

НО "АР фонд капремонта МКД"

Карточка счета 60.01.1 за 2016 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Отбор: Контрагенты Равно "ООО "М-строй"" И Договоры Равно "М-32-П-16 от 11.04.2016"

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	Дебет	Кредит	Текущее сальдо
				Счет	Счет	
Сальдо на начало						0,0
15.04.2016	Списание с расчетного счета 0000-000216 от 15.04.2016 12:36:36 Аванс 30% за капремонт согл. дог. М-32-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Советская 2 по вх.д. 195 от 15.04.2016	ООО "М-строй" М-32-П-16 от 11.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000216 от 15.04.2016 12:36:36	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Майкоп, х. Гавердовский, ул. Советская 2	60.01.1 545 997,90	55.04.1	К -545 997,9
04.05.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000093 от 04.05.2016 0:00:01 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 05.05.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "М-строй" М-32-П-16 от 11.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000093 от 04.05.2016 0:00:01	86.03	60.01.1 1 454 063,00	К 908 065,1
05.05.2016	Списание с расчетного счета 0000-000372 от 05.05.2016 8:47:33 Промеж. платеж за капремонт согл. дог. М-32-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Советская 2 по вх.д. 237 от 05.05.2016	ООО "М-строй" М-32-П-16 от 11.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000372 от 05.05.2016 8:47:33	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Майкоп, х. Гавердовский, ул. Советская 2	60.01.1 909 996,50	55.04.1	К -1 931,4
21.05.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000130 от 21.05.2016 0:00:00 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 2 от 21.05.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "М-строй" М-32-П-16 от 11.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000130 от 21.05.2016 0:00:00	86.03	60.01.1 365 930,00	К 363 998,6
20.07.2016	Списание с расчетного счета 0000-000490 от 20.07.2016 12:36:03 Окончат. платеж за капремонт согл. дог. М-32-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Советская 2 по вх.д. 431 от 20.07.2016	ООО "М-строй" М-32-П-16 от 11.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000490 от 20.07.2016 12:36:03	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Майкоп, х. Гавердовский, ул. Советская 2	60.01.1 363 998,60	55.04.1	
Обороты за период и сальдо на конец				1 819 993,00	1 819 993,00	0,00

Продавец: ООО "М-строй"

Адрес: г. Майкоп, ул. Пролетарская, 242 офис 220

ИНН: 0105051066

Расчетный счет: 40702810900000000783

Кор. счет: 30101810500000000704

Банк: АКБ "Майкопбанк" (ЗАО) г. Майкоп

БИК: 047908704

Покупатель: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

Адрес: РА, г. Майкоп, пер. Профсоюзный, 15 а

ИНН: 0105981008

Расчетный счет: 40703810012000000042

Кор. счет: 30101810200000000745

Банк: АДЫГЕЙСКИЙ РФ ОАО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" г. МАЙКОП

БИК: 047908745

СЧЕТ № 2 от 12.04.2016

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Аванс 30% на вып. работ по кап. ремонту переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу МКД, согласно Дог. № М-32-П-16 от 11.04.2016 г. по адресу: РА, х. Гавердовский, ул. Советская, 2	Руб	1	545 997,90	545 997,90
Итого:			1		545 997,90

Сумма прописью: Пятьсот сорок пять тысяч девятьсот девяносто семь рублей 90 копеек. Без НДС.

Руководитель предприятия



Бухгалтер

15.04.2016

Поступ. в банк плат.

15.04.2016

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 195

15.04.2016

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Пятьсот сорок пять тысяч девятьсот девяносто семь рублей 90 копеек

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	545997-90
НО "АР фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238
Платательщик		БИК	046015602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		Сч. №	30101810600000000602
Банк Плательщика		БИК	047908704
АО "МАЙКОПБАНК"		Сч. №	30101810500000000704
Г. МАЙКОП			
Банк Получателя		Сч. №	40702810900000000783
ИНН 0105051066	КПП 010501001	Вид оп.	01
ООО "М-строй"		Наз. пл.	Срок плат.
Получатель		Код	Очер. плат. 5
			Рез. поле

Аванс 30% за капремонт согл. дог. М-32-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Советская 2 Сумма 545997-90 Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

М.П.

