

НО "АР фонд капремонта МКД"

Карточка счета 60 за 01.01.2015 - 15.01.2016

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Отбор: Контрагенты Равно "ООО "М-строй"" И Договоры Равно "Ко-44-П-15 от 13.10.2015"

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	Дебет		Кредит		Текущее сальдо
				Счет		Счет		
Сальдо на начало								0,00
13.10.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000419 от 13.10.2015 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 13.10.2015	Формирование фонда капитального ремонта <...><...>	ООО "М-строй" Ко-44-П-15 от 13.10.2015 Поступление (акт, накладная) 0000-000419 от 13.10.2015 23:59:59	86.03		60.01.1	351 901,59	К 351 901,59
13.10.2015	Списание с расчетного счета 0000-000833 от 13.10.2015 23:59:59 Опл. 30% за вып. работ по ремонту кровли жилого дома по Сч№ 15 от 13.10.15г., Дог№ КО-44-П-15 от 13.10.15г., Кошехабльский р-он, п. Чехрак, ул. Шоссей	ООО "М-строй" Ко-44-П-15 от 13.10.2015 Поступление (акт, накладная) 0000-000419 от 13.10.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" п.Чехрак, ул. Шоссейная, 18	60.01.1	351 901,59	51		
02.11.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000418 от 02.11.2015 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 03.11.2015	Формирование фонда капитального ремонта <...><...>	ООО "М-строй" Ко-44-П-15 от 13.10.2015 Поступление (акт, накладная) 0000-000418 от 02.11.2015 23:59:59	86.03		60.01.1	586 502,41	К 586 502,41
03.11.2015	Списание с расчетного счета 0000-000851 от 03.11.2015 23:59:59 Опл. промеж. платежа за вып. работ по ремонту кровли жилого дома по Сч№ 16 от 02.11.15г., Дог№ КО-44-П-15 от 13.10.15г., Кошехабльский р-он, п. Чехрак	ООО "М-строй" Ко-44-П-15 от 13.10.2015 Списание с расчетного счета 0000-000851 от 03.11.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" п.Чехрак, ул. Шоссейная, 18	60.02	586 502,41	51		
08.12.2015	Поступление (акт, накладная) 0000-000417 от 08.12.2015 15:47:09 Услуги по ремонту МКД по вх.д. от 09.12.2015	Формирование фонда капитального ремонта <...><...>	ООО "М-строй" Ко-44-П-15 от 13.10.2015 Поступление (акт, накладная) 0000-000417 от 08.12.2015 15:47:09	86.03		60.01.1	234 601,00	К 234 601,00
09.12.2015	Списание с расчетного счета 0000-000968 от 09.12.2015 23:59:59 Оплата окончат.расчета по счету № 18 от 08.12.2015г.Кошехабльский р-он, п. Чехрак, ул. Шоссейная 18 по вх.д. 754 от 09.12.2015	ООО "М-строй" Ко-44-П-15 от 13.10.2015 Списание с расчетного счета 0000-000968 от 09.12.2015 23:59:59	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" п.Чехрак, ул. Шоссейная, 18	60.01.1	234 601,00	51		
Обороты за период и сальдо на конец				1 173 005,00		1 173 005,00		0,00

02.11.

Продавец: ООО "М-строй"

Адрес: г. Майкоп, ул. Пролетарская, 242 офис 220

ИНН: 0105051066

Расчетный счет: 40702810900000000783

Кор. счет: 30101810500000000704

Банк: АКБ "Майкопбанк" (ЗАО) г.Майкоп

БИК: 047908704

Покупатель: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

Адрес: РА, г. Майкоп, пер. Профсоюзный, 15 а

ИНН: 0105981008

Расчетный счет: 40703810012000000042

Кор. счет: 30101810200000000745

Банк: АДЫГЕЙСКИЙ РФ ОАО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" г. МАЙКОП

БИК: 047908745

СЧЕТ № 16 от 02.11.2015

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Оплата за вып. работы по кап. ремонту кровли по адресу РА Кошехабльский район п. Чехрак, ул. Шоссейная, 18 согласно дог. № КО-44-П-15 от 13.10 2015 г. справки КС-2 и КС-3.	Руб	1	586 502,41	586 502,41
Итого:			1		586 502,41

Сумма прописью: Пятьсот восемьдесят шесть тысяч пятьсот два рубля 41 копейка. Без НДС.

Руководитель предприятия



Бухгалтер

09.12.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

03.11.2015

03.11.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 247

03.11.2015

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Пятьсот восемьдесят шесть тысяч пятьсот два рубля 41 копейка

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	586502-41
НО "АР Фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238
Платательщик		БИК	046015602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"		Сч. №	30101810600000000602
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	047908704
Банк Плательщика		Сч. №	30101810500000000704
АКБ "МАЙКОПБАНК" (ЗАО)		Сч. №	40702810900000000783
Г. МАЙКОП		Вид оп.	01
Банк Получателя		Наз. пл.	Срок плат.
ИНН 0105051066		Код	Очер. плат. 5
ООО "М-строй"		Рез. поле	
Получатель			

Опл. промеж. платежа за вып. работ по ремонту кровли жилого дома по Сч№ 16 от 02.11.15г., Дог№ КО-44-П-15 от 13.10.15г.,
 Кошехабльский р-он, п. Чехрак, ул. Шоссейная, 18
 Сумма 586 502-41
 НДС не облагает

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк БИК 046015602 ПРОВЕДЕНО 03.11.2015
--

Продавец: ООО "М-строй"

Адрес: г. Майкоп, ул. Пролетарская, 242 офис 220

ИНН: 0105051066

Расчетный счет: 40702810900000000783

Кор. счет: 30101810500000000704

Банк: АКБ "Майкопбанк" (ЗАО) г. Майкоп

БИК: 047908704

Покупатель: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

Адрес: РА, г. Майкоп, пер. Профсоюзный, 15 а

ИНН: 0105981008

Расчетный счет: 407038100120000000042

Кор. счет: 301048102000000000745

Банк: АДЫГЕЙСКИЙ Р.Ф. ОАО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" г. МАЙКОП

БИК: 047908745

СЧЕТ № 18 от 08.12.2015

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Оплата за вып. работы по кап. ремонту кровли по адресу РА Кошехабльский район п. Чехрак, ул. Шоссейная, 18 согласно дог. № КО-44-П-15 от 13.10 2015 г. справки КС-2 и КС-3.	Руб	1	234 601,00	234 601,00
Итого:			1		234 601,00

Сумма прописью: Двести тридцать четыре тысячи шестьсот один рубль 00 копеек. Без НДС.

