

ООО "ЮГ-Еврострой"

Адрес: Общество с ограниченной ответственностью "ЮГ-Еврострой", тел.: 52-25-86

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 0105053017	КПП 010501001		
Получатель ООО "ЮГ-Еврострой"		Сч. №	40702810600000000863
Банк получателя АКБ "МАЙКОПБАНК" (ЗАО) Г. МАЙКОП		БИК	047908704
		Сч. №	30101810500000000704

СЧЕТ № 2 от 30 Апреля 2015 г.

Платательщик: НО "АР фонд капремонта МКД"

Грузополучатель: НО "АР фонд капремонта МКД"

№	Наименование товара	Единица изме- рения	Коли- чество	Цена	Сумма
1	Аванс согласно договора №М-106-П-15 от 30/04/2015 за капремонт по адресу г. Майкоп, 2-я Крестьянская, 10	шт	1	149909-70	149909-70
Итого:					149909-70
Без налога (НДС):					-
Итого без налога с продаж:					149909-70
Итого налог с продаж:					0-00
Всего к оплате:					149909-70

Всего наименований 1, на сумму 149'909.70

Сто сорок девять тысяч девятьсот девять рублей 70 копеек

Руководитель предприятия _____ (Арзуманян Л.З.)

Главный бухгалтер _____ (Хокон Н.Х.)



24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

05.05.2015

05.05.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 64

05.05.2015

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Сто сорок девять тысяч девятьсот девять рублей 70 копеек

ИНН	0105981008	КПП	010501001	Сумма	149909-70
НО "АР Фонд капремонта МКД"				Сч. №	40604810401000016238
Платательщик				БИК	046015602
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"				Сч. №	30101810600000000602
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ					
Банк Плательщика				БИК	047908704
АКБ "МАЙКОПБАНК" (ЗАО)				Сч. №	30101810500000000704
Г. МАЙКОП					
Банк Получателя				Сч. №	40702810600000000863
ИНН	0105053017	КПП	010501001		
ООО "Юг-Еврострой"				Вид оп.	01
				Наз. пл.	Срок плат.
				Код	Очер. плат.
					Рез. поле
Получатель					5

Опл. аванса 30% за кап. ремонту по Сч №2 от 30.04.15г., Дог № М-106-П-15 от 30.04.15г., г. Майкоп, ул. 2-я Крестьянская, 10
Сумма 149909-70
НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО
05.05.2015

ООО "ЮГ-Еврострой"

Адрес: Общество с ограниченной ответственностью "ЮГ-Еврострой", тел.: 52-25-86

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 0105053017	КПП 010501001		
Получатель ООО "ЮГ-Еврострой"		Сч. №	40702810600000000863
Банк получателя АКБ "МАЙКОПБАНК" (ЗАО) Г.МАЙКОП		БИК	047908704
		Сч. №	30101810500000000704

СЧЕТ № 8 от 18 Июня 2015 г.

Платательщик: НО "АР фонд капремонта МКД"

Грузополучатель: НО "АР фонд капремонта МКД"

№	Наименование товара	Единица изме- рения	Коли- чество	Цена	Сумма
1	Оплата согласно договора подряда №М-106-П-15 от 29/05/2015 кап.ремонт инженерных сетей, по адресу г.Майкоп, ул. 2-я Крестьянская 10.	шт	1	349789-30	349789-30

Итого: 349789-30

Без налога (НДС).

-

Итого без налога с продаж:

349789-30

Итого налог с продаж:

0-00

Всего к оплате:

349789-30

Всего наименований 1 на сумму 349789.30

Триста сорок девять тысяч семьсот восемьдесят девять рублей 30 копеек

Руководитель предприятия _____ (Арзуманян Л.З.)

Главный бухгалтер _____ (Хокон Н.Х.)



24.11.2015

Sberbank Business Online Интернет-клиент

19.06.2015

19.06.2015

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 103

19.06.2015

электронно

Дата

Вид платежа

Сумма
прописью

Триста сорок девять тысяч семьсот восемьдесят девять рублей 30 копеек

ИНН 0105981008	КПП 010501001	Сумма	349789-30	
НО "АР Фонд капремонта МКД"		Сч. №	40604810401000016238	
Платательщик		БИК	046015602	
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"		Сч. №	30101810600000000602	
Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ		БИК	047908704	
Банк Плательщика		Сч. №	30101810500000000704	
АКБ "МАЙКОПБАНК" (ЗАО)		Сч. №	40702810600000000863	
Г. МАЙКОП		Вид оп.	01	Срок плат.
Банк Получателя		Наз. пл.		Очер. плат. 5
ИНН 0105053017	КПП 010501001	Код		Рез. поле
ООО "Юг-Еврострой"		Получатель		

Опл. за кап.ремонт инженерных сетей по Сч №8 от 18.06.15г., Дог.№ М-106-П-15 от 30.04.15г., Доп.согл. б/н от 30.04.15г., Акт г.
 Майкоп, ул. 2-я Крестьянская, 10
 Сумма 349789-30
 НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

Пшигонов Руслан Меджидович

М.П.

ПАО Сбербанк
Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 046015602
ПРОВЕДЕНО
19.06.2015

ДОГОВОР ПОДРЯДА № М-106-П-15

г. Майкоп

" 30 " апреля 2015 года

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в лице директора Пшигонова Руслана Меджидовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик) с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Юг-Еврострой», в лице Арзуманяна Левона Зинаваровича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнения работ по капитальному ремонту инженерных сетей (подвальная часть) ГВС, ХВС и канализации (далее - работы) многоквартирного дома (далее - объект), расположенного по адресу: Республика Адыгея г. Майкоп, ул. 2-я Крестьянская № 10, в соответствии с технической и сметной документацией, прилагаемой к Договору, согласно условиям комиссионного отбора от «28» апреля 2015 г.

1.2. Общая стоимость работ по Договору составляет **499 699,00 (четыреста девяносто девять тысяч шестьсот девяносто девять) рублей 00 копеек**, НДС не предусмотрен.

1.3. Указанная в пункте 1.2 стоимость работ увеличению не подлежит.

1.4. В счет стоимости работ, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, Подрядчик берет на себя обязательство перед Заказчиком на свой риск из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором, устранить все недостатки и передать результаты выполненных работ Заказчику.

1.5. Результаты работы по настоящему договору считается принятым со дня предоставления Заказчику следующих документов:

- акт приёмки завершённого капитального ремонта многоквартирного дома, подписанный всеми представителями, согласно требований к технической документации;
- документ, подтверждающий соответствие параметров отремонтированного МКД проектной, сметной документации и подписанной лицом, выполняющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- сертификаты на применяемые материалы и счета-фактуры (прайс-листы) подтверждающие цену материалов, отображенных в отчетной документации (форма КС-2).
- заполненный и подписанный общий журнал работ, проводимых на объекте, указанном в п. 1.1. данного договора;
- акты скрытых работ, подписанных лицом, осуществляющим технический надзор;
- схема, отображающая расположение ремонтируемого многоквартирного дома, расположение сетей инженерно-технического обеспечения подписанная лицами, осуществляющим ремонтно-строительные работы, осуществляющим технический надзор и Заказчиком;
- акты приёмки законченных капитальным ремонтом общедомовых инженерных сетей и узлов учета ресурсоснабжающими организациями;

1.6. Заказчик берет на себя обязательство перечислить денежные средства Подрядчику за выполнение работ определенных в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

1.7. Основание заключения Договора – протокол комиссионного отбора № 78 от «28» апреля 2015 г.