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК046015602
ПРОВЕДЕНО
15.04.2016

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

ИНН 0105051066	КПП 010501001		
Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «М-строй»			
Банк получателя: АКБ "МАЙКОПБАНК" (ЗАО) Г. МАЙКОП		Сч. №	40702810900000000783
		БИК	047908704
		Сч. №	30101810500000000704

Счет на оплату № 6 от «04» мая 2016 г.

Поставщик: Общество с ограниченной ответственностью
«М-строй», ИНН 0105051066, КПП 010501001.

Покупатель: НО «Адыгейский Республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», ИНН 0105981008, КПП 010501001, 385012, Республика Адыгея, г. Майкоп, пер. Профсоюзный, 15А.

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед	Цена	Сумма
1	Промеж. платеж за капремонт кровли многоквартирного дома согл. дог. М-32-П-16 от 11.04.2016 по адресу: п. Гавердовский, ул. Советская, 2	1	руб	909 996,50	909 996,50

Итого: 909 996,50
Без налога (НДС) -
Всего к оплате: 909 996,50

Всего наименований 1, на сумму 909 996,50

Девятьсот девять тысяч девятьсот девяносто шесть рублей 50 копеек

(сумма прописью)

Руководитель



Бегельдиев М.Н.

Бухгалтер

Кузнецова

05.05.2016

Поступ. в банк плат.

05.05.2016

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 237

05.05.2016

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Девятьсот девять тысяч девятьсот девяносто шесть рублей 50 копеек

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	909996-50
НО "АР фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238
Платательщик		БИК	046015602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		Сч. №	30101810600000000602
Банк Плательщика		БИК	047908704
АО "МАЙКОПБАНК"		Сч. №	30101810500000000704
Г. МАЙКОП		Сч. №	40702810900000000783
Банк Получателя		Вид оп.	01
ИНН 0105051066	КПП 010501001	Наз. пл.	Срок плат.
ООО "М-строй"		Код	Очер. плат. 5
Получатель		Рез. поле	

Промеж. платеж за капремонт согл. дог. М-32-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Советская 2
Сумма 909996-50 Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

М.П.

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК046015602
ПРОВЕДЕНО
05.05.2016

Продавец: ООО "М-строй"

Адрес: г. Майкоп, ул. Пролетарская, 242 офис 220

ИНН: 0105051066

Расчетный счет: 40702810900000000783

Кор. счет: 30101810500000000704

Банк: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МАЙКОПБАНК" г. Майкоп

БИК: 047908704

Покупатель: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

Адрес: РА, г. Майкоп, пер. Профсоюзный, 15 а

ИНН: 0105981008

Расчетный счет: 40703810012000000042

Кор. счет: 30101810200000000745

Банк: АДЫГЕЙСКИЙ РФ ОАО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" г. МАЙКОП

БИК: 047908745

СЧЕТ № 8 от 18.07.2016

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Окончательный расчет за вып. работы по переустройству неветилируемой крыши на вентилируемую крышу МКД по адресу РА, х. Гавердовский, ул. Советская №2 согласно Дог. № М-32-П-16 от 11.04 2016г. и Ф-2 и КС-3	Руб	1	363 998,60	363 998,60
Итого:			1		363 998,60

Сумма прописью: Триста шестьдесят три тысячи девятьсот девяносто восемь рублей 60 копеек. Без НДС.

Руководитель предприятия



Бухгалтер

20.07.2016	20.07.2016	0401060
Поступ. в банк плат.	Списано со сч. плат.	
ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 431	20.07.2016 Дата	электронно Вид платежа

Сумма прописью | Триста шестьдесят три тысячи девятьсот девяносто восемь рублей 60 копеек

ИНН 0105981008	КПП	Сумма	363998-60		
НО "АР фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238		
Платательщик ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	046015602		
		Сч. №	30101810600000000602		
Банк Плательщика АО "МАЙКОПБАНК" Г. МАЙКОП		БИК	047908704		
		Сч. №	30101810500000000704		
Банк Получателя ИНН 0105051066 КПП 010501001 ООО "М-строй"		Сч. №	40702810900000000783		
		Вид оп.	01	Срок плат.	
Получатель		Наз. пл.		Очер. плат.	€
		Код		Рез. поле	

Окончат. платеж за капремонт согл. дог. М-32-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Советская 2
Сумма 363998-60
Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО 20.07.2016

ДОГОВОР ПОДРЯДА № М-32-П-16

г. Майкоп

« 11 » апреля 2016 г.

