

# Карточка счета 60.01.1 за 2016 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Отбор: Договоры Равно "М-39-П-16 от 11.04.2016"

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	Дебет		Кредит		Текущее сальдо	
				Счет		Счет			
Сальдо на начало									0,00
15.04.2016	Списание с расчетного счета 0000-000214 от 15.04.2016 12:36:34 Аванс 30% за капремонт, согл дог. М-39-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 42 по вх.д. 193 от 15.04.2016	ООО "АГНУС" М-39-П-16 от 11.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000214 от 15.04.2016 12:36:34	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 42	60.01.1	529 227,00	55.04.1		К	-529 227,00
04.05.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000135 от 04.05.2016 0:00:00 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 1 от 05.05.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "АГНУС" М-39-П-16 от 11.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000135 от 04.05.2016 0:00:00	86.03		60.01.1	1 411 272,00	К	882 045,00
05.05.2016	Списание с расчетного счета 0000-000373 от 05.05.2016 12:43:10 Промеж. платеж за капремонт, согл дог. М-39-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 42 по вх.д. 238 от 05.05.2016	ООО "АГНУС" М-39-П-16 от 11.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000373 от 05.05.2016 12:43:10	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 42	60.01.1	882 045,00	55.04.1			
21.05.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000136 от 21.05.2016 12:00:00 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 2 от 17.06.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО "АГНУС" М-39-П-16 от 11.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000136 от 21.05.2016 12:00:00	86.03		60.01.1	352 818,00	К	352 818,00
17.06.2016	Списание с расчетного счета 0000-000414 от 17.06.2016 13:13:43 Оконч. расчет за капремонт, согл дог. М-39-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 42 по вх.д. 337 от 17.06.2016	ООО "АГНУС" М-39-П-16 от 11.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000414 от 17.06.2016 13:13:43	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 42	60.01.1	352 818,00	51			
Обороты за период и сальдо на конец					1 764 090,00		1 764 090,00		0,00

Продавец: ООО "АГНУС"

Адрес: 385228, Республика Адыгея (Адыгея), Теучежский район, рп Тлюстенхабль, ул Кубанская, д 4

ИНН: 0106011958

Расчетный счет: 40702810012010000062

Кор. счет: 30101810200000000745

БИК: 047908745

Банк: АДЫГЕЙСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" Г. МАЙКОП

Грузоотправитель: ; 385228, п. Тлюстенхабль, ул. Кубанская, 4

Покупатель: НО "АР ФОНД КАПРЕМОНТА МКД"

Адрес: 385000, респ Адыгея, г Майкоп, пер Профсоюзный, 15А

ИНН: 0105981008

КПП: 010501001

Расчетный счет: 40604810401000016238

Кор. счет: 30101810600000000602

БИК: 046015602

Банк: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

**Счет № 1 от 11.04.2016**

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Аванс в размере 30% от согласно договора М-39-П-16 от 11.04.2016 г. за работы по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома: РА,х. Гавердовский, ул. Титова № 42		1	529 227,00р.	529 227,00р.
Итого:			1		529 227,00р.

Сумма прописью: Пятьсот двадцать девять тысяч двести двадцать семь рублей 00 копеек. Без НДС.

Руководитель предприятия Ловпаче И. Б.

Бухгалтер Ловпаче И. Б.



15.04.2016

Поступ. в банк плат.

15.04.2016

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 193

15.04.2016

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма  
прописью

Пятьсот двадцать девять тысяч двести двадцать семь рублей 00 копеек

ИНН	0105981008	КПП	Сумма	529227-00	
НО "АР фонд капремонта МКД"			Сч. №	40604810401000016238	
Платательщик ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ			БИК	046015602	
			Сч. №	30101810600000000602	
Банк Плательщика АДЫГЕЙСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" Г. МАЙКОП			БИК	047908745	
			Сч. №	30101810200000000745	
Банк Получателя ИНН 0106011958 КПП ООО "АГНУС"			Сч. №	40702810012010000062	
			Вид оп.	01	Срок плат.
Получатель			Наз. пл.		Очер. плат.
			Код		Рез. поле

Аванс 30% за капремонт, согл дог. М-39-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 42

Сумма 529227-00

Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО
15.04.2016

Продавец: ООО "АГНУС"

Адрес: 385228, Республика Адыгея (Адыгея), Теучежский район, рп Тлюстенхабль, ул Кубанская, д 4  
ИНН: 0106011958

Расчетный счет: 40702810012010000062

Кор. счет: 30101810200000000745

БИК: 047908745

Банк: АДЫГЕЙСКИЙ РФ ОАО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" Г. МАЙКОП

Грузоотправитель: ; 385228, п. Тлюстенхабль, ул. Кубанская, 4

Покупатель: НО "АР ФОНД КАПРЕМОНТА МКД"

Адрес: 385000, респ. Адыгея, г Майкоп, пер Профсоюзный, 15А

ИНН: 0105981008

КПП: 010501001

Расчетный счет: 40604810401000016238

Кор. счет: 30101810600000000602

БИК: 046015602

Банк: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

### Счет № 16 от 04.05.2016

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Промежуточный платеж за работы по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома по ул. Титова 42, х. Гавердовский РА по договору № М-39-П-16 от 11.04.2016г.		1	882 045,00р.	882 045,00р.
Итого:			1		882 045,00р.

Сумма прописью: Восемьсот восемьдесят две тысячи сорок пять рублей ноль копеек. Без НДС.

Руководитель предприятия  Ловпаче И. Б.

Бухгалтер  Шеуджен М. И.



05.05.2016

Поступ. в банк плат.

05.05.2016

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 238

05.05.2016

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма  
прописью

Восемьсот восемьдесят две тысячи сорок пять рублей 00 копеек

ИНН	0105981008	КПП	Сумма	882045-00
НО "АР фонд капремонта МКД"			Сч. №	40604810401000016238
Платательщик			БИК	046015602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК			Сч. №	30101810600000000602
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ			БИК	047908745
Банк Плательщика			Сч. №	30101810200000000745
АДЫГЕЙСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК"			Сч. №	40702810012010000062
Г. МАЙКОП			Вид оп.	01
Банк Получателя			Наз. пл.	Срок плат.
ИНН			Код	Очер. плат.
0106011958				Рез. поле
КПП				
ООО "АГНУС"				
Получатель				

Промеж. платеж за капремонт, согл дог. М-39-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 42

Сумма 882045-00

Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк  
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк  
БИК 046015602  
ПРОВЕДЕНО  
05.05.2016

11.06

Продавец: ООО "АГНУС"

Адрес: 385228, Республика Адыгея (Адыгея), Теучежский район, рп Тлюстенхабль, ул Кубанская, д 4  
ИНН: 0106011958

Расчетный счет: 40702810012010000062

Кор. счет: 30101810200000000745

БИК: 047908745

Банк: АДЫГЕЙСКИЙ РФ ОАО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" Г. МАЙКОП

Грузоотправитель: ; 385228, п. Тлюстенхабль, ул. Кубанская, 4

Покупатель: НО "АР ФОНД ЮАПРЕМОНТА МКД"

Адрес: 385000, респ Адыгея, г Майкоп, пер Профсоюзный, 15А

ИНН: 0105981008

КПП: 010501001

Расчетный счет: 40604810401000016238

Кор. счет: 30101810600000000602

БИК: 046015602

Банк: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

**Счет № 21 от 16.06.2016**

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Окончательный расчет за работы по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома по ул. Титова 42, х. Гавердовский РА по договору № М-39-П-16 от 11.04.2016г.		1	352 818,00р.	352 818,00р.
Итого:			1		352 818,00р.

Сумма прописью: Триста пятьдесят две тысячи восемьсот восемнадцать рублей 00 копеек. Без НДС.

Руководитель предприятия Ловпаче И. Б.

Бухгалтер Шеуджен М. И.



17.06.2016

Поступ. в банк плат.

17.06.2016

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 337

17.06.2016

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма  
прописью

Триста пятьдесят две тысячи восемьсот восемнадцать рублей 00 копеек

ИНН 0105981008	КПП	Сумма	352818-00
НО "АР фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238
Платательщик		БИК	046015602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК		Сч. №	30101810600000000602
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ			
Банк Плательщика		БИК	047908745
АДЫГЕЙСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК"		Сч. №	30101810200000000745
Г. МАЙКОП			
Банк Получателя		Сч. №	40702810012010000062
ИНН 0106011958	КПП 010501001		
ООО "АГНУС"		Вид оп.	01
Получатель		Наз. пл.	Срок плат.
		Код	Очер. плат.
			Рез. поле

Оконч. расчет за капремонт, согл дог. М-39-П-16 от 11.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 42

Сумма 352818-00

Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк БИК 046015602 ПРОВЕДЕНО 17.06.2016
--



## ДОГОВОР ПОДРЯДА М-39-П-16

г. Майкоп

« 11 » апреля 2016 г.

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью ООО «Агнус», в лице директора Ловначё Инвера Бамбетовича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на свой риск, из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором по капитальному ремонту Переустройство неветилируемой крыши в вентилируемую крышу, (далее - работы) многоквартирного дома (далее по тексту - объект), расположенного по адресу: РА, х. Гавердовский, Ул. Титова, № 42, в соответствии с технической и сметной документацией, прилагаемой к Договору, а так же Протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Республики Адыгея от « 05 » апреля 2016 года № 276.