2. Порядок оплаты работ

2.1. Оплата по Договору осуществляется частями:

- предоплата в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома указанной в пункте 1.2.;

- дальнейший расчёт согласно предоставленных промежуточных форм актов выполненных работ по капитальному ремонту, не чаще одного раза в месяц;
- остаток денежных средств в размере 20 % от стоимости работ указанной в пункте 1.2. Договора выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 после подписания Заказчиком указанных документов в п. 1.5 в срок, указанный в конкурсной документации, но не позднее 30.11.2015 г.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Срок выполнения работ – с 05.05.2015 до 12.06.2015 года.

3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

4. Обязанности Заказчика

4.1. Передать в работу Подрядчику объект в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.

4.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после капитального ремонта.

4.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.

4.4. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

5. Обязанности Подрядчика

5.1. Разместить за свой счет на строительных лесах и (или) ограждениях информацию с указанием: видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов.

5.2. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8:00 по 21:00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.

5.3. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.

5.4. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.

5.5. Поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.

5.6. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

5.7. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической и сметной документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.

5.8. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указания приостановить работы и принять

все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.9. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

5.10. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

5.11. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.12. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

5.13. Представить к принятию Заказчику акты на выполнение отдельных этапов работ по форме КС-2, с обязательным приложением исполнительной документации (Общий журнал работ, акты на скрытые работы), исполнительные схемы и т. д. согласно РД-11-02 2006 сертификаты на качество применённых материалов и конструкций в срок, указанный в пункте 4.1

5.13. Сдать объект в эксплуатацию в установленные пунктом 3.2 Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации.

5.14. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

5.16. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

6. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию

6.1. Приемка результатов завершенных работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в редакции изменений N 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 N 17 - 16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

6.2. Подрядчик обязан уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить Заказчику счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3 (на печатном носителе, в электронном виде ГРАНД-Смета формата «.XML» и электронном варианте формата «книга Excel 97-2003»). Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

6.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

6.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 6.4 Договора.

7. Гарантии качества по сданным работам

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

7.2. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа

объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

7.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг, которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

7.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

8. Ответственность сторон

8.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

8.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (5.2, 5.5, 5.6, 5.7) Заказчик немедленно останавливает работы и письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. В случае не устранения Подрядчиком в течение 2-х дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора за каждый день до фактического устранения нарушений.

8.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

8.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или просрочка исполнения обязательства произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

9.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9.1, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

9.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

10. Порядок расторжения Договора

10.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 3.1 настоящего Договора даты начала работ.

10.1.2. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

10.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 10.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

10.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

11. Разрешение споров

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае, если экспертиза назначена по соглашению между Сторонами, расходы несут обе Стороны поровну.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

12. Особые условия

12.1. Подрядчик обязан собственными силами и средствами на территории рабочей площадки установить все временные сооружения, необходимые для качественного выполнения работ по Договору, в том числе осуществить все временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжения, электросетям.

13. Прочие условия

13.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

13.3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр Заказчику, 1 экземпляр Подрядчику.

13.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. Сметный расчет

15. Местонахождение и реквизиты сторон

Заказчик:

НО «АР фонд капремонта МКД»
Адрес: Республика Адыгея,
г. Майкоп, пер. Профсоюзный 15а.
ИНН 0105981008
КПП 010501001
ОГРН 1130100000601
ОКАТО 79401000000
ОКПО 16244559
Расчетный счет: 40604810401000016238
Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов на Дону
БИК 046015602
e-mail: kaprem01@mail.ru

Подрядчик:

ООО «Юг-Еврострой»
Адрес: 385000 Республика Адыгея,
г. Майкоп, ул. Некрасова № 293
ИНН 0105053017
Р/с 407028106000000000863
в АКБ «Майкопбанк» (ЗАО)
К/с 301018105000000000704
БИК 074908704
ОКАТО 79401000000
ОКПО 97532784
тел. 8 (8772) 52-25-86

8-9984241393.

16. Подписи сторон

Заказчик:

Директор НО «АР фонда капремонта МКД»



Р. М. Пшигонов

" 30 " апреля 2015 г.

М.П.

Подрядчик:

Директор ООО «Юг-Еврострой»



Л. З. Арзуманян

" 30 " апреля 2015 г.

М.П.

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:
Директор ООО
"Юг-Еврострой"



Л.З. Арзуманян
2015 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор НО "Адыгейский республиканский фонд
капитального ремонта общего имущества в МКД"



Р. М. Пшигонов
2015 г.

Многоквартирный дом № 10 по ул. 2-я Крестьянская. г. Майкоп РА
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт общедомовых инженерных сетей ГВС, ХВС и канализации (ниже "0")

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Программа капитального ремонта МКД на 2015 год

Сметная стоимость строительных работ 499,699 тыс. руб.

Средства на оплату труда 81,726 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 646,80 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2015 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Замена канализации (подвальная часть)												
1	ТЕРп52-11-3	Водоотлив из подвала: электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	0,8 80/100	43,82 43,82			35,06	35,06			7	5,6
УД	1. 310102	Насосы мощностью 4 кВт. (маш. час)	1,34 1,07	5,86	5,86		6,27		6,27			
2	ТСЭМ-100101	Оборудование прицепное для откачки воды блок компрессорно-силовой с двигателем внутреннего сгорания давлением 680 кПа (6,8 ат), производительность 9,5 м3/мин (маш.-ч)	5,6	80,41	80,41 8,89		450,3		450,3 49,78			
3	ТЕРп66-2-2	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 100 мм (100 м)	0,14	816,87 816,87			114,36	114,36			130,49	18,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода)	0,14	679,27 490,34	8,09 0,52	180,84	95,1	68,65	1,13 0,07	25,32	61,6	8,62
УД	1. 302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм, (м)	99,8 13,97	83,95		83,95	1172,78			1172,78		
5	Прайс лист	Трубопроводы для внутренней канализации 110*1000 мм (Риспа) (м)	13,97	23,58		23,58	329,41			329,41		
6	ТЕР22-03-002-03	Установка полиэтиленовых фасонных частей: крестовин (10 фасонных частей)	1,4	577,69 69,89	507,8 54,13		808,77	97,85	710,92 75,78		9,6	13,44
УД	1. 302-1650	Крестовина К90-90х90, (10 шт.)	1 1,4	429,25		429,25	600,95			600,95		
7	Прайс лист	Крестовина 110/110/110/90 (шт.)	14	38,05		38,05	532,7			532,7		
8	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников (10 фасонных частей)	1,4	426,49 51,62	374,87 39,9		597,09	72,27	524,82 55,86		7,09	9,93
УД	1. 507-0880	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 90 мм, (10 шт.)	1 1,4	306,79		306,79	429,51			429,51		
9	Прайс лист	Тройник 110/110/90 (шт.)	14	13,21		13,21	184,94			184,94		
10	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: колен (10 фасонных частей)	1,4	289,51 34,94	254,57 27,12		405,31	48,92	356,39 37,97		4,8	6,72
УД	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 1,4	67,64		67,64	94,7			94,7		
11	Прайс лист	Колено 110/45" (шт.)	14	8,02		8,02	112,28			112,28		
12	ТЕРр65-8-2	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,75	629,66 492,72	27,33 2,08	109,61	472,25	369,54	20,5 1,56	82,21	61,9	46,43
УД	1. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм, (м)	0,0027 0,002	16642,41		16642,41	33,28			33,28		
УД	2. 302-1325	Трубопроводы для внутренней канализации из поливинилхлоридных труб диаметром 100 мм, (м)	99,8 74,85	85,28		85,28	6383,21			6383,21		
13	Прайс лист	Трубопроводы для внутренней канализации 110*1000 мм (Риспа) (м)	74,85	23,58		23,58	1764,96			1764,96		
14	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: ревизий (применительно) (10 фасонных частей)	1,4	357,15 34,94	254,57 27,12	67,64	500,01	48,92	356,4 37,97	94,69	4,8	6,72
Канализационные выпуски												
15	ТЕР01-01-004-06	Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью: 0,25 м3. группа грунтов 3 (1000 м3 грунта)	0,07	6025,57 110,8	5914,77 721,69		421,79	7,76	414,03 50,52		17,7	1,24