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «М-строй», в лице директора Бегельдиев Мурат Нуриевич, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на свой риск, из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором по капитальному ремонту переустройство неventилируемой крыши в неventилируемую крышу многоквартирного дома (далее по тексту - объект), расположенного по адресу: Республика Адыгея. х. Гавердовский. ул. Советская № 2. в соответствии с технической и сметной документацией, прилагаемой к Договору, а так же Протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Республики Адыгея от «05» апреля 2016 года №278.

1.2. Результаты работы по настоящему Договору считаются принятым со дня предоставления Заказчику следующих документов:

- акт приёмки завершённого капитального ремонта многоквартирного дома (или вида работ), подписанный всеми представителями, согласно требований к технической документации СНиП;
- документ, подтверждающий соответствие параметров отремонтированного многоквартирного дома проектной, сметной документации и подписанной лицом, выполняющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим строительный контроль, и Заказчиком;
- сертификаты на применяемые материалы и счета-фактуры (прайс-листы) подтверждающие цену материалов, отображенных в отчетной документации (форма КС-2).
- заполненный и подписанный общий журнал работ, проводимых на объекте, указанном в п. 1.1. данного Договора;
- акты скрытых работ, подписанных лицом, осуществляющим строительный контроль;
- Исполнительные схемы по факту выполнения работ по капитальному ремонту МКД, подписанные лицами, осуществляющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим строительный контроль и Заказчиком;
- акты приёмки законченных капитальным ремонтом общедомовых инженерных сетей и узлов учета, согласованные с ресурсоснабжающими организациями и (или) поставщиками ЖКУ;

1.3. Заказчик берет на себя обязательство перечислить денежные средства Подрядчику за выполнение работ определенных в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 2.1. Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

2. Порядок оплаты работ

2.1. Общая стоимость работ по Договору составляет 1 819 993.00 (один миллион восемьсот девятнадцать тысяч девятьсот девяносто три) рубля 00 копеек НДС не предусмотрен.

2.2. Указанная в пункте 2.1. стоимость работ увеличению не подлежит.

2.3. Оплата по Договору осуществляется частями:

2.3.1. предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 2.1. в течении 7 (семи) рабочих дней с момента предоставления счета на оплату;

2.3.2. дальнейший расчёт производится после предоставления промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, но не чаще одного раза в месяц;

2.3.3. Остаток денежных средств, в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 2.1. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 в течении 10-дней с даты подписания Заказчиком указанных документов.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Календарные сроки выполнения работ и сроки выполнения отдельных этапов работ по капитальному ремонту, оговоренных настоящим Договором, определяются графиком производства работ и поставки оборудования, необходимого для производства работ, разрабатываемым и представляемым Подрядчиком, утверждаемым Заказчиком и являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Если в процессе выполнения работ возникнет необходимость корректировки сроков окончания работ, то такие изменения могут производиться только по согласованию сторон, с оформлением дополнительного соглашения, оформленного в установленном порядке.

3.3. Выполнение Подрядчиком работ сверх объемов не учтенных дополнительным соглашением к Договору Заказчиком не принимается и не оплачивается.

3.4. Срок начала работ: не позднее «21»апреля 2016года.

3.5. Срок окончания работ: «21»мая 2016года.

3.6. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания приемочной комиссией акта о приемке в эксплуатацию законченных работ по капитальному ремонту объекта.

3.7. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Договором, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Договора.

4. Обязанности Заказчика

4.1. Передать в работу Подрядчику объект в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.

4.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после капитального ремонта.

4.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.

4.4. Оплачивать выполненные работы в соответствии с разделом № 2 настоящего Договора.

4.5. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

5. Обязанности Подрядчика

5.1. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.

5.2. Поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также

гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.

5.3. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

5.4. При проведении скрытых работ приступать к выполнению последующих ремонтных работ, допускается только после приемки заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ.

5.5. В течении 10 дней с даты подписания Договора разместить за свой счет информационный стенд, с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов. Размер и место размещения стенда согласуется с представителем «Заказчика».