1.2. Результаты работы по настоящему Договору считаются принятым со дня предоставления Заказчику следующих документов:

- акт приёмки завершённого капитального ремонта многоквартирного дома (или вида работ), подписанный всеми представителями, согласно требований к технической документации СНиП;
- документ, подтверждающий соответствие параметров отремонтированного многоквартирного дома проектной, сметной документации и подписанной лицом, выполняющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим строительный контроль, и Заказчиком;
- сертификаты на применяемые материалы и счета-фактуры (прайс-листы) подтверждающие цену материалов, отображенных в отчетной документации (форма КС-2).
- заполненный и подписанный общий журнал работ, проводимых на объекте, указанном в п. 1.1. данного Договора;
- акты скрытых работ, подписанных лицом, осуществляющим строительный контроль;
- Исполнительные схемы по факту выполнения работ по капитальному ремонту МКД, подписанные лицами, осуществляющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим строительный контроль и Заказчиком;
- акты приёмки законченных капитальным ремонтом общедомовых инженерных сетей и узлов учета, согласованные с ресурсоснабжающими организациями и (или) поставщиками ЖКУ;

1.3. Заказчик берет на себя обязательство перечислить денежные средства Подрядчику за выполнение работ определенных в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 2.1. Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

### 2. Порядок оплаты работ

2.1. Общая стоимость работ по Договору составляет 1 764 090.00 (один миллион семьсот шестьдесят четыре тысячи девятьсот) рублей 00 копеек. НДС не



предусмотрен.

2.2. Указанная в пункте 2.1. стоимость работ увеличению не подлежит.

2.3. Оплата по Договору осуществляется частями:

2.3.1. предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 2.1. в течении 7 (семи) рабочих дней с момента предоставления счета на оплату;

2.3.2. дальнейший расчёт производится после предоставления промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, но не чаще одного раза в месяц;

2.3.3. Остаток денежных средств, в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 2.1. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 в течении 10-дней с даты подписания Заказчиком указанных документов.

### **3. Сроки выполнения работ**

3.1. Календарные сроки выполнения работ и сроки выполнения отдельных этапов работ по капитальному ремонту, оговоренных настоящим Договором, определяются графиком производства работ и поставки оборудования, необходимого для производства работ, разрабатываемым и представляемым Подрядчиком, утверждаемым Заказчиком и являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Если в процессе выполнения работ возникнет необходимость корректировки сроков окончания работ, то такие изменения могут производиться только по согласованию сторон, с оформлением дополнительного соглашения, оформленного в установленном порядке.

3.3. Выполнение Подрядчиком работ сверх объемов не учтенных дополнительным соглашением к Договору Заказчиком не принимается и не оплачивается.

3.4. Срок начала работ: не позднее «21» апреля 2016 года.

3.5. Срок окончания работ: «21» мая 2016 года.

3.6. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания приемочной комиссией акта о приемке в эксплуатацию законченных работ по капитальному ремонту объекта.

3.7. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Договором, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Договора.

### **4. Обязанности Заказчика**

4.1. Передать в работу Подрядчику объект в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.

4.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после капитального ремонта.

4.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.

4.4. Оплачивать выполненные работы в соответствии с разделом № 2 настоящего Договора.

4.5. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

### **5. Обязанности Подрядчика**

5.1. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.

5.2. Поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве

работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.

5.3. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

5.4. При проведении скрытых работ приступать к выполнению последующих ремонтных работ, допускается только после приемки заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ.

5.5. В течении 10 дней с даты подписания Договора разместить за свой счет информационный стенд, с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов. Размер и место размещения стенда согласуется с представителем «Заказчика».

5.6. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8:00 по 21:00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.

5.7. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.

5.8. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.

5.9. Нести ответственность перед «Заказчиком» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств «Субподрядчиками», в случае их привлечения и устранения за свой счет;

5.10. В случае привлечения контрольными или надзорными органами «Заказчика» или его должностных лиц к административной ответственности (уплате административного штрафа) за нарушение «Подрядчиком» в ходе производства ремонтных работ качества ремонта, пожарной безопасности, санитарного содержания жилищного фонда, «Подрядчик» оплачивает начисленные суммы штрафа, в течение 10 дней с момента получения от «Заказчика» соответствующего обращения;

5.11. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указания приостановить работы и принять все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.12. За свой счет и своими силами возмещать материальный ущерб, нанесенный третьим лицам в процессе выполнения работ по настоящему договору;

5.13. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

5.14. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

5.15. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

5.16. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.17. Представить к принятию Заказчику акты на выполнение отдельных этапов



работ по форме КС-2, с обязательным приложением исполнительной документации (Общий журнал работ, акты на скрытые работы), исполнительные схемы и т. д. согласно РД-11-02 2006 сертификаты на качество применённых материалов и конструкций в срок, указанный в пункте 4.1

5.18. Нести ответственность за срыв сроков в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.19. Не передавать третьим лицам разработанную в рамках настоящего Договора документацию без письменного согласия Заказчика.

5.20. Сдать объект в эксплуатацию в установленные разделом 3 настоящего Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации, который включает в себя общий журнал производства работ, уточненные сметы, перечни фактически выполненных работ, исполнительные чертежи, акты приемки работ, акты освидетельствования скрытых работ и ответственных конструкций.

5.20. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

5.21. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

## **6. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию**

6.1. Приемка результатов завершенных работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в редакции изменений N 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 N 17 - 16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

6.2. Подрядчик обязан уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить Заказчику счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3 (на печатном носителе, в электронном виде ГРАНД-Смета формата «.XML» и электронном варианте формата «книга Excel 97-2003»). Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

6.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

6.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 6.4 Договора.

## **7. Гарантии качества по сданным работам**

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

7.2. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта приемки

объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

7.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг, которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

7.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

## **8. Ответственность сторон**

8.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

8.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока, от стоимости, указанной в пункте 2.1. Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (5.2., 5.3., 5.6., 5.8.) Заказчик немедленно останавливает работы и письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. В случае не устранения Подрядчиком в течение 2-х дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день до фактического устранения нарушений.

8.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

8.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или просрочка исполнения обязательства произошло вследствие обстоятельств непреодолимой



силы или по вине другой Стороны.

## **9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

9.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9.1, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

9.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

## **10. Порядок расторжения Договора**

10.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 3.1 настоящего Договора даты начала работ.

10.1.2. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

10.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 10.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

10.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

## **11. Разрешение споров**

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

## 12. Особые условия

12.1. Подрядчик обязан собственными силами и средствами на территории рабочей площадки установить все временные сооружения, необходимые для качественного выполнения работ по Договору, в том числе осуществить все временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжения, электросетям.

## 13. Прочие условия

13.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

13.3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр Заказчику, 1 экземпляр Подрядчику.

13.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

## 14. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. Локальный сметный расчет
2. График выполнения работ

## 15. Местонахождение и реквизиты сторон

### Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»  
Адрес: Республика Адыгея,  
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.  
ИНН 0105981008  
КПП 010501001  
ОГРН 1130100000601  
ОКАТО 79401000000  
ОКПО 16244559  
Расчетный счет: 40604810401000016238  
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»  
г. Ростов на Дону  
БИК 046015602  
e-mail: [kaprem01@mail.ru](mailto:kaprem01@mail.ru)

### Подрядчик:

ООО «Агнус»  
Адрес: РА, Теучежский район,  
пгт. Тлюстенхабль, Ул. Кубанская, 4.  
ИНН 0106011958  
КПП 010701001  
Р/с 40702810012010000062  
кор/с 30101810200000000745  
БИК 047908745  
Адыгейский РФ ОАО «Россельхозбанк»  
г. Майкоп, дополнительный офис в  
г. Адыгейске  
385200, РА, г. Адыгейск, ул. Ленина, 13  
e-mail: [m-lovpache@mail.ru](mailto:m-lovpache@mail.ru)

## 16. Подписи сторон

### Заказчик:

### Подрядчик:

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»

Директор ООО «Агнус»

\_\_\_\_\_  
Р. М. Пшигонов  
М.П.



\_\_\_\_\_  
И. Б. Ловпаче



Заказчик: Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах

Подрядчик: ООО «Агнус»

Календарный график выполнения работ

Капитальный ремонт многоквартирного дома (Переустройство неветилируемой крыши)

по адресу: РА, х. Гавердовский, ул. Титова,42

Начало работ: с момента заключения контракта

Окончание работ: 12.05.2016г.

Наименование работ	Трудоемкость (ч/час)	График работ			Примечание
		апрель		май	
		11-20	21-30	1-11	
Кровля	2243,65	5 чел.	5 чел.	5 чел.	

Директор ООО «Агнус»



И.Б.Ловпаче

### ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №

Переустройство неветилируемой крыши в вентилируемую крышу по  
адресу: РА, х. Гавердовский, ул. Титова №42

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Обоснование	Примечание
1	2	3	4	5	6
<b>Раздел 1. Капитальный ремонт кровли</b>					
1	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия кровли	0,36	ТЕРр58-17-1	
2	Разборка колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	7	ТЕР12-01-011-01	
3	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 25 мм	100 отверстий	1,5 150/100	ТЕР46-03-001-02	
4	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0,041	ТЕР06-01-015-01	
5	Устройство поясов: в опалубке	100 м3 железобето на в деле	0,005 0,5/100	ТЕР06-01-035-01	
6	Установка стропильной системы	1 м3 древесины в конструкции	12,24	ТЕР10-01-002-01	
7	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	4,788 478,8 / 100	ТЕРр58-12-2	
8	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом "МИГ-0,9"	100 м2 обрабатыва емой поверхности	7,5 750 / 100	ТЕР26-02-014-01	
9	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов)	100 м2 поверхности покрытия изоляции	4,788 478,8 / 100	ТЕР26-01-055-02	
10	Плётка гидро-пароизоляция Ютафол Д-110 1,5*50=75кв.м.	м2	550,6	ТССЦ-113-1952-1	
11	Устройство контробрешетки	100 м2	4,788 478,8 / 100	ТЕРр58-12-2	
12	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	4,788 478,8 / 100	ТЕР12-01-023-02	
13	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	536,256 478,8*1,12	ТССЦ-101-4568	
14	Конёк "Классик" дл. 2м, Полиэстер т 0,5мм	м	33,2	ТССЦ-101-9496	
15	Торцевые планки 135*145*2м	пм	28	ТССЦ-101-9498	
16	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля (снегозадержатели)	100 м плинтуса	0,64 64/100	ТЕР09-03-050-01	