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	ТЕР01-02-055-03	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 3 (100 м3 грунта)	0,01	2245,13 2245,13			22,45	22,45			333,6	3,34
17	ТЕРр65-2-3	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 150 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,07	776,81 757,09	19,72 4,99		54,38	53	1,38 0,35		111,5	7,81
18	ТЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы: песчаного (10 м3 основания)	0,2	1751,26 66,81	40,17 2,71	1644,28	350,25	13,36	8,03 0,54	328,86	10,2	2,04
19	ТЕР22-01-006-05	Укладка водопроводных чугунных напорных раструбных труб при заделке раструбов асбестоцементом диаметром: 150 мм (1 км трубопровода)	0,007	275377,91 3345,98	532,88 37,17	271499,05	1927,65	23,42	3,73 0,26	1900,5	454	3,18
20	ТЕР23-04-008-02	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: мокрых (1 врезка)	1	225,43 123,83		101,6	225,43	123,83		101,6	17,01	17,01
21	ТЕР01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2 (100 м3 грунта)	0,01	585,14 585,14			5,85	5,85			97,2	0,97
22	ТЕР01-01-033-02	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 (1000 м3 грунта)	0,007	654,61	654,61 78,85		4,58		4,58 0,55			
Итого по разделу 1 Замена канализации (подвальная часть)							113631,75					151,32
Раздел 2. Замена системы горячего водоснабжения (подвальная часть)												
23	ТЕРр65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм (100 м трубопровода)	0,14	319,92 298,22	6,54	15,16	44,79	41,75	0,92	2,12	43,6	6,1
24	ТЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм (100 м трубопровода)	0,75	499,8 446,65	16,32	36,83	374,85	334,99	12,24	27,62	65,3	48,98
25	ТЕР16-05-001-02	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (Прим.) (1 шт.)	14	5,8 4,28	1,52		81,2	59,92	21,28		0,588	8,23
26	ТЕР16-05-001-03	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм (прим) (1 шт.)	2	11,6 8,47	3,13 0,08		23,2	16,94	6,26 0,16		1,164	2,33
27	ТЕР16-03-001-03	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм (100 м трубопровода)	0,14	847,58 784	50,86 0,73	12,72	118,66	109,76	7,12 0,10	1,78	100	14
УС	1 103-1460	Трубы металлополимерные многослойные для горячего водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кгс/см2), для температуры до 95 градусов С, диаметром 25 мм (м)	97,8 13,69	24,7		24,7	338,14			338,14		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	2. 301-1380	Трубки защитные гофрированные, (м)	7 0,98	7,7		7,7	7,55			7,55		
28	Прайс лист	Труба армированная Fiber 32 KALDE (м)	13,64	20,6		20,6	280,98			280,98		
29	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников (10 фасонных частей)	1,4	426,49 51,62	374,87 39,9		597,09	72,27	524,82 55,86		7,09	9,93
Уд	1. 507-0880	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 90 мм, (10 шт.)	1 1,4	306,79		306,79	429,51			429,51		
30	Прайс лист	Тройник 63/32/63 (шт.)	14	12,89		12,89	180,46			180,46		
31	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: муфт (10 фасонных частей)	0,7	289,51 34,94	254,57 27,12		202,66	24,46	178,2 18,98		4,8	3,36
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 0,7	67,64		67,64	47,35			47,35		
32	Прайс лист	Муфта 32 (шт.)	7	2,83		2,83	19,81			19,81		
33	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников (10 фасонных частей)	1,4	426,49 51,62	374,87 39,9		597,09	72,27	524,82 55,86		7,09	9,93
Уд	1. 507-0880	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 90 мм, (10 шт.)	1 1,4	306,79		306,79	429,51			429,51		
34	Прайс лист	Тройник 32/20/32 (шт.)	14	3,93		3,93	55,02			55,02		
35	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: угольников (10 фасонных частей)	1,4	289,51 34,94	254,57 27,12		405,31	48,92	356,39 37,97		4,8	6,72
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 1,4	67,64		67,64	94,7			94,7		
36	Прайс лист	Угольник 90° 32 (шт.)	14	2,67		2,67	37,38			37,38		
37	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: кранов шаровых (10 фасонных частей)	2,8	289,51 34,94	254,57 27,12		810,63	97,83	712,8 75,94		4,8	13,44
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 2,8	67,64		67,64	189,39			189,39		
38	Прайс-лист	Кран шаровый 20 мм KALDE (шт.)	14	19,34		19,34	270,76			270,76		
39	Прайс-лист	Кран шаровый 32 мм KALDE (шт.)	14	35,85		35,85	501,9			501,9		
40	ТЕР16-04-003-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из поливинилхлоридных труб (ПВХ) диаметром: до 63 мм (100 м трубопровода)	0,75	382,54 233,92	50,18 0,62	98,44	286,91	175,44	37,64 0,47	73,83	30,3	22 73
Уд	1 103-1095	Трубы ХПВХ, марка "FlowGuardGold type II Adelant PVC-C" диаметром 63 мм, толщина стенки 4,7 мм, рабочим давлением 16 атм., (м)	94,3 70,73	137,45		137,45	9721,84			9721,84		
41	Прайс лист	Труба армированная Fiber 63 KALDE (м)	70,73	67,29		67,29	4759,42			4759,42		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
42	Прайс лист	Муфта 63 (шт.)	40	11,48		11,48	459,2			459,2		
43	Прайс лист	Тройник 63 (шт.)	8	18,55		18,55	148,4			148,4		
44	Прайс лист	Заглушка 63 (шт.)	4	6,89		6,89	27,56			27,56		
45	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 63 мм (1 врезка)	2	556,78 57,59	10,11 0,21	489,08	1113,56	115,18	20,22 0,42	978,16	7,46	14,92
46	ТЕР26-01-017-02	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): пластинами (плитами) (10 м трубопровода)	8,9 890/100	210,71 28,02	25,14	157,55	1875,32	249,38	223,75	1402,19	3,52	31,33
Уд	1. 104-0163	Плиты (пластины) из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» толщиной 60 мм, (м2)	6,33 56,34	299,08		299,08	16850,17			16850,17		
47	ТССЦ-104-1051	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX ECO, толщиной 10 мм, диаметром 35 мм (м)	14	86,8		86,8	1215,2			1215,2		
48	ТССЦ-104-1056	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX ECO, толщиной 10 мм, диаметром 76 мм (м)	75	174,9		174,9	13117,5			13117,5		
Итого по разделу 2 Замена системы горячего водоснабжения (подвальная часть)							223068,07					192
Раздел 3. Замена системы холодного водоснабжения (подвальная часть)												
49	ТЕРp65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм (100 м трубопровода)	0,14	319,92 298,22	6,54	15,16	44,79	41,75	0,92	2,12	43,6	6,1
50	ТЕРp65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм (100 м трубопровода)	0,75	499,8 446,65	16,32	36,83	374,85	334,99	12,24	27,62	65,3	48,98
51	ТЕР16-05-001-02	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (примен.) (1 шт.)	14	5,8 4,28	1,52		81,2	59,92	21,28		0,588	8,23
Уд	1 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм, (м)	0	16642,41		16642,41						
Уд	2 507-0983	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм. (шт.)	0	30,27		30,27						
Уд	3 509-0966	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм диаметром 50 мм, (1000 шт.)	0	1638,63		1638,63						
52	ТЕР16-05-001-03	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм (примен.) (1 шт.)	2	11,6 8,47	3,13 0,08		23,2	16,94	6,26 0,16		1,164	2,33
Уд	1 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А, (м)	0	11103,25		11103,25						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	2. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм, (м)	0	16642,41		16642,41						
Уд	3. 507-0986	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см ²), диаметром 100 мм, (шт.)	0	58,15		58,15						
Уд	4. 509-0967	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 100 мм, (1000 шт.)	0	3502,96		3502,96						
53	ТЕР16-03-001-03	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм (100 м трубопровода)	0,14	847,58 784	50,86 0,73	12,72	118,66	109,76	7,12 0,10	1,78	100	14
Уд	1. 103-1460	Трубы металлополимерные многослойные для горячего водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кгс/см ²), для температуры до 95 градусов С, диаметром 25 мм, (м)	97,8 13,69	24,7		24,7	338,14			338,14		
Уд	2. 301-1380	Трубки защитные гофрированные, (м)	7 0,98	7,7		7,7	7,55			7,55		
54	Прайс лист	Труба армированная Fiber 32 KALDE (м)	13,69	20,6		20,6	282,01			282,01		
55	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников (10 фасонных частей)	1,4	426,49 51,62	374,87 39,9		597,09	72,27	524,82 55,86		7,09	9,93
Уд	1. 507-0880	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 90 мм, (10 шт.)	1 1,4	306,79		306,79	429,51			429,51		
56	Прайс лист	Тройник 63/32/63 (шт.)	14	12,89		12,89	180,46			180,46		
57	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников (10 фасонных частей)	1,4	426,49 51,62	374,87 39,9		597,09	72,27	524,82 55,86		7,09	9,93
Уд	1. 507-0880	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 90 мм, (10 шт.)	1 1,4	306,79		306,79	429,51			429,51		
58	Прайс лист	Тройник 32/20/32 (шт.)	14	3,93		3,93	55,02			55,02		
59	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: муфт (10 фасонных частей)	0,7	289,51 34,94	254,57 27,12		202,66	24,46	178,2 18,98		4,8	3,36
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 0,7	67,64		67,64	47,35			47,35		
60	Прайс лист	Муфта 32 (шт.)	7	2,83		2,83	19,81			19,81		
61	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: угольников (10 фасонных частей)	1,4	289,51 34,94	254,57 27,12		405,31	48,92	356,39 37,97		4,8	6,72
Уд	1. 507-0775	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 90х75 мм, (10 шт.)	1 1,4	67,64		67,64	94,7			94,7		
62	Прайс лист	Угольник 90° 32 (шт.)	14	2,67		2,67	37,38			37,38		
63	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: кранов шаровых (10 фасонных частей)	2,8	289,51 34,94	254,57 27,12		810,63	97,83	712,8 75,94		4,8	13,44

