

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Юг-Строй-Сервис"

Р. Д. Ляффицев
2015 г.



УТВЕРЖДАЮ:

Директор НО "Адыгейский
республиканский фонд капитального
ремонта общего имущества в МКД"

Р. М. Пшигонов
2015 г.



Многоквартирный дом по адресу: республика Адыгея, город Майкоп, ул. Привокзальная № 175

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт существующей кровли МКД

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Программа капитального ремонта МКД на 2015 год

Сметная стоимость 2471,375 тыс. руб.

Средства на оплату труда 340,776 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 2936,59 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2015 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Капитальный ремонт кровли												
1	ТЕР12-01-009-01	Разборка желобов: настенных (100 м желобов)	1,62	659,71 405,78	253,93 15,34		1068,73	657,36	411,37 24,85		59,325	96,11
2	ТЕРр58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия кровли)	8,28 (990-162)/100	63,46 62,85	0,61		525,45	520,4	5,05		10,12	83,79
3	ТЕРр58-5-7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги (1 шт.)	22	134,8 29	33,62	72,18	2965,6	638	739,64	1587,96	4,24	93,28
4	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами (100 м2 кровли)	8,9 890/100	150,49 96,72	53,77 4,78		1339,36	860,81	478,55 42,54		15,16	134,92
5	ТЕР10-01-002-01	Установка стропильной системы (1 м3 древесины в конструкции)	1,5	2553,74 160,68	43,69 1,56	2349,37	3830,61	241,02	65,54 2,34	3524,05	24,09	36,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали (100 м2)	8,9 890/100	2439,84 136,21	31,31 3,32	2272,32	21714,58	1212,27	278,66 29,55	20223,65	21,35	190,02
7	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом "АТТИК" (100 м2 обрабатываемой поверхности)	10,7	420,57 305,27	97,73	17,57	4500,1	3266,39	1045,71	188	41,42	443,19
Уд	1. 113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК», пропиточный, (кг)	65 695,5	14,5		14,5	10084,75			10084,75		
8	Прайс лист	Огнезащитный состав "Негорин 708" для древесины (кг)	321 1070*0,3	18,6		18,6	5970,6			5970,6		
9	ТЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконистых материалов) (100 м2 поверхности покрытия изоляции)	8,9 890/100	628,51 100,81	23,9	503,8	5593,74	897,21	212,71	4483,82	14,36	127,8
Уд	1. 113-1952	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изоляющая, (м2)	115 1024	5,26		5,26	5386,24			5386,24		
10	Прайс лист "Кровельный центр"	Гидроизоляция "Ютафол Д" рулон 75 м2 (м2)	979 890*1,1	3,58		3,58	3504,82			3504,82		
11	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	8,9 890/100	1050,2 285,72	138,78 8,21	625,7	9346,78	2542,91	1235,14 73,07	5568,73	41,23	366,95
Уд	1. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей», (м2)	128 1139	57,77		57,77	65800,03			65800,03		
12	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил КС-21 полиэстер 0,5 мм матовый стальной бархат(тёмно зелёный) (м2)	979 890*1,1	64,87		64,87	63507,73			63507,73		
13	Прайс лист "Кровельный центр"	Конек (ребро) полиэстер матовый стальной бархат 0,5 мм (тёмно зелёный) 2м (м)	96	40,94		40,94	3930,24			3930,24		
14	Прайс лист "Кровельный центр"	Капельник СП 180/ПЭ-01 (шт.)	81	30,69		30,69	2485,89			2485,89		
15	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плитусов из гнутого профиля (снегозадержатели) (100 м плитуса)	1,5	148,79 95,36	17,71	35,72	223,19	143,04	26,57	53,58	12,8	19,2
16	Прайс лист "Кровельный центр"	Снегозадержатель большой Н-312 длина 2 м полиэстер матовый стальной бархат (шт.)	75 150/2	80,61		80,61	6045,75			6045,75		
17	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление конструкций металлической обрешетки вручную (мелких деталей) (1 т конструкций)	1,1	3011,56 981,5	1806,71 11,38	223,35	3312,72	1079,65	1987,38 12,52	245,69	130	143
Уд	1. 101-1139	Профили гнутые стальные из горячекатаного листового проката марки СтЗсп, нормальной точности прокатки, немерной длины толщиной 7-8 мм, (т)	1,06 1,166	5320,74		5320,74	6203,98			6203,98		
18	Прайс лист "Мир кровли"	Профиль крепежный шляпный 50x20*3000 мм (шт.)	110	39,31		39,31	4324,1			4324,1		
19	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля (обшивка вентканалов) (100 м2 обрешетки)	1,13 113/100	782,65 560,44	114,21 3,01	108	884,39	633,3	129,06 3,40	122,03	74,23	83,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	1. 101-1767	Профиль шляпный ПШ-28 из оцинкованной стали, (п.м)	270 305,1	23,33		23,33	7117,98			7117,98		
Уд	2. 101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН, (м2)	116 131,1	13,11		13,11	1718,72			1718,72		
20	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	1,13	1050,2 285,72	138,78 8,21	625,7	1186,73	322,86	156,82 9,28	707,05	41,23	46,59
