

Дополнительное соглашение к договору № М-400-ПСД-15 на выполнение проектно-сметных работ

г. Майкоп

21 мая 2015г.

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «АР фонд капремонта МКД»), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА «ЭКСЕРГИЯ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кривошея Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Дополнительного соглашения

1.1. На основании настоящего дополнительного соглашения «Исполнитель» обязуется по заданию «Заказчика» изготовить проектно-сметную документацию по капитальному ремонту коллективной общедомовой инженерной сети электроснабжения многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Привокзальная № 175 (далее Работы), а «Заказчик» обязуется принять и оплатить выполненные «Исполнителем» работы.

1.2. «Исполнитель» составляет и передает «Заказчику»: проектную документацию, (далее Документация), выполненную в соответствии с установленными требованиями нормативных документов:

– проектно-сметная документация в трёх экземплярах на бумажном носителе.

1.3. «Исполнитель» выполняет работы в соответствии с требованиями технического задания, СНиП и действующими нормативными документами.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Начало выполнения работ по настоящему дополнительному соглашению: **22 мая 2015г.**

2.2. Окончание выполнения работ по настоящему дополнительному соглашению: **28 мая 2015г.**

2.3. «Исполнитель» имеет право завершить работы, предусмотренные настоящим дополнительным соглашением раньше установленного срока, указанного в п. 2.2. дополнительного соглашения. Дополнительная оплата при этом не предусмотрена.

3. СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Общая стоимость работ, выполняемых по настоящему дополнительному соглашению составляет – **59 224,87 (пятьдесят девять тысяч двести двадцать четыре) рубля 87 копеек, НДС не предусмотрен.** Цена настоящего дополнительного соглашения является твердой, не подлежит изменению и включает уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, а также все расходы, которые могут возникнуть у Исполнителя при выполнении обязательств по дополнительному соглашению.

3.2. Оплата по настоящему дополнительному соглашению осуществляется в следующем порядке:

3.2.1. «Заказчик» в течение 3 (трех) банковских дней, с даты подписания «Сторонами» настоящего Договора перечисляет на расчетный счет «Исполнителя» 30% предоплату в размере: **17 767,46 (семнадцать тысяч семьсот шестьдесят семь) рублей 46 копеек, НДС не предусмотрен.**

3.2.2. «Заказчик» в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания счета-фактуры и акта приемки-передачи выполненных работ по настоящему дополнительному соглашению выплачивает «Исполнителю» оставшуюся стоимость работ по настоящему

дополнительному соглашению, что составляет – 41 457,41 (сорок одна тысяча четыреста пятьдесят семь) рублей 41 копейка, НДС не предусмотрен.

4. Местонахождение и реквизиты сторон

Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»
Адрес: Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.
ИНН 0105981008
КПП 010501001
ОГРН 1130100000601
ОКАТО 79401000000
ОКПО 16244559
Расчетный счет: 40604810401000016238
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк
России»
г. Ростов на Дону
БИК 046015602
e-mail: kaprem01@mail.ru

Исполнитель:

ООО Фирма «Эксергия»
Адрес: 385000 г. Майкоп, ул. Загородная, 9Г/3
тел. (8772) 57-57-59
Расчетный счет: 40702810600000000700
Кор. счет: 30101810300000000700
Банк: ОАО АКБ "Новация", г. Майкоп
ИНН: 0105008335
КПП: 010501001
БИК: 047908700
ОКАТО: 79401000000
ОКПО: 24442369
ОКВЭД: 45.33, 28.22.9, 51.54.2, 51.53.21,
45.21.1, 74.20.13.
ОГРН: 1020100698650

5. Подписи сторон

Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»


_____ Р. М. Пшигонов

" 21 " мая 2015 г.
М.П.

Исполнитель:

Директор ООО Фирма «Эксергия»


_____ Д. А. Кривошея

" 21 " мая 2015 г.
М.П.

АКТ № 3

сдачи-приемки выполненных проектно-сметных работ
по дополнительному соглашению к договору № М-400-ПСД-15 от 21 мая 2015 г.
по объекту: «Капитальный ремонт коллективной общедомовой инженерной сети
электропитания многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика
Адыгея, г. Майкоп, ул. Привокзальная, 175»

г. Майкоп

05 06 2015г.

Мы, нижеподписавшиеся, Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО Фирма «Эксергия», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кривошея Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт в том, что согласно условиям дополнительного соглашения к договору № М-400-ПСД-15 от 21 мая 2015 г. разработка проектно-сметной документации выполнена в полном объеме и с соблюдением требований нормативных документов.

Стоимость выполненных проектно-сметных работ по дополнительному соглашению к договору № М-400-ПСД-15 от 21 мая 2015 г. составляет 59 224,87 руб. пятьдесят девять тысяч двести двадцать четыре рубля 87 копеек). НДС не предусмотрен.

«Заказчик»

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»
Адрес: 385000 г. Майкоп,
пер. Профсоюзный, 15а
р/сч 40604810401000016238
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов-на-Дону
БИК 046015602
ИНН 0105981008
КПП 010501001

«Исполнитель»

ООО Фирма «Эксергия»
Адрес: 385000 г. Майкоп,
ул. Загородная, 9Г/3
Тел. (8772) 57-57-59, 55-57-56
Р/с 40702810600000000700
К/с 30101810300000000700
Банк: ОАО АКБ «Новация» г. Майкоп
ИНН: 0105008335
КПП: 010501001
БИК 047908700

Директор НО «АР фонд капремонта МКД»


Пшигонов Р.М.

Директор ООО фирма «Эксергия»


Кривошея Д.А.



Приложение к дополнительному соглашению от 21.05.2015г. к Договору № М-400-ПСД-15 от 03.04.2015 г.

СМЕТА №

на проектные работы

Капитальный ремонт коллективной общедомовой инженерной сети
электропитания многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:
Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Привокзальная № 175

Наименование проектной (изыскательской) организации: **ООО Фирма "Эксергия"**

Наименование организации заказчика: **НО "Адыгейский республиканский фонд капитального**

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, тыс. руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Электроснабжение				
1-2	Здания жилые многоквартирные: пятиэтажные (м3)	СБЦП табл.1 п.5 "Объекты жилищно-гражданского строительства (2010г.)" ОП п.1.5Проектная документация K=0.4 (1-й уровень); к.таб.41Стадия ПД Раздел "Инженерное оборудование. сети. инженерно-технические мероприятия. технологические решения". Электроснабжение 7.0% K=7% (2-й уровень); таб.41Стадия ПД: Смета на строительство 7.0% K=0.07 (2-й	(553133*1+12*12200)*(0,4*(1,07+0,07))	39,149
Итого затраты по разделам (1-1)				39,149
Итого затраты по разделам (1-1) с учетом коэффициентов к итогам				73,014
В том числе, справочно:				
ОУ раз. II гл. А. п.7 капитальный ремонт K=0,5 (МАТ=0,5) (Поз. 1-2)				-19,575
Индекс изменения стоимости проектных работ на 1 квартал 2015 г., согласно письма Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №3691-ЛС/08 от 12.02.2015 г K=3,73 (МАТ=3,73) (Поз. 1-2)				53,439
Итого по смете:				
Проектные работы: Объекты жилищно-гражданского строительства (2003,2010)				73,014
индекс твердой договорной цены 73 013,74 * 0,8111469				59,22487
ВСЕГО по смете				59,22487

Главный инженер проекта

Составитель сметы