Руководитель предприятия



Бухгалтер

09.12.2015

Поступ. в банк плат.

09.12.2015

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 754

09.12.2015

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Двести тридцать четыре тысячи шестьсот один рубль 00 копеек

ИНН 0105981008	КПП	Сумма	234601-00
НО "АР фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238
Платательщик		БИК	046015602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"		Сч. №	301018106000000000602
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	047908704
Банк Плательщика		Сч. №	301018105000000000704
АКБ "МАЙКОПБАНК" (ЗАО)		Сч. №	407028109000000000783
Г. МАЙКОП		Вид оп.	01
Банк Получателя		Наз. пл.	Срок плат.
ИНН 0105051066		Код	Очер. плат. 5
ООО "М-строй"			Рез. поле
Получатель			

Оплата окончат.расчета по счету № 18 от 08.12.2015г.Кошехабльский р-он, п. Чехрак, ул. Шоссейная 18
 Сумма 234601-00
 Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк БИК 046015602 ПРОВЕДЕНО 09.12.2015
--

13.10.
Продавец: ООО "М-строй"

Адрес: г. Майкоп, ул. Пролетарская, 242 офис 220

ИНН: 0105051066

Расчетный счет: 40702810900000000783

Кор. счет: 30101810500000000704

Банк: АКБ "Майкопбанк" (ЗАО) г. Майкоп

БИК: 047908704

Покупатель: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

Адрес: РА, г. Майкоп, пер. Профсоюзный, 15 а

ИНН: 0105981008

Расчетный счет: 407038100120000000042

Кор. счет: 30101810200000000745

Банк: АДЫГЕЙСКИЙ РФ ОАО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" г. МАЙКОП

БИК: 047908745

СЧЕТ № 15 от 13.10.2015

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Аванс в размере 30 % на выполнение капитального ремонта кровли по адресу РА Кошехабльский район п. Чехрак, ул. Шоссейная, 18 согласно дог. № КО-44-П-15 от 13.10 2015 г.и сметы.	Руб	1	351 901,59	351 901,59
Итого:			1		351 901,59

Сумма прописью: Триста пятьдесят одна тысяча девятьсот один рубль 59 копеек. Без НДС.

Руководитель предприятия



Бухгалтер

24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

13.10.2015

13.10.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 226

13.10.2015

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Триста пятьдесят одна тысяча девятьсот один рубль 59 копеек

ИНН 0105981008 НО "АР Фонд капремонта МКД"	КПП 010501001	Сумма	351901-59
Платательщик ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		Сч. №	40604810401000016238
		БИК	046015602
Банк Плательщика АКБ "МАЙКОПБАНК" (ЗАО) Г. МАЙКОП		Сч. №	30101810600000000602
		БИК	047908704
Банк Получателя ИНН 0105051066 ООО "М-строй"		Сч. №	30101810500000000704
		КПП 010501001	Сч. № 40702810900000000783
Получатель		Вид оп.	01
		Наз. пл.	Срок плат.
		Код	Очер. плат. 5
			Рез. поле

Опл. 30% за вып. работ по ремонту кровли жилого дома по Сч№ 15 от 13.10.15г., Дог№ КО-44-П-15 от 13.10.15г., Кошехабльский р-он, п. Чехрак, ул. Шоссейная, 18
Сумма 351 901-50
НДС не облагает

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк БИК 046015602 ПРОВЕДЕНО 13.10.2015
--

ДОГОВОР ПОДРЯДА № Ко-44-П-15

г. Майкоп

" 13 " октября 2015 года

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «М – строй», в лице директора Бегельдиева Мурата Нуриевича, действующего на основании Устава, (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнения работ по капитальному ремонту кровли (далее - работы) многоквартирного дома (далее - объект), расположенного по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, п. Чехрак ул. Шоссейная № 18, в соответствии с технической и сметной документацией, прилагаемой к Договору, согласно условиям комиссионного отбора от « 08 » октября 2015 г.

1.2. Общая стоимость работ по Договору составляет **1 173 005,00 (один миллион сто семьдесят три тысячи пять) рублей 00 копеек**, без НДС.

1.3. Указанная в пункте 1.2 стоимость работ увеличению не подлежит.

1.4. В счет стоимости работ, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, Подрядчик берет на себя обязательство перед Заказчиком на свой риск из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором, устранить все недостатки и передать результаты выполненных работ Заказчику.

1.5. Результаты работы по настоящему договору считается принятым со дня предоставления Заказчику следующих документов:

- акт приёмки завершённого капитального ремонта многоквартирного дома, подписанный всеми представителями, согласно требований к технической документации;
- документ, подтверждающий соответствие параметров отремонтированного МКД проектной, сметной документации и подписанной лицом, выполняющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- сертификаты на применяемые материалы и счета-фактуры (прайс-листы) подтверждающие цену материалов, отображенных в отчетной документации (форма КС-2).
- заполненный и подписанный общий журнал работ, проводимых на объекте, указанном в п. 1.1. данного договора;
- акты скрытых работ, подписанных лицом, осуществляющим технический надзор;
- схема, отображающая расположение ремонтируемого многоквартирного дома, расположение сетей инженерно-технического обеспечения подписанная лицами, осуществляющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- акты приёмки законченных капитальным ремонтом общедомовых инженерных сетей и узлов учета ресурсоснабжающими организациями;

1.6. Заказчик берет на себя обязательство перечислить денежные средства Подрядчику за выполнение работ определенных в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

1.7. Основание заключения Договора – протокол комиссионного отбора № 181 от « 12 » октября 2015 г.