5.6. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8:00 по 21:00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.

5.7. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.

5.8. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.

5.9. Нести ответственность перед «Заказчиком» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств «Субподрядчиками», в случае их привлечения и устранения за свой счет;

5.10. В случае привлечения контрольными или надзорными органами «Заказчика» или его должностных лиц к административной ответственности (уплате административного штрафа) за нарушение «Подрядчиком» в ходе производства ремонтных работ качества ремонта, пожарной безопасности, санитарного содержания жилищного фонда, «Подрядчик» оплачивает начисленные суммы штрафа, в течение 10 дней с момента получения от «Заказчика» соответствующего обращения;

5.11. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указания приостановить работы и принять все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.12. За свой счет и своими силами возмещать материальный ущерб, нанесенный третьим лицам в процессе выполнения работ по настоящему договору;

5.13. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

5.14. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

5.15. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

5.16. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.17. Представить к принятию Заказчику акты на выполнение отдельных этапов работ по форме КС-2, с обязательным приложением исполнительной документации (Общий журнал работ, акты на скрытые работы), исполнительные схемы и т. д. согласно РД-11-02 2006 сертификаты на качество применённых материалов и конструкций в срок, указанный в пункте 4.1

5.18. Нести ответственность за срыв сроков в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.19. Не передавать третьим лицам разработанную в рамках настоящего Договора документацию без письменного согласия Заказчика.

5.20. Сдать объект в эксплуатацию в установленные разделом 3 настоящего Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации, который включает в себя общий журнал производства работ, уточненные сметы, перечни фактически выполненных работ, исполнительные чертежи, акты приемки работ, акты освидетельствования скрытых работ и ответственных конструкций.

5.20. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

5.21. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

6. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию

6.1. Приемка результатов завершенных работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в редакции изменений N 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 N 17 - 16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

6.2. Подрядчик обязан уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить Заказчику счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3 (на печатном носителе, в электронном виде ГРАНД-Смета формата «.XML» и электронном варианте формата «книга Excel 97-2003»). Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

6.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

6.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 6.4 Договора.

7. Гарантии качества по сданным работам

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

7.2. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

7.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг, которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

7.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

8. Ответственность сторон

8.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

8.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока, от стоимости, указанной в пункте 2.1. Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (5.2., 5.3., 5.6., 5.8.) Заказчик немедленно останавливает работы и письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. В случае не устранения Подрядчиком в течение 2-х дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день до фактического устранения нарушений.

8.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

8.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или просрочка исполнения обязательства произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К

обстоятельства непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

9.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9.1, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

9.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

10. Порядок расторжения Договора

10.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 3.1 настоящего Договора даты начала работ.

10.1.2. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

10.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 10.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

10.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

11. Разрешение споров

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

12. Особые условия

12.1. Подрядчик обязан собственными силами и средствами на территории рабочей площадки установить все временные сооружения, необходимые для качественного выполнения работ по Договору, в том числе осуществить все временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжения, электросетям.

13. Прочие условия

13.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

13.3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр Заказчику, 1 экземпляр Подрядчику.

13.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. Локальный сметный расчет
2. График выполнения работ

15. Местонахождение и реквизиты сторон

Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»
Адрес: Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.

ИНН 0105981008
КПП 010501001
ОГРН 1130100000601
ОКАТО 79401000000
ОКПО 16244559
Расчетный счет: 40604810401000016238
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов на Дону
БИК 046015602
e-mail: kaprem01@mail.ru

Подрядчик:

ООО «М-строй»
385000, Республика Адыгея, г. Майкоп,
ул. Пролетарская, 240 А
ИНН 0105051066 КПП 010501001
р/с 407028109000000000183 в АКБ
«Майкопбанк» (ЗАО) г. Майкоп
к/с 301018105000000000704
БИК 047908704

16. Подписи сторон

Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта
МКД»



Р. М. Пшигонов

М.П.

Подрядчик:

Директор ООО «М-строй»



Бегельдиев М.Н.

М.П.

Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99 № 100


Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

	Код		
Д	0322001		
О			
О			
О			
О			
И			
И			
Б	М-32-П-16		
А	11	04	2016
И			

номер	М-32-П-16		
дата	11	04	2016
Вид операции			

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	1	04.05.2016	21.04.2016	04.5.2016

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	<p>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</p> <p>Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу</p> <p>Промежуточный платеж от стоимости договора №М-32-П-16 от 11.04.2016</p> <p>Аванс 30% от стоимости договора №М-32-П-16 от 11.04.2016г.</p>		<p>1 454 063,40</p> <p>908 065,50</p> <p>545 997,90</p>	<p>1 454 063,40</p> <p>908 065,50</p> <p>545 997,90</p>	<p>1 454 063,40</p>
Итого					1 454 063,40
Сумма НДС					
Всего с учетом НДС					1 454 063,40

 Р.М.Пшигонов

М.Н.Бегельдиев



Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - НО "АР фонд капремонта МКД"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "М-Строй"
 Стройка - Республика Адыгея, МО "Город Майкоп" г. Майкоп, х. Гавердовский, ул. Советская, 2

Объект - Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО
 по ОКПО

Код	
0322005	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	М-32-П-16
	дата
	11.04.2016
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	04.05.2016	21.04.2016	04.05.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель 2016 г.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 1454063,40 руб.

Номера		Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.		Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.			Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш.		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Обслуж-х машины	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтажные работы													
1	1	ТЕР46-04-008-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия	0,36	61,34	7,63		22	19	3	8,58	3,09
			НР (299 руб.): 110%*(0.85*0.94) от ФОТ (340 руб.)			53,71							
			СП (171 руб.): 70%*(0.8*0.9) от ФОТ (340 руб.)										
2	2	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	0,031	115,27	25,25		4	3	1	14,38	0,45

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		России от 31.12.14 №937/пр	НР (47 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ (54 руб.) СП (27 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ (54 руб.)			90,02							
3	3	ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка верхней части вентиляционных зонтов (металлические зонты) НР (1115 руб.): 120%*(0,85*0,94) от ФОТ (1163 руб.) СП (544 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (1163 руб.)	1 колпак	7	9,91	0,67		69	65	4	1,35	9,45
						9,24							
4	4	ТЕР46-04-001-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка: кирпичных стен (парапет) НР (3081 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ (3506 руб.) СП (1767 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ (3506 руб.)	1 м3	2,9	135,62	77,03		393	170	223	8,24	23,9
						58,59	8,89				26	1,15	3,34
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									13342				659,96
													59,75
Раздел 2. Кровля													
5	5	ТЕР10-01-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Укрупнительная сборка и установка конструкций арок и ферм сегментных с металлической затяжкой пролетом: 18 м НР (21101 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (24867 руб.) СП (9588 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (24867 руб.)	1 конструкция	7	979,96	135,13		6860	1145	946	21,67	151,69
						163,61	8,31				58	0,8	5,6
6	6	ТССЦ-102-0028 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	2,32	1841,04			4271				
7	7	ТССЦ-101-3696 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сталь угловая неравнополочная, марка стали СтЗпс, размером 75х50 мм	т	0,0224	6258,18			140				
8	8	ТССЦ-204-0021 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 10 мм	т	0,08	5367,18			429				
9	9	ТССЦ-204-0029 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I, диаметром 4 мм	т	0,012	5352,2			64				
10	10	ТЕР06-01-001-13 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство фундаментов-столбов: бетонных	100 м3 бетона, бутобетона	0,013	12264,56	2387,94		159	53	31	598,26	7,78

