

НО "АР фонд капремонта МКД"

Карточка счета 60 за 01.01.2015 - 11.01.2016

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Отбор: Контрагенты Равно "ООО фирма "Гарантия"" И Договоры Равно "Та-138-П-15 от 05.08.2015"

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	Дебет		Кредит		Текущее сальдо	
				Счет		Счет			
Сальдо на начало									0,00
10.08.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000199 от 10.08.2015 0:00:00 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 11.08.2015	Формирование фонда капитального ремонта <...><...>	ООО фирма "Гарантия" Та-138-П-15 от 05.08.2015 Поступление (акт, накладная) 0000-000199 от 10.08.2015 0:00:00	86.03		60.01.1	96 480,00	К 96 480,00	
11.08.2015	Списание с расчетного счета 0000-000251 от 11.08.2015 23:59:59 Опл. 30% за кап.ремонт по Сч №13 от 10.08.15г., Дог.№ Та-138-П-15 от 05.08.15г., пгт.Энем, ул. Перова, 63 по вх.д. 142 от 11.08.2015	ООО фирма "Гарантия" Та-138-П-15 от 05.08.2015 Списание с расчетного счета 0000-000251 от 11.08.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" пгт.Энем, ул. Перова, 63	60.01.1	96 480,00	51			
16.09.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000505 от 16.09.2015 12:00:05 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 22.09.2015	Формирование фонда капитального ремонта <...><...>	ООО фирма "Гарантия" Та-138-П-15 от 05.08.2015 Поступление (акт, накладная) 0000-000505 от 16.09.2015 12:00:05	86.03		60.01.1	160 800,00	К 160 800,00	
22.09.2015	Списание с расчетного счета 0000-000811 от 22.09.2015 23:59:59 Опл. промежут. платеж за кап.ремонт по Сч №20 от 16.09.15г., Дог.№ Та-138-П-15 от 05.08.15г., пгт.Энем, ул. Перова, 63 по вх.д. 205 от 22.09.2015	ООО фирма "Гарантия" Та-138-П-15 от 05.08.2015 Списание с расчетного счета 0000-000811 от 22.09.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" пгт.Энем, ул. Перова, 63	60.01.1	160 800,00	51			
30.09.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000504 от 30.09.2015 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 01.10.2015	Формирование фонда капитального ремонта <...><...>	ООО фирма "Гарантия" Та-138-П-15 от 05.08.2015 Поступление (акт, накладная) 0000-000504 от 30.09.2015 23:59:59	86.03		60.01.1	64 320,00	К 64 320,00	
01.10.2015	Списание с расчетного счета 0000-000819 от 01.10.2015 23:59:59 Опл. окончат. платеж за кап.ремонт по Сч №28 от 01.10.15г., Дог.№ Та-138-П-15 от 05.08.15г., пгт.Энем, ул. Перова, 63 по вх.д. 214 от 01.10.2015	ООО фирма "Гарантия" Та-138-П-15 от 05.08.2015 Списание с расчетного счета 0000-000819 от 01.10.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" пгт.Энем, ул. Перова, 63	60.01.1	64 320,00	51			
Обороты за период и сальдо на конец					321 600,00		321 600,00	0,00	

ООО фирма "Гарантия"

Адрес: 383132, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Энем п, Чкалова, д.24

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 383103709	КПП 3831070100		
Получатель		Сч. №	407028108000000005002
ООО фирма "Гарантия"		БИК	047900719
Платитель		Сч. №	30101810900000000719
Филиал ОАО АКБ "Новация" п. Энем			

СЧЕТ № 13 от 10 Августа 2015 г.

Плательщик: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

Получатель: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

№	Наименование товара	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
1	Итого к оплате 30% от сметной стоимости ремонтных работ по кап. ремонту жид ул. Перова, 63 п. Энем, согласно Договора подряда № 126-П-15 от 06.08.2015г.	руб.		96480-00	96480-00
Итого:					96480-00
Без налога (НДС).					-
Всего к оплате:					96480-00

Всего наименований 1, на сумму 96'480.00

Безналично шесть тысяч четыреста восемьдесят рублей 00 копеек

Подпись представителя

(Ягумов Н.С.)

Подпись бухгалтера

(Неужрокова М.Б.)

24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

11.08.2015

11.08.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 142

11.08.2015

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Девяносто шесть тысяч четыреста восемьдесят рублей 00 копеек

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	96480-00		
НО "АР Фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238		
Платательщик		БИК	046015602		
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"		Сч. №	30101810600000000602		
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	047900719		
Банк Плательщика		Сч. №	30101810900000000719		
ФИЛИАЛ ОАО АКБ "НОВАЦИЯ" В П.ЭНЕМ		БИК	047900719		
П. ЭНЕМ		Сч. №	30101810900000000719		
Банк Получателя		Сч. №	40702810800000005002		
ИНН 0106006789	КПП 010501001	Вид оп.	01	Срок плат.	
ООО фирма "Гарантия"		Наз. пл.		Очер. плат.	5
Получатель		Код		Рез. поле	

Опл. 30% за кап.ремонт по Сч №13 от 10.08.15г., Дог.№ Та-138-П-15 от 05.08.15г., пгт.Энем, ул. Перова, 63

Сумма 96480-00

НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО
11.08.2015

ООО фирма "Гарантия"

Адрес: 385132, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Энем п, Чкалова, д.24

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 0106006789	КПП 010701001		
Получатель ООО фирма "Гарантия"		Сч. №	40702810800000005002
Банк получателя Филиал ОАО АКБ "Новация" п. Энем		БИК	047900719
		Сч. №	30101810900000000719

СЧЕТ № 20 от 16 Сентября 2015 г.

Платательщик: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"
Грузополучатель: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

№	Наименование товара	Единица изме- рения	Коли- чество	Цена	Сумма
1	Промежуточный платеж, согласно договора Подряда № Та-138-П-15 от 05.08.2015г. по кап. ремонту ж/д ул. Перова, 63 п. Энем	руб.		160800-00	160800-00
				Итого:	160800-00
				Без налога (НДС).	-
				Всего к оплате:	160800-00

Всего наименований 1, на сумму 160'800.00

Сто шестьдесят тысяч восемьсот рублей 00 копеек

Руководитель предприятия _____ (Ягумов Н.С.)

Главный бухгалтер _____ (Неужрокова М.Б.)



