

НО "АР фонд капремонта МКД"

Карточка счета 60.01.1 за 2016 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Отбор: Контрагенты Равно "ООО "Ремонтно-строительная компания"" И Договоры Равно "М-39-П-16 от 08.04.2016"

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	Счет	Дебет	Счет	Кредит	Текущее сальдо
Сальдо на начало								0,00
15.04.2016	Списание с расчетного счета 0000-000213 от 15.04.2016 12:36:33 Аванс 30% за капремонт, согл дог. М-39-П-16 от 08.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 44 по вх.д. 183 от 15.04.2016	ООО "Ремонтно-строительная компания" М-39-П-16 от 08.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000213 от 15.04.2016 12:36:33	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 44	60.01.1	529 200,00	55.04.1		К -529 200,00
30.05.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000164 от 30.05.2016 12:00:00 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 1 от 30.05.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...>Прочие расходы	ООО "Ремонтно-строительная компания" М-39-П-16 от 08.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000164 от 30.05.2016 12:00:00	86.03		60.01.1	1 312 276,00	К 783 076,00
03.06.2016	Списание с расчетного счета 0000-000409 от 03.06.2016 9:10:22 Промеж. платеж за капремонт, согл дог. М-39-П-16 от 08.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 44 по вх.д. 317 от 03.06.2016	ООО "Ремонтно-строительная компания" М-39-П-16 от 08.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000409 от 03.06.2016 9:10:22	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 44	60.01.1	783 076,00	55.04.1		
07.06.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000165 от 07.06.2016 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 2 от 07.06.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...>Прочие расходы	ООО "Ремонтно-строительная компания" М-39-П-16 от 08.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000165 от 07.06.2016 23:59:59	86.03		60.01.1	451 724,00	К 451 724,00
01.07.2016	Списание с расчетного счета 0000-000465 от 01.07.2016 12:54:41 Окончат. платеж за капремонт, согл дог. М-39-П-16 от 08.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 44 по вх.д. 386 от 01.07.2016	ООО "Ремонтно-строительная компания" М-39-П-16 от 08.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000465 от 01.07.2016 12:54:41	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 44	60.01.1	451 724,00	55.04.1		
Обороты за период и сальдо на конец					1 764 000,00		1 764 000,00	0,00

4

СОЧИНСКИЙ ФИЛИАЛ КБ "РЭБ" (АО) Г. СОЧИ		БИК	040396554
Банк получателя		Сч. №	30101810100000000554
ИНН 0105048183	КПП 010501001	Сч. №	40702810600060001319
ООО "Ремонтно-строительная компания"			
Получатель			

Счет на оплату № 1 от 11 апреля 2016 г.

Поставщик: ООО "Ремонтно-строительная компания", ИНН 0105048183, КПП 010501001, 385000,
Майкоп, пер.Авиационный, дом № 17

Покупатель: Некоммерческая Организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", ИНН 0105981008, КПП 010501001

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Аванс 30% за ремонт крыши МКД по адресу: РА п. Гавердовский, ул. Титова, 44 согласно договора № М-39-П-16 от 08.04.2016 г.	1	руб.	448 474,58	448 474,58

Итого: 448 474,58

Сумма НДС: 80 725,42

Всего к оплате: 529 200,00

Всего наименований 1, на сумму 529 200,00 руб.

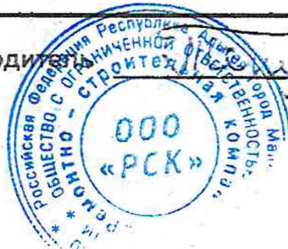
Пятьсот двадцать девять тысяч двести рублей 00 копеек

Руководитель

Текучев А.В

Бухгалтер

Овсянникова, О.Н.



15.04.2016

Поступ. в банк плат.

15.04.2016

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 183

15.04.2016

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Пятьсот двадцать девять тысяч двести рублей 00 копеек

ИНН 0105981008		КПП 010501001		Сумма	529200=		
НО "АР фонд капремонта МКД"					Сч. №	40604810401000016238	
Платательщик				БИК	046015602		
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ					Сч. №	30101810600000000602	
Банк Плательщика				БИК	040396554		
СОЧИНСКИЙ ФИЛИАЛ КБ "РЭБ" (АО) Г. СОЧИ					Сч. №	30101810100000000554	
Банк Получателя				Сч. №	40702810600060001319		
ИНН 0105048183		КПП 010501001					
ООО "Ремонтно-строительная компания"				Вид оп.	01	Срок плат.	
Получатель				Наз. пл.		Очер. плат.	5
				Код		Рез. поле	

Аванс 30% за капремонт, согл дог. М-39-П-16 от 08.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 44 Сумма 529200-00 В т.ч. НДС (18%) 80725-42

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

М.П.

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК046015602
ПРОВЕДЕНО
15.04.2016

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

СОЧИНСКИЙ ФИЛИАЛ КБ "РЭБ" (АО) Г. СОЧИ		БИК	040396554
Банк получателя		Сч. №	30101810100000000554
ИНН 0105048183	КПП 010501001	Сч. №	40702810600060001319
ООО "Ремонтно-строительная компания"			
Получатель			

Счет на оплату № 2 от 30 мая 2016 г.

Поставщик: ООО "Ремонтно-строительная компания", ИНН 0105048183, КПП 010501001, 385000, Майкоп, пер.Авиационный, дом № 17

Покупатель: Некоммерческая Организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", ИНН 0105981008, КПП 010501001

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	За ремонт крыши МКД по адресу: РА п. Гавсрдовский, ул. Титова, 44 согласно договора № М-39-П-16 от 08.04.2016 г., согласно акта выполненных работ №1 от 30.05.16 г.	1	руб.	663 623,73	663 623,73

Итого: 663 623,73

Сумма НДС: 119 452,27

Всего к оплате: 783 076,00

Всего наименований 1, на сумму 783 076,00 руб.

Семьсот восемьдесят три тысячи семьдесят шесть рублей 00 копеек

Руководитель

Текучев А.В.

Бухгалтер

Овсянникова О.Н.



03.06.2016

Поступ. в банк плат.

03.06.2016

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 317

03.06.2016

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Семьсот восемьдесят три тысячи семьдесят шесть рублей 00 копеек

ИНН 0105981008	КПП	Сумма	783076-00
НО "АР фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238
Платательщик		БИК	046015602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК		Сч. №	30101810600000000602
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	040396554
Банк Плательщика		Сч. №	30101810100000000554
СОЧИНСКИЙ ФИЛИАЛ КБ "РЭБ" (АО)		Сч. №	40702810600060001319
Г. СОЧИ		Вид оп.	01
Банк Получателя		Наз. пл.	Срок плат.
ИНН 0105048183	КПП 010501001	Код	Очер. плат.
ООО "Ремонтно-строительная компания"			Рез. поле
Получатель			

Промеж. платеж за капремонт, согл дог. М-39-П-16 от 08.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 44

Сумма 783076-00

В т.ч. НДС (18%) 119452-27

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк БИК 046015602 ПРОВЕДЕНО 03.06.2016
--

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

СОЧИНСКИЙ ФИЛИАЛ КБ "РЭБ" (АО) Г. СОЧИ		БИК	040396554
Банк получателя		Сч. №	30101810100000000554
ИНН 0105048183	КПП 010501001	Сч. №	40702810600060001319
ООО "Ремонтно-строительная компания"			
Получатель			

Счет на оплату № 3 от 30 июня 2016 г.

Поставщик: ООО "Ремонтно-строительная компания", ИНН 0105048183, КПП 010501001, 385000, Майкоп, пер.Авиационный, дом № 17

Покупатель: Некоммерческая Организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", ИНН 0105981008, КПП 010501001

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	За ремонт крыши МКД по адресу: РА п. Гавердовский, ул. Титова, 44 согласно договора № М-39-П-16 от 08.04.2016 г., согласно акта выполненных работ №2 от 07.06.16 г.	1	руб.	382 816,95	382 816,95

Итого: 382 816,95
Сумма НДС: 68 907,05
Всего к оплате: 451 724,00

Всего наименований 1, на сумму 451 724,00 руб.

Четыреста пятьдесят одна тысяча семьсот двадцать четыре рубля 00 копеек

Руководитель



Текучев А.В.

Бухгалтер

Овсянникова О.Н.

01.07.2016

Поступ. в банк плат.

01.07.2016

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 386

01.07.2016

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Четыреста пятьдесят одна тысяча семьсот двадцать четыре рубля 00 копеек

ИНН 0105981008	КПП	Сумма	451724-00
НО "АР фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238
Платательщик		БИК	046015602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК		Сч. №	30101810600000000602
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	040396554
Банк Плательщика		Сч. №	30101810100000000554
СОЧИНСКИЙ ФИЛИАЛ КБ "РЭБ" (АО)		Сч. №	40702810600060001319
Г. СОЧИ		Вид оп.	01
Банк Получателя		Наз. пл.	Срок плат.
ИНН 0105048183	КПП 010501001	Код	Очер. плат.
ООО "Ремонтно-строительная компания"			Рез. поле
Получатель			

Окончат. платеж за капремонт, согл дог. М-39-П-16 от 08.04.2016 по адресу: Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова 44

Сумма 451724-00

В т.ч. НДС (18%) 68907-05

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк БИК 046015602 ПРОВЕДЕНО 01.07.2016
--

ДОГОВОР ПОДРЯДА № М-39-П-16

г. Майкоп

« 11 » апреля 2016 г.

Искоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания», в лице директора Текучева Александра Владимировича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на свой риск, из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Адыгея, п. Гавердовский, ул. Титова № 44 (далее по тексту – объект), Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу МКД, в соответствии с технической и сметной документацией, прилагаемой к Договору, а так же Протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Республики Адыгея от «05» апреля 2016 года № 279.