1	2	3	4	5	6
17	Снегозадержатель дл. 2м, Полиэстер 0,5мм	м	64	ТССЦ-201-0002	
18	Прокладка воздухопроводов (наращивание вентканалов) из листовой, оцинкованной стали Н (нормальные) толщиной: 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм	100 м2 поверхности воздухопроводов	0,4 40 / 100	ТЕР20-01-001-10	
19	Крепления	кг	9,7	ТССЦ-101-9240	
20	Воздуховоды из листовой стали толщиной 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм	м2	42,4 40*1,06	ФССЦ-301-1779	
21	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо холодных поверхностей: стен и колонн прямоугольных (металлических вентканалов)	1 м3 изоляции	4	ТЕР26-01-037-01	
22	Вата минеральная	м3	3,88	ТССЦ-104-0002	
23	Изготовление каркаса для облицовки и утепления вентканалов вручную	1 т конструкций	0,785	ТЕРм38-01-006-08	
24	Сталь полосовая, марка стали Ст3сп шириной 50-200 мм толщиной 4-5 мм	т	0,376	ТССЦ-101-1755	
25	Сталь угловая равнополочная, марка стали Ст3сп, размером 45х45 мм	т	0,409 0,785- 0,376	ТССЦ-101-3719	
26	Монтаж каркаса для облицовки и утепления вентканалов из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкций	0,785	ТЕР09-03-014-01	
27	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	ТЕР13-03-002-04	
28	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 в 2 слоя	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	ТЕР13-03-004-26	
29	Устройство кровли из профнастила по обрешетке (обшивка вентканалов) и сталью оцинкованной	100 м2 кровли	0,93 93/100	ТЕР12-01-023-02	
30	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	30	ТССЦ-101-4562	
31	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,3591 63*5,7/100 0	ТССЦ-101-1875	
32	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	7	ТЕР12-01-011-01	
33	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	14	ТЕР12-01-011-02	
34	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	0,664 66,4 / 100	ТЕР12-01-009-02	
35	Желоб водосточный 90/125мм, дл.3м, Полиэстер	м	66,4	Прайслист Кровельный центр	
36	Держатель желоба водосточного 90/125мм, Полиэстер	шт	111	Прайслист Кровельный центр	
37	Автогидроподъемники высотой подъема 12 м (устройство желобов)	маш.-ч	28,27	ТСЭМ-031001	
38	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	0,56 56/100	ТЕРр58-10-1	

1	2	3	4	5	6
39	Держатель трубы водосточной 90/125мм, Полиэстер	шт	56	Прайслист Кровельный центр	
40	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,24 24/100	ТЕРр58-10-3	
41	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0,08 8/100	ТЕРр58-10-6	
42	Автогидроподъемники высотой подъема 12 м (устройство водостоков)	маш.-ч	22,63 3,19+7,67 +11,77	ТСЭМ-031001	
43	Устройство: карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностях карнизов	0,728 72,8/100	ТЕР10-01-008-05	
44	Подшивка карнизов: профнастилом по дереву	100 м2 потолка	0,4454 44,54/100	ТЕР10-01-022-06	
45	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	47,2124 44,54*1,06	ТССЦ-101-4562	
46	Планка карнизная дл. 2м, Полиэстер 0,5мм	м	28,26	Прайслист Кровельный центр	
47	Угол, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	94,4 66,4+28	ТССЦ-101-2404	
52	Автогидроподъемники высотой подъема 12 м (подшивка карнизов)	маш.-ч	32,55	ТСЭМ-031001	
Слуховые окна (1шт)					
53	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	1	ТЕР10-01-003-01	
54	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,4-0,5 м2	м2	0,5 0,5*1	ТССЦ-203-0252	
55	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	шт.	1	ТССЦ-101-0953	
56	Задвижка накладная	шт.	1	ТССЦ-101-0960	
57	Петли накладные с ходом на центрах оцинкованные размером 85х67 мм	компл.	1	ТССЦ-101-2006	
58	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (обшивка слуховых окон)	100 м2 кровли	0,067 13,4/100/2	ТЕР12-01-023-02	
59	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	7,37 13,4*1,1/2	ТССЦ-101-4568	
60	Планка примыкания дл. 2м, Полиэстер 0,5мм	м	19,4 38,8/2	Прайслист Кровельный центр	
61	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом "МИГ-0,9"	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,067 13,4/100/2	ТЕР26-02-014-01	
62	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	5,26 0,54+0,03 +4,0+0,18 +0,51	ТССЦпг01-01-01-041	

1	2	3	4	5	6
63	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	5,26 0,54+0,03 +4,0+0,18 +0,51	ТССЦпг03-21-01-010	
Фронтон					
64	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2( 2 шт)	100 м2 проемов	0,005 (0,5*0,5*2) / 100	ТЕР10-01-034-01	
65	Блоки оконные пластиковые	м2	0,5	ТССЦ-203-9096	
66	Устройство фронтонов	100 м2	0,22 22 / 100	ТЕР10-01-014-01	
67	Обшивка фронтона профнастилом С8	100 м2 кровли	0,22 22 / 100	ТЕР12-01-023-02	
68	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	23,32 22*1,06	ТССЦ-101-4562	

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)



Инвестор:  
Заказчик: НО "АР фонд капремонта МКД"  
Подрядчик: ООО "Агнус"  
Стройка: Республика Адыгея, МО "Город Майкоп", г. Майкоп,

Форма по ОКУД  
по ОКПО  
по ОКПО  
по ОКПО  
по ОКПО

Код		
0322001		

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	М-39-П-16		
дата	11	04	2016
Вид операции			

х. Гавердовский, ул. Титова, 42  
Объект: Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу

Номер документа	Дата составления
1	04.05.2016

Отчетный период	
с	по
21.04.2016	04.05.2016

## СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 411 272,00	1 411 272,00	882 045,00
Итого					882 045,00
Сумма НДС					
Всего с учетом НДС					882 045,00



Заказчик: Директор НО "АР фонд капремонта МКД"

М П

*[Handwritten signature]*

Р.М.Пшигонов

Подрядчик: Директор ООО "Агнус"

М П



*[Handwritten signature]*

И.Б.Ловпаче



Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) -  
Подрядчик (Субподрядчик) -  
Стройка - Республика Адыгея, МО "Город Майкоп", г. Майкоп, х.Гавердовский, ул. Титова, 42

Объект - Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу

Код	
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер М-39-П-16
	дата 11.04.2016
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	04.05.2016	21.04.2016	04.05.2016

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель - май 2016 г.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 1411,272 тыс. руб.

Номера		Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.		Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.			Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш.		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Обслуж-х машины	
												оплата труда	в т.ч. оплата труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтажные работы													
1	1	ТЕР46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия	0,36	61,34	7,63		22,08	19,34	2,74	8,58	3,09
			НР (349,69 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ (397,87 руб.)			53,71							
			СП (200,53 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ (397,87 руб.)										
2	2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	0,031	115,27	25,25		3,57	2,79	0,78	14,38	0,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			НР (50,48 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ (57,43 руб.) СП (28,94 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ (57,43 руб.)			90,02							
3	3	ТЕР12-01-011-01	Разборка верхней части вентшахт (металлические зонты) (МДС36 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) НР (1275,84 руб.): 120%*(0,85*0,94) от ФОТ (1330,66 руб.) СП (622,75 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (1330,66 руб.)	1 колпак	7	9,91	0,67		69,37	64,68	4,69	1,351	9,46
						9,24							
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									4389,29				267,45
Раздел 2. Кровля													
4	4	ТЕР10-01-001-01	Укрупнительная сборка и установка конструкций арок и ферм сегментных с металлической затяжкой пролетом: 18 м НР (18083,43 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (21311,28 руб.) СП (8216,78 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (21311,28 руб.)	1 конструкции	6	979,96	135,13		5879,76	981,66	810,78	21,67	130,02
						163,61	8,31				49,86	0,8	4,8
5	5	ТССЦ-102-0028	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	3	1841,04			5523,12				
6	6	ТССЦ-101-3696	Сталь угловая неравнополочная, марка стали Ст3пс, размером 75х50 мм	т	0,0024	6258,18			15,02				
7	7	ТССЦ-204-0021	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 10 мм	т	0,08	5367,18			429,37				
8	8	ТССЦ-204-0029	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I, диаметром 4 мм	т	0,012	5352,2			64,23				
9	9	ТЕР06-01-001-13	Устройство фундаментов-столбов: бетонных НР (868,83 руб.): 105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1150,68 руб.) СП (457,74 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1150,68 руб.)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,013	12264,56	2387,94		159,44	53,2	31,04	598,26	7,78
						4092,1	192,72				2,51	18,62	0,24
10	10	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	1,326	674,36			894,2				
11	11	ТЕР46-03-013-45	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	1,2	103,61	65,72		124,33	45,47	78,86	5,54	6,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			НР (822,18 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ (935,47 руб.) СП (471,48 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ (935,47 руб.)			37,89							
12	12	ТЕР09-05-003-01	Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами НР (1384,18 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2138,75 руб.) СП (1112,58 руб.): 85%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2138,75 руб.)	100 шт. болтов	1,2	89,5	2,87		107,4	103,96	3,44	11,9	14,28
						86,63							
13	13	ТССЦ-101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,01342	15854,58			212,77				
14	14	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил НР (25795,5 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (30399,94 руб.) СП (11721 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (30399,94 руб.)	1 м3 древесины в конструкции и	9,1	2553,74	43,69		23239,03	1462,19	397,58	24,09	219,22
						160,68	1,56				14,2	0,15	1,37
15	15	ТССЦ-204-0029	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I, диаметром 4 мм	т	0,071	5352,2			380,01				
16	16	ТЕР10-01-082-02	Укладка по фермам прогонов: из брусьев (свесы) НР (822,62 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (969,45 руб.) СП (373,78 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (969,45 руб.)	1 м3 древесины в конструкции и	0,4	190,86	40,43		76,34	46,44	16,17	15,04	6,02
						116,11	1,56				0,62	0,15	0,06
17	17	ТССЦ-102-0061	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,42	1710,46			718,39				
18	18	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов НР (15652,45 руб.): 118%*(0,85*0,94) от ФОТ (16601,74 руб.) СП (7530,55 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ (16601,74 руб.)	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,825	3751,25	89,24		3094,78	806,95	73,62	143	117,98
						978,12							
19	19	ТЕР10-01-022-06	Подшивка свесов: профнастилом по дереву НР (1542,78 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1818,16 руб.) СП (701,01 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1818,16 руб.)	100 м2 потолка	0,5418	173,61	10,51		94,06	88,37	5,69	24,9	13,49
						163,1							
20	20	ТССЦ-101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием	м2	59,598	55,97			3335,7				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			полиэстер 06*1150-0,5										
21	21	ООО "Кровельный"	Планка карнизная Н-250 дл.2м	шт	47,2	74,93			3536,7				
22	22	ТССЦ-101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм	шт.	433,44	0,16			69,35				
23	23	ТССЦ-101-2404	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	94,4	6,15			580,56				
24	24	ТЕР12-01-020-01	Устройство кровель различных типов из профнастила НР (125775,59 руб.): 120%*(0,85*0,94) от ФОТ (131180,22 руб.) СП (61392,34 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (131180,22 руб.)	100 м2 кровли	4,788	11988,96	449,47		57403,14	6285,3	2152,06	173,87	832,49
						1312,72	17,46				83,6	1,68	8,04
25	25	ТССЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	526,68	64,07			33744,39				
26	26	ООО "Кровельный"	Конек "Классик" Н-417 дл.2м	шт	16,6	125,41			2081,81				
27	27	ООО "Кровельный"	Торцовая планка Н-250 дл.2м	шт	14	74,93			1049,02				
28	28	ООО "Кровельный"	Снегозадержатель большой Н-312 дл.2м	шт	34	92,53			3146,02				
Итого по разделу 2 Кровля									1369164,17				27731,65
													324,52
Раздел 3. Водосточная система													
29	29	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных НР (2553,85 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2959,54 руб.) СП (1177,31 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2959,54 руб.)	100 м желобов	0,664	242,98	28,14		161,34	142,65	18,69	31,41	20,86
						214,84	1,66				1,1	0,16	0,11
30	30	ТССЦ-301-5826	Желоб водосточный МП, размер 120x86x3000 мм	шт.	22,13	129,1			2856,98				
31	31	ТССЦ-301-5827	Держатель желоба МП, размер 120x86 мм	шт.	111	22,98			2550,78				
32	32	ТЕРр58-15-1	Перенавеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей НР (2969,71 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ (4478,05 руб.) СП (2095,73 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (4478,05 руб.)	100 м труб	0,52	418,57			217,66	217,66		60,4	31,41
						418,57							
33	33	ТССЦ-301-5835	Труба водосточная МП, размер 76x102x3000 мм	шт.	13,637	147,69			2014,05				
Итого по разделу 3 Водосточная система									64022,61				1075,37
													2,5