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			НР (878 руб.): 105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1163 руб.) СП (463 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1163 руб.)	железобетон в деле		4092,1	192,72				3	18,62	0,24
11	11	ТССЦ-401-0006 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	1,326	674,36			894				
12	12	ТЕР46-03-013-45 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 20 мм НР (1132 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ (1288 руб.) СП (649 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ (1288 руб.)	100 отверстий	1,9	103,61	65,72		197	72	125	5,54	10,53
13	13	ТЕР09-05-003-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами НР (2200 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (3399 руб.) СП (1768 руб.): 85%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (3399 руб.)	100 шт. болтов	1,9	89,5	2,87		170	165	5	11,9	22,61
14	14	ТССЦ-101-1714 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,12699	15854,58			2013				
15	15	ТЕР10-01-002-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка стропил НР (30892 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (36406 руб.) СП (14037 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (36406 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	10,9	2553,74	43,69		27836	1751	476	24,09	262,58
16	16	ТССЦ-204-0029 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I, диаметром 4 мм	т	0,016	5352,2			86				1,64
17	17	ТЕР10-01-010-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка элементов каркаса из брусев (свесы) НР (258 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (304 руб.) СП (117 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (304 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	0,1	406,07	36,7		41	15	4	22,5	2,25
18	18	ТССЦ-201-0832 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Бруски деревянные 50*50 мм	м	26	4,93			128				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
19	19	ТЕР10-01-008-05 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство: карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернуты х поверхност ей карнизов	0,658	3751,25	89,24		2468	644	59	143	94,09
			НР (12498 руб.): 118%*(0,85*0,94) от ФОТ (13256 руб.) СП (6013 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ (13256 руб.)			978,12							
20	20	ТЕР10-01-022-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Подшивка свесов: профнастилом по дереву	100 м2 потолка	0,47	173,61	10,51		82	77	5	24,9	11,7
			НР (1351 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1592 руб.) СП (614 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1592 руб.)			163,1							
21	21	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	51,7	55,97			2894				
22	22	ООО "Кровельный центр"	Планка карнизная Н-250 дл.2м	шт	94	74,93 481/1 18/5,44			7043				
23	23	ТССЦ-101-1845 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм	шт.	376	0,16			60				
24	24	ТССЦ-101-2404 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	188	6,15			1156				
25	25	ТЕР12-01-020-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровель различных типов из профнастила	100 м2 кровли	4,788	11793,47	449,47		56467	6285	2152	173,87	832,49
			НР (125782 руб.): 120%*(0,85*0,94) от ФОТ (131187 руб.) СП (61396 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (131187 руб.)			1312,72	17,46				84	1,68	8,04
26	26	ТССЦ-101-4568 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	526,68	64,07			33744				
27	27	ООО "Кровельный центр"	Конек (ребро)Н-312 дл 2м	шт	33	93,63 601/1 18/5,44			3090				

Гранд-СМЕТА

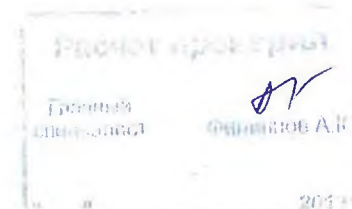
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
28	28	ООО "Кровельный центр"	Торцовая планка Н-250 дл.2м	шт	14	74,93 481/1, 18/5, 44			1049				
29	29	ООО "Кровельный центр"	Снегозадержатель малый Н- 208дл.2м	шт	40	62,78 403/1 18/5, 44			2511				
Итого по разделу 2 Кровля									1432772				28686,4
													347,06
Раздел 3. Водосточная система													
30	30	ТЕР12-01-009-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство желобов: подвесных НР (3705 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (4294 руб.) СП (1708 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (4294 руб.)	100 м желобов	0,96	242,98 214,84	28,14 1,66		233	206	27 2	31,41 0,16	30,15 0,15
31	31	ТССЦ-301-5826 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Желоб водосточный МП, размер 120x86x3000 мм	шт.	32	129,1			4131				
32	32	ТССЦ-301-5827 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Держатель желоба МП, размер 120x86 мм	шт.	105	22,98			2413				
33	33	ТЕРр58-15-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перенавеска водосточных труб с земли, лестниц или подмостей НР (3429 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ (5170 руб.) СП (2420 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (5170 руб.)	100 м труб	0,69	418,57 418,57			289	289		60,4	41,68
34	34	ТССЦ-301-5835 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Труба водосточная МП, размер 76x102x3000 мм	шт.	8,67	147,69			1280				
Итого по разделу 3 Водосточная система									71145				1365,91
													3,4
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.									162686	10959	4061		1504,44
											190		19,01
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам									1218965	223821	36512		30712,3
											4151		410,21
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 22, 25-29, 31-32, 34, 30, 5, 15, 17, 20, 6-9, 16, 18-19, 21, 23-24, 10, 13)									2479	1551	926		212,301
											41		3,9175
Индексы пересчета в текущие цены 1 квартала 2016 года ОЗП=17,89; ЭМ=7,32; ЗПМ=17,89; МАТ=5,44; ТЗ=17,89; ТЗМ=17,89 (Поз. 1-2, 4, 12, 3, 22, 25-29, 31-32, 34, 30, 5, 15, 17, 20, 6-9, 16, 18-19, 21, 23-24, 10-11, 13-14, 33)									898471	211311	31524		28995,6
											3918		387,288
НДС МАТ=18% (Поз. 22, 25-29, 31-32, 34, 5, 15, 17, 20, 6-9, 16, 18-19, 21, 23-24, 10-11, 14)									144594				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы									207754				
В том числе, справочно:													
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 5170) (Поз. 33)									3429				
90%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 3399) (Поз. 13)									2200				
105%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 1163) (Поз. 10)									878				
110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 5188) (Поз. 1-2, 4, 12)									4560				
118%*(0,85*0,94) ФОТ (от 13256) (Поз. 6-9, 16, 18-19, 21, 23-24)									12498				
118%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 63152) (Поз. 5, 15, 17, 20)									53587				
120%*(0,85*0,94) ФОТ (от 132350) (Поз. 3, 22, 25-29, 31-32, 34)									126897				
120%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 4294) (Поз. 30)									3705				
Сметная прибыль									101276				
В том числе, справочно:													
63%*(0,8*0,9) ФОТ (от 13256) (Поз. 6-9, 16, 18-19, 21, 23-24)									6013				
63%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 63152) (Поз. 5, 15, 17, 20)									24349				
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 137520) (Поз. 3, 22, 25-29, 31-32, 34, 33)									64360				
65%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 5457) (Поз. 30, 10)									2171				
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 5188) (Поз. 1-2, 4, 12)									2615				
85%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 3399) (Поз. 13)									1768				
Итого									1527995				30712,3
													410,21
В том числе:													
Материалы									958632				
Машины и механизмы									36512				
ФОТ									227972				
Накладные расходы									207754				
Сметная прибыль									101276				
Коэффициент конкурсного снижения 0,951615									-73931,6				
ВСЕГО по акту									1454063,4				30712,3
													410,21