24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

22.09.2015

22.09.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 205

22.09.2015

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Сто шестьдесят тысяч восемьсот рублей 00 копеек

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	160800-00	
НО "АР Фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238	
Платательщик		БИК	046015602	
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"		Сч. №	30101810600000000602	
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	047900719	
Банк Плательщика		Сч. №	30101810900000000719	
ФИЛИАЛ ОАО АКБ "НОВАЦИЯ" В П.ЭНЕМ		БИК	047900719	
П. ЭНЕМ		Сч. №	30101810900000000719	
Банк Получателя		Сч. №	40702810800000005002	
ИНН 0106006789	КПП 010501001	Вид оп.	01	Срок плат.
ООО фирма "Гарантия"		Наз. пл.		Очер. плат.
Получатель		Код		Рез. поле
				5

Опл. промежут. платеж за кап.ремонт по Сч №20 от 16.09.15г., Дог.№ Та-138-П-15 от 05.08.15г., пгт.Энем, ул. Перова, 63

Сумма 160800-00

НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк

Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602ПРОВЕДЕНО
22.09.2015

ООО фирма "Гарантия"

Адрес: 385132, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Энем п, Чкалова, д.24

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 0106006789	КПП 010701001		
Получатель ООО фирма "Гарантия"		Сч. №	40702810800000005002
Банк получателя Филиал ОАО АКБ "Новация" п. Энем		БИК	047900719
		Сч. №	30101810900000000719

СЧЕТ № 28 от 01 Октября 2015 г.

Платательщик: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"
Грузополучатель: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

№	Наименование товара	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
1	Окончательный расчет по капитальному ремонту дома № 63 по ул. Перова в п. Энем, согласно договора подряда № Та-138-П-15 от 05.08.2015г.	руб.		64320-00	64320-00
Итого:					64320-00
Без налога (НДС):					-
Всего к оплате:					64320-00

Всего наименований 1, на сумму 64'320.00

Шестьдесят четыре тысячи триста двадцать рублей 00 копеек

Руководитель предприятия _____ (Ягумов Н.С.)

Главный бухгалтер _____ (Неужрокова М.Б.)



24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

01.10.2015

01.10.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 214

01.10.2015

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Шестьдесят четыре тысячи триста двадцать рублей 00 копеек

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	64320-00
НО "АР Фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238
Платательщик		БИК	046015602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"		Сч. №	30101810600000000602
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	047900719
Банк Плательщика		Сч. №	30101810900000000719
ФИЛИАЛ ОАО АКБ "НОВАЦИЯ" В П.ЭНЕМ		Сч. №	40702810800000005002
П. ЭНЕМ		Вид оп.	01
Банк Получателя		Наз. пл.	Срок плат.
ИНН 0106006789		КПП 010501001	Очер. плат. 5
ООО фирма "Гарантия"		Код	Рез. поле
Получатель			

Опл. окончат. платеж. за кап.ремонт по Сч №28 от 01.10.15г., Дог.№ Та-138-П-15 от 05.08.15г., пгт.Энем, ул. Перова, 63

Сумма 64 320-00

НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк

Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602ПРОВЕДЕНО
01.10.2015

ДОГОВОР ПОДРЯДА № Та-138-П-15

г. Майкоп

" 05 " августа 2015 года

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью Фирма «Гарантия», в лице директора Ягумова Нуха Сулеймановича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнения работ по: 1. капитальному ремонту существующей кровли (далее - работы) многоквартирного дома (далее - объект), расположенного по адресу: Республика Адыгея пгт. Энем ул. Перова № 63, в соответствии с технической и сметной документацией, прилагаемой к Договору, согласно условиям комиссионного отбора от « 31 » июля 2015 г.

1.2. Общая стоимость работ по Договору составляет **321 600,00 (триста двадцать одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек**, НДС не предусмотрен.

1.3. Указанная в пункте 1.2 стоимость работ увеличению не подлежит.

1.4. В счет стоимости работ, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, Подрядчик берет на себя обязательство перед Заказчиком на свой риск из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором, устранить все недостатки и передать результаты выполненных работ Заказчику.

1.5. Результаты работы по настоящему договору считается принятым со дня предоставления Заказчику следующих документов:

- акт приёмки завершённого капитального ремонта многоквартирного дома, подписанный всеми представителями, согласно требований к технической документации;
- документ, подтверждающий соответствие параметров отремонтированного МКД проектной, сметной документации и подписанной лицом, выполняющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- сертификаты на применяемые материалы и счета-фактуры (прайс-листы) подтверждающие цену материалов, отображенных в отчетной документации (форма КС-2).
- заполненный и подписанный общий журнал работ, проводимых на объекте, указанном в п. 1.1. данного договора;
- акты скрытых работ, подписанных лицом, осуществляющим технический надзор;
- схема, отображающая расположение ремонтируемого многоквартирного дома, расположение сетей инженерно-технического обеспечения подписанная лицами, осуществляющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- акты приёмки законченных капитальным ремонтом общедомовых инженерных сетей и узлов учета ресурсоснабжающими организациями;

1.6. Заказчик берет на себя обязательство перечислить денежные средства Подрядчику за выполнение работ определенных в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

1.7. Основание заключения Договора – протокол комиссионного отбора № 144 от « 03 » августа 2015 г.

2. Порядок оплаты работ

2.1. Оплата по Договору осуществляется частями:

- предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 1.2.;

- дальнейший расчёт согласно предоставленных промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, не чаще одного раза в месяц;

- остаток денежных средств в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 1.2. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 после подписания Заказчиком указанных документов в п. 1.5 в срок, указанный в конкурсной документации, но не позднее 30.11.2015 г.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Срок выполнения работ – с 05.08.2015 до 30.11.2015 года.

3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

4. Обязанности Заказчика

4.1. Передать в работу Подрядчику объект в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.

4.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после капитального ремонта.

4.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.

4.4. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

5. Обязанности Подрядчика

5.1. Разместить за свой счет на строительных лесах и (или) ограждениях информацию с указанием: видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов.

5.2. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8:00 по 21:00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.

5.3. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.

5.4. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.

5.5. Поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.

5.6. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

5.7. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической и сметной документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.

5.8. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указания приостановить работы и принять

все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.9. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

5.10. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

5.11. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.12. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

5.13. Представить к принятию Заказчику акты на выполнение отдельных этапов работ по форме КС-2, с обязательным приложением исполнительной документации (Общий журнал работ, акты на скрытые работы), исполнительные схемы и т. д. согласно РД-11-02 2006 сертификаты на качество применённых материалов и конструкций в срок, указанный в пункте 4.1

5.13. Сдать объект в эксплуатацию в установленные пунктом 3.2 Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации.