1.2. Результаты работы по настоящему Договору считаются принятым со дня предоставления Заказчику следующих документов:

- акт приёмки завершённого капитального ремонта многоквартирного дома (или вида работ), подписанный всеми представителями, согласно, требований к технической документации СНиП;
- документ, подтверждающий соответствие параметров отремонтированного многоквартирного дома проектной, сметной документации и подписанной лицом, выполняющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим строительный контроль, и Заказчиком;
- сертификаты на применяемые материалы и счета-фактуры (прайс-листы) подтверждающие цену материалов, отображенных в отчетной документации (форма КС-2).
- заполненный и подписанный общий журнал работ, проводимых на объекте, указанном в п. 1.1. данного Договора;
- акты скрытых работ, подписанных лицом, осуществляющим строительный контроль;
- Исполнительные схемы по факту выполнения работ по капитальному ремонту МКД, подписанные лицами, осуществляющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим строительный контроль и Заказчиком;
- акты приёмки законченных капитальным ремонтом общедомовых инженерных сетей и узлов участка, согласованные с ресурсоснабжающими организациями и (или) поставщиками ЖКУ;

1.3. Заказчик берет на себя обязательство перечислить денежные средства Подрядчику за выполнение работ определенных в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 2.1. Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

2. Порядок оплаты работ

2.1. Общая стоимость работ по Договору составляет 1 764 000 (один миллион семьсот шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек в том числе НДС 18 %.

2.2. Указанная в пункте 2.1. стоимость работ увеличению не подлежит.

2.3. Оплата по Договору осуществляется частями:

2.3.1. предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 2.1. в течении 7 (семи) рабочих дней с момента предоставления счета на оплату;

2.3.2. дальнейший расчёт производится после предоставления промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, но не чаще одного раза в месяц;

2.3.3. Остаток денежных средств, в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 2.1. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 в течении 10-дней с даты подписания Заказчиком указанных документов.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Календарные сроки выполнения работ и сроки выполнения отдельных этапов работ по капитальному ремонту, оговоренных настоящим Договором, определяются графиком производства работ и поставки оборудования, необходимого для производства работ, разрабатываемым и представляемым Подрядчиком, утверждаемым Заказчиком и являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Если в процессе выполнения работ возникнет необходимость корректировки сроков окончания работ, то такие изменения могут производиться только по согласованию сторон, с оформлением дополнительного соглашения, оформленного в установленном порядке.

3.3. Выполнение Подрядчиком работ сверх объемов не учтенных дополнительным соглашением к Договору Заказчиком не принимается и не оплачивается.

3.4. Срок начала работ: не позднее «21» апреля 2016 года.

3.5. Срок окончания работ: «21» мая 2016 года.

3.6. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания приемочной комиссией акта о приемке в эксплуатацию законченных работ по капитальному ремонту объекта.

3.7. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Договором, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Договора.

4. Обязанности Заказчика

4.1. Передать в работу Подрядчику объект в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.

4.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после капитального ремонта.

4.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.

4.4. Оплачивать выполненные работы в соответствии с разделом № 2 настоящего Договора.

4.5. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

5. Обязанности Подрядчика

5.1. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.

работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.

5.3. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

5.4. При проведении скрытых работ приступать к выполнению последующих ремонтных работ, допускается только после приемки заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ.

5.5. В течении 10 дней с даты подписания Договора разместить за свой счет информационный стенд, с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов. Размер и место размещения стенда согласуется с представителем «Заказчика».

5.6. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8:00 по 21:00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.

5.7. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.

5.8. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.

5.9. Нести ответственность перед «Заказчиком» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств «Субподрядчиками», в случае их привлечения и устранения за свой счет;

5.10. В случае привлечения контрольными или надзорными органами «Заказчика» или его должностных лиц к административной ответственности (уплате административного штрафа) за нарушение «Подрядчиком» в ходе производства ремонтных работ качества ремонта, пожарной безопасности, санитарного содержания жилищного фонда, «Подрядчик» оплачивает начисленные суммы штрафа, в течение 10 дней с момента получения от «Заказчика» соответствующего обращения;

5.11. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указания приостановить работы и принять все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.12. За свой счет и своими силами возмещать материальный ущерб, нанесенный третьим лицам в процессе выполнения работ по настоящему договору;

5.13. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

5.14. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

5.15. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

5.16. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.17. Представить к принятию Заказчику акты на выполнение отдельных этапов работ по форме КС-2, с обязательным приложением исполнительной документации (Общий

журнал работ, акты на скрытые работы), исполнительные схемы и т. д. согласно РД-11-02 2006 сертификаты на качество применённых материалов и конструкций в срок, указанный в пункте 4.1

5.18. Нести ответственность за срыв сроков в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.19. Не передавать третьим лицам разработанную в рамках настоящего Договора документацию без письменного согласия Заказчика.

5.20. Сдать объект в эксплуатацию в установленные разделом 3 настоящего Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации, который включает в себя общий журнал производства работ, уточненные сметы, перечни фактически выполненных работ, исполнительные чертежи, акты приемки работ, акты освидетельствования скрытых работ и ответственных конструкций.

5.20. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

5.21. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

6. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию

6.1. Приемка результатов завершённых работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в редакции изменений N 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 N 17 - 16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

6.2. Подрядчик обязан уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить Заказчику счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3 (на печатном носителе, в электронном виде ГРАНД-Смета формата «.XML» и электронном варианте формата «книга Excel 97-2003»). Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

6.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

6.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 6.4 Договора.

7. Гарантии качества по сданным работам

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

7.2. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие

нормального износа объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

7.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг, которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

7.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

8. Ответственность сторон

8.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

8.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока, от стоимости, указанной в пункте 2.1. Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (5.2., 5.3., 5.6., 5.8.) Заказчик немедленно останавливает работы и письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. В случае не устранения Подрядчиком в течение 2-х дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день до фактического устранения нарушений.

8.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

8.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или просрочка исполнения обязательства произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

9.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9.1, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

9.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

10. Порядок расторжения Договора

10.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 3.1 настоящего Договора даты начала работ.

10.1.2. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

10.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 10.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

10.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

11. Разрешение споров

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

12. Особые условия

12.1. Подрядчик обязан собственными силами и средствами на территории рабочей площадки установить все временные сооружения, необходимые для качественного

выполнения работ по Договору, в том числе осуществить все временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжения, электросетям.

13. Прочие условия

13.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

13.3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр Заказчику, 1 экземпляр Подрядчику.

13.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. Локальный сметный расчет
2. График выполнения работ

15. Местонахождение и реквизиты сторон

Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»
Адрес: Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.
ИНН 0105981008
КПП 010501001
ОГРН 1130100000601
ОКАТО 79401000000
ОКПО 16244559
Расчетный счет: 40604810401000016238
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России» БИК 040396554
г. Ростов на Дону
БИК 046015602
e-mail: kaprem01@mail.ru

Подрядчик:

ООО «Ремонтно-строительная компания»
Адрес: Республика Адыгея, г. Майкоп,
пер. Авиационный, 17
ИНН 0105048183
КПП 010501001
ОГРН 1060105014617
расчетный счет: 40702810600060001319
в Сочинском филиале КБ «РЭБ» (АО)
к/с 30101810100000000554 в РКЦ г. Сочи
e-mail: remstroycom@list.ru

16. Подписи сторон

Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»



Р. М. Пшигонов

М.П.

Подрядчик:

Директор ООО «Ремонтно-строительная компания»



А.В. Текучев

М.П.

Заказчик: НО «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

Подрядчик: ООО «Ремонтно-строительная компания»

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Республика Адыгея, п. Гавердовский, ул. Титовам № 44

Реконструкция мягкой кровли МКД в шатровую

Начало работ: с 21 апреля 2016 года

Окончание работ: 21 мая 2016 года

Наименование работ	График работ			
	трудоемкость	апрель	май	примечание
		21-30	1-21	
Демонтажные работы		10 человек		
Стропильная система		10 человек	10 человек	
Устройство кровли и карнизов			10 человек	

Директор ООО «Ремонтно-строительная компания»



А.В. Текучев



Р
С
К

Общество с ограниченной ответственностью
«Ремонтно-строительная компания»



385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Гагарина, 34: офис: II-12
тел.: директор 928 466 83 16; факс: 8772 528947; email: remstroycom@list.ru

Исх. № 17 от 20 мая 2016 года

Директору НО
«Адыгейский фонд капремонта МКД»
Р.М. Пшигонову

Уважаемый Руслан Меджидович!

Между ООО «Ремонтно-строительная компания» и НО «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» заключен Договор подряда № М-39-П-16 от 11 апреля 2016 года на выполнение работ по переустройству крыши МКД расположенного по адресу: г. Майкоп, х. Гавердовский, ул. Титова д. 44.

В связи с неблагоприятными погодными условиями — ливневые дожди с градом, не предоставляется возможным исполнение обязательств в срок установленный Договором подряда до 21 мая 2016 года.

Просим Вас продлить срок завершения работ на 17 календарных дней.

Обязуемся завершить все работы и сдать результат работ в определенный выше срок.

Приложение: Справка о метеорологических условиях из ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС».

Директор ООО «РСК»



Текучев

А.В. Текучев



РОСГИДРОМЕТ
АДЫГЕЙСКИЙ ЦЕНТР
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ –
филиал ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС»
Адыгейский ЦГМС
385000, Республика Адыгея,
г. Майкоп, ул. Крестьянская, д.236,
Тел. /факс (8772) 57 17 29, 57 13 06
Телеграфный адрес: МАЙКОП ПОГОДА
E-mail: Adigy_hydromet@inbox.ru

Директору
ООО «Ремонтно-строительная
компания»
Текучеву А.В.

30.05.16г. № 105
На № _____ от _____

СПРАВКА


На Ваш запрос № 20 от 19.05.16г. сообщаем информацию о наблюдавшихся осадках по данным метеостанции Майкоп с 20.04.2016г. по 20.05.2016г.:

Таблица 1 – Дни с осадками в период с 20.04.2016г. по 20.05.2016г.