Инвестор:  
 Заказчик: НО "АР фонд капремонта МКД"  
 Подрядчик: ООО "Агнус"  
 Стройка: Республика Адыгея, МО "Город Майкоп", г. Майкоп,

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	М-39-П-16
дата	11 04 2016
Вид операции	

х. Гавердовский, ул. Титова, 42  
 Объект: Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
2	21.05.2016

Отчетный период	
с	по
04.05.2016	21.05.2016

# СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 764 090,00	1 764 090,00	352 818,00

Итого	352 818,00
Сумма НДС	
Всего с учетом НДС	352 818,00



Заказчик: Директор НО "АР фонд капремонта МКД"

Р.М.Пшигонов

Подрядчик: Директор ООО "Агнус"

И.Б.Ловпаче





Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - НО "АР фонд капремонта МКД"  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Агнус"  
Стройка - Республика Адыгея, МО "Город Майкоп", г. Майкоп, х.Гавердовский, ул. Титова,42

Объект - Переустройство неventилируемой крыши на вентилируемую крышу

		Код
Форма по ОКУД	0322005	
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор (контракт)	номер	М-39-П-16
	дата	11.04.2016
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	21.05.2016	04.05.2016	21.05.2016

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май 2016 г.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 352,818 тыс. руб.

Номера		Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.		Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.			Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш.		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Обслуж-х машины	
												оплата труда	в т.ч. оплата труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 3. Водосточная система													
1	33	ТССЦ-301-5835	Труба водосточная МП, размер 76x102x3000 мм	шт.	3,693	147,69			545,42				
2	34	ТССЦ-301-5839	Держатель трубы МП, размер 76x102 мм	шт.	40	19,7			788				
3	35	ТССЦ-301-5841	Колено трубы (60°) МП, размер 76x102 мм	шт.	32	40,47			1295,04				
4	36	ТССЦ-301-5834	Воронка выпускная МП, размер 76x102 мм	шт.	8	15,31			122,48				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	37	ООО "Кровельный " "	Планка капельная 0,5 Н-208	шт	33,2	43,93			1458,48				
Итого по разделу 3 Водосточная система									27021,13				
Раздел 4. Слуховые окна													
6	38	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил НР (572,75 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (674,99 руб.) СП (260,25 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (674,99 руб.)	1 м3 древесины в конструкци и	0,202	2553,74 160,68	43,69 1,56		515,86	32,46	8,83 0,32	24,09 0,15	4,87 0,03
7	39	ТЕР10-01-082-02	Укладка по фермам прогонов: из брусьев НР (47,36 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (55,81 руб.) СП (21,52 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (55,81 руб.)	1 м3 древесины в конструкци и	0,023	2071,08 116,11	40,43 1,56		47,63	2,67	0,93 0,04	15,04 0,15	0,35
8	40	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (обшивка) НР (110,97 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (130,78 руб.) СП (50,42 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (130,78 руб.)	1 м3 древесины в конструкци и	0,042	2347,39 151,43	36,7		98,59	6,36	1,54	22,5	0,95
9	41	ТЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок НР (13,06 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (15,39 руб.) СП (5,93 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (15,39 руб.)	100 м ходов	0,028	1529,34 25,57	14,51 0,83		42,82	0,72	0,41 0,02	3,8 0,08	0,11
10	42	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон НР (813,36 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (958,54 руб.) СП (369,57 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (958,54 руб.)	1 слуховое окно	1	394,37 45,35	25,57 1,14		394,37	45,35	25,57 1,14	6,63 0,11	6,63 0,11
11	43	ТССЦ-101-0915	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,5 м	компл.	1	37			37				
12	44	ТССЦ-301-4376	Решетки вентиляционные наружные из оцинкованной стали полиэстер, размером 600x600 мм	шт.	1	95,97			95,97				
13	45	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности НР (392,42 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (454,76 руб.) СП (180,9 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (454,76 руб.)	100 м2 кровли	0,075	562,1 285,72	138,78 8,21		42,16	21,43	10,41 0,62	41,23 0,79	3,09 0,06


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	46	ТССЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	9	64,07			576,63				
15	47	ООО "Кровельный"	Планка примыкания Н-250 дл.2м	шт	4,4	74,93			329,69				
Итого по разделу 4 Слуховые окна									18509,53				329,18
													4,65
Раздел 5. Огнезащитная обработка													
16	48	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «МИГ-9» НР (21962,75 руб.): 100%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (30541,99 руб.) СП (13084,19 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (30541,99 руб.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	4,863	420,57	97,73		2045,23	1484,53	475,26	41,42	201,43
17	49	Прайс-лист ОС ООО "Сигнал1"	Огнезащитный состав Миг-0,9 для деревянных чердачных конструкций, стропил. Для 1 группы огнезащитной эффективности по НПБ 251-98 расход 600гр/м2	кг	291,78	7,48			2182,51				
Итого по разделу 5 Огнезащитная обработка									84496,02				4144,04
Раздел 6. Вентшахты (7шт)													
18	50	ТЕР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м (каркас для облицовки и утепления вентканалов) НР (1828,9 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2825,91 руб.) СП (1470,04 руб.): 85%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2825,91 руб.)	1 т конструкций	0,28174	1483,57	658,91		417,98	125,16	185,64	63,28	17,83
19	51	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	0,2817	9389,64			2645,06				1,08
20	52	ТЕР26-01-037-01	Изоляция изделиями из волокнистых материалов на холодных поверхностях: стен и колонн прямоугольных НР (19455,29 руб.): 100%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (27055,05 руб.) СП (11590,38 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (27055,05 руб.)	1 м3 изоляции	8,5	388,84	68,87		3305,14	1315,04	585,4	20,04	170,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
21	53	ТССЦ-104-1238	Вата минеральная «ISOVER» Каркас-М37-100	м3	8,245	429,38			3540,24				
22	54	ТЕР12-01-010-01	Обшивка внутренних поверхностей вентканалов из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,93	938,26	30,07		872,58	717,23	27,97	112,75	104,86
			НР (12770,32 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (14798,96 руб.) СП (5887,03 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (14798,96 руб.)			771,21	2,08				1,93	0,2	0,19
23	55	ТССЦ-101-2778	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	м2	93	35,21			3274,53				
24	56	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	0,3	562,1	138,78		168,63	85,72	41,63	41,23	12,37
			НР (1569,39 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1818,7 руб.) СП (723,48 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1818,7 руб.)			285,72	8,21				2,46	0,79	0,24
25	57	ТССЦ-101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	33	55,97			1847,01				
26	58	ООО "Кровельный"	Планка примыкания Н-250 дл.2м	шт	16	74,93			1198,88				
27	59	ТССЦ-101-2404	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	50	6,15			307,5				
28	60	ТЕР10-01-022-06	Устройство фартука : сталью оцинкованной по дереву	100 м2 потолка	0,0375	198,93	10,51		7,46	6,12	0,39	24,9	0,93
			НР (106,87 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (125,95 руб.) СП (48,56 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (125,95 руб.)			163,1							
29	61	ТССЦ-101-3190	Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием	т	0,0158	13640,42			215,52				
Итого по разделу 6 Вентшахты (7шт)									203848,97				6302,11
													33,81
Раздел 7. Фронтоны													
30	62	ТЕР10-01-008-04	Устройство: фронтонов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей	0,22	3055,31	101,89		672,17	102,33	22,42	68	14,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			НР (1786,43 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2105,3 руб.) СП (811,72 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2105,3 руб.)	ей карнизов		465,12							
31	63	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	0,22	562,1	138,78		123,66	62,86	30,53	41,23	9,07
			НР (1150,88 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1333,7 руб.) СП (530,55 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1333,7 руб.)			285,72	8,21				1,81	0,79	0,17
32	64	ТССЦ-101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	24,2	55,97			1354,47				
33	65	ТЕР10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,005	8570,69	475,83		42,85	5,99	2,38	170,75	0,85
			НР (106,26 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (125,23 руб.) СП (48,28 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (125,23 руб.)			1198,67	18,29				0,09	1,76	0,01
34	66	ТССЦ-203-0936	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2	м2	0,5	1082,54			541,27				
Итого по разделу 7 Фронтоны									24560,96				511,83
													3,94
Раздел 8. Разные работы													
35	67	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	5,26	46,76			245,96				
			НР 0%*(0,85*0,94) от ФОТ СП 0%*(0,8*0,9) от ФОТ										
36	68	ТССЦпг03-21-01-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	5,26	14,77	14,77		77,69		77,69		
			НР 0%*(0,85*0,94) от ФОТ СП 0%*(0,8*0,9) от ФОТ										
Итого по разделу 8 Разные работы									956,81				
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.									31476,48	4013,97	1497		548,64
											19,65		1,89
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам									261624,07	82581,49	13697,64		11287,5
											439,56		42,4
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7._При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве									976,36	602,1	374,25		82,296