Уд	1. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей», (м2)	128 144,6	57,77		57,77	8353,54			8353,54		
21	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил КС-21 полиэстер 0,5 мм матовый стальной бархат(тёмно зелёный) (м2)	124,3 113*1,1	64,87		64,87	8063,34			8063,34		
22	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка примыкания Н-250 дл. 2м Полиэстер матовый стальной бархат 0,5 мм (м)	120 10*12	32,75		32,75	3930			3930		
23	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала (1 колпак)	12	340,33 13,2	0,96	326,17	4083,96	158,4	11,52	3914,04	1,93	23,16
24	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (1 колпак)	48	171,16 6,63	0,96	163,57	8215,68	318,24	46,08	7851,36	0,97	46,56
25	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных (100 м желобов)	1,56 156/100	280,03 214,84	28,14 1,66	37,05	436,85	335,15	43,9 2,59	57,8	31,41	49
Уд	1. 101-0788	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг, (м)	0,169 0,2636	8075,81		8075,81	2128,78			2128,78		
Уд	2. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, (м)	0,452 0,7051	8557,72		8557,72	6034,05			6034,05		
26	Прайс лист "Кровельный центр"	Желоб водосточный фигурный 3 м 166*1,05/3= 58 шт. (шт.)	58	58,99		58,99	3421,42			3421,42		
27	Прайс лист "Кровельный центр"	Кронштейн желоба длинный Полиэстер матовый (шт.)	208	27,82		27,82	5786,56			5786,56		
28	Прайс лист "Кровельный центр"	Угол желоба наружный (шт.)	4	87,37		87,37	349,48			349,48		
29	ТЕРр58-22-1	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах (100 шт.)	1,2	252,04 247,59	0,96	3,49	302,45	297,11	1,15	4,19	37,8	45,36
Уд	1. 101-0782	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг, (м)	0,092 0,1104	6730,2		6730,2	743,01			743,01		
30	Прайс лист "Кровельный центр"	Кронштейн трубы Полиэстер матовый (шт.)	120	19,56		19,56	2347,2			2347,2		
31	ТЕРр58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (100 м)	2,1	5569,01 251,71	12,43	5304,87	11694,92	528,59	26,1	11140,23	36,8	77,28
32	ТЕРр58-10-3	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей (100 шт.)	0,42	446,63 437,08	7,65	1,9	187,58	183,57	3,21	0,8	63,9	26,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	1. 201-1102	Колено из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140, (шт.)	100 42	28,52		28,52	1197,84			1197,84		
33	Прайс лист "Кровельный центр"	Колено трубы (гофр) полиэстер матовый (шт.)	42	38,95		38,95	1635,9			1635,9		
34	ТЕРр58-10-6	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (100 шт.)	0,14	5928,75 363,2	7,65	5557,9	830,03	50,85	1,07	778,11	53,1	7,43
35	ТСЭМ-031002	Автогидроподъемники высотой подъема 18 м (замена водосточной системы) (маш.-ч)	111,55 77,28+26,84+7,43	117,83	117,83 7,73		13143,94		13143,94 862,28			
36	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами (100 м ограждения)	1,5 150/100	125,54 47,42	59,36 3,01	18,76	188,31	71,13	89,04 4,52	28,14	6,67	10,01
Уд	1. 201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке, (т)	0,3 0,45	9389,64		9389,64	4225,34			4225,34		
37	Прайс лист "Мир Кровли"	Ограждение кровельное 0,650x2000 мм (шт.)	75	178,87		178,87	13415,25			13415,25		
38	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов)	0,92	6526,43 978,12	89,24	5459,07	6004,32	899,87	82,1	5022,35	143	131,56
39	ТЕР10-01-022-06	Подшивка карнизов: профнастилом по дереву (100 м2 потолка)	0,62 62/100	173,61 163,1	10,51		107,64	101,12	6,52		24,9	15,44
Уд	1. 101-1706	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм, (т)	0,42 0,2604	8869,84		8869,84	2309,71			2309,71		
Уд	2. 101-1805	Гвозди строительные, (т)	0,0033 0,002	7671,42		7671,42	15,34			15,34		
40	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил С-8 полиэстер матовый стальной бархат 0,5 мм (м2)	68,2 62*1,1	56,76		56,76	3871,03			3871,03		
41	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка карнизная дп. 2м, (м)	141,75 135*1,05	32,75		32,75	4642,31			4642,31		
42	Прайс лист "Мир Кровли"	Саморез 4,8x35 мм (шт.)	1530 153*10	0,28		0,28	428,4			428,4		
43	ТСЭМ-031002	Автогидроподъемники высотой подъема 18 м (устройство карнизов) (маш.-ч)	147 131,56+15,44	117,83	117,83 7,73		17321,01		17321,01 1136,31			
Слуховые окна (2шт)												
44	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных (100 окон)	0,02	1984,19 1973,33	10,86		39,68	39,47	0,21		309,3	6,19
45	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)	2	394,37 45,35	25,57 1,14	323,45	788,74	90,7	51,14 2,28	646,9	6,63	13,26
Уд	1. 203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, (м2)	0,5 1	189,72		189,72	189,72			189,72		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
