01-022-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля 7 081,75 = 8 602,51 - 116 х 13,11 НР (7793,69 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (9031,76 руб.) СП (3592,83 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (9031,76 руб.)	100 м2 обрешетки	0,896 89,6/100	7081.75	560.44	114.21	3.01	6345.25	502.15	102.33	2.7	74.23	66.51	0.29	0.26
14	ТЕР12-01-011-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство колпаков над шахтами в два канала 14,16 = 340,33 - 0,0001 х 9 749,94 - 0,038 х 8 557,72 НР (3169,86 руб.): 120%*(0,85*0,94) от ФОТ (3306,07 руб.) СП (1547,24 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (3306,07 руб.)	1 колпак	14	14.16	13.2	0.96		198.24	184.8	13.44		1.93	27.02		

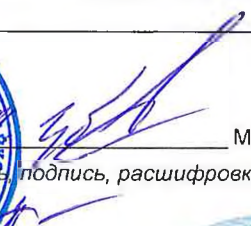
Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	ТЕР12-01-011-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 $7,58 = 171,16 - 0,0001 \times 9\,749,94 - 0,019 \times 8\,557,72$ НР (4776,41 руб.): $120\% \cdot (0,85 \cdot 0,94)$ от ФОТ (4981,65 руб.) СП (2331,41 руб.): $65\% \cdot (0,8 \cdot 0,9)$ от ФОТ (4981,65 руб.)	1 колпак	42	7.58	6.63	0.96		318.36	278.46	40.32		0.97	40.74		
46	ТЕР12-01-023-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Обшивка венканалов профнастилом $562,10 = 8\,444,76 - 30 \times 16,27 - 128 \times 57,77$ НР (4065,81 руб.): $120\% \cdot 0,9 \cdot (0,85 \cdot 0,94)$ от ФОТ (4711,69 руб.) СП (1874,31 руб.): $65\% \cdot 0,85 \cdot (0,8 \cdot 0,9)$ от ФОТ (4711,69 руб.)	100 м2 кровли	0,896 89,6/100	562.1	285.72	138.78	8.21	503.64	256.01	124.35	7.36	41.23	36.94	0.79	0.71
47	ТССЦ-101-4568 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	98,56 89,6*1,1	64.07				6314.74							
48	Прайс-лист	Угол наружный НС-90х90 (ПЭ,01,8017,0,45)	м	36	21,81 140/1,18/5,44				785.16							
49	Прайс-лист	Угол наружный С-50х50-МП(ПЭ,01,8017,0,45)	м	96	14,02 90/1,18/5,44				1345.92							
50	ТЕР20-02-002-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 $12,49 = 16,17 - 0,00011 \times 11\,103,25 - 0,00043 \times 5\,169,78 - 0,0003 \times 799,15$ НР (23017,81 руб.): $128\% \cdot 0,9 \cdot (0,85 \cdot 0,94)$ от ФОТ (25007,18 руб.) СП (12702,65 руб.): $83\% \cdot 0,85 \cdot (0,8 \cdot 0,9)$ от ФОТ (25007,18 руб.)	1 решетка	133	12.49	10.51	1.98		1661.17	1397.83	263.34		1.46	194.18		
Итого по разделу 3 Вентканалы									207566.1					365.39		17.35
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									35568.87	2805.4	620.99	14.51		392.51		1.4
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									261704.02	50688.09	4686.92	279.44		396.58		27.01
В том числе, справочно:																
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 43, 18)									47.22	27.92	19.3	1.11		4.068		0.1075
Индексы пересчета в текущие цены 1 квартала 2016г. ОЗП=17,89; ЭМ=7,32; ЗПМ=17,89; МАТ=5,44; ТЗМ=17,89 (Поз. 13, 19-23, 55, 44, 14, 16, 47-49, 43, 45-46, 18, 50)									194614.01	47854.77	4046.63	263.82				25.5039
НДС на материалы МАТ=18% (Поз. 13, 19-23, 55, 44, 14, 16, 47-49, 43, 45-46)									31473.92							
Накладные расходы									46204.88							
В том числе, справочно:																
118%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 644,4) (Поз. 18)									546.8							
120%*(0,85*0,94) ФОТ (от 8287,72) (Поз. 13, 19-23, 55, 44, 14, 16, 47-49)									7946.27							
120%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 17028,23) (Поз. 43, 45-46)									14694							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		128%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 25007,18) (Поз. 50)							23017.81							
		Сметная прибыль							23603.58							
		В том числе, справочно:														
		63%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 644,4) (Поз. 18)							248.45							
		65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 8287,72) (Поз. 13, 19-23, 55, 44, 14, 16, 47-49)							3878.65							
		65%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 17028,23) (Поз. 43, 45-46)							6773.83							
		83%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 25007,18) (Поз. 50)							12702.65							
		Итого							331512.48					396.58		27.01
		В том числе:														
		Материалы							206329.01							
		Машины и механизмы							4686.92							
		ФОТ							50967.53							
		Накладные расходы							46204.88							
		Сметная прибыль							23603.58							
		Коэффициент лимита финансирования 0,36690329							-209879.23							
		ВСЕГО по смете							121633.02					396.58		27.01



Составил:  М.М.Губжоков
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Филиппов А.Ю.
(должность, подпись, расшифровка)



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ ПОДРЯДА М-484-П-16

г. Майкоп

«03» октября 2016 г.