Дата	Вид осадков	Количество осадков, в мм	Дата	Вид осадков	Количество осадков, в мм
21.04.16	Ливневой дождь, град	18,5	10.05.16	Слабый ливневой дождь, град	0,4
22.04.16	Слабый ливневой дождь	0,3	11.05.16	Ливневой дождь	12,7
25.04.16	Слабый ливневой дождь	0,4	14.05.16	Слабый ливневой дождь	1,1
27.04.16	Слабый ливневой дождь	0,3	15.05.16	Слабый ливневой дождь	0,1
01.05.16	Ливневой дождь	3,4	16.05.16	Слабый ливневой дождь	1,6
04.05.16	Ливневой дождь	2,5	17.05.16	Слабый ливневой дождь	0,8
05.05.16	Слабый ливневой дождь	1,3	18.05.16	Ливневой дождь	8,2
06.05.16	Ливневой дождь	3,0	19.05.16	Ливневой дождь	2,9
07.05.16	Ливневой дождь	6,3	-	-	-

Начальник
Адыгейского ЦГМС




А.В. Митров

**Дополнительное соглашение № 1
к договору подряда № М-39-П-16 от «11» апреля 2016 г.**

г. Майкоп

20 мая 2016 г.

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее – Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания», в лице директора Текучева Александра Владимировича, действующего на основании Устава, (далее – Подрядчик), именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение к договору подряда № М-39-П-16 от «11» апреля 2016 г. о нижеследующем:

1. В связи с неблагоприятными погодными условиями- ливневые дожди с градом, в период с 20 апреля 2016 года по 20 мая 2016 года, препятствовавшими проведению работ по реконструкции мягкой кровли МКД в шатровую, Стороны договорились продлить срок окончания работ на 17 календарных дней. Окончательный срок сдачи работ 7 июня 2016 года.

2. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания.

3. Во всем остальном, что не оговорено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями Договора.

Местонахождение и реквизиты сторон

Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»
Адрес: 385000, Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Профсоюзный, дом №15 а
ИНН 0105981008
КПП 010501001
ОГРН 1130100000601
Р/с: 40604810401000016238
Банк: Адыгейский РФ ОАО
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов-на-Дону
БИК 046015602


Подрядчик:

ООО «Ремонтно-строительная компания»
Адрес: Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Авиационный д.17
restroycom@list.ru
ИНН 0105048183
КПП 010501001
ОГРН 10600105014617
Р/с 40702810600060001319
в Сочинском филиале КБ «РЭБ» (АО)
К/С: 30101810100000000554 в РКЦ Сочи
БИК: 040396554



 Р. М. Пшигонов



 А.В. Текучев

Инвестор:
 Заказчик: НО "Ар фонд капремонта МКД"
 Подрядчик: ООО "РСК"
 Стройка: Республика Адыгея, МО "Город Майкоп", г. Майкоп,
 х. Гавердовский, ул. Титова, 44
 Объект: Переустройство неветилируемой крыши
 на вентилируемую крышу

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
	Доп. соглашение
	20.05.2016
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	07.06.2016	27.05.2016	07.06.2016

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу Окончательный расчет от стоимости договора №М-39-П-16 от 11.04.2016г. Промежуточный платеж от стоимости договора №М-39-П-16 от 11.04.2016г.		1 764 000,00 451 724,00 1 312 276,00	1 764 000,00 451 724,00 1 312 276,00	 451 724,00

Итого	451 724,00
Сумма НДС	
Всего с учетом НДС	451 724,00



Заказчик: Директор НО "Ар фонд капремонта МКД"

Р.М.Пшигонов

Подрядчик: Директор ООО "РСК"

А.В.Текучев

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - НО "АР фонд капремонта общего имущества в МКД"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Ремонтно-строительная компания"
Стройка - Переустройство неветилируемой крыши в вентилируемую крышу
Объект - МКД № 44 по ул. Титова, х. Гавердовский, г. Майкоп, РА

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

номер
дата

 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	07.06.2016	30.05.2016	07.06.2016

Смета №, реконструкция мягкой кровли МКД в шатровую
 Основание - Программа капитального ремонта МКД на 2016 год
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):
 Средства на оплату труда _____
 Сметная трудоемкость _____

_____ 451,723 тыс. руб.
_____ 13,463 тыс. руб.
_____ 106,07 чел.час

Лер 1	Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр.тр. раб-х не занятых обслужи- вающи
					Всего оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Демонтажные работы													
по разделу 1 Демонтажные работы													
Раздел 2. Кровля													
24	ТССЦ-101-4568 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиизстер НС21-0.5	м2	576,95	64,07		64,07		36965,83			36965,83	
25	ФССЦ-101-5467 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дополнительные элементы кровли из профнастила конек для кровли оцинкованный, размером 150x150 мм, длиной 2000 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	шт.	17	35,19		35,19		598,23			598,23	
26	ФССЦ-101-7317 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дополнительные элементы кровли из профнастила: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	шт.	31	137,12		137,12		4250,72			4250,72	
по разделу 2 Кровля									227472,4				
Раздел 3. Водосточная система													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	27	ТЕР12-01-009-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	0,67	280,03	28,14	37,05		187,62	143,94	18,85	24,83	31,41
			НР (2893,63 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (1397,54 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ			214,84	1,66					1,11		0,16
5	28	ФССЦ-301-5826 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Желоб водосточный МП, размер 120x86x3000 мм	шт.	23	202,57		202,57		4659,11			4659,11	
			(Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)											
6	29	ФССЦ-301-5827 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Держатель желоба МП, размер 120x86 мм	шт.	67	36,04		36,04		2414,68			2414,68	
			(Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)											
7	30	ФССЦ-301-5829 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Заглушка желоба МП левая, размер 120x86 мм	10 шт.	0,4	188,86		188,86		75,54			75,54	
			(Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)											
8	31	ФССЦ-301-5828 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Заглушка желоба МП правая, размер 120x86 мм	10 шт.	0,4	188,86		188,86		75,54			75,54	
			(Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)											
9	32	ТЕРр58-15-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перенавеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей	100 м труб	0,48	427,31		8,74		205,11	200,91		4,2	60,4
			НР (2535,76 руб.): 83%*0,85 от ФОТ СП (1869,03 руб.): 65%*0,8 от ФОТ			418,57								
10	33	ФССЦ-301-5835 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Труба водосточная МП, размер 76x102x3000 мм	шт.	16	231,76		231,76		3708,16			3708,16	
			(Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)											
11	34	ФССЦ-301-5839 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Держатель трубы (на кирпич) МП, размер 76x102 мм	шт.	32	30,9		30,9		988,8			988,8	
			(Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)											
12	35	ФССЦ-301-5841 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Колено трубы (60°) МП, размер 76x102 мм	шт.	24	63,52		63,52		1524,48			1524,48	
			(Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)											
13	36	ФССЦ-301-5834 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Воронка выпускная МП, размер 76x102 мм	10 шт.	0,8	240,35		240,35		192,28			192,28	
			(Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)											
Итого по разделу 3 Водосточная система										89775,88				
Раздел 4. Слуховое окно														
14	40	ТЕР12-01-023-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	0,075	785,51	138,78	379,72		58,91	20,03	10,41	28,47	38,53
			НР (412,76 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (199,35 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ			267,01	8,21					0,62		0,79
15	41	ТССЦ-101-4568 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер ИС21-0,5	м2	8,25	64,07		64,07		528,58			528,58	
16	42	ФССЦ-101-7316 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дополнительные элементы кровли из профнастила. планка для стыков швов длиной 2000 мм 15м/2=7,5 (8шт.)	шт.	8	117,15		117,15		937,2			937,2	
			(Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)											
Итого по разделу 4 Слуховое окно										9248,07				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 5. Огнезащитная обработка														
Итого по разделу 5 Огнезащитная обработка														
Раздел 6. Вентшахты (7 шт.)														
17	47	ТЕР26-01-037-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов холодных поверхностей: стен и колонн прямоугольных НР (1259,42 руб.): 100%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (786,06 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 м3 изоляции	0,49	643,22	82,68	405,83		315,18	75,81	40,51	198,86	20,04
						154,71								
18	48	ТССЦ-104-0007 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Плиты из минеральной ваты: повышенной жесткости на синтетическом связующем М-200	м3	0,49	947,48		947,48		464,27			464,27	
19	51	ТЕР12-01-023-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности НР (3171,86 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (1531,92 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 кровли	0,54	1050,2	138,78	625,7		567,11	154,29	74,94	337,88	41,23
						285,72	8,21					4,43		0,79
20	52	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	59,4	55,97		55,97		3324,62			3324,62	
21	53	ФССЦ-101-7316 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дополнительные элементы кровли из профнастила: планка для стыков швов длиной 2000 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	шт	15	117,15		117,15		1757,25			1757,25	
Итого по разделу 6 Вентшахты (7 шт.)										45630,42				
Раздел 7. Фронтоны														
22	57	ТЕР12-01-023-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: простая кровля НР (1452,18 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (701,35 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 кровли	0,264	785,51	138,78	379,72		207,37	70,49	36,64	100,24	38,53
						267,01	8,21					2,17		0,79
23	58	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	29,04	55,97		55,97		1625,37			1625,37	
24	59	ФССЦ-101-7316 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дополнительные элементы кровли из профнастила: планка для стыков швов длиной 2000 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	шт	43	117,15		117,15		5037,45			5037,45	
25	60	ТЕР10-01-034-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2 НР (119,33 руб.): 118%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (56,8 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 проемов	0,005	8570,69	475,83	6896,19		42,85	5,99	2,38	34,48	170,75
						1198,67	18,29					0,09		1,76
26	61	ТССЦ-203-0936 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2	м2	0,5	1082,54		1082,54		541,27			541,27	
Итого по разделу 7 Фронтоны										44183,29				
Раздел 8. Разные работы														
27	62	ТССЦп01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 31.12.14	Погрузочные работы при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	2,6419	46,76				123,54				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		№937/пр	НР 0%*0,85 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ											
28	63	ТССЦпр03-21-01-010 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза НР 0%*(0,85*0,95) от ФОТ СП 0%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 т груза	2,6419	14,77	14,77			39,02		39,02		
Итого по разделу 8 Разные работы										409,17				
ИТОГИ ПО АКТУ:														
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										71416,09	671,46	222,75	70398,34	
												8,42		
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										398332,41	13275,09	1966,81	382967	
												188,2		
В том числе, справочно:														
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 (Поз. 24-31, 34-36, 40-42, 51-53, 57-59, 47-48, 60-61)										116,52	70,58	45,93		
												2,11		
Индекс перевода цен в текущие цены 1 кв 2015г. (РА ТЕР-2011) МКД панельные) ОЗП=17,89; ЭМ=7,32; ЗПМ=17,89; МАТ=5,44 (Поз. 24-31, 34-36, 40-42, 51-53, 57-59, 32-33, 47-48, 60-61, 63)										326799,8	12533,06	1698,12	312568,6	
												177,68		
Накладные расходы										11844,93				
В том числе, справочно:														
83%*0,85 ФОТ (от 3594,28) (Поз. 32)										2535,76				
100%*(0,85*0,95) ФОТ (от 1559,65) (Поз. 47-48)										1259,42				
118%*(0,85*0,95) ФОТ (от 125,23) (Поз. 60-61)										119,33				
120%*(0,85*0,95) ФОТ (от 8184,13) (Поз. 24-31, 34-36, 40-42, 51-53, 57-59)										7930,42				
Сметная прибыль										6542,06				
В том числе, справочно:														
63%*(0,8*0,9) ФОТ (от 125,23) (Поз. 60-61)										56,8				
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 8184,13) (Поз. 24-31, 34-36, 40-42, 51-53, 57-59)										3830,17				
65%*0,8 ФОТ (от 3594,28) (Поз. 32)										1869,03				
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 1559,65) (Поз. 47-48)										786,06				
Итого										416719,4				
В том числе:														
Материалы										382966,97				
Машины и механизмы										1966,81				
ФОТ										13463,29				
Накладные расходы										11844,93				
Сметная прибыль										6542,06				
Конкурсный (тендерный) коэффициент 416 719,40 * 0,918642965										382816,35				
НДС 18%										68907,05				
ВСЕГО по акту										451724				