5.14. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

5.16. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

6. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию

6.1. Приемка результатов завершённых работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в редакции изменений N 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 N 17 - 16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

6.2. Подрядчик обязан уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить Заказчику счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3 (на печатном носителе, в электронном виде ГРАНД-Смета формата «.XML» и электронном варианте формата «книга Excel 97-2003»). Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

6.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

6.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 6.4 Договора.

7. Гарантии качества по сданным работам

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

7.2. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа

объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

7.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг, которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

7.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

8. Ответственность сторон

8.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

8.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (5.2, 5.5, 5.6, 5.7) Заказчик немедленно останавливает работы и письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. В случае не устранения Подрядчиком в течение 2-х дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день до фактического устранения нарушений.

8.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

8.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или просрочка исполнения обязательства произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

9.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9.1, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

9.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

10. Порядок расторжения Договора

10.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 3.1 настоящего Договора даты начала работ.

10.1.2. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

10.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 10.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

10.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

11. Разрешение споров

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае, если экспертиза назначена по соглашению между Сторонами, расходы несут обе Стороны поровну.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

12. Особые условия

12.1. Подрядчик обязан собственными силами и средствами на территории рабочей площадки установить все временные сооружения, необходимые для качественного выполнения работ по Договору, в том числе осуществить все временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжения, электросетям.

13. Прочие условия

13.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

13.3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр Заказчику, 1 экземпляр Подрядчику.

13.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. Сметный расчет

15. Местонахождение и реквизиты сторон

Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»
Адрес: Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.
ИНН 0105981008
КПП 010501001
ОГРН 1130100000601
ОКАТО 79401000000
ОКПО 16244559
Расчетный счет: 40604810401000016238
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов на Дону
БИК 046015602
e-mail: kaprem01@mail.ru

Подрядчик:

ООО Фирма «Гарантия»
Адрес: 385132, Тахтамукайский район
п. Энем, ул. Чкалова, 24
ИНН 0106006789
КПП 010701001
р/с 407028108000000005002
В филиале ОАО АКБ «Новация» п. Энем

к/с 301018109000000000719
БИК 047900719
Тел: 8(87771) 42-1-60

16. Подписи сторон

Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»



Р. М. Пшигонов

" 05 " августа 2015 г.

М.П.

Подрядчик:

Генеральный директор ООО Фирма «Гарантия»



Н. С. Ягумов

" 05 " августа 2015 г.

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор ООО

"Гарантия"

Гузов Н. С.

2015 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор НО "Адыгейский Республиканский фонд
капитального ремонта общего имущества в МКД"

Р. М. Пшигонов

2015 г.

Многоквартирный дом № 63 по ул. Перова пгт. Энем Республика Адыгея

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

на капитальный ремонт существующей кровли МКД

Основание: программа капитального ремонта МКД 2015 года

Сметная стоимость строительных работ 321.600 тыс. руб.

Средства на оплату труда 66.362 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 448,6 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы: руб			Общая стоимость: руб				Затраты труда рабочих чел.ч. не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационная	материальная	Всего	оплаты труда	эксплуатационная	материальная	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Кровля												
*	ТЕРр58-17-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия кровель)	1.44	153.75 152.68	1.07		221.4	219.86	1.54		24.26	35.12
2	ТЕРр58-05-01	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон (100 м)	0.15	854.15 300.22	30.48 3.43	523.45	128.12	45.03	4.57 0.51	78.52	39.87	5.98
Уб	1 102-0060	Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 4-6.5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более. II сорта (м3)	2.1 0.32	1927.5		1927.5	616.8			616.8		
3	Счет Фазенда	Пиломатериалы хвойных пород 50х150х6000 (м3)	0.32	1266		1266	405.12			405.12		
4	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон, прямоугольных односкатных (100 окон)	0.01	1984.19 1973.33	10.86		19.94	19.73	0.11		309.3	3.09

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)		404.93 49.92	2* 87 1* 37	333.14	404.93	49.92	2* 87 1* 37	333.14	5.53	6.63
6	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций кровли (слуховое окно) (100 м2 обрабатываемой поверхности)	0.025 2.5/100	420.57 305.27	97.73	17.57	10.51	7.63	2.44	0.44	4* 42	1.04
Уд	1 113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК» пропиточный. (кг)	65 1.6	14.5		14.5	23.2			23.2		
7	Счет ООО "Горний"	Огнезащитный состав "Огнесептик 600" (упаковка 10л) (шт)	0.1	93.82		93.82	9.38			9.38		
8	ТССЦ-203-0253	Створки оконные для жилых зданий площадь 0.5-0.7 м2 (м2)	0.6	195.4		195.4	117.24			117.24		
9	ТССЦ-101-0926	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами односторонних с фрамугой (независимо от высоты) (компл.)		125.4		125.4	125.4			125.4		
10	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам средней сложности (слуховое окно) (100 м2 кровли)	0.03 3/100	562.1 285.72	138.78 8.21	137.6	16.86	8.57	4* 16 0.25	4* 13	4* 23	1.24
Уд	1 101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм) (м)	30 0.9	16.27		16.27	14.64			14.64		
Уд	2 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей». (м2)	128 3.8	57.77		57.77	219.53			219.53		
11	ТССЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0.5 (м2)	3.3 3* 1.1	64.07		64.07	211.43			211.43		
12	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка прикровельная Полиэстер 0.45 мм длина 2 м (м)	12	28.93		28.93	347.16			347.16		
13	ТЕРр58-18-02	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 50 мм. (100 м2 сменяемой обрешетки)	1.44	503.21 423.93	24.18 2.75	55.1	724.62	610.46	34.82 3.96	79.34	55.12	93.77
Уд	1 102-0080	Пиломатериалы хвойных пород Доски необрезные длиной 4-5.5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более II сорта (м3)	1.3 1.9	1198.4		1198.4	2276.96			2276.96		
14	Счет Фазенда	Пиломатериал хвойных пород 50х150х6000 (м3)	1.9	1266		1266	2405.4			2405.4		
15	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли (100 м2 обрабатываемой поверхности)	1.44 1.44/100	420.57 305.27	97.73	17.57	605.62	439.59	140.73	25.3	4* 42	59.64
Уд	1 113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК» пропиточный. (кг)	65 94	14.5		14.5	1363			1363		
16	Счет ООО "Горний"	Огнезащитный состав "Огнесептик 600" (упаковка 10л) (шт)	3	93.82		93.82	281.46			281.46		
17	ТЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из пленки Ютафол (100 м2 поверхности покрытия изоляции)	1.44 1.44/100	628.51 100.81	23.9	503.8	905.05	145.17	34.42	725.46	14.36	20.68

