

## НО "АР фонд капремонта МКД"

## Карточка счета 60.01.1 за 2016 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Отбор: Контрагенты Равно "ООО фирма "Гарантия"" И Договоры Равно "Та-62-П-16 от 01.04.2016"

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	Дебет	Кредит	Текущее сальдо
				Счет	Счет	
Сальдо на начало						0,00
07.04.2016	Списание с расчетного счета 0000-000194 от 07.04.2016 12:22:28 Аванс 30% за капремонт согл. дог. Та-62-П-16 от 01.03.2016 по адресу: пгт. Энем, ул. Коммунистическая 12а по вх.д. 160 от 07.04.2016	ООО фирма "Гарантия" Та-62-П-16 от 01.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000194 от 07.04.2016 12:22:28	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" пгт. Энем, ул. Коммунистическая 12а	60.01.1	97 008,37 55.04.1	К -97 008,37
12.05.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000174 от 12.05.2016 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 1 от 12.05.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО фирма "Гарантия" Та-62-П-16 от 01.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000174 от 12.05.2016 23:59:59	86.03	60.01.1	258 688,98 К 161 680,61
13.05.2016	Списание с расчетного счета 0000-000383 от 13.05.2016 11:40:32 Промеж. платеж за капремонт согл. дог. Та-62-П-16 от 01.03.2016 по адресу: пгт. Энем, ул. Коммунистическая 12а по вх.д. 265 от 13.05.2016	ООО фирма "Гарантия" Та-62-П-16 от 01.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000383 от 13.05.2016 11:40:32	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" пгт. Энем, ул. Коммунистическая 12а	60.01.1	161 680,61 55.04.1	
31.05.2016	Поступление (акт, накладная) 0000-000175 от 31.05.2016 23:59:59 Услуги по ремонту МКД по вх.д. 1 от 31.05.2016	Взносы от собственников за капитальный ремонт <...><...>	ООО фирма "Гарантия" Та-62-П-16 от 01.04.2016 Поступление (акт, накладная) 0000-000175 от 31.05.2016 23:59:59	86.03	60.01.1	64 672,24 К 64 672,24
08.07.2016	Списание с расчетного счета 0000-000482 от 08.07.2016 12:29:48 Окончат. расчет за капремонт согл. дог. Та-62-П-16 от 01.04.2016 по адресу: пгт. Энем, ул. Коммунистическая 12а по вх.д. 402 от 08.07.2016	ООО фирма "Гарантия" Та-62-П-16 от 01.04.2016 Списание с расчетного счета 0000-000482 от 08.07.2016 12:29:48	40604810401000016 238, ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" пгт. Энем, ул. Коммунистическая 12а	60.01.1	64 672,24 55.04.1	
Обороты за период и сальдо на конец				323 361,22	323 361,22	0,00

02.01.

ООО фирма "Гарантия"

Адрес: 385132, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Энем п, Чкалова, д.24

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 0106006789	КПП 010701001		
Получатель ООО фирма "Гарантия"		Сч. №	40702810300100005002
Банк получателя ПАО АКБ "Новация" г. Майкоп		БИК	047908700
		Сч. №	30101810300000000700

**СЧЕТ № 11 от 06 Июня 2016 г.**

Платательщик: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"  
Грузополучатель: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

№	Наименование товара	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
1	Окончательный расчет по договору подряда № Та-62-П-16 от 01.03.2016г. за выполненные работы по капитальному ремонту дома № 12А по ул. Коммунистической в пос. Энем	руб.		64672-24	64672-24
Итого:					64672-24
Без налога (НДС):					-
Всего к оплате:					64672-24

Всего наименований 1, на сумму 64'672.24

Шестьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят два рубля 24 копейки

Руководитель предприятия \_\_\_\_\_ (Ягунов Н.С.)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ (Неужрокова М.Б.)



ООО фирма "Гарантия"

Адрес: 385132, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Энем п, Чкалова, д.24

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 0106006789	КПП 010701001		
Получатель ООО фирма "Гарантия"		Сч. №	40702810300100005002
Банк получателя ПАО АКБ "Навазия" г. Майкоп		БИК	047908700
		Сч. №	30101810300000000700

**СЧЕТ № 7 от 04 Апреля 2016 г.**

Платательщик: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"  
Грузополучатель: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

№	Наименование товара	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
1	Аванс в размере 30% от стоимости выполненных строительных работ по кап. ремонту ж/д по ул. Коммунистическая д, 12 А п. Энем, согласно Договора подряда № Та-62-П-16 от 01.03.2016г.	руб.		97008-37	97008-37
Итого:					97008-37
Без налога (НДС).					-
Всего к оплате:					97008-37

Всего наименований 1, на сумму 97'008.37

Девяносто семь тысяч восемь рублей 37 копеек

Руководитель предприятия \_\_\_\_\_ (Ягумов Н.С.)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ (Неужрокова М.Б.)



07.04.2016

Поступ. в банк плат.

07.04.2016

Списано со сч. плат.

0401060

## ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 160

07.04.2016

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма  
прописью

Девяносто семь тысяч восемь рублей 37 копеек

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	97008-37
НО "АР фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238
Платательщик		БИК	046015602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		Сч. №	30101810600000000602
Банк Плательщика		БИК	047908700
ПАО АКБ "НОВАЦИЯ"		Сч. №	30101810300000000700
Г. МАЙКОП		Сч. №	40702810300100005002
Банк Получателя		Вид оп.	01
ИНН 0106006789	КПП 010701001	Наз. пл.	Срок плат.
ООО фирма "Гарантия"		Код	Очер. плат. 5
Получатель		Рез. поле	

Аванс 30% за капремонт согл. дог. Та-62-П-16 от 01.03.2016 по адресу: пгт. Энем, ул. Коммунистическая 12а Сумма 97008-37 Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

М.П.

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК046015602
ПРОВЕДЕНО 07.04.2016

13 05

**ООО фирма "Гарантия"****Адрес: 385132, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Энем п, Чкалова, д.24****Образец заполнения платежного поручения**

ИНН 0106006789	КПП 010701001		
Получатель ООО фирма "Гарантия"		Сч. №	40702810300100005002
Банк получателя ПАО АКБ "Новация" г. Майкоп		БИК	047908700
		Сч. №	30101810300000000700

**СЧЕТ № 9 от 12 Мая 2016 г.**

Платательщик: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"  
 Грузополучатель: Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

№	Наименование товара	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
1	Промежуточный платеж по кап.ремонту ж/д в п. Энем ул. Коммунистическая, 12А, согласно Договора подряда № Та-62-П-16 от 01.03.2016г.	руб.		161680-61	161680-61
<b>Итого:</b>					<b>161680-61</b>
<b>Без налога (НДС):</b>					<b>-</b>
<b>Всего к оплате:</b>					<b>161680-61</b>

Всего наименований 1, на сумму 161'680.61

**Сто шестьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят рублей 61 копейка**

Руководитель предприятия \_\_\_\_\_ (Ягумов Н.С.)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ (Неужрокова М.Б.)