Составил: _____
 Проверил: _____
 Сдал: _____
 Принял: _____

А. В. Текучев
 Р. М. Пшигонов

Расчет проверил
 Главный специалист Филиппов А.И.
 2012

Унифицированная форма № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99 № 100

Инвестор:
Заказчик: НО "АР фонд капремонта МКД"
Подрядчик: ООО "РСК"
Стройка: Республика Адыгея, МО "Город Майкоп", г. Майкоп,
х. Гавердовский, ул. Титова, 44
Объект: Переустройство неветилируемой крыши
на вентилируемую крышу

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

	Код					
D	0322001					
O						
O						
O						
P						
L						
b	M-39-II-16					
a	11	04	2016			
i						

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт) _____ номер _____

номер	М-39-П-16		
дата	11	04	2016
Вид операции			

Номер документа	Дата составления
1	26.05.2016

Отчетный период	
с	по
21.04.2016	26.05.2016

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	<p>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</p> <p>Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу</p> <p>Промежуточный платеж от стоимости договора №М-39-П-16 от 11.04.2016</p> <p>Аванс 30% от стоимости договора №М-39-П-16 от 11.04.2016г.</p>		<p>1 312 276,00</p> <p>783 076,00</p> <p>529 200,00</p>	<p>1 312 276,00</p> <p>783 076,00</p> <p>529 200,00</p>	<p>1 312 276,00</p>
Итого					1 312 276,00
Сумма НДС					
Всего с учетом НДС					1 312 276,00

Заказчик Директор НО "АР фонд капремонта МКД"

Р.М.Пшигонов

Подрядчик: Директор ООО "РСК"

А.В.Текучев

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - НО "АР фонд капремонта общего имущества в МКД"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Ремонтно-строительная компания"
Стройка - Переустройство неветилируемой крыши в вентилируемую крышу
Объект - МКД № 44 по ул. Титова, х. Гавердовский, РА

Форма по ОКУД		Код
ю ОКПО	ю ОКПО	0322005
ю ОКПО	ю ОКПО	
ю ОКПО	ю ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	М-39-П-16
	дата	11.04.2016
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	30.05.2016	21.04.2016	30.05.2016

АКТ (промежуточный)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель-май 2016 г.

Смета №, реконструкция мягкой кровли МКД в шатровую
Основание - Программа капитального ремонта МКД на 2016 год
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 1312,276 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 234,550 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 1758,96 чел.час

мер а	поз. по смете	Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
						Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	Обслуживающих машины	
														на ед- цу	всего
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 1. Демонтажные работы															
1	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	0,36	115,27	25,25			41,5	32,41	9,09		14,38	5,18	
		НР (542,12 руб.): 110%*0,85 от ФОТ СП (324,69 руб.): 70%*0,8 от ФОТ			90,02										
2	ТЕРр58-3-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,06	57,18	0,21			3,43	3,42	0,01		9,1	0,55	
		НР (43,16 руб.): 83%*0,85 от ФОТ СП (31,81 руб.): 65%*0,8 от ФОТ			56,97										
3	ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя	Демонтаж коппаков над шахтами в два канала	1 коппак	7	9,91	0,67			69,37	64,68	4,69		1,351	9,46	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		России от 31.12.14 №937/пр	(МДС 81-36.2004 п.п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) НР (1190,27 руб.): 120%*0,85 от ФОТ СП (601,71 руб.): 65%*0,8 от ФОТ			9,24									
4	4	ТЕР12-01-011-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) НР (1185,37 руб.): 120%*0,85 от ФОТ СП (604,31 руб.): 65%*0,8 от ФОТ	1 колпак	14	5,31	0,67			74,34	64,96	9,38		0,679	9,51
						4,64									
Итого по разделу 1 Демонтажные работы										7643,3					24,7
Раздел 2. Кровля															
5	5	ТЕР10-01-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Укрупнительная сборка и установка конструкций арок и ферм сегментных с металлической затяжкой пролетом: 18 м НР (20306,45 руб.): 118%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (9666,8 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 конструкция	6	979,96	135,13	681,22		5879,76	981,66	810,78	4087,32	21,67	130,02
						163,61	8,31					49,86		0,8	4,8
6	6	ТССЦ-102-0027 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, I сорта	м3	2,98	1907,03		1907,03		5682,95			5682,95		
7	7	ТССЦ-204-0021 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 10 мм	т	0,08	5367,18		5367,18		429,37			429,37		
8	8	ТССЦ-204-0029 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I, диаметром 4 мм	т	0,012	5352,2		5352,2		64,23			64,23		
9	9	ТЕР06-01-001-13 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство фундаментов-столбов бетонных НР (975,63 руб.): 105%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (538,52 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,013	12264,56	2387,94	5784,52		159,44	53,2	31,04	75,2	598,26	7,78
						4092,1	192,72					2,51		18,62	0,24
10	10	ТССЦ-401-0006 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	1,326	674,36		674,36		894,2			894,2		
11	11	ТЕР46-03-013-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 25 мм НР (437,24 руб.): 110%*0,85 от ФОТ СП (261,88 руб.): 70%*0,8 от ФОТ	100 отверстий	0,66	108,32	68,72			71,49	26,14	45,35		5,79	3,82
						39,6									
12	12	ТЕР09-05-003-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами НР (854,99 руб.): 90%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (719,99 руб.): 85%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 шт. болтов	0,66	89,5	2,87			59,07	57,18	1,89		11,9	7,85
						86,63									
13	13	ТССЦ-101-1714 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,01342	15854,58		15854,58		212,77			212,77		
14	14	ТЕР10-01-002-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка стропил НР (30653,5 руб.): 118%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (14592,46 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 м3 древесины в конструкции	9,63	2532,93	43,69	2328,56		24392,12	1547,35	420,73	22424,04	24,09	231,99
						160,68	1,56					15,02		0,15	1,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15	15	ТССЦ-204-0029 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I, диаметром 4 мм	т	0,0422	5352,2		5352,2		225,86			225,86		
16	16	ТЕР10-01-008-05 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство: карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,46	6526,43	89,24	5459,07		3002,16	449,94	41,05	2511,17	143	65,78
			НР (8820,36 руб.): 118%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (4198,89 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ			978,12									
17	17	ТЕР10-01-022-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Подшивка потолков: профнастилом С-8 по дереву	100 м2 потолка	0,46	198,93	10,51	25,32		91,51	75,03	4,83	11,65	24,9	11,45
			НР (1470,77 руб.): 118%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (700,15 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ			163,1									
18	18	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	50,6	55,97		55,97		2832,08			2832,08		
19	19	ФССЦ-101-7314 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дополнительные элементы кровли из профнастила: планка для карниза длиной 2000 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	шт.	34	69,17		69,17		2351,78			2351,78		
20	20	ФССЦ-101-5025 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Уголок из оцинкованной стали с покрытием: Полиэстер внутренний размером 50х50 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	м	68	31,96		31,96		2173,28			2173,28		
21	21	ТССЦ-101-1845 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм	шт.	367	0,2		0,2		73,4			73,4		
22	22	ТЕР12-01-020-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровель различных типов из профнастила ((7,04*33,4)+(0,71*7,5))*2=480,8 м2 НР (127644,62 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (61648,79 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 кровли	4,808	10468,2	449,47	8706,01		50331,11	6311,56	2161,05	41858,5	173,87	835,97
						1312,72	17,46					83,95		1,68	8,08
23	23	ТССЦ-101-4135 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос)	м2	576,96	10,65		10,65		6144,62			6144,62		
Итого по разделу 2 Кровля										1011771,74					1488,3
															18,2
Раздел 3. Водосточная система															
Итого по разделу 3 Водосточная система															
Раздел 4. Слуховое окно															
24	37	ТЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	1	489,23	25,57	418,31		489,23	45,35	25,57	418,31	6,63	6,63
			НР (913,34 руб.): 118%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (434,79 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ			45,35	1,14					1,14		0,11	0,11
25	38	ТССЦ-101-0915 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,5 м	компл	1	37		37		37			37		
26	39	ТССЦ-301-4444 Приказ Минстроя России от 31.12.14	Решетки вентиляционные наружные из оцинкованной стали марки РН, размером 600х600 мм	шт.	1	362,25		362,25		362,25			362,25		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		№937/пр													
Итого по разделу 4 Слуховое окно										6962,57					7,62
															0,14
Раздел 5. Огнезащитная обработка															
27	43	ТЕР26-02-018-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "МИГ-09" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления НР (8637,37 руб.): 100%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (5391 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 обрабатываемой поверхности	7,5	188,81	119,15	1,98		1416,08	507,6	893,63	14,85	8,87	66,53
						67,68	1,51					11,33		0,17	1,28
28	44	ФССЦ-113-2234 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Биопирен "МИГ-09" (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	кг	225	17,52		17,52		3942			3942		
Итого по разделу 5 Огнезащитная обработка										54173,47					76,51
															1,6
Раздел 6. Вентшахты (7 шт.)															
29	45	ТЕР09-03-014-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м НР (2053,73 руб.): 90%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (1729,46 руб.): 85%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 т конструкций	0,28174	1483,57	658,91	380,43		417,98	125,16	185,64	107,18	63,28	17,83
						444,23	39,84					11,22		3,82	1,08
30	46	ТССЦ-201-0777 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	0,28174	10045		10045		2830,08			2830,08		
31	47	ТЕР26-01-037-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов холодных поверхностей: стен и колонн прямоугольных НР (7093,79 руб.): 100%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (4427,58 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 м3 изоляции	2,76	643,22	82,68	405,83		1775,29	427	228,2	1120,09	20,04	55,31
						154,71									
32	48	ТССЦ-104-0007 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Плиты из минеральной ваты: повышенной жесткости на синтетическом связующем М-200	м3	2,76	947,48		947,48		2615,04			2615,04		
33	49	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали НР (3084,14 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (1489,56 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,2	938,26	30,07	136,98		187,65	154,24	6,01	27,4	112,75	22,55
						771,21	2,08					0,42		0,2	0,04
34	50	ТССЦ-101-2778 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	м2	20	45,82		45,82		916,4			916,4		
35	54	ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство коппаков над шахтами в два канала НР (1842,06 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (889,66 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 коппак	7	340,33	0,96	326,17		2382,31	92,4	6,72	2283,19	1,93	13,51
						13,2									
36	55	ТЕР12-01-011-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 НР (1850,38 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (893,68 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 коппак	14	171,16	0,96	163,57		2396,24	92,82	13,44	2289,98	0,97	13,58
						6,63									
Итого по разделу 6 Вентшахты (7 шт.)										114033,94					141,2
															1,4
Раздел 7. Фронтоны															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
37	56	ТЕР10-01-008-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство: фронтонов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,264	7191,89	101,89	6624,88		1898,66	122,79	26,9	1748,97	68	17,95
			НР (2407,14 руб.): 118%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (1145,91 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ			465,12									
Итого по разделу 7 Фронтоны										15839,87					20,64
Раздел 8. Разные работы															
38	62	ТССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,0553	46,76				49,35					
			НР 0%*0,85 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ												
39	63	ТССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	1,0553	14,77	14,77			15,59		15,59			
			НР 0%*(0,85*0,95) от ФОТ СП 0%*(0,8*0,9) от ФОТ												
Итого по разделу 8 Разные работы										163,47					
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										126990,99	11234,89	4941,59	110765,2		1533,25
												175,45			17,07
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										878300,3	230626,8	45061,7	602562,5		1758,96
												3923,63			21,34
В том числе, справочно:															
МДС35-IV п.4.7. _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 (Поз. 18-20, 22-23, 44, 49-50, 54-55, 5, 14, 16-17, 21, 37-39, 56, 9-10, 12-13, 45-46, 43, 47-48)										2870,87	1656,49	1214,37			225,7095
												43,86			4,2675
Индекс перевода цен в текущие цены 1 кв 2015г. (РА ТЕР-2011) МКД панельные) ОЗП=17,89; ЭМ=7,32; ЗПМ=17,89; МАТ=5,44 (Поз. 1, 11, 2, 6-8, 15, 3-4, 18-20, 22-23, 44, 49-50, 54-55, 5, 14, 16-17, 21, 37-39, 56, 9-10, 12-13, 45-46, 43, 47-48, 63)										748438,44	217735,4	38905,73	491797,3		
												3704,31			
Накладные расходы										221996,3					
В том числе, справочно:															
83%*0,85 ФОТ (от 61,18) (Поз. 2)										43,16					
90%*(0,85*0,95) ФОТ (от 4002,35) (Поз. 12-13, 45-46)										2908,71					
100%*(0,85*0,95) ФОТ (от 19481,31) (Поз. 43, 47-48)										15731,16					
105%*(0,85*0,95) ФОТ (от 1150,68) (Поз. 9-10)										975,63					
110%*0,85 ФОТ (от 1047,46) (Поз. 1, 11)										979,38					
118%*(0,85*0,95) ФОТ (от 67766,78) (Поз. 5, 14, 16-17, 21, 37-39, 56)										64571,58					
120%*(0,85*0,95) ФОТ (от 138721,39) (Поз. 18-20, 22-23, 44, 49-50, 54-55)										134421,03					
120%*0,85 ФОТ (от 2319,26) (Поз. 3-4)										2365,65					
Сметная прибыль										110291,57					
В том числе, справочно:															
63%*(0,8*0,9) ФОТ (от 67766,78) (Поз. 5, 14, 16-17, 21, 37-39, 56)										30739,01					
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 139872,07) (Поз. 18-20, 22-23, 44, 49-50, 54-55, 9-10)										65460,13					
65%*0,8 ФОТ (от 2380,44) (Поз. 2-4)										1237,83					
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 19481,31) (Поз. 43, 47-48)										9818,58					
70%*0,8 ФОТ (от 1047,46) (Поз. 1, 11)										586,58					
85%*(0,8*0,9) ФОТ (от 4002,35) (Поз. 12-13, 45-46)										2449,44					
Итого										1210588,17					1758,96
															21,34
В том числе:															
Материалы										602562,47					
Машины и механизмы										45061,7					
ФОТ										234550,41					
Накладные расходы										221996,3					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Сметная прибыль										110291,57					
Конкурсный (тендерный) коэффициент 1 210 588,17 * 0,918642965										1112098,31					
НДС 18%										200177,7					
ВСЕГО по акту										1312276					1758,96
															21,34