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
УД	1 113-1952	Пленка полиэтиленовая толщиной 0.2-0.5 мм. изоловая (м2)	115 165	5 26		5 26	867 9			867 9		
18	Счет "Фазенда"	Парогидроизоляция Д-96(1.5*50=75кв м) (м2)	158.4 144*1.1	2 92		2 92	462 53			462 53		
19	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам средней сложности (100 м2 кровли)	1.44	956.06 315 41	116 05 9 83	524 6	1376 73	454 19	167 11 14 15	755 43	41 23	59.37
УД	1 101-1975-1	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы и профнастила (м)	30 43	18.27		18.27	785 61			785 61		
20	ТССЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0.5 (м2)	158.4 144*1.1	64 07		64 07	10148 69			10148 69		
21	Прайс лист "Кровельный центр"	Конёк Полиэстер 0.45 мм длина 2 м (м)	15 6	36 12		36 12	563 47			563 47		
22	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка торцевая Полиэстер 0.45 мм (м)	9.6 8*1.2	28 93		28 93	277 73			277 73		
23	ТЕРр60-02-01	Разборка старых кирпичных труб и борозов в 1 канал (100 м)	0.04 4/100	1212 8 1133.2	79 6 39 04		48 51	45 33	3 18 1 56		164 47	6 58
24	ТЕРр60-02-02	Разборка старых кирпичных труб и борозов добавлять на каждый следующий канал (100 м)	0 24 12*2/100	687.09 650 69	36 4 17 85		164 9	156 17	8 73 4 28		94 44	22 67
25	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля(ТРУБЫ) (100 м2 обрешетки)	0.37	902.38 631.7	90 68 3 61	180	333 88	233 73	33 55 1 34	66.6	74 23	27.47
УД	1 101-9125-55	Пленка кровельная гидроизоляционная Ютакон. (м2)	116 43	26.29		26 29	1130.47			1130.47		
УД	2 201-9009-15	Профиль крепежный шляпный 50х20 мм из оцинкованной стали толщиной 1.2 мм. (м)	270 100	28 38		28 38	2838			2838		
26	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам средней сложности (обшивка вентканалов) (100 м2 кровли)	0.37	562 1 285 72	138 78 8 21	137 6	207 98	105 72	51 35 3 04	50 91	41 23	15 26
УД	1 101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм). (м)	30 11	16 27		16 27	178 97			178 97		
УД	2 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей». (м2)	128 47	57 77		57 77	2715 19			2715 19		
27	ТССЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0.5 (м2)	40 7 37*1.1	64 07		64 07	2607 65			2607 65		
28	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка примыкания Полиэстер 0.45 мм длина 2 м (м)	10	28 93		28 93	289 3			289 3		
29	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала (1 колпак)	4	340 33 13 2	0 96	326 17	1361 32	52 8	3 84	1304 68	1 93	7 72
30	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (1 колпак)	8	171 16 6 63	0 96	163 57	1369 28	53 04	7 68	1308 56	0 97	7 76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля (снегозадержатели) (100 м плинтуса)	0.3 15'2/100	121.82 95.36	17.7	8.75	36.55	28.6	5.3	2.63	12.8	3.84
Уд	1 201-0822	Планка из стального листа толщиной 1 мм. (м)	0.004	6742.7		6742.7						
32	Прайс лист "Кровельный центр"	Снегозадержатель уголкового типа длина 2.0 м (шт.)	15 39/2	39.64		39.64	594.6			594.6		
33	ТЕР10-01-008-05	Устройство карнизов (100 м2 стен, фронтонов за вычетом проемов и разв. поверхн. карн.)	0.195	6346.03 1076.79	76.95	5192.29	1237.48	209.97	15.0	1012.5	143	27.89
34	ТЕР10-01-022-04	Подшивка свесов профнастилом по дереву (100 м2 потолка)	0.195 19.5/100	222.96 186.09	10.5	26.36	43.48	36.29	2.05	5.4	27.9	5.44
Уд	1 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный. (м)	0.0002	13159.67		13159.67						
Уд	2 101-0627	Олифа комбинированная, марки К-2. (м)	0.003	17679.1		17679.1						
Уд	3 101-1756	Сталь листовая кровельная СТК-1 толщиной 0.50 мм. (м)	0.42 0.08	6470.63		6470.63	517.65			517.65		
35	ТССЦ-101-4562	Профнастил с покрытием полиэстер С8-1150-0.5 (м2)	21.45 19.511	55.97		55.97	1200.56			1200.56		
36	Прайс лист "Кровельный центр"	Уголок внутренний и наружный (м)	100	19.37		19.37	1937			1937		
37	ТСЭМ-031001	Автогидроподъемники высотой подъема 12 м (подшивка свесов) (маш-ч)	5.44	813	813 7.73		442.33		442.33 42.05			
38	ТЕР12-01-009-01	Устройство желобов настенных (100 м желобов)	0.31	1094.71 638.17	277.19 37.46	179.35	339.36	197.83	85.93 11.6	55.6	84.75	26.27
Уд	1 101-0788	Поковки оцинкованные массой 2.825 кг. (м)	0.1 0.03	8899.1		8899.1	266.97			266.97		
Уд	2 101-1591	Смола каменноугольная для дорожного строительства. (м)	0.067 0.02	1658.2		1658.2	33.16			33.16		
Уд	3 101-1770	Толь с крупнозернистой посыпкой марки ТВК-350. (м2)	20.1 6.2	7.37		7.37	45.69			45.69		
Уд	4 101-1875	Сталь оцинкованная листовая толщина листа 0.7 мм. (м)	0.81 0.25	12437		12437	3109.25			3109.25		