46	ТССЦ-203-0252	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,4-0,5 м2 (м2)	1,5 0,5*3	211,35		211,35	317,03			317,03		
47	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (обшивка слуховых окон) (100 м2 кровли)	0,108 10,8/100	1050,2 285,72	138,78 8,21	625,7	113,42	30,88	14,99 0,89	67,57	41,23	4,45
Уд	1. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей», (м2)	128 13,82	57,77		57,77	798,38			798,38		
48	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил КС-21 полиэстер 0,5 мм матовый стальной бархат(тёмно зелёный) (м2)	11,88 10,8*1,1	64,87		64,87	770,66			770,66		
49	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка примыкания дл. 2м, (м)	45 15*3	32,75		32,75	1473,75			1473,75		
50	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом "АТТИК" (100 м2 обрабатываемой поверхности)	0,108 10,8/100	420,57 305,27	97,73	17,57	45,42	32,97	10,55	1,9	41,42	4,47
Уд	1. 113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК», пропиточный, (кг)	65 7,02	14,5		14,5	101,79			101,79		
51	Прайс лист	Огнезащитный состав Вупротек-2 для древесины (кг)	3,24 10,8*0,3	10,33		10,33	33,47			33,47		
52	ФССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	28,33 13,17+14,98+0,012+0,168	42,98	42,98		1217,62		1217,62			
53	ФССЦпг03-21-01-010 (прим.)	Перевозка строительного мусора автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т на расстояние: до 10 км (1 т груза)	28,33 13,17+14,98+0,012+0,168	11,42	11,42		323,53		323,53			
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт кровли							2196471,18					2936,59
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							261792,01	16153,25	39165,88 2206,42	206472,88		2325,88
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							1803658,86	318902	384256,41 21874,44	1100500,5		2936,59
В том числе, справочно:												
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 11, 19-20, 23-25, 36, 47, 2-4, 6, 29, 31-32, 34, 44, 5, 8, 10, 12-14, 16, 21-22, 26-28, 30, 33, 35, 37-43, 45-46, 48-49, 51, 7, 9, 50, 15, 18, 52-53, 17)							8297,9	2422,99	5874,88 330,96			348,882
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 11, 19-20, 23-25, 36, 47, 5, 8, 10, 12-14, 16, 21-22, 26-28, 30, 33, 35, 37-43, 45-46, 48-49, 51, 7, 9, 50, 15, 18, 52-53)							12101	1853,09	10247,90 610,02			261,816
Индекс изменения сметной стоимости строительства РА на 1 квартал 2015 года (многоквартирные жилые дома панельные) ОЗП=15,61; ЭМ=6,95; ЗПМ=6,95; МАТ=5,33; ТЗМ=6,95 (Поз. 1, 11, 19-20, 23-25, 36, 47, 2-4, 6, 29, 31-32, 34, 44, 5, 8, 10, 12-14, 16, 21-22, 26-28, 30, 33, 35, 37-43, 45-46, 48-49, 51, 7, 9, 50, 15, 18, 52-53, 17)							1521467,95	298472,66	328967,71 18727,03	894027,57		
Накладные расходы							257071,96					
В том числе, справочно:												
66%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 19481,46) (Поз. 17)							9246,02					
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 78325,36) (Поз. 2-4, 6, 29, 31-32, 34, 44)							51943,03					
90%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 2953,1) (Поз. 15, 18)							1911,22					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	100%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 86635,03) (Поз. 7, 9, 50)						62299,25					
	118%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 47526,07) (Поз. 5, 8, 10, 12-14, 16, 21-22, 26-28, 30, 33, 35, 37-43, 45-46, 48-49, 51)						40327,68					
	120%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 105855,42) (Поз. 1, 11, 19-20, 23-25, 36, 47)						91344,76					
	Сметная прибыль						135740,36					
	В том числе, справочно:											
	63%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 47526,07) (Поз. 5, 8, 10, 12-14, 16, 21-22, 26-28, 30, 33, 35, 37-43, 45-46, 48-49, 51)						18324,15					
	65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 78325,36) (Поз. 2-4, 6, 29, 31-32, 34, 44)						36656,27					
	65%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 105855,42) (Поз. 1, 11, 19-20, 23-25, 36, 47)						42109,29					
	70%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 86635,03) (Поз. 7, 9, 50)						37114,45					
	85%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 2953,1) (Поз. 15, 18)						1536,2					
	Итого по смете:											
	Итого						2196471,18					2936,59
	В том числе:											
	Материалы						1100500,45					
	Машины и механизмы						384256,41					
	ФОТ						340776,44					
	Накладные расходы						257071,96					
	Сметная прибыль						135740,36					
	Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18						274905,75					
	ВСЕГО по смете						2471375					2936,59

