

## НО "АР фонд капремонта МКД"

## Карточка счета 60 за 01.01.2015 - 11.01.2016

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Отбор: Контрагенты Равно "ГУП Республики Адыгея "Проектный институт "Адыгесельхозпроект"" И Договоры Равно " М-429-ПСД-15 от 31.03.15г."

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	Дебет		Кредит		Текущее сальдо
				Счет		Счет		
Сальдо на начало								0,00
02.04.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000574 от 02.04.2015 23:59:59 Изготовление ПСД по вх.д. от 10.04.2015	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...>Прочие расходы	ГУП Республики Адыгея "Проектный институт "Адыгеясельхозпроект" М-429-ПСД-15 от 31.03.15г. Поступление (акт, накладная) 0000-000574 от 02.04.2015 23:59:59	86.03		60.01.1	49 755,00	К 49 755,00
10.04.2015	Списание с расчетного счета 0000-000169 от 10.04.2015 23:59:59 Опл. 30% за изгот.проект-сметной док. по Договору № М-429-ПСД-15 от 31.03.15г., Сч №90 от 02.04.15г. г.Майкоп, ул.Прямая 1 по вх.д. 44 от 10.04.2015	ГУП Республики Адыгея "Проектный институт "Адыгеясельхозпроект" М-429-ПСД-15 от 31.03.15г. Списание с расчетного счета 0000-000169 от 10.04.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" <...>	60.01.1	49 755,00	51		
01.07.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000096 от 01.07.2015 0:00:00 Изготовление ПСД по вх.д. от 14.08.2015	Формирование фонда капитального ремонта <...>Прочие расходы	ГУП Республики Адыгея "Проектный институт "Адыгеясельхозпроект" М-429-ПСД-15 от 31.03.15г. Поступление (акт, накладная) 0000-000096 от 01.07.2015 0:00:00	86.03		60.01.1	116 095,00	К 116 095,00
14.08.2015	Списание с расчетного счета 0000-000262 от 14.08.2015 23:59:59 Опл. окон. за изгот.проект-сметной док. по Договору № М-429-ПСД-15 от 31.03.15г., Сч №139 от 01.07.15г., Акт№124 от 14.04.15г., г.Майкоп, ул.Прямая 1 по вх.д.	ГУП Республики Адыгея "Проектный институт "Адыгеясельхозпроект" М-429-ПСД-15 от 31.03.15г. Поступление (акт, накладная) 0000-000574 от 02.04.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г.Майкоп, ул. Прямая 1	60.01.1	49 755,00	51		К 66 340,00
14.08.2015	Списание с расчетного счета 0000-000262 от 14.08.2015 23:59:59 Опл. окон. за изгот.проект-сметной док. по Договору № М-429-ПСД-15 от 31.03.15г., Сч №139 от 01.07.15г., Акт№124 от 14.04.15г., г.Майкоп, ул.Прямая 1 по вх.д.	ГУП Республики Адыгея "Проектный институт "Адыгеясельхозпроект" М-429-ПСД-15 от 31.03.15г. Списание с расчетного счета 0000-000262 от 14.08.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г.Майкоп, ул. Прямая 1	60.01.1	66 340,00	51		
Обороты за период и сальдо на конец					165 850,00		165 850,00	0,00

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	046015602
Банк получателя		Сч. №	30101810600000000602
ИНН 0105004355	КПП 010501001	Сч. №	40602810101000102017
ГУП Республики Адыгея "Проектный институт "Адыгеясельхозпроект"			
Получатель			

## Счет на оплату № 139 от 01 июля 2015 г.

Поставщик: ГУП Республики Адыгея "Проектный институт "Адыгеясельхозпроект", ИНН 0105004355, КПП 010501001, 385000, Адыгея Респ, Майкоп г, Ленина ул, дом № 40

Покупатель: НО "АР фонд капремонта МКД", ИНН 0105981008, КПП 010501001, 385012, Адыгея Респ. Майкоп г, Профсоюзный пер, дом № 15, корпус а

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Изготовление проектно-сметной документацию по капитальному ремонту фасада с ремонтом балконных плит многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Прямая № 1, Договор № М-429 -ПСД-15 от 31.03.2015г.		шт	116 095,00	116 095,00

Итого: 116 095,00

Без налога (НДС) -

Всего к оплате: 116 095,00

Всего наименований 1, на сумму 116 095,00 руб.