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «М-Строй», в лице Губжокова Мурата Мурадиновича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны", руководствуясь действующим законодательством Российской Федерации, на основании Протокола оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе по отбору подрядной организации для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах от «11» июля 2016 года заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. «п.3. Порядок оплаты работ»:

3.1. Общая стоимость работ по Договору составляет 2 878 667 (два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 55 копеек, НДС не предусмотрен.

3.2. Указанная в пункте 3.1. стоимость работ увеличению не подлежит.

3.3. Оплата по Договору осуществляется частями:

3.3.1. Предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 3.1. в течении 7 (семи) рабочих дней с момента предоставления счета на оплату;

3.3.2. Дальнейший расчёт производится после предоставления промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, но не чаще одного раза в месяц;

3.3.3. Остаток денежных средств, в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 2.1. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 в течении 10-дней с даты подписания Заказчиком указанных документов.

ЧИТАТЬ В СЛЕДУЮЩЕЙ РЕДАКЦИИ:

3.1. Общая стоимость работ по Договору составляет 3 000 300,57 (три миллиона триста) рублей 57 копеек, НДС не предусмотрен.

3.2. Указанная в пункте 3.1. стоимость работ увеличению не подлежит.

3.3. Оплата по Договору осуществляется частями:

3.3.1. Предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 3.1. в течении 7 (семи) рабочих дней с момента предоставления счета на оплату;

3.3.2. Дальнейший расчёт производится после предоставления промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, но не чаще одного раза в месяц;

3.3.3. Остаток денежных средств, в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 2.1. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 в течении 10-дней с даты подписания Заказчиком указанных документов.

2. «п.4.Сроки выполнения работ»:

4.1. Календарные сроки выполнения работ и сроки выполнения отдельных этапов работ по капитальному ремонту, оговоренных настоящим Договором, определяются графиком производства работ и поставки оборудования, необходимого для производства работ, разрабатываемым и представляемым Подрядчиком, утверждаемым Заказчиком и являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.2. Если в процессе выполнения работ возникнет необходимость корректировки сроков окончания работ, то такие изменения могут производиться только по согласованию

сторон, с оформлением дополнительного соглашения, оформленного в установленном порядке.

4.3. Выполнение Подрядчиком работ сверх объемов не учтенных дополнительным соглашением к Договору Заказчиком не принимается и не оплачивается.

4.4. Срок начала работ: не позднее « 13 » июля 2016 года.

4.5. Срок окончания работ: « 10 » октября 2016 года.

4.6. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания приемочной комиссией акта о приемке в эксплуатацию законченных работ по капитальному ремонту объекта.

4.7. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Договором, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Договора.

ЧИТАТЬ В СЛЕДУЮЩЕЙ РЕДАКЦИИ:

4.1. Календарные сроки выполнения работ и сроки выполнения отдельных этапов работ по капитальному ремонту, оговоренных настоящим Договором, определяются графиком производства работ и поставки оборудования, необходимого для производства работ, разрабатываемым и представляемым Подрядчиком, утверждаемым Заказчиком и являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.2. Если в процессе выполнения работ возникнет необходимость корректировки сроков окончания работ, то такие изменения могут производиться только по согласованию сторон, с оформлением дополнительного соглашения, оформленного в установленном порядке.

4.3. Выполнение Подрядчиком работ сверх объемов не учтенных дополнительным соглашением к Договору Заказчиком не принимается и не оплачивается.

4.4. Срок начала работ: не позднее « 13 » июля 2016 года.

4.5. Срок окончания работ: « 30 » ноября 2016 года.

4.6. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания приемочной комиссией акта о приемке в эксплуатацию законченных работ по капитальному ремонту объекта.

4.7. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Договором, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Договора.

Остальные условия ДОГОВОРА ПОДРЯДА М-484-П-16 от «13» июля 2016 года оставить без изменений.

3. Подписи сторон

Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»



Р.М. Пшигонов

Подрядчик:

Директор ООО «М-Строй»



М.М.Губжоков

УТВЕРЖДАЮ:

Директор НО

"АР фонд капитального ремонта МКД"

Ф.М.Пшигонов



ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №02-02-02

Капитальный ремонт существующей кровли МКД (дополнительные работы)

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Кровля				
13	Ендовая нижняя Н-312, дл. 2м	шт	8	
18	Подшивка свесов профнастилом	100 м2 потолка	0,192 1,072-0,88	
19	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	21,12 19,2*1,1	
20	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм	шт.	704 88*8	
21	Планка диагональная 0,5 Н-89	шт	8	
22	Угол внутренний С-145х145 (ПЭ,01,8017,0,45)	м	192	
23	Угол наружный С-50х50-МП(ПЭ,01,8017,0,45)	м	168	
55	Планка карнизная С-80х115(ПЭ,01,8017,0,45)	м	168	
Слуховое окно 4шт				
43	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: сложная кровля	100 м2 кровли	0,5419 (66,6-12,41)/100	
44	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	59,609 54,19*1,1	
Раздел 2. Вентканалы				
45	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля	100 м2 обрешетки	0,896 89,6/100	
14	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	14	
16	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	42	
46	Обшивка вентканалов профнастилом	100 м2 кровли	0,896 89,6/100	
47	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	98,56 89,6*1,1	
48	Угол наружный НС-90х90 (ПЭ,01,8017,0,45)	м	36	
49	Угол наружный С-50х50-МП(ПЭ,01,8017,0,45)	м	96	
50	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2	1 решетка	133	

Составил:

Филиппов А.Ю.

(должность, подпись, расшифровка)