Басараба А.С.

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
 общего имущества в МКД"
 Подрядчик: ООО "ЮГ-СТРОЙ-СЕРВИС"
 Стройка: капитальный ремонт существующей кровли МКД
 Объект: МКД № 175 по ул. Привокзальная г. Майкоп РА

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	М-400-П-15
	дата
	15 07 2015
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
7	06.11.2015	15.07.2015	30.10.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт существующей кровли МКД		2 471 375.00	2 471 375.00	2 471 375.00

Итого	2 471 375.00
Сумма НДС	0.00
Всего с учетом НДС	2 471 375.00

Заказчик (генподрядчик)

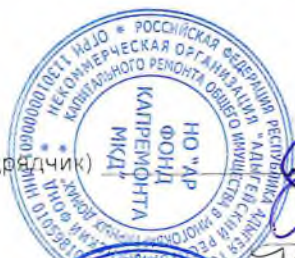
М П

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

М П

Р. Д. Ляфишев



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик - Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального строительства общего имущества в МКД»

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ЮГ-СТРОЙ-СЕРВИС"
Стройка - капитальный ремонт существующей кровли МКД
Объект - МКД № 175 по ул. Привокзальная г. Майкоп РА

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	М-400-П-15
	дата	15.07.2015
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
7	06.11.2015	15.07.2015	30.10.2015

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за август-октябрь 2015 г.