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	128%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 18762,97) (Поз. 4-5, 7, 9, 11, 13, 25-28, 30, 32, 34, 36, 38-45, 48, 51-54, 56, 58, 60, 62, 64-70)						17270,34					
	130%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 28703,32) (Поз. 6, 8, 10, 14, 18-20, 29, 31, 33, 35, 37, 55, 57, 59, 61, 63)						26832,72					
	Сметная прибыль						39553,47					
	В том числе, справочно:											
	45%*(0,8*0,85*0,94) ФОТ (от 584,28) (Поз. 16, 21)						168,06					
	50%*(0,8*0,85*0,94) ФОТ (от 4117,85) (Поз. 3, 15, 22, 17)						1316,06					
	50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 15555,05) (Поз. 23-24, 49-50)						5599,82					
	60%*(0,8*0,9) ФОТ (от 7644,15) (Поз. 12)						3302,27					
	70%*(0,8*0,85*0,94) ФОТ (от 5148,33) (Поз. 46-47)						2303,57					
	75%*(0,8*0,85*0,94) ФОТ (от 1210,45) (Поз. 1-2)						580,29					
	83%*(0,8*0,85*0,94) ФОТ (от 18762,97) (Поз. 4-5, 7, 9, 11, 13, 25-28, 30, 32, 34, 36, 38-45, 48, 51-54, 56, 58, 60, 62, 64-70)						9954,43					
	89%*(0,8*0,85*0,94) ФОТ (от 28703,32) (Поз. 6, 8, 10, 14, 18-20, 29, 31, 33, 35, 37, 55, 57, 59, 61, 63)						16328,97					
	Итого по смете:											
	Итого						449505,5					646,8
	В том числе:											
	Материалы						192495,71					
	Машины и механизмы						76842,99					
	ФОТ						81726,4					
	Накладные расходы						66729,65					
	Сметная прибыль						39553,47					
	Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18						50193,56					
	ВСЕГО по смете						499699					646,8

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Унифицированная форма № КС-3

Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99 № 100

Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
общего имущества в МКД"

Подрядчик: ООО "ЮГ - ЕВРОСТРОЙ"

Стройка: МКД № 10 по ул. 2-я Крестьянская, г. Майкоп РА

Объект: капитальный ремонт общедомовых инженерных сетей ГВС, ХВС и
канализации (ниже "0")

Код	0322001
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	М-106-П-15
дата	30 04 2015
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
3	18.06.2015

Отчетный период	
с	по
30.04.2015	18.06.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт общедомовых инженерных сетей ГВС, ХВС и канализации (ниже "0")		499 699,00	499 699,00	499 699,00

Итого	499 699,00
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	499 699,00

Заказчик (генподрядчик)

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

Л. З. Арзуманян

М П

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик - НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД "

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ЮГ-ЕВРОСТРОЙ"
Стройка - многоквартирный дом № 10 ул. 2-я Крестьянская г. Майкоп РА
Объект - капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей ГВС, ХВС и канализации (ниже "0")

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
ельности по ОКДП		
онтракт)	номер	M-106-П-15
	дата	30.04.2015
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	18.06.2015	30.04.2015	18.06.2015

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май-июнь 2015 г.