Уд	5 102-0121	Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 2-3.75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более III сорта. (м3)	4.45 1.4	1390.7		1390.7	1946.98			1946.98		
39	Прайс	Желоб- Полиэстер белый-3м. (шт)	11	26.63		26.63	292.93			292.93		
40	Прайс	Приемник воды- Полиэстер белый (шт)	4	17.2		17.2	68.8			68.8		
41	Прайс	Угол желоба- Полиэстер белый (шт)	4	67.87		67.87	271.48			271.48		
42	Прайс	Крепления желоба (шт)	29	18.14		18.14	526.06			526.06		
43	ТЕРр58-10-1	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей. (100 м)	0.24 24/100	266.51 151.7	12.43	2.37	63.96	60.4	2.98	0.57	36.8	8.83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	1 201-1101	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140 (м)	114,5 27	46,31		46,31	1250,37			1250,37		
44	Прайс	Труба 3м- Полиэстер белый (шт)	8	68,33		68,33	546,64			546,64		
45	Прайс	Колено трубы - Полиэстер белый (шт)	8	38,78		38,78	310,24			310,24		
46	Прайс	Крепления трубы (шт)	12	17,98		17,98	215,76			215,76		
47	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (фронтон) (100 коробок)	0,01 1/100	969,04 843,18	125,86 18,49		9,69	8,43	1,26 0,18		128,73	1,29
48	ТЕР10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2 (100 м2 проемов)	0,006 0,6/100	8570,69 1198,67	475,83 18,29	6896,19	51,42	7,19	2,86 0,11	41,37	170,75	1,02
49	ТССЦ-203-0253	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,5-0,7 м2 (м2)	0,6	195,4		195,4	117,24			117,24		
50	СЦП2-1-22	Погрузочные работы при автомобильных перевозках Мусор строительный (1 т груза)	0,5	3,04			1,52					
51	СЦП3-3-1-1	Перевозка массовых навалочных грузов, перевозимых автомобилями-самосвалами, расстояние перевозки 1 км, класс груза 1, среднее (1 т груза)	0,5	7,48	7,48		3,74		3,74			
Итого по разделу 1 Кровля							321600,33					448,6
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							34462,36	3195,67	1081,57 84,42	30183,6		448,6
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							237976,73	64810,62	9569,48 1551,64	183595,11		448,6
В том числе, справочно												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 (Поз. 5, 8-9, 33-35, 37, 48-49, 6, 15, 17, 10-11, 19-20, 25-27, 29-30, 38-42, 44-46, 23-24)							587,3	330,47	256,81			
7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города. ОЗП=1,15; ЭМ-3ПМ=1,15; 3ПМ=1,15 (Поз. 1-4, 13-14, 43, 5, 8-9, 33-35, 37, 48-49, 6, 15, 17, 7, 12, 16, 18, 21-22, 28, 31-32, 36, 10-11, 19-20, 25-27, 29-30, 38-42, 44-46, 23-24, 47, 50-51)							729,66	528,91	200,75 12,67			
Индекс изменения сметной стоимости строительства в текущие цены 2 квартал 2015 года Республика Адыгея (Многоквартирные жилые дома кирпичные) (ТЕР-2001); ОЗП=18,23; ЭМ=7; 3ПМ=18,23; МАТ=5,42 (Поз. 1-4, 13-14, 43, 5, 8-9, 33-35, 37, 48-49, 6, 15, 17, 7, 12, 16, 18, 21-22, 28, 31-32, 36, 10-11, 19-20, 25-27, 29-30, 38-42, 44-46, 23-24, 47, 50-51)							202197,41	60755,56	8030,34 1454,55	133411,51		
Накладные расходы							53826,99					
В том числе, справочно												
82%*(0,85*0,94) ФОТ (от 158,25) (Поз. 47)							103,68					
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 17644,06) (Поз. 1-4, 13-14, 43)							11701,01					
90%*(0,85*0,94) ФОТ (от 525,85) (Поз. 7, 12, 16, 18, 21-22, 28, 31-32, 36)							378,14					
100%*(0,85*0,94) ФОТ (от 12521,38) (Поз. 6, 15, 17)							10004,58					
118%*(0,85*0,94) ФОТ (от 7212,49) (Поз. 5, 8-9, 33-35, 37, 48-49)							6800,08					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	120%*(0.85*0.94) ФОТ (от 4366.54) (Поз. 23-24)						4186.64					
	120%*0.9*(0.85*0.94) ФОТ (от 23933.69) (Поз. 10-11, 19-20, 25-27, 29-30, 38-42, 44-46)						20652.86					
	Сметная прибыль						29796.6*					
	В том числе справочно											
	62%*(0.8*0.9) ФОТ (от 158.25) (Поз. 47)						70.64					
	63%*(0.8*0.9) ФОТ (от 7212.49) (Поз. 5, 8-9, 33-35, 37, 48-49)						3271.59					
	65%*(0.8*0.9) ФОТ (от 22010.6) (Поз. 1-4, 13-14, 43, 23-24)						10300.96					
	65%*0.85*(0.8*0.9) ФОТ (от 23933.69) (Поз. 10-11, 19-20, 25-27, 29-30, 38-42, 44-46)						9520.82					
	70%*(0.8*0.9) ФОТ (от 12521.38) (Поз. 6, 15, 17)						6310.78					
	85%*(0.8*0.9) ФОТ (от 525.85) (Поз. 7, 12, 16, 18, 21-22, 28, 31-32, 36)						321.82					
	Итого по смете:											
	Итого						321600.33					448.6
	В том числе											
	Материалы						163595.11					
	Машины и механизмы						9569.48					
	ФОТ						66362.26					
	Накладные расходы						53826.99					
	Сметная прибыль						29796.6*					
	ВСЕГО по смете						321600					448.6