Смета №, капитальный ремонт существующей кровли МКД
Основание - Программа капитального ремонта МКД на 2015 год
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2471,375 тыс. руб.
Средства на оплату труда 340,776 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 2936,59 чел.час

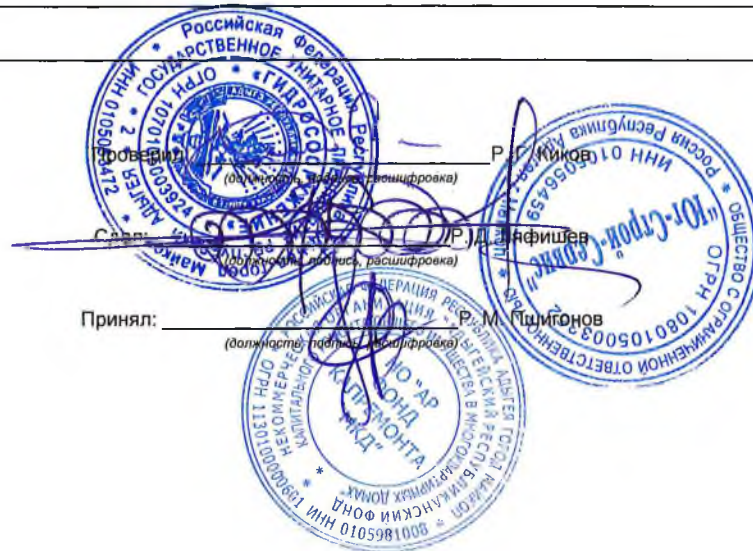
Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Капитальный ремонт кровли													
1	1	ТЕР12-01-009-01	Разборка желобов: настенных	100 м желобов	1,62	659,71	253,93			1068,73	657,36	411,37	
						405,78	15,34					24,85	
2	2	ТЕРр58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	8,28	63,46	0,61			525,45	520,4	5,05	
						62,85							
3	3	ТЕРр58-5-7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	22	134,8	33,62	72,18		2965,6	638	739,64	1587,96
						29							
4	4	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов констр;кций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	8,9	150,49	53,77			1339,36	860,81	478,55	
						96,72	4,78					42,54	
5	5	ТЕР10-01-002-01	Установка стропильной системы	1 м3 древесины в	1,5	2553,74	43,69	2349,37		3830,61	241,02	65,54	3524,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				конструкции		160,68	1,56					2,34	
6	6	ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	8,9	2439,84	31,31	2272,32		21714,58	1212,27	278,66	20223,65
												136,21	3,32
7	7	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом "АТТИК"	100 м2 обрабатываемой поверхности	10,7	420,57	97,73	17,57		4500,1	3266,39	1045,71	188
						305,27							
8	8	Прайс лист	Огнезащитный состав "Негорин 708" для древесины	кг	321	18,6		18,6		5970,6			5970,6
9	9	ТЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконистых материалов)	100 м2 поверхности покрытия изоляции	8,9	628,51	23,9	503,8		5593,74	897,21	212,71	4483,82
						100,81							
10	10	Прайс лист "Кровельный центр"	Гидроизоляция "Ютафол Д" рулон 75 м2	м2	979	3,58		3,58		3504,82			3504,82
11	11	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	8,9	1050,2	138,78	625,7		9346,78	2542,91	1235,14	5568,73
						285,72	8,21					73,07	
12	12	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил КС-21 полиэстер 0,5 мм матовый стальной бархат(тёмно зелёный)	м2	979	64,87		64,87		63507,73			63507,73
13	13	Прайс лист "Кровельный центр"	Конек (ребро) полиэстер матовый стальной бархат 0,5 мм (темно зелёный) 2м	м	96	40,94		40,94		3930,24			3930,24
14	14	Прайс лист "Кровельный центр"	Капельник СП 180/ПЭ-01	шт.	81	30,69		30,69		2485,89			2485,89
15	15	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плintусов из гнutoго профиля (снегозадержатели)	100 м плintуса	1,5	148,79	17,71	35,72		223,19	143,04	26,57	53,58
						95,36							
16	16	Прайс лист "Кровельный центр"	Снегозадержатель большой Н-312 длина 2 м полиэстер матовый стальной бархат	шт.	75	80,61		80,61		6045,75			6045,75
17	17	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление конструкций металлической обрешетки вручную (мелких деталей)	1 т конструкций	1,1	3011,56	1806,71	223,35		3312,72	1079,65	1987,38	245,69
						981,5	11,38					12,52	
18	18	Прайс лист "Мир кровли"	Профиль крепежный шляпный 50x20*3000 мм	шт.	110	39,31		39,31		4324,1			4324,1
19	19	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля (обшивка вентканалов)	100 м2 обрешетки	1,13	782,65	114,21	108		884,39	633,3	129,06	122,03
						560,44	3,01					3,4	
20	20	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	1,13	1050,2	138,78	625,7		1186,73	322,86	156,82	707,05
						285,72	8,21					9,28	
21	21	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил КС-21 полиэстер 0,5 мм матовый стальной бархат(тёмно зелёный)	м2	124,3	64,87		64,87		8063,34			8063,34
22	22	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка примыкания Н-250 дл. 2м Полиэстер матовый стальной бархат 0,5 мм	м	120	32,75		32,75		3930			3930
23	23	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	12	340,33	0,96	326,17		4083,96	158,4	11,52	3914,04
						13,2							
24	24	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	48	171,16	0,96	163,57		8215,68	318,24	46,08	7851,36
						6,63							
25	25	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	1,56	280,03	28,14	37,05		436,85	335,15	43,9	57,8
						214,84	1,66					2,59	
26	26	Прайс лист "Кровельный центр"	Желоб водосточный фигурный 3 м 166*1,05/3= 58 шт.	шт.	58	58,99		58,99		3421,42			3421,42
27	27	Прайс лист "Кровельный центр"	Кронштейн желоба длинный Полиэстер матовый	шт.	208	27,82		27,82		5786,56			5786,56
28	28	Прайс лист "Кровельный центр"	Угол желоба наружный	шт.	4	87,37		87,37		349,48			349,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
29	29	ТЕРp58-22-1	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	100 шт.	1,2	252,04	0,96	3,49		302,45	297,11	1,15	4,19
						247,59							
30	30	Прайс лист "Кровельный центр"	Кронштейн трубы Полиэстер матовый	шт.	120	19,56		19,56		2347,2			2347,2
31	31	ТЕРp58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	2,1	5569,01	12,43	5304,87		11694,92	528,59	26,1	11140,23
						251,71							
32	32	ТЕРp58-10-3	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,42	446,63	7,65	1,9		187,58	183,57	3,21	0,8
						437,08							
33	33	Прайс лист "Кровельный центр"	Колено трубы (гофр) полиэстер матовый	шт.	42	38,95		38,95		1635,9			1635,9
34	34	ТЕРp58-10-6	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0,14	5928,75	7,65	5557,9		830,03	50,85	1,07	778,11
						363,2							
35	35	ТСЭМ-031002	Автогидроподъемники высотой подъема 18 м (замена водосточной системы)	маш.-ч	111,55	117,83	117,83			13143,94		13143,94	
							7,73					862,28	