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 45, 54, 56, 63, 38-42, 60, 62, 65, 48, 52, 50, 68)											4,91		0,4725
НДС на материалы МАТ=18% (Поз. 33-37, 46-47, 55, 57-58, 64, 45, 54, 56, 63, 38-42, 60, 62, 65, 43-44, 59, 61, 66, 48, 52, 49, 53, 50-51)									4629,53				
Индексы пересчета в текущие цены 1 квартала 2016г. ОЗП=17,89; ЭМ=7,32; ЗПМ=17,89; МАТ=5,44; ТЗ=17,89; ТЗМ=17,89 (Поз. 33-37, 46-47, 55, 57-58, 64, 45, 54, 56, 63, 38-42, 60, 62, 65, 43-44, 59, 61, 66, 48, 52, 49, 53, 50-51, 68)									224541,7	77965,42	11826,36		10656,6
											414,99		40,0293
Накладные расходы									62686,99				
В том числе, справочно:													
90%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 2825,91) (Поз. 50)									1828,9				
100%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 57597,03) (Поз. 48, 52)									41418,02				
118%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 4191,81) (Поз. 38-42, 60, 62, 65)									3556,91				
120%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 18406,3) (Поз. 45, 54, 56, 63)									15883,16				
Сметная прибыль									35082,83				
В том числе, справочно:													
63%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 4191,81) (Поз. 38-42, 60, 62, 65)									1616,19				
65%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 18406,3) (Поз. 45, 54, 56, 63)									7322,03				
70%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 57597,03) (Поз. 48, 52)									24674,57				
85%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 2825,91) (Поз. 50)									1470,04				
Итого									359393,83				11287,5
													42,4
В том числе:													
Материалы									165099,04				
Машины и механизмы									13697,64				
ФОТ									83021,05				
Накладные расходы									62686,99				
Сметная прибыль									35082,83				
Коэффициент конкурсного снижения 0,981703									-6575,83				
ВСЕГО по акту									352818				11287,5
													42,4

Сдал: Директор ООО "Агнус"  И.Б. Ловпаче

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Директор НО "АР фонд капремонта МКД"  Р.М. Тшигонов

(должность, подпись, расшифровка)



Расчет проверил

Главный  
специалист

Филиппов А.Ю

2018



Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - НО "АР фонд капремонта МКД"  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Агнус"  
Стройка - Республика Адыгея, МО "Город Майкоп", г. Майкоп, х.Гавердовский, ул. Титова,42

	Код
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
полноты по ОКДП	
тракт)	
номер	M-39-П-16
дата	11.04.2016
Вид операции	

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель - май 2016 г.

Номера		Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.		Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.			Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш.		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Обслуж-х машины	
												оплата труда	в т.ч. оплата труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтажные работы													
1	1	ТЕР46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия	0,36	61,34	7,63		22,08	19,34	2,74	8,58	3,09
			НР (349,69 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ (397,87 руб.) СП (200,53 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ (397,87 руб.)			53,71							
2	2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	0,031	115,27	25,25		3,57	2,79	0,78	14,38	0,45
			НР (50,48 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ (57,43 руб.) СП (28,94 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ (57,43 руб.)			90,02							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3	ТЕР12-01-011-01	Разборка верхней части вентшахт (металлические зонты) (МДС36 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) НР (1275,84 руб.): 120%*(0,85*0,94) от ФОТ (1330,66 руб.) СП (622,75 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (1330,66 руб.)	1 колпак	7	9,91	0,67		69,37	64,68	4,69	1,351	9,46
						9,24							
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									4389,29				267,45
Раздел 2. Кровля													
4	4	ТЕР10-01-001-01	Укрупнительная сборка и установка конструкций арок и ферм сегментных с металлической затяжкой пролетом: 18 м НР (18083,43 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (21311,28 руб.) СП (8216,78 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (21311,28 руб.)	1 конструкци я	6	979,96	135,13		5879,76	981,66	810,78	21,67	130,02
						163,61	8,31				49,86	0,8	4,8
5	5	ТССЦ-102-0028	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	3	1841,04			5523,12				
6	6	ТССЦ-101-3696	Сталь угловая неравнополочная, марка стали Ст3пс, размером 75х50 мм	т	0,0024	6258,18			15,02				
7	7	ТССЦ-204-0021	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 10 мм	т	0,08	5367,18			429,37				
8	8	ТССЦ-204-0029	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I, диаметром 4 мм	т	0,012	5352,2			64,23				
9	9	ТЕР06-01-001-13	Устройство фундаментов-столбов: бетонных  НР (868,83 руб.): 105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1150,68 руб.) СП (457,74 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1150,68 руб.)	100 м3 бетона, бутобетона и железобето на в деле	0,013	12264,56	2387,94		159,44	53,2	31,04	598,26	7,78
						4092,1	192,72				2,51	18,62	0,24
10	10	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	1,326	674,36			894,2				
11	11	ТЕР46-03-013-45	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 20 мм НР (822,18 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ (935,47 руб.) СП (471,48 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ (935,47 руб.)	100 отверстий	1,2	103,61	65,72		124,33	45,47	78,86	5,54	6,65
						37,89							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	12	ТЕР09-05-003-01	Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами НР (1384,18 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2138,75 руб.) СП (1112,58 руб.): 85%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2138,75 руб.)	100 шт. болтов	1,2	89,5	2,87		107,4	103,96	3,44	11,9	14,28
						86,63							
13	13	ТССЦ-101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,01342	15854,58			212,77				
14	14	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил НР (25795,5 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (30399,94 руб.) СП (11721 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (30399,94 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	9,1	2553,74	43,69		23239,03	1462,19	397,58	24,09	219,22
						160,68	1,56				14,2	0,15	1,37
15	15	ТССЦ-204-0029	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I, диаметром 4 мм	т	0,071	5352,2			380,01				
16	16	ТЕР10-01-082-02	Укладка по фермам прогонов: из брусьев (свесы) НР (822,62 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (969,45 руб.) СП (373,78 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (969,45 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	0,4	190,86	40,43		76,34	46,44	16,17	15,04	6,02
						116,11	1,56				0,62	0,15	0,06
17	17	ТССЦ-102-0061	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,42	1710,46			718,39				
18	18	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов НР (15652,45 руб.): 118%*(0,85*0,94) от ФОТ (16601,74 руб.) СП (7530,55 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ (16601,74 руб.)	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,825	3751,25	89,24		3094,78	806,95	73,62	143	117,98
19	19	ТЕР10-01-022-06	Подшивка свесов: профнастилом по дереву НР (1542,78 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1818,16 руб.) СП (701,01 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1818,16 руб.)	100 м2 потолка	0,5418	173,61	10,51		94,06	88,37	5,69	24,9	13,49
						163,1							
20	20	ТССЦ-101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	59,598	55,97			3335,7				
21	21	ООО "Кровельный	Планка карнизная Н-250 дл.2м	шт	47,2	74,93			3536,7				

1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
22	22	ТССЦ-101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм	шт.	433,44	0,16			69,35				
23	23	ТССЦ-101-2404	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	94,4	6,15			580,56				
24	24	ТЕР12-01-020-01	Устройство кровель различных типов из профнастила НР (125775,59 руб.): 120%*(0,85*0,94) от ФОТ (131180,22 руб.) СП (61392,34 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (131180,22 руб.)	100 м2 кровли	4,788	11988,96	449,47		57403,14	6285,3	2152,06	173,87	832,49
						1312,72	17,46				83,6	1,68	8,04
25	25	ТССЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	526,68	64,07			33744,39				
26	26	ООО "Кровельный	Конек "Классик" Н-417 дл.2м	шт	16,6	125,41			2081,81				
27	27	ООО "Кровельный	Торцовая планка Н-250 дл.2м	шт	14	74,93			1049,02				
28	28	ООО "Кровельный	Снегозадержатель большой Н-312 дл.2м	шт	34	92,53			3146,02				
Итого по разделу 2 Кровля									1369164,17				27731,65
													324,52