Сто шестнадцать тысяч девяносто пять рублей 00 копеек

Руководитель

Барановский И.А.

Бухгалтер

Емельяненко Т.Д.



24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

14.08.2015

14.08.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 147

14.08.2015

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма  
прописью

Сто шестнадцать тысяч девяносто пять рублей 00 копеек

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	116095-00
НО "АР Фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238
Платательщик		БИК	046015602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"		Сч. №	30101810600000000602
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	046015602
Банк Плательщика		Сч. №	30101810600000000602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"		Сч. №	40602810101000102017
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		Вид оп.	01
Банк Получателя		Наз. пл.	Срок плат.
ИНН 0105004355		КПП 010501001	Очер. плат.
ГУП Республики Адыгея "Проектный институт "Адыгеясельхозпроект"		Код	Рез. поле
Получатель			5

Опл. окон. за изгот.проект-сметной док. по Дог№ М-429-ПСД-15 от 31.03.15г., Сч №139 от 01.07.15г., Акт№124 от 14.04.15г.,  
г.Майкоп, ул.Прямая 1  
Сумма 116095-00  
НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

ПАО Сбербанк  
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк  
БИК 046015602  
ПРОВЕДЕНО  
14.08.2015

44 от 10.04.15г

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ Банк получателя		БИК	046015602
ИНН 0105004355 КПП 010501001		Сч. №	30101810600000000602
ГУП Республики Адыгея "Проектный институт "Адыгеясельхозпроект" Получатель		Сч. №	40602810101000102017

## Счет на оплату № 90 от 02 апреля 2015 г.

Поставщик: ГУП Республики Адыгея "Проектный институт "Адыгеясельхозпроект", ИНН 0105004355, КПП 010501001, 385000, Адыгея Респ, Майкоп г, Ленина ул, дом № 40

Покупатель: НО "АР фонд капремонта МКД", ИНН 0105981008, КПП 010501001, 385000, Адыгея Респ, Майкоп г, Юннатов ул, дом № 9

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Изготовление проектно-сметной документацию по капитальному ремонту фасада с ремонтом балконных плит многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Прямая № 1, Договор № М-429 -ПСД-15 от 31.03.2015г. Предоплата 30% п.3.2.1		шт	49 755,00	49 755,00

Итого: 49 755,00  
Без налога (НДС) -  
Всего к оплате: 49 755,00

Всего наименований 1, на сумму 49 755,00 руб.

Сорок девять тысяч семьсот пятьдесят пять рублей 00 копеек

Руководитель

Барановский И.А.

Бухгалтер

Емельяненко Т.Д.



24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

10.04.2015

10.04.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 44

10.04.2015

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма  
прописью

Сорок девять тысяч семьсот пятьдесят пять рублей 00 копеек

ИНН 0105981008 НО "АР Фонд капремонта МКД"	КПП 010501001	Сумма	49755-00			
Платательщик ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		Сч. №	40604810401000016238			
		БИК	046015602			
Банк Плательщика ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		Сч. №	30101810600000000602			
		БИК	046015602			
Банк Получателя ИНН 0105004355 КПП 010501001 ГУП Республики Адыгея "Проектный институт "Адыгесельхозпроект"		Сч. №	40602810101000102017			
		Вид оп.	01	Срок плат.		
Получатель		Наз. пл.		Очер. плат.	5	
		Код		Рез. поле		

Опл. 30% за изгот.проект-сметной док. по Дог№ М-429-ПСД-15 от 31.03.15г., Сч №90 от 02.04.15г. г.Майкоп, ул.Прямая 1

Сумма 49755-00

НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО
10.04.2015

**ДОГОВОР № М-429-ПСД-15**  
**на выполнение проектно-сметных работ**

г. Майкоп

31 марта 2015г.

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «АР фонд капремонта МКД»), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Государственное унитарное предприятие «Проектный институт «Адыгеясельхозпроект» (ГУП ПИ «Адыгеясельхозпроект»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Барановского Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. На основании настоящего Договора «Исполнитель» обязуется по заданию «Заказчика» изготовить проектно-сметную документацию по капитальному ремонту фасада с ремонтом балконных плит многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Прямая № 1 (далее Работы), а «Заказчик» обязуется принять и оплатить выполненные «Исполнителем» работы.

1.2. «Исполнитель» составляет и передает «Заказчику»: проектную документацию, (далее Документация), выполненную в соответствии с установленными требованиями нормативных документов:

– проектно-сметная документация в трёх экземплярах на бумажном носителе.