2. Порядок оплаты работ

2.1. Оплата по Договору осуществляется частями:

- предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 1.2.;

- дальнейший расчёт согласно предоставленных промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, не чаще одного раза в месяц;
- остаток денежных средств в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 1.2. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 после подписания Заказчиком указанных документов в п. 1.5 в срок, указанный в конкурсной документации, но не позднее 30.11.2015 г.

3. Сроки выполнения работ

- 3.1. Срок выполнения работ – с момента заключения договора до 20.11.2015 года.
- 3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

4. Обязанности Заказчика

- 4.1. Передать в работу Подрядчику объект в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.
- 4.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после капитального ремонта.
- 4.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.
- 4.4. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

5. Обязанности Подрядчика

- 5.1. Разместить за свой счет на строительных лесах и (или) ограждениях информацию с указанием: видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов.
- 5.2. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8:00 по 21:00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.
- 5.3. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.
- 5.4. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.
- 5.5. Поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.
- 5.6. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.
- 5.7. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической и сметной документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.
- 5.8. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указания приостановить работы и принять

все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.9. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

5.10. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

5.11. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.12. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

5.13. Представить к принятию Заказчику акты на выполнение отдельных этапов работ по форме КС-2, с обязательным приложением исполнительной документации (Общий журнал работ, акты на скрытые работы), исполнительные схемы и т. д. согласно РД-11-02 2006 сертификаты на качество применённых материалов и конструкций в срок, указанный в пункте 4.1

5.13. Сдать объект в эксплуатацию в установленные пунктом 3.2 Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации.

5.14. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

5.16. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

6. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию

6.1. Приемка результатов завершённых работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в редакции изменений N 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 N 17 - 16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

6.2. Подрядчик обязан уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить Заказчику счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3 (на печатном носителе, в электронном виде ГРАНД-Смета формата «.XML» и электронном варианте формата «книга Excel 97-2003»). Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

6.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

6.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 6.4 Договора.

7. Гарантии качества по сданным работам

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

7.2. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа

объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

7.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг, которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

7.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

8. Ответственность сторон

8.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

8.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (5.2, 5.5, 5.6, 5.7) Заказчик немедленно останавливает работы и письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. В случае не устранения Подрядчиком в течение 2-х дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день до фактического устранения нарушений.

8.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

8.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или просрочка исполнения обязательства произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

9.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9.1, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

9.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

10. Порядок расторжения Договора

10.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 3.1 настоящего Договора даты начала работ.

10.1.2. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

10.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 10.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

10.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

11. Разрешение споров

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае, если экспертиза назначена по соглашению между Сторонами, расходы несут обе Стороны поровну.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

12. Особые условия

12.1. Подрядчик обязан собственными силами и средствами на территории рабочей площадки установить все временные сооружения, необходимые для качественного выполнения работ по Договору, в том числе осуществить все временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжения, электросетям.

13. Прочие условия

13.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

13.3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр Заказчику, 1 экземпляр Подрядчику.

13.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. Сметный расчет

15. Местонахождение и реквизиты сторон

Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»
Адрес: Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.
ИНН 0105981008
КПП 010501001
ОГРН 1130100000601
ОКАТО 79401000000
ОКПО 16244559
Расчетный счет: 40604810401000016238
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов на Дону
БИК 046015602
e-mail: kaprem01@mail.ru

Подрядчик:

ООО «М-строй»
Адрес: 385000, Республика Адыгея,
г. Майкоп ул. Пролетарская, 242 офис.220
Р/с 407028109000000000783
в АКБ «Майкопбанк» (ЗАО)
г. Майкоп ул. Пионерская. 276
К/с 301018105000000000704
БИК 047908704
КПП 010501001
ОКПО 97528392
ОКОГУ (ОКОНХ) 49013
ОГРН 1070105000789
тел. 8-909-453-70-59

16. Подписи сторон

Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»



Р. М. Пшигонов

Подрядчик:

Директор ООО «М-строй»



М. Н. Бегельдиев

" 13 " октября 2015 г.
М.П.

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "М-строй"



М.Н. Бетельдиев

2015 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор НО "Адыгейский республиканский фонд
капитального ремонта общего имущества в МКД



Р.М. Пшигонов

2015 г.

Многоквартирный дом № 18 по ул. Шоссейная, п. Чехрак, Кошехабльский район РА

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт существующей кровли

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: программа капитального ремонта МКД 2015 года

Сметная стоимость 1173,005 тыс. руб.