36	36	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,5	125,54	59,36	18,76		188,31	71,13	89,04	28,14
						47,42	3,01					4,52	
37	37	Прайс лист "Мир Кровли"	Ограждение кровельное 0,650x2000 мм	шт.	75	178,87		178,87		13415,25			13415,25
38	38	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,92	6526,43	89,24	5459,07		6004,32	899,87	82,1	5022,35
						978,12							
39	39	ТЕР10-01-022-06	Подшивка карнизов: профнастилом по дереву	100 м2 потолка	0,62	173,61	10,51			107,64	101,12	6,52	
						163,1							
40	40	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил С-8 полиэстер матовый стальной бархат 0,5 мм	м2	68,2	56,76		56,76		3871,03			3871,03
41	41	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка карнизная дл. 2м,	м	141,75	32,75		32,75		4642,31			4642,31
42	42	Прайс лист "Мир Кровли"	Саморез 4,8x35 мм	шт.	1530	0,28		0,28		428,4			428,4
43	43	ТСЭМ-031002	Автогидроподъемники высотой подъема 18 м (устройство карнизов)	маш.-ч	147	117,83	117,83			17321,01		17321,01	
							7,73					1136,31	
Слуховые окна (2шт)													
44	44	ТЕРp58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	1984,19	10,86			39,68	39,47	0,21	
						1973,33							
45	45	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	394,37	25,57	323,45		788,74	90,7	51,14	646,9
						45,35	1,14					2,28	
46	46	ТССЦ-203-0252	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,4-0,5 м2	м2	1,5	211,35		211,35		317,03			317,03
47	47	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (обшивка слуховых окон)	100 м2 кровли	0,108	1050,2	138,78	625,7		113,42	30,86	14,99	67,57
						285,72	8,21					0,89	
48	48	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил КС-21 полиэстер 0,5 мм матовый стальной бархат(тёмно зелёный)	м2	11,88	64,87		64,87		770,66			770,66
49	49	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка примыкания дл. 2м,	м	45	32,75		32,75		1473,75			1473,75
50	50	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом "АТТИК"	100 м2 обрабатываемой	0,108	420,57	97,73	17,57		45,42	32,97	10,55	1,3
						305,27							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
51	51	Прайс лист	Огнезащитный состав Вупротек-2 для древесины	кг	3,24	10,33		10,33		33,47			33,47
52	52	ФССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	28,33	42,98	42,98			1217,62		1217,62	
53	53	ФССЦпг03-21-01-010 (прим.)	Перевозка строительного мусора автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т на расстояние: до 10 км	1 т груза	28,33	11,42	11,42			323,53		323,53	
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт кровли										2196471,18			
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										261792,01	16153,25	39165,88	206472,88
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										1803658,86	318902	384256,41	1100500,45
В том числе, справочно:												21874,44	
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 11, 19-20, 23-25, 36, 47, 2-4, 6, 29, 31-32, 34, 44, 5, 8, 10, 12-14, 16, 21-22, 26-28, 30, 33, 35, 37-43, 45-46, 48-49, 51, 7, 9, 50, 15, 18, 52-53, 17)										8297,9	2422,99	5874,88	
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 11, 19-20, 23-25, 36, 47, 5, 8, 10, 12-14, 16, 21-22, 26-28, 30, 33, 35, 37-43, 45-46, 48-49, 51, 7, 9, 50, 15, 18, 52-53)										12101	1853,09	10247,9	
Индекс изменения сметной стоимости строительства РА на 1 квартал 2015 года (многоквартирные жилые дома панельные) ОЗП=15,61; ЭМ=6,95; ЗПМ=6,95; МАТ=5,33; ТЗМ=6,95 (Поз. 1, 11, 19-20, 23-25, 36, 47, 2-4, 6, 29, 31-32, 34, 44, 5, 8, 10, 12-14, 16, 21-22, 26-28, 30, 33, 35, 37-43, 45-46, 48-49, 51, 7, 9, 50, 15, 18, 52-53, 17)										1521467,95	298472,66	328967,71	894027,57
Накладные расходы										257071,96			
В том числе, справочно:													
66%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 19481,46) (Поз. 17)										9246,02			
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 78325,36) (Поз. 2-4, 6, 29, 31-32, 34, 44)										51943,03			
90%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 2953,1) (Поз. 15, 18)										1911,22			
100%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 86635,03) (Поз. 7, 9, 50)										62299,25			
118%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 47526,07) (Поз. 5, 8, 10, 12-14, 16, 21-22, 26-28, 30, 33, 35, 37-43, 45-46, 48-49, 51)										40327,68			
120%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 105855,42) (Поз. 1, 11, 19-20, 23-25, 36, 47)										91344,76			
Сметная прибыль										135740,36			
В том числе, справочно:													
63%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 47526,07) (Поз. 5, 8, 10, 12-14, 16, 21-22, 26-28, 30, 33, 35, 37-43, 45-46, 48-49, 51)										18324,15			
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 78325,36) (Поз. 2-4, 6, 29, 31-32, 34, 44)										36656,27			
65%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 105855,42) (Поз. 1, 11, 19-20, 23-25, 36, 47)										42109,29			
70%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 86635,03) (Поз. 7, 9, 50)										37114,45			
85%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 2953,1) (Поз. 15, 18)										1536,2			
Итого по акту:													
Итого Строительные работы										2150650,09			
Итого Монтажные работы										45821,09			
Итого										2196471,18			
В том числе:													
Материалы										1100500,45			
Машины и механизмы										384256,41			
ФОТ										340776,44			
Накладные расходы										257071,96			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Сметная прибыль										135740,36			
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										274905,75			
ВСЕГО по акту										2471375			