Составил _____

Итого:

Басараба А.С.

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
 общего имущества в МКД"
 Подрядчик: ООО Фирма "Гарантия"
 Стройка: капитальный ремонт существующей кровли МКД
 Объект: МКД № 63 по ул. Перова, пгт. Энем, РА

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	Та-138-П-15
	дата
	06 08 15
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	15.09.2015

Отчетный период	
с	по
06.08.2015	15.09.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт существующей кровли МКД		259 034,00	259 034,00	259 034,00

Итого	259 034,00
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	259 034,00



Заказчик (генподрядчик)

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

Н. С. Ягумов

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО Фирма "Гарантия"
Стройка - капитальный ремонт существующей кровли МКД
Объект - МКД № 63 по ул. Перова, пгт. Энем, РА

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
ельности по ОКДП	
онтракт)	номер
	Та-138-П-15
	дата
	06.08.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	15.09.2015	01.09.2015	15.09.2015

АКТ
(промежуточный)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2015 г.

Смета №. капитальный ремонт существующей кровли МКД	
Основание - программа капитального ремонта МКД 2015 года	
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):	259,034 тыс. руб.
Средства на оплату труда	55,447 тыс. руб.
Сметная трудоемкость	379,25 чел.час

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
22	22	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка торцевая Полиэстер 0,45 мм	м	9,6	28,93		28,93		277,73			277,73
23	23	ТЕРр60-02-01	Разборка дымовых кирпичных труб и боровов: в 1 канал	100 м	0,04	1212,8	79,6			48,51	45,33	3,18	
						1133,2	39,04					1,56	
24	24	ТЕРр60-02-02	Разборка дымовых кирпичных труб и боровов: добавлять на каждый следующий канал	100 м	0,24	687,09	36,4			164,9	156,17	8,73	
						650,69	17,85					4,28	
25	31	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля (снегозадержатели)	100 м плинтуса	0,3	121,82	17,71	8,75		36,55	28,61	5,31	2,63
						95,36							
26	32	Прайс лист "Кровельный центр"	Снегозадержатель уголкового длина 2,0 м	шт.	15	39,64		39,64		594,6			594,6
27	33	ТЕР10-01-008-05	Устройство карнизов	100 м2 стен, фронтонов за вычетом проемов и разв. поверхн. карн	0,195	6346,03	76,95	5192,29		1237,48	209,97	15,01	1012,5
						1076,79							
28	34	ТЕР10-01-022-04	Подшивка свесов: профнастилом по дереву	100 м2 потолка	0,195	222,96	10,51	26,36		43,48	36,29	2,05	5,14
						186,09							
29	35	ТССЦ-101-4562	Профнастил с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	21,45	55,97		55,97		1200,56			1200,56
30	36	Прайс лист "Кровельный центр"	Уголок внутренний и наружный	м	100	19,37		19,37		1937			1937
31	37	ТСЭМ-031001	Автогидроподъемники высотой подъема 12 м (подшивка свесов)	маш.-ч	5,44	81,31	81,31			442,33		442,33	
						7,73						42,05	
32	38	ТЕР12-01-009-01	Устройство желобов настенных	100 м желобов	0,31	1094,71	277,19	179,35		339,36	197,83	85,93	55,6
						638,17	37,46					11,61	
33	39	Прайс	Желоб- Полиэстер белый-3м	шт	11	26,63		26,63		292,93			292,93
34	40	Прайс	Приемник воды- Полиэстер белый	шт	4	17,2		17,2		68,8			68,8
35	41	Прайс	Угол желоба- Полиэстер белый	шт	4	67,87		67,87		271,48			271,48
36	42	Прайс	Крепления желоба	шт	29	18,14		18,14		526,06			526,06

Итого по разделу 1 Кровля										259033,78			

ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										26972,74	2674,35	974,31	23324,08
												79,75	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										189022,97	53981,33	8625,13	126416,51
												1465,8	
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п 4.7 _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 (Поз. 5, 8-з. 33-35, 37, 6, 15, 17, 10-11, 19-20, 38-42, 23-24)										494,61	262,6	231,99	
7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,15, ЗПМ=1,15 (Поз. 1-4, 13-14, 5, 8-9, 33-35, 37, 6, 15, 17, 7, 12, 16, 18, 21-22, 31-32, 36, 10-11, 19-20, 38-42, 23-24)										621,5	440,54	180,96	
												11,96	
Индекс изменения сметной стоимости строительства в текущие цены 2 квартал 2015 года Республика Адыгея (Многоквартирные жилые дома кирпичные) (ТЕР- 2001)										160934,12	50603,83	7237,86	103092,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ОЗТ=18,23; ЭМ=7; ЗПМ=18,23; МАТ=5,42 (Поз. 1-4, 13-14, 5, 8-9, 33-35, 37, 6, 15, 17, 7, 12, 16, 18, 21-22, 31-32, 36, 10-11, 19-20, 38-42, 23-24)												1374,09	
Накладные расходы										44650,47			
В том числе, справочно:													
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 16533,73) (Поз. 1-4, 13-14)										10964,67			
90%*(0,85*0,94) ФОТ (от 525,85) (Поз. 7, 12, 16, 18, 21-22, 31-32, 36)										378,14			
100%*(0,85*0,94) ФОТ (от 12521,38) (Поз. 6, 15, 17)										10004,58			
118%*(0,85*0,94) ФОТ (от 7058,47) (Поз. 5, 8-9, 33-35, 37)										6654,87			
120%*(0,85*0,94) ФОТ (от 4366,54) (Поз. 23-24)										4186,64			
120%*0,9*(0,85*0,94) ФОТ (от 14441,16) (Поз. 10-11, 19-20, 38-42)										12461,57			
Сметная прибыль										25360,34			
В том числе, справочно:													
63%*(0,8*0,9) ФОТ (от 7058,47) (Поз. 5, 8-9, 33-35, 37)										3201,72			
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 20900,27) (Поз. 1-4, 13-14, 23-24)										9781,33			
65%*0,85*(0,8*0,9) ФОТ (от 14441,16) (Поз. 10-11, 19-20, 38-42)										5744,69			
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 12521,38) (Поз. 6, 15, 17)										6310,78			
85%*(0,8*0,9) ФОТ (от 525,85) (Поз. 7, 12, 16, 18, 21-22, 31-32, 36)										321,82			
Итого по акту:													
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										51536,09			
Деревянные конструкции										35561,73			
Теплоизоляционные работы										34495,47			
Строительные металлические конструкции										25523,48			
Кровли										111917,01			
Итого										259033,78			
В том числе:													
Материалы										126416,51			
Машины и механизмы										8625,13			
ФОТ										55447,13			
Накладные расходы										44650,47			
Сметная прибыль										25360,34			
ВСЕГО по акту										259034			

Составил _____ (должность, подпись, расшифровка)

Сдал _____ (должность, подпись, расшифровка)

Принял _____ (должность, подпись, расшифровка)

С. Ягумов

М. Пшигонов

ООО "Гарантия"

ИНН 0106006180

ОБЛАСТНАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Басараба А.С.