Смета №, капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей ГВС, ХВС и канализации (ниже "0")
Основание - Программа капитального ремонта МКД на 2015 год
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 499,699 тыс. руб.
Средства на оплату труда 81,726 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 646,80 чел.час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	поз. по смете					Всего	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Замена канализации (подвальная часть)													
1	1	ТЕРр52-11-3	Водоотлив из подвала: электрическими (механическими) насосами	100 м3 воды	0,8 80/100	43,82				35,06	35,06		
						43,82							
2	2	ТСЭМ-100101	Оборудование прицепное для откачки воды блок компрессорно-силовой с двигателем внутреннего сгорания давлением 680 кПа (6,8 ат), производительность 9,5 м3/мин	маш.-ч	5,6	80,41	80,41			450,3		450,3	
							8,89					49,78	
3	3	ТЕРр66-2-2	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 100 мм	100 м	0,14	816,87				114,36	114,36		
						816,87							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	4	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопровода	0,14	679,27	8,09	180,84		95,1	68,65	1,13	25,32
						490,34	0,52					0,07	
5	5	Прайс лист	Трубопроводы для внутренней канализации 110*1000 мм (Риспа)	м	13,97	23,58		23,58		329,41			329,41
6	6	ТЕР22-03-002-03	Установка полиэтиленовых фасонных частей: крестовин	10 фасонных частей	1,4	577,69	507,8			808,77	97,85	710,92	
						69,89	54,13					75,78	
7	7	Прайс лист	Крестовина 110/110/110/90	шт.	14	38,05		38,05		532,7			532,7
8	8	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	1,4	426,49	374,87			597,09	72,27	524,82	
						51,62	39,9					55,86	
9	9	Прайс лист	Тройник 110/110/90	шт.	14	13,21		13,21		184,94			184,94
10	10	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: колен	10 фасонных частей	1,4	289,51	254,57			405,31	48,92	356,39	
						34,94	27,12					37,97	
11	11	Прайс лист	Колено 110/45"	шт.	14	8,02		8,02		112,28			112,28
12	12	ТЕРр65-8-2	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,75	629,66	27,33	109,61		472,25	369,54	20,5	82,21
						492,72	2,08					1,56	
13	13	Прайс лист	Трубопроводы для внутренней канализации 110*1000 мм (Риспа)	м	74,85	23,58		23,58		1764,96			1764,96
14	14	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: ревизий (применительно)	10 фасонных частей	1,4	357,15	254,57	67,64		500,01	48,92	356,4	94,69
						34,94	27,12					37,97	
Канализационные выпуски													
15	15	ТЕР01-01-004-06	Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 3	1000 м3 грунта	0,07	6025,57	5914,77			421,79	7,76	414,03	
						110,8	721,69					50,52	
16	16	ТЕР01-02-055-03	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 3	100 м3 грунта	0,01	2245,13				22,45	22,45		
						2245,13							
17	17	ТЕРр65-2-3	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 150 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,07	776,81	19,72			54,38	53	1,38	
						757,09	4,99					0,35	
18	18	ТЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3 основания	0,2	1751,26	40,17	1644,28		350,25	13,36	8,03	328,86
						66,81	2,71					0,54	
19	19	ТЕР22-01-006-05	Укладка водопроводных чугунных напорных раструбных труб при заделке раструбов асбестоцементом диаметром: 150 мм	1 км трубопровода	0,007	275377,91	532,88	271499,05		1927,65	23,42	3,73	1900,5
						3345,95	37,17					0,26	
20	20	ТЕР23-04-008-02	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: мокрых	1 врезка	1	225,43		225,43		225,43	123,83		101,6
						123,83							
21	21	ТЕР01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям: группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,01	585,14				5,85	5,85		
						585,14							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
40	40	ТЕР16-04-003-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из поливинилхлоридных труб (ПВХ) диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода	0,75	382,54	50,18	98,44		286,91	175,44	37,64	73,83
						233,92	0,62					0,47	
41	41	Прайс лист	Труба армированная Fiber 63 KALDE	м	70,73	67,29		67,29		4759,42			4759,42
42	42	Прайс лист	Муфта 63	шт.	40	11,48		11,48		459,2			459,2
43	43	Прайс лист	Тройник 63	шт.	8	18,55		18,55		148,4			148,4
44	44	Прайс лист	Заглушка 63	шт.	4	6,89		6,89		27,56			27,56
45	45	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 63 мм	1 врезка	2	556,78	10,11	489,08		1113,56	115,18	20,22	978,16
						57,59	0,21					0,42	
46	46	ТЕР26-01-017-02	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиизтилена ("Термофлекс"): пластинами (плитами)	10 м трубопровода	8,9 890/100	210,71	25,14	157,55		1875,32	249,38	223,75	1402,19
						28,02							
47	47	ТССЦ-104-1051	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX ECO, толщиной 10 мм, диаметром 35 мм	м	14	86,8		86,8		1215,2			1215,2
48	48	ТССЦ-104-1056	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX ECO, толщиной 10 мм, диаметром 76 мм	м	75	174,9		174,9		13117,5			13117,5
Итого по разделу 2 Замена системы горячего водоснабжения (подвальная часть)										223068,07			

Раздел 3. Замена системы холодного водоснабжения (подвальная часть)

49	49	ТЕРр65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,14	319,92	6,54	15,16		44,79	41,75	0,92	2,12
						298,22							
50	50	ТЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,75	499,8	16,32	36,83		374,85	334,99	12,24	27,62
						446,65							
51	51	ТЕР16-05-001-02	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (примен.)	1 шт.	14	5,8	1,52			81,2	59,92	21,28	
						4,28							
52	52	ТЕР16-05-001-03	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм (примен.)	1 шт.	2	11,6	3,13			23,2	16,94	6,26	
						8,47	0,08					0,16	
53	53	ТЕР16-03-001-03	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	0,14	847,58	50,86	12,72		118,66	109,76	7,12	1,78
						784	0,73					0,1	
54	54	Прайс лист	Труба армированная Fiber 32 KALDE	м	13,69	20,6		20,6		282,01			282,01
55	55	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей тройников	10 фасонных частей	1,4	426,49	374,87			597,09	72,27	524,82	
						51,62	39,9					55,86	
56	56	Прайс лист	Тройник 63/32/63	шт	14	12,89		12,89		180,46			180,46
57	57	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей тройников	10 фасонных частей	1,4	426,49	374,87			597,09	72,27	524,82	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				частей		51,62	39,9					55,86	
58	58	Прайс лист	Тройник 32/20/32	шт.	14	3,93		3,93		55,02			55,02
59	59	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: муфт	10 фасонных частей	0,7	289,51	254,57			202,66	24,46	178,2	
						34,94	27,12					18,98	
60	60	Прайс лист	Муфта 32	шт.	7	2,83		2,83		19,81			19,81
61	61	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: угольников	10 фасонных частей	1,4	289,51	254,57			405,31	48,92	356,39	
						34,94	27,12					37,97	
62	62	Прайс лист	Угольник 90" 32	шт.	14	2,67		2,67		37,38			37,38
63	63	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: кранов шаровых	10 фасонных частей	2,8	289,51	254,57			810,63	97,83	712,8	
						34,94	27,12					75,94	
64	64	Прайс-лист	Кран шаровый 20 мм KALDE	шт.	14	19,34		19,34		270,76			270,76
65	65	Прайс-лист	Кран шаровый 32 мм KALDE	шт.	14	35,85		35,85		501,9			501,9
66	66	ТЕР16-04-003-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из поливинилхлоридных труб (ПВХ) диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода	0,75	353,35	50,18	69,25		265,01	175,44	37,64	51,93
						233,92	0,62					0,47	
67	67	Прайс лист	Труба армированная Fiber 63 KALDE	м	70,73	67,29		67,29		4759,42			4759,42
68	68	Прайс лист	Муфта 63	шт.	30	11,48		11,48		344,4			344,4
69	69	Прайс лист	Тройник 63	шт.	8	18,55		18,55		148,4			148,4
70	70	Прайс лист	Заглушка 63	шт.	2	6,86		6,86		13,72			13,72