13.05.2016	13.05.2016	0401060
Поступ. в банк плат.	Списано со сч. плат.	
ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 265	13.05.2016 Дата	электронно Вид платежа

Сумма прописью | Сто шестьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят рублей 61 копейка

ИНН 0105981008 НО "АР фонд капремонта МКД"	КПП	Сумма	161680-61
Платательщик ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		Сч. №	40604810401000016238
		БИК	046015602
Банк Платателя ПАО АКБ "НОВАЦИЯ" Г. МАЙКОП		Сч. №	30101810600000000602
		БИК	047908700
Банк Получателя ИНН 0106006789 ООО фирма "Гарантия"		Сч. №	40702810300100005002
		Сч. №	30101810300000000700
Получатель		Вид оп.	01
		Наз. пл.	Срок плат.
		Код	Очер. плат.
			Рез. поле

Промеж. платеж за капремонт согл. дог. Та-62-П-16 от 01.03.2016 по адресу: пгт. Энем, ул. Коммунистическая 12а  
Сумма 161680-61  
Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

Петрик Ирина Александровна

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО 13.05.2016



Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта  
общего имущества в МКД"  
Подрядчик: ООО фирма "Гарантия"  
Стройка: капитальный ремонт существующей кровли МКД  
Объект: МКД № 12А по ул. Коммунистической, пгт. Энем, РА

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	Та-62-П-16
	дата
	01 04 2016
Вид операции	

### СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	31.05.2016

Отчетный период	
с	по
01.04.2016г	31.05.2016г

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт существующей кровли МКД по договору № Та-62-П-16 от 01.03.2016г		323 361,22	323 361,22	64 672,24
2	Окончательный расчет от стоимости капитального ремонта существующей кровли МКД по договору № Та-62-П-16 от 01.03.2016г		64 672,24	64 672,24	
3	Промежуточный расчет от стоимости капитального ремонта существующей кровли МКД по договору № Та-62-П-16 от 01.03.2016г		161 680,61	161 680,61	
4	Авансовый платеж стоимости капитального ремонта существующей кровли МКД по договору № Та-62-П-16 от 01.03.2016г		97 008,37	97 008,37	
Итого					64 672,24
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					64 672,24

Заказчик (генподрядчик) \_\_\_\_\_ Р. М. Пшигонов

М П

Подрядчик (субподрядчик) \_\_\_\_\_ Ягумов Н.С.

М П

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД"  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО фирма "Гарантия"  
Стройка - капитальный ремонт существующей кровли МКД  
Объект - МКД № 12А по ул. Коммунистической, пгт. Энем, РА

Форма по ОКУД  
по ОКПО  
по ОКПО  
по ОКПО

	Код		
	0322005		
Д			
О			
О			
О			
П			
	Та-62-П-16		
	01	04	2016
И			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.05.2016г	01.04.2016г	31.05.2016г

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ 31.05.2016г

на капитальный ремонт существующей кровли МКД

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Программа капитального ремонта МКД

Сметная стоимость строительных работ 64672,24 руб.

Средства на оплату труда 6386,00 руб.

Сметная трудоемкость 45,2 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2016 года (РА)

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количес тво	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин в т.ч. оплаты	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов	0,085	6526,43	89,24	5459,07	555	83	8	464	143	12,16
2	ТЕР10-01-022-06	Подшивка фронтонов: профнастилом по дереву (100 м2 потолка)	0,165	173,61 163,1	10,51		29	27	2		24,9	4,11
3	ТССЦ-101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5 (м2)	18,15	55,97		55,97	1016			1016		
4	ФССЦ-101-7314	Дополнительные элементы кровли: планка для карниза длиной 2000 мм (шт.)	17	69,17		69,17	1176			1176		
5	ТССЦ-101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35	132	0,16		0,16	21			21		
Раздел 3. Вентканалов												
6	ТЕР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнуто сварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте	0,01296	1483,57 444,23	658,91 39,84	380,43	19	6	9 1	4	63,28	0,82
7	ТССЦ-201-0774	Конструктивные элементы вспомогательного назначения массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке (т)	0,01296	10778,44		10778,44	140			140		



Деревянные конструкции	9186					19,51
Кровли	41359					10,37
Строительные металлические конструкции	1110					0,82
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	17766					14,5
Итого	69421					45,2
В том числе:						
Материалы	55126,24					
Машины и механизмы	245					
ФОТ	6386,00					
Накладные расходы	5033					
Сметная прибыль	2667					
69 421 * 0,93159476	64672,24					
ВСЕГО по смете	64672,24					45,2

Составил: М.М.М.М. инж.сметчик Капина Г.Г.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Р. Г. Киков  
(должность, подпись, расшифровка)

Сдал: Ягумов Н.С.  
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Р. М. Пшигонов  
(должность, подпись, расшифровка)



Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта  
общего имущества в МКД"  
Подрядчик: ООО фирма "Гарантия"  
Стройка: капитальный ремонт существующей кровли МКД  
Объект: МКД № 12А по ул. Коммунистической, пгт. Энем, РА

Код	0322001
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер Та-62-П-16
	дата 01 04 2016
Вид операции	

### СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	12.05.2016

Отчетный период	
с	по
01.04.2016г	31.05.2016г

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт существующей кровли МКД по договору № Та-62-П-16 от 01.03.2016г		323 361,22	323 361,22	161 680,61
2	Окончательный расчет от стоимости капитального ремонта существующей кровли МКД по договору № Та-62-П-16 от 01.03.2016г		64 672,24	64 672,24	
3	Промежуточный расчет от стоимости капитального ремонта существующей кровли МКД по договору № Та-62-П-16 от 01.03.2016г		161 680,61	161 680,61	
4	Авансовый платеж стоимости капитального ремонта существующей кровли МКД по договору № Та-62-П-16 от 01.03.2016г		97 008,37	97 008,37	
Итого					161 680,61
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					161 680,61

Заказчик (генподрядчик)

Р. М. Пшигонов

М П

Подрядчик (субподрядчик)

Ягумов Н.С.

М П



Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД"  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО фирма "Гарантия"  
Стройка - капитальный ремонт существующей кровли МКД  
Объект - МКД № 12А по ул. Коммунистической, пгт. Энем, РА

Форма по ОКУД  
по ОКПО  
по ОКПО  
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП	номер	дата	Вид операции
Договор подряда (контракт)			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	12.05.2016г	01.04.2016г	31.05.2016г

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ      12.05.2016г

на капитальный ремонт существующей кровли МКД

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Программа капитального ремонта МКД

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 258688,98 руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 34833 руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 241,97 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв.2016г(РА)

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуата-ции машин	мате-риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата-ции машин	мате-риалы	на единицу	всего
					в т.ч. оплаты труда				в т.ч. оплаты труда			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>												
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия)	1,67	118,21 99,53	18,68		197	166	31		15,9	26,55
2	ТЕРр56-1-3	Демонтаж оконных коробок(окна на фронтоне) (100 коробок)	0,02	476,77 476,77			10	10			72,79	1,46
3	ТЕРр58-2-1	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных (100 окон)	0,01	2188,35 2177,49	10,86		22	22			341,3	3,41
<b>Раздел 2. Кровля</b>												

4	ТЕРp58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: затяжки стропильных ног и кобылок (100 м)	0,39	4392,46 272,71	34,59	4085,16	1713	106	13	1594	39,87	15,55
5	ТЕР10-01-082-02	Укладка по фермам прогонов: из брусьев (1 м3 древесины в конструкции)	0,81	2071,08 116,11	40,43 1,56	1914,54	1678	94	33 1	1551	15,04	12,18
6	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка) (1 м3 древесины в конструкции)	0,17	2347,39 151,43	36,7	2159,26	399	26	6	367	22,5	3,83
7	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (100 м2 изолируемой поверхности)	1,72	78,72 55,04	23,68 1,35		135	95	40 2		7,84	13,48
8	ТССЦ-101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН (м2)	189,2	13,11		13,11	2480			2480		
9	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	1,7204	562,1 285,72	138,78 8,21	137,6	967	492	239 14	236	41,23	70,93
10	ТССЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5 (м2)	189,244	64,07		64,07	12125			12125		
11	ФССЦ-101-5467	Дополнительные элементы кровли: конек для кровли оцинкованный, размером 150х150 мм, длиной 2000 мм (шт.)	9	35,19		35,19	317			317		
12	ФССЦ-101-4127	Дополнительные элементы кровли: заглушка коньковая (шт.)	6	31,53		31,53	189			189		
13	ФССЦ-101-7316	Дополнительные элементы кровли: планка для стыков швов длиной 2000 мм (шт.)	16	117,15		117,15	1874			1874		
14	ФССЦ-101-7315	Дополнительные элементы кровли: планка для торцов длиной 2000 мм (шт.)	18	80,2		80,2	1444			1444		
15	ФССЦ-101-7315	Дополнительные элементы кровли: планка длиной 2000 мм (шт.)	12	80,2		80,2	962			962		
16	ФССЦ-101-7317	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм (шт.)	17	137,12		137,12	2331			2331		
17	ТССЦ-101-5052	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм (м2)	5	55,49		55,49	277			277		
18	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов)	0,075	6526,43 978,12	89,24	5459,07	489	73	7	409	143	10,73
19	ТЕР10-01-043-01	Установка коробок в оконных проемах площадью до 2 м2 (100 м2 проемов)	0,016	11581,84 2887,28	100,36	8594,2	185	46	2	137	374	5,98
20	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)	1	489,23 45,35	25,57 1,14	418,31	489	45	26 1	418	6,63	6,63