Басараба А.С.

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
 общего имущества в МКД"
 Подрядчик: ООО "ЮГ-СТРОЙ-СЕРВИС"
 Стройка: капитальный ремонт существующей кровли МКД
 Объект: МКД № 175 по ул. Привокзальная г. Майкоп РА

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	М-400-П-15
	дата
	15 07 2015
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	19.08.2015

Отчетный период	
с	по
15.07.2015	19.08.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт существующей кровли МКД		1 982 845,00	1 982 845,00	1 982 845,00

Итого	1 982 845,00
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	1 982 845,00

Заказчик (генподрядчик)

М П

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

М П

Р. Д. Ляфишев

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик - Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД»
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ЮГ-СТРОЙ-СЕРВИС"
Стройка - капитальный ремонт существующей кровли
Объект - МКД № 175 по ул. Привокзальная г. Майкоп РА

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
ельности по ОКДП		
онтракт)	номер	М-400-П-15
	дата	15.07.2015
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	19.08.2015	15.07.2015	19.08.2015

АКТ
(промежуточный)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль-август 2015 г.

Смета №, капитальный ремонт существующей кровли
Основание - Программа капитального ремонта МКД на 2015 год
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1982,845 тыс. руб.
Средства на оплату труда 304,024 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 2699,6 чел.час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Капитальный ремонт кровли													
1	1	ТЕР12-01-009-01	Разборка желобов: настенных	100 м желобов	1,62	659,71	253,93			1068,73	657,36	411,37	
						405,78	15,34					24,85	
2	2	ТЕРр58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	8,28	63,46	0,61			525,45	520,4	5,05	
						62,85							
3	3	ТЕРр58-5-7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под	1 шт.	22	134,8	33,62	72,18		2965,6	638	739,64	1587,96
						29							
4	4	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	8,9	150,49	53,77			1339,36	860,81	478,55	
						96,72	4,78					42,54	
5	5	ТЕР10-01-002-01	Установка стропильной системы	1 м3 древесины в конструкции	1,5	2553,74	43,69	2349,37		3830,61	241,02	65,54	3524,05
						160,68	1,56					2,34	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	6	ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	8,9	2439,84	31,31	2272,32		21714,58	1212,27	278,66	20223,65
						136,21	3,32					29,55	
7	7	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом "АТТИК"	100 м2 обрабатываемой	10,7	420,57	97,73	17,57		4500,1	3266,39	1045,71	188
						305,27							
8	8	Прайс лист	Огнезащитный состав "Негорин 708" для древесины	кг	321	18,6		18,6		5970,6			5970,6
9	9	ТЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконистых материалов)	100 м2 поверхности	8,9	628,51	23,9	503,8		5593,74	897,21	212,71	4483,82
						100,81							
10	10	Прайс лист "Кровельный центр"	Гидроизоляция "Ютафол Д" рулон 75 м2	м2	979	3,58		3,58		3504,82			3504,82
11	11	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	8,9	1050,2	138,78	625,7		9346,78	2542,91	1235,14	5568,73
						285,72	8,21					73,07	
12	12	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил КС-21 полиэстер 0,5 мм матовый стальной бархат(тёмно зелёный)	м2	979	64,87		64,87		63507,73			63507,73
13	13	Прайс лист "Кровельный центр"	Конек (ребро) полиэстер матовый стальной бархат 0,5 мм (темно зелёный) 2м	м	96	40,94		40,94		3930,24			3930,24
14	14	Прайс лист "Кровельный центр"	Капельник СП 180/ПЭ-01	шт.	81	30,69		30,69		2485,89			2485,89
15	15	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля (снегозадержатели)	100 м плинтуса	1,5	148,79	17,71	35,72		223,19	143,04	26,57	53,58
						95,36							
16	16	Прайс лист "Кровельный центр"	Снегозадержатель большой Н-312 длина 2 м полиэстер матовый стальной бархат	шт.	75	80,61		80,61		6045,75			6045,75
17	17	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление конструкций металлической обрешетки вручную (мелких деталей)	1 т конструкций	1,1	3011,56	1806,71	223,35		3312,72	1079,65	1987,38	245,69
						981,5	11,38					12,52	
18	18	Прайс лист "Мир кровли"	Профиль крепежный шляпный 50х20*3000 мм	шт.	110	39,31		39,31		4324,1			4324,1
19	19	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля (обшивка вентканалов)	100 м2 обрешетки	1,13	782,65	114,21	108		884,39	633,3	129,06	122,03
						560,44	3,01					3,4	
20	20	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	1,13	1050,2	138,78	625,7		1186,73	322,86	156,82	707,05
						285,72	8,21					9,28	
21	21	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил КС-21 полиэстер 0,5 мм матовый стальной бархат(тёмно зелёный)	м2	124,3	64,87		64,87		8063,34			8063,34
22	22	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка примыкания Н-250 дл. 2м Полиэстер матовый стальной бархат 0,5 мм	м	120	32,75		32,75		3930			3930
23	23	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	12	340,33	0,96	326,17		4083,96	158,4	11,52	3914,04
						13,2							
24	24	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	48	171,16	0,96	163,57		8215,68	318,24	46,08	7851,36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
31	31	ТЕРр58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	2,1	5569,01	12,43	5304,87		11694,92	528,59	26,1	11140,23
						251,71							
32	32	ТЕРр58-10-3	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,42	446,63	7,65	1,9		187,58	183,57	3,21	0,8
						437,08							
33	33	Прайс лист "Кровельный центр"	Колено трубы (гофр) полиэстер матовый	шт.	42	38,95		38,95		1635,9			1635,9
34	34	ТЕРр58-10-6	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0,14	5928,75	7,65	5557,9		830,03	50,85	1,07	778,11
						363,2							
35	35	ТСЭМ-031002	Автогидроподъемники высотой подъема 18 м (замена водосточной системы)	маш.-ч	111,55	117,83	117,83			13143,94		13143,94	
							7,73					862,28	
Слуховые окна (2шт)													
36	44	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	1984,19	10,86			39,68	39,47	0,21	
						1973,33							
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт кровли										1771076,08			
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										210730,1	14926,6	20049,38	175754,12
												1062,42	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										1423618,61	293578,69	193270,47	936769,45
												10445,16	
В том числе, справочно:													
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 11, 19-20, 23-25, 2-4, 6, 29, 31-32, 34, 44, 5, 8, 10, 12-14, 16, 21-22, 26-28, 30, 33, 35, 7, 9, 15, 18, 17)										5246,4	2238,99	3007,41	
												159,36	
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 11, 19-20, 23-25, 5, 8, 10, 12-14, 16, 21-22, 26-28, 30, 33, 35, 7, 9, 15, 18)										6393,41	1641,49	4751,9	
												281,12	
Индекс изменения сметной стоимости строительства РА на 1 квартал 2015 года (многоквартирные жилые дома панельные) ОЗП=15,61; ЭМ=6,95; ЗПМ=6,95; МАТ=5,33; ТЗМ=6,95 (Поз. 1, 11, 19-20, 23-25, 2-4, 6, 29, 31-32, 34, 44, 5, 8, 10, 12-14, 16, 21-22, 26-28, 30, 33, 35, 7, 9, 15, 18, 17)										1201248,7	274771,58	165461,77	761015,34
												8942,26	
Накладные расходы										225943,04			
В том числе, справочно:													
66%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 19481,46) (Поз. 17)										9246,02			
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 78325,36) (Поз. 2-4, 6, 29, 31-32, 34, 44)										51943,03			
90%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 2953,1) (Поз. 15, 18)										1911,22			
100%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 85954,28) (Поз. 7, 9)										61809,72			
118%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 13613,78) (Поз. 5, 8, 10, 12-14, 16, 21-22, 26-28, 30, 33, 35)										11551,81			
120%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 103695,87) (Поз. 1, 11, 19-20, 23-25)										89481,24			
Сметная прибыль										121514,43			
В том числе, справочно:													
63%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 13613,78) (Поз. 5, 8, 10, 12-14, 16, 21-22, 26-28, 30, 33, 35)										5248,93			
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 78325,36) (Поз. 2-4, 6, 29, 31-32, 34, 44)										36656,27			
65%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 103695,87) (Поз. 1, 11, 19-20, 23-25)										41250,22			
70%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 85954,28) (Поз. 7, 9)										36822,81			
85%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 2953,1) (Поз. 15, 18)										1536,2			
Итого по акту:													
Итого										1771076,08			
В том числе:													
Материалы										936769,45			
Машины и механизмы										193270,47			
ФОТ										304023,85			
Накладные расходы										225943,04			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Сметная прибыль										121514,43			
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										211770,61			
ВСЕГО по акту										1982845			

Составил: 
(должность, подпись, расшифровка)

Сдал: 
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: 
(должность, подпись, расшифровка)



Басараба А.С.