Итого по разделу 3 Замена системы холодного водоснабжения (подвальная часть)										112806,31			

ИТОГИ ПО АКТУ:

Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										47153,55	3578,9	7861,16	35713,49
												802,31	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										343222,38	73883,68	76842,99	192495,71
												7842,72	
В том числе, справочно													
МДС35-IV п.4.7 _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-5, 7, 9, 11, 13, 25-28, 30, 32, 34, 36, 38-45, 48, 51-54, 56, 58, 60, 62, 64-70, 6, 8, 10, 14, 18-20, 29, 31, 33, 35, 37, 55, 57, 59, 61, 63, 12, 15, 22, 16, 21, 17, 23-24, 49-50, 46-47)										2502,14	536,84	1965,29	
												200,58	
МДС35 пр.1 т.3 п.7._Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-5, 7, 9, 11, 13, 25-28, 30, 32, 34, 36, 38-45, 48, 51-54, 56, 58, 60, 62, 64-70, 6, 8, 10, 14, 18-20, 29, 31, 33, 35, 37, 55, 57, 59, 61, 63, 12, 15, 22, 16, 21, 17, 23-24, 49-50, 46-47)										2091,34	617,36	1473,97	
												150,44	
Индекс изменения сметной стоимости строительства на 1 квартал 2015 года Республика Адыгея (Многokвартирные жилые дома кирпичные) ОЗП=15,61; ЭМ=6,8; ЗПМ=6,8; МАТ=5,39; ТЗМ=6,8 (Поз. 1-5, 7, 9, 11, 13, 25-28, 30, 32, 34, 36, 38-45, 48, 51-54, 56, 58, 60, 62, 64-70, 6, 8, 10, 14, 18-20, 29, 31, 33, 35, 37, 55, 57, 59, 61, 63, 12, 15, 22, 16, 21, 17, 23-24, 49-50, 46-47)										291475,35	69150,59	65542,55	156182,22
												6689,37	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы										66729,65			
В том числе, справочно:													
74%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 3458,43) (Поз. 3, 17)										1840,34			
74%*(0,85*0,94) ФОТ (от 15555,05) (Поз. 23-24, 49-50)										9197,08			
80%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 584,28) (Поз. 16, 21)										336,12			
93%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 1210,45) (Поз. 1-2)										809,5			
95%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 659,42) (Поз. 15, 22)										450,48			
100%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 5148,33) (Поз. 46-47)										3702,16			
103%*(0,85*0,94) ФОТ (от 7644,15) (Поз. 12)										6290,91			
128%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 18762,97) (Поз. 4-5, 7, 9, 11, 13, 25-28, 30, 32, 34, 36, 38-45, 48, 51-54, 56, 58, 60, 62, 64-70)										17270,34			
130%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 28703,32) (Поз. 6, 8, 10, 14, 18-20, 29, 31, 33, 35, 37, 55, 57, 59, 61, 63)										26832,72			
Сметная прибыль										39553,47			
В том числе, справочно:													
45%*(0,8*0,85*0,94) ФОТ (от 584,28) (Поз. 16, 21)										168,06			
50%*(0,8*0,85*0,94) ФОТ (от 4117,85) (Поз. 3, 15, 22, 17)										1316,06			
50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 15555,05) (Поз. 23-24, 49-50)										5599,82			
60%*(0,8*0,9) ФОТ (от 7644,15) (Поз. 12)										3302,27			
70%*(0,8*0,85*0,94) ФОТ (от 5148,33) (Поз. 46-47)										2303,57			
75%*(0,8*0,85*0,94) ФОТ (от 1210,45) (Поз. 1-2)										580,29			
83%*(0,8*0,85*0,94) ФОТ (от 18762,97) (Поз. 4-5, 7, 9, 11, 13, 25-28, 30, 32, 34, 36, 38-45, 48, 51-54, 56, 58, 60, 62, 64-70)										9954,43			
89%*(0,8*0,85*0,94) ФОТ (от 28703,32) (Поз. 6, 8, 10, 14, 18-20, 29, 31, 33, 35, 37, 55, 57, 59, 61, 63)										16328,97			
Итого по акту:													
Итого										449505,5			
В том числе:													
Материалы										192495,71			
Машины и механизмы										76842,99			
ФОТ										81726,4			
Накладные расходы										66729,65			
Сметная прибыль										39553,47			
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										50193,56			
ВСЕГО по акту										499699			



Р. Г. Киков

Л. З. Арзуманян

Принял:

Р.М. Пшигонов



Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
 общего имущества в МКД"
 Подрядчик: ООО "ЮГ - ЕВРОСТРОЙ"
 Стройка: МКД № 10 по ул. 2-я Крестьянская, г. Майкоп РА
 Объект: капитальный ремонт общедомовых инженерных сетей ГВС, ХВС и
 канализации (ниже "0")

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	М-106-П-15
	дата
	30 04 2015
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	15.06.2015

Отчетный период	
с	по
30.04.2015	14.06.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт общедомовых инженерных сетей ГВС, ХВС и канализации (ниже "0")		375 705,00	375 705,00	375 705,00

Итого	375 705,00
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	375 705,00

Заказчик (генподрядчик)

М П

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

М П

Л. З. Арзуманян

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик - НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ЮГ-ЕВРОСТРОЙ"
Стройка - многоквартирный дом № 10 ул. 2-я Крестьянская г. Майкоп РА
Объект - капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей ГВС, ХВС и канализации (ниже "0")

Форма по ОКУД	Код	
	0322005	
	по ОКПО	
	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	номер	М-106-П-15
	дата	30.04.2015
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	15.06.2015	30.04.2015	14.06.2015

АКТ
(промежуточный)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май-июнь 2015 г.

Смета № капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей ГВС, ХВС и канализации (ниже "0")
Основание - Программа капитального ремонта МКД на 2015 год
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ 375.705 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 57.558 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 517,44 чел. час