21	ТССЦ-101-0936	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий двухстворных (независимо от высоты) (компл.)	1	125,41		125,41	125			125		
Раздел 3. Вентканалов												
Раздел 4. Огнезащитное покрытие												
22	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «АТТИК» (100 м2 обрабатываемой поверхности)	1,72	420,57 305,27	97,73	17,57	723	525	168	30	41,42	71,24
23	Прайс-лист	Огнезащитный состав для древесины "999" ТУ 2499-001-30098723-06 (л)	61,232	5,24		5,24	321			321		
Раздел 5. Водосточная система												
Раздел 6. Разные работы												
24	ТССЦлг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	2,6	46,76			122					
25	ТССЦлг03-21-01-001	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 1 км I класс груза (1 т груза)	2,6	3,77	3,77		10		10			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							29584	1700	575 18	27187		241,97
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							216176	34511	5098 322	176445		241,97
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 (Поз. 3-4, 39-42, 5-6, 18-19, 23-24, 28, 7, 9, 33, 31)							363	229	134			
Индексы перевода в текущие цены 1 квартала 2016г. ОЗП=17,89; ЭМ=7,19; ЗПМ=17,89; МАТ=5,5 (Поз. 1-4, 39-42, 5-6, 18-19, 23-24, 28, 17, 25, 7, 9, 33, 8, 10-16, 20-22, 29-30, 34-38, 31-32, 44)							159313	32581	4389 304	122342		
НДС на материалы МАТ=18% (Поз. 3-4, 39-42, 5-6, 18-19, 23-24, 28, 17, 25, 7, 9, 33, 8, 10-16, 20-22, 29-30, 34-38, 31-32)							26916			26915		
Накладные расходы							27903					
В том числе, справочно:												
82%*(0,85*0,94) ФОТ (от 179) (Поз. 2)							117					
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 2630) (Поз. 3-4, 39-42)							1744					
100%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 10806) (Поз. 31)							7771					
110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 2970) (Поз. 1)							2610					
118%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 5886) (Поз. 5-6, 18-19, 23-24, 28)							4994					
120%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 12362) (Поз. 7, 9, 33)							10667					
Сметная прибыль							14624					
В том числе, справочно:												
62%*(0,8*0,9) ФОТ (от 179) (Поз. 2)							80					
63%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 5886) (Поз. 5-6, 18-19, 23-24, 28)							2269					
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 2630) (Поз. 3-4, 39-42)							1231					



120%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 12362) (Поз. 7, 9, 33)	10667				
65%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 12362) (Поз. 7, 9, 33)	4918				
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 2970) (Поз. 1)	1497				
70%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 10806) (Поз. 31)	4629				
Итого по смете:					
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	7300				26,55
Проемы (ремонтно-строительные)	376				1,46
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	16065				18,96
Деревянные конструкции	35095				39,35
Кровли	172678				84,41
Строительные металлические конструкции					
Теплоизоляционные работы	26995				71,24
Погрузо-разгрузочные работы	122				
Перевозка грузов автотранспортом	72				
Итого	258703				241,97
В том числе:					
Материалы	176445				
Машины и механизмы	5098				
ФОТ	34833				
Накладные расходы	27903				
Сметная прибыль	14624				
258688,98/258703 258 703 * 0,9999458	258688,98				
ВСЕГО по смете	258688,98				241,97

Составил:  инж.сметчик Калинина Г.Г.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ Р. Г. Киков  
(должность, подпись, расшифровка)

Сдал: \_\_\_\_\_ Ягумов Н.С.  
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: \_\_\_\_\_ Р. М. Пшигонов  
(должность, подпись, расшифровка)





Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД"  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО фирма "Гарантия"  
Стройка - капитальный ремонт существующей кровли МКД  
Объект - МКД № 12А по ул. Коммунистической, пгт. Энем, РА

Форма по ОКУД  
по ОКПО  
по ОКПО  
по ОКПО

Код			
0322005			
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер	Та-62-П-16	
	дата	01	04 2016
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.05.2016г	01.04.2016г	31.05.2016г

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ 31.05.2016г

на капитальный ремонт существующей кровли МКД

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Программа капитального ремонта МКД  
Сметная стоимость строительных работ 323361,22 руб.  
Средства на оплату труда 34939,53 руб.  
Сметная трудоемкость 270,46 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2016 года (РА)

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количес тво	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин в т.ч. оплаты	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия)	1,67	118,21 99,53	18,68		197	166	31		15,9	26,55
2	ТЕРр56-1-3	Демонтаж оконных коробок(окна на фронтоне) (100 коробок)	0,02	476,77 476,77			10	10			72,79	1,46
3	ТЕРр58-2-1	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных (100 окон)	0,01	2188,35 2177,49	10,86		22	22			341,3	3,41
Раздел 2. Кровля												
4	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: затяжки стропильных ног и кобылок (100 м)	0,39	4392,46 272,71	34,59	4085,16	1713	106	13	1594	39,87	15,55
5	ТЕР10-01-082-02	Укладка по фермам прогонов: из брусьев (1 м3 древесины в конструкции)	0,81	2071,08 116,11	40,43 1,56	1914,54	1678	94	33 1	1551	15,04	12,18

6	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка) (1 м3 древесины в конструкции)	0,17	2347,39 151,43	36,7	2159,26	399	26	6	367	22,5	3,83
7	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (100 м2 изолируемой поверхности)	1,72	78,72 55,04	23,68 1,35		135	95	40 2		7,84	13,48
8	ТССЦ-101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН (м2)	189,2	13,11		13,11	2480			2480		
9	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	1,7204	562,1 285,72	138,78 8,21	137,6	967	492	239 14	236	41,23	70,93
10	ТССЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5 (м2)	189,244	64,07		64,07	12125			12125		
11	ФССЦ-101-5467	Дополнительные элементы кровли: конек для кровли оцинкованный, размером 150х150 мм, длиной 2000 мм (шт.)	9	35,19		35,19	317			317		
12	ФССЦ-101-4127	Дополнительные элементы кровли: заглушка коньковая (шт.)	6	31,53		31,53	189			189		
13	ФССЦ-101-7316	Дополнительные элементы кровли: планка для стыков швов длиной 2000 мм (шт.)	16	117,15		117,15	1874			1874		
14	ФССЦ-101-7315	Дополнительные элементы кровли: планка для торцов длиной 2000 мм (шт.)	18	80,2		80,2	1444			1444		
15	ФССЦ-101-7315	Дополнительные элементы кровли: планка длиной 2000 мм (шт.)	12	80,2		80,2	962			962		
16	ФССЦ-101-7317	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм (шт.)	17	137,12		137,12	2331			2331		
17	ТССЦ-101-5052	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм (м2)	5	55,49		55,49	277			277		
18	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов)	0,16	6526,43 978,12	89,24	5459,07	1044	156	14	874	143	22,88
19	ТЕР10-01-022-06	Подшивка фронтонов: профнастилом по дереву (100 м2 потолка)	0,165	173,61 163,1	10,51		29	27	2		24,9	4,11
20	ТССЦ-101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5 (м2)	18,15	55,97		55,97	1016			1016		
21	ФССЦ-101-7314	Дополнительные элементы кровли: планка для карниза длиной 2000 мм (шт.)	17	69,17		69,17	1176			1176		
22	ТССЦ-101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм (шт.)	132	0,16		0,16	21			21		