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Сдал: _____ А. В. Текучев
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: _____ Р. М. Пичионов
(должность, подпись, расшифровка)



Расчет проверил	
Главный специалист	Филиппов А.К.
" "	2013

Форма по ОКУД
10 ОКПО
10 ОКПО
10 ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

номер
дата

 Вид операции

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель-июнь 2016 г.

Смета №, реконструкция мягкой кровли в шатровую	
Основание - Программа капитального ремонта МКД на 2016 год	
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):	1764,000 тыс. руб.
Средства на оплату труда	248,014 тыс. руб.
Сметная трудоемкость	1865,04 чел. час

мер з	Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр. тр раб-х не занятых обслуж. машин	
					Всего	Экспл маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы	Обслуживающих машины	
													оплата труда	в т.ч. оплата труда
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтажные работы														
1	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	0,36	115,27	25,25			41,5	32,41	9,09		14,38	5,18
		НР (542,12 руб.): 110%*0,85 от ФОТ СП (324,69 руб.): 70%*0,8 от ФОТ			90,02									
2	ТЕРр58-3-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,06	57,18	0,21			3,43	3,42	0,01		9,1	0,55
		НР (43,16 руб.): 83%*0,85 от ФОТ СП (31,81 руб.): 65%*0,8 от ФОТ			56,97									
3	ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Демонтаж коппаков над шахтами в два канала	1 коппак	7	9,91	0,67			69,37	64,68	4,69		1,351	9,46
		(МДС 81-36.2004 п.п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх., ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7, ТЗМ=0,7) НР (1180,27 руб.): 120%*0,85 от ФОТ СП (601,71 руб.): 65%*0,8 от ФОТ			9,24									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
4	4	ТЕР12-01-011-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) НР (1185,37 руб.): 120%*0,85 от ФОТ СП (604,31 руб.): 65%*0,8 от ФОТ	1 колпак	14	5,31	0,67			74,34	64,96	9,38		0,679	9,51
						4,64									
Итого по разделу 1 Демонтажные работы										7643,3					24,7
Раздел 2. Кровля															
5	5	ТЕР10-01-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Укрупнительная сборка и установка конструкций арок и ферм сегментных с металлической затяжкой пролетом: 18 м НР (20306,45 руб.): 118%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (9666,8 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 конструкция	6	979,96	135,13	681,22		5879,76	981,66	810,78	4087,32	21,67	130,02
						163,61	8,31					49,86		0,8	4,8
6	6	ТССЦ-102-0027 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, I сорта	м3	2,98	1907,03		1907,03		5682,95			5682,95		
7	7	ТССЦ-204-0021 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 10 мм	т	0,08	5367,18		5367,18		429,37			429,37		
8	8	ТССЦ-204-0029 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I, диаметром 4 мм	т	0,012	5352,2		5352,2		64,23			64,23		
9	9	ТЕР06-01-001-13 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Устройство фундаментов-столбов: бетонных НР (975,63 руб.): 105%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (538,52 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,013	12264,56	2387,94	5784,52		159,44	53,2	31,04	75,2	598,26	7,78
						4092,1	192,72					2,51		18,62	0,24
10	10	ТССЦ-401-0006 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	1,326	674,36		674,36		894,2			894,2		
11	11	ТЕР46-03-013-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 25 мм НР (437,24 руб.): 110%*0,85 от ФОТ СП (261,88 руб.): 70%*0,8 от ФОТ	100 отверстий	0,66	108,32	68,72			71,49	26,14	45,35		5,79	3,82
						39,6									
12	12	ТЕР09-05-003-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами НР (854,99 руб.): 90%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (719,99 руб.): 85%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 шт. болтов	0,66	89,5	2,87			59,07	57,18	1,89		11,9	7,85
						86,63									
13	13	ТССЦ-101-1714 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,01342	15854,58		15854,58		212,77			212,77		
14	14	ТЕР10-01-002-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Установка стропил НР (30653,5 руб.): 118%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (14592,46 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 м3 древесины в конструкции	9,63	2532,93	43,69	2328,56		24392,12	1547,35	420,73	22424,04	24,09	231,99
						160,68	1,56					15,02		0,15	1,44
15	15	ТССЦ-204-0029 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I, диаметром 4 мм	т	0,0422	5352,2		5352,2		225,86			225,86		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
16	16	ТЕР10-01-008-05 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Устройство: карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,46	6526,43	89,24	5459,07		3002,16	449,94	41,05	2511,17	143	65,78
			НР (8820,36 руб.): 118%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (4198,89 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ			978,12									
17	17	ТЕР10-01-022-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Подшивка потолков: профнастилом С-8 по дереву	100 м2 потолка	0,46	198,93	10,51	25,32		91,51	75,03	4,83	11,65	24,9	11,45
			НР (1470,77 руб.): 118%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (700,15 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ			163,1									
18	18	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	50,6	55,97		55,97		2832,08			2832,08		
19	19	ФССЦ-101-7314 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/нр	Дополнительные элементы: кровли из профнастила: планка для карниза длиной 2000 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	шт.	34	69,17		69,17		2351,78			2351,78		
20	20	ФССЦ-101-5025 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/нр	Уголок из оцинкованной стали с покрытием: Полиэстер внутренний размером 50х50 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	м	68	31,96		31,96		2173,28			2173,28		
21	21	ТССЦ-101-1845 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм	шт.	367	0,2		0,2		73,4			73,4		
22	22	ТЕР12-01-020-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Устройство кровель различных типов из профнастила ((7,04*33,4)+(0,71*7,5))*2=480,8 м2 НР (127644,62 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (61648,79 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 кровли	4,808	10468,2	449,47	8706,01		50331,11	6311,56	2161,05	41858,5	173,87	835,97
						1312,72	17,46					83,95		1,68	8,08
23	23	ТССЦ-101-4135 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос)	м2	576,96	10,65		10,65		6144,62			6144,62		
24	24	ТССЦ-101-4568 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	576,96	64,07		64,07		36965,83			36965,83		
25	25	ФССЦ-101-5467 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/нр	Дополнительные элементы: кровли из профнастила: конек для кровли оцинкованный, размером 150х150 мм, длиной 2000 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	шт.	17	35,19		35,19		598,23			598,23		
26	26	ФССЦ-101-7317 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/нр	Дополнительные элементы: кровли из профнастила: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	шт.	31	137,12		137,12		4250,72			4250,72		
Итого по разделу 2 Кровля										1239244,15					1488,3
															18,2
Раздел 3. Водосточная система															
27	27	ТЕР12-01-009-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/нр	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	0,67	280,03	28,14	37,05		187,62	143,94	18,85	24,83	31,41	21,04
			НР (2893,63 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (1397,54 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ			214,84	1,66					1,11		0,16	0,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	28	ФССЦ-301-5826 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Желоб водосточный МП, размер 120x86x3000 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	шт.	23	202,57		202,57		4659,11			4659,11		
29	29	ФССЦ-301-5827 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Держатель желоба МП, размер 120x86 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	шт.	67	36,04		36,04		2414,68			2414,68		
30	30	ФССЦ-301-5829 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Заглушка желоба МП левая, размер 120x86 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	10 шт.	0,4	188,86		188,86		75,54			75,54		
31	31	ФССЦ-301-5828 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Заглушка желоба МП правая, размер 120x86 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	10 шт.	0,4	188,86		188,86		75,54			75,54		
32	32	ТЕРр58-15-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перенавеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей НР (2535,76 руб.): 83%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (1869,03 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м труб	0,48	427,31 418,57		8,74		205,11	200,91		4,2	60,4	28,99
33	33	ФССЦ-301-5835 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Труба водосточная МП, размер 76x102x3000 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	шт.	16	231,76		231,76		3708,16			3708,16		
34	34	ФССЦ-301-5839 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Держатель трубы (на кирпич) МП, размер 76x102 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	шт.	32	30,9		30,9		988,8			988,8		
35	35	ФССЦ-301-5841 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Колено трубы (60°) МП, размер 76x102 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	шт.	24	63,52		63,52		1524,48			1524,48		
36	36	ФССЦ-301-5834 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Воронка выпускная МП, размер 76x102 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	10 шт.	0,8	240,35		240,35		192,28			192,28		
Итого по разделу 3 Водосточная система										89775,88					53,19
															0,14
Раздел 4. Слуховое окно															