Сдал: Директор ООО "М-Строй" М.Н.Бегельдиев
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Директор НО "АР фондкапремонта МКД" Р.М.Пшигонов
(должность, подпись, расшифровка)



Инвестор:
 Заказчик: НО "АР фонд капремонта МКД"
 Подрядчик: ООО "М-Строй"
 Стройка: Республика Адыгея, МО "Город Майкоп", г. Майкоп,
 х. Гавердовский, ул. Советская, 2
 Объект: Переустройство неветилируемой крыши
 на вентилируемую крышу

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	М-32-П-16
	дата
	11 04 2016
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	04.05.2016

Отчетный период	
с	по
21.04.2016	04.5.2016

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу Промежуточный платеж от стоимости договора №М-32-П-16 от 11.04.2016 Аванс 30% от стоимости договора №М-32-П-16 от 11.04.2016г.		1 454 063,40 908 065,50 545 997,90	1 454 063,40 908 065,50 545 997,90	1 454 063,40

Итого	1 454 063,40
Сумма НДС	
Всего с учетом НДС	1 454 063,40

Заказчик: Директор НО "АР фонд капремонта МКД" Р.М.Пшигонов

Подрядчик: Директор ООО "М-Строй" М.Н.Бегельдиев

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - НО "АР фонд капремонта МКД"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "М-Строй"
 Стройка - Республика Адыгея, МО "Город Майкоп" г. Майкоп, х. Гавердовский, ул. Советская, 2

Объект - Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу

		Код
Форма по ОКУД		0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
ельности по ОКДП		
онтракт)	номер	М-32-П-16
	дата	11.04.2016
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	04.05.2016	21.04.2016	04.05.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель 2016 г.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 1454063,40 руб.

Номера		Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.		Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.			Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш.		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Обслуж-х машины	
						оплата труда	в т.ч. оплата труда					на ед-цу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтажные работы													
1	1	ТЕР46-04-008-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия	0,36	61,34	7,63		22	19	3	8,58	3,09
			НР (299 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ (340 руб.) СП (171 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ (340 руб.)			53,71							
2	2	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	0,031	115,27	25,25		4	3	1	14,38	0,45