23	ТЕР10-01-043-01	Установка коробок в оконных проемах площадью до 2 м2 (100 м2 проемов)	0,016	11581,84 2887,28	100,36	8594,2	185	46	2	137	374	5,98
24	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)	1	489,23 45,35	25,57 1,14	418,31	489	45	26 1	418	6,63	6,63
25	ТССЦ-101-0936	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий двухстворных (независимо от высоты) (компл.)	1	125,41		125,41	125			125		
Раздел 3. Облицовка вентканалов												
26	ТЕР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м (обшивка вентканалов) (1 т конструкций)	0,01296	1483,57 444,23	658,91 39,84	380,43	19	6	9 1	4	63,28	0,82
27	ТССЦ-201-0774	Конструктивные элементы вспомогательного назначения массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке (т)	0,01296	10778,44		10778,44	140			140		
28	ТЕР10-01-022-06	Подшивка вентканалов: сталью профнастилом по дереву (100 м2 потолка)	0,13	173,61 163,1	10,51		23	22	1		24,9	3,24
29	ТССЦ-101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5 (м2)	14,3	55,97		55,97	800			800		
30	ТССЦ-101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм (шт.)	104	0,16		0,16	17			17		
Раздел 4. Огнезащитное покрытие												
31	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «АТТИК» (100 м2 обрабатываемой поверхности)	1,72	420,57 305,27	97,73	17,57	723	525	168	30	41,42	71,24
32	Прайс-лист	Огнезащитный состав для древесины "999" ТУ 2499-001-30098723-06 (л)	61,232	5,24		5,24	321			321		
Раздел 5. Водосточная система												
33	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных (100 м желобов)	0,33	242,98 214,84	28,14 1,66		80	71	9 1		31,41	10,37
34	ТССЦ-301-5826	Желоб водосточный МП, размер 120х86х3000 мм (шт.)	11	129,1		129,1	1420			1420		
35	ТССЦ-301-5827	Держатель желоба МП, размер 120х86 мм (шт.)	56	22,98		22,98	1287			1287		
36	ТССЦ-301-5829	Заглушка желоба МП левая, размер 120х86 мм (шт.)	2	12,03		12,03	24			24		
37	ТССЦ-301-5828	Заглушка желоба МП правая, размер 120х86 мм (шт.)	2	12,03		12,03	24			24		
38	ТССЦ-301-5834	Воронка выпускная МП, размер 76х102 мм (шт.)	4	15,31		15,31	61			61		

39	ТЕРр58-15-1	Перенавеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей (100 м труб)	0,24	418,57 418,57			100	100			60,4	14,5
40	ТССЦ-301-5835	Труба водосточная МП, размер 76х102х3000 мм (шт.)	8	147,69		147,69	1182			1182		
41	ТССЦ-301-5841	Колено трубы (60°) МП, размер 76х102 мм (шт.)	12	40,47		40,47	486			486		
42	ТССЦ-301-5839	Держатель трубы (на кирпич) МП, размер 76х102 мм (шт.)	20	19,7		19,7	394			394		
Раздел 6. Разные работы												
43	ТССЦпр01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	2,6	46,76			122					
44	ТССЦпр03-21-01-001	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 1 км I класс груза (1 т груза)	2,6	3,77	3,77		10		10			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							38438	2009	603 20	35704		287,16
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							277871	40843	5328 358	231578		287,16
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 (Поз. 3-4, 39-42, 5-6, 18-19, 23-24, 28, 7, 9, 33, 31)							412	274	138			
Индексы перевода в текущие цены 1 квартала 2016г. ОЗП=17,89; ЭМ=7,19; ЗПМ=17,89; МАТ=5,5 (Поз. 1-4, 39-42, 5-6, 18-19, 23-24, 28, 17, 25, 7, 9, 33, 8, 10-16, 20-22, 29-30, 34-38, 26-27, 31-32, 44)							203816	38560	4587 338	160668		
НДС на материалы МАТ=18% (Поз. 3-4, 39-42, 5-6, 18-19, 23-24, 28, 17, 25, 7, 9, 33, 8, 10-16, 20-22, 29-30, 34-38, 31-32)							35205			35205		
Накладные расходы							32922					
В том числе, справочно:												
82%*(0,85*0,94) ФОТ (от 179) (Поз. 2)							117					
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 4687) (Поз. 3-4, 39-42)							3108					
90%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 125) (Поз. 26)							81					
100%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 10806) (Поз. 31)							7771					
110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 2970) (Поз. 1)							2610					
118%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 8587) (Поз. 5-6, 18-19, 23-24, 28)							7286					
120%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 13847) (Поз. 7, 9, 33)							11949					
Сметная прибыль							17284					
В том числе, справочно:												
62%*(0,8*0,9) ФОТ (от 179) (Поз. 2)							80					
63%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 8587) (Поз. 5-6, 18-19, 23-24, 28)							3311					
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 4687) (Поз. 3-4, 39-42)							2194					
65%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 13847) (Поз. 7, 9, 33)							5508					
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 2970) (Поз. 1)							1497					
70%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 10806) (Поз. 31)							4629					
85%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 125) (Поз. 26)							65					
Итого по смете:												

40	ТССЦ-301-5835	Труба водосточная МП, размер 76x102x3000 мм (шт.)	8	147,69		147,69	1182			1182		
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							7300					26,55
Проемы (ремонтно-строительные)							376					1,46
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							33831					33,46
Деревянные конструкции							44235					58,85
Кровли							214036					94,78
Строительные металлические конструкции							1110					0,82
Теплоизоляционные работы							26995					71,24
Погрузо-разгрузочные работы							122					
Перевозка грузов автотранспортом							72					
Итого							328077					287,16
В том числе:												
Материалы							231578					
Машины и механизмы							5328					
ФОТ							41201					
Накладные расходы							32922					
Сметная прибыль							17284					
328 077 * 0,985626							323361					
ВСЕГО по смете							323361,22					287,16

Составил:  инж.сметчик Калинина Г.Г.  
 (должность, подпись, расшифровка)  
 Проверил:  Р. Г. Киков  
 (должность, подпись, расшифровка)  
 Сдал:  Ягумов Н.С.  
 (должность, подпись, расшифровка)  
 Принял:  Р. М. Пшигонов  
 (должность, подпись, расшифровка)

Расчет проверен

Главный специалист Филиппов А.А.

2016





СОГЛАСОВАНО

Директор ООО

"Гарантия"

2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор НО "Адыгейский Республиканский фонд  
капитального ремонта общего имущества в МКД"



Р. М. Пшигонов

2016 г.

Многоквартирный дом № 12А по ул. Коммунистическая пгт. Энем Республика Адыгея

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт существующей кровли МКД

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Программа капитального ремонта МКД

Сметная стоимость строительных работ 258688,98 руб.

Средства на оплату труда 34833 руб.

Сметная трудоемкость 241,97 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв.2016г(РА)

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия)	1,67	118,21 99,53	18,68		197	166	31		15,9	26,55
2	ТЕРр56-1-3	Демонтаж оконных коробок(окна на фронтоне) (100 коробок)	0,02	476,77 476,77			10	10			72,79	1,46
3	ТЕРр58-2-1	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных (100 окон)	0,01	2188,35 2177,49	10,86		22	22			341,3	3,41
Раздел 2. Кровля												
4	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: затяжки стропильных ног и кобылок (100 м)	0,39	4392,46 272,71	34,59	4085,16	1713	106	13	1594	39,87	15,55
5	ТЕР10-01-082-02	Укладка по фермам прогонов: из брусьев (1 м3 древесины в конструкции)	0,81	2071,08 116,11	40,43 1,56	1914,54	1678	94	33 1	1551	15,04	12,18