1.3. «Исполнитель» выполняет работы в соответствии с требованиями технического задания, СНИП и действующими нормативными документами.

### **2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

2.1. Начало выполнения работ по настоящему Договору: 31 марта 2015 г.

2.2. Окончание выполнения работ по настоящему Договору: 14 апреля 2015 г.

2.3. «Исполнитель» имеет право завершить работы, предусмотренные настоящим Договором раньше установленного срока, указанного в п. 2.2. Договора. Дополнительная оплата при этом не предусмотрена.

### **3. СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Общая стоимость работ, выполняемых по настоящему Договору составляет – 165 850,00 (сто шестьдесят пять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. Цена настоящего Договора является твердой, не подлежит изменению и включает уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, а также все расходы, которые могут возникнуть у Исполнителя при выполнении обязательств по Договору.

3.2. Оплата по настоящему Договору осуществляется в следующем порядке:

3.2.1. «Заказчик» в течение 3 банковских дней, с даты подписания «Сторонами» настоящего договора перечисляет на расчетный счет «Исполнителя» 30% предоплату в размере: 49 755,00 (сорок девять тысяч семьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

3.2.2. «Заказчик» в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания акта приемки-передачи выполненных работ по настоящему Договору выплачивает «Исполнителю» оставшуюся



4.4. Исполнитель имеет право:

4.4.1. Обращаться к Заказчику за предоставлением информации и материалов, необходимых для исполнения договора. Форма предоставления определяется сторонами в рабочем порядке. Заказчик предоставляет запрашиваемую информацию в оговоренные сроки, но не позднее чем через 3 (три) рабочих дня.

4.4.2. Исполнитель вправе привлекать третьих лиц для исполнения своих обязательств по настоящему Договору. Третьи лица, при выполнении работ, требующих допуска саморегулируемой организации, должны иметь соответствующие допуски. Ответственность за действия (бездействие) привлеченных третьих лиц перед Заказчиком несёт Исполнитель так, как если бы он исполнял обязанности лично.

## **5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ**

5.1. При завершении Работ по Объекту Исполнитель передает на согласование Заказчику по акту приема-передачи разработанную проектно-сметную документацию на Объект в трех экземплярах и отчет.

5.2. Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения проектно-сметной документации согласовывает представленную Исполнителем документацию или в письменной форме представляет мотивированные замечания к ним.

5.3. После согласования представленных документов в предусмотренный п. 5.2. срок, Заказчик сообщает о согласовании отчетных документов, а Исполнитель в течение 2-х дней предоставляет остальные экземпляры в количестве, предусмотренном Техническим заданием и акт выполненных работ.

В случае если Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней не сообщит Исполнителю о приемке результата Работ или не сообщит мотивированные замечания по представленной проектно-сметной документации и отчету, то Исполнителем предоставляется Заказчику для подписания Акт приема-передачи выполненных Работ.

5.4. Заказчик в течение 10 (десяти) дней обязан принять выполненные Работы, подписать Акт приема-передачи выполненных Работ, заверить его печатями и один экземпляр направить Исполнителю.

5.5. В случае мотивированного отказа Заказчика принять результат выполненных Работ Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

5.6. После устранения принятых замечаний и внесения необходимых доработок, сдача результата выполненных Работ по Объектам осуществляется в порядке, предусмотренном п.п. 5.2.-5.3. настоящего Договора.

5.7. Если в процессе выполнения Работ Заказчик письменно сообщил Исполнителю о нецелесообразности их дальнейшего проведения, то Исполнитель обязан приостановить Работы и уведомить об этом Заказчика. В этом случае Стороны в десятидневный срок обязаны рассмотреть вопрос о возобновлении, консервации или полном прекращении Работ с составлением соответствующего двухстороннего акта.

5.8. В случае прекращения Работ по инициативе Заказчика последний обязуется принять результат фактически выполненных Работ с подписанием Акта приема-передачи выполненных Работ и оплатить фактически понесенные затраты Исполнителя, подтвержденные документально на момент остановки Работ в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За нарушение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. В случае просрочки по вине Исполнителя сроков выполнения Работ более чем на 10 рабочих дней, Заказчик имеет право взыскать с Исполнителя пени в размере 0,3 (Ноль целых три десятых)

## 9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. В случае возникновения споров между сторонами по вопросам, предусмотренным настоящим Договором, или в связи с ним, стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров между собой.