Номера		Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол	Стоимость единицы, руб			Обосно- вание, индекс	Общая стоимость, руб			
по порядку	поз. по смете					Всего оплата труда	Экспл- маш в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл- маш в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Замена канализации (подвальная часть)													
1	1	ТЕРп52-11-3	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами	100 м3 воды	0,8	43,82				35,06	35,06		
						43,82							
2	2	ТСЭМ-100101	Оборудование прицепное для откачки воды блок компрессорно-силовой с двигателем внутреннего сгорания давлением 680 кПа (6,8 ат), производительность 9,5 м3/мин	маш.-ч	5,6	80,41	80,41			450,3		450,3	
							8,89					49,78	
3	3	ТЕРп66-2-2	Разборка трубопроводов канализации из чугунных труб диаметром 100 мм	100 м	0,14	816,87				114,36	114,36		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
						8'6 87							
4	4	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	100 м трубопровода	0'4	679 27	8 09	180 84		95 1	68 65	1'13	25 32
						490 34	0 52					0 07	
5	5	Прайс лист	Трубопроводы для внутренней канализации 110*1000 мм (Риспа)	м	13.97	23 58		23 58		329 4'			329 4'
6	6	ТЕР22-03-002-03	Установка полиэтиленовых фасонных частей крестовин	10 фасонных частей	1 4	577 69	507 8			808 77	97 85	7'0 92	
						69 89	54 13					75 78	
7	7	Прайс лист	Крестовина 110/110/110/90	шт.	14	38 05		38 05		532 7			532 7
8	8	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей тройников	10 фасонных частей	1 4	426 49	374 87			597 09	72 27	524 82	
						5' 62	39 9					55 86	
9	9	Прайс лист	Тройник 110/110/90	шт	14	13 2'		13 2'		184 94			184 94
10	10	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей колен	10 фасонных частей	1 4	289 5'	254 57			405 3'	48 92	356 39	
						34 94	27 12					37 97	
11	11	Прайс лист	Колено 110/45"	шт	14	8 02		8 02		112 28			112 28
12	12	ТЕРp65-8-2	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0 75	629 66	27 33	109 6'		472 25	369 54	20 5	82 2'
						492 72	2 08					1 56	
13	13	Прайс лист	Трубопроводы для внутренней канализации 110*1000 мм (Риспа)	м	74 85	23 58		23 58		1764 96			1764 96
14	14	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей ревизий (применительно)	10 фасонных частей	1 4	357 15	254 57	67 64		500 01	48 92	356 4	94 69
						34 94	27 12					37 97	
Канализационные выпуски													
15	15	ТЕР01-01-004-06	Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшем вместимостью 0.25 м3 группа грунтов 3	1000 м3 грунта	0 07	6025 57	59'4 77			421 79	7 76	414 03	
						110 8	72' 69					50 52	
16	16	ТЕР01-02-055-03	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 2 м, группа грунтов 3	100 м3 грунта	0 01	2245 13				22 45	22 45		
						2245 13							
17	17	ТЕРp65-2-3	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 150 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0 07	776 8'	19 72			54 38	53	1 38	
						757 09	4 99					0 35	
18	18	ТЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы песчаного	10 м3 основания	0 2	1751 26	40 17	1644 28		350 25	13 36	8 03	328 86
						66 8'	2 7'					0 54	
19	19	ТЕР22-01-006-05	Укладка водопроводных чугунных напорных раструбных труб при заделке раструбов асбестоцементом диаметром 150 мм	1 км трубопровода	0 007	275377 9'	532 88	27'499 05		1927 65	23 42	3 73	1900 5
						3345 98	37 17					0 26	
20	20	ТЕР23-04-008-02	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах мокрых	1 врезка	1	225 43		10' 6		225 43	123 83		10' 6
						123 83							
21	21	ТЕР01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0 01	585 14				5 85	5 85		
						585 14							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
40	40	ТЕР16-04-003-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из поливинилхлоридных труб (ПВХ) диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода	0.75	382.54	50.18	98.44		286.91	175.44	37.64	73.83
						233.92	0.62					0.47	
41	41	Прайс лист	Труба армированная Fiber 63 KADE	м	70.73	67.29		67.29		4759.42			4759.42
42	42	Прайс лист	Муфта 63	шт	40	11.48		11.48		459.2			459.2
43	43	Прайс лист	Тройник 63	шт	8	18.55		18.55		148.4			148.4
44	44	Прайс лист	Заглушка 63	шт	4	6.89		6.89		27.56			27.56
45	45	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 63 мм	1 врезка	2	556.78	10.11	489.08		1113.56	115.18	20.22	978.16
						57.59	0.21					0.42	
46	46	ТЕР26-01-017-02	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Аэрофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"), пластинами (плитами)	10 м трубопровода	8.9	210.71	25.14	157.55		1875.32	249.38	223.75	1402.19
						28.02							
47	47	ТССЦ-104-1051	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX ECO, толщиной 10 мм, диаметром 35 мм	м	14	86.8		86.8		1215.2			1215.2
48	48	ТССЦ-104-1056	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX ECO, толщиной 10 мм, диаметром 76 мм	м	75	174.9		174.9		13117.5			13117.5

Итого по разделу 2 Замена системы горячего водоснабжения (подвальная часть)										223068.07			
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--

Раздел 3. Замена системы холодного водоснабжения (подвальная часть)

Итого по разделу 3 Замена системы холодного водоснабжения (подвальная часть)													
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ИТОГИ ПО АКТУ:

Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г										37019.78	2524.35	5478.67	29016.76
												556.97	

Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										262367.94	52113.52	53554.09	156400.33
												5444.56	

В том числе, справочно:

МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15, ЭМ=1.25, ЗПМ=1.25, ТЗ=1.15, ТЗМ=1.25 (Поз. 1-5, 7, 9, 11, 13, 25-28, 30, 32, 34, 36, 38-45, 48, 6, 8, 10, 14, 18-20, 29, 31, 33, 35, 37, 12, 15, 22, 16, 21, 17, 23-24, 46-47)										1748.33	378.65	1369.67	
												139.24	

МДС35 пр.1 п.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1.15, ЭМ=1.15, ЗПМ=1.15, ТЗ=1.15, ТЗМ=1.15 (Поз. 1-5, 7, 9, 11, 13, 25-28, 30, 32, 34, 36, 38-45, 48, 6, 8, 10, 14, 18-20, 29, 31, 33, 35, 37, 12, 15, 22, 16, 21, 17, 23-24, 46-47)										1462.72	435.45	1027.25	
												104.43	

Индекс изменения сметной стоимости строительства на 1 квартал 2015 года Республика Адыгея (Множквартирные жилые дома кирпичные) ОЗП=15.61, ЭМ=6.8, ЗПМ=6.8, МАТ=5.39, ТЗМ=6.8 (Поз. 1-5, 7, 9, 11, 13, 25-28, 30, 32, 34, 36, 38-45, 48, 6, 8, 10, 14, 18-20, 29, 31, 33, 35, 37, 12, 15, 22, 16, 21, 17, 23-24, 46-47)										221837.11	48775.05	45678.48	127383.58
												4643.89	

накладные расходы

В том числе, справочно:										46916.1			
-------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------	--	--	--

74%*(0.85*0.9*0.94) ФОТ (от 3458.43) (Поз. 3, 17)										1840.34			
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------	--	--	--

74%*(0.85*0.94) ФОТ (от 7777.53) (Поз. 23-24)										4598.54			
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------	--	--	--

80%*(0.85*0.9*0.94) ФОТ (от 584.28) (Поз. 16, 21)										336.12			
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--	--

93%*(0.85*0.9*0.94) ФОТ (от 1210.45) (Поз. 1-2)										809.5			
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	--	--

95%*(0.85*0.9*0.94) ФОТ (от 609.42) (Поз. 15, 22)										450.48			
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--	--

100%*(0.85*0.9*0.94) ФОТ (от 5148.33) (Поз. 46-47)										3702.16			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
										6290 91			
										10383 99			
										18504 06			
										27715 97			
Сметная прибыль													
В том числе справочно													
										168 06			
										1316 06			
										2799 91			
										3302 27			
										2303 57			
										580 29			
										5985 22			
										11260 59			
Итого по акту:													
Итого											336700 01		
В том числе													
Материалы											156400 33		
Машины и механизмы											53554 09		
ФОТ											57558 08		
накладные расходы											46916 1		
Сметная прибыль											27715 97		
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0.1712+СП*С.15)*0.18											39005 87		
ВСЕГО по акту											375705		