37	37	ТЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство слуховых окон НР (913,34 руб.): 118%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (434,79 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 слуховое окно	1	489,23 45,35	25,57 1,14	418,31		489,23	45,35	25,57	418,31	6,63	6,63
38	38	ТССЦ-101-0915 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Скобяные изделия для оконных блоков с отдельными переплетами жилых зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,5 м	компл.	1	37		37		37			37		
39	39	ТССЦ-301-4444 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Решетки вентиляционные наружные из оцинкованной стали марки РН, размером 600x600 мм	шт.	1	362,25		362,25		362,25			362,25		
40	40	ТЕР12-01-023-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам простая кровля НР (412,76 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (199,35 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 кровли	0,075	785,51 267,01	138,78 8,21	379,72		58,91	20,03	10,41	28,47	38,53	2,89
												0,62		0,79	0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
41	41	ТССЦ-101-4568 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер HC21-0,5	м2	8,25	64,07		64,07		528,58			528,58		
42	42	ФССЦ-101-7316 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дополнительные элементы кровли из профнастила: планка для стыков швов длиной 2000 мм 15м/2=7,5 (8шт.) (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ MAT=0,95)	шт.	8	117,15		117,15		937,2			937,2		
Итого по разделу 4 Слуховое окно										16210,64					10,94
															0,22
Раздел 5. Огнезащитная обработка															
43	43	ТЕР26-02-018-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "МИГ-09" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления НР (8637,37 руб.): 100%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (5391 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 обрабатываемой поверхности	7,5	188,81	119,15	1,98		1416,08	507,6	893,63	14,85	8,87	66,53
						67,68	1,51					11,33		0,17	1,28
44	44	ФССЦ-113-2234 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Биопирен "МИГ-09" (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ MAT=0,95)	кг	225	17,52		17,52		3942			3942		
Итого по разделу 5 Огнезащитная обработка										54173,47					76,51
															1,6
Раздел 6. Вентшахты (7 шт.)															
45	45	ТЕР09-03-014-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м НР (2053,73 руб.): 90%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (1729,46 руб.): 85%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 т конструкций	0,28174	1483,57	658,91	380,43		417,98	125,16	185,64	107,18	63,28	17,83
						444,23	39,84					11,22		3,82	1,08
46	46	ТССЦ-201-0777 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	0,28174	10045		10045		2830,08			2830,08		
47	47	ТЕР26-01-037-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов холодных поверхностей: стен и колонн прямоугольных НР (8353,21 руб.): 100%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (5213,64 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 м3 изоляции	3,25	643,22	82,68	405,83		2090,47	502,81	268,71	1318,95	20,04	65,13
						154,71									
48	48	ТССЦ-104-0007 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Плиты из минеральной ваты: повышенной жесткости на синтетическом связующем М-200	м3	3,25	947,48		947,48		3079,31			3079,31		
49	49	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали НР (3084,14 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (1489,56 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,2	938,26	30,07	136,98		187,65	154,24	6,01	27,4	112,75	22,55
						771,21	2,08					0,42		0,2	0,04
50	50	ТССЦ-101-2778 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	м2	20	45,82		45,82		916,4			916,4		
51	51	ТЕР12-01-023-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности НР (3171,86 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (1531,92 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 кровли	0,54	1050,2	138,78	625,7		567,11	154,29	74,94	337,88	41,23	22,26
						285,72	8,21					4,43		0,79	0,43
52	52	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	59,4	55,97		55,97		3324,62			3324,62		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		№937/пр													
53	53	ФССЦ-101-7316 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №937/пр	Дополнительные элементы кровли из профнастила: планка для стыков швов длиной 2000 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	шт	15	117,15		117,15		1757,25			1757,25		
54	54	ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство колпаков над шахтами в два канала НР (1842,06 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (889,66 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 колпак	7	340,33	0,96	326,17		2382,31	92,4	6,72	2283,19	1,93	13,51
						13,2									
55	55	ТЕР12-01-011-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 НР (1850,38 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (893,68 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 колпак	14	171,16	0,96	163,57		2396,24	92,82	13,44	2289,98	0,97	13,58
						6,63									
Итого по разделу 6 Вентшахты (7 шт.)										159664,08					178,09
															1,94
Раздел 7. Фронтоны															
56	56	ТЕР10-01-008-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство: фронтонов НР (2407,14 руб.): 118%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (1145,91 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,264	7191,89	101,89	6624,88		1898,66	122,79	26,9	1748,97	68	17,95
						465,12									
57	57	ТЕР12-01-023-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: простая кровля НР (1452,18 руб.): 120%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (701,36 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 кровли	0,264	785,51	138,78	379,72		207,37	70,49	36,64	100,24	38,53	10,17
						267,01	8,21					2,17		0,79	0,21
58	58	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	29,04	55,97		55,97		1625,37			1625,37		
59	59	ФССЦ-101-7316 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дополнительные элементы кровли из профнастила: планка для стыков швов длиной 2000 мм (Перевод материалов ФССЦ в ТССЦ МАТ=0,95)	шт	43	117,15		117,15		5037,45			5037,45		
60	60	ТЕР10-01-034-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 НР (119,33 руб.): 118%*(0,85*0,95) от ФОТ СП (56,9 руб.): 63%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 проемов	0,005	8570,69	475,83	6896,19		42,85	5,99	2,38	34,48	170,75	0,85
						1198,67	18,29					0,09		1,76	0,01
61	61	ТССЦ-203-0936 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2	м2	0,5	1082,54		1082,54		541,27			541,27		
Итого по разделу 7 Фронтоны										60023,08					33,32
															0,27
Раздел 8. Разные работы															
62	62	ТССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%*0,85 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	1 т груза	3,6972	46,76				172,88					
63	63	ТССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза НР 0%*(0,85*0,95) от ФОТ СП 0%*(0,8*0,9) от ФОТ	1 т груза	3,6972	14,77	14,77			54,61		54,61			
Итого по разделу 8 Разные работы										572,63					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										198407,07	11906,35	5164,34	181163,5		1629,27
												183,87			17,89
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										1276632,83	243902,1	47028,45	985529,5		1865,04
												4112,01			22,36
В том числе, справочно:															
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 (Поз. 18-20, 22-31, 34-36, 40-42, 44, 49-55, 57-59, 5, 14, 16-17, 21, 37-39, 56, 60-61, 9-10, 12-13, 45-46, 43, 47-48)										2987,39	1727,07	1260,3			235,764
												45,97			4,4725
Индекс перевода цен в текущие цены 1 кв 2015г. (РА ТЕР-2011) МКД панельные) ОЗП=17,89; ЭМ=7,32; ЗПМ=17,89; МАТ=5,44 (Поз. 1, 11, 2, 32, 6-8, 15, 33, 3-4, 18-20, 22-31, 34-36, 40-42, 44, 49-55, 57-59, 5, 14, 16-17, 21, 37-39, 56, 60-61, 9-10, 12-13, 45-46, 43, 47-48, 63)										1075238,37	230268,6	40603,79	804365,9		
												3882,17			
Накладные расходы										233841,58					
В том числе, справочно:															
83%*(0,85 ФОТ (от 3655,46) (Поз. 2, 32)										2578,93					
90%*(0,85*0,95) ФОТ (от 4002,35) (Поз. 12-13, 45-46)										2908,71					
100%*(0,85*0,95) ФОТ (от 21040,96) (Поз. 43, 47-48)										16990,58					
105%*(0,85*0,95) ФОТ (от 1150,68) (Поз. 9-10)										975,63					
110%*(0,85 ФОТ (от 1047,46) (Поз. 1, 11)										979,38					
118%*(0,85*0,95) ФОТ (от 67892,01) (Поз. 5, 14, 16-17, 21, 37-39, 56, 60-61)										64690,9					
120%*(0,85*0,95) ФОТ (от 146905,88) (Поз. 18-20, 22-31, 34-36, 40-42, 44, 49-55, 57-59)										142351,8					
120%*(0,85 ФОТ (от 2319,26) (Поз. 3-4)										2365,65					
Сметная прибыль										116833,81					
В том числе, справочно:															
63%*(0,8*0,9) ФОТ (от 67892,01) (Поз. 5, 14, 16-17, 21, 37-39, 56, 60-61)										30795,82					
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 148056,56) (Поз. 18-20, 22-31, 34-36, 40-42, 44, 49-55, 57-59, 9-10)										69290,47					
65%*(0,8 ФОТ (от 5974,72) (Поз. 2, 32, 3-4)										3106,86					
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 21040,96) (Поз. 43, 47-48)										10604,64					
70%*(0,8 ФОТ (от 1047,46) (Поз. 1, 11)										586,58					
85%*(0,8*0,9) ФОТ (от 4002,35) (Поз. 12-13, 45-46)										2449,44					
Итого										1627308,22					1865,04
															22,36
В том числе:															
Материалы										985529,45					
Машины и механизмы										47028,45					
ФОТ										248014,06					
Накладные расходы										233841,58					
Сметная прибыль										116833,81					
Конкурсный (тендерный) коэффициент 1 627 308,22 * 0,918642965										1494915,25					
НДС 18%										269084,75					
ВСЕГО по акту										1764000					1865,04
															22,36