### Раздел 3. Водосточная система

29	29	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных НР (2553,85 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2959,54 руб.) СП (1177,31 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2959,54 руб.)	100 м желобов	0,664	242,98	28,14		161,34	142,65	18,69	31,41	20,86
						214,84	1,66				1,1	0,16	0,11
30	30	ТССЦ-301-5826	Желоб водосточный МП, размер 120х86х3000 мм	шт.	22,13	129,1			2856,98				
31	31	ТССЦ-301-5827	Держатель желоба МП, размер 120х86 мм	шт.	111	22,98			2550,78				
32	32	ТЕРр58-15-1	Перенавеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей НР (2969,71 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ (4478,05 руб.) СП (2095,73 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (4478,05 руб.)	100 м труб	0,52	418,57			217,66	217,66		60,4	31,41
						418,57							
33	33	ТССЦ-301-5835	Труба водосточная МП, размер 76х102х3000 мм	шт.	17,33	147,69			2559,47				
34	34	ТССЦ-301-5839	Держатель трубы МП, размер 76х102 мм	шт.	40	19,7			788				
35	35	ТССЦ-301-5841	Колено трубы (60°) МП, размер 76х102 мм	шт.	32	40,47			1295,04				
36	36	ТССЦ-301-5834	Воронка выпускная МП, размер 76х102 мм	шт.	8	15,31			122,48				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
37	37	ООО "Кровельный"	Планка капельная 0,5 Н-208	шт	33,2	43,93			1458,48				
Итого по разделу 3 Водосточная система									91043,68				1075,37
													2,5
Раздел 4. Слуховые окна													
38	38	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил НР (572,75 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (674,99 руб.) СП (260,25 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (674,99 руб.)	1 м3 древесины в конструкци и	0,202	2553,74 160,68	43,69 1,56		515,86	32,46	8,83 0,32	24,09 0,15	4,87 0,03
39	39	ТЕР10-01-082-02	Укладка по фермам прогонов: из брусьев НР (47,36 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (55,81 руб.) СП (21,52 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (55,81 руб.)	1 м3 древесины в конструкци и	0,023	2071,08 116,11	40,43 1,56		47,63	2,67	0,93 0,04	15,04 0,15	0,35 0,03
40	40	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (обшивка) НР (110,97 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (130,78 руб.) СП (50,42 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (130,78 руб.)	1 м3 древесины в конструкци и	0,042	2347,39 151,43	36,7		98,59	6,36	1,54	22,5	0,95
41	41	ТЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок НР (13,06 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (15,39 руб.) СП (5,93 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (15,39 руб.)	100 м ходов	0,028	1529,34 25,57	14,51 0,83		42,82	0,72	0,41 0,02	3,8 0,08	0,11
42	42	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон НР (813,36 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (958,54 руб.) СП (369,57 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (958,54 руб.)	1 слуховое окно	1	394,37 45,35	25,57 1,14		394,37	45,35	25,57 1,14	6,63 0,11	6,63 0,11
43	43	ТССЦ-101-0915	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,5 м	компл.	1	37			37				
44	44	ТССЦ-301-4376	Решетки вентиляционные наружные из оцинкованной стали полиэстер, размером 600х600 мм	шт.	1	95,97			95,97				
45	45	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности НР (392,42 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (454,76 руб.) СП (180,9 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (454,76 руб.)	100 м2 кровли	0,075	562,1 285,72	138,78 8,21		42,16	21,43	10,41 0,62	41,23 0,79	3,09 0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
46	46	ТССЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	9	64,07			576,63				
47	47	ООО "Кровельный"	Планка примыкания Н-250 дл.2м	шт	4,4	74,93			329,69				
Итого по разделу 4 Слуховые окна									18509,53				329,18
													4,65
<b>Раздел 5. Огнезащитная обработка</b>													
48	48	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «МИГ-9» НР (21962,75 руб.): 100%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (30541,99 руб.) СП (13084,19 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (30541,99 руб.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	4,863	420,57	97,73		2045,23	1484,53	475,26	41,42	201,43
49	49	Прайс-лист ОС ООО "Сигнал1"	Огнезащитный состав Миг-0,9 для деревянных чердачных конструкции, стропил. Для 1 группы огнезащитной эффективности по НПБ 251-98 расход 600гр/м2	кг	291,78	7,48			2182,51				
Итого по разделу 5 Огнезащитная обработка									84496,02				4144,04
<b>Раздел 6. Вентшахты (7шт)</b>													
50	50	ТЕР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м (каркас для облицовки и утепления вентканалов) НР (1828,9 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2825,91 руб.) СП (1470,04 руб.): 85%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2825,91 руб.)	1 т конструкций	0,28174	1483,57	658,91		417,98	125,16	185,64	63,28	17,83
51	51	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	0,2817	9389,64			2645,06				1,08
52	52	ТЕР26-01-037-01	Изоляция изделиями из волокнистых материалов на холодных поверхностях: стен и колонн прямоугольных НР (19455,29 руб.): 100%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (27055,05 руб.) СП (11590,38 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (27055,05 руб.)	1 м3 изоляции	8,5	388,84	68,87		3305,14	1315,04	585,4	20,04	170,34
53	53	ТССЦ-104-1238	Вата минеральная «ISOVER» Каркас-М37-100	м3	8,245	429,38			3540,24				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
54	54	ТЕР12-01-010-01	Обшивка внутренних поверхностей вентканалов из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,93	938,26	30,07		872,58	717,23	27,97	112,75	104,86
			НР (12770,32 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (14798,96 руб.) СП (5887,03 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (14798,96 руб.)			771,21	2,08						
55	55	ТССЦ-101-2778	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	м2	93	35,21			3274,53				0,19
56	56	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	0,3	562,1	138,78		168,63	85,72	41,63	41,23	12,37
			НР (1569,39 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1818,7 руб.) СП (723,48 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1818,7 руб.)			285,72	8,21						
57	57	ТССЦ-101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	33	55,97			1847,01				
58	58	ООО "Кровельный"	Планка примыкания Н-250 дл.2м	шт	16	74,93			1198,88				
59	59	ТССЦ-101-2404	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	50	6,15			307,5				
60	60	ТЕР10-01-022-06	Устройство фартука : сталью оцинкованной по дереву	100 м2 потолка	0,0375	198,93	10,51		7,46	6,12	0,39	24,9	0,93
			НР (106,87 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (125,95 руб.) СП (48,56 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (125,95 руб.)			163,1							
61	61	ТССЦ-101-3190	Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием	т	0,0158	13640,42			215,52				
Итого по разделу 6 Вентшахты (7шт)									203848,97				6302,11
													33,81
Раздел 7. Фронтоны													
62	62	ТЕР10-01-008-04	Устройство: фронтонов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,22	3055,31	101,89		672,17	102,33	22,42	68	14,96
			НР (1786,43 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2105,3 руб.) СП (811,72 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2105,3 руб.)			465,12							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
63	63	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности НР (1150,88 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1333,7 руб.) СП (530,55 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1333,7 руб.)	100 м2 кровли	0,22	562,1	138,78		123,66	62,86	30,53	41,23	9,07
						285,72	8,21				1,81	0,79	0,17
64	64	ТССЦ-101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	24,2	55,97			1354,47				
65	65	ТЕР10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 НР (106,26 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (125,23 руб.) СП (48,28 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (125,23 руб.)	100 м2 проемов	0,005	8570,69	475,83		42,85	5,99	2,38	170,75	0,85
						1198,67	18,29				0,09	1,76	0,01
66	66	ТССЦ-203-0936	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2	м2	0,5	1082,54			541,27				
Итого по разделу 7 Фронтоны									24560,96				511,83
													3,94

#### Раздел 8. Разные работы

67	67	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%*(0,85*0,94) от ФОТ СП 0%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 т груза	5,26	46,76			245,96				
68	68	ТССЦпг03-21-01-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза НР 0%*(0,85*0,94) от ФОТ СП 0%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 т груза	5,26	14,77	14,77		77,69		77,69		
Итого по разделу 8 Разные работы									956,81				

#### ИТОГИ ПО АКТУ:

Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.									185331,25	14334,63	5093,14		1961,84
											171,54		16,51
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам									1405150,82	294913,62	46602,35		40362,17
											3836,16		369,24
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-2, 11, 3, 21, 24-28, 30-31, 33-37, 46-47, 55, 57-58, 64, 29, 45, 54, 56, 63, 4, 14, 16, 19, 38-42, 60, 62, 65, 5-8, 15, 17-18, 20, 22-23, 43-44, 59, 61, 66, 9, 12, 50, 32, 48, 52, 68)									3423,5	2150,19	1273,29		294,276
НДС на материалы МАТ=18% (Поз. 3, 21, 24-28, 30-31, 33-37, 46-47, 55, 57-58, 64, 29, 45, 54, 56, 63, 4, 14, 16, 19, 38-42, 60, 62, 65, 5-8, 15, 17-18, 20, 22-23, 43-44, 59, 61, 66, 9-10, 12, 50, 13, 51, 48, 52, 49, 53)									29818,38		42,89		4,1275
Индексы пересчета в текущие цены 1 квартала 2016г. ОЗП=17,89; ЭМ=7,32; ЗПМ=17,89; МАТ=5,44; ТЗ=17,89; ТЗМ=17,89 (Поз. 1-2, 11, 3, 21, 24-									1186577,69	278428,78	40235,9		38106,04



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
28, 30-31, 33-37, 46-47, 55, 57-58, 64, 29, 45, 54, 56, 63, 4, 14, 16, 19, 38-42, 60, 62, 65, 5-8, 15, 17-18, 20, 22-23, 43-44, 59, 61, 66, 9-10, 12, 50, 13, 51, 32, 48, 52, 49, 53, 68)											3621,72		348,6096
Накладные расходы									260633,64				
В том числе, справочно:													
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 4478,05) (Поз. 32)									2969,71				
90%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 4964,84) (Поз. 12, 50)									3213,19				
100%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 57597,03) (Поз. 48, 52)									41418,02				
105%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 1150,68) (Поз. 9)									868,83				
110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 1390,77) (Поз. 1-2, 11)									1222,35				
118%*(0,85*0,94) ФОТ (от 16601,74) (Поз. 5-8, 15, 17-18, 20, 22-23, 43-44, 59, 61, 66)									15652,45				
118%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 58690,3) (Поз. 4, 14, 16, 19, 38-42, 60, 62, 65)									49800,95				
120%*(0,85*0,94) ФОТ (от 132510,88) (Поз. 3, 21, 24-28, 30-31, 33-37, 46-47, 55, 57-58, 64)									127051,43				
120%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 21365,49) (Поз. 29, 45, 54, 56, 63)									18436,71				
Сметная прибыль									131185,16				
В том числе, справочно:													
63%*(0,8*0,9) ФОТ (от 16601,74) (Поз. 5-8, 15, 17-18, 20, 22-23, 43-44, 59, 61, 66)									7530,55				
63%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 58690,3) (Поз. 4, 14, 16, 19, 38-42, 60, 62, 65)									22628,63				
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 136988,93) (Поз. 3, 21, 24-28, 30-31, 33-37, 46-47, 55, 57-58, 64, 32)									64110,82				
65%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 22516,17) (Поз. 29, 45, 54, 56, 63, 9)									8956,93				
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 1390,77) (Поз. 1-2, 11)									700,95				
70%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 57597,03) (Поз. 48, 52)									24674,57				
85%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 4964,84) (Поз. 12, 50)									2582,71				
Итого									1796969,15				40362,17
													369,24
В том числе:													
Материалы									1063388,89				
Машины и механизмы									46602,35				
ФОТ									298749,78				
Накладные расходы									260633,64				
Сметная прибыль									131185,16				
Коэффициент конкурсного снижения 0,981703									-32879,15				
ВСЕГО по акту									1764090				40362,17
													369,24

Сдал: Директор ООО "Агнус"  И.Б.Ловпаче

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Директор НО "АР" фонд капитального ремонта МКД"  Р.М.Пшигонов

(должность, подпись, расшифровка)



*Сигнатура не отбита*



Расчет проверил

Главный специалист Филиппов А.Ю

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО "Агнус"

И.Б.Повпаче

2016 г.