Средства на оплату труда 213,241 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1991,44 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2015 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Капитальный ремонт кровли												
1	ТЕРp58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия кровли)	7,92 792/100	63,46 62,85	0,61		502,6	497,77	4,83		10,12	80,15
2	ТЕРp58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных (100 окон)	0,02	1984,19 1973,33	10,86		39,68	39,47	0,21		309,3	6,19
3	ТЕРp58-18-3	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм и выше (100 м2 сменяемой обрешетки)	7,92 к	2280,56 518,44	48,91	1713,21	18062,04	4106,04	387,37	13568,63	81,26	643,58
4	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «Вупротек 3» (100 м2 обрабатываемой поверхности)	7,92 к	420,57 305,27	97,73	17,57	3330,91	2417,74	774,02	139,15	41,42	328,05
Уд	1. 113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК», пропиточный, (кг)	65 514,8	14,5		14,5	7464,6			7464,6		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	Прайс лист	Состав огнезащитный "Вупротек 3" (кг)	158,4 к*100*0,2	10,22		10,22	1618,85			1618,85		
6	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)	2 ц*100	489,23 45,35	25,57 1,14	418,31	978,46	90,7	51,14 2,28	836,62	6,63	13,26
7	ТССЦ-101-0926	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных с фрамугой (независимо от высоты) (компл.)	2 ц*100	125,45		125,45	250,9			250,9		
8	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: простая кровля (обшивка слухового окна) (100 м2 кровли)	0,06 ц*3	525,19 267,01	138,78 8,21	119,4	31,51	16,02	8,33 0,49	7,16	38,53	2,31
Уд	1. 101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм), (м)	16 0,96	16,27		16,27	15,62			15,62		
Уд	2. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей», (м2)	122 7,32	57,77		57,77	422,88			422,88		
9	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил КС-21 Полиэстер 0,5 мм (м2)	6,6 ц*100*3*1,1	50,16		50,16	331,06			331,06		
10	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка примыкания Полиэстер 0,45 мм длина 2 м (м)	24 ц*100*12	31,45		31,45	754,8			754,8		
11	ТЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки Ютафол (100 м2 поверхности покрытия изоляции)	7,92 к	124,71 100,81	23,9		987,7	798,42	189,28		14,36	113,73
Уд	1. 101-3594	Лента полиэтиленовая с липким слоем А50, (кг)	7,423 58,79	67,87		67,87	3990,08			3990,08		
Уд	2. 113-1952	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изоловая, (м2)	115 910,8	5,26		5,26	4790,81			4790,81		
12	Прайс лист	Пленка гидро-пароизоляции Ютафол (м2)	831,6 к*100*1,05	3,25		3,25	2702,7			2702,7		
13	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	7,92 к	562,1 285,72	138,78 8,21	137,6	4451,83	2262,9	1099,14 65,02	1089,79	41,23	326,54
Уд	1. 101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм), (м)	30 237,6	16,27		16,27	3865,75			3865,75		
Уд	2. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей», (м2)	128 1014	57,77		57,77	58578,78			58578,78		
14	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил КС-21 Полиэстер 0,5 мм (м2)	871,2 к*100*1,1	49,53		49,53	43150,54			43150,54		
15	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка торцевая Полиэстер матовый стальной бархат 0,5 мм (м)	119 92+27	31,84		31,84	3788,96			3788,96		
16	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля (100 м2 обрешетки)	0,72 8*3*3/100	8602,51 560,44	114,21 3,01	7927,86	6193,81	403,52	82,23 2,17	5708,06	74,23	53,45
17	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (обшивка вентканалов) (100 м2 кровли)	0,72 8*3*3/100	503,65 285,72	80,33 3,01	137,6	362,63	205,72	57,84 2,17	99,07	41,23	29,69
Уд	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т, (маш.час)	0,5 0,36	116,89	116,89 10,39		42,08		42,08 3,74			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	2. 101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм), (м)	30 21,6	16,27		16,27	351,43			351,43		
Уд	3. 101-4136	Металлочерепица «Монтеррей», (м2)	128 92,16	57,77		57,77	5324,08			5324,08		
18	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил полиэстер С - 8 (м2)	79,2 8*3*3*1,1	43,87		43,87	3474,5			3474,5		
19	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка примыкания Полиэстер 0,45 мм длина 2 м (м)	60	31,45		31,45	1887			1887		
20	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала (1 колпак)	18 6*3	340,33 13,2	0,96	326,17	6125,94	237,6	17,28	5871,06	1,93	34,74
21	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (1 колпак)	36 6*3*2	171,16 6,63	0,96	163,57	6161,76	238,68	34,56	5888,52	0,97	34,92
22	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плитусов из гнутого профиля (снегозадержатели) (100 м плитуса)	0,88	121,82 95,36	17,71	8,75	107,2	83,92	15,58	7,7	12,8	11,26
Уд	1. 201-0822	Планка из стального листа толщиной 1 мм, (м)	0,004 0,0035	6742,7		6742,7	23,6			23,6		
23	Прайс лист "Кровельный центр"	Снегозадержатель малый Н-208 Полиэстр маовый стальной бархат 0,5 мм (м)	88	26,73		26,73	2352,24			2352,24		
24	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление кровельного ограждения (1 т конструкций)	0,33	8651,54 981,5	1806,71 11,38	5863,33	2855,01	323,9	596,21 3,76	1934,9	130	42,9
25	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами (100 м ограждения)	1,1 (44+11)*2/100	125,54 47,42	59,36 3,01	18,76	138,09	52,16	65,3 3,31	20,63	6,67	7,34
Уд	1. 201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения: с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке, (м)	0,3 0,33	9389,64		9389,64	3098,58			3098,58		
26	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных (100 м желобов)	1,192 (46+13,6)*2/100	1644,84 214,84	28,14 1,66	1401,86	1960,65	256,09	33,54 1,98	1671,02	31,41	37,44
Уд	1. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, (м)	0,452 0,5388	8557,72		8557,72	4610,9			4610,9		
27	Прайслист Кровельный центр	Желоб водосточный 90/125мм, дл.3м, Полиэстер (м)	120,392 119,2*1,01	19,5		19,5	2347,64			2347,64		
28	ТЕРр58-10-1	Установка: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (100 м)	1,45 145/100	266,51 251,71	12,43	2,37	386,44	364,98	18,02	3,44	36,8	53,36
Уд	1. 201-1101	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140, (м)	114,5 166	46,31		46,31	7687,46			7687,46		
29	Прайслист Кровельный центр	Труба водосточная дл. 3м, 90*125мм, Полиэстер (м)	159,5 145*1,1	22,98		22,98	3665,31			3665,31		
30	Прайслист Кровельный центр	Держатель трубы водосточной 90/125мм, Полиэстер (шт)	96	12,81		12,81	1229,76			1229,76		
31	ТЕРр58-10-3	Установка: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей (100 шт.)	0,27 9*3/100	446,63 437,08	7,65	1,9	120,59	118,01	2,07	0,51	63,9	17,25