Составил:

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:

(должность, подпись, расшифровка)

Сдал:

(должность, подпись, расшифровка)

Принял:

(должность, подпись, расшифровка)



Расчет проверил

Главный специалист

Филиппов А.Ю.

2013г.



Республика Адыгея, МО "Город Майкоп", х. Гавердовский, ул. Титова 44
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: М-39-ПСД-16-КД

Сметная стоимость строительных работ 1764000 руб.

Средства на оплату труда 283666 руб.

Сметная трудоемкость 38289,25 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2016 года

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов НР (535 руб.): 110%*0,85 от ФОТ (572 руб.) СП (320 руб.): 70%*0,8 от ФОТ (572 руб.)	100 м2 покрытия	0,36 36/100	115,27	90,02	25,25		41	32	9		14,38	5,18		
2	ТЕРр58-3-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. НР (38 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (54 руб.) СП (28 руб.): 65%*0,8 от ФОТ (54 руб.)	100 м труб и покрытий	0,06 6/100	57,18	56,97	0,21		3	3			9,1	0,55		
3	ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство колпаков над шахтами в два канала (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7, ЭМ=0,7 к расх. ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх. ТЗ=0,7, ТЗМ=0,7) НР (1186 руб.): 120%*0,85 от ФОТ (1163 руб.) СП (505 руб.): 65%*0,8 от ФОТ (1163 руб.)	1 колпак	7	9,91	9,24	0,67		69	65	4		1,35	9,45		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ТЕР12-01-011-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) НР (1186 руб.): 120%*0,85 от ФОТ (1163 руб.) СП (605 руб.): 65%*0,8 от ФОТ (1163 руб.)	1 колпак	14	5,31	4,64	0,67		74	65	9		0,68	9,52		
Раздел 2. Кровли																
5	ТЕР10-01-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Укрупнительная сборка и установка конструкций арок и ферм сегментных с металлической затяжкой пролетом: 18 м НР (19250 руб.): 118%*0,9 * 0,85 от ФОТ (21325 руб.) СП (9136 руб.): 63%*0,85 * 0,8 от ФОТ (21325 руб.)	1 конструкция	6 2+4	979,96	163,61	135,13	8,31	5880	982	811	50	21,67	130,02	0,8	4,8
6	ТССЦ-102-0227 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Доски обрезные (осина, ольха, тополь и прочие) длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	2,98	1435,46				4278							
7	ТССЦ-204-0021 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 10 мм	т	0,08 80/1000	5367,18				429							
8	ТССЦ-204-0029 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I, диаметром 4 мм	т	0,012 12/1000	5352,2				64							
9	ТЕР06-01-001-13 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство фундаментов-столбов: бетонных НР (934 руб.): 105%*0,9 * 0,85 от ФОТ (1163 руб.) СП (514 руб.): 65%*0,85 * 0,8 от ФОТ (1163 руб.)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,013 1,3/100	12264,56	4092,1	2387,94	192,72	159	53	31	3	598,26	7,78	18,62	0,24
10	ТССЦ-401-0006 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	1,326	674,36				894							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ТЕР46-03-013-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 25 мм НР (435 руб.): 110%*0,85 от ФОТ (465 руб.) СП (260 руб.): 70%*0,8 от ФОТ (465 руб.)	100 отверстий	0,66 66/100	108,32	39,6	68,72		71	26	45		5,79	3,82		
12	ТЕР09-05-003-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами НР (702 руб.): 90%*0,9 * 0,85 от ФОТ (1020 руб.) СП (590 руб.): 85%*0,85 * 0,8 от ФОТ (1020 руб.)	100 шт. болтов	0,66 66/100	89,5	86,63	2,87		59	57	2		11,9	7,85		
13	ТССЦ-101-1714 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,01342 13,42/1000	15854,58				213							
14	ТЕР10-01-002-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка стропил НР (29036 руб.): 118%*0,9 * 0,85 от ФОТ (32166 руб.) СП (13780 руб.): 63%*0,85 * 0,8 от ФОТ (32166 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	9,63	2532,93	160,68	43,69	1,56	24392	1547	421	15	24,09	231,99	0,15	1,44
15	ТССЦ-204-0029 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I, диаметром 4 мм	т	0,0422 42,2/1000	5352,2				226							
16	ТЕР10-01-008-05 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство: карнизов НР (8365 руб.): 118%*0,9 * 0,85 от ФОТ (9267 руб.) СП (3976 руб.): 63%*0,85 * 0,8 от ФОТ (9267 руб.)	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,46 46/100	6526,43	978,12	89,24		3002	450	41		143	65,78		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
17	ТЕР10-01-022-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Подшивка карнизов: профнастилом по дереву НР (1389 руб.) 118%*0,9 * 0,85 от ФОТ (1539 руб.) СП (659 руб.) 63%*0,85 * 0,8 от ФОТ (1539 руб.)	100 м2 потолка	0,46 46/100	173,61	163,1	10,51		80	75	5		24,9	11,45		
18	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	50,6 46*1,1	55,97				2832							
19	ТССЦ-101-1845 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм	шт.	368 46*8	0,16				59							
20	ФССЦ-101-7314 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дополнительные элементы кровли: планка для карниза длиной 2000 мм	шт.	34	69,17 72,81*0,95				2352							
21	ФССЦ-101-5025 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Уголок из оцинкованной стали с покрытием: Полиэстер внутренний размером 50x50 мм	м	68 34*2	31,96 33,64*0,95				2173							
22	ТЕР12-01-020-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровель различных типов из профнастила НР (134377 руб.) 120%*0,85 от ФОТ (131742 руб.) СП (68506 руб.) 65%*0,8 от ФОТ (131742 руб.)	100 м2 кровли	4,808 480 8/100	10272,71	1312,72	449,47	17,46	49391	6312	2161	84	173,87	835,97	1,68	8,08
23	ТССЦ-101-4135 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Пленка пароизоляционная ЮТАФол (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос)	м2	557,7	8,6				4796							
24	ТССЦ-101-4568 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	528,88 480 8*1,1	64,07				33885							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
25	ФССЦ-101-5467 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дополнительные элементы кровли: конек для кровли оцинкованный, размером 150х150 мм, длиной 2000 мм	шт.	17	35,19 37 04'0,95				598							
26	ФССЦ-101-7317 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	шт.	31	137,12 144,34'0,95				4251							
Раздел 3. Водосточная система																
27	ТЕР12-01-009-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство желобов: подвесных НР (2743 руб.) 120%*0,9 * 0,85 от ФОТ (2988 руб.) СП (1321 руб.; 65%*0,85 * 0,8 от ФОТ (2988 руб.)	100 м желобов	0,67 33,5'2/100	242,98	214,84	28,14	1,66	163	144	19	1	31,41	21,04	0,16	0,11
28	ТССЦ-301-5826 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Желоб водосточный МП, размер 120х86х3000 мм	шт.	23	129,1				2969							
29	ТССЦ-301-5827 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Держатель желоба МП, размер 120х86 мм	шт.	67	22,98				1540							
30	ТССЦ-301-5828 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Заглушка желоба МП правая, размер 120х86 мм	шт.	4	12,03				48							
31	ТССЦ-301-5829 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Заглушка желоба МП левая, размер 120х86 мм	шт.	4	12,03				48							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
32	ТЕРр58-15-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перенавеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей НР (2537 руб.) 83%*0,85 от ФОТ (3596 руб.) СП (1870 руб.) 65%*0,8 от ФОТ (3596 руб.)	100 м труб	0,48 8*6/100	418,57	418,57			201	201			60,4	28,99		
33	ТССЦ-301-5835 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Труба водосточная МП, размер 76x102x3000 мм	шт.	16	147,69				2363							
34	ТССЦ-301-5839 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Держатель трубы (на кирпич) МП, размер 76x102 мм	шт.	32	19,7				630							
35	ТССЦ-301-5841 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Колено трубы (60°) МП, размер 76x102 мм	шт.	24	40,47				971							
36	ТССЦ-301-5834 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Воронка выпускная МП, размер 76x102 мм	шт.	8	15,31				122							
Раздел 4. Слуховые окна																
37	ТЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство слуховых окон НР (856 руб.) 118%*0,9 * 0,85 от ФОТ (948 руб.) СП (406 руб.) 63%*0,85 * 0,8 от ФОТ (948 руб.)	1 слуховое окно	1	394,37	45,35	25,57	1,14	394	45	26	1	6,63	6,63	0,11	0,11
38	ТССЦ-301-4444 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Решетки вентиляционные наружные из оцинкованной стали марки РН, размером 600x600 мм	шт.	1	362,26				362							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
39	ТССЦ-101-0915 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,5 м	компл.	1	37				37							
40	ТЕР12-01-023-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: простая кровля НР (394 руб.): 120%*0,9 * 0,85 от ФОТ (429 руб.) СП (190 руб.): 65%*0,85 * 0,8 от ФОТ (429 руб.)	100 м2 кровли	0,075 7,5/100	525,19	267,01	138,78	8,21	39	20	10	1	38,53	2,89	0,79	0,06
41	ТССЦ-101-4568 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	8,25 7,5*1,1	64,07				529							
42	ФССЦ-101-7316 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дополнительные элементы кровли: планка для стыков швов длиной 2000 мм	шт.	8	117,15 123,32*0,95				937							