Республика Адыгея, МО "Город Майкоп", г. Майкоп, х.Гавердовский, ул. Титова 42  
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №  
(локальная смета)на Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: М-39-ПСД-16-КР

Сметная стоимость строительных работ 1764,090 тыс. руб.

Средства на оплату труда 298,750 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 40362,17 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2016г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор НО

"АР фонд капремонта МКД"

Р.М.Пшигонов

2016 г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕР46-04-008-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка покрытий кровель: из листовой стали НР (349,69 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ (397,87 руб.) СП (200,53 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ (397,87 руб.)	100 м2 покрытия	0,36 36/100	61,34	53,71	7,63		22,08	19,34	2,74		8,58	3,09		
2	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов НР (50,48 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ (57,43 руб.) СП (28,94 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ (57,43 руб.)	100 м2 покрытия	0,031 3,1/100	115,27	90,02	25,25		3,57	2,79	0,78		14,38	0,45		
3	ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка верхней части вентшахт (металлические зонты) (МДС36 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7, ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) НР (1275,84 руб.): 120%*(0,85*0,94) от ФОТ (1330,66 руб.) СП (622,75 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (1330,66 руб.)	1 колпак	7	9,91	9,24	0,67		69,37	64,68	4,69		1,351	9,46		
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									4389,29					267,45		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Раздел 2. Кровля</b>																
4	<b>ТЕР10-01-001-01</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Укрупнительная сборка и установка конструкций арок и ферм сегментных с металлической затяжкой пролетом: 18 м НР (18083,43 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (21311,28 руб.) СП (8216,78 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (21311,28 руб.)	1 конструкция	6	979,96	163,61	135,13	8,31	5879,76	981,66	810,78	49,86	21,67	130,02	0,8	4,8
5	<b>ТССЦ-102-0028</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	3	1841,04				5523,12							
6	<b>ТССЦ-101-3696</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сталь угловая неравнополочная, марка стали СтЗпс, размером 75х50 мм	т	0,0024 2,4/1000	6258,18				15,02							
7	<b>ТССЦ-204-0021</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 10 мм	т	0,08 80/1000	5367,18				429,37							
8	<b>ТССЦ-204-0029</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I, диаметром 4 мм	т	0,012 12/1000	5352,2				64,23							
9	<b>ТЕР06-01-001-13</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство фундаментов-столбов: бетонных НР (868,83 руб.): 105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1150,68 руб.) СП (457,74 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1150,68 руб.)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,013 1,3/100	12264,56	4092,1	2387,94	192,72	159,44	53,2	31,04	2,51	598,26	7,78	18,62	0,24
10	<b>ТССЦ-401-0006</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	1,326	674,36				894,2							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ТЕР46-03-013-45 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 20 мм НР (822,18 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ (935,47 руб.) СП (471,48 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ (935,47 руб.)	100 отверсти й	1,2 120/100	103,61	37,89	65,72		124,33	45,47	78,86		5,54	6,65		
12	ТЕР09-05-003-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами НР (1384,18 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2138,75 руб.) СП (1112,58 руб.): 85%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2138,75 руб.)	100 шт. болтов	1,2 120/100	89,5	86,63	2,87		107,4	103,96	3,44		11,9	14,28		
13	ТССЦ-101-1714 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,01342 13,42/1000	15854,58				212,77							
14	ТЕР10-01-002-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка стропил НР (25795,5 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (30399,94 руб.) СП (11721 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (30399,94 руб.)	1 м3 древесин ы в конструк ции	9,1	2553,74	160,68	43,69	1,56	23239,03	1462,19	397,58	14,2	24,09	219,22	0,15	1,37
15	ТССЦ-204-0029 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I, диаметром 4 мм	т	0,071 71/1000	5352,2				380,01							
16	ТЕР10-01-082-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Укладка по фермам прогонов: из брусев (свесы) НР (822,62 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (969,45 руб.) СП (373,78 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (969,45 руб.)	1 м3 древесин ы в конструк ции	0,4	190,86	116,11	40,43	1,56	76,34	46,44	16,17	0,62	15,04	6,02	0,15	0,06
17	ТССЦ-102-0061 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,42	1710,46				718,39							



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	ТЕР10-01-008-05 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство: карнизов НР (15652,45 руб.): 118%*(0,85*0,94) от ФОТ (16601,74 руб.) СП (7530,55 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ (16601,74 руб.)	100 м2 стен, фронтон ов (за вычетом проемов) и разверну тых поверхно стей карнизов	0,825 82,5/100	3751,25	978,12	89,24		3094,78	806,95	73,62		143	117,98		
19	ТЕР10-01-022-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Подшивка свесов: профнастилом по дереву НР (1542,78 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1818,16 руб.) СП (701,01 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1818,16 руб.)	100 м2 потолка	0,5418 54,18/100	173,61	163,1	10,51		94,06	88,37	5,69		24,9	13,49		
20	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	59,598 54,18*1,1	55,97				3335,7							
21	ООО "Кровельн ый центр"	Планка карнизная Н-250 дл.2м	шт	47,2	74,93				3536,7							
22	ТССЦ-101-1845 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм	шт.	433,44 8*54,18	0,16				69,35							
23	ТССЦ-101-2404 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	94,4	6,15				580,56							
24	ТЕР12-01-020-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровель различных типов из профнастила НР (125775,59 руб.): 120%*(0,85*0,94) от ФОТ (131180,22 руб.) СП (61392,34 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (131180,22 руб.)	100 м2 кровли	4,788 478,8/100	11988,96	1312,72	449,47	17,46	57403,14	6285,3	2152,06	83,6	173,87	832,49	1,68	8,04

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
25	ТССЦ-101-4568 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	526,68 478,8*1,1	64,07				33744,39							
26	ООО "Кровельный центр"	Конек "Классик" Н-417 дл.2м	шт	16,6	125,41				2081,81							
27	ООО "Кровельный центр"	Торцовая планка Н-250 дл.2м	шт	14	74,93				1049,02							
28	ООО "Кровельный центр"	Снегозадержатель большой Н-312 дл.2м	шт	34	92,53				3146,02							
Итого по разделу 2 Кровля									1369164,17					27731,65		324,52
Раздел 3. Водосточная система																
29	ТЕР12-01-009-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство желобов: подвесных НР (2553,85 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2959,54 руб.) СП (1177,31 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2959,54 руб.)	100 м желобов	0,664 66,4/100	242,98	214,84	28,14	1,66	161,34	142,65	18,69	1,1	31,41	20,86	0,16	0,11
30	ТССЦ-301-5826 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Желоб водосточный МП, размер 120x86x3000 мм	шт.	22,13	129,1				2856,98							
31	ТССЦ-301-5827 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Держатель желоба МП, размер 120x86 мм	шт.	111	22,98				2550,78							
32	ТЕРр58-15-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перенавеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей НР (2969,71 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ (4478,05 руб.) СП (2095,73 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (4478,05 руб.)	100 м труб	0,52 52/100	418,57	418,57			217,66	217,66			60,4	31,41		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
33	ТССЦ-301-5835 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Труба водосточная МП, размер 76x102x3000 мм	шт.	17,33	147,69				2559,47							
34	ТССЦ-301-5839 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Держатель трубы МП, размер 76x102 мм	шт.	40	19,7				788							
35	ТССЦ-301-5841 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Колено трубы (60°) МП, размер 76x102 мм	шт.	32	40,47				1295,04							
36	ТССЦ-301-5834 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Воронка выпускная МП, размер 76x102 мм	шт.	8	15,31				122,48							
37	ООО "Кровельный центр"	Планка капельная 0,5 Н-208	шт	33,2	43,93				1458,48							
Итого по разделу 3 Водосточная система									91043,68					1075,37		2,5
Раздел 4. Слуховые окна																
38	ТЕР10-01-002-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка стропил НР (572,75 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (674,99 руб.) СП (260,25 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (674,99 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	0,202	2553,74	160,68	43,69	1,56	515,86	32,46	8,83	0,32	24,09	4,87	0,15	0,03
39	ТЕР10-01-082-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Укладка по фермам прогонов: из брусьев НР (47,36 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (55,81 руб.) СП (21,52 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (55,81 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	0,023	2071,08	116,11	40,43	1,56	47,63	2,67	0,93	0,04	15,04	0,35	0,15	
40	ТЕР10-01-010-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка элементов каркаса: из брусьев (обшивка) НР (110,97 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (130,78 руб.) СП (50,42 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (130,78 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	0,042	2347,39	151,43	36,7		98,59	6,36	1,54		22,5	0,95		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
41	ТЕР10-01-023-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Укладка ходовых досок НР (13,06 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (15,39 руб.) СП (5,93 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (15,39 руб.)	100 м ходов	0,028 2,8/100	1529,34	25,57	14,51	0,83	42,82	0,72	0,41	0,02	3,8	0,11	0,08	
42	ТЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство слуховых окон НР (813,36 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (958,54 руб.) СП (369,57 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (958,54 руб.)	1 слуховое окно	1	394,37	45,35	25,57	1,14	394,37	45,35	25,57	1,14	6,63	6,63	0,11	0,11
43	ТССЦ-101-0915 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,5 м	компл.	1	37				37							
44	ТССЦ-301-4376 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Решетки вентиляционные наружные из оцинкованной стали полиэстер, размером 600х600 мм	шт.	1	95,97				95,97							
45	ТЕР12-01-023-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности НР (392,42 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (454,76 руб.) СП (180,9 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (454,76 руб.)	100 м2 кровли	0,075 7,5/100	562,1	285,72	138,78	8,21	42,16	21,43	10,41	0,62	41,23	3,09	0,79	0,06
46	ТССЦ-101-4568 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	9 7,5*1,2	64,07				576,63							
47	ООО "Кровельный центр"	Планка примыкания Н-250 дл.2м	шт	4,4	74,93				329,69							
Итого по разделу 4 Слуховые окна									18509,53					329,18		4,65