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	1. 201-1102	Колено из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140, (шт.)	100 27	28,52		28,52	770,04			770,04		
32	Прайслист Кровельный центр	Колено трубы водосточной 90/125мм Полиэстер (шт)	36 12*3	28,46		28,46	1024,56			1024,56		
33	ТЕРР58-10-6	Установка: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (100 шт.)	0,12 12/100	372,75 363,2	7,65	1,9	44,73	43,58	0,92	0,23	53,1	6,37
Уд	1. 301-1104	Воронка водосточная из оцинкованной стали толщиной 0,55 диаметром 215 мм, (шт.)	100 12	55,56		55,56	666,72			666,72		
34	Прайслист Кровельный центр	Воронка сливная водосточная Полиэстер (шт)	12	10,15		10,15	121,8			121,8		
35	ТССЦпг01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	16	46,76			748,16					
36	ТССЦпг03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза (1 т груза)	16	8,66	8,66		138,56		138,56			
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт кровли							1058318,6					1991,44
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							122428,92	12557,22	3576,43 81,18	105547,11		1842,53
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							810652,26	212557,31	28447,86 683,67	568898,93		1991,44
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4, 11, 5, 10, 12, 19, 22, 6-7, 27, 29-30, 32, 34, 8-9, 13-18, 20-21, 23, 25-26)							1666,6	1059,52	607,06 19,36			148,91
Индекс изменения сметной стоимости строительства в текущие цены 1 квартал 2015 года Республика Адыгея (Многokвартирные жилые дома кирпичные) (ТЕР- 2001) ОЗП=15,61; ЭМ=6,8; ЗПМ=6,8; МАТ=5,39; ТЗ=15,61; ТЗМ=6,8 (Поз. 1-3, 28, 31, 33, 4, 11, 5, 10, 12, 19, 22, 6-7, 27, 29-30, 32, 34, 8-9, 13-18, 20-21, 23, 25-26, 36, 24)							686556,74	198940,57	24264,36 583,13	463351,81		
Накладные расходы							157264,41					
В том числе, справочно:												
66%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 5081,65) (Поз. 24)							2411,78					
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 80701,36) (Поз. 1-3, 28, 31, 33)							53518,72					
90%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 1506,52) (Поз. 5, 10, 12, 19, 22)							975					
100%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 57734,83) (Поз. 4, 11)							41517,12					
118%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 1647,66) (Поз. 6-7, 27, 29-30, 32, 34)							1398,1					
120%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 66568,96) (Поз. 8-9, 13-18, 20-21, 23, 25-26)							57443,69					
Сметная прибыль							90401,93					
В том числе, справочно:												
63%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 1647,66) (Поз. 6-7, 27, 29-30, 32, 34)							635,27					
65%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 66568,96) (Поз. 8-9, 13-18, 20-21, 23, 25-26)							26481,13					
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 80701,36) (Поз. 1-3, 28, 31, 33)							37768,24					
70%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 57734,83) (Поз. 4, 11)							24733,6					
85%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 1506,52) (Поз. 5, 10, 12, 19, 22)							783,69					
Итого по смете:												
Итого							1058318,6					1991,44

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
В том числе:												
Материалы							568898,93					
Машины и механизмы							28447,86					
ФОТ							213240,98					
Накладные расходы							157264,41					
Сметная прибыль							90401,93					
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18							114686,47					
ВСЕГО по смете							1173005					1991,44

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
 общего имущества в МКД"
 Подрядчик: ООО "М-строй"
 Стройка: МКД № 18 по ул. Шосейная п. Чехрак, Кошехабльский район, РА
 Объект: капитальный ремонт существующей кровли

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	Ко-44-П-15
	дата
	13 10 2015
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
3	02.12.2015

Отчетный период	
с	по
13.10.2015	30.11.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт существующей кровли		1 173 005,00	1 173 005,00	1 173 005,00

Итого	1 173 005,00
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	1 173 005,00



Заказчик (генподрядчик)

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

М. Н. Бегельдиев

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

Код	
0322005	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	Ко-44-П-15
	дата
	13.10.2015
Вид операции	

Заказчик - НО " Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "М-строй"
Стройка - многоквартирный дом № 18 по ул. Шоссейная, п. Чехрак, Кошехабльский район, РА
Объект - капитальный ремонт существующей кровли

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	02.12.2015	13.10.2015	30.11.2015

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май 2015 г.