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка) (1 м3 древесины в конструкции)	0,17	2347,39 151,43	36,7	2159,26	399	26	6	367	22,5	3,83
7	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (100 м2 изолируемой поверхности)	1,72	78,72 55,04	23,68 1,35		135	95	40 2		7,84	13,48
8	ТССЦ-101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН (м2)	189,2	13,11		13,11	2480			2480		
9	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	1,7204	562,1 285,72	138,78 8,21	137,6	967	492	239 14	236	41,23	70,93
10	ТССЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5 (м2)	189,244	64,07		64,07	12125			12125		
11	ФССЦ-101-5467	Дополнительные элементы кровли: конек для кровли оцинкованный, размером 150x150 мм, длиной 2000 мм (шт.)	9	35,19		35,19	317			317		
12	ФССЦ-101-4127	Дополнительные элементы кровли: заглушка коньковая (шт.)	6	31,53		31,53	189			189		
13	ФССЦ-101-7316	Дополнительные элементы кровли: планка для стыков швов длиной 2000 мм (шт.)	16	117,15		117,15	1874			1874		
14	ФССЦ-101-7315	Дополнительные элементы кровли: планка для торцов длиной 2000 мм (шт.)	18	80,2		80,2	1444			1444		
15	ФССЦ-101-7315	Дополнительные элементы кровли: планка длиной 2000 мм (шт.)	12	80,2		80,2	962			962		
16	ФССЦ-101-7317	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм (шт.)	17	137,12		137,12	2331			2331		
17	ТССЦ-101-5052	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2x1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм (м2)	5	55,49		55,49	277			277		
18	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов)	0,075	6526,43 978,12	89,24	5459,07	489	73	7	409	143	10,73
19	ТЕР10-01-043-01	Установка коробок в оконных проемах площадью до 2 м2 (100 м2 проемов)	0,016	11581,84 2887,28	100,36	8594,2	185	46	2	137	374	5,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)	1	489,23 45,35	25,57 1,14	418,31	489	45	26 1	418	6,63	6,63
21	ТССЦ-101-0936	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий двухстворных (независимо от высоты) (компл.)	1	125,41		125,41	125			125		
Раздел 3. Вентканалов												
Раздел 4. Огнезащитное покрытие												
22	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «АТТИК» (100 м2 обрабатываемой поверхности)	1,72	420,57 305,27	97,73	17,57	723	525	168	30	41,42	71,24
23	Прайс-лист	Огнезащитный состав для древесины "999" ТУ 2499-001-30098723 06 (л)	61,232	5,24		5,24	321			321		
Раздел 5. Водосточная система												
Раздел 6. Разные работы												
24	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	2,6	46,76			122					
25	ТССЦпг03-21-01-001	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 1 км I класс груза (1 т груза)	2,6	3,77	3,77		10		10			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							29584	1700	575 18	27187		241,97
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							216176	34511	5098 322	176445		241,97
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 (Поз. 3-4, 39-42, 5-6, 18-19, 23-24, 28, 7, 9, 33, 31)							363	229	134			
Индексы перевода в текущие цены 1 квартала 2016г. ОЗП=17,89; ЭМ=7,19; ЗПМ=17,89; МАТ=5,5 (Поз. 1-4, 39-42, 5-6, 18-19, 23-24, 28, 17, 25, 7, 9, 33, 8, 10-16, 20-22, 29-30, 34-38, 31-32, 44)							159313	32581	4389 304	122342		
НДС на материалы МАТ=18% (Поз. 3-4, 39-42, 5-6, 18-19, 23-24, 28, 17, 25, 7, 9, 33, 8, 10-16, 20-22, 29-30, 34-38, 31-32)							26916			26915		
Накладные расходы							27903					
В том числе, справочно:												
82%*(0,85*0,94) ФОТ (от 179) (Поз. 2)							117					
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 2630) (Поз. 3-4, 39-42)							1744					
100%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 10806) (Поз. 31)							7771					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 2970) (Поз. 1)						2610					
	118%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 5886) (Поз. 5-6, 18-19, 23-24, 28)						4994					
	120%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 12362) (Поз. 7, 9, 33)						10667					
	Сметная прибыль						14624					
	В том числе, справочно:											
	62%*(0,8*0,9) ФОТ (от 179) (Поз. 2)						80					
	63%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 5886) (Поз. 5-6, 18-19, 23-24, 28)						2269					
	65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 2630) (Поз. 3-4, 39-42)						1231					
	65%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 12362) (Поз. 7, 9, 33)						4918					
	70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 2970) (Поз. 1)						1497					
	70%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 10806) (Поз. 31)						4629					
	Итого по смете:											
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						7300					26,55
	Проемы (ремонтно-строительные)						376					1,46
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						16065					18,96
	Деревянные конструкции						35095					39,35
	Кровли						172678					84,41
	Строительные металлические конструкции											
	Теплоизоляционные работы						26995					71,24
	Погрузо-разгрузочные работы						122					
	Перевозка грузов автотранспортом						72					
	Итого						258703					241,97
	В том числе:											
	Материалы						176445					
	Машины и механизмы						5098					
	ФОТ						34833					
	Накладные расходы						27903					
	Сметная прибыль						14624					
	258688,98/258703 258 703 * 0,9999458						258688,98					
	ВСЕГО по смете						258688,98					241,97

Составил:  инж.сметчик Калинина Г.Г.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:  
Директор ООО  
"Гарантия"



УТВЕРЖДАЮ:  
Директор НО "Адыгейский Республиканский фонд  
капитального ремонта общего имущества в МКД"



Р. М. Пшигонов  
2016 г.

Многоквартирный дом № 12А по ул. Коммунистическая пгт. Энем Республика Адыгея

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт существующей кровли МКД

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Программа капитального ремонта МКД

Сметная стоимость строительных работ 323361,22 руб.

Средства на оплату труда 41201 руб.

Сметная трудоемкость 287,16 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2016 года (РА)

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуата- ции машин	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия)	1,67	118,21 99,53	18,68		197	166	31		15,9	26,55
2	ТЕРр56-1-3	Демонтаж оконных коробок(окна на фронтоне) (100 коробок)	0,02	476,77 476,77			10	10			72,79	1,46
3	ТЕРр58-2-1	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных (100 окон)	0,01	2188,35 2177,49	10,86		22	22			341,3	3,41
Раздел 2. Кровля												
4	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: затяжки стропильных ног и кобылок (100 м)	0,39	4392,46 272,71	34,59	4085,16	1713	106	13	1594	39,87	15,55
5	ТЕР10-01-082-02	Укладка по фермам прогонов: из брусьев (1 м3 древесины в конструкции)	0,81	2071,08 116,11	40,43 1,56	1914,54	1678	94	33 1	1551	15,04	12,18
6	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка) (1 м3 древесины в конструкции)	0,17	2347,39 151,43	36,7	2159,26	399	26	6	367	22,5	3,83
7	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (100 м2 изолируемой поверхности)	1,72	78,72 55,04	23,68 1,35		135	95	40 2		7,84	13,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ТССЦ-101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН (м2)	189,2	13,11		13,11	2480			2480		
9	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	1,7204	562,1 285,72	138,78 8,21	137,6	967	492	239 14	236	41,23	70,93
10	ТССЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5 (м2)	189,244	64,07		64,07	12125			12125		
11	ФССЦ-101-5467	Дополнительные элементы кровли: конек для кровли оцинкованный, размером 150x150 мм, длиной 2000 мм (шт.)	9	35,19		35,19	317			317		
12	ФССЦ-101-4127	Дополнительные элементы кровли: заглушка коньковая (шт.)	6	31,53		31,53	189			189		
13	ФССЦ-101-7316	Дополнительные элементы кровли: планка для стыков швов длиной 2000 мм (шт.)	16	117,15		117,15	1874			1874		
14	ФССЦ-101-7315	Дополнительные элементы кровли: планка для торцов длиной 2000 мм (шт.)	18	80,2		80,2	1444			1444		
15	ФССЦ-101-7315	Дополнительные элементы кровли: планка длиной 2000 мм (шт.)	12	80,2		80,2	962			962		
16	ФССЦ-101-7317	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм (шт.)	17	137,12		137,12	2331			2331		
17	ТССЦ-101-5052	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2x1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм (м2)	5	55,49		55,49	277			277		
18	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов)	0,16	6526,43 978,12	89,24	5459,07	1044	156	14	874	143	22,88
19	ТЕР10-01-022-06	Подшивка фронтонов: профнастилом по дереву (100 м2 потолка)	0,165	173,61 163,1	10,51		29	27	2		24,9	4,11
20	ТССЦ-101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5 (м2)	18,15	55,97		55,97	1016			1016		
21	ФССЦ-101-7314	Дополнительные элементы кровли: планка для карниза длиной 2000 мм (шт.)	17	69,17		69,17	1176			1176		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	ТССЦ-101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм (шт.)	132	0,16		0,16	21			21		
23	ТЕР10-01-043-01	Установка коробок в оконных проемах площадью до 2 м2 (100 м2 проемов)	0,016	11581,84 2887,28	100,36	8594,2	185	46	2	137	374	5,98
24	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)	1	489,23 45,35	25,57 1,14	418,31	489	45	26 1	418	6,63	6,63
25	ТССЦ-101-0936	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий двустворных (независимо от высоты) (компл.)	1	125,41		125,41	125			125		
Раздел 3. Облицовка вентканалов												
26	ТЕР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м (обшивка вентканалов) (1 т конструкций)	0,01296	1483,57 444,23	658,91 39,84	380,43	19	6	9 1	4	63,28	0,82
27	ТССЦ-201-0774	Конструктивные элементы вспомогательного назначения массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке (т)	0,01296	10778,44		10778,44	140			140		
28	ТЕР10-01-022-06	Подшивка вентканалов: сталью профнастилом по дереву (100 м2 потолка)	0,13	173,61 163,1	10,51		23	22	1		24,9	3,24
29	ТССЦ-101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5 (м2)	14,3	55,97		55,97	800			800		
30	ТССЦ-101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм (шт.)	104	0,16		0,16	17			17		
Раздел 4. Огнезащитное покрытие												
31	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «АТТИК» (100 м2 обрабатываемой поверхности)	1,72	420,57 305,27	97,73	17,57	723	525	168	30	41,42	71,24
32	Прайс-лист	Огнезащитный состав для древесины "999" ТУ 2499-001-30098723-06 (л)	61,232	5,24		5,24	321			321		
Раздел 5. Водосточная система												
33	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных (100 м желобов)	0,33	242,98 214,84	28,14 1,66		80	71	9 1		31,41	10,37