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
 общего имущества в МКД"
 Подрядчик: ООО Фирма "Гарантия"
 Стройка: капитальный ремонт существующей кровли МКД
 Объект: МКД № 63 по ул. Перова, пгт. Энем, РА

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	Та-138-П-15
	дата
	06 08 15
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	15.09.2015

Отчетный период	
с	по
06.08.2015	30.09.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе, капитальный ремонт существующей кровли МКД		321 600.00	321 600.00	321 600.00

Итого	321 600.00
Сумма НДС	0.00
Всего с учетом НДС	321 600.00

Заказчик (генподрядчик)

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

Н. С. Ягумов



Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - НО - Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО Фирма "Гарантия"
Стоимость - капитальный ремонт существующей кровли МКД
Объект - МКД № 63 по ул. Перова, пгт. Энем, РА

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

	Код
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор (контракт)	номер Та-138-П-15
	дата 06.08.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.09.2015	06.08.2015	30.09.2015

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2015 г.

Смета № капитальный ремонт существующей кровли МКД
Основание - программа капитального ремонта МКД 2015 года
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ 321.600 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 66.362 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 448.6 чел. час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб			
по порядку	по поз. Сметы					Всего оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Кровля													
*	*	ТЕРр58-17-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытий кровель	0.44 ✓	153.75	1.07			22.4	219.86	1.54	
						152.68							
2	2	ТЕРр58-05-01	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0.15	854.15	30.48	523.45		126.12	45.03	4.57	78.52
						300.22	3.43					0.51	
3	3	Счет Фазенда	Пиломатериалы хвойных пород 50х*50х6000	м3	0.32	1265		1265		405.12			405.12
4	4	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0.01	1984.19	10.86			19.84	19.73	0.11	
						1973.33							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	5	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	*	404.93	21.87	333.14		404.93	49.92	21.87	333.14
						49.92	1.37					1.37	
6	6	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций кровли (слуховое окно)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0.025	420.57	97.73	17.57		10.51	7.63	2.44	0.44
						305.27							
7	7	Счет ООО "Горний"	Огнезащитный состав "Огнесептик 600" (упаковка 10л)	шт	0.1	93.82		93.82		9.38			9.38
8	8	ТССЦ-203-0253	Створки оконные для жилых зданий площадь 0.5-0.7 м2	м2	0.6	195.4		195.4		117.24			117.24
9	9	ТССЦ-101-0926	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами односторонних с фрамугой (независимо от высоты)	компл.	*	125.41		125.41		125.41			125.41
10	10	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам средней сложности (слуховое окно)	100 м2 кровли	0.03	562.1	138.78	137.6		16.86	8.57	4.16	4.13
						285.72	8.21					0.25	
11	11	ТССЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0.5	м2	3.3	64.07		64.07		211.43			211.43
12	12	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка примыкания Полиэстер 0.45 мм длина 2 м	м	1.2	28.93		28.93		347.16			347.16
13	13	ТЕРр58-18-02	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 50 мм	100 м2 сменяемой обрешетки	1.44	503.21	24.18	55.1		724.62	610.45	34.82	79.34
						423.93	2.75					3.96	
14	14	Счет Фазенда	Пиломатериалы хвойных пород. 50х150х6000	м3	1.9	1266		1266		2405.4			2405.4
15	15	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли	100 м2 обрабатываемой поверхности	1.44	420.57	97.73	17.57		605.62	439.59	140.73	25.3
						305.27							
16	16	Счет ООО "Горний"	Огнезащитный состав "Огнесептик 600" (упаковка 10л)	шт	3	93.82		93.82		281.46			281.46
17	17	ТЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из пленки Ютафол	100 м2 поверхности покрытия изоляции	1.44	628.51	23.9	503.8		905.05	145.17	34.42	725.46
						100.81							
18	18	Счет "Фазенда"	Парогидроизоляция Д-96 (1.5*50=75 кв м)	м2	158.4	2.92		2.92		462.53			462.53
19	19	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам средней сложности	100 м2 кровли	1.44	956.06	116.05	524.5		1376.73	454.19	167.11	755.43
						315.41	9.83					14.16	
20	20	ТССЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0.5	м2	158.4	64.07		64.07		10148.69			10148.69
21	21	Прайс лист "Кровельный центр"	Конек Полиэстер 0.45 мм длина 2 м	м	15.6	36.12		36.12		563.47			563.47
22	22	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка торцевая Полиэстер 0.45 мм	м	9.6	28.93		28.93		277.73			277.73
23	23	ТЕРр60-02-01	Разборка дымовых кирпичных труб и борозов в 1 канал	100 м	0.04	1212.8	79.5			48.51	45.33	3.18	
						1133.2	39.04					1.56	
24	24	ТЕРр60-02-02	Разборка дымовых кирпичных труб и борозов добавлять на	100 м	0.24	687.09	36.4			164.9	156.17	8.73	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			каждый следующий канал			550.69	17.85					4.28	
25	25	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля (ТРУБЫ)	100 м2 обрешетки	0.37	902.38	90.68	180		333.88	233.73	33.55	66.6
						631.7	3.61					1.34	
26	26	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам средней сложности (обшивка вентканалов)	100 м2 кровли	0.37	562.1	138.78	137.6		207.98	105.72	51.35	50.91
						285.72	8.21					3.04	
27	27	ТССЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0.5	м2	40.7	64.07		64.07		2607.65			2607.65
28	28	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка примыкания Полиэстер 0.45 мм длина 2 м	м	10	28.93		28.93		289.3			289.3
29	29	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	4	340.33	0.96	326.17		1361.32	52.8	3.84	1304.68
						13.2							