#### Раздел 5. Огнезащитная обработка

48	ТЕР26-02-014-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «МИГ-9» НР (21962,75 руб.): 100%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (30541,99 руб.) СП (13084,19 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (30541,99 руб.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	4,863 486,3/100	420,57	305,27	97,73		2045,23	1484,53	475,26		41,42	201,43		
----	---	--	---	--------------------	--------	--------	-------	--	---------	---------	--------	--	-------	--------	--	--



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
49	Прайс-лист ОС ООО "Сигнал1"	Огнезащитный состав Миг-0,9 для деревянных чердачных конструкции, стропил. Для 1 группы огнезащитной эффективности по НПБ 251-98 расход 600гр/м2	кг	291,78	7,48				2182,51							
Итого по разделу 5 Огнезащитная обработка									84496,02					4144,04		
Раздел 6. Вентшахты (7шт)																
50	ТЕР09-03- 014-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м (каркас для облицовки и утепления вентканалов) НР (1828,9 руб.): 90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2825,91 руб.) СП (1470,04 руб.): 85%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2825,91 руб.)	1 т конструк ций	0,28174 281,74/1000	1483,57	444,23	658,91	39,84	417,98	125,16	185,64	11,22	63,28	17,83	3,82	1,08
51	ТССЦ-201- 0777 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	0,2817	9389,64				2645,06							
52	ТЕР26-01- 037-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Изоляция изделиями из волокнистых материалов на холодных поверхностях: стен и колонн прямоугольных НР (19455,29 руб.): 100%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (27055,05 руб.) СП (11590,38 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (27055,05 руб.)	1 м3 изоляции	8,5	388,84	154,71	68,87		3305,14	1315,04	585,4		20,04	170,34		
53	ТССЦ-104- 1238 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Вата минеральная «ISOVER» Каркас-М37- 100	м3	8,245	429,38				3540,24							
54	ТЕР12-01- 010-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Обшивка внутренних поверхностей вентканалов из листовой оцинкованной стали НР (12770,32 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (14798,96 руб.) СП (5887,03 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (14798,96 руб.)	100 м2 покрытия	0,93 93/100	938,26	771,21	30,07	2,08	872,58	717,23	27,97	1,93	112,75	104,86	0,2	0,19
55	ТССЦ-101- 2778 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	м2	93	35,21				3274,53							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
56	ТЕР12-01-023-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности НР (1569,39 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1818,7 руб.) СП (723,48 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1818,7 руб.)	100 м2 кровли	0,3 30/100	562,1	285,72	138,78	8,21	168,63	85,72	41,63	2,46	41,23	12,37	0,79	0,24
57	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	33 30*1,1	55,97				1847,01							
58	ООО "Кровельный центр"	Планка примыкания Н-250 дл.2м	шт	16	74,93				1198,88							
59	ТССЦ-101-2404 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	50	6,15				307,5							
60	ТЕР10-01-022-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство фартука : сталью оцинкованной по дереву НР (106,87 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (125,95 руб.) СП (48,56 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (125,95 руб.)	100 м2 потолка	0,0375 3,75/100	198,93	163,1	10,51		7,46	6,12	0,39		24,9	0,93		
61	ТССЦ-101-3190 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием	т	0,0158	13640,42				215,52							
Итого по разделу 6 Вентшахты (7шт)									203848,97					6302,11		33,81
Раздел 7. Фронтоны																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
62	ТЕР10-01-008-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство: фронтонов НР (1786,43 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2105,3 руб.) СП (811,72 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2105,3 руб.)	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,22 22/100	3055,31	465,12	101,89		672,17	102,33	22,42		68	14,96		
63	ТЕР12-01-023-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности НР (1150,88 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1333,7 руб.) СП (530,55 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1333,7 руб.)	100 м2 кровли	0,22 22/100	562,1	285,72	138,78	8,21	123,66	62,86	30,53	1,81	41,23	9,07	0,79	0,17
64	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	24,2 22*1,1	55,97				1354,47							
65	ТЕР10-01-034-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 НР (106,26 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (125,23 руб.) СП (48,28 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (125,23 руб.)	100 м2 проемов	0,005 0,5/100	8570,69	1198,67	475,83	18,29	42,85	5,99	2,38	0,09	170,75	0,85	1,76	0,01
66	ТССЦ-203-0936 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2	м2	0,5	1082,54				541,27							
Итого по разделу 7 Фронтоны									24560,96					511,83		3,94
Раздел 8. Разные работы																
67	ТССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%*(0,85*0,94) от ФОТ СП 0%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 т груза	5,26	46,76				245,96							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
68	ТССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза НР 0%*(0,85*0,94) от ФОТ СП 0%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 т груза	5,26	14,77		14,77		77,69		77,69					
Итого по разделу 8 Разные работы									956,81							
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									185331,25	14334,63	5093,14	171,54		1961,84		16,51
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									1405150,82	294913,62	46602,35	3836,16		40362,17		369,24
В том числе, справочно:																
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-2, 11, 3, 21, 24-28, 30-31, 33-37, 46-47, 55, 57-58, 64, 29, 45, 54, 56, 63, 4, 14, 16, 19, 38-42, 60, 62, 65, 5-8, 15, 17-18, 20, 22-23, 43-44, 59, 61, 66, 9, 12, 50, 32, 48, 52, 68)									3423,5	2150,19	1273,29	42,89		294,276		4,1275
НДС на материалы МАТ=18% (Поз. 3, 21, 24-28, 30-31, 33-37, 46-47, 55, 57-58, 64, 29, 45, 54, 56, 63, 4, 14, 16, 19, 38-42, 60, 62, 65, 5-8, 15, 17-18, 20, 22-23, 43-44, 59, 61, 66, 9-10, 12, 50, 13, 51, 48, 52, 49, 53)									29818,38							
Индексы пересчета в текущие цены 1 квартала 2016г. ОЗП=17,89; ЭМ=7,32; ЗПМ=17,89; МАТ=5,44; ТЗ=17,89; ТЗМ=17,89 (Поз. 1-2, 11, 3, 21, 24-28, 30-31, 33-37, 46-47, 55, 57-58, 64, 29, 45, 54, 56, 63, 4, 14, 16, 19, 38-42, 60, 62, 65, 5-8, 15, 17-18, 20, 22-23, 43-44, 59, 61, 66, 9-10, 12, 50, 13, 51, 32, 48, 52, 49, 53, 68)									1186577,69	278428,78	40235,9	3621,72		38106,036		348,6096
Накладные расходы									260633,64							
В том числе, справочно:																
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 4478,05) (Поз. 32)									2969,71							
90%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 4964,84) (Поз. 12, 50)									3213,19							
100%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 57597,03) (Поз. 48, 52)									41418,02							
105%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 1150,68) (Поз. 9)									868,83							
110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 1390,77) (Поз. 1-2, 11)									1222,35							
118%*(0,85*0,94) ФОТ (от 16601,74) (Поз. 5-8, 15, 17-18, 20, 22-23, 43-44, 59, 61, 66)									15652,45							
118%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 58690,3) (Поз. 4, 14, 16, 19, 38-42, 60, 62, 65)									49800,95							
120%*(0,85*0,94) ФОТ (от 132510,88) (Поз. 3, 21, 24-28, 30-31, 33-37, 46-47, 55, 57-58, 64)									127051,43							
120%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 21365,49) (Поз. 29, 45, 54, 56, 63)									18436,71							
Сметная прибыль									131185,16							
В том числе, справочно:																
63%*(0,8*0,9) ФОТ (от 16601,74) (Поз. 5-8, 15, 17-18, 20, 22-23, 43-44, 59, 61, 66)									7530,55							
63%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 58690,3) (Поз. 4, 14, 16, 19, 38-42, 60, 62, 65)									22628,63							
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 136988,93) (Поз. 3, 21, 24-28, 30-31, 33-37, 46-47, 55, 57-58, 64, 32)									64110,82							
65%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 22516,17) (Поз. 29, 45, 54, 56, 63, 9)									8956,93							
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 1390,77) (Поз. 1-2, 11)									700,95							
70%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 57597,03) (Поз. 48, 52)									24674,57							
85%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 4964,84) (Поз. 12, 50)									2582,71							
Итого									1796969,15					40362,17		369,24
В том числе:																



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Материалы								1063389,36							
	Машины и механизмы								46602,35							
	ФОТ								298749,78							
	Накладные расходы								260633,64							
	Сметная прибыль								131185,16							
	Козффициент конкурсного снижения 0,981703								-32879,15							
	ВСЕГО по смете								1764090					40362,17		369,24

Составил: И.Б. Ловпаче  
(должность, подпись, расшифровка)

ИНН 0106011958

Проверил: Филиппов А.Ю.  
(должность, подпись, расшифровка)