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
34	ТССЦ-301-5826	Желоб водосточный МП, размер 120x86x3000 мм (шт.)	11	129,1		129,1	1420			1420		
35	ТССЦ-301-5827	Держатель желоба МП, размер 120x86 мм (шт.)	56	22,98		22,98	1287			1287		
36	ТССЦ-301-5829	Заглушка желоба МП левая, размер 120x86 мм (шт.)	2	12,03		12,03	24			24		
37	ТССЦ-301-5828	Заглушка желоба МП правая, размер 120x86 мм (шт.)	2	12,03		12,03	24			24		
38	ТССЦ-301-5834	Воронка выпускная МП, размер 76x102 мм (шт.)	4	15,31		15,31	61			61		
39	ТЕРр58-15-1	Перенавеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей (100 м труб)	0,24	418,57 418,57			100	100			60,4	14,5
40	ТССЦ-301-5835	Труба водосточная МП, размер 76x102x3000 мм (шт.)	8	147,69		147,69	1182			1182		
41	ТССЦ-301-5841	Колено трубы (60°) МП, размер 76x102 мм (шт.)	12	40,47		40,47	486			486		
42	ТССЦ-301-5839	Держатель трубы (на кирпич) МП, размер 76x102 мм (шт.)	20	19,7		19,7	394			394		
Раздел 6. Разные работы												
43	ТССЦг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	2,6	46,76			122					
44	ТССЦг03-21-01-001	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 1 км I класс груза (1 т груза)	2,6	3,77	3,77		10		10			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							38438	2009	603 20	35704		287,16
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							277871	40843	5328 358	231578		287,16
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 (Поз. 3-4, 39-42, 5-6, 18-19, 23-24, 28, 7, 9, 33, 31)							412	274	138			
Индексы перевода в текущие цены 1 квартала 2016г. ОЗП=17,89; ЭМ=7,19; ЗПМ=17,89; МАТ=5,5 (Поз. 1-4, 39-42, 5-6, 18-19, 23-24, 28, 17, 25, 7, 9, 33, 8, 10-16, 20-22, 29-30, 34-38, 26-27, 31-32, 44)							203816	38560	4587 338	160668		
НДС на материалы МАТ=18% (Поз. 3-4, 39-42, 5-6, 18-19, 23-24, 28, 17, 25, 7, 9, 33, 8, 10-16, 20-22, 29-30, 34-38, 31-32)							35205			35205		
Накладные расходы							32922					
В том числе, справочно:												
82%*(0,85*0,94) ФОТ (от 179) (Поз. 2)							117					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 4687) (Поз. 3-4, 39-42)						3108					
	90%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 125) (Поз. 26)						81					
	100%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 10806) (Поз. 31)						7771					
	110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 2970) (Поз. 1)						2610					
	118%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 8587) (Поз. 5-6, 18-19, 23-24, 28)						7286					
	120%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 13847) (Поз. 7, 9, 33)						11949					
	Сметная прибыль						17284					
	В том числе, справочно:											
	62%*(0,8*0,9) ФОТ (от 179) (Поз. 2)						80					
	63%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 8587) (Поз. 5-6, 18-19, 23-24, 28)						3311					
	65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 4687) (Поз. 3-4, 39-42)						2194					
	65%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 13847) (Поз. 7, 9, 33)						5508					
	70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 2970) (Поз. 1)						1497					
	70%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 10806) (Поз. 31)						4629					
	85%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 125) (Поз. 26)						65					
	Итого по смете:											
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						7300					26,55
	Проемы (ремонтно-строительные)						376					1,46
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						33831					33,46
	Деревянные конструкции						44235					58,85
	Кровли						214036					94,78
	Строительные металлические конструкции						1110					0,82
	Теплоизоляционные работы						26995					71,24
	Погрузо-разгрузочные работы						122					
	Перевозка грузов автотранспортом						72					
	Итого						328077					287,16
	В том числе:											
	Материалы						231578					
	Машины и механизмы						5328					
	ФОТ						41201					
	Накладные расходы						32922					
	Сметная прибыль						17284					
	328 077 * 0,985626						323361					
	ВСЕГО по смете						323361,22					287,16

Составил:  инж.сметчик Калинина Г.Г.

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Филиппов А.Ю.

(должность, подпись, расшифровка)



# ДОГОВОР ПОДРЯДА № Та-62-П-16

г. Майкоп

«01» апреля 2016 г.

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и ООО фирма «Гарантия», в лице генерального директора Н.С.Ягумова, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на свой риск, из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором по капитальному ремонту существующей кровли (далее - работы) многоквартирного дома (далее по тексту - объект), расположенного по адресу: РА пгт. Энем, ул.Коммунистическая,12 «А», в соответствии с технической и сметной документацией, прилагаемой к Договору, а так же Протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Республики Адыгея от «28»марта 2016 года № 254.

1.2. Результаты работы по настоящему Договору считаются принятым со дня предоставления Заказчику следующих документов:

- акт приёмки завершённого капитального ремонта многоквартирного дома (или вида работ), подписанный всеми представителями, согласно требований к технической документации СНиП;
- документ, подтверждающий соответствие параметров отремонтированного многоквартирного дома проектной, сметной документации и подписанной лицом, выполняющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим строительный контроль ,и Заказчиком;
- сертификаты на применяемые материалы и счета-фактуры (прайс-листы) подтверждающие цену материалов, отображенных в отчетной документации (форма КС-2).
- заполненный и подписанный общий журнал работ, проводимых на объекте, указанном в п. 1.1. данного Договора;
- акты скрытых работ, подписанных лицом, осуществляющим строительный контроль;
- Исполнительные схемы по факту выполнения работ по капитальному ремонту МКД, подписанные лицами, осуществляющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим строительный контроль и Заказчиком;
- акты приёмки законченных капитальным ремонтом общедомовых инженерных сетей и узлов учета, согласованные с ресурсоснабжающими организациями и (или) поставщиками ЖКУ;

1.3. Заказчик берет на себя обязательство перечислить денежные средства Подрядчику за выполнение работ определенных в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 2.1. Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

## 2. Порядок оплаты работ

2.1. Общая стоимость работ по Договору составляет **323361,22(триста двадцать три тысячи триста шестьдесят один рубль 22 копейки, НДС не предусмотрен.**

2.2. Указанная в пункте 2.1. стоимость работ увеличению не подлежит.