30	30	ТЕР12-01-011-02	на каждые последующие два канала сверху двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	8	171.16	0.96	163.57		1369.28	53.04	7.68	1308.56
						6.63							
31	31	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плитусов из гнутого профиля (снегозадержатели)	100 м плитуса	0.3	121.82	17.71	8.75		36.55	28.61	5.31	2.63
						95.36							
32	32	Прайс лист "Кровельный центр"	Снегозадержатель уголкоый длина 2.0 м	шт	15	39.64		39.64		594.6			594.6
33	33	ТЕР10-01-008-05	Устройство карнизов	100 м2 стен, фронтонов за вычетом проемов и разн. поверхн карн	0.195	6346.03	76.95	5192.29		1237.48	209.97	15.01	1012.5
						1076.79							
34	34	ТЕР10-01-022-04	Подшивка свесов профнастилом по дереву	100 м2 потолка	0.195	222.96	10.51	26.36		43.48	36.29	2.05	5.14
						186.09							
35	35	ТССЦ-101-4562	Профнастил с покрытием полиэстер С8-1150-0.5	м2	21.45	55.97		55.97		1200.56			1200.56
36	36	Прайс лист "Кровельный центр"	Уголок внутренний и наружный	м	100	19.37		19.37		1937			1937
37	37	ТСЭМ-031001	Автогидроподъемники высотой подъема 12 м (подшивка свесов)	машин	5.44	81.31	81.31			442.33		442.33	
						7.73						42.05	
38	38	ТЕР12-01-009-01	Устройство желобов настенных	100 м желобов	0.31	1094.71	277.19	179.35		339.36	197.83	85.93	55.6
						638.17	37.46					11.61	
39	39	Прайс	Желоб Полиэстер белый-3м	шт	11	26.63		26.63		292.93			292.93
40	40	Прайс	Приемник воды- Полиэстер белый	шт	4	17.2		17.2		68.8			68.8
41	41	Прайс	Угол желоба- Полиэстер белый	шт	4	67.87		67.87		271.48			271.48
42	42	Прайс	Крепления желоба	шт	29	18.14		18.14		526.06			526.06
43	43	ТЕРр58-10-1	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	0.24	266.51	12.43	2.37		63.96	60.41	2.98	0.57
						251.71							
44	44	Прайс	Труба 3м- Полиэстер белый	шт	8	68.33		68.33		546.64			546.64
45	45	Прайс	Колено трубы- Полиэстер белый	шт	8	38.78		38.78		310.24			310.24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
46	46	Прайс	Крепления трубы	шт	12	17.98		17.98		215.76			215.76
47	47	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробов в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (фронтоны)	100 коробов	5.5	969.04	125.86			9.69	8.43	1.26	
						843.18	18.49					0.18	
48	48	ТЕР10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0.006	8570.69	475.83	5896.19		51.42	7.19	2.86	41.37
						1198.67	18.29					0.11	
49	49	ТССЦ-203-0253	Створки оконные для жилых зданий площадь 0.5-0.7 м2	м2	0.6	195.4		195.4		117.24			117.24
50	50	СЦП2-1-22	Погрузочные работы при автомобильных перевозках. Мусор строительный	1 т груза	0.5	3.04				1.52			
51	51	СЦП3-3-1-1	Перевозка массовых навалочных грузов, перевозимых автомобилями-самосвалами, расстояние перевозки 1 км, класс груза 1, среднее	1 т груза	0.5	7.48	7.48			3.74		3.74	
Итого по разделу 1 Кровля										321600.33			
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										34462.36	3195.57	1081.57	30183.6
												84.42	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										231975.73	64810.62	9569.48	163595.11
												1551.64	
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15, ЭМ=1.25 (Поз. 5, 8-9, 33-35, 37, 48-49, 6, 15, 17, 10-11, 19-20, 25-27, 29-30, 38-42, 44-46, 23-24)										587.3	330.47	256.81	
7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города. ОЗП=1.15, ЭМ=3ПМ=1.15, ЗПМ=1.15 (Поз. 1-4, 13-14, 43, 5, 8-9, 33-35, 37, 48-49, 6, 15, 17, 7, 12, 16, 18, 21-22, 28, 31-32, 36, 10-11, 19-20, 25-27, 29-30, 38-42, 44-46, 23-24, 47, 50-51)										729.66	528.91	200.75	
												12.67	
Индекс изменения сметной стоимости строительства в текущие цены 2 квартал 2015 года Республика Адыгея (Множквартирные жилые дома кирпичные) (ТЕР-2001) ОЗП=18.23, ЭМ=7, ЗПМ=18.23, МАТ=5.42 (Поз. 1-4, 13-14, 43, 5, 8-9, 33-35, 37, 48-49, 6, 15, 17, 7, 12, 16, 18, 21-22, 28, 31-32, 36, 10-11, 19-20, 25-27, 29-30, 38-42, 44-46, 23-24, 47, 50-51)										202197.41	60755.56	8030.34	133411.51
												1454.55	
Накладные расходы										53825.99			
В том числе, справочно:													
82% (0.85*0.94) ФОТ (от 158.25) (Поз. 47)										103.68			
83% (0.85*0.94) ФОТ (от 17644.06) (Поз. 1-4, 13-14, 43)										11701.01			
90% (0.85*0.94) ФОТ (от 625.85) (Поз. 7, 12, 16, 18, 21-22, 28, 31-32, 36)										378.14			
100% (0.85*0.94) ФОТ (от 12521.38) (Поз. 6, 15, 17)										10004.58			
118% (0.85*0.94) ФОТ (от 7212.49) (Поз. 5, 8-9, 33-35, 37, 48-49)										6800.08			
120% (0.85*0.94) ФОТ (от 4366.54) (Поз. 23-24)										4186.64			
120%*0.91 (0.85*0.94) ФОТ (от 23933.69) (Поз. 10-11, 19-20, 25-27, 29-30, 38-42, 44-46)										20552.86			
Сметная прибыль										29796.61			
В том числе, справочно:													
62% (0.8*0.9) ФОТ (от 158.25) (Поз. 47)										70.64			
63% (0.8*0.9) ФОТ (от 7212.49) (Поз. 5, 8-9, 33-35, 37, 48-49)										3271.59			
65% (0.8*0.9) ФОТ (от 22010.6) (Поз. 1-4, 13-14, 43, 23-24)										10300.96			
65%*0.851 (0.8*0.9) ФОТ (от 23933.69) (Поз. 10-11, 19-20, 25-27, 29-30, 38-42, 44-46)										9520.82			
70% (0.8*0.9) ФОТ (от 12521.38) (Поз. 6, 15, 17)										6310.78			
85% (0.8*0.9) ФОТ (от 525.85) (Поз. 7, 12, 16, 18, 21-22, 28, 31-32, 36)										321.82			
Итого по акту:													
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										53926.78			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Деревянные конструкции										358'3 99			
Теплоизоляционные работы										34495 47			
Строительные металлические конструкции										2709' 49			
Кровли										168906 07			
Проемы (ремонтно-строительные)										338 27			
Перевозка грузов автомобильным транспортом										28 26			
Итого										321600 33			
В том числе													
Материалы										163595 11			
Машины и механизмы										9569 48			
ФОТ										66362 26			
Накладные расходы										53826 99			
Сметная прибыль										29796 51			
ВСЕГО по акту										321600			



Басараба А.С.