Раздел 5. Огнезащитная обработка

43	ТЕР26-02-014-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом НР (36048 руб.): 100%*0,9 * 0,85 от ФОТ (47122 руб.) СП (22430 руб.): 70%*0,85 * 0,8 от ФОТ (47122 руб.)	100 м2 обработ ываемой поверхно сти	7,5 750/100	420,57	305,27	97,73		3154	2290	733		41,42	310,65		
44	ФССЦ-113-2234 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Биопирен "МИГ-09"	кг	225 750*0,3	17,52 18,44*0,95				3942							

Раздел 6. Вентшахты (7шт.)

45	ТЕР09-03-014-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м НР (1675 руб.): 90%*0,9 * 0,85 от ФОТ (2433 руб.) СП (1405 руб.): 85%*0,85 * 0,8 от ФОТ (2433 руб.)	1 т конструк ций	0,28174 281,74/1000	1483,57	444,23	658,91	39,84	418	125	186	11	63,28	17,83	3,82	1,08
----	--	--	------------------------	------------------------	---------	--------	--------	-------	-----	-----	-----	----	-------	-------	------	------

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
46	ТССЦ-201-0777 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	0,28174	9389,64				2645							
47	ТЕР26-01-037-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме холодных поверхностей: стен и колонн прямоугольных НР (7910 руб.): 100%*0,9 * 0,85 от ФОТ (10340 руб.) СП (4922 руб.): 70%*0,85 * 0,8 от ФОТ (10340 руб.)	1 м3 изоляция	3,25	643,22	154,71	82,68		2090	503	269		20,04	65,13		
48	ТССЦ-104-0007 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Плиты из минеральной ваты повышенной жесткости на синтетическом связующем М-200	м3	3,153	947,48				2987							
49	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали НР (2907 руб.): 120%*0,9 * 0,85 от ФОТ (3167 руб.) СП (1400 руб.): 65%*0,85 * 0,8 от ФОТ (3167 руб.)	100 м2 покрытия	0,2 20/100	938,26	771,21	30,07	2,08	188	154	6		112,75	22,55	0,2	0,04
50	ТССЦ-101-2778 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	м2	20	35,21				704							
51	ТЕР12-01-023-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: простая кровля НР (2808 руб.): 120%*0,9 * 0,85 от ФОТ (3059 руб.) СП (1352 руб.): 65%*0,85 * 0,8 от ФОТ (3059 руб.)	100 м2 кровли	0,54 54/100	525,19	267,01	138,78	8,21	284	144	75	4	38,53	20,81	0,79	0,43
52	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	59,4 54*1,1	55,97				3325							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
53	ФССЦ-101-7316 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дополнительные элементы кровли: планка для стыков швов длиной 2000 мм	шт.	15	117,15 123,32*0,95				1757							
54	ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство колпаков над шахтами в два канала НР (1741 руб.): 120%*0,9 * 0,85 от ФОТ (1896 руб.) СП (838 руб.): 65%*0,85 * 0,8 от ФОТ (1896 руб.)	1 колпак	7	340,33	13,2	0,96		2382	92	7		1,93	13,51		
55	ТЕР12-01-011-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 НР (1757 руб.): 120%*0,9 * 0,85 от ФОТ (1914 руб.) СП (846 руб.): 65%*0,85 * 0,8 от ФОТ (1914 руб.)	1 колпак	14	171,16	6,63	0,96		2396	93	13		0,97	13,58		
Раздел 7. Фронтоны																
56	ТЕР10-01-008-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство: фронтонов НР (2277 руб.): 118%*0,9 * 0,85 от ФОТ (2522 руб.) СП (1080 руб.): 63%*0,85 * 0,8 от ФОТ (2522 руб.)	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,264 12*2,2/100	7191,89	465,12	101,89		1899	123	27		68	17,95		
57	ТЕР12-01-023-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: простая кровля НР (1380 руб.): 120%*0,9 * 0,85 от ФОТ (1503 руб.) СП (664 руб.): 65%*0,85 * 0,8 от ФОТ (1503 руб.)	100 м2 кровли	0,264 26,4/100	525,19	267,01	138,78	8,21	139	70	37	2	38,53	10,17	0,79	0,21
58	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0.5	м2	29,04 26,4*1,1	55,97				1625							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
59	ФССЦ-101-7316 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дополнительные элементы кровли: планка для стыков швов длиной 2000 мм	шт.	43	117,15 123,32*0,95				5037							
60	ТЕР10-01-034-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 НР (113 руб.): 118%*0,9 * 0,85 от ФОТ (125 руб.) СП (54 руб.): 63%*0,85 * 0,8 от ФОТ (125 руб.)	100 м2 проемов	0,005 0,5/100	8570,69	1198,67	475,83	18,29	43	6	2		170,75	0,85	1,76	0,01
61	ТССЦ-203-0936 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2	м2	0,5 0,5*0,5*2	1082,54				541							
Раздел 8. Разные работы																
62	ТССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%*0,85 от ФОТ СП 0%*0,8 от ФОТ	1 т груза	3,6972	46,76				173							
63	ТССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза НР 0%*0,85 от ФОТ СП 0%*0,8 от ФОТ	1 т груза	3,6972	14,77		14,77		55		55					
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									187408	13677	5004	172		1871,94		16,61
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									1242184	279855	45222	3811		38289,25		366,57
В том числе, справочно:																
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 22, 24-26, 28-31, 41-42, 50, 52-53, 58-59, 23, 27, 40, 49, 51, 54-55, 57, 5, 14, 16-17, 37, 56, 60, 9, 43, 47)									3140	1965	1174	40		268,3125		3,8825
Индексы перевода в текущие цены 1 квартала 2016года ОЗП=17,89; ЭМ=7,32; ЗПМ=17,89; МАТ=5,44; ТЗ=17,89; ТЗМ=17,89 (Поз. 1, 11, 2, 32-36, 3-4, 22, 24-26, 28-31, 41-42, 50, 52-53, 58-59, 23, 27, 40, 49, 51, 54-55, 57, 5, 14, 16-17, 37, 56, 60, 6-8, 15, 18-21, 38-39, 61, 9-10, 12, 45, 13, 46, 43, 47, 44, 48, 63)									1051636	264210	39045	3598		36148,991		346,0761
Накладные расходы									262565							
В том числе, справочно:																
83%*0,85 ФОТ (от 3650) (Поз. 2, 32-36)									2575							
90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 3453) (Поз. 12, 45)									2377							
100%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 57463) (Поз. 43, 47)									43959							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 1163) (Поз. 9)								934							
	110%*0,85 ФОТ (от 1038) (Поз. 1, 11)								971							
	118%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 67893) (Поз. 5, 14, 16-17, 37, 56, 60)								61287							
	120%*0,85 ФОТ (от 134068) (Поз. 3-4, 22, 24-26, 28-31, 41-42, 50, 52-53, 58-59)								136749							
	120%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 14938) (Поз. 23, 27, 40, 49, 51, 54-55, 57)								13713							
	Сметная прибыль								137744							
	В том числе, справочно:															
	63%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 67893) (Поз. 5, 14, 16-17, 37, 56, 60)								29085							
	65%*0,8 ФОТ (от 137718) (Поз. 2, 32-36, 3-4, 22, 24-26, 28-31, 41-42, 50, 52-53, 58-59)								71613							
	65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 16101) (Поз. 23, 27, 40, 49, 51, 54-55, 57, 9)								7117							
	70%*0,8 ФОТ (от 1038) (Поз. 1, 11)								581							
	70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 57463) (Поз. 43, 47)								27352							
	85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 3453) (Поз. 12, 45)								1996							
	Итого								1642493					38289,25		366,57
	В том числе:															
	Материалы								916934							
	Машины и механизмы								45222							
	ФОТ								283666							
	Накладные расходы								262565							
	Сметная прибыль								137744							
	НДС 18%								295649							
	Итого								1938142							
	Козффициент конкурсного снижения 0,91015								-174142							
	ВСЕГО по смете								1764000					38289,25		366,57

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____ Филиппов А.Ю.

(должность, подпись, расшифровка)