2.3. Оплата по Договору осуществляется частями:

2.3.1. предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 2.1. в течении 7 (семи) рабочих дней с момента предоставления счета на оплату;

2.3.2. дальнейший расчёт производится после предоставления промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, но не чаще одного раза в месяц;

2.3.3. Остаток денежных средств, в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 2.1. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 в течении 10-дней с даты подписания Заказчиком указанных документов.

### **3. Сроки выполнения работ**

3.1. Календарные сроки выполнения работ и сроки выполнения отдельных этапов работ по капитальному ремонту, оговоренных настоящим Договором, определяются графиком производства работ и поставки оборудования, необходимого для производства работ, разрабатываемым и представляемым Подрядчиком, утверждаемым Заказчиком и являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Если в процессе выполнения работ возникнет необходимость корректировки сроков окончания работ, то такие изменения могут производиться только по согласованию сторон, с оформлением дополнительного соглашения, оформленного в установленном порядке.

3.3. Выполнение Подрядчиком работ сверх объемов не учтенных дополнительным соглашением к Договору Заказчиком не принимается и не оплачивается.

3.4. Срок начала работ: не позднее «01» апреля 2016года.

3.5. Срок окончания работ: «31»мая 2016года.

3.6. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания приемочной комиссией акта о приемке в эксплуатацию законченных работ по капитальному ремонту объекта.

3.7. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Договором, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Договора.

### **4. Обязанности Заказчика**

4.1. Передать в работу Подрядчику объект в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.

4.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после капитального ремонта.

4.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.

4.4. Оплачивать выполненные работы в соответствии с разделом № 2 настоящего Договора.

4.5. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

### **5. Обязанности Подрядчика**

5.1. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.

5.2. Поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.



5.3. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

5.4. При проведении скрытых работ приступать к выполнению последующих ремонтных работ, допускается только после приемки заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ.

5.5. В течении 10 дней с даты подписания Договора разместить за свой счет информационный стенд, с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов. Размер и место размещения стенда согласуется с представителем «Заказчика».

5.6. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8:00 по 21:00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.

5.7. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.

5.8. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.

5.9. Нести ответственность перед «Заказчиком» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств «Субподрядчиками», в случае их привлечения и устранения за свой счет;

5.10. В случае привлечения контрольными или надзорными органами «Заказчика» или его должностных лиц к административной ответственности (уплате административного штрафа) за нарушение «Подрядчиком» в ходе производства ремонтных работ качества ремонта, пожарной безопасности, санитарного содержания жилищного фонда, «Подрядчик» оплачивает начисленные суммы штрафа, в течение 10 дней с момента получения от «Заказчика» соответствующего обращения;

5.11. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указания приостановить работы и принять все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.12. За свой счет и своими силами возмещать материальный ущерб, нанесенный третьим лицам в процессе выполнения работ по настоящему договору;

5.13. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

5.14. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

5.15. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

5.16. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.17. Представить к принятию Заказчику акты на выполнение отдельных этапов работ по форме КС-2, с обязательным приложением исполнительной документации (Общий журнал работ, акты на скрытые работы), исполнительные схемы и т. д. согласно РД-11-02 2006 сертификаты на качество применённых материалов и конструкций в срок, указанный в пункте 4.1

5.18. Нести ответственность за срыв сроков в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.19. Не передавать третьим лицам разработанную в рамках настоящего Договора документацию без письменного согласия Заказчика.

5.20. Сдать объект в эксплуатацию в установленные разделом 3 настоящего Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации, который включает в себя общий журнал производства работ, уточненные сметы, перечни фактически выполненных работ, исполнительные чертежи, акты приемки работ, акты освидетельствования скрытых работ и ответственных конструкций.

5.20. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

5.21. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

## **6. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию**

6.1. Приемка результатов завершенных работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в редакции изменений N 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 N 17 - 16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

6.2. Подрядчик обязан уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить Заказчику счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3 (на печатном носителе, в электронном виде ГРАНД-Смета формата «.XML» и электронном варианте формата «книга Excel 97-2003»). Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

6.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

6.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 6.4 Договора.

## **7. Гарантии качества по сданным работам**

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

7.2. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

7.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт,



фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг, которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

7.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

## **8. Ответственность сторон**

8.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

8.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока, от стоимости, указанной в пункте 2.1. Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (5.2., 5.3., 5.6., 5.8.) Заказчик немедленно останавливает работы и письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. В случае не устранения Подрядчиком в течение 2-х дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день до фактического устранения нарушений.

8.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

8.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или просрочка исполнения обязательства произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

## **9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

9.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9.1, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

9.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

## **10. Порядок расторжения Договора**

10.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 3.1 настоящего Договора даты начала работ.

10.1.2. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

10.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 10.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

10.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

## **11. Разрешение споров**

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

## **12. Особые условия**

12.1. Подрядчик обязан собственными силами и средствами на территории рабочей площадки установить все временные сооружения, необходимые для качественного выполнения работ по Договору, в том числе осуществить все временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжения, электросетям.

## **13. Прочие условия**

13.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

13.3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр Заказчику, 1 экземпляр Подрядчику.

13.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

#### 14. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. Локальный сметный расчет
2. График выполнения работ

#### 15. Местонахождение и реквизиты сторон

##### Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»  
Адрес: Республика Адыгея,  
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.  
ИНН 0105981008  
КПП 010501001  
ОГРН 1130100000601  
ОКАТО 79401000000  
ОКПО 16244559  
Расчетный счет: 40604810401000016238  
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»  
г. Ростов на Дону  
БИК 046015602  
e-mail: [kaprem01@mail.ru](mailto:kaprem01@mail.ru)

##### Подрядчик:

ООО фирма «Гарантия»  
Адрес: 385132, п.Энем ул.Чкалова,24  
ПАО АКБ «Новация» г. Майкоп  
ИНН 0106006789  
КПП 010701001  
р/сч 40702810300100005002  
к/сч 30101810300000000700  
БИК 047908700  
ОГРН 1020100822125  
ОКПО 27676665  
ОКТМО 79630157  
Дата регистрации 13.09. 1993г.  
Эл. почта [ooo-garantiya@yandex.ru](mailto:ooo-garantiya@yandex.ru)

#### 16. Подписи сторон

##### Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта  
МКД»

  
Р. М. Пшигонов

М.П.

##### Подрядчик:

Генеральный директор  
ООО фирма «Гарантия»

  
И. С. Ягумов

М.П.

Гранд-СМЕТА  
СОГЛАСОВАНО:  
Директор ООО  
"Гарантия"



УТВЕРЖДАЮ:  
Директор НО "Адыгейский Республиканский фонд  
капитального ремонта общего имущества в МКД"



Р.М. Пшигонов  
2016 г.

Многоквартирный дом № 12А по ул. Коммунистическая пгт. Энем Республика Адыгея

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт существующей кровли МКД

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Программа капитального ремонта МКД

Сметная стоимость строительных работ 323361,22 руб.

Средства на оплату труда 62581,9 руб.