9.2. В случае невозможности разрешения указанных споров путем переговоров, они должны разрешаться в Арбитражном суде Республики Адыгея.

## 10. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. В случае изменения у любой из Сторон во время действия настоящего договора юридического статуса, адреса, наименования, банковских реквизитов она обязана в течение 5 (пяти) дней письменно известить другую Сторону о таких изменениях.

10.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ЗАКАЗЧИК

НО «АР фонд капремонта МКД»  
Юридический адрес: Республика Адыгея, г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.  
ИНН 0105981008  
КПП 010501001  
ОГРН 1130100000601  
ОКАТО 79401000000  
ОКНО 16244559  
Расчетный счет: 40604810401000016238  
Кор. счет: 30101810600000000602  
Банк: Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»  
г. Ростов-на-Дону  
БИК 046015602  
e-mail: kaprem01@mail.ru

### ИСПОЛНИТЕЛЬ

ГУП ПИ «Адыгеясельхозпроект»  
Юридический адрес: 385000, Республика Адыгея, г. Майкоп,  
ул. Ленина, 40,  
ИНН 0105004355 / КПП 010501001  
р/с 40602810101000102017 Адыгейское ОСБ №8620 г. Майкоп,  
к/с 30101810600000000602 в Юго-Западном банке Сбербанка России, г. Ростов-на-Дону,  
БИК 046015602  
тел./факс: 8 (8772) 52-92-76  
e-mail: [aspmaykop@mail.ru](mailto:aspmaykop@mail.ru)

Директор  
НО «АР фонд капремонта МКД»

Директор  
ГУП ПИ «Адыгеясельхозпроект»



/ Пшигонов Р.М.



/Барановский И.А.



## Акт № 124 от 14 апреля 2015 г.

Исполнитель: ГУП Республики Адыгея "Проектный институт "Адыгеясельхозпроект", ИНН 0105004355, 385000, Адыгея Респ, Майкоп г, Ленина ул, дом № 40, р/с 40602810101000102017, в банке ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ", БИК 046015602, к/с 30101810600000000602

Заказчик: НО "АР фонд капремонта МКД", ИНН 0105981008, 385012, Адыгея Респ, Майкоп г, Профсоюзный пер, дом № 15, корпус а

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Изготовление проектно-сметной документацию по капитальному ремонту фасада с ремонтом балконных плит многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Прямая № 1, Договор № М-429 -ПСД-15 от 31.03.2015г.		шт	165 850,00	165 850,00

Итого: 165 850,00

Без налога (НДС) -

Всего оказано услуг 1, на сумму 165 850,00 руб.

Сто шестьдесят пять тысяч восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.


### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор, ГУП Республики Адыгея "Проектный институт "Адыгеясельхозпроект"

  
Барановский И.А.  


### ЗАКАЗЧИК

НО "АР фонд капремонта МКД"



Приложение к Договору №

**СМЕТА №**  
на проектные (изыскательские) работы  
Капитальный ремонт фасада и балконных плит в МКД г.Майкоп ул. ПРЯМАЯ - 1

Наименование проектной (изыскательской) организации ГУП ПИ Адыгеясельхозпроект

Наименование организации заказчика

тыс.руб				
№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена	Стоимость работ
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Капитальный ремонт фасада и балконных плит в МКД г.Майкоп ул. ПРЯМАЯ - 1</b>				
1	Капитальный ремонт фасада и балконных плит в многоквартирном доме	СБЦ4-1-5-А КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Новый коэффициент ПЗ=0,0884;	1 * 502848 * 0,0884	44,463
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.				44,463
<b>Итого по разделу 1 Капитальный ремонт фасада и балконных плит в МКД г.Майкоп ул. ПРЯМАЯ - 1 :</b>				
Итого Поз. 0.1				44,463
В том числе:				
44 463 * 3.73-- коэфф. Пер. к ценам I квартала 2015 г., письмо Минстрой России от 12.02.2015 г.				165,850
<b>Итого по разделу 1 Капитальный ремонт фасада и балконных плит в МКД г.Майкоп ул. ПРЯМАЯ - 1</b>				165,850
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.				44,463
<b>Итого по смете:</b>				
Итого в базовы ценах 2001г.				44,463
В том числе:				
44 463 * 3.73				165,850
<b>ВСЕГО по смете</b>				165,850

Главный инженер проекта

Гордеев В.В.

Директор проектной организации

Барановский И.А.