Смета №, капитальный ремонт существующей кровли
Основание - капитальный ремонт МКД 2015 года
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1173,005 тыс. руб.
Средства на оплату труда 213,241 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 1991,44 чел.час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Капитальный ремонт кровли													
1	1	ТЕРp58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	7,92	63,46	0,61			502,6	497,77	4,83	
						62,85							
2	2	ТЕРp58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	1984,19	10,86			39,68	39,47	0,21	
						1973,33							
3	3	ТЕРp58-18-3	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм и выше	100 м2 сменяемой обрешетки	7,92	2280,56	48,91	1713,21		18062,04	4106,04	387,37	13568,63
						518,44							
4	4	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «Вупротек 3»	100 м2 обрабатываемой поверхности	7,92	420,57	97,73	17,57		3330,91	2417,74	774,02	139,15
						305,27							
5	5	Прайс лист	Состав огнезащитный "Вупротек 3"	кг	158,4	10,22		10,22		1618,85			1618,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	6	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	489,23 45,35	25,57 1,14	418,31		978,46	90,7	51,14 2,28	836,62
7	7	ТССЦ-101-0926	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами	компл.	2	125,45		125,45		250,9			250,9
8	8	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: простая кровля (обшивка слухового окна)	100 м2 кровли	0,06	525,19 267,01	138,78 8,21	119,4		31,51	16,02	8,33 0,49	7,16
9	9	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил КС-21 Полиэстер 0,5 мм	м2	6,6	50,16		50,16		331,06			331,06
10	10	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка примыкания Полиэстер 0,45 мм длина 2 м	м	24	31,45		31,45		754,8			754,8
11	11	ТЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки Ютафол	100 м2 поверхности покрытия изоляции	7,92	124,71 100,81	23,9			987,7	798,42	189,28	
12	12	Прайс лист	Пленка гидро-пароизоляции Ютафол	м2	831,6	3,25		3,25		2702,7			2702,7
13	13	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	7,92	562,1 285,72	138,78 8,21	137,6		4451,83	2262,9	1099,14 65,02	1089,79
14	14	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил КС-21 Полиэстер 0,5 мм	м2	871,2	49,53		49,53		43150,54			43150,54
15	15	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка торцевая Полиэстер матовый стальной бархат 0,5 мм	м	119	31,84		31,84		3788,96			3788,96
16	16	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля	100 м2 обрешетки	0,72	8602,51 560,44	114,21 3,01	7927,86		6193,81	403,52	82,23 2,17	5708,06
17	17	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (обшивка вентканалов)	100 м2 кровли	0,72	503,65 285,72	80,33 3,01	137,6		362,63	205,72	57,84 2,17	99,07
18	18	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил полиэстер С - 8	м2	79,2	43,87		43,87		3474,5			3474,5
19	19	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка примыкания Полиэстер 0,45 мм длина 2 м	м	60	31,45		31,45		1887			1887
20	20	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	18	340,33 13,2	0,96	326,17		6125,94	237,6	17,28	5871,06
21	21	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	36	171,16 6,63	0,96	163,57		6161,76	238,68	34,56	5888,52
22	22	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плитусов из гнутого профиля (снегозадержатели)	100 м плитуса	0,88	121,82 95,36	17,71	8,75		107,2	83,92	15,58	7,7
23	23	Прайс лист "Кровельный центр"	Снегозадержатель малый Н-208 Полиэстр маовый стальной бархат 0,5 мм	м	88	26,73		26,73		2352,24			2352,24
24	24	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление кровельного ограждения	1 т конструкций	0,33	8651,54 981,5	1806,71 11,38	5863,33		2855,01	323,9	596,21 3,76	1934,9
25	25	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,1	125,54 47,42	59,36 3,01	18,76		138,09	52,16	65,3 3,31	20,63
26	26	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	1,192	1644,84 214,84	28,14 1,66	1401,86		1960,65	256,09	33,54 1,98	1671,02
27	27	Прайслист Кровельный центр	Желоб водосточный 90/125мм, дл.3м, Полиэстер	м	120,392	19,5		19,5		2347,64			2347,64
28	28	ТЕРр58-10-1	Установка: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	1,45	266,51 251,71	12,43	2,37		386,44	364,98	18,02	3,44
29	29	Прайслист Кровельный	Труба водосточная дл. 3м, 90*125мм, Полиэстер	м	159,5	22,98		22,98		3665,31			3665,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		центр											
30	30	Прайслист Кровельный центр	Держатель трубы водосточной 90/125мм, Полиэстер	шт	96	12,81		12,81		1229,76			1229,76
31	31	ТЕРр58-10-3	Установка: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,27	446,63	7,65	1,9		120,59	118,01	2,07	0,51
32	32	Прайслист Кровельный центр	Колено трубы водосточной 90/125мм Полиэстер	шт	36	28,46		28,46		1024,56			1024,56
33	33	ТЕРр58-10-6	Установка: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0,12	372,75	7,65	1,9		44,73	43,58	0,92	0,23
34	34	Прайслист Кровельный центр	Воронка сливная водосточная Полиэстер	шт	12	10,15		10,15		121,8			121,8
35	35	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	16	46,76				748,16			
36	36	ТССЦпг03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	16	8,66	8,66			138,56		138,56	
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт кровли										1058318,6			
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										122428,92	12557,22	3576,43	105547,11
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам												81,18	
В том числе, справочно:										810652,26	212557,31	28447,86	568898,93
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4, 11, 5, 10, 12, 19, 22, 6-7, 27, 29-30, 32, 34, 8-9, 13-18, 20-21, 23, 25-26)												683,67	
Индекс изменения сметной стоимости строительства в текущие цены 1 квартал 2015 года Республика Адыгея (Множквартирные жилые дома кирпичные) (ТЕР- 2001) ОЗП=15,61; ЭМ=6,8; ЗПМ=6,8; МАТ=5,39; ТЗ=15,61; ТЗМ=6,8 (Поз. 1-3, 28, 31, 33, 4, 11, 5, 10, 12, 19, 22, 6-7, 27, 29-30, 32, 34, 8-9, 13-18, 20-21, 23, 25-26, 36, 24)										1666,6	1059,52	607,06	
												19,36	
										686556,74	198940,57	24264,36	463351,81
												583,13	
Накладные расходы										157264,41			
В том числе, справочно:													
66%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 5081,65) (Поз. 24)										2411,78			
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 80701,36) (Поз. 1-3, 28, 31, 33)										53518,72			
90%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 1506,52) (Поз. 5, 10, 12, 19, 22)										975			
100%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 57734,83) (Поз. 4, 11)										41517,12			
118%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 1647,66) (Поз. 6-7, 27, 29-30, 32, 34)										1398,1			
120%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 66568,96) (Поз. 8-9, 13-18, 20-21, 23, 25-26)										57443,69			
Сметная прибыль										90401,93			
В том числе, справочно:													
63%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 1647,66) (Поз. 6-7, 27, 29-30, 32, 34)										635,27			
65%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 66568,96) (Поз. 8-9, 13-18, 20-21, 23, 25-26)										26481,13			
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 80701,36) (Поз. 1-3, 28, 31, 33)										37768,24			
70%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 57734,83) (Поз. 4, 11)										24733,6			
85%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 1506,52) (Поз. 5, 10, 12, 19, 22)										783,69			
Итого по акту:													
Итого Строительные работы										1036367,4			
Итого Монтажные работы										21951,2			
Итого										1058318,6			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
В том числе:													
Материалы										568898,93			
Машины и механизмы										28447,86			
ФОТ										213240,98			
Накладные расходы										157264,41			
Сметная прибыль										90401,93			
Средства,затраченные Подрядчиком на уплату НДС (не для списания) Поставщикам материалов и механизмов, согласно письму Госстроя РФ от 06.10.2003г. № 6292/10 (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										114686,47			
ВСЕГО по акту										1173005			

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Сдал: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: _____
(должность, подпись, расшифровка)



Басараба А.С.