Сметная трудоемкость 366,32 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв.2016г(РА)

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуата- ции машин	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Кровля												
1	ТЕРр58-17-04	Разборка покрытий кровель из: волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытий кровель)	1,65	176,92 175,58	1,34		291,92	289,71	2,21		24,39	40,24
2	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных (100 окон)	0,01	2269,33 2269,33			22,69	22,69			309,3	3,09
3	ТЕРр58-18-1	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм (100 м2 сменяемой обрешетки)	1,65	364,99 335,31	22,01	7,67	602,23	553,26	36,32	12,65	45,7	75,41
4	Прайс	Пиломатериалы хвойных пород. 50х150х6000 (м3)	1,3	1528		1528	1986,4			1986,4		
5	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом "Вупротек-3" (100 м2 обрабатываемой поверхности)	1,65	561,75 393,92	149,94	17,89	926,89	649,97	247,4	29,52	41,42	68,34
6	прайс	Вупротек-3" (кг)	33	15,29		15,29	504,57			504,57		
7	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)	1	417,7 57,41	27,15 1,37	333,14	417,7	57,41	27,15 1,37	333,14	6,63	6,63



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ТСЦ-203-0252	Створки оконные для жилых зданий площадь: 0,4-0,5 м2 (м2)	0,5	211,35		211,35	105,68			105,68		
9	ТСЦ-101-0953	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная (шт.)	1	20,55		20,55	20,55			20,55		
10	ТСЦ-101-2006	Петли накладные с ходом на центрах оцинкованные размером 85х67 мм (компл.)	2	5,37		5,37	10,74			10,74		
11	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли(слуховых окон) из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	0,065	1032,38 362,72	145,06 9,83	524,6	67,1	23,58	9,43 0,64	34,09	41,23	2,68
12	Прайс"Крой Дом"	Планка примыкания 100х300 3005 (шт)	15	94		94	1410			1410		
13	Прайс"Крой Дом"	Профнастил С-21 НЛМК 0,45 3005 (м2)	7,15	47,36		47,36	338,62			338,62		
14	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой (100 м2 изолируемой поверхности)	1,65	93,04 70,15	22,89 2,45		153,52	115,75	37,77 4,04		7,84	12,94
15	Прайс	Пароизоляция "Ютафол" (м2)	181,5	4		4	726			726		
16	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: средней сложности (100 м2 кровли)	1,65	1032,38 362,72	145,06 9,83	524,6	1703,43	598,49	239,35 16,22	865,59	41,23	68,03
17	Прайс"Крой Дом"	Профнастил С-21 НЛМК 0,45 3005 (м2)	181,5	47,36		47,36	8595,84			8595,84		
18	Прайс"Крой Дом"	Конек фигурный - 3005 (шт)	18	58,12		58,12	1046,16			1046,16		
19	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля (100 м плинтуса)	0,4	131,8 109,66	22,14		52,72	43,86	8,86		12,8	5,12
20	Прайс"Крой Дом"	Планка снегозадержателя- 3005 (шт)	20	48,95		48,95	979			979		
21	ТЕР12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля (100 м2 обрешетки)	0,24	8682,41 726,46	113,35 3,61	7842,6	2083,78	174,35	27,2 0,87	1882,23	74,23	17,82
22	ТЕР10-01-022-06	Подшивка вентканалов (100 м2 потолков)	0,24	208,84 197,29	11,55		50,12	47,35	2,77		24,9	5,98
23	Прайс"Крой Дом"	Профнастил С-8 НЛМК 0,45 3005 (м2)	28,8	42,83		42,83	1233,5			1233,5		
25	ТЕР12-01-009-01	Устройство желобов настенных (100 м желобов)	0,3	2408,88 733,9	346,49 37,46	1328,49	722,66	220,17	103,95 11,24	398,54	84,75	25,43
26	Прайс"Крой Дом"	Желоб- 3м 9003 (шт)	10	67,31		67,31	673,1			673,1		
27	Прайс"Крой Дом"	Крюк желоба длинный 9003 (шт)	20	18,36		18,36	367,2			367,2		

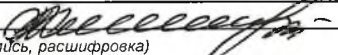


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
28	Прайс"Крой Дом"	Заглушка желоба правая 9003 (шт)	2	10,7		10,7	21,4			21,4		
29	Прайс"Крой Дом"	Заглушка желоба левая 9003 (шт)	2	10,71		10,71	21,42			21,42		
30	ТЕРр58-10-01	Смена частей водосточных труб: прямых звеньев с земли, лестниц или подмостей (100 м)	0,28	334,95 318,67	13,65 1,28	2,63	93,79	89,23	3,82 0,36	0,74	36,8	10,3
31	Прайс"Крой Дом"	Труба- 3м 9003 (шт)	7	82		82	574			574		
32	ТЕРр58-10-06	Смена частей водосточных труб: воронок с лестниц или подмостей (100 шт.)	0,04	470,32 459,82	8,4 0,78	2,1	18,81	18,39	0,34 0,03	0,08	53,1	2,12
33	Прайс"Крой Дом"	Приемник воды 9003 (шт)	4	11,33		11,33	45,32			45,32		
34	ТЕРр58-10-03	Смена частей водосточных труб: колен с земли, лестниц и подмостей (100 шт.)	0,12	563,85 553,35	8,4 0,78	2,1	67,66	66,4	1,01 0,09	0,25	63,9	7,67
35	Прайс"Крой Дом"	Колено трубы 9003 (шт)	12	21,42		21,42	257,04			257,04		
36	ТЕРр58-22-01	Смена ухватов для водосточных труб в: каменных стенах (100 шт.)	0,18	304,38 299,51	1,05 0,1	3,82	54,79	53,91	0,19 0,02	0,69	37,8	6,8
37	Прайс"Крой Дом"	Крепление трубы 9003 (шт)	18	12,24		12,24	220,32			220,32		
38	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала (1 колпак)	4	19,14 16,71	1,05 0,1	1,38	76,56	66,84	4,2 0,40	5,52	1,93	7,72
24	Прайс"Крой Дом"	Сталь лист 0,5 мм (м2)	9,98995	60,21		60,21	601,5			601,5		
39	СЦП2-1-22	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный (1 т груза)	4,707	3,04			14,31					
40	СЦП3-3-1-1	Перевозка массовых навалочных грузов, перевозимых автомобилями-самосвалами, расстояние перевозки 1 км: класс груза 1, среднее (1 т груза)	4,707	9,35	9,35		44,01		44,01			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							27203,05	3091,36	795,98 35,28	23301,4		366,32
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							27651,55	3457,57	878,27 40,58	23301,4		366,32
В том числе, справочно:												
7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15 (Поз. 1-4, 30, 32, 34, 36, 7-10, 22, 11-18, 20-21, 23, 25-29, 31, 33, 35, 37-38, 24, 19, 39-40)							448,5	366,21	82,29 5,29			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (1 кв.2016 РА ОЗП=17,89; ЭМ=7,19; ЗПМ=17,89; МАТ=5,5)							196342,73	61855,92	6314,78 725,98	128157,7		366,32
Накладные расходы							61086,8					
В том числе, справочно:												
83% ФОТ (от 22509,38) (Поз. 1-4, 30, 32, 34, 36)							18682,79					
90% ФОТ (от 902,37) (Поз. 19)							812,13					
100% ФОТ (от 11627,96) (Поз. 5-6)							11627,96					
118% ФОТ (от 2183,48) (Поз. 7-10, 22)							2576,51					
120%*0,9 ФОТ (от 25358,71) (Поз. 11-18, 20-21, 23, 25-29, 31, 33, 35, 37-38, 24)							27387,41					
Сметная прибыль							38923,96					
<b>Итого по смете:</b>												
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							67180,23					145,63
Теплоизоляционные работы							36111,8					68,34
Деревянные конструкции							8940,33					12,61
Кровли							181188,15					134,62
Строительные металлические конструкции							2554,78					5,12
Перевозка грузов автомобильным транспортом							378,2					
Итого							296353,49					366,32
В том числе:												
Материалы							128157,72					
Машины и механизмы							6314,78					
ФОТ							62581,9					
Накладные расходы							61086,8					
Сметная прибыль							38923,96					
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.)							27007,77					
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>323361,22</b>					<b>366,32</b>

Составил:  инж.сметчик Калинина Г.Г.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)