Проверил: _____
 (подпись, подпись, расшифровка)
 Сделал: _____ Л. З. Арзуманян
 (подпись, подпись, расшифровка)
 Принял: _____ Р. М. Пшигонов
 (подпись, подпись, расшифровка)



Заказчик: НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта
общего имущества в МКД"
Подрядчик: ООО "ЮГ - ЕВРОСТРОЙ"
Стройка: МКД № 10 по ул. 2-я Крестьянская, г. Майкоп РА
Объект: капитальный ремонт общедомовых инженерных сетей ГВС, ХВС и
канализации (ниже "0")

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	М-106-П-15
	дата
	30 04 2015
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	18.06.2015

Отчетный период	
с	по
15.06.2015	18.06.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: капитальный ремонт общедомовых инженерных сетей ГВС, ХВС и канализации (ниже "0")		123 994.00	123 994.00	123 994.00
Итого					123 994.00
Сумма НДС					0.00
Всего с учетом НДС					123 994.00

Заказчик (генподрядчик)

М.П.

Р. М. Пшигонов

Подрядчик (субподрядчик)

М.П.

Л. З. Арзуманян

Инвестор -
Заказчик - НО "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в МКД"

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
льности по ОКДП	
нтракт)	номер М-106-П-15
	дата 30.04.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	18.06.2015	15.06.2015	18.06.2015

Смета №, капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей ГВС, ХВС и канализации (ниже "0")	
Основание - Программа капитального ремонта МКД на 2015 год	
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):	123,994 тыс. руб.
Средства на оплату труда	24,169 тыс. руб.
Сметная трудоемкость	129,36 чел. час

Номера		Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.			
по порядку	по смете					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы
							в т.ч. оплата труда					в т.ч. оплата труда	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Замена канализации (подвальная часть)													
Канализационные выпуска													
Итого по разделу 1 Замена канализации (подвальная часть)													
Раздел 2. Замена системы горячего водоснабжения (подвальная часть)													
Итого по разделу 2 Замена системы горячего водоснабжения (подвальная часть)													
Раздел 3. Замена системы холодного водоснабжения (подвальная часть)													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	49	ТЕРp65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,14	319,92	6,54	15,16		44,79	41,75	0,92	2,12
						298,22							
2	50	ТЕРp65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,75	499,8	16,32	36,83		374,85	334,99	12,24	27,62
						446,65							
3	51	ТЕР16-05-001-02	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (примен.)	1 шт.	14	5,8	1,52			81,2	59,92	21,28	
						4,28							
4	52	ТЕР16-05-001-03	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм (примен.)	1 шт.	2	11,6	3,13			23,2	16,94	6,26	
						8,47	0,08					0,16	
5	53	ТЕР16-03-001-03	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	0,14	847,58	50,86	12,72		118,66	109,76	7,12	1,78
						784	0,73					0,1	
6	54	Прайс лист	Труба армированная Fiber 32 KALDE	м	13,69	20,6		20,6		282,01			282,01
7	55	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	1,4	426,49	374,87			597,09	72,27	524,82	
						51,62	39,9					55,86	
8	56	Прайс лист	Тройник 63/32/63	шт.	14	12,89		12,89		180,46			180,46
9	57	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	1,4	426,49	374,87			597,09	72,27	524,82	
						51,62	39,9					55,86	
10	58	Прайс лист	Тройник 32/20/32	шт.	14	3,93		3,93		55,02			55,02
11	59	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: муфт	10 фасонных частей	0,7	289,51	254,57			202,66	24,46	178,2	
						34,94	27,12					18,98	
12	60	Прайс лист	Муфта 32	шт.	7	2,83		2,83		19,81			19,81
13	61	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: угольников	10 фасонных частей	1,4	289,51	254,57			405,31	48,92	356,39	
						34,94	27,12					37,97	
14	62	Прайс лист	Угольник 90" 32	шт.	14	2,67		2,67		37,38			37,38
15	63	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: кранов шаровых	10 фасонных частей	2,8	289,51	254,57			810,63	97,83	712,8	
						34,94	27,12					75,94	
16	64	Прайс-лист	Кран шаровый 20 мм KALDE	шт.	14	19,34		19,34		270,76			270,76
17	65	Прайс-лист	Кран шаровый 32 мм KALDE	шт.	14	35,85		35,85		501,9			501,9
18	66	ТЕР16-04-003-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из поливинилхлоридных труб (ПВХ) диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода	0,75	353,35	50,18	69,25		265,01	175,44	37,64	51,93
						233,92	0,62					0,47	
19	67	Прайс лист	Труба армированная Fiber 63 KALDE	м	70,73	67,29		67,29		4759,42			4759,42
20	68	Прайс лист	Муфта 63	шт.	30	11,48		11,48		344,4			344,4
21	69	Прайс лист	Тройник 63	шт.	8	18,55		18,55		148,4			148,4
22	70	Прайс лист	Заглушка 63	шт.	2	6,86		6,86		13,72			13,72

Итого по разделу 3 Замена системы холодного водоснабжения (подвальная часть)

112806,31

ИТОГИ ПО АКТУ:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										10133,77	1054,55	2382,49	6696,73
												245,34	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам										81154,78	21770,49	23288,91	36095,38
												2398,16	
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 49-54, 56, 58, 60, 62, 64-70, 55, 57, 59, 61, 63)										753,81	158,18	595,62	
												61,34	
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 49-54, 56, 58, 60, 62, 64-70, 55, 57, 59, 61, 63)										628,64	181,91	446,72	
												46	
Индекс изменения сметной стоимости строительства на 1 квартал 2015 года Республика Адыгея (Многоквартирные жилые дома кирпичные) ОЗП=15,61; ЭМ=6,8; ЗПМ=6,8; МАТ=5,39; ТЗМ=6,8 (Поз. 49-54, 56, 58, 60, 62, 64-70, 55, 57, 59, 61, 63)										69638,56	20375,84	19864,07	29398,64
												2045,49	
Накладные расходы										19813,85			
В том числе, справочно:													
74%*(0,85*0,94) ФОТ (от 7777,53) (Поз. 49-50)										4598,54			
128%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 7481,68) (Поз. 51-54, 56, 58, 60, 62, 64-70)										6886,5			
130%*(0,85*0,9*0,94) ФОТ (от 8909,44) (Поз. 55, 57, 59, 61, 63)										8328,81			
Сметная прибыль										11837,68			
В том числе, справочно:													
50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 7777,53) (Поз. 49-50)										2799,91			
83%*(0,8*0,85*0,94) ФОТ (от 7481,68) (Поз. 51-54, 56, 58, 60, 62, 64-70)										3969,3			
89%*(0,8*0,85*0,94) ФОТ (от 8909,44) (Поз. 55, 57, 59, 61, 63)										5068,47			
Итого по акту:													
Итого										112806,31			
В том числе:													
Материалы										36095,38			
Машины и механизмы										23288,91			
ФОТ										24168,65			
Накладные расходы										19813,85			
Сметная прибыль										11837,68			
Компенсация затрат подрядчика по уплате НДС на материалы (Письмо № НЗ-6292/10 от 06.10.2003г.) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18										11187,7			
ВСЕГО по акту										123994			



Басараба А.С.

Л. З. Арзуманян

Р. М. Пшигонов