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
 общего имущества в МКД"
 Подрядчик: ООО "М-строй"
 Стройка: МКД № 18 по ул. Шоссейная п. Чехрак, Кошехабльский район, РА
 Объект: капитальный ремонт существующей кровли

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	Ко-44-П-15
	дата
	13 10 2015
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	02.12.2015

Отчетный период	
с	по
01.11.2015	30.11.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт существующей кровли		233 942,36	233 942,36	233 942,36

Итого	233 942,36
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	233 942,36



Заказчик (генподрядчик)

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

М. Н. Бегельдиев



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик - НО " Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "М-строй"
 Стройка - многоквартирный дом № 18 по ул. Шоссейная, п. Чехрак, Кошехабльский район, РА
 Объект - капитальный ремонт существующей кровли

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
ельности по ОКДП		
онтракт)	номер	Ко-44-П-15
	дата	13.10.2015
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	02.12.2015	01.11.2015	30.11.2015

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2015 г.

Смета №, 80 КС 2 кровля Чехрак Шоссейная 18 021115
 Основание - капитальный ремонт МКД 2015 года
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 233,94236 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 26,819 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 398,29 чел.час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Капитальный ремонт кровли													
1	7	ТССЦ-101-0926	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных с фрамугой (независимо от высоты)	компл.	2	125,45		125,45		250,9			250,9
2	8	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: простая кровля (обшивка слухового окна)	100 м2 кровли	0,06	525,19	138,78	119,4		31,51	16,02	8,33	7,16
						267,01	8,21	0,49					
3	9	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил КС-21 Полиэстер 0,5 мм	м2	6,6	50,16		50,16		331,06			331,06
4	10	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка примыкания Полиэстер 0,45 мм длина 2 м	м	24	31,45		31,45		754,8			754,8
5	17	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (обшивка вентканалов)	100 м2 кровли	0,72	503,65	80,33	137,6		362,63	205,72	57,84	99,07
						285,72	3,01	2,17					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	18	Прайс лист "Кровельный центр"	Профнастил полиэстер С - 8	м2	79,2	43,87		43,87		3474,5			3474,5
7	19	Прайс лист "Кровельный центр"	Планка примыкания Полиэстер 0,45 мм длина 2 м	м	60	31,45		31,45		1887			1887
8	20	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	18	340,33	0,96	326,17		6125,94	237,6	17,28	5871,06
9	21	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	36	171,16	0,96	163,57		6161,76	238,68	34,56	5888,52
10	24	ТЕРм38-01-006-08	Изготовление кровельного ограждения	1 т конструкций	0,33	8651,54	1806,71	5863,33		2855,01	323,9	596,21	1934,9
11	25	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,1	125,54	59,36	18,76		138,09	52,16	65,3	20,63
12	28	ТЕРр58-10-1	Установка: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	1,45	266,51	12,43	2,37		386,44	364,98	18,02	3,44
13	29	Прайслист Кровельный центр	Труба водосточная дл. 3м, 90*125мм, Полиэстер	м	159,5	22,98		22,98		3665,31			3665,31
14	30	Прайслист Кровельный центр	Держатель трубы водосточной 90/125мм, Полиэстер	шт	96	12,81		12,81		1229,76			1229,76
15	31	ТЕРр58-10-3	Установка: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,27	446,63	7,65	1,9		120,59	118,01	2,07	0,51
16	32	Прайслист Кровельный центр	Колено трубы водосточной 90/125мм Полиэстер	шт	36	28,46		28,46		1024,56			1024,56
17	33	ТЕРр58-10-6	Установка: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0,12	372,75	7,65	1,9		44,73	43,58	0,92	0,23
18	34	Прайслист Кровельный центр	Воронка сливная водосточная Полиэстер	шт	12	10,15		10,15		121,8			121,8
19	35	ТССЦпг01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	16	46,76				748,16			
20	36	ТССЦпг03-21-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	16	8,66	8,66			138,56		138,56	
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт кровли										206126,51			
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										29853,11	1600,65	939,09	26565,21
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										177374,84	26742,74	6697,46	143186,48
В том числе, справочно:												76,3	
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 8-9, 17-18, 20-21, 25)										158,36	112,53	45,83	
Индекс изменения сметной стоимости строительства в текущие цены 1 квартал 2015 года Республика Адыгея (Множквартирные жилые дома кирпичные) (ТЕР- 2001) ОЗП=15,61; ЭМ=6,8; ЗПМ=6,8; МАТ=5,39; ТЗ=15,61; ТЗМ=6,8 (Поз. 7, 29-30, 32, 34, 8-9, 17-18, 20-21, 25, 10, 19, 28, 31, 33, 36, 24)										147363,37	25029,56	5712,54	116621,27
Накладные расходы										19527,51		65,08	
В том числе, справочно:													
66%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 5081,65) (Поз. 24)										2411,78			
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 8219,76) (Поз. 28, 31, 33)										5451,1			
120%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 13517,63) (Поз. 8-9, 17-18, 20-21, 25)										11664,63			
Сметная прибыль										9224,16			
В том числе, справочно:													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
										5377,31			
										3846,85			
Итого по акту:													
Итого										206126,51			
В том числе:													
Материалы										143186,48			
Машины и механизмы										6697,46			
ФОТ										26819,04			
Накладные расходы										19527,51			
Сметная прибыль										9224,16			
Средства,затраченные Подрядчиком на уплату НДС (не для списания) Поставщикам материалов и механизмов, согласно письму Госстроя РФ от 06.10.2003г. № 6292/10 (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										27816,19			
ВСЕГО по акту										233942,36			

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Басараба А.С.



Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
 общего имущества в МКД"
 Подрядчик: ООО "М-строй"
 Стройка: МКД № 18 по ул. Шоссейная п. Чехрак, Кошехабльский район, РА
 Объект: капитальный ремонт существующей кровли

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	Ко-44-П-15
дата	13 10 2015
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	02.11.2015	13.10.2015	31.10.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт существующей кровли		939 062,64	939 062,64	939 062,64
Итого					939 062,64
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					939 062,64



Заказчик (генподрядчик)

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

М. Н. Бегельдиев

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик - НО " Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "М-строй"
Стройка - многоквартирный дом № 18 по ул. Шоссейная, п. Чехрак, Кошехабльский район, РА
Объект - капитальный ремонт существующей кровли

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	Ко-44-П-15
	дата
	13.10.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	02.11.2015	13.10.2015	31.10.2015

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2015 г.

Смета №, капитальный ремонт существующей кровли
Основание - капитальный ремонт МКД 2015 года
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 939,06264 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 186,422 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 1593,15 чел. час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
						оплата труда	в т.ч. оплата труда						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Капитальный ремонт кровли													
1	1	ТЕРp58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	7,92	63,46	0,61			502,6	497,77	4,83	
						62,85							
2	2	ТЕРp58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	1984,19	10,86			39,68	39,47	0,21	
						1973,33							
3	3	ТЕРp58-18-3	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм и выше	100 м2 сменяемой обрешетки	7,92	2280,56	48,91	1713,21		18062,04	4106,04	387,37	13568,63
						518,44							
4	4	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «Вупротек 3»	100 м2 обрабатываемой поверхности	7,92	420,57	97,73	17,57		3330,91	2417,74	774,02	139,15
						305,27							
5	5	Прайс лист	Состав огнезащитный "Вупротек 3"	кг	158,4	10,22		10,22		1618,85			1618,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	6	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	489,23	25,57	418,31		978,46	90,7	51,14	836,62
						45,35	1,14					2,28	
7	11	ТЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки Ютафол	100 м2 поверхности покрытия изоляции	7,92	124,71	23,9			987,7	798,42	189,28	
						100,81							
8	12	Прайс лист	Пленка гидро-пароизоляции Ютафол	м2	831,6	3,25		3,25		2702,7			2702,7
9	13	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности	100 м2 кровли	7,92	562,1	138,78	137,6		4451,83	2262,9	1099,14	1089,79
						285,72	8,21					65,02	
10	14	Прайс лист	Профнастил КС-21 Полиэстер 0,5 мм	м2	871,2	49,53		49,53		43150,54			43150,54
		"Кровельный центр"											
11	15	Прайс лист	Планка торцевая Полиэстер матовый стальной бархат 0,5 мм	м	119	31,84		31,84		3788,96			3788,96
		"Кровельный центр"											
12	16	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля	100 м2 обрешетки	0,72	8602,51	114,21	7927,86		6193,81	403,52	82,23	5708,06
						560,44	3,01					2,17	
13	22	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плитусов из гнутого профиля (снегозадержатели)	100 м плитуса	0,88	121,82	17,71	8,75		107,2	83,92	15,58	7,7
						95,36							
14	23	Прайс лист	Снегозадержатель малый Н-208 Полиэстр маовый стальной бархат 0,5 мм	м	88	26,73		26,73		2352,24			2352,24
		"Кровельный центр"											
15	26	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	1,192	1644,84	28,14	1401,86		1960,65	256,09	33,54	1671,02
						214,84	1,66					1,98	
16	27	Прайслист Кровельный центр	Желоб водосточный 90/125мм, дл.3м, Полиэстер	м	120,392	19,5		19,5		2347,64			2347,64
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт кровли										852192,34			
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										92575,81	10956,57	2637,34	78981,9
												71,45	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										633277,57	185814,72	21750,4	425712,45
												607,31	
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4, 11, 5, 12, 22, 6, 27, 13-16, 23, 26)										1508,25	946,99	561,23	
												17,86	
Индекс изменения сметной стоимости строительства в текущие цены 1 квартал 2015 года Республика Адыгея (Многokвартирные жилые дома кирпичные) (ТЕР- 2001) ОЗП=15,61; ЭМ=6,8; ЗПМ=6,8; МАТ=5,39; ТЗМ=6,8 (Поз. 1-4, 11, 5, 12, 22, 6, 27, 13-16, 23, 26)										539193,51	173911,16	18551,82	346730,54
												518	
Накладные расходы										137736,97			
В том числе, справочно:													
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 72481,6) (Поз. 1-3)										48067,62			
90%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 1506,52) (Поз. 5, 12, 22)										975			
100%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 57734,83) (Поз. 4, 11)										41517,12			
118%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 1647,66) (Поз. 6, 27)										1398,1			
120%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 53051,42) (Поз. 13-16, 23, 26)										45779,13			
Сметная прибыль										81177,8			
В том числе, справочно:													
63%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 1647,66) (Поз. 6, 27)										635,27			
65%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 53051,42) (Поз. 13-16, 23, 26)										21103,85			
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 72481,6) (Поз. 1-3)										33921,39			
70%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 57734,83) (Поз. 4, 11)										24733,6			
85%*(0,8*0,85*0,9) ФОТ (от 1506,52) (Поз. 5, 12, 22)										783,69			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итоги по акту:													
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										230273,92			
Теплоизоляционные работы										132923,65			
Строительные металлические конструкции										26732,33			
Деревянные конструкции										21259,53			
Кровли										441002,91			
Итого										852192,34			
В том числе:													
Материалы										425712,45			
Машины и механизмы										21750,4			
ФОТ										186422,03			
Накладные расходы										137736,97			
Сметная прибыль										81177,8			
Средства,затраченные Подрядчиком на уплату НДС (не для списания) Поставщикам материалов и механизмов, согласно письму Госстроя РФ от 06.10.2003г. № 6292/10 (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										86870,3			
ВСЕГО по акту										939062,64			



Басараба А.С.