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
 общего имущества в МКД"
 Подрядчик: ООО "ЮГ-СТРОЙ-СЕРВИС"
 Стройка: капитальный ремонт существующей кровли МКД
 Объект: МКД № 175 по ул. Привокзальная г. Майкоп РА

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	М-400-П-15
	дата
	15 07 2015
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
4	06.11.2015

Отчетный период	
с	по
20.08.2015	30.10.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт существующей кровли МКД		488 530,00	488 530,00	488 530,00

Итого	488 530,00
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	488 530,00

Заказчик (генподрядчик)

М П

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

М П

Р. Д. Ляфишев

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик - Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД»
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ЮГ-СТРОЙ-СЕРВИС"
Стройка - капитальный ремонт существующей кровли
Объект - МКД № 175 по ул. Привокзальная г. Майкоп РА

Форма по ОКУД	Код	
	0322005	
	по ОКПО	
	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	номер	М-400-П-15
	дата	15.07.2015
Договор подряда (контракт)	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	06.11.2015	20.08.2015	30.10.2015

АКТ
(окончательный)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за август-октябрь 2015 г.

Смета №, капитальный ремонт существующей кровли
Основание - Программа капитального ремонта МКД на 2015 год
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 488,530 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 36,753 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 236,98 чел.час

Номера		Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Капитальный ремонт кровли													
1	36	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,5	125,54	59,36	18,76		188,31	71,13	89,04	28,14
						47,42	3,01					4,52	
2	37	Прайс лист "Мир Кровли"	Ограждение кровельное 0,650x2000 мм	шт.	75	178,87		178,87		13415,25			13415,25
3	38	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,92	6526,43	89,24	5459,07		6004,32	899,87	82,1	5022,35
						978,12							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	39	ТЕР10-01-022-06	Подшивка карнизов: профнастилом по дереву	100 м2 потолка	0,62	173,61	10,51			107,64	101,12	6,52	
						163,1							
5	40	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил С-8 полиэстер матовый стальной бархат 0,5 мм	м2	68,2	56,76		56,76		3871,03			3871,03
6	41	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка карнизная дл. 2м,	м	141,75	32,75		32,75		4642,31			4642,31
7	42	Прайс лист "Мир Кровли"	Саморез 4,8х35 мм	шт.	1530	0,28		0,28		428,4			428,4
8	43	ТСЭМ-031002	Автогидроподъемники высотой подъема 18 м (устройство карнизов)	маш.-ч	147	117,83	117,83			17321,01		17321,01	
							7,73					1136,31	
Слуховые окна (2шт)													
9	45	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	394,37	25,57	323,45		788,74	90,7	51,14	646,9
						45,35	1,14					2,28	
10	46	ТССЦ-203-0252	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,4-0,5 м2	м2	1,5	211,35		211,35		317,03			317,03
11	47	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (обшивка слуховых окон)	100 м2 кровли	0,108	1050,2	138,78	625,7		113,42	30,86	14,99	67,57
						285,72	8,21					0,89	
12	48	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил КС-21 полиэстер 0,5 мм матовый стальной бархат(тёмно зелёный)	м2	11,88	64,87		64,87		770,66			770,66
13	49	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка примыкания дл. 2м,	м	45	32,75		32,75		1473,75			1473,75
14	50	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом "АТТИК"	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,108	420,57	97,73	17,57		45,42	32,97	10,55	1,9
						305,27							
15	51	Прайс лист	Огнезащитный состав Вупротек-2 для древесины	кг	3,24	10,33		10,33		33,47			33,47
16	52	ФССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	28,33	42,98	42,98			1217,62		1217,62	
17	53	ФССЦпг03-01-01-010 (прим.)	Перевозка строительного мусора автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т на расстояние: до 10 км	1 т груза	28,33	11,42	11,42			323,53		323,53	
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт кровли										425395,03			
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										51061,91	1226,65	19116,5	30718,76
												1144	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										380040,1	25323,32	190985,79	163730,99
												11429,34	
В том числе, справочно:													
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 36, 47, 37-43, 45-46, 48-49, 51, 50, 52-53)										3051,47	184	2867,48	
												171,6	
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 36, 47, 37-43, 45-46, 48-49, 51, 50, 52-53)										5707,6	211,6	5495,99	
												328,9	
Индекс изменения сметной стоимости строительства РА на 1 квартал 2015 года (многоквартирные жилые дома панельные) ОЗП=15,61; ЭМ=6,95; ЗПМ=6,95; МАТ=5,33; ТЗМ=6,95 (Поз. 36, 47, 37-43, 45-46, 48-49, 51, 50, 52-53)										320219,12	23701,07	163505,82	133012,23
												9784,83	
Накладные расходы										31128,98			
В том числе, справочно:													
100%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 680,75) (Поз. 50)										489,53			
118%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 33912,36) (Поз. 37-43, 45-46, 48-49, 51)										28775,93			
120%*(0,9*0,85*0,94) ФОТ (от 2159,55) (Поз. 36, 47)										1863,52			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Сметная прибыль										14225,95			
В том числе, справочно:													
63%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 33912,36) (Поз. 37-43, 45-46, 48-49, 51)										13075,25			
65%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 2159,55) (Поз. 36, 47)										859,07			
70%*(0,85*0,8*0,9) ФОТ (от 680,75) (Поз. 50)										291,63			
Итого по акту:													
Кровли										6377,5			
Деревянные конструкции										402043,03			
Теплоизоляционные работы										1577,4			
Погрузо-разгрузочные работы										12164,79			
Перевозка грузов автотранспортом										3232,31			
Итого										425395,03			
В том числе:													
Материалы										163730,99			
Машины и механизмы										190985,79			
ФОТ										36752,66			
Накладные расходы										31128,98			
Сметная прибыль										14225,95			
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										63135,11			
ВСЕГО по акту										488530			



Составил:

(должность, подпись, расшифровка)

Сдал:

(должность, подпись, расшифровка)

Принял:

(должность, подпись, расшифровка)



Р. М. Пшигонов

Басараба А.С.